

Ar *** apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2022.gada 31.martā

17

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Ventspils novada domes sēde notiek attālināti - videokonferences režīmā.

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās
Guntis Mačtams
Ilva Cērpa
Aigars Matisons
Ilze Judzika
Agris Bileskalns
Gaidis Bože
Andris Vārpiņš
Raitis Krūmiņš
Māris Dadzis
Elita Kuģeniece
Ints Apsītis
Dace Vašuka
Gatis Gāga

Nepiedalās deputāts Andis Zariņš

Administrācija: Juris Krilovskis, pašvaldības izpilddirektors
Aldis Āķis, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājs
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Ginta Roderte, Attīstības nodaļas vadītāja
Dace Kolāte, uzņēmējdarbības atbalsta konsultante
Aivars Mincenbergs, ceļu būvinženieris
Ivita Meinarde, licencēšanas un vides speciāliste
Iveta Straume, pašvaldības attīstības plānotāja

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un grupu darba laiku 2022.gada vasaras mēnešos.

2. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā "Alki", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai un detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanai.
3. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā" apstiprināšanu.
4. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2020.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2020.-2025.gadam" apstiprināšanu.
5. Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.
6. Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.
7. Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.
8. Par grozījumiem 26.03.2020.apstiprinātajā Ventspils novada Attīstības programmas 2020.-2026.gadam investīciju plānā.
9. Par vides pārskata projekta, Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo attīstības plānošanas dokumentu 2.redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai.
10. Par nolikuma "Nolikums projektu konkursam "Mēs savā novadā-2022" apstiprināšanu.
11. Par dzīvokļa īpašuma Lielā ielā 6-11, Piltenē, atsavināšanu.
12. Par nekustamo īpašumu "Akmeņdziras 174" un "Akmeņdziras 175", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma "Kaija 183", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma -1/3 domājamās daļas zemesgabala "Ķīpsalas", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma "Pīlādži"-21, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma "Purenes"-9, Zlēku pagastā, atsavināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma "Selgas"-11, Užavas pagastā, atsavināšanu.
18. Par dzīvokļa īpašuma "Zūras 12"-1, Vārves pagastā, atsavināšanu.
19. Par lauksaimniecības zemes nodošanu nomā ar izpirkumu tiesībām.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošu jautājumu.

- 1.Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.
2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Usmas krasts".
3. Par valsts vietējo autoceļu pārņemšanu.
- 4.Par ēdināšanas maksas noteikšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem Ventspils novada izglītības iestādēs.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2022.gada 31.marta** domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un grupu darba laiku 2022.gada vasaras mēnešos.
2. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā "Alki", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai un detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanai.
3. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā" apstiprināšanu.
4. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2020.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.2 "Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2020.-2025.gadam" apstiprināšanu.
5. Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.
6. Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.

7. Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.
8. Par grozījumiem 26.03.2020.apstiprinātajā Ventspils novada Attīstības programmas 2020.-2026.gadam investīciju plānā.
9. Par vides pārskata projekta, Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo attīstības plānošanas dokumentu 2.redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai.
10. Par nolikuma "Nolikums projektu konkursam "Mēs savā novadā-2022" apstiprināšanu.
11. Par dzīvokļa īpašuma Lielā ielā 6-11, Piltenē, atsavināšanu.
12. Par nekustamo īpašumu "Akmeņdziras 174" un "Akmeņdziras 175", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma "Kaija 183", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma -1/3 domājamās daļas zemesgabala "Ķīpsalas", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma "Pīlādži"-21, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma "Purenes"-9, Zlēku pagastā, atsavināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma "Selgas"-11, Užavas pagastā, atsavināšanu.
18. Par dzīvokļa īpašuma "Zūras 12"-1, Vārves pagastā, atsavināšanu.
19. Par lauksaimniecības zemes nodošanu nomā ar izpirkumu tiesībām.
20. Par dalību ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā.
21. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Usmas krasts".
22. Par valsts vietējo autoceļu pārņemšanu.
23. Par ēdināšanas maksas noteikšanu Ukrainas civildzīvotājiem Ventspils novada izglītības iestādēs.

1.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU UN GRUPU DARBA LAIKU 2022.GADA VASARAS MĒNEŠOS

(ziņo: A.Klimoviča, debates: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimoviča.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Debates.

M.Dadzis ierosina lēmuma projekta 2.punktā vārdu "brīdināt" nomainīt uz "informēt".

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju ierosinājumiem par iestāžu darbību vasaras periodā optimālā darba režīmā, kad krasi samazinās izglītojamo pirmsskolas iestāžu apmeklējums, kā arī nodrošinot vecāku pieprasījumu pēc pirmsskolas iestādes pakalpojuma vasaras mēnešos, pamatojoties uz Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2022.gada 24.marta atzinumu, likuma "Par pašvaldībām"15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un Ventspils novada izglītības iestādēs, kurās ir pirmsskolas izglītības grupas, darba laiku 2022. gada vasaras periodā saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem un Ventspils novada izglītības iestāžu, kurās ir pirmsskolas izglītības grupas, direktoriem līdz 2022.gada 25.aprīlim informēt audzēkņu vecākus par iestāžu darbu 2022.gada vasaras periodā.

3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei sagatavot un iesniegt Ventspils novada domes Finanšu komitejā nepieciešamo finanšu aprēķinu pirmsskolas izglītības iestāžu darbinieku aizvietošanai 2022. gada vasaras periodā.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), visām novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm un vispārizglītojošām skolām, kurās ir pirmsskolas izglītības grupas.

2.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „ALKI“, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN INSTITŪCIJU ATZINUMU SAŅEMŠANAI UN DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES DARBA UZDEVUMA TERMIŅA PAGARINĀŠANU (ziņo: I.Straume)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības attīstības plānotājam I.Straumei.

I.Straume informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada dome 2019.gada 25.aprīlī pieņēma lēmumu (protokols Nr.42, 8.§) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā “Alki” ar kadastra numuru 9866 002 0022, Tārgales pagastā, Ventspils novadā” un apstiprināja Darba uzdevumu sakarā ar plānoto savrupmājas būvniecību. Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu nekustamais īpašums „Alki”, kadastra numurs 9866 002 0022, Tārgales pagastā, atrodas Lūžņas ciema teritorijā, Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā, Ovišu dabas lieguma zonā. Pēc Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas īpašums atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS2), kur atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūve noteikumiem atļauta savrupmāju apbūve un TIN3, kas nozīmē, ka pirms konkrēta attīstības priekšlikuma īstenošanas, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājams detālplānojums.

Ventspils novada pašvaldībā, 2021.gada 18.martā tika saņemts (reģ.Nr.IN4348) SIA „EX-VALE“, reģ.Nr.40003714738, adrese Biķernieku iela 31-39, Rīga, valdes locekļa Kaspara Poiša iesniegums ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma termiņa pagarināšanu nemainot Darba uzdevuma saturu.

Ventspils novada dome 2021.gada 29.aprīlī pieņēma lēmumu (protokols Nr.82, 6.§) “Par nekustamā īpašuma “Alki”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanu”, nosakot Darba uzdevuma derīguma termiņu līdz 2022.gada 29.aprīlim, nemainot Darba uzdevuma saturu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2022.gada 24.martā, saņemts (reģ.Nr.IN5349) SIA “EX-VALE” valdes locekļa Kaspara Poiša iesniegums, kurā informē, ka nekustamais īpašums „Alki” atrodas dabas lieguma “Oviši” dabas lieguma zonā un krasta kāpu aizsargjoslā. Detālplānojuma risinājumi paredz ēku pārbūvi īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kur noteikti ierobežojumi teritorijas izmantošanai un apbūvei. Detālplānojuma izstrādes ietvaros tika veikta laikietilpīga viedokļu un informācijas apmaiņa ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, Kurzemes reģionālo vides pārvaldi un Dabas aizsardzības pārvaldi. Ņemot vērā minēto, detālplānojuma izstrāde ieilga. Ventspils novad dome 29.04.2021. pieņēma lēmumu (protokols Nr.83, 6.§) “Par nekustamā īpašuma “Alki”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanu” līdz 29.04.2022.

Nekustamā īpašuma „Alki” zemes vienībai pieklūšanai izmanto esošās dabiskās brauktuves, kas zemes vienību savieno ar valsts vietējo autoceļu V1334 “Pievedceļš Lūžņai”. Detālplānojuma izstrādes ietvaros dabiskajām brauktuvēm normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikts ceļa servitūta statuss,

kas nodrošina tiesisku piekļuvi detālplānojuma teritorijai. Ceļa servitūtu nodibināšana un ierakstīšana zemesgrāmatās ir laikietilpīgs process ar vairāku blakus esošo nekustamo īpašumu īpašnieku iesaisti, kas paildzināja detālplānojuma izstrādi.

Ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots Darba uzdevums, saskaņā ar 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu K.Poišs lūdz pieņemt lēmumu par Darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, nemainot Darba uzdevuma saturu.

Saskaņā ar noslēgto līgumu starp SIA "Reģionālie projekti" un nekustamā īpašuma īpašnieku SIA "EX-VALE" detālplānojuma izstrādi veic SIA "Reģionālie projekti".

2022.gada 16.martā Ventspils novada pašvaldībā saņemta (reģ.Nr.IN4786) SIA "Reģionālie projekti" sagatavotā detālplānojuma nekustamā īpašumā "Alki", Tārgales pagastā, redakcija un vēstule ar lūgumu Ventspils novada domei pieņemt lēmumu nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16., 103., 109.1., 110., 111.punktiem, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 17.03.2022.sēdes atzinumu (prot.Nr.4, 7.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma nekustamā īpašumā "Alki", Tārgales pagasta, Ventspils novada, redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas laiku 4 (četras) nedēļas, no 2022.gada 13.aprīļa līdz 2022.gada 13.maijam, kuras laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi.
3. Pagarināt Ventspils novada domes 2019.gada 29.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.83, 6.§) „Par nekustamā īpašuma „Alki“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā“ Darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu“ līdz 2023.gada 29.aprīlim.
4. Uzdot (D.Veidemanis) paziņojumu par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Alki“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, publicēt Ventspils novada pašvaldības mājas lapā <http://ventspilsnovads.lv> un informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks“.
5. Uzdot pašvaldības attīstības plānotājam (I.Straume) ievietot informāciju par šo lēmumu teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS).
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai (E.Ozoliņa) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
 - 6.1. SIA "Reģionālie projekti", parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: talis@rp.lv,
 - 6.2. SIA "EX-VALE", parakstītu ar drošu elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: kaspars.poiss@gmail.com
 - 6.3. pašvaldības attīstības plānotājam I.Straumei,
 - 6.4. sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim

3.§

**PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU „GROZĪJUMI VENTSPILS NOVADA DOMES 2021.GADA
25.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.2 “NOLIKUMS PAR LICENCĒTO
MAKŠKERĒŠANU PUZES EZERĀ” APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: I.Meinarde)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei.

I.Meinarde informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

2021.gada 25.februārī izdoti Ventspils novada domes 2021.gada 25.februāra saistošie noteikumi Nr.2 „Nolikums par licencēto makškerēšanu Puzes ezerā” (turpmāk arī – Nolikums), kuru sagatavošana un saskaņošana tikusi veikta atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makškerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.799) nosacījumiem. Ventspils novada pašvaldība, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.799 3.punktu, 2020.gada 23.novembrī noslēdza pilnvarojuma līgumu par licencētās makškerēšanas organizēšanu Puzes ezerā Nr.SL/2020/557 ar SIA „Puzes ezers” (reģistrācijas Nr.41203021839).

