

**Ar \*\*\* apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).**



**LATVIJAS REPUBLIKA  
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

---

**SĒDES PROTOKOLS**

Ventspils novadā

2020.gada 29.oktobrī

**73**

Nr. \_\_\_\_\_

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

**Sēdi vada -** Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē -** Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

**Piedalās**  
Andris Jaunsleinis  
Ilva Cērpa  
Aigars Matisons  
Artis Fetlers  
Aigars Azis  
Māris Dadzis  
Dace Vašuka  
Ints Apsītis  
Andris Vārpiņš  
Andis Zariņš  
Gaidis Bože  
Artis Kuģenieks  
Aivars Čaklis

Attaisnotu iemeslu dēļ nav ieradies deputāts Guntis Mačtams

**Administrācija:** Juris Krilovskis, pašvaldības izpilddirektors  
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs  
Aldis Āķis, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājs  
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītājs  
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumu.

1. Par grozījumiem 2020.gada 14.janvāra saistošos noteikumos Nr.1 "Ventspils novada pašvaldības 2020.gada konsolidētais budžets".
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņiem neapstrādātām lauksaimniecībā neizmantojamām zemēm.

3. Par launaga maksas noteikšanu Ventspils novada vispārīzglītojošās skolās, kurās ēdināšanas pakalpojumus nodrošina izglītības iestāde.
4. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra sasītošajos noteikumos Nr.9 "Par izglītojamo pārvadājumiem un braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā"" apstiprināšanu.
5. Par Ventspils novada sportistu un treneru apbalvošanu.
6. Par apbalvojuma "Ventspils novada Goda raksts" piešķiršanu.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2018.gada 26.jūlija nolikumā Nr.2 "Ventspils novada Civilās aizsardzības komisijas nolikums".
8. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017.gada 20.jūnija lēmuma (protokols Nr.1, 3.§) "Par Ventspils novada domes komisiju sastāva noteikšanu".
9. Par Ventspils novada pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "VNK serviss" ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem Ances ciemā.
10. Par SIA "VNK serviss" pamatkapitāla palielināšanu, kapitalizējot parādu.
11. Par dzīvokļa īpašuma "Jaunbirznieki"-5, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
12. Par dzīvokļa īpašuma "Akmentiņi"-18, Ziru pagastā, atsavināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma "Krāces"-10, Užavas pagastā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma "Pēdiņi", Užavas pagastā, atsavināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Maija ielā 5-15, Piltē, atsavināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 1-15, Rūpnīcas ielā 3-1, Rūpnīcas ielā 3-33, Rūpnīcas ielā 4-28 un Rūpnīcas ielā 4-53, Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
17. Par dzīvokļa īpašuma "Akmentiņi"-23, Ziru pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu atklātā izsolē.
18. Par zemesgabala "\*\*\*\*", Tārgales pagastā, iegūšanu Ukrainas pilsoņa īpašumā.
19. Par noteikumu "Grāmatvedības uzskaites kārtība (politika)" apstiprināšanu.
20. Par pilnvarojumu SIA "Puzes ezers" organizēt licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošu jautājumu.

1. Par paredzētās darbības – derīgo izrakteņu ieguves teritorijas paplašināšanai smilts-grants un smilts atradnē "Atvari", Ugāles pagastā, Ventspils novadā akceptēšanu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2020.gada 29.oktobra** domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par grozījumiem 2020.gada 14.janvāra saistošos noteikumos Nr.1 "Ventspils novada pašvaldības 2020.gada konsolidētais budžets".
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņiem neapstrādātām lauksaimniecībā neizmantojamām zemēm.
3. Par launaga maksas noteikšanu Ventspils novada vispārīzglītojošās skolās, kurās ēdināšanas pakalpojumus nodrošina izglītības iestāde.
4. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra sasītošajos noteikumos Nr.9 "Par izglītojamo pārvadājumiem un braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā"" apstiprināšanu.
5. Par Ventspils novada sportistu un treneru apbalvošanu.
6. Par apbalvojuma "Ventspils novada Goda raksts" piešķiršanu.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2018.gada 26.jūlija nolikumā Nr.2 "Ventspils novada Civilās aizsardzības komisijas nolikums".
8. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017.gada 20.jūnija lēmuma (protokols Nr.1, 3.§) "Par Ventspils novada domes komisiju sastāva noteikšanu".

9. Par Ventspils novada pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA “VNK serviss” ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem Ances ciemā.
10. Par SIA “VNK serviss” pamatkapitāla palielināšanu, kapitalizējot parādu.
11. Par dzīvokļa īpašuma “Jaunbirznieki”-5, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
12. Par dzīvokļa īpašuma “Akmentiņi”-18, Ziru pagastā, atsavināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma “Krāces”-10, Užavas pagastā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma “Pēdiņi”, Užavas pagastā, atsavināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Maija ielā 5-15, Piltenē, atsavināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma Rūpnīcas ielā 1-15, Rūpnīcas ielā 3-1, Rūpnīcas ielā 3-33, Rūpnīcas ielā 4-28 un Rūpnīcas ielā 4-53, Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
17. Par dzīvokļa īpašuma “Akmentiņi”-23, Ziru pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu atklātā izsolē.
18. Par zemesgabala “\*\*\*”, Tārgales pagastā, iegūšanu Ukrainas pilsoņa īpašumā.
19. Par noteikumu “Grāmatvedības uzskaites kārtība (politika)” apstiprināšanu.
20. Par pilnvarojumu SIA “Puzes ezers” organizēt licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā.
21. Par paredzētās darbības – derīgo izrakteņu ieguves teritorijas paplašināšanai smilts-grants un smilts atradnē “Atvari”, Ugāles pagastā, Ventspils novadā akceptēšanu.

### 1.§

#### PAR GROZĪJUMIEM 2020.GADA 14.JANVĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.1 ”VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2020.GADA KONSOLIDĒTAIS BUDŽETS”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu Nr.574 „Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2020.gadam” pašvaldība saņems mērķdotācijas izglītības iestāžu pedagogu darba algu izmaksu nodrošināšanai pēdējiem četriem mēnešiem 2020.gadā, tāpēc ir nepieciešams veikt grozījumus Ventspils novada domes 2020.gada 14.janvāra saistošos noteikumus Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības 2020.gada konsolidētais budžets”. Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 46.panta pirmo daļu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu un Finanšu komitejas 22.10.2020. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14** balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Grozījumi Ventspils novada domes 2020.gada 14.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības 2020.gada konsolidētais budžets” (Pielikumā uz 6 lapām).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas un tiem jābūt brīvi pieejamiem Ventspils novada domes ēkā un pilsētas/pagastu pārvaldēs un publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos (ierakstītā sūtījumā vai elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
5. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) nākamajā dienā pēc 1.punktā minēto saistošo noteikumu apstiprināšanas un parakstīšanas, publicēt tos pašvaldības mājas lapā internetā.

**2.§**  
**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA MAKSĀŠANAS TERMIŅIEM NEAPSTRĀDĀTĀM**  
**LAUKSAIMNIECĪBĀ IZMANTOJAMĀM ZEMĒM**  
 (ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā to, ka likumā nav atrunāts ar kādiem samaksas termiņiem ir jāveic aprēķins par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi, pašvaldība ir tiesīga noteikt maksāšanas termiņu 2021.gadam:

1. 31.03.2021. – īpašumiem, kuriem 2020.gadā ir mainījušies īpašnieki;
2. 31.03.2021., 17.05.2021., 16.08.2021., 15.11.2021. – īpašumiem, kuriem īpašnieki nav mainījušies. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.1 daļu - ar nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmi 1,5 procentu apmērā apliek neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi, izņemot zemi, kuras platība nepārsniedz vienu hektāru vai kurai normatīvajos aktos ir noteikti lauksaimnieciskās darbības ierobežojumi, 7 daļu - Ministru kabinets nosaka institūcijas, kas apseko neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platību zemes vienībā, un kārtību, kādā nosakāma šo zemes gabalu platība, kā arī kārtību, kādā noteiktās institūcijas sniedz ziņas pašvaldībām nodokļa aprēķināšanai saskaņā ar šā panta 1.1 daļā minēto papildlikmi, 8 daļu - šā likuma izpratnē neapstrādāta lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir visa lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība zemes vienībā, ja vairāk nekā 30 procentu no lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības attiecīgajā zemes vienībā līdz kārtējā gada 1.septembrim netiek izmantoti lauksaimniecības produktu ražošanai vai audzēšanai, ieskaitot ražas novākšanu, dzīvnieku ganīšanu un turēšanu lauksaimniecības nolūkiem, vai minētā zemes platība netiek uzturēta labā lauksaimniecības un vides stāvoklī. Ministru kabinets nosaka pazīmes, pēc kurām atzīstams, ka zeme netiek uzturēta labā lauksaimniecības un vides stāvoklī, 6.panta 1 daļu - Nodokļa maksāšanas paziņojuma nosūtīšanas termiņš par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi ir nākamā taksācijas gada 15.februāris.

Neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes apseko Lauku atbalsta dienests un informāciju nodod pašvaldībām atbilstoši 13.07.2010. MK noteikumiem Nr. 635 „Kārtība kādā apseko un nosaka neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platību un sniedz informāciju par to”. Pamatojoties uz iepriekš minēto un to, ka likumdošana neparedz papildlikmes samaksas termiņus un likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome

**n o l e m j:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmes maksāšanas termiņu 2021.gadā, neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, kuriem 2020.gadā mainījušies īpašnieki: maksājams reizi gadā— ne vēlāk kā 31.martā.
2. Noteikt nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmes maksāšanas termiņus 2021.gadā, neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, kurām nav mainījušies īpašnieki: maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 17.maijā, 16.augustā un 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa papildlikmes gada summas.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandei.

## 3.§

**PAR LAUNAGA MAKSAS NOTEIKŠANU VENTSPILS NOVADA VISPĀRIZGLĪTOJOŠĀS SKOLĀS, KURĀS ĒDINĀŠANAS PAKALPOJUMUS NODROŠINA IZGLĪTĪBAS IESTĀDE**

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Nolūkā nodrošināt pasākumu īstenošanu, kuru mērķis ir pareiza, sabalansēta un regulāra uztura lietošanas paradumu veicināšana un attīstīšana, kas mazinātu riskus skolēnu veselībai, kā arī ievērojot apstākli, ka skolēni pēc mācību stundām apmeklē pulciņu nodarbības, un vecāku izteiktos priekšlikumus par iespēju bērniem izglītības iestādē saņemt ēdināšanas pakalpojumu – launagu, Ventspils novada pašvaldība ir veikusi launaga maksas izcenojuma aprēķinu, kurā iekļauti izdevumi, kas ietver gan ēdiena sagatavošanas izmaksas, gan ēdiena pagatavošanā izmantotās pārtikas izmaksas. Aprēķini veikti atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 13.marta noteikumu Nr.172 „Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem” paredzētajām prasībām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada vispārīzglītojošo skolu (izglītības iestādēs, kurās ēdiena sagatavošanu nodrošina pašvaldības izglītības iestādes) skolēnu ēdināšanas vidējās faktiskās izmaksas vienai launaga porcijai – EUR 0,71, t.sk. pārtikas produktu izmaksas EUR 0,42 apmērā.
2. Noteikt, ka šā lēmuma 1.punktā norādītā maksa par ēdināšanas pakalpojumu piemērojama no 2020.gada 1.novembra.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), triju darba dienu laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas, nodrošināt tā publicēšanu Ventspils novada domes mājas lapā internetā un kārtējā informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt tā izrakstu novada pašvaldības izglītības iestādēm, Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

## 4.§

**PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU „GROZĪJUMI VENTSPILS NOVADA DOMES 2019.GADA 27.DECEMBRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.9 „PAR IZGLĪTOJAMO PĀRVADĀJUMIEM UN BRAUKŠANAS IZDEVUMU KOMPENSĒŠANAS KĀRTĪBU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRATĪVAJĀ TERITORIJĀ”” APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2019.gada 27.decembrī ir izdevusi saistošos noteikumus Nr.9 „Par izglītojamo pārvadājumiem un braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” (sēdes protokols Nr.55, 11.§; turpmāk arī – Saistošie noteikumi Nr.9). Saistošie noteikumi Nr.9, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 45.panta trešās, piektās un sestās daļas nosacījumus, ir stājušies spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas 2020.gada 19.maijā Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventspils Novadnieks” (Nr.6 (122)).

