

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

VENTSPILS NOVADA DOME
NEKUSTAMO ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS UN
KOMUNĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJA
SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2023.gada 21.decembrī
Sēde sākas plkst.11.00

Nr.10

Sēdi vada -

Komitejas priekšsēdētājs Andris Vārpiņš

Protokolē -

Domes priekšsēdētāja
Biroja vadītāja Evija Ozoliņa

Piedalās –

Komiteju locekļi: Aigars Matisons
 Ilze Judzika
 Agris Bileskalns
 Gaidis Bože
 Ints Apsītis
 Gatis Gāga-

Nav ieradies komitejas loceklis Gatis Gāga

Novada pašvaldības darbinieks: Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
 Juris Krilovskis, pašvaldības izpilddirektors

Sēdes darba kārtība:

1. Par īres maksu pašvaldības dzīvojamām telpām.
2. Par starpgabala statusa noteikšanu zemesgabalam Tārgales pagastā.
3. Par ceļa servitūta atzīmju dzēšanu nekustamam īpašumam "Ceplī" Vārves pagastā.

Papildus jautājumi:

1. Par līguma slēgšanu ar Ventspils valstspilsētas pašvaldību un Kuldīgas novada pašvaldību par atskurbināšanas pakalpojuma pieejamību.
2. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību "Latvijas Samariešu apvienība".

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR –6 (A.Vārpiņš, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja n o l e m j:

Apstiprināt šādu Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas **2023.gada 21.decembrī sēdes darba kārtību:**

1. Par īres maksu pašvaldības dzīvojamām telpām.
2. Par starpgabala statusa noteikšanu zemesgabalam Tārgales pagastā.
3. Par ceļa servitūta atzīmju dzēšanu nekustamam īpašumam "Ceplī" Vārves pagastā.
4. Par līguma slēgšanu ar Ventspils valstspilsētas pašvaldību un Kuldīgas novada pašvaldību par atskurbināšanas pakalpojuma pieejamību.
5. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību "Latvijas Samariešu apvienība".

1.§

PAR ĪRES MAKSU PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀM TELPĀM

(G.Landmanis)

A.Vārpiņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Komitejas locekļi vienojas, ka nepieciešama informācija no SIA "VNK serviss" īres peļņas daļas iekasēšanu un faktisko izlietošanu pa pagastiem. Kā arī nepieciešams sagatavot risinājumi īres maksas aprēķina noteikšanai par Ventspils novada pašvaldības dzīvojamām telpām.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 11.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –6 (A.Vārpiņš, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu "Par īres maksu pašvaldības dzīvojamām telpām".
2. Virzīt apstiprināšanai novada domes sēdē.
3. Uzdot SIA "VNK serviss" iesniegt uz Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2024.gada janvāra sēdī informācijas apkopojumu par 2023.gadu par īres maksas peļņas daļas iekasēšanu un faktisko izlietojumu pa pagastiem.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai sadarbībā ar Finanšu nodaļu, iesniegt Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejai līdz 2024.gada 1.jūlijam, uz pieejamo datu analīzes- risinājumus īres maksas aprēķina noteikšanai Ventspils novada pašvaldības dzīvojamām telpām.
5. Uzdot Domes priekšsēdētāja birojam (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šā lēmuma izrakstu SIA "VNK serviss", Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai (L.Rollande).

2.§

PAR STARPGABALA STATUSA NOTEIKŠANU ZEMES VIENĪBAI TĀRGALES PAGASTĀ

(G.Landmanis)

A.Vārpiņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 11.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** –6 (A.Vārpiņš, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu “Par starpgabala statusa noteikšanu zemesgabalam Tārgales pagastā”.
2. Virzīt apstiprināšanai novada domes sēdē.

3.§

PAR CELA SERVITŪTU ATZĪMJU DZĒŠANU NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM "CEPLI", VĀRVES PAGASTĀ

(G.Landmanis)

4.§

PAR LĪGUMA SLĒGŠANU AR VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBU UN KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBU PAR ATSKURBINĀŠANAS PAKALPOJUMA PIEEJAMĪBU

(J.Krilovskis, A.Vārpiņš, A.Bileskalns)

A.Vārpiņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim. J.Krilovskis informē par lēmuma projektu, norādot, ka ar 2024.gada 1.janvāri ir noteikts pienākums atskurbšanas vietas nodrošināšanai. Tāpēc ir vienošanās ar Ventspils valstspilsētas pašvaldību un Kuldīgas pašvaldību par pakalpojumu. Mērķis ir ar deleģēšanas līgumu sadarboties un slēgt līgumu ar Samariešu apvienību, kas Fabrikas ielā 2, nodrošinās pakalpojumu. Pilsētas domē lēmums pieņemts 14.decembrī, Kuldīgas domē lēmums tiek pieņemts šodien. Kopējais izmaksas 64 000,00 euro. Ventspils 50%, Kuldīgas novads un Ventspils novads pa 25%. Ir lēmums par sadarbības līgumu un lēmums par deleģēšanas līgumu.

A.Vārpiņš jautā, vai 16 00,00 euro katru gadu?

J.Krilovskis atbild apstiprinoši.

A.Bileskalns jautā, uz cik gadiem līgums?

J.Krilovskis norāda, ka līdz 2028.gadam.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 11.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** –6 (A.Vārpiņš, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu “Par līguma slēgšanu ar Ventspils valstspilsētas pašvaldību un Kuldīgas novada pašvaldību par atskurbināšanas pakalpojuma pieejamību”.
2. Virzīt apstiprināšanai novada domes sēdē.

5.§

PAR DELEĢĒŠANAS LĪGUMA SLĒGŠANU AR BIEDRĪBU “LATVIJAS SAMARIEŠU APVIENĪBA”

(J.Krilovskis)

A.Vārpiņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim.

J.Krilovskis informē par lēmuma projektu.

Sēdes vadītājs aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr.8 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 11.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** –6 (A.Vārpiņš, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, I.Apsītis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja **n o l e m j:**

1. Akceptēt lēmuma projektu “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību ”Latvijas Samariešu apvienība””.
2. Virzīt apstiprināšanai novada domes sēdē.

=====

Sēdi slēdz plkst.12.00

Komitejas priekšsēdētājs

A.VĀRPIŅŠ

Komitejas locekļi

G.BOŽE

I.APSĪTIS

A.MATISONS

A.BILESKALNS

I.JUDZIKA