2021.gada 22.oktobrī ir stājušies spēkā Ministru kabineta 2021.gada 19.oktobra noteikumi Nr.701 „Grozījumi Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumos Nr.799 „Licencētās makškerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība”. To izdošana bija nepieciešama, lai izdarītu virkni izmaiņu šajā normatīvajā aktā ietvertajā tiesiskajā regulējumā nolūkā pilnveidot licencētās makškerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtību, īpaši saistībā ar licencētās makškerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību licenču realizāciju un lomu uzskaiti, licencē norādot personu datus – personas kodu, e-pasta adresi, telefona numuru, jo organizētāja pienākums ir reģistrēt personas, kas pārkāpušas Nolikumu par lomu uzskaiti un informēt tās. Personai, kura organizē licencēto makškerēšanu, turpmāk ir pienākums nodrošināt arī starptautisko tūristu informēšanu par licencētās makškerēšanas organizētāju, kas norādīta angļu, krievu vai citā Latvijas kaimiņvalstu valodā, kā arī norādīt, kur pieejama informācija par pieeju Puzes ezeram. Grozījumi MK noteikumos Nr.799 paredz, ka papildus norādāma arī robežu koordināta, ja zveja netiek organizēta visā ūdenstilpē. Vienlaikus noteikts vienots lomu iesniegšanas termiņš, proti, piecas dienas.

Ievērojot iepriekš izklāstīto un to, ka pašvaldībai jānodrošina pieņemto lēmumu un izdoto normatīvo aktu atbilstība Latvijas Republikas Satversmei un citiem hierarhiski augstāka juridiska spēka tiesību aktiem, izstrādāti saistošie noteikumi „Grozījumi Ventspils novada domes 2021.gada 25.februārā saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makškerēšanu Puzes ezerā””, tādējādi aktualizējot Nolikumā noteikto licencētās makškerēšanas kārtību Puzes ezerā saskaņā ar spēkā esošajām MK noteikumu Nr.799 normām. Uzskatāms, ka grozījumi Nolikumā virzāmi kā tehniski grozījumi, paredzoši attiecīgas prasības svīturošanu vai precizēšanu, bez saskaņošanas ar MK noteikumu Nr.799 10. punktā uzskaitītajām institūcijām.

Ņemot vērā minēto, kā arī Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas 2022.gada 22.februāra lēmumā (sēdes protokols Nr.2, 5.§) un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2022.gada 17.marta lēmumā (sēdes protokols Nr.4, 4.§) ietvertos atzinumus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 3.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 43.¹ panta pirmo un ceturto daļu un 45.pantu, Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu, MK noteikumu Nr.799 3., 8., 9., 15. un 17.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.800 „Makškerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi” 46.punkta 46.1.apakšpunktu un 47.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Grozījumi Ventspils novada domes 2021.gada 25.februārā saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā”” projektu (pielikumā uz 2 lapām).
2. Šī lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pašvaldības pilsētas/pagastu pārvaldēs un tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa):
 - 3.1. sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai;
 - 3.2. triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un šajā lēmumā norādīto saistošo noteikumu parakstīšanas tos un paskaidrojuma rakstu nosūtīt elektroniskā veidā (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
 - 3.3. pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas par šī lēmuma 1.punktā minētiem saistošiem noteikumiem, nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu publicēšanai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā darba dienā pēc šī lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” nodrošināt to pieejamību pašvaldības tīmekļa vietnē un redaktorei (M.Zvaigzne) – to publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas tā izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt Zemkopības ministrijai, Valsts vides dienestam un Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskam institūtam „BIOR”;
 - 5.2. nosūtīt SIA „Puzes ezers”, adrese: „Valde”, Blāzma, Puzes pag., Ventspils nov., LV-3613;
 - 5.3. nodot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), pašvaldības informatīvā izdevuma „Ventspils Novadnieks” redaktorei (M.Zvaigzne), Licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei (I.Meinarde) un Ventspils novada pašvaldības Puzes pagasta pārvaldes vadītāja p.i. A.Kajakai.

4.§

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU „GROZĪJUMI VENTSPILS NOVADA DOMES 2020.GADA 27.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.2 “NOLIKUMS PAR LICENCĒTO MAKŠKERĒŠANU USMAS EZERĀ 2020.-2025.GADAM” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: I.Meinarde)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei.

I.Meinarde informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

2020.gada 27.februārī izdoti Ventspils novada domes 2020.gada 27.februāra saistošie noteikumi Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2020.-2025.gadam” (turpmāk arī – Nolikums), kuru sagatavošana un saskaņošana tikusi veikta atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.799) nosacījumiem. Ventspils novada pašvaldība, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.799 3.punktu, 2019.gada 30.novembrī noslēdza pilnvarojuma līgumu par licencētās makšķerēšanas organizēšanu Usmas ezerā Nr.SL/2019/683 ar biedrību „Usmas krasts” (reģistrācijas Nr.40008071891).

2021.gada 22.oktobrī ir stājušies spēkā Ministru kabineta 2021.gada 19.oktobra noteikumi Nr.701 „Grozījumi Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumos Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība”. To izdošana bija nepieciešama, lai izdarītu virkni izmaiņu šajā normatīvajā aktā ietvertajā tiesiskajā regulējumā nolūkā pilnveidot licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtību, īpaši saistībā ar licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un

zemūdēns medību licenču realizāciju un lomu uzskaiti, licencē norādēt personu datus – personas kodu, e-pasta adresi, telefona numuru, jo organizētāja pienākums ir reģistrēt personas, kas pārkāpušas Nolikumu par lomu uzskaiti un informēt tās. Personai, kura organizē licencēto makšķerēšanu, turpmāk ir pienākums nodrošināt arī starptautisko tūristu informēšanu par licencētās makšķerēšanas organizētāju, kas norādīta angļu, krievu vai citā Latvijas kaimiņvalstu valodā, kā arī norādīt, kur pieejama informācija par pieeju Usmas ezeram. Grozījumi MK noteikumos Nr.799 paredz, ka noteikts vienots lomu iesniegšanas termiņš, proti, piecas dienas.

Ievērojot iepriekš izklāstīto un to, ka pašvaldībai jānodrošina pieņemto lēmumu un izdoto normatīvo aktu atbilstība Latvijas Republikas Satversmei un citiem hierarhiski augstāka juridiska spēka tiesību aktiem, izstrādāti saistošie noteikumi „Grozījumi Ventspils novada domes 2020.gada 27.februārā saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2020.-2025.gadam””, tādējādi aktualizējot Nolikumā noteikto licencētās makšķerēšanas kārtību Usmas ezerā saskaņā ar spēkā esošajām MK noteikumu Nr.799 normām. Uzskatāms, ka grozījumi Nolikumā virzāmi kā tehniski grozījumi, paredzoši attiecīgas prasības svītrosānu vai precizēšanu, bez saskaņošanas ar MK noteikumu Nr.799 10. punktā uzskaitītajām institūcijām.

Ņemot vērā minēto, kā arī Ventspils novada domes Licencēšanas komisijas 2022.gada 22.februāra lēmumā (sēdes protokols Nr.2, 6.§) un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2022.gada 17.marta lēmumā (sēdes protokols Nr.4, 5.§) ietvertos atzinumus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 15.panta pirmās daļas 3.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 43.¹ panta pirmo un ceturto daļu un 45.pantu, Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu, MK noteikumu Nr.799 3., 8., 9., 15. un 17.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.800 „Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību noteikumi” 46.punkta 46.1.apakšpunktu un 47.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Grozījumi Ventspils novada domes 2020.gada 27.februārā saistošajos noteikumos Nr.2 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Usmas ezerā 2020.-2025.gadam”” projektu (pielikumā uz 13 lapām).
2. Šī lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pašvaldības pilsētas/pagastu pārvaldēs un tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa):
 - 3.1. sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai;
 - 3.2. triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un šajā lēmumā norādīto saistošo noteikumu parakstīšanas tos un paskaidrojuma rakstu nosūtīt elektroniskā veidā (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
 - 3.3. pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas par šī lēmuma 1.punktā minētiem saistošiem noteikumiem, nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu publicēšanai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā darba dienā pēc šī lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” nodrošināt to pieejamību pašvaldības tīmekļa vietnē un redaktorei (M.Zvaigzne) – to publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas tā izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt Zemkopības ministrijai, Valsts vides dienestam un Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskam institūtam „BIOR”;
 - 5.2. nosūtīt biedrībai „Usmas krasts”, adrese: „Priežkalni”, Usmas pag., Ventspils nov., LV-3619;
 - 5.3. nodot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), pašvaldības informatīvā izdevuma „Ventspils Novadnieks” redaktorei (M.Zvaigzne), Licencēšanas un vides

5.§
PAR DALĪBU ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ
(ziņo: G.Roderte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītājai G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Pamatojoties uz atklāta projektu iesniegumu konkursa 12.kārtu Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", ko "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020" ietvaros izsludinājusi biedrība "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija", atbalsts paredzēts pašvaldības iniciatīvām kvalitatīvas dzīves vides un publiskās infrastruktūras attīstībai, un sabiedrisko organizāciju iniciatīvas vietējo kopienu izaugsmei. Projektu iesniegumu pieņemšana notiek līdz 2022.gada 11.aprīlim.

Plānotais investīciju objekts ir iekļauts Ventspils novada attīstības programmas 2020.-2026.gadam Investīciju plāna vidēja termiņa prioritātē VTP1: "Veselīga, radoša un līdzdarbīga kopiena" uzdevumā U.4.2, pozīcijā Nr.65 "Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Tārgalē".

Projekta mērķis ir kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošana aktīvākai atpūtai iedzīvotājiem ar daudzveidīgu pakalpojumu klāstu un ilgtspējīgu, vidi saudzējošu infrastruktūru. Plānotās kopējās būvdarbu izmaksas sastāda 75 500,00 EUR. Būvuzraudzības izmaksas plānotas 3 500,00 EUR, bet autoruzraudzība 1 000,00 EUR.

Projekta kopējās izmaksas plānotas 80 000,00 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas plānotas 50 000,00 EUR apmērā, no tām ELFA finansējums- 45 000,00 EUR. Pašvaldības līdzfinansējums- 35 000,00 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un atbalstīt projekta "Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Tārgalē" iesnieguma iesniegšanu biedrībai "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija" atklāta projektu iesniegumu konkursa ELFLA Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" līdz 2022.gada 11.aprīlim.
2. Piešķirt līdzfinansējumu projekta ieviešanas nodrošināšanai EUR 35 000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši eiro un 0 centi) no projekta kopējām izmaksām, kas sastāda EUR 80 000,00 (astoņdesmit tūkstoši eiro un 0 centi), no pašvaldības 2022.gada projektiem paredzētajiem līdzekļiem. Projekta attiecināmās izmaksas sastāda EUR 50 000,00 (piecdesmit tūkstoši eiro un 0 centi), bet ELFLA finansējums- EUR 45 000,00 (četrdesmit pieci tūkstoši eiro un 0 centi).
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Attīstības nodaļas projektu vadītājai (K.Strika) un Tārgales pagasta pārvaldei (M.Laksbergs).

6.§
PAR DALĪBU ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ
 (ziņo: G.Roderte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītājai G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Pamatojoties uz atklāta projektu iesniegumu konkursa 12.kārtu Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", ko "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020" ietvaros izsludinājusi biedrība "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija", atbalsts paredzēts pašvaldības iniciatīvām kvalitatīvas dzīves vides un publiskās infrastruktūras attīstībai, un sabiedrisko organizāciju iniciatīvas vietējo kopienu izaugsmei. Projektu iesniegumu pieņemšana notiek līdz 2022.gada 11.aprīlim.

Plānotais investīciju objekts ir iekļauts Ventspils novada attīstības programmas 2020.-2026.gadam Investīciju plāna vidēja termiņa prioritātē VTP1: "Veselīga, radoša un līdzdarbīga kopiena" uzdevumā U.4.2, pozīcijā Nr.66 "Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Ugālē".

Projekta mērķis ir kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošana aktīvākai atpūtai iedzīvotājiem ar daudzveidīgu pakalpojumu klāstu un ilgtspējīgu, vidi saudzējošu infrastruktūru. Plānotās kopējās būvdarbu izmaksas sastāda 75 500,00 EUR. Būvuzraudzības izmaksas plānotas 3 500,00 EUR, bet autoruzraudzība 1 000,00 EUR.