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk arī – VARAM) atzinums Nr.1-18/8330 „Par saistošajiem noteikumiem” (turpmāk – Atzinums) Ventspils novada pašvaldības elektroniskajā pastā saņemts 2020.gada 17.septembrī (reģistrēts lietvedības sistēmā ar Nr.IN17986), t.i., pēc Saistošo noteikumu Nr.9 stāšanās spēkā, kurā par šo normatīvo aktu izteikti iebildumi:

1. No izdošanas tiesiskā pamatojuma ir svītrojama norāde uz:
  - 1.1. Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.371 „Braukšanas maksas atvieglojumu noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.371) 9., 10., 11.punktu, jo šīs normas neparedz pašvaldībai tiesības regulēt attiecīgos jautājumus;
  - 1.2. noteikumu Nr.371 14.punktu, jo Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ir vispārējās pamatizglītības iestādes (1.-9.klase) un vispārējās vidējās izglītības iestādes (klātienē 10.-12.klase);
  - 1.3. Sabiedriskā transporta pakalpojuma likuma 14.panta trešo daļu, jo tajā paredzētais attiecas uz gadījumiem, kad pašvaldība ir sabiedriskā transporta pasūtītājs.
2. Tā kā tikai ar saistošajiem noteikumiem var noteikt pašvaldības braukšanas maksas atvieglojumus vai personu tiesības uz braukšanas izdevumu kompensāciju, 3. un 4.punkts ir pārskatāms vai svītrojams, jo noteikumu Nr.371 9., 10.punkts nosaka braukšanas maksas atvieglojumus izglītojamiem, kurus pašvaldība nevar ne dublēt, ne ierobežot, līdz ar ko nošķirami pašvaldības braukšanas maksas atvieglojumi no noteikumos Nr.371 noteiktajiem braukšanas maksas atvieglojumiem.
3. Visā tekstā lietotie termini „pilngadīgais izglītojamais” un „izglītojamā vecāks” aizstājami ar Administratīvajā procesa likumā lietotajiem terminiem „privātpersona” un „personas likumiskais pārstāvis”.
4. Precizējams 20.punkts, jo pašvaldībai nav tiesiska pamata pieprasīt personai sniegt ziņas par iemesliem, kādēļ vēlas saņemt kompensāciju skaidrā naudā.
5. Svītrojams 25.punkts, jo deklaratīvā rakstura dēļ tajā paredzētais nav piemērojams.

Ievērojot to, ka Atzinums nav sniegts likuma „Par pašvaldībām” 45.panta otrā daļā noteiktajā viena mēneša termiņā, iepriekš norādītās Saistošo noteikumu Nr.9 normas vairs nav precizējamas saskaņā ar Atzinumā ietvertajiem VARAM iebildumiem par tiesiskuma ievērošanu, un šajā ārējā normatīvā aktā nepieciešams veikt attiecīgus grozījumus, izdodot Ventspils novada domes saistošos noteikumus par to izdarīšanu, kas nepieciešami, lai nodrošinātu Saistošo noteikumu Nr.9 atbilstību hierarhiski augstāku juridiska spēka tiesību aktu prasībām. Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 43.panta trešo daļu, 43.<sup>1</sup> panta pirmo un ceturto daļu un 45.pantu, Ventspils novada domes 2015.gada 29.decembra saistošo noteikumu Nr.10 „Par Ventspils novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu” 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra saistošajos noteikumos Nr.9 „Par izglītojamo pārvadājumiem un braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā”” (pielikumā uz 2 lapām).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa):
  - 2.1. sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai;
  - 2.2. triju darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas, rakstveidā un elektroniski (ar drošu elektronisko parakstu) tos un paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas par šī lēmuma 1.punktā norādītajiem saistošajiem noteikumiem, nodrošināt šo noteikumu publicēšanu pašvaldības informatīvajā

**5.§**  
**PAR VENTSPILS NOVADA**  
**SPORTISTU UN TRENERU APBALVOŠANU**  
 (ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā Ventspils novada domes Sporta komisijas 23.10.2020. lēmumu „Par naudas balvu un Atzinības rakstu piešķiršana sportā par izciliem sasniegumiem” un pamatojoties uz Ventspils novada domes 31.10.2013. saistošajiem noteikumiem Nr. 34 „Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā piešķiršanas kārtību un apmēru” 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu,

**atklāti balsojot: PAR –13 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā A.Čaklim, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt Atzinības rakstus un naudas balvas sportā (vald.f. 15.03.):

- 1.1. Annai Gulbei (personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*), par iegūto 1. vietu Latvijas Republikas čempionātā telpās vieglatlētiskā pieaugušajiem lodes grūšanā un par 2. vietu Latvijas Republikas čempionātā lodes grūšanā – 400,00 euro pēc nodokļu nomaksas;
- 1.2. Klāvam Bogdanovam (personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 1.vietu šķēpa mešanā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētiskā U 18 grupā, – 100,00 EUR pēc nodokļu nomaksas;
- 1.3. Eduardam Strelkovam (personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 1.vietu 80m/b, 3.vietu 80m skrējienā un 3.vietu daudzciņā (2974p.) Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētiskā U14grupā, – 220,00 EUR pēc nodokļu nomaksas;
- 1.4. Armandam Lagzdiņam (personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 3.vietu 1000 m skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētiskā U 14 grupā, – 60,00 EUR pēc nodokļu nomaksas;
- 1.5. Dainim Lodiņam (personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*), Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas čempionātos vieglatlētiskā – 140,00 euro pēc nodokļu nomaksas;
- 1.6. Aivaram Čaklim (personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*), par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētiskā – 50,00 euro pēc nodokļu nomaksas;
- 1.7. Kasparam Gulbim (personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*), par veiksmīgu audzēkņa sagatavošanu Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētiskā – 200,00 EUR pēc nodokļu nomaksas;

2. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķim) veikt naudas balvu izmaksu līdz 18.11.2020., šā lēmuma 1. punktā minētajām personām.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1. punktā minētos Atzinības rakstus.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu BJSS direktorei (J.Ziemelei), Kancelejai (E.Ozoliņa), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķim).

## 6.§

### PAR APBALVOJUMA "VENTSPILS NOVADA GODA RAKSTS"

#### PIEŠKIRŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemti sekojoši iesniegumi:

- 1) 20.10.2020. Ventspils novada domes priekšsēdētāja 1.vietnieka G.Mačtama iesniegums (reģ.nr.IN21160) ar ierosinājumu apbalvot Puzes pamatskolas direktori un Izglītības pārvaldes metodiķi Nelliju Sileviču – "Par augstu profesionalitāti, kvalitatīvu un atbildīgu darbu izglītības jomā";
  - 2) 13.10.2020. Vārves pagasta pārvaldes iesniegums (reģ.nr.IN220601) ar ierosinājumu apbalvot zemnieku saimniecību "Strēļi", reģ.Nr.41201005312 - "Par nozīmīgu ieguldījumu uzņēmējdarbībā un Vārves pagasta attīstības veicināšanā";
  - 3) 20.10.2020. Ventspils novada domes priekšsēdētāja vietnieka M.Dadža iesniegums (reģ.nr.IN21145) ar ierosinājumu apbalvot biedrības "Etniskais kultūras centrs "Suiti"" valdes priekšsēdētāju Daci Martinovu – "Par ilggadīgu, mērķtiecīgu, nesavtīgu un būtisku ieguldījumu suitu kultūrtelpas saglabāšanā un attīstībā Jūrkalnē un Ventspils novadā";
  - 4) 13.10.2020. Popes pagasta pārvaldes iesniegums (reģ.nr.IN21159) ar ierosinājumu apbalvot zemnieku saimniecību "Bērziņi", reģ.Nr.46101012224 – "Par prasmīgu iesaistīšanos uzņēmējdarbībā, novada popularizēšanu un pozitīva tēla veidošanu";
  - 5) 22.10.2020. Zlēku evaņģēliski luteriskās draudzes iesniegums (reģ.nr.IN21338) ar ierosinājumu apbalvot Zlēku evaņģēliski luteriskās draudzes locekļus Zintu un Ģirtu Štekerhofus – "Par būtisku ieguldījumu Ventspils novada kultūrtelpas veidošanā un Zlēku pagasta atpazīstamības veicināšanā".
- 2020.gada 22.oktobrī Ventspils novada domes Apbalvošanas komisija ir izskatījusi minētos iesniegumus, un saskaņā ar Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.6 "Ventspils novada domes apbalvošanas komisijas nolikums" (protokols Nr. 47, 3.§) un Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 "Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem" (protokols Nr. 47, 3.§), noteikto kārtību, ir pieņēmusi lēmumu par Ventspils novada pašvaldības apbalvojuma "Ventspils novada Goda raksts" piešķiršanu (protokols Nr.3).
- Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 "Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem" 24.punktu, Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas 22.10.2020. lēmumu (protokols Nr.3), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadžis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt apbalvojumu "Ventspils novada Goda raksts":

1.1. **Puzes pamatskolas direktorei un Izglītības pārvaldes metodiķei Nellijai Silevičiai** – "Par augstu profesionalitāti, kvalitatīvu un atbildīgu darbu izglītības jomā";

1.2. **Zemnieku saimniecībai "Strēļi", reģ.Nr.41201005312-**



„Par nozīmīgu ieguldījumu uzņēmējdarbībā un Vārves pagasta attīstības veicināšanā”;

1.3. **Biedrības “Etniskais kultūras centrs “Suiti”” valdes priekšsēdētājam Dacei Martinovai** - „Par ilggadīgu, mērķtiecīgu, nesavtīgu un būtisku ieguldījumu suitu kultūrtelpas saglabāšanā un attīstībā Jūrkalnē un Ventspils novadā”;

1.4. **Zemnieku saimniecībai “Bērziņi”, reģ.Nr.46101012224** – „Par prasmīgu iesaistīšanos uzņēmējdarbībā, novada popularizēšanu un pozitīva tēla veidošanu”;

1.5. **Zlēku evaņģēliski luteriskās draudzes locekļiem Zintai un Ģirtam Štekerhofiem** – “Par būtisku ieguldījumu Ventspils novada kultūrtelpas veidošanā un Zlēku pagasta atpazīstamības veicināšanā”.

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos apbalvojumus.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt lēmumu pašvaldības mājas lapā internetā.
4. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītajām personām apbalvojuma ”Ventspils novada Goda raksts” pasniegšana tiek veikta 2020.gada 18.novembrī, Popes kultūras namā, Latvijas Republikas proklamēšanas 102.gadadienai veltītā svinīgā pasākumā.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Kancelejai (E.Ozoliņa) un Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

## 7.§

### PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2018.GADA 26.JŪLIJA NOLIKUMĀ NR.2 “VENTSPILS NOVADA CIVILĀS AIZSARDZĪBAS KOMISIJAS NOLIKUMS”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ar Ventspils novada domes 2018.gada 26.jūlija lēmumu „Par Ventspils novada Civilās aizsardzības komisijas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.28, 4.§) ir apstiprināts Civilās aizsardzības komisijas nolikums, kurā ir ietverts arī komisijas personālsastāvs.

Ņemot vērā, ka daļa komisijas sastāvā iekļauto amatpersonu vairs nav darba tiesiskās attiecībās ar attiecīgajām iestādēm, un, lai nodrošinātu Ventspils novada Civilās aizsardzības komisijas turpmāku nepārtrauktu darbību, un pamatojoties uz Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt sekojošus grozījumus Ventspils novada domes 2018.gada 26.jūlija nolikumā Nr.2 „Ventspils novada Civilās aizsardzības komisijas nolikums”:

1.1. 1.2.apakšpunktu izteikt sekojošā redakcijā:

“1.2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Artūrs Pupšis (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests);

1.2. 1.4.apakšpunktu izteikt sekojošā redakcijā:

“1.4. komisijas loceklis – Juris Krilovskis (Ventspils novada pašvaldība);

1.3. 1.7.apakšpunktu izteikt sekojošā redakcijā:

“1.7. komisijas loceklis – Ansis Zanders (Valsts policija).

2. Veikt sekojošus grozījumus Ventspils novada domes 2018.gada 26.jūlija nolikuma Nr.2 „Ventspils novada Civilās aizsardzības komisijas nolikums” 13.punktā, atbilstoši šā lēmuma 1.punktam, grozot amatpersonu ziņu saņemšanas kanālus:

“VUGD pārstāvis **Artūrs Pupšis** mob.tālrunā nr.27060657, e-pasts arturs.pupsis@vugd.gov.lv;  
Valsts policijas pārstāvis Ansis Zanders mob.tālrunā nr.26865062, e-pasts: ansis.zanders@kurzeme.vp.gov.lv;  
Pašvaldības pārstāvis **Juris Krilovskis** mob.tālrunā nr.29145212 e-pasts: juris.krilovskis@ventspilsnd.lv”.

3. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2019.gada 28.februāra lēmumu “Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017.gada 14.decembra lēmumā (protokols Nr.12, 3.§) “Par Ventspils novada Civilās aizsardzības komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.39, 4.§).
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdī.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam, pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis, M.Ikše), Personāla nodaļai (I.Stradiņa), Civilaizsardzības organizatoram V.Akmentiņam komisijas locekļa informēšanai.

