

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv; www.ventspilsnovads.lv

VENTSPILS NOVADA DOMES
PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVNICĪBAS KOMISIJA
SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2024.gada 23.aprīlī

Nr. 9

Sēde sasaukta 23.04.2024. plkst.15:00
Sēde sāka plkst. 15:00

Sēdi vada –

Komisijas priekšsēdētājs

Andis Zariņš

Protokolē -

Komisijas sekretāre

Iveta Straume

Piedalās -

Komisijas locekļi:

G.Horste
G.Landmanis
N.Māls
A.Šlangens

Sēdes vadītājs iepazīstina ar sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Bērzlejas”, Vārves pagastā, sadalīšanai.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Laucnieki”, Piltenes pagastā, sadalīšanai.
3. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Virši”, Tārgales pagastā.
4. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Dzedri”, Užavas pagastā.
5. Par adreses piešķiršanu telpu grupai nekustamā īpašumā Rīgas šoseja 7, Ugāles pagastā.
6. Par adreses piešķiršanu telpu grupai nekustamā īpašumā Rūpnīcas iela 2, Ugāles pagastā.
7. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Tīsi”, Zlēku pagastā.
8. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Akmeņlauki”, Užavas pagastā.
9. Par zemes vienību apvienošanu Popes pagastā.
10. Par elektrotransportlīdzekļu uzlādes stacijas ierīkošanu Ugālē.
11. Par laipas uzstādīšanu īpašumā “Sauls krasti”, Vārves pagastā.

Citi priekšlikumi netiek saņemti.
Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR**
- **6** (A.Zariņš, G.Landmanis, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens), **PRET** - nav,
ATTURAS – nav, **nolemj:**

Apstiprināt šādu **darba kārtību:**

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Bērzlejas”, Vārves pagastā, sadalīšanai.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Laucnieki”, Piltenes pagastā, sadalīšanai.
3. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Virši”, Tārgales pagastā.
4. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Dzedri”, Užavas pagastā.
5. Par adreses piešķiršanu telpu grupai nekustamā īpašumā Rīgas šoseja 7, Ugāles pagastā.
6. Par adreses piešķiršanu telpu grupai nekustamā īpašumā Rūpnīcas iela 2, Ugāles pagastā.
7. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Tīsi”, Zlēku pagastā.
8. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašumā “Akmeņlauki”, Užavas pagastā.
9. Par zemes vienību apvienošanu Popes pagastā.
10. Par elektrotransportlīdzekļu uzlādes stacijas ierīkošanu Ugālē.
11. Par laipas uzstādīšanu īpašumā “Saules krasti”, Vārves pagastā.

1.§

PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA APSTIPRINĀŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “BĒRZLEJAS“, VĀRVES PAGASTĀ, SADALĪŠANAI

(Ziņo: G.Landmanis)

Ventspils novada pašvaldība 2024.gada 9.aprīlī saņēmusi SIA “Ventmetrs” zemes ierīkotāja Jāņa Mažrima (sertifikāts Nr.AA0112, derīgs no 09.12.2010. līdz 08.12.2025.) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Bērzlejas”, Vārves pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 007 0228 sadalīšanai (reģ.Nr.IN1899).

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu (ZIP), konstatē, ka tas izstrādāts atbilstoši Komisijas 2023.gada 18.decembra sēdes lēmumam “Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Bērzlejas”, Vārves pagastā, sadalīšanai” (protokols Nr.22, 4.§), tā pielikumam – Projekta izstrādes nosacījumiem, Ventspils novada teritorijas plānojumam un normatīvo aktu nosacījumiem.

Zemes ierīcības projektā paredzēts sadalīt nekustamā īpašuma “Bērzlejas”, Vārves pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9884 007 0228, divos zemes gabalos aptuveni 0,21 ha un 2,86 ha platībā.

Projekta saskaņojums saņemts no AS “Sadales tīkls”, SIA “Tet” un VSIA “Latvijas valsts ceļi”.

Zemes ierīcības projekta dati ievadīti pašvaldības vienotajā Digitālajā Kartē (uzmērījumu reģistrā) ar Nr. ZI/67584 kuru administrē SIA “GeoDATI”.

Piekluve pie plānotās zemes vienības Nr.1 nodrošināta no pašvaldības ceļa pa esošu nobrauktuvi.