Projekta kopējās izmaksas plānotas 80 000,00 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas plānotas 50 000,00 EUR apmērā, no tām ELFA finansējums- 45 000,00 EUR. Pašvaldības līdzfinansējums- 35 000,00 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt par lietderīgu un atbalstīt projekta "Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Ugālē" iesnieguma iesniegšanu biedrībai "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija" atklāta projektu iesniegumu konkursa ELFLA Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" līdz 2022.gada 11.aprīlim.
2. Piešķirt līdzfinansējumu projekta ieviešanas nodrošināšanai EUR 35 000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši eiro un 0 centi) no projekta kopējām izmaksām, kas sastāda EUR 80 000,00 (astoņdesmit tūkstoši eiro un 0 centi), no pašvaldības 2022.gada projektiem paredzētajiem līdzekļiem. Projekta attiecināmās izmaksas sastāda EUR 50 000,00 (piecdesmit tūkstoši eiro un 0 centi), bet ELFLA finansējums- EUR 45 000,00 (četrdesmit pieci tūkstoši eiro un 0 centi).
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Attīstības nodaļas projektu vadītājai (K.Strika) un Ugāles pagasta pārvaldei (H.Mendrišora).

7.§
PAR DALĪBU ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ
 (ziņo: G.Roderte, debates: D.Vašuka)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītājai G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Debates.

D.Vašuka jautā, par summas apmēru, kas tiks labiekārtots.

G.Roderte norāda, ka informatīvs stends, ceļš cauri mežam, soliņi, tiltiņi, norādes ar aprakstiem. Nosūtīti 5-6 piedāvājumi, pieteicās 2 būvnieki. Veiktas pārrunas ar Komunālo nodaļu. Pēc summām ir jāveic iepirkums.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Pamatojoties uz atklāta projektu iesniegumu konkursa 12.kārtu Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", ko "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020" ietvaros izsludinājusi biedrība "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija", atbalsts paredzēts pašvaldības iniciatīvām kvalitatīvas dzīves vides un publiskās infrastruktūras attīstībai, un sabiedrisko organizāciju iniciatīvas vietējo kopienu izaugsmei.

Plānotais investīciju objekts ir iekļauts Ventspils novada attīstības programmas 2020.-2026.gadam Investīciju plāna (Nr.64.) – "TAK-UGĀLE - pastaigu takas labiekārtošana", vidēja termiņa prioritātē VTP2- "Ilgtspējīga dzīves vide un droša infrastruktūra", uzdevumā U.11.3.-"Uzlabot publiskās ārtelpas teritoriju pieejamību un labiekārtojumu"

Projekta mērķis "Izcelt Ugāles mežu varenību un bagātības, stiprināt ugālnieku identitāti, veidojot izpratni par ciema attīstības vēsturi, piesaistot tūristus Ugālei un novadam, labiekārtojot pastaigu taku ~ 6 km garumā";

Plānotās kopējās izmaksas 65 000,00 EUR, attiecināmās izmaksas plānotas 50 000,00 EUR apmērā, no tām ELFA finansējums- 45 000,00 EUR. Pašvaldības līdzfinansējums- 20 000,00 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniekis, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un iesniegt projekta pieteikumu "TAK-UGĀLE - pastaigu takas labiekārtošana" biedrības "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija" atklāta projektu iesniegumu konkursa ELFLA Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" līdz 2022.gada 11.aprīlim.
2. Nodrošināt līdzfinansējumu projekta ieviešanas nodrošināšanai EUR 20 000,00 (divdesmit tūkstoši eiro un 0 centi) no pašvaldības 2022.gada budžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Attīstības nodaļas vadītājai (G. Roderte) un Ugāles pagasta pārvaldei (H. Mendrišora).

8.§

PAR GROZĪJUMIEM 26.03.2020. APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2020.-2026.GADAM INVESTĪCIJU PLĀNĀ

(ziņo: G.Roderte, debates: A.Muceniekis)

A.Muceniekis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītājai G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Debates.

D.Vašuka jautā, kādēļ Popes muižas pārvaldnieka mājai noteikts sociālās mājas statuss.

A.Mucenīks norāda, ka tādējādi var tikt piesaistīts 75% Eiropas finansējums. Tas, ka noteikts šāda veida statuss, nenozīmē attiecīgu iedzīvotāju grupu ievietošanu tajā. Saistošos noteikumos ir jāietver profesijas, kuru speciālisti nepieciešami, un var tikt nodrošināti ar dzīvokļiem, daudzbērnu ģimenes. Tā ir reāla iespēja saņemt finansējumu šo ēku sakārtošanā. Jautājums pārrunāts ar Kultūras mantojuma pārvaldi un saņemts pozitīvs viedoklis.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

26.03.2020. ar Ventspils novada domes lēmumu (Nr.61.§.3.) tika apstiprināta Ventspils novada Attīstības programma 2020. - 2026. gadam, tajā skaitā arī Investīciju plāns. 27.01.2022. pieņemts lēmums "Par saistošo noteikumu "Ventspils novada pašvaldības 2022.gada konsolidētais budžets" apstiprināšanu" (prot.Nr.14, 1.§.), tāpēc nepieciešams veikt grozījumus, papildinājumus, precizējumus investīciju plānā.

Nepieciešams precizēt Investīciju plāna punkta N.p.k. 33. projekta nosaukumu no "Meliorācijas sistēmu atjaunošana pašvaldībai piederošajos zemes īpašumos" uz "Pašvaldībai nozīmīgu meliorācijas sistēmu atjaunošana, t.sk. pašvaldībai piederošajos zemes īpašumos".

Nepieciešams iekļaut Investīciju plānā ar N.p.k. 61. projektu "Pašvaldības nek. īpašuma "Krusti" pielāgošana pašvaldības pakalpojumu sniegšanai, tās autonomo funkciju izpildei" ar mērķi "Nodrošināt efektīvu pašvaldības darbību un sniegtos pakalpojumus, pielāgojot infrastruktūru, t.sk. vides pieejamību".

Nepieciešams iekļaut Investīciju plānā ar N.p.k. 62. projektu "Pašvaldības nek. īpašuma "Pārvaldnieka māja" Popes pag. pārbūve par sociālo īres dzīvokļu īpašumu" ar mērķi "Pilnveidot sociālās palīdzības un pakalpojumu infrastruktūru, pārbūvējot pašvaldības nekustamo īpašumu "Pārvaldnieka māja" par sociālo īres dzīvokļu īpašumu, nodrošinot vides pieejamību".

Nepieciešams iekļaut Investīciju plānā ar N.p.k. 63. projektu "Elektroapgādes infrastruktūras attīstība Ventspils novada ciemu centros ar zemu enerģijas patēriņu" ar mērķi "Izbūvēt elektroapgādes infrastruktūru novada ciemu centros ar energoefektīvām apgaismojuma tehnoloģijām.

Nepieciešams iekļaut Investīciju plānā ar N.p.k. 64. projektu "TAK-UGĀLE - pastaigu takas labiekārtošana" ar mērķi "Izcelt Ugāles mežu varenību un bagātības, stiprināt ugālnieku identitāti, veidojot izpratni par ciema attīstības vēsturi, piesaistot tūristus Ugālei un novadam, labiekārtojot pastaigu taku ~ 6 km garumā".

Nepieciešams iekļaut Investīciju plānā ar N.p.k. 65. projektu "Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Tārgalē" ar mērķi "Kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošana aktīvākai atpūtai iedzīvotājiem ar daudzveidīgu pakalpojumu klāstu un ilgtspējīgu, vidi saudzējošu infrastruktūru, ierīkojot asfaltētu velotrasī 710 m² platībā un 3x3 basketbola laukumu ~ 400 m², ar zaļo zonu".

Nepieciešams iekļaut Investīciju plānā ar N.p.k. 66. projektu "Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Ugālē" ar mērķi "Kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošana aktīvai atpūtai ar daudzveidīgu pakalpojumu klāstu un ilgtspējīgu, vidi saudzējošu infrastruktūru, ierīkojot asfaltētu velotrasī 910 m² platībā ar zaļo zonu".

Nepieciešams iekļaut Investīciju plānā ar N.p.k. 67. projektu "Gājēju ietves atjaunošana un apgaismojuma ierīkošana gar valsts vietējo autoceļu V1355 un pašvaldības ceļu Po-31 "Baznīca - Smēdes" Popes pagastā" ar mērķi "Uzlabot satiksmes drošību Popes pagastā, atjaunojot gājēju ietvi ar cieto segumu ~ 0,330 km un ierīkojot apgaismojumu ~1,6 km garumā".

Nepieciešams papildināt Investīciju plānā punktu Nr.27. *Ceļu un tiltu infrastruktūras būvniecība (pārbūve) Pielikumu - Ventspils novada pašvaldības ceļu būvniecības (pārbūves) programma 2020.-2026.gadā*, iekļaujot sarakstā sekojošus ceļus, tiltus:

N. p. k.	Pagasts	Ceļa Nr.	Ceļa nosaukums	Indikatīvais finansējums (EUR)	Piezīmes(grupa, garums)
57	Tārgales pagasts	T-12	Niedriņi - Tuči	76 000	A,1,4 km
58	Vārves pagasts	Va-4	Cirpstenes ceļš	105 000	A, 1,33km
59	Ugāles pagasts	Ug-66	Arāji - Salas 2	150 000	0,22km;
60	Ugāles pagasts	Ug-26	Arāji - Salas		0,22 km
61	Ugāles pagasts	Ug-60	Bumbieri- Riekstiņi		0,84 km

62	Zlēku pagasts	Zl-42	Purenes	135 000	0,14 km
63	Zlēku pagasts	Zl-40	Liepas		0,16km
64	Tārgales pagasts	T-51	Jaunuzoli- Ceļinieki		A, 0,00-0,29 km

Nepieciešams papildināt Investīciju plānā N.p.k. 26. "Ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana un pārbūve", izveidojot pielikumu - *Ventspils novada pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošanas un pārbūves programma 2022.-2026. gadā* ar pārbūvējamo ielu sarakstu:

Nr. p.k.	Pilsēta/pagasts	Ceļa, ielas nosaukums	Indikatīvais finansējums (EUR)	Piezīmes garums, segums)
1,	Piltene	Lauku un Zemnieku iela	150 000	0,5 km; cietais segums
2,	Piltene	Peldu iela	150 000	0,2 km; cietais segums

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta trešo daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr.628. "Par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73.panta un Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 17.03.2022. lēmuma (prot.Nr.4, 6.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt sekojošus grozījumus 26.03.2020. Ventspils novada domes apstiprinātājā Ventspils novada Attīstības programmas 2020. - 2026. gadam Investīciju plānā":

1.1. Precizēt punkta Nr.33. projekta nosaukumu uz "Pašvaldības nozīmīgu meliorācijas sistēmu atjaunošana, t.sk. pašvaldībai piederošajos zemes īpašumos";

1.2. Papildināt ar jaunu ierakstu Nr.61.:"

Projekta nosaukums- Pašvaldības nek. īpašuma 'Krasti" pielāgošana pašvaldības pakalpojumu sniegšanai, tās autonomo funkciju izpildei"

Vidēja termiņa prioritāte- VTP2;

Uzdevums- U.6.1;

Īstenošanas teritorija (pagasts, ciems, viss novads) -Jūrkalnes pagasts;

Indikatīvā summa –120 000EUR

Pašvaldības budžets – 18 000EUR;

Valsts finansējums- 102 000EUR;

Valsts, ES fondu u.c. finanšu avotu nosaukums – Valsts

Projekta mērķis, plānotās darbības un rezultātīvie rādītāji- "Nodrošināt efektīvu pašvaldības darbību un sniegtos pakalpojumus, pielāgojot infrastruktūru, t.sk. vides pieejamību";

Projekta īstenošanas periods- 2022.-2026.g.