### 8.§

#### **PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2017.GADA 20.JŪNIJA LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.1, 3.§) “PAR VENTSPILS NOVADA DOMES KOMISIJU SASTĀVA NOTEIKŠANU”**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ar Ventspils novada domes 2017.gada 20.jūnija lēmumu „Par Ventspils novada domes komisiju sastāva noteikšanu“ (protokols Nr.1, 3.§) ir apstiprināts Dzīvokļu komisijas sastāvs.

Ventspils novada pašvaldībā 16.10.2020. (reģ.Nr.IN20935) saņemts Ventspils novada Dzīvokļu komisijas locekļa Ivetas Birziņas iesniegums ar lūgumu izslēgt no Ventspils novada Dzīvokļu komisijas sastāva ar 2019.gada 19.oktobri.

Ventspils novada pašvaldībā 19.10.2020. (reģ.Nr.IN21140) saņemts SIA “Vnk serviss” tehniskās struktūrvienības vadītāja Vārves iecirknī Edgara Kalniņa iesniegums ar lūgumu, apstiprināt Dzīvokļu komisijas locekļa amatā.

Ņemot vērā minēto kā arī, lai nodrošinātu pilnvērtīgu Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas turpmāku nepārtrauktu darbību, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbrīvot Ivetu Birziņu, personas kods \*\*\*, no Dzīvokļu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas.
2. Par Dzīvokļu komisijas locekli iecelt SIA “Vnk serviss” tehniskās struktūrvienības vadītāju Vārves iecirknī Edgaru Kalniņu, personas kods \*\*\*.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdī.

4. Uzdot Personāla nodaļas vadītājai (I.Stradiņai) informēt par izmaiņām Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas sastāvā VID Nodokļu pārvaldes Valsts amatpersonu datu administrēšanas daļu.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis, M.Ikše), SIA "VNK serviss" (J.Bērziņš) un nosūtīt:
  - 5.1. Edgaram Kalniņam: adrese: \*\*\*;
  - 5.2. Ivetai Birziņai, adrese: \*\*\*.

## 9.§

### PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS NODOŠANU BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ SIA "VNK SERVISS" ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANAI IEDZĪVOTĀJIEM ANCES CIEMĀ

(ziņo: J.Krilovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim.

J.Krilovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā ūdensapgādi un kanalizāciju. Tā izpildes ietvaros, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, pašvaldība ir izveidojusi SIA “VNK serviss” (reģistrācijas Nr. 41203017566; turpmāk – Sabiedrība), kuras statūtos noteiktais viens no darbības pamatmērķiem un veidiem ir ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Vienlaikus Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk - Likums) 2.pantā noteikts, ka jebkurai rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu ir jāatbilst ārējos normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, un 5.panta pirmā un otrā daļā – aizliegumu publiskas personas mantu nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot, kad publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, tostarp publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Savukārt šā likuma 5.panta trešā daļa nosaka, ka gadījumā, ja valsts vai pašvaldības mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums.

Ievērojot to, ka Ventspils novada dome ir nodevusi Sabiedrībai Ventspils novada pašvaldības funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izpildi – ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Ventspils novada Ances pagastā, un Sabiedrībai ir pienākums sniegt Ances pagasta iedzīvotājiem norādītos pakalpojumus, tad ir uzskatāma par lietderīgu šo funkciju efektīvai un racionālai izpildei atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajām prasībām nodot Sabiedrībai bezatlīdzības lietošanā līdz minētā līguma par ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu darbības termiņa beigām, kustamo un nekustamo mantu, ko šim mērķim ir izmantojusi Ventspils novada pašvaldība, un kas norādīta lēmumam pievienotajā mantas sarakstā (pielikumā uz vienas lappuses), turpmāk arī – Īpašums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Ventspils novada domes Apvienotās Finanšu komitejas atzinumu (2020.gada 8.oktobra sēdes protokols Nr.7, 3.§), kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu, trešo ar indeksu “1” daļu, ceturto un sesto daļu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome

**n o l e m j:**

1. Nodot SIA „VNK serviss” (reģ.Nr.41203017566; juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāles ciems, Ugāles pag., Ventspils novads, LV-3615) bezatlīdzības lietošanā Ventspils novada pašvaldības kustamo mantu un nekustamo nedzīvojamo īpašumu saskaņā ar sarakstu (pielikums uz vienas lapaspuses) 2008.gada 4.jūlija ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā noteikto pārvaldes uzdevumu izpildei uz laiku no 2020.gada 1.novembra līdz 2027.gada 29.septembrim, bet ne ilgāk kā uz laiku, kamēr SIA „VNK serviss” veic ūdensapgādes un kanalizācijas sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanu.
2. Īpašuma nodošanas bezatlīdzības lietošanas mērķis – no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietoša pārvaldes uzdevuma izpilde - ūdensapgādes un kanalizācijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšana Ventspils novada Ances pagasta iedzīvotājiem.
3. Noteikt, ka SIA „VNK serviss”:
  - 3.1. ir tiesīga izmantot bezatlīdzības lietošanā nodoto Īpašumu tikai šā lēmuma 2.punktā paredzētajam mērķim, ievērojot 2008.gada 4.jūnija līguma par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu nosacījumus un publiskas personas mantas izmantošanu regulējošos normatīvos aktus;
  - 3.2. pienākums ir lietot Īpašumu tādējādi, lai nepasliktinātu tā stāvokli, kā arī nodrošinot Īpašuma saglabāšanu, atbilstošu izmantošanu, uzturēšanu un segt visus ar to saistītos izdevumus.
4. Noteikt, ka SIA „VNK serviss” ir pienākums nekavējoties atdot atpakaļ Ventspils novada pašvaldībai bezatlīdzības lietošanā nodoto Īpašumu, ja:
  - 4.1. tiek izbeigts līgums par Īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā pirms minētā līguma darbības termiņa beigām vai beidzies tā darbības termiņš;
  - 4.2. tiek izbeigts 2008.gada 4.jūnija līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu;
  - 4.3. Īpašums tiek izmantots pretēji nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim.
5. Apstiprināt šī lēmuma pielikumā pievienoto Līgumu par kustamās mantas un nekustamā nedzīvojamā īpašuma nodošanu SIA “VNK serviss” bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar pielikumu uz sešām lapām.
6. Uzdot Ances pagasta pārvaldes vadītājai Airai Kajakai līdz 2020.gada 1.novembrim organizēt Īpašuma nodošanu SIA „VNK serviss”, sagatavojot un parakstot Ventspils novada pašvaldības vārdā tā nodošanas-pieņemšanas aktu.
7. Uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram Jurim Krilovskim:
  - 7.1. nodrošināt lēmuma izpildes kontroli;
  - 7.2. organizēt Darba likuma noteiktajā procesuālajā kārtībā pasākumu veikšanu saistībā ar Ances pagasta pārvaldes darbinieku nodarbinātības nosacījumu izmaiņām.
8. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu pašvaldības izpilddirektoram (J.Krilovskis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Ances pagasta pārvaldei (A.Kajaka), Juridiskās nodaļas vadītājai (K.Ņikoļenko) un SIA „VNK serviss” (J.Bērziņš, D.Skudra).

## 10.§

### **PAR SIA “VNK SERVISS” PAMATKAPITĀLA PALIELINĀŠANU, KAPITALIZĒJOT PARĀDU**

(ziņo: J.Krilovskis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim.

J.Krilovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībai pieder 100% SIA “VNK serviss”, turpmāk – Sabiedrība, kapitāla daļas. SIA “VNK serviss” pamatkapitāls 2020.gada 29.oktobrī ir EUR 1 320 372, kas sadalīts 1 320 372 daļās ar katras daļas nominālvērtību EUR 1,00.

Ventspils novada pašvaldībā 02.06.2020. saņemts (IN10637) SIA “VNK serviss” iesniegums ar nepieciešamību palielināt tās pamatkapitālu, tai skaitā veicot parāda kapitalizāciju. Kapitālsabiedrības SIA “VNK serviss” parādsaistības pret Ventspils novada pašvaldību izveidojušās laika posmā no

2012.gada līdz 2016.gadam, kad SIA "Ugāles nami" bija noslēdzis aizņēmuma līgumus ar Valsts kasi par komunālās saimniecības attīstības projektiem. SIA "Ugāles nami" nespēja segt savas uzņemtās parādsaistības, līdz ar to Ventspils novada pašvaldība, kā šo aizņēmumu galvotājs, laika posmā no 2012.gada decembra līdz 2016.gada martam samaksāja aizņēmumu pamatsummas daļu, procenta maksājumus un aizņēmuma apkalpošanas komisijas maksājumus, kas kopsummā sastāda 50130,71 eiro.

Lai veiktu SIA "VNK serviss" parāda 50130,71 eiro apmērā pret Ventspils novada pašvaldību kapitalizāciju, un izpildītu Komerclikumā noteikto, kas paredz pienākumu, veicot mantisko ieguldījumu ar ko saprotama arī parāda kapitalizācija, piesaistīt sertificētu vērtētāju, kas sniegtu atzinumu pirms parādsaistību kapitalizēšanas, Ventspils novada pašvaldība piesaistīja šim mērķim SIA "Nexia Audit Advice", kas ir veikusi parāda novērtēšanu, tādējādi izpildot Komerclikumā noteiktās prasības. Saskaņā ar šo novērtējumu, SIA "VNK serviss" parāds pret Ventspils novada pašvaldību novērtēts par summu 50130,71 eiro vērtībā, kas vienāds ar grāmatvedībā atspoguļoto.

Tā kā SIA "VNK serviss" vienas kapitāla daļas nominālvērtība ir 1 eiro, pamatkapitāls, veicot parāda kapitalizāciju, būtu palielināms par veseliem eiro.

Atbilstoši Komerclikuma 196.panta 3.daļai, veicot izmaiņas Sabiedrības pamatkapitālā, izmaiņas veicamas arī Sabiedrības statūtos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2020.gada 22.oktobra atzinumu (protokols Nr.14, 2.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 1.punktu, Komerclikuma 196., 197., 198.pantu, "Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums" 62.pantu, 63.panta 1.daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA "VNK serviss" pamatkapitāla palielināšanas noteikumus saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1 un palielināt SIA „VNK serviss” (reģ.Nr.41203017566; juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāles ciems, Ugāles pag., Ventspils novads, LV-3615) pamatkapitālu, kapitalizējot SIA "VNK serviss" esošo parādu pret Ventspils novada pašvaldību 50130,00 eiro (piecdesmit tūkstoši simts trīsdesmit euro 0 centi) apmērā.
2. Apstiprināt SIA „VNK serviss” pamatkapitāla palielinājumu parāda kapitalizācijas rezultātā 50130,00 eiro (piecdesmit tūkstoši simts trīsdesmit euro 0 centi) apmērā pretī saņemot 50130 (piecdesmit tūkstoši simts trīsdesmit) jaunas kapitāla daļas.
3. Apstiprināt SIA „VNK serviss” pamatkapitālu EUR 1 370 502,00 (viens miljons trīs simti septiņdesmit tūkstoši pieci simti divi euro) apmērā, kas sastāv no 1 370 502 kapitāla daļām, ar katras daļas nominālvērtību EUR 1,00.
4. Grozīt SIA "VNK serviss", reģ.Nr.41203017566, statūtu 5. un 6.punktu un apstiprināt šo statūtu grozījumus, saskaņā ar pielikumu nr.2.
5. Kapitālsabiedrības daļu turētāja pārstāvim Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim, pieņemt nepieciešamos dalībnieka lēmumus, kas saistīti ar kapitālsabiedrības SIA "VNK serviss" pamatkapitāla izmaiņām, statūtu grozījumiem.
6. SIA "VNK serviss" valdei pēc dalībnieka lēmumu pieņemšanas nodrošināt visu darbību veikšanu, kas saistītas ar nepieciešamo dokumentu iesniegšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, lai reģistrētu ar Sabiedrības pamatkapitālu saistītās izmaiņas.
7. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu pašvaldības izpilddirektoram (J.Krilovskis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Juridiskās nodaļas vadītājam (K.Ņikolņenko) un SIA „VNK serviss“ (J.Bērziņš, D.Skudra).

## 11.§

### PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "JAUNBIRZNIKI" - 5, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2020.gada 28.janvārī ir saņemts R.L., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\*, iesniegums (reģ. Nr. IN1707), ar lūgumu atsavināt viņa īrēto dzīvokli "Jaunbirznieki" – 5, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2020.gada 27.februāra lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 10.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Jaunbirznieki" - 5, ar kadastra numuru 98709000379, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 100000003907 - 5 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 29.maijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98700120115001005, ar kopējo platību 51,6 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 516/4901 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98700120115001, no divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem: 98700120115002 (pagrabs), 98700120115003 (šķūnis) un 516/4901 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700120115 (platība 0,3536 ha).