Piekluve pie plānotās zemes vienības Nr.2 nodrošināta no pašvaldības ceļa pa esošu nobrauktuvi, tālāk pa ceļa servitūtam paredzētu teritoriju pa zemes vienību Nr.1, pēc jaunizveidoto zemes vienību atsavināšanas, starp zemes vienību īpašniekiem jānoslēdz līgums par ceļa servitūta nodibināšanu.

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus nosaka Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 12.panta pirmā daļa nosaka:

“Nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus”.

Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 38.2. punkts nosaka:

“38. Izvēloties oficiālos vietvārdus un oficiālos paralēlnosaukumus nekustamajiem īpašumiem, vietvārdu piešķirēj institūcijas ievēro šādus principus:

38.2. sadalot nekustamo īpašumu:

38.2.1. nekustamā īpašuma daļai, uz kuras atrodas dzīvojamās ēkas, saglabā sākotnējo nosaukumu;

38.2.2. atdalīto nekustamā īpašuma daļu nosaukumus atvasina no sākotnējā nosaukuma.”

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3 punktu, 19.pantu, 22.pantu; Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu; Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 39.punktu; Ventspils novada domes saistošie noteikumu Nr. 26 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” 12. punktu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, G.Landmanis, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt SIA “Ventmetrs” zemes ierīkotāja Jāņa Mažrima izstrādāto zemes ierīcības projektu (grafisko daļu parakstījis Jānis Mažrims, laika zīmogs: 04.04.2024.13:34:35 EEST) reģistrācijas Nr. ZI/67584, nekustamā īpašuma “Bērzlejas”, Vārves pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 007 0228 sadalīšanai.
2. Saglabāt esošo nosaukumu nekustamā īpašuma “Bērzlejas” sastāvā paliekošai zemes vienībai, platība 0,21*ha, kadastra apzīmējums 9884 007 0386, (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.1).
3. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai, platība 2,86*ha, nosaukumu “Bērzmalas”, kadastra apzīmējums 9884 007 0387 (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.2).
4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi projektētajām zemes vienībām:
 - 4.1. Kadastra apzīmējums 9884 007 0386, platība 0,21* ha, - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101;
 - 4.2. Kadastra apzīmējums 9884 007 0387, platība 2,86* ha, - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, NĪLM kods – 0201.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:

- 6.1. SIA "Ventmetrs" parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: ventmetrs@ventmetrs.lv
- 6.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv
- 6.3. ***

*-zemesgabalu platības var tikt precizētas, veicot kadastrālo uzmērīšanu.
Pielikumā: ZIP grafiskai pielikumam.

2.§
PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA APSTIPRINĀŠANU
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "LAUCNIEKI", PILTENES PAGASTĀ, SADALĪŠANAI
(Ziņo: G.Landmanis)

Ventspils novada pašvaldība 2024.gada 12.aprīlī saņēmusi SIA "Ventmetrs" zemes ierīkotāja Edgara Ūdra (sertifikāts Nr.AA0130, derīgs no 15.11.2010. līdz 14.11.2025.) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Laucnieki", Piltenes pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9833 009 0029 sadalīšanai (reģ.Nr.IN1986).

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu (ZIP), konstatē, ka tas izstrādāts atbilstoši Komisijas 2024.gada 16.februāra sēdes lēmumam "Par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma "Laucnieki", Piltenes pagastā, sadalīšanai" (protokols Nr.4, 3.§), tā pielikumam – Projekta izstrādes nosacījumiem, Ventspils novada teritorijas plānojumam un normatīvo aktu nosacījumiem.

Zemes ierīcības projektā paredzēts sadalīt nekustamā īpašuma "Laucnieki", Piltenes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9833 009 0029, divos zemes gabalos aptuveni 20,2 ha un 4,1 ha platībā.

Projekta saskaņojums saņemts no VSIA "Latvijas valsts ceļi", AS "Sadales tīkls" un Kurzemes reģiona Meliorācijas nodaļas.

Zemes ierīcības projekta dati ievadīti pašvaldības vienotajā Digitālajā Kartē (uzmērījumu reģistrā) ar Nr. ZI/67619 kuru administrē SIA "ĢeoDATI".