Atbildīgie par projekta īstenošanu un partneri – Ventspils novada pašvaldība;

1.3. Papildināt ar jaunu ierakstu Nr.62.:

Projekta nosaukums-"Pašvaldības nek. īpašuma "Pārvaldnieka māja" Popes pag. pārbūve par sociālo īres dzīvokļu īpašumu";

Vidēja termiņa prioritāte-VTP1;

Uzdevums- U.5.3;

Īstenošanas teritorija (pagasts, ciems, viss novads)- Popes pagasts;

Indikatīvā summa –780 000 EUR

Pašvaldības budžets –117 000 EUR;

ES fondu un cits ārējais finansējums – 663 000EUR

Valsts finansējums- -EUR;

Valsts, ES fondu u.c. finanšu avotu nosaukums – ERAF; ESF;

Projekta mērķis, plānotās darbības un rezultatīvie rādītāji- “Pilnveidot sociālās palīdzības un pakalpojumu infrastruktūru, pārbūvējot pašvaldības nekustamo īpašumu "Pārvaldnieka māja" par sociālo īres dzīvokļu īpašumu, nodrošinot vides pieejamību”;

Projekta īstenošanas periods- 2022.-2026.g.

Atbildīgie par projekta īstenošanu un partneri – Ventspils novada pašvaldība.

1.4. Papildināt ar jaunu ierakstu Nr.63.:

Projekta nosaukums- “Elektroapgādes infrastruktūras attīstība Ventspils novada ciemu centros ar zemu enerģijas patēriņu”

Vidēja termiņa prioritāte- VTP2;

Uzdevums- U.7.1.;

Īstenošanas teritorija (pagasts, ciems, viss novads)- Visā novadā;

Indikatīvā summa – 102 000EUR

Pašvaldības budžets – 18 000EUR;

ES fondu un cits ārējais finansējums – 102 000EUR;

Valsts finansējums- -EUR;

Valsts, ES fondu u.c. finanšu avotu nosaukums – ERAF

Projekta mērķis, plānotās darbības un rezultatīvie rādītāji- “Izbūvēt elektro apgaismojuma infrastruktūru novada ciemu centros ar energoefektīvām apgaismojuma tehnoloģijām.

Projekta īstenošanas periods- 2022.-2026.g.

Atbildīgie par projekta īstenošanu un partneri – Ventspils novada pašvaldība.

1.5. Papildināt ar jaunu ierakstu Nr.64.:

Projekta nosaukums- “TAK-UGĀLE - pastaigu takas labiekārtošana”

Vidēja termiņa prioritāte- VTP2;

Uzdevums- U.11.3;

Īstenošanas teritorija (pagasts, ciems, viss novads)- Ugāles pagasts;

Indikatīvā summa –60 000EUR

Pašvaldības budžets – 10 000EUR;

ES fondu un cits ārējais finansējums –50 000EUR;

Valsts finansējums- -EUR;

Valsts, ES fondu u.c. finanšu avotu nosaukums – ELFLA;

Projekta mērķis, plānotās darbības un rezultatīvie rādītāji- “Izcelt Ugāles mežu varenību un bagātības, stiprināt ugālnieku identitāti, veidojot izpratni par ciema attīstības vēsturi, piesaistot tūristus Ugālei un novadam, labiekārtojot pastaigu taku ~ 6 km garumā”;

Projekta īstenošanas periods- 2022.-2023.g.

Atbildīgie par projekta īstenošanu un partneri – Ventspils novada pašvaldība.

1.6. Papildināt ar jaunu ierakstu Nr.65.:

Projekta nosaukums- “Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Tārgalē”

Vidēja termiņa prioritāte- VTP1;

Uzdevums- U.4.2.;

Īstenošanas teritorija (pagasts, ciems, viss novads)- Tārgales pagasts;

Indikatīvā summa –80 000EUR

Pašvaldības budžets – 30 000EUR;

ES fondu un cits ārējais finansējums –50 000EUR;

Valsts finansējums- -EUR;

Valsts, ES fondu u.c. finanšu avotu nosaukums – ELFLA;

Projekta mērķis, plānotās darbības un rezultatīvie rādītāji- “Kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošana aktīvākai atpūtai iedzīvotājiem ar daudzveidīgu pakalpojumu klāstu un ilgtspējīgu, vidi saudzējošu infrastruktūru, ierīkojot asfaltētu velotrasī 710 m² platībā un 3x3 basketbola laukumu ~ 400 m², ar zaļo zonu”;

Projekta īstenošanas periods- 2022.-2024.g.

Atbildīgie par projekta īstenošanu un partneri – Ventspils novada pašvaldība.

1.7. Papildināt ar jaunu ierakstu Nr.66.:

Projekta nosaukums- “Universāli pielietojamas velotrases ierīkošana Ugālē”

Vidēja termiņa prioritāte- VTP1;

Uzdevums- U.4.2.;

Īstenošanas teritorija (pagasts, ciems, viss novads)- Tārgales pagasts;

Indikatīvā summa –80 000EUR

Pašvaldības budžets – 30 000EUR;

ES fondu un cits ārējais finansējums –50 000EUR;

Valsts finansējums- -EUR;

Valsts, ES fondu u.c. finanšu avotu nosaukums – ELFLA;

Projekta mērķis, plānotās darbības un rezultatīvie rādītāji – “Kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošana aktīvai atpūtai ar daudzveidīgu pakalpojumu klāstu un ilgtspējīgu, vidi saudzējošu infrastruktūru, ierīkojot asfaltētu velotrasī 910 m² platībā ar zaļo zonu”;

Projekta īstenošanas periods- 2022.-2024.g.

Atbildīgie par projekta īstenošanu un partneri – Ventspils novada pašvaldība.

1.8. Papildināt ar jaunu ierakstu Nr.67.:

Projekta nosaukums- “Gājēju ietves atjaunošana un apgaismojuma ierīkošana gar valsts vietējo autoceļu V1355 un pašvaldības ceļu Po-31 "Baznīca - Smēdes" Popes pagastā”

Vidēja termiņa prioritāte-VTP2;

Uzdevums- U.7.1.;

Īstenošanas teritorija (pagasts, ciems, viss novads)- Popes pagasts;

Indikatīvā summa –76 000EUR

Pašvaldības budžets – 76 000EUR;

ES fondu un cits ārējais finansējums –EUR;

Valsts finansējums- -EUR;

Valsts, ES fondu u.c. finanšu avotu nosaukums – -;

Projekta mērķis, plānotās darbības un rezultatīvie rādītāji – “Uzlabot satiksmes drošību Popes pagastā, atjaunojot gājēju ietvi ar cieto segumu ~ 0,330 km un ierīkojot apgaismojumu ~1,6 km garumā”;

Projekta īstenošanas periods- 2022.-2023.g.

Atbildīgie par projekta īstenošanu un partneri – Ventspils novada pašvaldība.

1.9. Aktualizēt punkta Nr.27. *Ceļu un tiltu infrastruktūras būvniecība (pārbūve) Pielikumu - Ventspils novada pašvaldības ceļu būvniecības (pārbūves) programma 2020.-2026.gadā*, iekļaujot sarakstā sekojošus ceļus, tiltus:

<i>N. p. k.</i>	<i>Pagasts</i>	<i>Ceļa Nr.</i>	<i>Ceļa nosaukums</i>	<i>Indikatīvais finansējums (EUR)</i>	<i>Piezīmes(grupa, garums)</i>
57	Tārgales pagasts	T-12	Niedriņi - Tuči	76 000	A,1,4 km
58	Vārves pagasts	Va-4	Cirpstenes ceļš	105 000	A, 1,33km
59	Ugāles pagasts	Ug-66	Arāji - Salas 2	150 000	0,22km;
60	Ugāles pagasts	Ug-26	Arāji - Salas		0,22 km
61	Ugāles pagasts	Ug-60	Bumbieri- Riekstiņi		0,84 km
62	Zlēku pagasts	Zl-42	Purenes	135 000	0,14 km
63	Zlēku pagasts	Zl-40	Liepas		0,16km
64	Tārgales pagasts	T-51	Jaunuzoli- Ceļinieki		A, 0,00-0,29 km

1.10. Papildināt Investīciju plānā N.p.k. 26. “Ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana un pārbūve” , izveidojot pielikumu - *Ventspils novada pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana un pārbūve programma 2022.-2026. gadā* ar pārbūvējamo ielu sarakstu:

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Pilsēta/pagasts</i>	<i>Ceļa, ielas nosaukums</i>	<i>Indikatīvais finansējums (EUR)</i>	<i>Piezīmes garums, segums</i>
1	Piltene	Lauku un Zemnieku iela	150 000	0,5 km; cietais segums
2	Piltene	Peldu iela	150 000	0,2 km; cietais segums

- 2.Publicēt aktualizēto Investīciju plānu pašvaldības tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu: Attīstības nodaļai (G. Roderte); Sabiedrisko attiecību nodaļai (M. Zvaigzne), Teritorijas plānotājam (I. Straume).
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.§

PAR VIDES PĀRSKATA PROJEKTA, VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS UN VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KOPĪGO ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU 2.REDAKCIJAS NODOŠANU SABIEDRISKAI APOSPRIEŠANAI

(ziņo: G.Roderte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītājai G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Lai nodrošinātu Ventspils pilsētas un Ventspils novada pašvaldību attīstību, paaugstinātu dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantotu teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi līdzsvaroti attīstītu pilsētas un novada ekonomiku, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 9. un 25.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. panta pirmās daļas 3. punktu un 12. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 67. punktu, likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.⁴pantu un 23.⁵pantu, Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumiem Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”, Vides pārraudzības valsts biroja 2021.gada 15.septembra lēmumu Nr.4-02/87 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”, Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumu Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 10. punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. pantu, Ministru kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumiem Nr.662 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai”, Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumu Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 10. punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21. pantu, Ministru kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumiem Nr.662 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai”, Ventspils novada domes 2021.gada 25. marta lēmums (prot.Nr.81. §8.) “Par Ventspils novada un Ventspils valstspilsētas kopīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam un Ventspils novada un Ventspils valstspilsētas kopīgās attīstības programmas 2021.-2027.izstrādes uzsākšanu”, Ventspils novada domes 2021.gada 11.novembra lēmums (prot.Nr.11. §3.) “Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo attīstības plānošanas dokumentu 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”, kā arī, ņemot vērā Konsultatīvās padomes 2021. gada 15.jūlija, 2021.gada 3. septembra un 2021.gada 29.oktobra, 2022.gada 18.marta sēdēs izteiktos priekšlikumus, ņemot vērā Ventspils novada domes 24.03.2022. TEA komitejas lēmumu (prot.Nr.5, 1.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgās ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030. gadam stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums - Vides pārskata projektu sabiedriskajai apspriešanai atbilstoši šī lēmuma pielikumam kopā ar Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgās ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030. gadam 2.redakciju atbilstoši šī lēmuma 2.pielikumam un Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo attīstības programmas 2021.-2027.gadam 2. redakciju atbilstoši šī lēmuma 3.pielikumam.

2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu no 2022. gada 19. aprīļa līdz 2022. gada 20. maijam.
3. Publicēt paziņojumu “Par vides pārskata projekta, Ventspils valsts pilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo attīstības plānošanas dokumentu 2.redakcijas sabiedrisko apspriešanu” tīmekļa vietnē www.ventspilsnovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ventspils Novadnieks”.
4. Par lēmuma izpildes kontroli atbild izpilddirektors J. Krilovskis.
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu: Sabiedrisko attiecību nodaļai (M. Zvaigzne), Attīstības nodaļai (G.Roderte).

10.§

PAR NOLIKUMA „NOLIKUMS PROJEKTU KONKURSAM „MĒS SAVĀ NOVADĀ - 2022” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: D.Kolāte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu uzņēmējdarbības atbalsta konsultantei D.Kolātei.