2. 2016. gada 14.oktobrī starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un R.L. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.163, par 2-istabu dzīvokļa "Jaunbirznieki" – 5, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 51,6 m<sup>2</sup> lietošanu uz laiku – līdz 13.10.2022. Īres līgumā nav ierakstīti citi pilnģadīgi ģimenes locekļi.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 22.09.2020. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.5, kas atrodas Ventspils novadā, Ugāles pagastā, Ugāle, "Jaunbirznieki", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 51,6 m<sup>2</sup>, visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2020.gada 17.augustā ir 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā labs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka R.L. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (27.02.2020. sēdes protokols Nr.3, 10.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Jaunbirznieki" – 5, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000379, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98700120115001005, ar kopējo platību 51,6 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 516/4901 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98700120115001, no divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem: 98700120115002 (pagrabs), 98700120115003 (šķūnis) un 516/4901 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700120115 (platība 0,3536 ha), par nosacīto cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – R.L..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa "Jaunbirznieki" – 5, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000379, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgai personai – R.L. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Jaunbirznieki" – 5, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98709000379, platība 51,6 m<sup>2</sup>.
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
  - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā R.L. uz adresi: \*\*\*;
  - 5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis).

## 12.§

### PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "AKMENTIŅI" - 18, ZIRU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2019.gada 28.novembrī ir saņemts E.J., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\*, iesniegums (reģ. Nr. IN27162), ar lūgumu atsavināt īrēto dzīvokli "Akmentiņi" – 18, Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2020.gada 27.februāra lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 6.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Akmentiņi" – 18 ar kadastra numuru 98909000056, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., nostiprināts Ziru pagasta zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 100000527674 - 18 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 4.jūnijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 3-istabu dzīvoklis ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 98900010363001018, ar kopējo platību 70,8 m<sup>2</sup>, un

708/14314 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 98900010363001, un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010363 (platība 0,2990 ha).

2. 2012.gada 11.decembrī starp Ventspils novada pašvaldību kā Īzīrētāju un E.J. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.164 par 3-istabu dzīvokļa “Akmentiņi” - 18, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., ar kopējo dzīvojamo platību 57,6 m<sup>2</sup> (bez lodžijas), ar kuru pārjaunots 2007.gada 13.augusta dzīvojamās telpas īres līgums, lietošanu uz laiku – līdz 19.12.2020 (saskaņā ar 09.12.2019. noslēgto vienošanos par izmaiņām īres līgumā). Īres līgumā nav ierakstīti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 23.09.2020. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.18, kas atrodas Ventspils novadā, Ziru pagastā, Zirās, “Akmentiņi”, patieso vērtību, 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 70,8 m<sup>2</sup>, visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2020.gada 23.septembrī ir 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā daļēji apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka E.J. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (27.02.2020. sēdes protokols Nr.3, 6.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Akmentiņi” – 18, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000056, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98900010363001018, kopējo platību 70,8 m<sup>2</sup>, un 708/14314 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98900010363001), un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010363 (platība 0,2990 ha), par nosacīto cenu 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai E.J..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa “Akmentiņi” – 18, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000056, atsavināšanas paziņojumu pirkuma tiesīgajai personai – E.J. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites



(bilances) dzīvokļa īpašumu "Akmentiņi" – 18, Ziras, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000056, platība 70,8 m<sup>2</sup>.

5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:

5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā E.J. uz adresi: \*\*\*;

5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis).

### 13.§

#### PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA "KRĀCES" - 10, UŽAVAS PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2020.gada 25.februārī ir saņemts Z.M., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\*, iesniegums (reģ. Nr. IN3992), ar lūgumu atsavināt viņa īrēto dzīvokli "Krāces" – 10, Užavas pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2020.gada 27.aprīļa lēmumā (sēdes protokols Nr.8, 4.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums "Krāces" – 10 ar kadastra numuru 98789000062, Užavā, Užavas pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Užavas pagasta zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 247 - 10 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 15.jūlijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa - 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98780030261001009, ar kopējo platību 71,2 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 6400/128480 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98780030261001 (dzīvojamā māja), un 6400/128480 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98780030261 (platība 0,4430 ha).

2. 2020. gada 14.februārī starp SIA "VNK serviss" kā Izīrētāju un Z.M. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1.12.2/17, par 3-istabu dzīvokļa "Krāces" – 10, Užavā, Užavas pag., Ventspils nov., ar kopējo platību 71,2 m<sup>2</sup> lietošanu uz laiku – līdz 13.02.2021. Īres līgumā nav ierakstīti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 22.09.2020. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.10, kas atrodas Ventspils novadā, Užavas pagastā, Užava, "Krāces", patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 71,2 m<sup>2</sup>, visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2020.gada 15.maijā ir 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / daļēji apmierinošs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka Z.M. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta

11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (27.04.2020. sēdes protokols Nr.8, 4.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtnās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Krāces" – 10, Užavā, Užavas pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98789000062, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98780030261001009, kopējo platību 71,2 m<sup>2</sup>, un 6400/128480 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 98780030261001) un 6400/128480 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98780030261 (platība 0,4430 ha), par nosacīto cenu 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai – Z.M..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa "Krāces" – 10, Užavā, Užavas pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98789000062, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai – Z.M. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu "Krāces" – 10, Užavā, Užavas pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98789000062, platība 71,2 m<sup>2</sup>.
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
  - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā Z.M. uz adresi: \*\*\*;
  - 5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis).

**14.§**  
**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „PĒDINI”, UŽAVAS PAGASTĀ,**  
**ATSAVINĀŠANU**  
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.  
 G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2019.gada 5.jūlijā ir saņemts I.O., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\*, iesniegums (reģ. Nr. IN15120), kurā izteikts ierosinājums atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošo un viņam nomas lietošanā nodoto zemesgabalu “Pēdiņi”, Užavas pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 21.08.2019. (sēdes prot. Nr.13, 12.§) un 15.07.2020. lēmumos (sēdes prot. Nr.14, 6.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi sekojošus dokumentus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Pēdiņi”, kadastra numurs 98780040086, Užavas pagastā, Ventspils novadā, 2020.gada 27.janvārī nostiprināts Užavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000596992 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98780050086, platība 14 ha. Uz zemes vienības atrodas I.O. tiesiskā valdījumā esošas ēkas. Nekustamais īpašums, saskaņā ar Ventspils novada Teritorijas plānojumu atrodas Užavas ciema teritorijā zonējumos – *Lauksaimniecības teritorija (L)* un *Mežu teritorija (M)*. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101). Saskaņā ar zemesgabala situācijas plāna zemes lietošanas veidu eksplikāciju, 6,44 ha no kopplatības aizņem lauksaimniecības zeme un 6,84 ha aizņem meži. Mežaudzei ir 2020.gadā izgatavots meža apsaimniekošanas (inventarizācijas) plāns.

2. Pamatojoties uz Ventspils novada domes 2010.gada 29.decembra sēdes lēmumu (prot. Nr.32, 30.§, 1.4.p.), I.P. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu “Pēdiņi”, Užavas pag., kadastra numurs 98780040086, un 2011.gada 26.novembrī Ventspils novada pašvaldība ar I.O. noslēgusi Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumu Nr.8-N-9878-009, par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 98780040086, aptuvenā platība 14,6 ha, nodošanu nomas lietojumā lauksaimniecības vajadzībām uz termiņu – līdz 2020.gada 31.decembrim.

3. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98780040086, kadastrālā vērtība 2020.gada 1.janvārī ir 3656 EUR.

4. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 09.10.2020. sagatavotajā „Atzinumā par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ventspils novadā, Užavas pagastā, „Pēdiņi“ patieso vērtību“, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, visvairāk iespējamā patiesā vērtība zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 98780040086, ar kopējo platību 14 ha, ir 19 200 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti euro), tajā skaitā: lauksaimniecībā izmantojamās zemes (6,89 ha - lauksaimniecībā izmantojamā zeme, zeme zem ēkām, zem ceļiem) nosacītā vērtība ir 4700 EUR, mežsaimniecībā izmantojamās zemes (6,84 ha – zeme zem ūdeņiem, meža zeme) nosacītā vērtība ir 3500 EUR, mežaudzes nosacītā vērtība ir 11 000 EUR.

5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt arī persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā. Savukārt, izrietoši no šā likuma 5.panta otrās daļas un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.punkta 11.4.apakšpunkta nosacījumiem, lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nekustamā īpašuma nosacītā

atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (21.08.2019., sēdes prot. Nr.13, 12.§, 15.07.2020., sēdes prot. Nr.14, 6.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Pēdiņi", kadastra numurs 98780040086, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98780040086, platība 14 ha, Užavas pagastā, Ventspils novadā, par nosacīto cenu 19 200 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*), tajā skaitā zemes vērtība (lauksaimniecības un meža) – 8200 EUR, mežaudzes vērtība – 11 000 EUR), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgajai personai I.O..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā nekustamā īpašuma "Pēdiņi", kadastra numurs 98780040086, Užavas pag., Ventspils nov., atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai I.O. par šī lēmuma 1.punktā apstiprināto nosacīto cenu un nodod Kancelejai, izsniegšanai klientam.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņemis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamā īpašuma "Pēdiņi" sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 98780040086, platība 14 ha un uz tās esošo mežaudzi (platība 6,84 ha).
5. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
  - 5.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā I.O., adrese: \*\*\*;
  - 5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis).

## 15.§

### PAR DZĪVOKLA ĪPAŠUMA MAIJA IELĀ 5 - 15, PILTENĒ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2020.gada 17.februārī ir saņemts L.A., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvietas adrese: \*\*\*, iesniegums (reģ. Nr. IN3404), ar lūgumu atsavināt viņas īrēto dzīvokli Maija iela 5 – 15, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2020.gada 27.aprīļa lēmumā (sēdes protokols Nr.8, 8.§) noteikto uzdevumu ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības saistībā ar Nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Maija ielā 5 – 15 ar kadastra numuru 98139000185, Piltenē, Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais īpašums), nostiprināts Piltenes pilsētas zemesgrāmatās nodalījumā Nr. 261 - 15 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 14.jūlijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst 2-istabu dzīvoklis - telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98130050509001013, ar kopējo platību 53,2 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 4960/87240 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98130050509001 (dzīvojamā māja), un 4960/87240 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050509 (platība 0,2284 ha).

2. 2020. gada 1.janvārī starp Ventspils novada pašvaldību kā Izīrētāju un L.A. kā Īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.168/20, par 2-istabu dzīvokļa Maija ielā 5 – 15, Piltenē, Ventspils nov., ar kopējo platību 53,2 m<sup>2</sup> lietošanu uz laiku – līdz 31.12.2020. Īres līgumā nav ierakstīti citi pilngadīgi ģimenes locekļi.

3. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 22.09.2020. sagatavotajā "Atzinumā par dzīvokļa Nr.15, kas atrodas Ventspils novadā, Piltenē, Maija ielā 5, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 53,2 m<sup>2</sup>, visvairāk iespējamā patiesā vērtība 2020.gada 5.maijā ir 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā apmierinošs / daļēji apmierinošs /labs.

4. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punkta nosacījumiem, atsevišķos gadījumos publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Pie izklāstītajiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem secināms, ka L.A. ir tiesību subjekts, kuram ir no publisko tiesību normām izrietošas tiesības ierosināt attiecīgās Ventspils novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanu un iegūt to savā īpašumā. Savukārt šā likuma 5.panta otrā daļā un Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.punkta 11.4.apakšpunktā noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu pieņem atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ņemot vērā minēto, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (27.04.2020. sēdes protokols Nr.8, 8.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta otro daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Maija ielā 5 – 15, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000185, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98130050509001013, ar kopējo platību 53,2 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 4960/87240 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 98130050509001 (dzīvojamā māja), un 4960/87240 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98130050509 (platība 0,2284 ha), par nosacīto cenu 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*), pārdodot to pirkuma tiesīgai personai –L.A..

2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa Maija iela 5 – 15, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000185, atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai – L.A. par apstiprināto nosacīto cenu (patieso vērtību) un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam pa pastu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) dzīvokļa īpašumu Maija ielā 5 – 51, Piltenē, Ventspils nov., kadastra numurs 98139000185, platība 53,2 m<sup>2</sup>.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
  - 5.1.nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu vienkāršā pasta sūtījumā L.A. uz adresi: \*\*\*;
  - 5.2.nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis).