Piekļuve pie plānotām zemes vienībām Nr.1 un Nr.2 nodrošināta no pašvaldības ceļiem.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3 punktu, 19.pantu, 22.pantu; Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. un 12.pantu; Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.punktu; Ventspils novada domes saistošie noteikumu Nr. 26 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā" 12. punktu, Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, G.Landmanis, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt SIA "Ventmetrs" zemes ierīkotāja Edgara Ūdra izstrādāto zemes ierīcības projektu (grafisko daļu parakstījis Edgars Ūdris, laika zīmogs: 11.04.2024.13:31:36 EEST) reģistrācijas Nr. ZI/67619, nekustamā īpašuma "Laucnieki", Piltenes pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9833 009 0029 sadalīšanai.
2. Saglabāt esošo nosaukumu nekustamā īpašuma "Laucnieki" sastāvā paliekošai zemes vienībai, platība 20,2*ha, kadastra apzīmējums 9833 009 0067, (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.1).

3. Atdalāmā zemes vienība, platība 4,1*ha, kadastra apzīmējums 9833 009 0068 (ZIP grafiskajā daļā - projektētā zemes vienība Nr.2), tiks pievienota nekustamam īpašumam "Mazābelnieki", kadastra numurs 9833 010 0002.
4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi projektētajām zemes vienībām:
 - 4.1. Kadastra apzīmējums 9833 009 0067, platība 20,2* ha, - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101;
 - 4.2. Kadastra apzīmējums 9833 009 0068, platība 4,1* ha, - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, NĪLM kods – 0201.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 6.1. SIA "Ventmetrs" parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: ventmetrs@ventmetrs.lv
 - 6.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kac.ventspils@vzd.gov.lv
 - 6.3. ***

*-zemesgabalu platības var tikt precizētas, veicot kadastrālo uzmērīšanu.
Pielikumā: ZIP grafiskai pielikums.

3.§
PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "VIRŠI", TĀRGALES
PAGASTĀ
(Ziņo: G.Landmanis)

4.§
PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "DZEDRI", UŽAVAS
PAGASTĀ
(Ziņo: G.Landmanis)

5.§
PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU TELPU GRUPAI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ
RĪGAS ŠOSEJA 7, UGĀLES PAGASTĀ
(Ziņo: G.Landmanis)

Ventspils novada pašvaldība 2024.gada 4.aprīlī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli(reģ. ar Nr. IN1818) ar lūgumu piešķirt adresi jaunizveidotai

telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0149 001 009, atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" prasībām.

Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijā (turpmāk tekstā Komisija), izskatot lietu, konstatē, ka Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) reģistrēts nekustamais īpašums Rīgas šoseja 7, kadastra numurs 9870 004 0149, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0149, platība 0,1067 ha, uz zemes vienības atrodas ēka - dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0149 001. Zemes vienībai un ēkai reģistrēta adrese: Rīgas šoseja 7, Ugāle, Ugāles pag., Ventspils nov.

Dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0149 001 sastāvā reģistrēta jauna telpu grupa (kadastra apzīmējumu 9870 004 0149 001 009) bez adreses, telpu grupas nosaukums – *dzīvoklis*. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0149 001 009 izveidojusies apvienojot divas telpu grupas 9870 004 0149 001 005 un 9870 004 0149 001 006, kuras tika dzēstas no Kadastra informācijas sistēmas.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.11.apakšpunkta nosacījumiem - adresācijas objekts ir: ... telpu grupa.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.11., 8.2., 36.punktu, Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, G.Landmanis, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt telpu grupai adresi

Telpu grupas kadastra apzīmējums	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas adrese
9870 004 0149 001 009	dzīvoklis	Rīgas šoseja 7-5, Ugāle, Ugāles pag., Ventspils nov.

2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:

2.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv

2.2. ***

6.§

PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU TELPU GRUPAI NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ RŪPNĪCAS IEĻĀ 2, UGĀLES PAGASTĀ

(Ziņo: G.Landmanis)

Sakarā ar nekustamo īpašumu datu sakārtošanu, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa Projektu, investīciju un būvniecības komisijā (turpmāk tekstā Komisija) iesniedz lēmumprojektu par adreses piešķiršanu telpu grupai ar kadastra apzīmējumiem 9870 004 0093 001 053 (*veikals*), kura atrodas nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 2, kadastra numurs 9870 004 0093, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, sastāvā.

Komisija, izskatot lietu, konstatē, ka Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) reģistrēts nekustamais īpašums Rūpnīcas iela 2, kadastra numurs 9870 004 0093, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0093, platība 0,3624 ha, uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0093 001. Zemes vienībai un ēkai reģistrēta adrese: Rūpnīcas iela 2, Ugāle, Ugāles pag., Ventspils nov.

Dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0093 001 sastāvā reģistrēta telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 9870 004 0093 001 053, kurai nav noteikta adrese, telpu grupas nosaukums – *veikals*.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.11.apakšpunkta nosacījumiem - adresācijas objekts ir: ... telpu grupa.
Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.11., 8.2., 36.punkta, Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, G.Landmanis, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens), **PRET - nav, ATTURAS - nav, nolemj:**

1. Piešķirt telpu grupai adresi:

Telpu grupas kadastra apzīmējums	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas adrese
9870 004 0093 001 053	Veikals	Rūpnīcas iela 2-48, Ugāle, Ugāles pag., Ventspils nov.

2. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv

7.§

**PAR ZEMES VIENĪBAS ATDALĪŠANU NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "TĪSI",
ZLĒKU PAGASTĀ**
(Ziņo: G.Landmanis)

8.§

**PAR ADRESES PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "AKMENLAUKI",
UŽAVAS PAGASTĀ**
(Ziņo: G.Landmanis)

Ventspils novada pašvaldība 2024.gada 15.aprīlī ir saņēmusi SIA "Cole-TAC Europe", reģistrācijas numurs 50203071781, valdes priekšsēdētāja Kaspara Liberta iesniegumu (reģ. ar Nr. IN2023) ar lūgumu piešķirt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0131 un ēkām uz šīs zemes vienības.

Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā: Komisija), izskatot komisijas rīcībā esošos dokumentus, konstatē, sekojošo:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0131, kura atrodas nekustamā īpašuma "Akmenlauki", kadastra numurs 9878 004 0131, sastāvā, kura īpašumtiesības reģistrētas Užavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000202304 uz SIA "Cole-TAC Europe", reģistrācijas numurs 50203071781, vārda.
2. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9878 004 0131, platība 5,83 ha, reģistrēts lietošanas mērķis – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, NĪLM kods – 0101, uz zemes vienības atrodas īpašniekam piederošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9878 004 0131 001 (*pirts*), un 9878 004 0131 002 (*vasaras māja*), zemes vienībai un ēkām nav noteikta adrese.
3. Atbilstoši spēkā esošajiem Ventspils novada domes 2016. gada 17. marta Saistošiem noteikumiem Nr.5 "Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojums" plānojuma grafiskai daļai, augstāk minētā zemes vienība atrodas Užavas pagastā, divos zonējumos – *Lauksaimniecības teritorija (L)* un *Mežu teritorija (M)*.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: "... dzīvošanai, saimnieciskai,

administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka”, un 2.10.apakšpunkta nosacījumiem: adresācijas objekts ir: “...zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus”.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu; Ventspils novada teritorijas plānojumu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 8.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija, **atklāti balsojot: PAR - 6** (A.Zariņš, G.Landmanis, I.Straume, G.Horste, N.Māls, A.Šlangens), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **nolemj**:

1. Piešķirt zemes vienībai un ēkām adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tās skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods un adresu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Zemes vienība	98780040131	-	-	“Akmeņlauki”, Užavas pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	ēka	98780040131001	-	-	“Akmeņlauki”, Užavas pag., Ventspils nov.	-	-
Piešķiršana	ēka	98780040131002	-	-	“Akmeņlauki”, Užavas pag., Ventspils nov.	-	-

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktam: dokumenta paziņošanu iestāde var veikt izmantojot elektroniskos sakarus. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Domes kancelejai un komunikācijas nodaļai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt:

3.1. VZD Adrešu reģistra departamentam, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: var@vzd.gov.lv

3.2. ***

9.§
PAR ZEMES VIENĪBU APVIENOŠANU POPES PAGASTĀ
(Ziņo: G.Landmanis)

10.§
PAR ELEKTROTRANSPORTLĪDZEKĻU UZLĀDES STACIJAS IERĪKOŠNU
UGĀLĒ
(ziņo: I.Straume)

11.§
PAR U.VILUMOVA IESNIEGUMU PONTONA LAIPAS SASKANOŠANAI
VENTAS UPĒ PIE NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "SAULES KRASTI", VĀRVES
PAGASTĀ
(ziņo: G.Landmanis)

Sēde slēgta plkst.17:00

Sēdes vadītājs

A.ZARIŅŠ

Protokolēja

I.STRAUME