D.Kolāte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Lai atbalstītu, Ventspils novada biedrības un sabiedriskās struktūras, kuras darbojas Ventspils novada administratīvajā teritorijā, kā arī veicinātu Ventspils novada kultūrvides veidošanu, labiekārtošanu, infrastruktūras attīstību un kultūras vērtību saglabāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15. panta pirmās daļas 5.punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2022.gada 17.marta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nolikumu „Nolikums projektu konkursam „Mēs savā novadā - 2022”” (pielikums uz 18 lapām).
2. Novada pašvaldības Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 1.punktā minēto Nolikumu parakstīšanai.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada domes priekšsēdētāja vietniekam A.Zariņam, Attīstības nodaļai (D.Kolātei) un Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).
5. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt informāciju par Nolikumu un iespēju pieteikties pašvaldības finansiālam atbalstam kārtējā Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventspils Novadnieks” un piecu darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas novada pašvaldības mājaslapā www.ventspilsnovads.lv.
6. Pilnvarot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoru J.Krilovski parakstīt līgumus par finansējuma piešķiršanu.

11.§ PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA LIELĀ IELĀ 6 – 11, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 1.jūnijā ir saņemts E.M., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN9443), ar lūgumu atsavināt S.K. (mainīts uzvārds no M. – uz K.) īrēto dzīvokli Lielā ielā 6 - 11, Piltenē, Ventspils nov. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 03.08.2021. lēmumā (sēdes prot. Nr.1, 20.§) un 17.03.2022. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 3.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Lielā ielā 6 - 11 ar kadastra numuru 98139000216, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 228 - 11 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2021.gada 23.septembrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa - 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050305001011, ar kopējo platību 49,5 m², un 495/14255 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98130050305001, un 495/14255 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050305 (platība 0,1604 ha). Ventspils novada pašvaldība minētajā dzīvoklī ieguldījumus nav veikusi.

2. Starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un S.M. (tagad K.) kā Īrnieku 2012.gada 1.augustā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.245/12 par 2-istabu dzīvokļa Lielā ielā 6 - 11, Piltenē, Ventspils nov., ar kopējo platību 49,5 m², lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā ir ierakstīti divi pilngadīgi ģimenes locekļi – E.M. (dēls) un M.M. (bijušais laulātais). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta nosacījumiem, ierosinātais ir iesniedzis pašvaldībā 01.06.2021. Ventspils novada bāriņtiesas apliecinātu vienošanās līgumu starp īrnieku un pilngadīgajiem ģimenes locekļiem, ka dzīvokļa īpašums Lielā ielā 6 – 11, Piltenē, tiks atsavināts no Ventspils novada pašvaldības uz E.M. vārda.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 02.03.2022. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.11, kas atrodas Ventspils novadā, Piltene, Lielā iela 6, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 49,5 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2022.gada 25.februārī ir 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / labs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (03.08.2021. sēdes prot. Nr.1, 20.§, 17.03.2022. sēdes prot. Nr.5,

3.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Lielā ielā 6 – 11, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000216, kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98130050305001011, ar kopējo platību 49,5 m², un 495/14255 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98130050305001, un 495/14255 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050305 (platība 0,1604 ha), par nosacīto cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – E.M..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Lielā iela 6 – 11, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000216, atsavināšanas paziņojumu E.M., par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Lielā iela 6 – 11, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000216, platība 49,5 m².
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā kopā ar atsavināšanas paziņojumu E.M., adrese: ***
 - 5.2. nosūtīt uz norādīto e-pasta adrsei: ***;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), SIA "Vnk serviss".

12.§

PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU "AKMENDZIRAS 174" UN "AKMENDZIRAS 175", TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis, debates:M.Dadzis, D.Vašuka, G.Gāga, G.Bože)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.
G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Debates.

M.Dadzis norāda, ka šis un nākošais lēmums ir par Krievijas Federācijas pilsoņu tiesībām iegūt īpašumā. Šajā brīdī situācija ir neviennozīmīga. Šajā brīdī likumiska pamata balsot pret nav. Bet šī brīža situācija un pilsoniskā sajūta, neesmu gatavs balsot "par".

D.Vašuka norāda uz tiem pašiem argumentiem.

G.Gāga pievienojas. Jāvērtē, kas ir minētās personas, par lojalitāti valstij.

G.Landmanis norāda, ka turpmāk par līdzīgiem gadījumiem, komitejā jau varētu izteikt negatīvu viedokli. Valsts nozīmes jautājums, būtu jāprasa skaidrojums un jāsniedz ierosinājumi likumdevējam.

G.Bože norāda, ka nav gatavs balsot “par”, jo nav zināms, kas ir šie cilvēki. Varbūt var atlikt, lai likumdevējs tiek skaidrībā ar šo jautājumu.

D.Vašuka pievienojas.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 21.05.2021. ir saņemts Krievijas pilsoņa V.L. (pasē V.L.), personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN8611), kurā izteikts ierosinājums atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošo un viņam nomas lietošanā nodotos zemesgabalus “Akmeņdziras 174” un “Akmeņdziras 175”, Tārgales pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais/ie īpašums/i). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 16.06.2021. (sēdes protokols Nr.9, 10.§) un 17.03.2022. (sēdes protokols Nr.5, 7.§) lēmumos noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi sekojošus dokumentus: zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plānus, sertificēta vērtētāja atzinumus par nekustamo īpašumu patiesajām vērtībām, izziņas par zemes iegūšanu īpašumā.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Akmeņdziras 174", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ar kadastra numuru 98660081174, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660081174, ar kopējo platību 0,0309 ha (309 m²), 2021.gada 13.augustā nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000616762 uz Ventspils novada pašvaldības vārda.

2. Nekustamais īpašums "Akmeņdziras 175", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ar kadastra numuru 98660081175, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660081175, ar kopējo platību 0,0590 ha (590 m²), 2021.gada 12.augustā nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000616742 uz Ventspils novada pašvaldības vārda.

3. Uz abām zemes vienībām atrodas būves, kas pieļaujams uz tiesiska valdījuma pamata pieder V.L. (pasē V.L.). Abiem zemesgabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLM kods 0601) un, saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemes vienības atrodas Akmeņdziru ciema teritorijā zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorija* (DzS1).

4. Pamatojoties uz 2010.gada 25.novembra Ventspils novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr.30, 25.§, 2.4.punktu), Ventspils novada pašvaldība 2010.gada 25.novembrī ar V.L. noslēgusi Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumu Nr.8-9866-019, 019A, kura darbības termiņš pagarināts līdz 31.10.2030., par zemesgabalu „Akmeņdziras 174” (kadastra Nr.98660081174) un “Akmeņdziras 175” (kadastra Nr.98660081175), Tārgales pag., Ventspils nov., nodošanu nomas lietojumā būvju uzturēšanai.

5. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības "Akmeņdziras 174", ar kadastra apzīmējumu 98660081174, kadastrālā vērtība 01.01.2022. ir 615 EUR un zemes vienības "Akmeņdziras 175", ar kadastra apzīmējumu 98660081175, kadastrālā vērtība 01.01.2022. ir 1174 EUR .

6. SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificētas vērtētāja Andra Pūteļa (LĪVA sertifikāts Nr.130) 25.01.2022. sagatavotajā atskaitē "Par nekustamā īpašuma "Akmeņdziras 174", Akmeņdzirās, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu", nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98660081174, kura sastāvā ir zemes vienība ar kopējo platību 0,0309 ha, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2022. gada 24.janvārī ir 700 EUR (septiņi simti *euro*). Tirgus vērtības noteikšanas aprēķinā ir ņemts vērā apgrūtinājums – spēkā esošais zemes (pirmtiesību) nomas līgums.

7. SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificētas vērtētāja Andra Pūteļa (LĪVA sertifikāts Nr.130) 25.01.2022. sagatavotajā atskaitē "Par nekustamā īpašuma "Akmeņdziras 175", Akmeņdzirās, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu", nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98660081175, kura sastāvā ir zemes vienība ar kopējo platību 0,0590 ha, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2022. gada 24.janvārī ir 1200 EUR (viens tūkstošs divi simti *euro*). Tirgus vērtības noteikšanas aprēķinā ir ņemts vērā apgrūtinājums – spēkā esošais zemes (pirmtiesību) nomas līgums. Labākais abu

zemesgabalu izmantošanas veids norādīts – vasarnīcu apbūves teritorija – zemes gabals esošās apbūves uzturēšanai.

8. Atbilstoši likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.-31.pantu nosacījumiem, Ventspils novada dome 17.06.2021. pieņēmusi lēmumu (sēdes protokols Nr.86, 4.§) par piekrišanu, ka Krievijas pilsonis V.L. (pasē V.L.), iegūst īpašumā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 98660081174, platība 0,0309 ha („Akmeņdziras 174”) un 98660081175, platība 0,0590 ha („Akmeņdziras 175”), Tārgales pag., Ventspils nov., ar mērķi – dārza mājas, palīgēku un mazdārziņa uzturēšanai.

9. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt arī persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Savukārt, izrietoši no šā likuma 5.panta otrās daļas un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.punkta 11.4.apakšpunkta nosacījumiem, lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam. Savukārt Likuma Pārejas noteikumu 11.punktā noteikts, ka atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (16.06.2021., sēdes prot. Nr.9, 10.§, 17.03.2022., sēdes prot. Nr.5, 7.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – nav, **PRET** – 6 balsis (A.Bileskalns, I.Apsītis, G.Bože, D.Vašuka, E.Kuģeniece, A.Vārpiņš), **ATTURAS** – 8 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, R.Krūmiņš, M.Dadzis, G.Gāga), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Nepieņemt lēmumu par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Akmeņdziras 174", kadastra numurs 98660081174 un "Akmeņdziras 175", kadastra numurs 98660081175, Tārgales pagastā, Ventspils novadā atsavināšanu pirkuma tiesīgajai personai – V.L..
2. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) un nosūtīt V.L., adrese: ***.

13.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "KAJJA 183", TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 01.06.2021. ir saņemts Krievijas pilsones E.N. (pasē E.N.), personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN9452), kurā izteikts ierosinājums atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošo un viņai nomas lietošanā nodoto zemesgabalu

“Kaija 183”, Tārgales pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 16.06.2021. (sēdes protokols Nr.9, 9.§) un 17.03.2022. (sēdes protokols Nr.5, 6.§) lēmumos noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi sekojošus dokumentus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu plānu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, izziņu par zemes iegūšanu īpašumā.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Kaija 183", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ar kadastra numuru 98660241183, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660241183, ar kopējo platību 0,0668 ha, 2021.gada 13.augustā nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000616763 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības atrodas būve, kas pieļaujams uz tiesiska valdījuma pamata pieder E.N.. Zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLM kods 0601). Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemesgabals atrodas Standzes ciema teritorijā zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorija* (DzS1).

2. Pamatojoties uz 2010.gada 25.novembra Ventspils novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr.30, 25.§, 2.9.punktu), Ventspils novada pašvaldība 2010.gada 14.decembrī ar E.N. noslēgusi Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumu Nr.8-9866-024, kura darbības termiņš – 2030.gada 29.septembris, par zemesgabala „Kaija 183”, kadastra Nr.98660241183, Tārgales pag., Ventspils nov., platība 0,0668 ha, nodošanu nomas lietojumā būvju uzturēšanai.

3. SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificētas vērtētāja Andra Pūteļa (LĪVA sertifikāts Nr.130) 25.01.2022. sagatavotajā atskaitē "Par nekustamā īpašuma "Kaija 183", Standzes ciemā, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu", nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98660241183, kura sastāvā ir zemes vienība ar kopējo platību 0,0668 ha, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2022. gada 24.janvārī ir 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*). Tirgus vērtības noteikšanas aprēķinā ir ņemts vērā apgrūtinājums – spēkā esošais zemes (pirmtiesību) nomas līgums. Labākais zemesgabala izmantošanas veids norādīts – vasarnīcu apbūves teritorija – zemes gabals esošās apbūves uzturēšanai.

4. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības "Kaija 183", Tārgales pag., Ventspils nov., ar kadastra apzīmējumu 98660241183, kadastrālā vērtība 01.01.2022. ir 1329 EUR.

5. Atbilstoši likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.-31.pantu nosacījumiem, Ventspils novada dome 17.06.2021. pieņēmusi lēmumu (sēdes protokols Nr.86, 3.§) par piekrišanu, ka Krievijas pilsonē E.N. iegūst īpašumā zemes vienību „Kaija 183”, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra apzīmējums 98660241183, platība 0,0668 ha, ar mērķi – dārza mājas, palīgēku un mazdārziņa uzturēšanai.

6. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt arī persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Savukārt, izrietoši no šā likuma 5.panta otrās daļas un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.punkta 11.4.apakšpunkta nosacījumiem, lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam. Savukārt Likuma Pārejas noteikumu 11.punktā noteikts, ka atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (16.06.2021., sēdes prot. Nr.9, 9.§, 17.03.2022., sēdes prot. Nr.5, 6.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – nav, **PRET** – 6 balsis (A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, I.Apsītis, D.Vašuka, E.Kuģeniece), **ATTURAS** – 8 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, R.Krūmiņš, M.Dadzis, G.Gāga), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nepieņemt lēmumu par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Kaija 183", kadastra numurs 98660241183, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98660241183, platība 0,0668 ha, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu pirkuma tiesīgajai personai –E.N..
2. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) un nosūtīt E.N., adrese: **.

14.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - 1/3 DOMĀJAMĀS DAĻAS ZEMESGABALA "KĪPSALAS", TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.
G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 25.februārī ir saņemts V.R., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN3125), kurā izteikts ierosinājums atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošo un viņam nomas lietošanā nodoto 1/3 domājamo daļu zemesgabala "Kīpsalas" ar kadastra apzīmējumu 98660150049, Tārgales pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 14.04.2021. (sēdes protokols Nr.4, 5.§) un 17.03.2022. (sēdes protokols Nr.5, 8.§) lēmumos noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi sekojošus dokumentus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Kīpsalas", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ar kadastra numuru 98660150049, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660150049, ar kopējo platību 0,4015 ha, 2021.gada 3.septembrī nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000617414 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības atrodas citām personām tiesiskā valdījumā esošas būves (dzīvojamā māja un palīgēkas). Zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 98660150049 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101). Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemesgabals atrodas Tārgales pagastā zonējuma – *Lauksaimniecības teritorija* (L).

2. Pamatojoties uz 2011.gada 20.aprīlī noslēgto Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumu Nr.8-9866-130, Ventspils novada pašvaldība iznomājusi V.R. 1/3 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98660150049 ar nosaukumu „Kīpsalas“, Tārgales pag. (kopējā platība aptuveni 0,3 ha), lauksaimniecības vajadzībām, uz termiņu – līdz 31.03.2030 (saskaņā ar 17.03.2021. noslēgto vienošanos). 2/3 domājamās daļas no zemesgabala nav iznomātas.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības "Ķīpsalas", Tārgales pag., ar kadastra apzīmējumu 98660150049, kadastrālā vērtība uz 01.01.2022. ir 689 EUR.

4. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 20.01.2022. sagatavotajā "Atzinumā par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ventspils novadā, Tārgales pagastā, "Ķīpsalas", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, zemesgabala ar kopējo platību 0,4015 ha, visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2021.gada 1.decembrī ir 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*). Attiecīgi, atsavināmās 1/3 domājamās daļas nosacītā cena ir 400 EUR (četri simti *euro*).

5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt arī persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Savukārt, izrietoši no šā likuma 5.panta otrās daļas un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.punkta 11.4.apakšpunkta nosacījumiem, lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (14.04.2021., sēdes prot. Nr.4, 5.§, 17.03.2022., sēdes prot. Nr.5, 8.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – 1/3 domājamās daļas zemesgabala "Ķīpsalas", kadastra numurs 98660150049, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98660150049, ar kopējo platību 0,4015 ha, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, par nosacīto cenu 400 EUR (četri simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgajai personai V.R..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā nekustamā īpašuma – 1/3 d.d. zemesgabala "Ķīpsalas", Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98660150049, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai V.R. par šī lēmuma 1.punktā apstiprināto nosacīto cenu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātājs saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) 1/3 domājamo daļu nekustamā īpašuma "Ķīpsalas", kadastra numurs 98660150049, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98600040015, platība 5,4 ha.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā kopā ar atsavināšanas paziņojumu V.R., adrese: ***;

5.2. nosūtīt uz e-pasta adresi: ***;

5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis).

15.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "PĪLĀDŽI" - 21, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 3.jūlijā ir saņemts Z.V., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN9763), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto dzīvokli "Pīlādži" – 21, Tārgales pag., Ventspils nov. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 03.08.2021. lēmumā (sēdes prot. Nr.1, 21.§) un 17.03.2022. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 5.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Pīlādži" – 21 ar kadastra numuru 98669000273, Tārgalē, Tārgales pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 754 - 21 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2021.gada 27.septembrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa - 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98660260134001019, ar kopējo platību 51,8 m², un kopīpašuma 4810/127350 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98660260134001 (dzīvojamā māja) un 4810/127350 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98660260134 (platība 0,2627 ha). Ventspils novada pašvaldība minētajā dzīvoklī ieguldījumus nav veikusi.

2. Starp SIA "VNK serviss" kā Izīrētāju un Z.V. kā Īrnieku 08.12.2021. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.11.-7.5/4-V par 2-istabu dzīvokļa "Pīlādži" - 21, Tārgales pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 51,8 m² lietošanu uz laiku – līdz 07.12.2023. Īres līgumā ir ierakstīts viens pilngadīgs ģimenes loceklis – R.V. (vīrs). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta nosacījumiem, ierosinātais ir iesniedzis pašvaldībā 22.04.2021. Ventspils novada bāriņtiesas apliecinātu vienošanās līgumu starp īrnieku un pilngadīgo ģimenes locekli, ka dzīvokļa īpašums "Pīlādži"- 21, Tārgales pagastā, tiks atsavināts no Ventspils novada pašvaldības uz Z.V. vārda.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 10.03.2022. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.21, kas atrodas Ventspils novadā, Tārgales pagastā, Tārgalē, "Pīlādži", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 51,8 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2022.gada 7.martā ir 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / labs.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmspirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem

Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (03.08.2021. sēdes prot. Nr.1, 21.§, 17.03.2022. sēdes prot. Nr.5, 5.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Pīlādži" - 21, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000273, kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98660260134001019, ar kopējo platību 51,8 m², un 4810/127350 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98660260134001, un 4810/127350 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98660260134 (platība 0,2627 ha), par nosacīto cenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – Z.V..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa "Pīlādži" - 21, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000273, atsavināšanas paziņojumu Z.V., par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Pīlādži" - 21, Tārgales pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98669000273, platība 51,8 m².
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 4.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā kopā ar atsavināšanas paziņojumu Z.V., adrese: ***;
 - 4.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), SIA "VNK serviss".

16.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „PURENES” - 9, ZLĒKU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 12.augustā ir saņemts Dz.C., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN14019), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto dzīvokli „Purenes” - 9, Zlēku pag., Ventspils nov. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 15.09.2021. lēmumā (sēdes prot. Nr.2, 18.§) un 17.03.2022. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 2.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā

īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumu: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Purenes" – 9 ar kadastra numuru 98949000046, Zlēkās, Zlēku pag., Ventspils nov., nostiprināts Zlēku pagasta zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 93 - 9 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2021.gada 22.novembrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98940050098001010, ar kopējo platību 77,5 m², un 636/10998 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98940050098001 un 636/10998 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98940050098 (platība 0,3180 ha).

2. Starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un Dz.C. kā Īrnieku 06.09.2021. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.11.-7.4/9-V, par 3-istabu dzīvokļa "Purenes" - 9, Zlēkās, Zlēku pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 63,6 m², lietošanu uz laiku – līdz 05.09.2024. Īres līgumā ir ierakstīts viens pilngadīgs ģimenes loceklis – Z.C. (vīrs). Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta nosacījumiem, ierosinātais ir iesniedzis pašvaldībā Ventspils novada bāriņtiesas apliecinātu vienošanās līgumu starp īrnieku un pilngadīgo ģimenes locekli, ka dzīvokļa īpašums "Purenes"- 9, Zlēku pag., tiks atsavināts no pašvaldības uz Dz.C. vārda. Īrnieks dzīvoklī veicis neatliekamus un derīgos ieguldījumus (2017.g. - balkona durvju un loga maiņa - tāme 599,04 EUR, 2018.g. – divu logu maiņa – tāme 283,00 EUR). Atbilstoši Ventspils novada domes Finanšu komitejas 16.03.2017. un 10.01.2018. sēdes lēmumiem, īrnieka veiktie ieguldījumi ir kompensēti, nosakot īres maksas samazināšanu.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 02.03.2022. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.9, kas atrodas Ventspils novadā, Zlēku pagastā, Zlēkas, "Purenes", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 77,5 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2022.gada 25.februārī ir 1800 EUR (viens tūkstošis astoņi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / daļēji apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (15.09.2021. sēdes prot. Nr.2, 18.§, 17.03.2022. sēdes prot. Nr.5, 2.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Purenes" - 9, Zlēkās, Zlēku pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98949000046, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98940050098001010, ar kopējo platību 77,5 m², un 636/10998 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98940050098001 un 636/10998 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98940050098 (platība 0,3180 ha),

par nosacīto cenu 1800 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – Dz.C..

2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa “Purenes” - 9, Zlēku pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98949000046, atsavināšanas paziņojumu Dz.C. par apstiprināto nosacīto cenu un nodot to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu „Purenes”- 9, Zlēku pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98949000046, platība 77,5 m².
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.4. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā kopā ar atsavināšanas paziņojumu Dz.C., adrese: ***;
 - 5.5. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), SIA “VNK serviss”.

17.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA “SELGAS” - 11, UŽAVAS PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 12.aprīlī ir saņemts Ž.K., personas kods ***, norādītā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN5822), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto dzīvokli “Selgas” - 11, Užavas pag., Ventspils nov. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 25.05.2021. lēmumā (sēdes prot. Nr.7, 11.§) un 17.03.2022. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 1.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums “Selgas” - 11 ar kadastra numuru 98789000071, Užavā, Užavas pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Užavas pagasta zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 248 - 11 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 30.07.2021. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa - 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98780030275001005, ar kopējo platību 38,3 m², un 383/5292 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98780030275001, un 383/5292 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98780030275 (platība 0,4890 ha).

2. Starp SIA “VNK serviss” kā Izīrētāju un Ž.K. kā Īrnieku 11.10.2021. ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.11.-7.2/26-V, par 2-istabu dzīvokļa “Selgas” – 11, Užavas pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 38,3 m², lietošanu uz laiku līdz 10.10.2023. Īres līgumā nav ierakstīti citi pilngadīgi

ģimenes locekļi. Pamatojoties uz SIA “VNK serviss” sniegto informāciju, Ventspils novada pašvaldība minētajā dzīvoklī veikusi neatliekamus un derīgos ieguldījumus - 2015.gada oktobrī nomainīti logi par tāmes summu 301,19 EUR.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 20.01.2022. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.11, kas atrodas Ventspils novadā, Užavas pagastā, Užava, “Selgas”, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2022.gada 14.janvārī ir 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / daļēji apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

5. Ņemot vērā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka Publiska persona tiesīga rīkoties lietderīgi ar finanšu līdzekļiem un mantu, Komisija atzīst, ka nosakot Nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu, jāievērtē dzīvokļa īpašumā veiktie pašvaldības nepieciešamie ieguldījumi, piemērojot Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 2.pielikuma 1.4.apakšpunktā noteikto nekustamā īpašuma nolietojuma normu – 10% gadā. Līdz ar to, atsavināšanas cena dzīvoklim “Selgas” – 11, Užavas pag., nosakāma 1120,48 EUR (tajā skaitā 1000,00 EUR sertificētā vērtētāja noteiktā cena, 120,48 EUR pašvaldības veiktie ieguldījumi (-60% no tāmes summas)).