### 16.§

#### PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMU RŪPNĪCAS IELĀ 1 - 15, RŪPNĪCAS IELĀ 3 – 1, RŪPNĪCAS IELĀ 3 – 33, RŪPNĪCAS IELĀ 4 – 28 UN RŪPNĪCAS IELĀ 4 – 53, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2019.gada 6.novembrī ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN25028), ar ierosinājumu nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošos dzīvokļu īpašumus Rūpnīcas ielā 1 -15, Rūpnīcas ielā 3 – 1, Rūpnīcas ielā 3 – 33, Rūpnīcas ielā 4 – 28 un Rūpnīcas ielā 4 - 53, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov. (turpmāk – Nekustamais/ie īpašums/i). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2019.gada 20.novembra sēdes (protokols Nr.20, 21.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamo īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecības, telpu grupu kadastrālās uzmērīšanas lietas, sertificēta vērtētāja atzinumus par nekustamo īpašumu tirgus vērtībām.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 1 - 15, kadastra numurs 98709000373, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 90 – 15 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 27.februārī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040092001047, kopējā platība 63,1 m<sup>2</sup>, un 6020/264340 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040092001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040092 (platība 0,2934 ha).

2. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 3 - 1, kadastra numurs 98709000371, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 426 – 1 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 15.aprīlī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040142001048, kopējā platība 36,4 m<sup>2</sup>, un 3640/264860 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040142001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040142 (platība 0,4920 ha).

3. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 3 - 33, kadastra numurs 98709000374, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 426 – 33 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 30.martā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040142001016, kopējā platība 69,6 m<sup>2</sup>, un 5960/264860 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040142001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040142 (platība 0,4920 ha).

4. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 4 - 28, kadastra numurs 98709000375, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 425 – 28 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 1.aprīlī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040139001027, kopējā platība 60,2 m<sup>2</sup>, un 5740/260960 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040139001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040139 (platība 0,5288 ha).

5. Dzīvokļa īpašums Rūpnīcas iela 4 - 53, kadastra numurs 98709000377, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 425 – 53 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 1.aprīlī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040139001052, kopējā platība 37,5 m<sup>2</sup>, un 3470/260960 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040139001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040139 (platība 0,5288 ha).

6. Dzīvokļa īpašumi nevienai personai nav izīrēti. Pamatojoties uz Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 13.§), atsavināšanai ierosinātie dzīvokļi: Rūpnīcas ielā 1 - 15, Rūpnīcas ielā 3 – 1, Rūpnīcas ielā 3 – 33, Rūpnīcas ielā 4 – 28 un Rūpnīcas ielā 4 - 53, Ugālē, Ugāles pagastā, atzīti par dzīvošanai nederīgiem, līdz ar ko nav piedāvājami īrei Ventspils novada pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistrā reģistrētajām personām un tie ir izslēgti no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Ņemot vērā, ka Nekustamie īpašumi ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī, lai tos izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešami ievērojami līdzekļu ieguldījumi to atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus.

7. Pamatojoties uz SIA "Interbaltija" sertificētā vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) sagatavotajiem atzinumiem, minēto dzīvokļu īpašumu visvairāk iespējamās tirgus vērtības 2020.gada 20.jūlijā ir noteiktas sekojošas:

- 7.1. 3-istabu dzīvoklim Rūpnīcas ielā 1 - 15, daudzdzīvokļu ēkas 5.stāvā, ar kopējo platību 63,1 m<sup>2</sup>, Ugālē, Ugāles pag. - 830 EUR (astoņi simti trīsdesmit *euro*);
- 7.2. 2-istabu dzīvoklim Rūpnīcas ielā 3 - 1, daudzdzīvokļu ēkas 1.stāvā, ar kopējo platību 36,4 m<sup>2</sup>, Ugālē, Ugāles pag. - 410 EUR (četri simti desmit *euro*);
- 7.3. 3-istabu dzīvoklim Rūpnīcas ielā 3 - 33, daudzdzīvokļu ēkas 1.stāvā, ar kopējo platību 59,6 m<sup>2</sup>, Ugālē, Ugāles pag. - 760 EUR (septiņi simti sešdesmit *euro*);
- 7.4. 3-istabu dzīvoklim Rūpnīcas ielā 4 - 28, daudzdzīvokļu ēkas 5.stāvā, ar kopējo platību 60,2 m<sup>2</sup>, Ugālē, Ugāles pag. - 920 EUR (deviņi simti divdesmit *euro*);
- 7.5. 2-istabu dzīvoklim Rūpnīcas ielā 4 - 53, daudzdzīvokļu ēkas 3.stāvā, ar kopējo platību 37,5 m<sup>2</sup>, Ugālē, Ugāles pag. - 380 EUR (trīs simti astoņdesmit *euro*).

Vērtējamo objektu tehniskais stāvoklis novērtēts kā neapmierinošs / daļēji apmierinošs.

8. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus

lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi iepriekš minētos nekustamos īpašumus – dzīvokļus Ugāles pagastā, nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka Nekustamie īpašumi pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešami, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteiktās Nekustamo īpašumu tirgus cenas, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (20.11.2019. sēdes protokols Nr.20, 21.§), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošos dzīvokļa īpašumus:
  - 1.1. Rūpnīcas iela 1 - 15, kadastra numurs 98709000373, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040092001047, kopējā platība 63,1 m<sup>2</sup>, un 6020/264340 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040092001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040092 (platība 0,2934 ha), atklātā izsolē ar sākumcenu 830 EUR (astoņi simti trīsdesmit *euro*);
  - 1.2. Rūpnīcas iela 3 - 1, kadastra numurs 98709000371, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040142001048, kopējā platība 36,4 m<sup>2</sup>, un 3640/264860 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040142001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040142 (platība 0,4920 ha), atklātā izsolē ar sākumcenu 410 EUR (četri simti desmit *euro*);
  - 1.3. Rūpnīcas iela 3 - 33, kadastra numurs 98709000374, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040142001016, kopējā platība 69,6 m<sup>2</sup>, un 5960/264860 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040142001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040142 (platība 0,4920 ha), atklātā izsolē ar sākumcenu 760 EUR (septiņi simti sešdesmit *euro*);
  - 1.4. Rūpnīcas iela 4 - 28, kadastra numurs 98709000375, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 3-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040139001027, kopējā platība 60,2 m<sup>2</sup>, un 5740/260960 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040139001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040139 (platība 0,5288 ha), atklātā izsolē ar sākumcenu 920 EUR (deviņi simti divdesmit *euro*);
  - 1.5. Rūpnīcas iela 4 - 53, kadastra numurs 98709000377, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kura sastāvā ietilpst telpu grupa – 2-istabu dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98700040139001052, kopējā platība 37,5 m<sup>2</sup>, un 3470/260960 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 98700040139001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700040139 (platība 0,5288 ha), atklātā izsolē ar sākumcenu 380 EUR (trīs simti astoņdesmit *euro*).
2. Apstiprināt nekustamo īpašumu Rūpnīcas ielā 1 -15, Rūpnīcas ielā 3 – 1, Rūpnīcas ielā 3 – 33, Rūpnīcas ielā 4 – 28 un Rūpnīcas ielā 4 - 53, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 9 lapām) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2020. gada 9. decembrī organizēt lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu pirmās izsoles saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu pirmās izsoles ir nesekmīgas, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas



likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: [www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)
6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Ugāles pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA “VNK serviss”.

### 17.§

#### PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA “AKMENTIŅI” – 23, ZIRU PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLEĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2019.gada 21.oktobrī ir saņemts Ziru pagasta pārvaldes vadītājas Dz.Ceriņas iesniegums (reģ. Nr. IN23316), ar ierosinājumu nodot atsavināšanai Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Akmentiņi” – 23, Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā (turpmāk arī – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2020.gada 27.februāra lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 23.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupu kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamo īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums “Akmentiņi” – 23 ar kadastra numuru 98909000057, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., nostiprināts Ziru pagasta zemesgrāmatās nodaļījumā Nr. 100000527674 - 23 uz Ventspils novada pašvaldības vārda 2020.gada 3.jūnijā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst telpu grupa - 1-istabas dzīvoklis ar kadastra apzīmējumu 98900010363001023, ar kopējo platību 35,1 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 351/14314 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 98900010363001 (dzīvojamā māja) un 351/14314 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010363 (platība 0,2990 ha).

2. Dzīvokļa īpašums nevienai personai nav izīrēts. Pamatojoties uz Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2020.gada 17.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 10.§), atsavināšanai ierosinātais dzīvoklis “Akmentiņi” – 23, Zirās, Ziru pagastā atzīts par dzīvošanai nederīgu, līdz ar ko nav piedāvājams īrei Ventspils novada pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistrā reģistrētajām personām un tas ir izslēgts no Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1. Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešami ievērojami līdzekļu ieguldījumi tā atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus.

3. Pamatojoties uz SIA "Interbaltija" sertificētā vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 20.07.2020. sagatavoto atzinumu, 1-istabas dzīvokļa “Akmentiņi” – 23, Ziru pagastā, visvairāk

iespējamām tirgus vērtības 2020.gada 14.jūlijā ir noteikta 400 EUR (četri simti euro). Vērtējamā objekta tehniskais stāvoklis novērtēts kā neapmierinošs / slikts.

4. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi nekustamo īpašumu "Akmentiņi" - 23, kadastra numurs 98909000057, Ziru pagastā, nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka Nekustamais īpašums pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (27.02.2020. sēdes protokols Nr.3, 23.§), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –14** balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Akmentiņi” - 23, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., kadastra numurs 98909000057, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98900010363001023, kopējā platība 35,1 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 351/14314 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 98900010363001 (dzīvojamā māja) un 351/14314 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98900010363 (platība 0,2990 ha), atklātā izsolē ar sākumcenu 400 EUR (četri simti *euro*);
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Akmentiņi” – 23, Zirās, Ziru pag., Ventspils nov., izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 10 lapām) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2020. gada 9. decembrī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: [www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)
6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Ziru pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, SIA “VNK serviss”.

**18.§**  
**PAR ZEMESGABALA "\*\*\*\*", TĀRGALES PAGASTĀ, IEGŪŠANU**  
**UKRAINAS PILSONA ĪPAŠUMĀ**  
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.  
 G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

\*\*\*

**19.§**  
**PAR NOTEIKUMU "GRĀMATVEDĪBAS UZSKAITES KĀRTĪBA (POLITIKA)"**  
**APSTIPRINĀŠANU**  
 (ziņo: A.Āķis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājam A.Āķim.

A.Āķis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Nolūkā noteikt vienotus grāmatvedības uzskaites pamatprincipus un saimniecisko darījumu grāmatojumus materiālo vērtību uzskaiti un norakstīšanu, naudas līdzekļu, darījumu, faktu un notikumu, prasību un saistību uzskaiti, kā arī metodes bilances posteņu novērtēšanu, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra Noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Valsts pārvaldes iekārtas likuma 76.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Finanšu komitejas 2020.gada 22.oktobra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt noteikumu projektu "GRĀMATVEDĪBAS UZSKAITES KĀRTĪBA (POLITIKA)" (pielikumā uz 228 lapām).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagavot šā lēmuma 1.punktā minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Ar šā lēmuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem sekojošus noteikumus:
  - 4.1. 2015.gada 29.oktobrī apstiprinātie Noteikumi "Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā";
  - 4.2. 2017.gada 26.oktobrī apstiprinātie Noteikumi "Par grāmatvedības organizāciju un kārtošanu Ventspils novada pašvaldībā";
  - 4.3. 2019.gada 26.februārī apstiprinātais nolikums "Par pamatlīdzekļu uzskaites kārtību".
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šī lēmuma izrakstu un noteikumus Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Annahites pamatskolai, Sociālajam dienestam.

**20.§**  
**PAR PILNVAROJUMU SIA "PUZES EZERS" ORGANIZĒT LICENCĒTO MAKŠKERĒŠANU**  
**PUZES EZERĀ**  
 (ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes priekšsēdētāja vietniekam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2020.gada 6.oktobrī saņēmusi SIA “Puzes ezers”, reģ.Nr.41203021839, “Valde”, Blāzma, Puzes pagasts, Ventspils novads, LV-3613 (turpmāk arī – Organizētājs), valdes priekšsēdētāja Aivara Mačtama iesniegumu (reģ.Nr.IN19811) ar lūgumu pieņemt lēmumu par pilnvarojumu SIA ”Puzes ezers“ organizēt licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā, Ventspils novadā uz pieciem gadiem.

Latvijas Republikas Civillikuma 1102.pants nosaka, ka šī panta pielikumā “Publisko ezeru un upju saraksts” uzskaitītie ezeri, starp kuriem minēts arī Puzes ezers, ir publiskie ūdeņi, un šā likuma 1104.pants – ka publiskie ūdeņi ir valsts īpašums.

Publiskā ūdenstilpe - Puzes ezers, pamatojoties, ka noslēgts 2004.gada 26.oktobrī starp Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas Valsts zivsaimniecības pārvaldi un SIA “Puzes ezers” ūdenstilpes nomas līgums Nr.08/3-33, kas saskaņots ar Puzes pagasta padomi un Ventspils reģionālās vides pārvaldi. Ūdenstilpes nomas līgums spēkā no parakstīšanas brīža 2004.gada 26.oktobra līdz 2033.gada 31.decembrim. Licencētā makšķerēšana Puzes ezerā īstenota kopš 2004.gada, un tās organizētājs ir SIA “Puzes ezers”.

Ventspils novada dome 2017.gada 14.decembrī pieņēma lēmumu “Par pilnvarojumu SIA”Puzes ezers” organizēt licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā” (sēdes protokols Nr.12, 4.§), pilnvarojot SIA “Puzes ezers”, reģ.Nr.41203021839, līdz 2021.gada 21.janvārim organizēt licencētās makšķerēšanas ieviešanu Puzes ezerā.

Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības 2018.gada 22.janvārī pilnvarojuma līgumu Nr.SL/2018/026 “Licencētās makšķerēšanas organizēšanai Puzes ezerā” (turpmāk – Pilnvarojama līgums), izvērtējamais Organizētāja darbības tajā noteiktā uzdevuma izpildē. Izrietoši no Pilnvarojuma līguma 2.3.1. un 5.1.apakšpunkta nosacījumiem Puzes ezerā licencētās makšķerēšanas Organizētājs nodrošina pārskatu (atskaites) saskaņošanu ar Pašvaldību par licencēto makšķerēšanu divas reizes gadā – līdz 15.jūlijam un 15.janvārim, pirms to iesniegšanas Lauku atbalsta dienestā par iepriekšējo pusgadu. Tā kā Organizētājs nav Pašvaldība, pārskats pirms iesniegšanas tiek saskaņots ar Pašvaldību. Organizētājs katru gadu Pašvaldības Attīstības nodaļā iesniegtie pārskati – par kārtējā gadā iegūtajiem no licenču pārdošanas naudas līdzekļiem, satur šādas ziņas:

Pārskata periods	Iegūtie līdzekļi no pārdotajām licencēm (EUR)	Pārskaitītie līdzekļi (20% apmērā) valsts pamatbudžetā Zivju fonda dotācijām (EUR)	SIA “Puzes ezers” rīcībā esošie līdzekļi 80% apmērā no licenču realizācijas (EUR)
2018.gada 1.pusgads	1778,50	355,70	1244,80
2018.gada 2.pusgads	1723,50	344,70	1378,80
2019.gada 1.pusgads	1644,00	328,80	1315,20
2019.gada 2.pusgads	2071,50	414,30	1657,20
2020.gada 1.pusgads	1813,00	362,60	1450,40

No Organizētāja darbības pārskatiem arī redzams, ka laika periodā no 2018.gada 21.janvāra līdz 2020.gada 13.oktobrim Organizētājs ir nodrošinājis iegūtā finansējuma izlietošanu šādiem mērķiem: par elektrību, bankas maksājumi, nomas maksa: valsts kase un Ventspils novada pašvaldība. Šo finanšu līdzekļu izlietojums vai grāmatvedības uzskaites pārkāpumi nav konstatēti. Tādējādi atzīstams, ka ar Pilnvarojuma līgumu uzņemtās saistības šajā jomā Organizētājs godprātīgi ir izpildījusi to pilnā apmērā.

Tāpat konstatējams, ka Organizētājs ir nodrošinājis vienu reizi gadā, tas ir, līdz 15.decembrim sagatavojamā pārskata par licencētās makšķerēšanas organizēšanas pasākumiem dabas aizsardzības, kontroles un zivju resursu papildināšanai, kā arī informācijas par licencētās makšķerēšanas, organizēšanai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanu un uzturēšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” (turpmāk arī – MK noteikumi Nr.799) 2.pielikumu, iesniegšanas Valsts vides dienestam. No šiem pārskatiem redzams, kā Organizētājs nodrošinājis dabas aizsardzības, kontroles un zivju resursu papildināšanas pasākumu īstenošanu, kā arī informāciju par licencētās makšķerēšanas organizēšanai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanu un uzturēšanu:

	2017.gadā	2018.gadā	2019.gadā
Sakopta iekšējo ūdeņu ūdenstilpes krastu teritorija	0,1 km	0,1 km	0,1 km
Izvietoti atkritumu konteineri	2 gab.		2 gab.
Ierīkotas ugunsgrābekļa vietas	1	1	1
Licencēto makšķerēšanas atbildīgo personu darbība zivju resursu aizsardzībā un uzraudzībā	1	1	1
Licencēto makšķerēšanas noteikto prasību kontrole	Katru dienu	Katru dienu	Katru dienu
Izņemti nemarkēti zvejas rīki	1=100m	1 murds	
Citi pasākumi ar zivju resursu aizsardzību saistīti pasākumi	5		
Ar zivju resursu papildināšanu:	Zandaru mazuļi – vienvarasas 50 000; Līdaku mazuļi – vienvarasas 2 000	Zušu mazuļi 51 000	Zandaru mazuļi – vienvarasas 2 000; Zandartu mazuļi - divvarasas 50
Hidroekoloģijas institūta pētījums – Puzes ezera ekoloģiskā stāvokļa novērtējums	1	1	
Valsts zinātniskais institūts “Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūta “BIOR”	1		
Izvietotas informatīvās zīmes	1	1	1

Ierīkotas vietas makšķerēšanai no krasta		1	1
Ierīkotas makšķernieku laipas	2	2	2
Ierīkotas laivu piestātnes	1	1	1
Piedāvātas iespējas laivu nomai	20	20	20
Citi ar makšķerēšanas servisu saistīti pasākumi	3	3	3
Elektromotoru noma	3	3	3
Sniegtas konsultācijas makšķerniekiem		20	
Akumulatoru noma		3	3

Atbilstoši Pilnvarojuma līguma Nr.SL/2018/026 2.5.apakšpunkta prasībām, Organizētājs ir izstrādājis darbības plānus 2017.-2019.gadam, kuros ietvertu uzdevumu izpildes ietvaros ir jau veicis tajos paredzētos pasākumus, un turpina aktivitāšu īstenošanu turpmāk norādīto mērķu sasniegšanai:

1. pārdoto licenču pārdošanas skaita palielināšana;
2. zivju resursu kontroles un uzraudzības kvalitātes uzlabošana;
3. zivju resursu pavairošana un aizsardzības kontroles metožu pilnveide;

4. nolikuma, kas noteiks kārtību, kādā organizējama licencētā makšķerēšana Puzes ezerā pēc tam, kad 2021.gada 15.maijā spēku zaudēs Ventpils novada domes 2018.gada 15.marta saistošie noteikumi Nr.9 "Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā" (turpmāk – Saistošie noteikumi), projekta sagatavošana.

Pašvaldība informācijas pieprasījumu nosūtījusi Valsts vides dienesta Ventpils reģionālās vides pārvaldei, lai iegūtu ziņas par zivju resursu aizsardzības un uzraudzības pārvaldes uzdevuma izpildi, kā arī atbildīgai Pašvaldības amatpersonai – Puzes pagasta pārvaldes vadītājai Santai Šēniņai.

2020.gada 16.oktobrī saņemta Valsts vides dienesta Ventpils reģionālās vides pārvaldes Nr.9.4.-11/1761 (reģ.Nr. IN20910) iesniegta informācija par veikto pārbaužu, kontroles reidu pasākumu sistemātiskumu un rezultātiem, informējot, ka līdz šim brīdim nav konstatējusi pārkāpumus licencētās makšķerēšanas organizēšanā, licencētās makšķerēšanas noteikumu ievērošanas kontrolē un zivju resursu aizsardzības un uzraudzības uzdevumu izpildē Puzes ezerā. SIA "Puzes ezers" pārstāvis regulāri iesniedz atskaites par nelikumīgi izmantotu zvejas rīku konstatēšanu un izcelšanu.

Puzes pagasta pārvalde informē, ka SIA "Puzes ezers" darbību līguma izpildes laikā vērtē ļoti pozitīvi. SIA "Puzes ezers" veicis lielu darbu zivju resursu aizsardzības un uzraudzības pārvaldes uzdevumu izpildē Puzes ezerā. Kā arī tiek veikts liels un izglītojošs darbs licencētās makšķerēšanas organizēšanai Puzes ezerā. Atbalstīts Latvijas Hidroekoloģijas institūta veiktais pētījums - *Puzes ezera ekoloģiskā stāvokļa novērtējums*. Papildus tiek informēti un apmācīti makšķernieki, informējot gan par licencēto makšķerēšanu un, tās kontroli, gan zivju resursu aizsardzības un papildināšanas pasākumiem Puzes ezerā. Tiek piedāvāti laivu nomas pakalpojumi, sniegtas konsultācijas makšķerēšanas jautājumos, piedāvāts makšķerēšanas gida pakalpojums. Ierīkotas makšķerēšanas laipas, laivu piestātnes. Puzes pagasta pārvalde veicot regulāru krastmalu apsekošanu, tiekoties ar makšķerniekiem ir saņēmusi tikai pozitīvas atsauksmes. Puzes pagastā makšķernieki ierodas arī no citiem novadiem mērojot pat 100 un vairāk km attālumu, tikai dēļ sakārtotās makšķerēšanas organizācijas Puzes ezerā. Lai gan pašiem novados ir ezeri, makšķernieki labāk izvēlas Puzes ezeru, jo novērtē SIA "Puzes ezers" darbību. Sadarbībā SIA "Puzes ezers" un VAS "Latvijas valsts meži" tika labiekārtota un sakārtota krasta peldētava. SIA "Puzes ezers" sadarbībā ar makšķerniekiem organizē krastmalu sakopšanas talkas. Puzes pagasta pārvalde atbalsta SIA "Puzes ezers" darbību un aicina turpināt pilnvarojuma līgumu, tā

sekmējot sabiedrības ieinteresētību, izpratni par zivju resursu aizsardzības jautājumiem un veicināt Puzes ezera attīstību.

Iepriekš izklāstītais apstiprina, ka Organizētājs īsteno un katru gadu veicina racionālu vērtīgo zivju krājumu saglabāšanu, pavairošanu un izmantošanu, kuru ieguve pieļaujama ierobežotā apjomā, un nodrošina Puzes ezera ilgtspējīgu teritorijas attīstību un vides kvalitāti uzlabojošu apsaimniekošanu, zivju resursu pārvaldīšanas funkcijas izpildē, līdz ar ko ir lietderīgi turpināt sabiedrības pārstāvju iesaistīšanu šī pārvaldes uzdevumā izpildē, pilnvarojot Organizētāju organizēt licencēto maksšķerēšanu Puzes ezerā un uzdodot pilnvarotajai personai izstrādāt nolikumu atbilstoši MK noteikumu Nr.799 normu prasībām, lai izdotu saistošos noteikumus par licencēto maksšķerēšanu Puzes ezerā saskaņā ar Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu, kuri stāsies spēkā brīdī, kad zaudēs spēku Saistošie noteikumi. Organizētāja sniegtā informācija liecina, ka pilnvarojuma līguma darbības termiņa pagarināšanas gadījumā Organizētājs, ievērojot līdzšinējo pieredzi un darbības izvērtējuma rezultātus, ir iecerējis noteikt prioritātes nākamiem atskaites periodiem, turpinot vienlaikus jau uzsākto pasākumu īstenošanu, kā arī panākt pārdoto licencētās maksšķerēšanas licenču skaita pieaugumu nolūkā iegūt finansējumu vērienīgākiem ilgtermiņa projektiem, kuriem nepieciešams ievērojami lielāks līdzekļu uzkrājums un ieguldījums.

Ievērojot Zvejniecības likuma normu principus par zivju resursu pārvaldīšanu un izmantošanu, pamatojoties uz to pētniecību, ekspertu novērtējumu un zinātniskām rekomendācijām, pirms licencētas maksšķerēšanas īstenošanas Puzes ezerā uzsākšanas 2018.gadā izstrādāti “Puzes ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumi”, ko apstiprinājusi 2018.gada 9.novembrī Ventpils novada dome Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja (lēmums Nr.10, 4.§), pirms tam saskaņojot ar Valsts Vides dienesta Ventpils reģionālās vides pārvaldi un Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātnisko institūtu “BIOR”. No šo noteikumu 6.2.3.apakšpunkta redzams, ka Puzes ezerā vai tā daļā var organizēt licencēto maksšķerēšanu, saņemot pilnvarojumu nodrošinot regulāru zivju krājumu papildināšanu un izstrādājot licencētās maksšķerēšanas nolikumu.