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (25.05.2021. sēdes prot. Nr.7, 11.§, 17.03.2022. sēdes prot. Nr.5, 1.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Selgas” - 11, Užava, Užavas pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98789000071, kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98780030275001005, ar kopējo platību 38,3 m², un kopīpašuma 383/5292 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98780030275001 un 383/5292 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98780030275 (platība 0,4890 ha, par nosacīto cenu 1120,48 EUR (viens tūkstotis viens simts divdesmit *euro*, 48 *centi*), tajā skaitā 1000,00 EUR sertificētā vērtētāja noteiktā cena, 120,48 EUR – pašvaldības veiktie ieguldījumi, pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – Ž.K..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa “Selgas” - 11, Užavas pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98789000071, atsavināšanas paziņojumu Ž.K. par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai izsniegšanai adresātam pret parakstu pagasta pārvaldē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils

novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.

4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Selgas" - 11, Užavas pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98789000071, platība 38,3 m².
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nodot kopā ar atsavināšanas paziņojumu Užavas pagasta pārvaldei, izsniegšanai Ž.K. personīgi pret parakstu;
 - 5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), SIA "VNK serviss".

18.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "ZŪRAS 12" - 1, VĀRVES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu. Priekšlikumu un iebildumu nav. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2021.gada 20.jūlijā ir saņemts I.V., personas kods ***, norādītā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN12610), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto dzīvokli "Zūras 12" – 1, Vārves pag., Ventspils nov. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 15.09.2021. lēmumā (sēdes prot. Nr.2, 17.§) un 17.03.2022. lēmumā (sēdes prot. Nr.5, 4.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Zūras 12" – 1 ar kadastra numuru 98849000320, Zūrās, Vārves pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Vārves pagasta zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 438 - 1 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2021.gada 25.novembrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa - 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98840130076001001, ar kopējo platību 42,2 m², un kopīpašuma 422/3155 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98840130076001 (dzīvojamā māja) un 422/3155 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98840130076 (platība 0,1136 ha). Ventspils novada pašvaldība minētajā dzīvoklī ieguldījumus nav veikusi.

2. Starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un I.V. kā Īrnieku 14.09.2017. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.176 (pārjaunots 02.10.2000. īres līgums), par 2-istabu dzīvokļa "Zūras 12" - 1, Vārves pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 42,2 m², lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā nav ierakstīti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 10.03.2022. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.1, kas atrodas Ventspils novadā, Vārves pagastā, Zūras, "Zūras 12", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 42,2 m², visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2022.gada 7.martā ir 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti euro). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / daļēji apmierinošs / labs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu

var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļā paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (15.09.2021. sēdes prot. Nr.2, 17.§, 17.03.2022. sēdes prot. Nr.5, 4.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Zūras 12" - 1, Vārves pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98849000320, kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98840130076001001, ar kopējo platību 42,2 m², un 422/3155 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98840130076001, un 422/3155 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98840130076 (platība 0,1136 ha), par nosacīto cenu 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai – I.V.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa "Zūras 12" - 1, Vārves pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98849000320, atsavināšanas paziņojumu I.V., par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Zūras 12" - 1, Vārves pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98989000320, platība 42,2 m².
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā kopā ar atsavināšanas paziņojumu I.V., adrese: ***;
 - 5.2. nosūtīt uz norādīto e-pasta adresi: ***;
 - 5.3. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), SIA "Vnk serviss".

19.§
PAR LAUKSAIMNIECĪBAS ZEMES NODOŠANU NOMĀ
AR IZPIRKUMA TIESĪBĀM
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim. G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" (turpmāk – Likums) 36.¹ panta nosacījumiem un 2017.gada 21.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.741 "Noteikumi par lauksaimniecības zemes nomu ar izpirkuma tiesībām" (turpmāk - Noteikumi) - pašvaldībai piederošu neapbūvētu lauksaimniecības zemi var nodot nomā ar izpirkuma tiesībām uz šādiem nosacījumiem: nomas līguma termiņš līdz 12 gadiem; zemes nomas maksa gadā 4,5% no zemes kadastrālās vērtības, nomas maksu ieskaita izpirkuma maksā, ja nomnieks izpērk zemi; izpirkuma cena ir kadastrālās vērtības apmērā; zemi var izpirkt sākot ar nomas līguma ceturto gadu. Zemes nomas līgums ar izpirkuma tiesībām ierakstāms zemesgrāmatā, ierakstīšanas izdevumus sedzot nomniekam.

Kā noteikts Likuma 36.¹ panta sestajā daļā: uz zemes nomu ar izpirkuma tiesībām var pretendēt fiziska persona, kurai nepieder lauksaimniecības zeme un kura rakstveidā apliecinā, ka gada laikā pēc nomas līguma noslēgšanas uzsāks zemes izmantošanu lauksaimnieciskajā darbībā. Par lauksaimniecisko darbību tiek uzskatīta augkopība, lopkopība, iekšējo ūdeņu zivsaimniecība un dārzkopības produkcijas audzēšana un ražošana, tajā skaitā šīs produkcijas pirmapstrāde un pēcapstrāde, ja tā veikta pašā saimniecībā. Ar lauksaimniecisko darbību tiek saprasta arī lauku tūrisma pakalpojumu sniegšana un lauksaimniecības zemes uzturēšana nogaņīšanai vai kultūraugu audzēšanai piemērotā stāvoklī. Šādā veidā (nomā ar ar izpirkumu) zemi iegūt īpašumā Likumā noteiktajā kārtībā fiziskā persona ir tiesīga tikai vienu reizi (Likuma 36.¹ panta septītā daļa).

Šādā veidā pašvaldība nodos nomā lauksaimniecības zemi, kas tai nav nepieciešama autonomo funkciju realizēšanai, fiziskajām personām, kuras vēlas sākt nodarboties ar lauksaimniecisko darbību. Pirmos trīs gadus šīs personām zemi jānomā, bet no ceturta nomas gada būs tiesības zemi izpirkt. Nomas laikā nomnieka samaksāto nomas maksu (4,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības) ieskaitīs kopējā zemes izpirkuma cenā, ja nomnieks pieteiksies zemes izpirkšanai.

Saskaņā ar Noteikumu* 2.punktu, pamatdatus par nomā ar izpirkumu nodotajiem zemesgabaliem, pašvaldība publicēs tās interneta vietnē: (<https://ventspilsnovads.lv/category/izsoles>). Nomas ar izsoli pretendentu pieteikšanās termiņš ne mazāks par 15 darba dienām. Nomas pretendentiem pēc publicētā parauga izsludinātajā termiņā iesniedzams pieteikums uz kādu no zemesgabaliem. Ja persona būs pieteikusies uz vairākiem zemesgabaliem, jāievēro, ka tā varēs iegūt nomas tiesības tikai uz vienu no tiem, atkarībā no pieteikumu skaita un izlozes rezultātiem. Ja uz vienu zemesgabalu tiks saņemti vairāki pieteikumi, pašvaldība rīkos nomas tiesību izlozi. Pēc nomas (ar izpirkumu) līguma noslēgšanas, pašvaldība noslēgto nomas līgumu ierakstīs zemesgrāmatā, ierakstīšanas izdevumus būs jāsedz nomniekam. Pašvaldība 10 darbadienu laikā pēc līguma noslēgšanas savā tīmekļvietnē un publiski pieejamā vietā pašvaldības telpās publicē informāciju par noslēgtajiem nomas līgumiem.

*-<https://likumi.lv/ta/id/295806-noteikumi-par-lauksaimniecibas-zemes-nomu-ar-izpirkuma-tiesibam>

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 10. punktu; 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 36.¹ pantu, 2017.gada 21.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.741 "Noteikumi par lauksaimniecības zemes nomu ar izpirkuma tiesībām" nosacījumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Nodot** nomā ar izpirkuma tiesībām lauksaimniecības zemes vienības atbilstoši šī lēmuma pielikumam Nr. 1.

2. **Uzdot** Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu iznomāšanas komisijai (G. Mačtams) veikt darbības šī lēmuma Pielikumā Nr.1 iekļauto zemes nomas pretendentu pieteikumu izskatīšanu, nepieciešamības gadījumā – izlozes organizēšanu, rezultātu apstiprināšanu.
3. **Uzdot** Kancelejai (D. Veidemanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas informāciju par nomā ar izpirkumu nodotajām zemes vienībām ievietot pašvaldības interneta vietnē.
4. **Uzdot** Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstus nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centraliz. grāmatvedību, Ances, Tārgales, Vārves, Ziru pagastu pārvaldēm.

Pielikumā Nr.1: Pašvaldībai piekritīgo zemesgabalu saraksts nomai ar izpirkuma tiesībām.

20.§

PAR DALĪBU ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ

(ziņo: G.Roderte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītājam G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Pamatojoties uz atklāta projektu iesniegumu konkursa 12.kārtu Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", ko "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020" ietvaros izsludinājusi biedrība "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija", atbalsts paredzēts pašvaldības iniciatīvām kvalitatīvas dzīves vides un publiskās infrastruktūras attīstībai, un sabiedrisko organizāciju iniciatīvas vietējo kopienu izaugsmei. Projektu iesniegumu pieņemšana notiek līdz 2022.gada 11.aprīlim.

Plānotais investīciju objekts ir iekļauts Ventspils novada attīstības programmas 2020.-2026.gadam Investīciju plāna vidēja termiņa prioritātē VTP2 "Ilgtspējīga dzīves vide un droša infrastruktūra" uzdevumā U.11.3. "Uzlabot publiskās ārtelpas teritoriju pieejamību un labiekārtojumu" pozīcijā Nr.55 "Ances parka labiekārtošana".

Projekta mērķis ir kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošana aktīvākai atpūtai iedzīvotājiem ar daudzveidīgu pakalpojumu klāstu un ilgtspējīgu, vidi saudzējošu infrastruktūru. Plānotās kopējās būvdarbu izmaksas sastāda 75 500,00 EUR. Būvuzraudzības izmaksas plānotas 3650,00 EUR, bet autoruzraudzība 850,00 EUR.

Projekta kopējās izmaksas plānotas 80 000,00 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas plānotas 50 000,00 EUR apmērā, no tām ELFA finansējums- 45 000,00 EUR. Pašvaldības līdzfinansējums- 35 000,00 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt par lietderīgu un atbalstīt projekta "*Ances muižas parka labiekārtošana Ancē, Ances pagastā, Ventspils novadā*" iesnieguma iesniegšanu biedrībai "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija" atklāta projektu iesniegumu konkursa ELFLA Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" līdz 2022.gada 11.aprīlim.
2. Piešķirt līdzfinansējumu projekta ieviešanas nodrošināšanai EUR 35 000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši eiro un 0 centi) no projekta kopējām izmaksām, kas sastāda EUR 80 000,00 (astoņdesmit

tūkstoši eiro un 0 centi), no pašvaldības 2022.gada budžetā plānotajiem projektu līdzfinansēšanas līdzekļiem.

- Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A. Āķis), Attīstības nodaļai (G. Roderte) un Ances pagasta pārvaldei (A. Kajaka).

21.§

PAR LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠKIRŠANU BIEDRĪBAI "USMAS KRASTS"

(ziņo: G.Roderte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Attīstības nodaļas vadītājai G.Rodertei.

G.Roderte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Ventspils novada pašvaldībā 2022.gada 29. martā saņemts biedrības "Usmas krasts", reģ.Nr.40008071891, adrese: "Priežkalni", Usmas pagasts, Ventspils novads, LV-3619, iesniegums (reģ. IN5693) ar lūgumu līdzfinansēt projektu "Apmeklē Usmas salas droši" ar 3500 EUR, plānojot izbūvēt divas peldošas laipas pie Usmas ezera Viskūžu un Mazalksnītes salām, lai ar jebkāda veida peldlīdzekļi varētu piebraukt, droši izkāpt un apmeklēt salas.