SIA “Puzes ezers” līdz šim brīdim veicis ieguldījumu Puzes ezera zivju saglabāšanā un pavairošanā, un šīs Ventpils novada ūdenstilpes, kā maksšķerēšanas, tūristu un atpūtas vietu, atpazīstamības veicināšanu, kas pozitīvi ietekmē maksšķerēšanas attīstību šajā ezerā kopumā, un, kuri jau šobrīd veic ar zvejniecību regulējošo normatīvo aktu ievērošanu saistītos kontroles un uzraudzības pasākumus Puzes ezerā. Līdz ar to, izvērtējot minētos apstākļus, izdarāms secinājums, ka Organizētājs sekmīgi ir nodrošinājis normatīvajos aktos par licencētās maksšķerēšanas organizēšanu un zivju resursu aizsardzības un uzraudzības pārvaldes uzdevumu veikšanu un noslēgtajos publiskos tiesību līgumos noteiktos pienākumus. Tāpat ir pamats uzskatīt, ka Organizētāja turpmākā darbība šajā jomā sniegtu tikpat nozīmīgu un būtisku ieguldījumu Pašvaldībai uzdoto attiecīgo pārvaldes uzdevumu izpildē.

Ar Puzes ezera turpmākai apsaimniekošanai nepieciešamo pasākumu īstenošanu un maksšķerēšanu regulējošo normatīvo aktu kontroli un uzraudzību saistīto jautājumu izskatīšana tika iekļauta Ventpils novada dome Licencēšanas komisijā 2020.gada 13.oktobra sēdē, Ventpils novada dome Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2020.gada 23.oktobra sēdes, kurā piedalījās arī uzaicinātais SIA “Puzes ezers”, pilnvarotā persona Aivars Vāvere, darba kārtībā, kuras laikā tika pieņemts lēmums ierosināt izskatīt Ventpils novada domei priekšlikumu par SIA “Puzes ezers” pilnvarošanu organizēt licencēto maksšķerēšanu Puzes ezerā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 12.panta pirmās daļas 4.punktu un otro daļu, 48.panta trešo daļu, 49.-51.pantu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 10.panta ceturto daļu, 15.panta trešo daļu, 18.pantu un 19.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās maksšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 3., 7., 8. un 13.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 17.jūnija noteikumu Nr.317 “Kārtība, kādā tiešās pārvaldes iekārtas slēdz un publisko līdzdarbības līgumus, kā arī piešķir valsts budžeta finansējumu privātpersonām valsts pārvaldes uzdevumu veikšanai un uzrauga piešķirtā finansējuma izlietojumu” 32.punktu, kā arī ņemot vērā Ventpils novada dome 2020.gada 13.oktobra Licencēšanas komisijas (sēdes protokols Nr.19, 3.§) un Ventpils novada dome Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 23.10.2020. atzinumus **atklāti balsojot: PAR –14 balsis** (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventpils novada dome **n o l e m j**:

1. Pilnvarot SIA "Puzes ezers", reģistrācijas Nr.41203021839, organizēt licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā, un uzdot Ventspils novada domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam noslēgt pilnvarojuma līgumu, nosakot tā darbības termiņu – līdz **2025.gada 31.decembrim**.
2. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētā pilnvarojuma līguma projektu (pielikums Nr.1 uz 9 lapām), un noteikt šī publiskā tiesību līguma izpildes atbildīgo Ventspils novada pašvaldības amatpersonu – Puzes pagasta pārvaldes vadītāja Santa Šēniņa.
3. Uzdot SIA "Puzes ezers", reģ.Nr.41203021839, izstrādāt un iesniegt Ventspils novada pašvaldībā nolikumu licencētās makšķerēšanas organizēšanai Puzes ezerā atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumos Nr.799 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība" noteiktajai kārtībai Ventspils novada domes saistošo noteikumu projekta par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā apstiprināšanai.
4. Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt ar šo lēmumu apstiprināto pilnvarojuma līgumu publisku pieejamību Ventspils novada pašvaldības mājas lapā (interneta vietnes adrese: [www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)), un "Ventspils Novadnieks" redaktorei (M.Zvaigzne) – to publicēšanu Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā "Ventspils Novadnieks" kārtējā izdevumā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas.
5. Uzdot Juridiskai nodaļai (A.Stepanovičs) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot šā lēmuma 2. punktā norādīto līgumu parakstīšanai, kas noslēdzami ne ātrāk kā 10 dienas pēc to publicēšanas brīža šī lēmuma 4.punktā noteiktā kārtībā.
6. Uzdot Ventspils novada domes Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šo lēmumu:
  - 6.1. nosūtīt informācijai Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijai un SIA "Puzes ezers", reģ.Nr.41203021839, "Valde", Blāzma, Puzes pagasts, Ventspils novads, LV-3613;
  - 6.2. nodot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), Ventspils novada domes informatīvā bezmaksas izdevuma "Ventspils Novadnieks" redaktorei (M.Zvaigzne), Puzes pagasta pārvaldei (S.Šēniņa), Juridiskai nodaļai (A.Stepanovičs) un Attīstības nodaļai (I.Meinarde).

## 21.§

### **Par paredzētās darbības – derīgo izrakstu ieguves teritorijas paplašināšanai smilts-grants un smilts atradnē "Atvari", Ugāles pagastā, Ventspils novadā akceptēšanu** (ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes priekšsēdētāja vietniekam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2020.gada 13.jūnijā saņemta Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk-Birojs) vēstule Nr.5-01/564 un Atzinums Nr.5-04/2 "Par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu derīgo izrakstu ieguves teritorijas paplašināšanai smilts-grants un smilts atradnē "Atvari" Ventspils novada Ugāles pagastā aktualizēts novērtējuma ziņojumu" (turpmāk-Atzinums). Atzinums izdots saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" (turpmāk - Novērtējuma likums) 20. panta pirmo daļu un tajā noteikti nosacījumi saskaņā ar likuma 20. panta desmito daļu. 2020. gada 17. februārī iesniegts



ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojums "*Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas paplašināšana smilts - grants un smilts atradnē "Atvari" Ventspils novada Ugāles pagastā*" (turpmāk - Ziņojums). Ziņojums aktualizētā versija Birojā iesniegta 2020. gada 30. aprīlī.

Saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 22.panta otrajā daļā ir noteikts, ka pašvaldība, izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot kompetentās institūcijas atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu. Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 13.janvāra noteikumu Nr.18 "Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību" 67.punktam, noteikts, ka lai akceptētu paredzēto darbību, ierosinātais iesniedz iesniegumu pašvaldībā, 2020.gada 5.augustā Ventspils novada pašvaldība (turpmāk arī – pašvaldība) saņēmusi SIA "Allseason-K" (reģ.Nr.50203137161, adrese: Čiekurkalna 4.šķērslīnija 24 D, Rīga, LV-1026) vēstuli Nr.b/n "Par paredzētās darbības akceptēšanu" (reģ.Nr.IN14761), ar lūgumu akceptēt paredzēto darbību derīgo izrakteņu smilts-grants un smilts atradnē "Atvari" ieguves teritorijas paplašināšanu nekustamajā īpašumā "Dziļie atvari". Tā, kā nebija iesniegti visi dokumenti, Ventspils novada pašvaldība 2020.gada 21.augustā pieprasīja papildus iesniedzamo informāciju:

1. saskaņojumu/atzinumu ar nekustamo īpašumu "Ģibali", "Viļņi" un "Ķīši" īpašniekiem;
2. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas Valsts ceļi” tehniskos noteikumus;
3. saskaņojumu ar AS "Sadales tīkls" par kabeļu pārvietošanu;
4. apliecinājumu par pašvaldības autoceļa posma ar grants segumu laistīšanu zemes vienībai kadastra apzīmējums Nr.98700010133.

Pašvaldība 2020.gada 24.septembrī saņēmusi SIA "Allseason-K" (reģ.Nr.IN18525):

1. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas Valsts ceļi” tehniskos noteikumus derīgo izrakteņu ieguvei;
2. projektēšanas uzdevumu AS "Sadales tīkls" par elektroenerģijas tīklu pārvietošanu;
3. apliecinājumu par pašvaldības autoceļa posma ar grants segumu laistīšanu zemes vienībai kadastra apzīmējums Nr.98700010133;
4. saskaņojumus ar nekustamo īpašumu "Ģibali", "Viļņi" īpašniekiem par ieguves vietas paplašināšanu;
5. paskaidrojumu par nekustamā īpašuma "Ķīši" īpašnieka nevēlēšanos uzklaut un saskaņot darbības akceptēšanu. Īpašums atrodas vistālāk no Atradnes.

Ņemot vērā pašvaldības rīcībā esošo informāciju un saskaņā ar Ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu (aktualizēts), un Atzinumā norādīto informāciju konstatēts:

1. Paredzētās darbības nosaukums: Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas paplašināšana smilts-grants un smilts atradnē "Atvari" no 7,36 ha līdz 8,49 ha (turpmāk- Paredzētā darbība).
2. Paredzētās darbības ierosinātājs: SIA "Allseason-K" , reģ.Nr.50203137161, juridiskā adrese: Čiekurkalna 4.šķērslīnija 24 D, Rīga, LV-1026 (turpmāk-Ierosinātāja).
3. Paredzētās darbības norises vieta: Smilts-grants un smilts atradne "Atvari" (turpmāk – Atradne) nekustamajā īpašumā "Dziļie atvari" (kadastra Nr.98700010105) zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 98700010098 Ugāles pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Darbības vieta).
4. SIA "Estonian, Latvian & Lithuanian Environment", reistrācijas Nr. 40003374818, juridiskā adrese: Vilandes iela 3-6, Rīga, LV-1 010, tālr. 67242411; e-pasts: elle@environment.lv (turpmāk - Izstrādātāja).
5. Īss Paredzētās darbības raksturojums:
  - 5.1. Darbības vieta atrodas Ventspils novada Ugāles pagasta teritorijā, ziemeļrietumu virzienā no Ugāles. Darbības vietas teritoriju ietver zemes īpašums "*Dziļie atvari*" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9870 001 0105, zemes vienības kadastra apzīmējums 9870 001 0098) (turpmāk - Nekustamais īpašums) 12,36 ha platībā.
  - 5.2. Paredzētās darbības sākotnējā ierosinātāja bija SIA "*ARCHERS 2A*" (reģistrācijas Nr. 40103797844, adrese: Strēlnieku iela 3-11, Rīga, LV-1010), kura īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. 9870 001 0098 ir izbeigušās. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma zemesgrāmatu nodalījuma ierakstiem (I daļas 1. iedaļas 1.2. ieraksts; II daļas 1. iedaļas 4.2. un 4.3. ieraksts) tas izveidots 2013. gada 27. decembrī, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9870 001 0098 12,36 ha platībā no nekustamā īpašuma "*Atvari*" (kadastra Nr. 9870 001 0056). Nekustamā īpašuma īpašniece ir Ierosinātāja.
  - 5.3. Derīgo izrakteņu ieguvei paredzēts veikt ~ 8,49 ha platībā. Paredzētās darbības ietvaros plānots iegūt no 20 000 m<sup>3</sup> līdz 80 000 m<sup>3</sup> derīgo izrakteņu gadā. Ieguvei paredzēts veikt virs un zem

gruntsūdens līmeņa bez ūdens atsūkšanās un novadīšanas ārpus Darbības vietas teritorijas. Ieguve paredzēta ar ekskavatoru, rokot derīgos izrakteņus uzreiz līdz maksimāli atļautajam dziļumam. Saskaņā ar Ziņojumā norādīto derīgā materiāla iegūvi plānots veikt aptuveni 10 gadu laikā. Atradnes rekultivācijas laikā plānots izveidojot ūdenstilpi.