Laipas plānots būvēt uz peldošiem betona pontoniem, lai tās būtu noturīgas arī ziemas apstākļos. Pie Viskūžu salas plānota 20m gara x 2m plata, bet pie Mazalksnītes salas 30 m x 2m. Projekta pieteikums plānots iesniegt biedrības "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija" izsludinātajā projektu konkursā rīcībā ELFLA 2 ar mērķi *Veicināt kvalitatīvas dzīves vides un publiskās infrastruktūras attīstību, un sabiedrisko organizāciju iniciatīvas vietējo kopienu izaugsmei.*

Projekta kopējās izmaksas plānotas 35 000 EUR, ar atbalsta intensitāti 90%, tāpēc nepieciešams nodrošināt līdzfinansējumu 3500 EUR apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

- Atzīt par lietderīgu un atbalstīt biedrības "Usmas krasts", reģ.Nr.40008071891, ideju un projekta pieteikuma "Apmeklē Usmas salas droši" iesniegšanu biedrības "Ziemeļkurzemes biznesa asociācijas" izsludinātajā konkursā.
- Piešķirt līdzfinansējumu projekta ieviešanas nodrošināšanai EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 0 centi) apmērā no pašvaldības 2022.gada budžetā plānotajiem projektu līdzfinansēšanas līdzekļiem.
- Uzdot Juridiskai nodaļai (K.Ņikoļenko) sagatavot līdzfinansēšanas līgumu ar biedrību "Usmas krasts", reģ.Nr.40008071891.
- Noteikt, ka šā lēmuma 2.punktā minētais līdzfinansējums piešķirams un izmaksājams biedrībai "Usmas krasts" atbilstoši noslēdzamā līguma nosacījumiem pēc apliecinājuma par īstenojamā projekta apstiprināšanu iesniegšanas Ventspils novada pašvaldībā.
- Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A. Āķis), Juridiskai nodaļai (K.Ņikoļenko) un nosūtīt biedrībai "Usmas krasts", adrese: "Priežkalni", Usmas pagasts, Ventspils novads, LV-3619.

22.§**PAR VALSTS VIETĒJO AUTOCEĻU PĀRŅEMŠANU**

(ziņo: G.Landmanis, A.Mincenbergs, debates:D.Vašuka, AMuceniņs, E.Kuģeniece)

A.Muceniņs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim un ceļu būvinženierim A.Mincenbergam.

G.Landmanis un A.Mincenbergs informē par lēmuma projektu.

Debates.

D.Vašuka jautā par tiltu.

A.Muceniņs norāda, ka tilts pār Stendes upi. Samērā liels. Iet uz dzīvojamām mājām.

D.Vašuka jautā par alternatīvu piekļuvi dzīvojamām mājām.

A.Muceniņs norāda, ka ir, bet veicams liels līkums.

E.Kuģeniece norāda, ka tilts izskatās nolietots, ziemā nekas netiek tūrīts.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Ventspils novada pašvaldība 2021.gada 22.decembrī saņēma Satiksmes ministrijas (turpmāk – SM) vēstuli Nr.04.1-02/5055 "Par valsts vietējo autoceļu pārņemšanu" (reģistrēta ar Nr. IN25126), kurā SM lūdz izskatīt iespēju pārņemt vēstules pielikumā minētos valsts vietējos autoceļus vai to posmus pašvaldības īpašumā un sniegt viedokli līdz 2022. gada 1. aprīlim, kā arī pozitīva atzinuma gadījumā pieņemt domes lēmumu par valsts autoceļu vai to posmu pārņemšanu. SM vēstulei pievienots pārņemšanai piedāvāto valsts vietējo autoceļu posmu saraksts, kurā iekļauti 40 valsts autoceļi, un ceļu karte. SM vēstulē tāpat norādīts, ka saskaņā ar 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 "Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība" 9.1. punkts paredzēts pašvaldībai no SM ne vairāk kā piecus gadus pārskaitīt papildu mērķdotācijas finansējumu 1560 euro gadā par vienu pārņemto valsts vietējā autoceļa vai tā posma kilometru. Pēc SM veiktā izvērtējuma liela daļa no valsts vietējiem autoceļiem pēc administratīvi teritoriālās reformas stāšanās spēkā neatbilst likumā "Par autoceļiem" 3. panta trešās daļas 3.punktā noteiktajai valsts vietējā autoceļa definīcijai, jo tie nesavieno novada administratīvos centrus ar pilsētām, apdzīvotām teritorijām, kurās atrodas pagastu pārvaldes, ciemiem vai citiem valsts autoceļiem, vai savā starpā atsevišķu novadu administratīvos centrus.

Izskatot SM vēstuli, Valsts zemes dienesta (VZD) kadastrā esošo informāciju, pašvaldības Komunālās nodaļas sagatavoto atzinumu, domes konstatē: Komunālā nodaļa sadarbībā ar Piltenes pilsētas un pagastu pārvalžu vadītājiem līdz 1.martam izvērtējusi SM pārņemšanai piedāvāto valsts vietējo autoceļu sarakstu, t.sk. kuru autoceļu pārņemšana būtu lietderīga kā būtisks infrastruktūras elements pašvaldības mērogā, gan kā papildus mērķdotācijas finansējuma avots. Pēc Piltenes pilsētas un pagastu ierosinājumiem, Komunālā nodaļa (ceļu speciālists A. Mincenbergs), izmantojot arī no valsts SIA "Latvijas valsts ceļi" Attīstības pārvaldes saņemtos datus par valsts autoceļu tehnisko stāvokli, sagatavoja atzinumu par pārņemšanai vēlamo valsts vietējo autoceļu sarakstu, ietverot tajā 12 valsts autoceļus piecos pagastos. Komunālās nodaļas Atzinums tika izskatīts Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.03.2022. sēdē, kurā nolēma ieteikt domei pieņemt lēmumu par 11 (vienpadsmit) valsts autoceļu pārņemšanu pašvaldības īpašumā:

N.p.k.	Autoceļa maršruts		Autoceļa posms			Pagasts
	Autoceļa numurs	Autoceļa nosaukums, seguma veids	No km	Līdz km	Kopā, km	
1.	V1331	Tārgale–Zīles, asfalts	0,000	0,860	0,860	Tārgale
2.	V1332	Pievedceļš Liepenei, grants	0,000	1,700	1,700	Tārgale
3.	V1333	Pievedceļš Ovīšiem, grants	0,000	2,487	2,487	Tārgale
4.	V1334	Pievedceļš Lūžņai, grants	0,000	3,900	3,900	Tārgale
5.	V1335	Pievedceļš Miķeļbācai, grants	0,000	1,470	1,470	Tārgale
6.	V1336	Pievedceļš Ķesteriem, grants	0,000	1,093	1,093	Tārgale

7.	V1339	Ance–Trumpi, grants	0,000	2,800	2,800	Ance
8.	V1349	Pievedceļš Vendzavām, grants	0,000	0,805	0,805	Ziras
9.	V1352	Piltenes pansionāta ceļš, grants	0,000	1,658	1,658	Piltene
10.	V1354	Pope–Zetiņkalni, asfalts	0,000	1,115	1,115	Pope
11.	V1355	Pievedceļš Popes estrādei, asfalts	0,000	1,100	1,100	Pope

KOPĀ: **18,987**

VZD kadastra reģistra dati liecina, ka pārņemšanai ieteiktie ceļi kadastrā kā inženierbūves nav reģistrēti, kadastra objekti ir tikai zemes vienības. SM valdījumā esošās zemes vienības, uz kurām konkrētie ceļi atrodas, nav kadastrāli uzmērītas, īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav ierakstītas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta 1.daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2022.gada 24.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Atzīt** par lietderīgu pārņemt no valsts Satiksmes ministrijas personā šādus valsts vietējos autoceļus:

N.p.k.	Autoceļa maršruts		Autoceļa posms			Pagasts
	Autoceļa numurs	Autoceļa nosaukums, seguma veids	No km	Līdz km	Kopā, km	
1.	V1331	Tārgale–Zīles, asfalts	0,000	0,860	0,860	Tārgale
2.	V1332	Pievedceļš Liepenei, grants	0,000	1,700	1,700	Tārgale
3.	V1333	Pievedceļš Ovīšiem, grants	0,000	2,487	2,487	Tārgale
4.	V1334	Pievedceļš Lūžņai, grants	0,000	3,900	3,900	Tārgale
5.	V1335	Pievedceļš Miķeļbācai, grants	0,000	1,470	1,470	Tārgale
6.	V1336	Pievedceļš Ķesteriem, grants	0,000	1,093	1,093	Tārgale
7.	V1339	Ance–Trumpi, grants	0,000	2,800	2,800	Ance
8.	V1349	Pievedceļš Vendzavām, grants	0,000	0,805	0,805	Ziras
9.	V1352	Piltenes pansionāta ceļš, grants	0,000	1,658	1,658	Piltene
10.	V1354	Pope–Zetiņkalni, asfalts	0,000	1,115	1,115	Pope
11.	V1355	Pievedceļš Popes estrādei, asfalts	0,000	1,100	1,100	Pope

KOPĀ: **18,987**

2. **Uzdot** Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc komitejas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu

2.1. nosūtīt elektroniska dokumenta formā Satiksmes ministrijai, e-pasts: satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

2.2. nodot Komunālajai nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centraliz. grāmatvedību, Piltenes pilsētas, Ances, Popes, Tārgales, un Ziru pagastu pārvaldēm.

23.§

PAR ĒDINĀŠANAS MAKSAS NOTEIKŠANU UKRAINAS CIVILIEDZĪVOTĀJIEM VENTSPILS NOVADA IZGĪTĪBAS IESTĀDĒS

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu, informējot, ka Finanšu komiteja lēmusi sekojošas izmaksas- brokastis 2,95 euro, pusdienas 3,55 euro, vakariņas 2,80 euro. Kopā 9,30 euro. Minētas izmaksas ir bez PVN.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot.

Nolūkā nodrošināt ēdināšanas pakalpojumu pieejamību Ventspils novadā izvietotajiem Ukrainas civiliedzīvotājiem, Ventspils novada pašvaldība ir veikusi ēdināšanas maksas aprēķinu, pakalpojuma sniegšanai novada pašvaldības izglītības iestādēs, kurās ēdiena sagatavošanu nodrošina pašvaldības izglītības iestādes. Veikts ēdināšanas maksas izcenojuma aprēķins, paredzot, ka dienā jānodrošina trīs ēdienreizes, tai skaitā brīvdienās un svētku dienās. Aprēķinā iekļauti izdevumi, kas ietver gan ēdiena sagatavošanas izmaksas, gan ēdiena pagatavošanā izmantotās pārtikas iegādes un piegādes izmaksas. Aprēķins veikts balstoties uz Ances un Užavas izglītības iestāžu izmaksu aprēķinu, bet ņemot vērā, ka lielākā izmaksu sadaļa ir pārtikas produkti, kuru izmaksas ir vienādas visu pagastu izglītības iestādēs, nepieciešamības gadījumā, šīs cenas var piemērot visās Ventspils novada pašvaldību iestādēs.

Pamatojoties Finanšu komitejas 2022.gada 31.marta sēdes atzinumu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Matisons, I.Judzika, A.Bileskalns, G.Bože, A.Vārpiņš, R.Krūmiņš, M.Dadzis, E.Kuģeniece, I.Apsītis, D.Vašuka, G.Gāga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt ēdināšanas cenu Ukrainas civiliedzīvotājiem Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs: vienai personai vienai dienai 9,30 euro apmērā, kas sadalās sekojoši: brokastis 2,95 euro, pusdienas 3,55 euro, vakariņas 2,80 euro. Šīm summām papildus tiek piemērots PVN. Nepieciešamības gadījumā, Izglītības iestādei ir tiesības, vienas dienas izmaksas kopējās summas ietvaros, mainīt izmaksu sadalījumu starp ēdienreizēm.
2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā norādītais ēdināšanas pakalpojumu maksas cenrādis par Ukrainas civiliedzīvotāju ēdināšanu Ventspils novada izglītības iestādēs tiek piemērots no 2022.gada 1.aprīļa.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt tā izrakstu visām novada pašvaldības vispārizglītojošām izglītības iestādēm, pirmsskolas izglītības iestādēm, Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis).

Pašvaldības izpilddirektors J.Krilovskis sniedz ziņojumu par sniegto palīdzību Ukrainas civiliedzīvotājiem.

=====

Sēdi slēdz plkst.12.00

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____