- 5.4. Ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk - IVN) Paredzētajai darbībai tika piemērots ar Valsts vides dienesta (turpmāk - Dienests) Ventspils reģionālās vides pārvaldes (turpmāk - Pārvalde) 2017. gada 2. marta lēmumu "*Ietekmes sākotnējais izvērtējums Nr. VE17SI0008*", ņemot vērā savstarpējās un summārās ietekmes ar citām derīgo izrakteņu ieguves vietām Darbības vietas apkārtnē. Programmu Nr. 5-03/9 *ietekmes uz vidi novērtējumam smilts-grants un smilts ieguvei atradnē "Atvari" Ventspils novada Ugāles pagastā, nekustamajā īpašumā "Dziļie atvari"* (turpmāk - Programma) Birojs izdeva 2018. gada 21. novembrī.
6. Darbības vietas un esošās situācijas raksturojums:
- 6.1. Paredzētās darbības vieta atrodas Ventspils novada Ugāles pagasta ziemeļu daļā, teritorijā starp valsts autoceļu A10 *Rīga - Ventspils* (turpmāk - autoceļš A10) un Puzes ezeru, ārpus apdzīvotām vietām. Ugāles ciema robeža atrodas ~ 8,5 km dienvidaustrumu virzienā attālumā no Darbības vietas, tuvākā apdzīvotā vieta - Topciems - atrodas ~ 2,7 km uz ziemeļaustrumiem no Darbības vietas, savukārt tuvākā sabiedriska ēka - brīvdienu māja "*Greizi*" — atrodas ~ 1,8 km uz dienvidiem no Darbības vietas, pie Puzes ezera. Viena kilometra rādiusā no Darbības vietas atrodas 7 viensētu dzīvojamās apbūves teritorijas. Ziemeļu virzienā no Atradnes ~16m attālumā atrodas viensēta "*Gribaļi*" un ~ 83 m attālumā viensēta "*Viļņi*", dienvidu virzienā ~ 12 m attālumā atrodas viensēta "*Kalnezeri*" un 169 m attālumā viensēta "*Ķīši*".
- 6.2. Atradnē un tuvējās atradnēs derīgo izrakteņu ieguve ir veikta kopš 1970.- tajiem gadiem. Derīgo izrakteņu krājumu izpēti Atradnē veikta 2008., 2011. un 2016. gadā. Pēc 2016. gadā veiktās ģeoloģiskās izpētes, kuru veica SIA "*Geolite*", valsts SIA "*Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*" (turpmāk - LVĢMC) Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisija (sēdes protokola Nr. 54) akceptēja derīgo izrakteņu (smilts un smilts - grants) A kategorijas krājumus 12,3 ha lielā platībā. Atradnē 12,307 ha platībā aprēķināti šādi A kategorijas krājumi: smilts - grants - 162,46 tūkst, m<sup>3</sup> (no tiem 128,36 tūkst, m<sup>3</sup> zem gruntsūdens līmeņa) un smilts - 926,65 tūkst, m<sup>3</sup> (no tiem 861,17 tūkst, m<sup>3</sup> zem gruntsūdens līmeņa).
- 6.3. Atradnē ir veikta derīgo izrakteņu ieguve, tās dienvidu daļā izveidota ūdenstilpe 0,37 ha platībā, bet ziemeļu daļā 0,09 ha platībā (dziļums 2-3 m). Virszemes noteces novadīšanai izveidoti grāvji. Iepriekšējās ieguves laikā ir noņemta auglīgā augsnes virskārta, kas novietota grunts vaļņa un krautņu veidā pa Nekustamā īpašuma perimetru (uz zemsedzes izveidojies zāles apaugums). Derīgo izrakteņu ieguve Atradnē veikta no 2010. līdz 2012. gadam. 2009. gadā Ugāles pagasta padome SIA "*Primaland*" bija izsniegusi "*Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr. 1.*" (ieguves periodam no 2009. gada 25. februāra līdz 2016. gada 1. septembrim, savukārt 2011. gadā Ventspils novada dome bija izsniegusi SIA "*Primoland Pro*" "*Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr. 6.*" (ieguves periodam no 2011. gada 27. aprīļa līdz 2016. gada 1. septembrim). Kopējais iegūtais derīgo izrakteņu daudzums no Atradnes izstrādes uzsākšanas 1970,-tos gados sastāda aptuveni 150 tūkst, m<sup>3</sup> smilts - grants un smilts (vidējais izstrādātā slāņa biezums ir 1,5 m uz 10,0 ha).
- 6.4. Darbības vietas apkārtnē apmēram 1 km rādiusā ap Atradni atrodas vairākas citas derīgo izrakteņu atradnes un to teritorijas, kuras līdz šim jau veikta derīgo izrakteņu ieguve:
- 6.4.1. atradne "*Ķīši*" - atļaujas darbība apturēta ar Pārvaldes 2015. gada 14. decembra lēmumu Nr. 0503-089/2015;
- 6.4.2. atradne "*Irškalni*" - Ventspils novada pašvaldība ir izsniegusi privātpersonai "*Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja atļauju Nr. 4/2013*" (derīga no 2013. gada 1. oktobra līdz 2022. gada 4. novembrim) otrpus autoceļam A10;
- 6.4.3. atradne "*Ķīši-Irškalni*" derīgo izrakteņu ieguve ir pārtraukta, otrpus autoceļam A10.
- 6.5. Atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojuma (turpmāk - Teritorijas plānojums) grafiskajai daļai (Ugāles pagasta funkcionālā zonējuma karte), Atradnes teritorija noteiktākā *Lauksaimniecības teritorija (L) un Mežu teritorija (M)*. Atbilstoši Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk - TIAN) kā viens no papildizmantošanas veidiem šajās teritorijās ir derīgo izrakteņu ieguve (TIAN 372. un 410. punkts). TIAN noteikti minimālie attālumi no derīgo izrakteņu ieguves vietām līdz dzīvojamai

un publiskai apbūvei, dabas teritorijām un objektiem. TIAN 91.2. punkts noteic - *"Jaunu derīgo izrakteņu ieguves vietu ierīkošana vai esošo paplašināšana nav atļauta tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves ēkas, izņemot gadījumu, ja saņemts nekustamā īpašuma, kas atrodas noteiktajā attālumā, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums*

6.6. Darbības vietas tiešā tuvumā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, tostarp Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas Natūra 2000 (turpmāk - Natūra 2000 teritorija).

7. Paredzētās darbības un tās nodrošinājuma raksturojums:

7.1. Smilts-grants iegulas platība Atradnē ir 5,419 ha (derīgā slāņa biezums variē no 0 m līdz 9,08 m) un smilts iegulas platība ir 12,307 ha (derīgā slāņa biezums no 4,05 m līdz 13,35 m). Smilts un smilts - grants materiāls Atradnē ir piemērots autoceļu būvniecībai un uzturēšanai, būvniecībai kā betona sastāvdaļa vai pamatiem un pamatņu izbūvei, uzbērumu veidošanai, teritorijas plānēšanai un citiem mērķiem.

7.2. Paredzēto darbību īstenot 8,49 ha platībā, ievērojot derīgo izrakteņu ieguvei noteiktos ierobežojumus, kas izriet no ārējiem normatīvajiem aktiem. Derīgo izrakteņu ieguves dziļums aptuveni 8 - 11 m, tādēļ no Nekustamā īpašuma ārējās robežas visā Atradnē noteikta atkāpe 6 m platumā, lai ievērotu Ministru kabineta 2012. gada 25. augusta noteikumu Nr. 570 *"Derīgo izrakteņu ieguves kārtība"* 43. punkta nosacījumu, *"ja licences laukuma robeža sakrīt ar zemes īpašuma robežu, projektā paredz drošības zonu, kas nodrošina, ka ieguvi neveic joslā, kas nav mazāka par 50 % no izstrādes kāpies augstuma, līdz ieguves vietai piegulošajiem zemes īpašumiem"*.

7.3. Papildus arī Teritorijas plānojuma TIAN 91.1. un 91.2. punkts nosaka minimālos attālumus no derīgo izrakteņu ieguves vietām līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei. 200 m attālumā no Atradnes robežas atrodas 4 dzīvojamās apbūves teritorijas - *"Kalnezeri"*, *"Ģibali"*, *"Viļņi"* un *"Ķīši"*. Ierosinātāja ir saņēmusi dzīvojamās apbūves teritorijas *"Kalnezeri"*, *"Ģibali"*, *"Viļņi"* īpašnieku saskaņojumus, bet nekustamā īpašuma *"Ķīši"* īpašnieks atteicās uzklaut un saskaņot darbības akceptēšanu. Ņemt vērā arī, ka Nekustamais īpašums austrumu malā robežojas ar grāvi, kam noteikta 10 m aizsargjosla (Aizsargjoslu likuma 7. panta otrās daļas 1. punkta i) apakšpunkts), savukārt rietumos tas robežojas ar autoceļu A10.

7.4. Atbilstoši 2020. gada 15.septembrī VAS *"Latvijas valsts ceļi"* (turpmāk - LVC) izsniegusi tehniskos noteikumus Nr. 48/12641, saskaņā ar kuriem derīgo izrakteņu ieguve Atradnē pieļaujama **ne tuvāk par 50 m no autoceļa A10 ass līnijas**, kā arī ievērot tehniskās prasības un sevišķos noteikumus, kas noteikti LVC tehniskajos noteikumos, kas derīgi līdz 2022.gada 30.septembrim.

7.5. Atradnes dienvidos atrodas 0,4 kV gaisvadu elektrolīnija, kuras garums Atradnes teritorijā ir 41 m, kuras aizsargjoslā derīgo izrakteņu ieguvi aprobežo Aizsargjoslu likuma 45. panta pirmās daļas 6. punkts. Atradnes austrumos ir izvietots zemsprieguma elektrokabelis, kas šķērso Darbības vietu 488 m garumā. Uzsākot derīgo izrakteņu ieguvi ievērot un izpildīt AS *"Sadales tīkls"* projektēšanas uzdevumu elektroenerģijas pārvietošanai Nr.30AT00-04/TN-12889, nosacījumi derīgi 2 gadus no izsniegšanas dienas.

7.6. Iebraukšana Darbības vietā paredzēts organizēt, izmantojot Atradnes pievedceļu, kas savienos tehnoloģisko laukumu ar pašvaldības autoceļu. Pašvaldības autoceļš pieslēdzas autoceļam A10. Derīgo izrakteņu transportēšanai paredzēts izmantot pašvaldības autoceļu aptuveni 33 m garumā, no tiem tikai aptuveni 5 m ir ar asfalta segumu (pārējais posms ar grants segumu), Ierosinātāja 2020.gada 22.septembra valdes loceklis Andris Feldmanis vēstulē apliecina, ka tiks veikta pašvaldības autoceļa posma ar grants segumu laistīšana uzsākot paredzēto darbību.

7.7. Smilts - grants un smilts ieguve paredzēta ar atklāto paņēmieni, pa kārtām, kas nepārsniedz ekskavatora iekrāvēja rakšanas mehānisma droša darba augstumu. Derīgo izrakteņu ieguve paredzēta gan virs, gan zem gruntsūdens līmeņa, visā akceptēto krājumu slānī. Zem gruntsūdens iegūto materiālu paredzēts novietot nelielās krautnēs, īslaicīgai žāvēšanai. Iegūto derīgo materiālu ar frontālo iekrāvēju pa Atradnes iekšējām pagaidu brauktuvēm paredzēts nogādāt uz tehnoloģisko laukumu. Derīgā materiāla apstrādei plānots izmantot mobilo šķirošanas - sijāšanas iekārtu un drupinātāju. Sagatavoto materiālu no tehnoloģiskā laukuma paredzēts izvest ar kravas automašīnām. Paredzēts, ka ieguve tiks sākta Atradnes ziemeļos, tālāk virzoties dienvidu virzienā.

- 7.8. Balstoties uz Atradnē veiktās ģeoloģiskās izpētes rezultātiem, Darbības vieta sadalīta 3 ieguves zonās.
- 7.9. Derīgo izrakteņu ieguve un apstrāde 7 mēnešus gadā, laika periodā no 1. aprīļa līdz 31. oktobrim, savukārt sagatavotā materiāla izvešana no Atradnes tehnoloģiskā laukuma notiks 12 mēnešus gadā. Derīgo izrakteņu ieguve paredzēta darba dienās laikā no plkst. 9:00 līdz 18:00, vidēji 8 stundas dienā. Ieguves sezonas laikā smilts - grants un smilts ieguve tiek pārtraukta stipras snigšanas, spēcīga lietus vai sala gadījumā.
8. Paredzētās darbības iespējamie alternatīvie risinājumi:
- Ietekmes uz vidi novērtēšanas nosacījumi paredz prasību, lai, novērtējot paredzēto darbību, tiktu izsvērtas pieņemamās alternatīvas, kas varētu būt piemērotas ierosinātajam projektam un tā specifiskajām īpašībām. Vērtējot iespējamus Paredzētās darbības alternatīvos risinājumus, Atradnes rekultivācijas iespējas, variējot rekultivācijas pieeju un risinājumus, secināts, ka tehnoloģiju, ieguves platības vai transportēšanas maršrutu alternatīvas konkrētajā gadījumā nav piemērotas. Apskatītas ietekmju atšķirības risinājumā, kad augsnes virskārta un nederīgais materiāls tiek izmantots Atradnes teritorijā - nederīgā materiāla haotiska izvietošana Atradnes teritorijā (1. alternatīva) vai nederīgā materiāla izmantošana filtrācijas barjeru izveidošanai, tādējādi mazinot karjerdiķa saistību ar gruntsūdeņiem (2. alternatīva).
9. Nosacījumi, ar kādiem Paredzētā darbība ir īstenojama vai nav pieļaujama:
- 9.1. Izvērtējot veikto ietekmju novērtējumu, Birojs secina, ka būtiskākās ar Paredzēto darbību saistītās ietekmes, ņemot vērā Paredzēto darbību pēc tās specifikas, plānotajiem risinājumiem un atrašanās vietas, ir gaisa piesārņojošo vielu un trokšņu emisijas, galvenokārt no iegūtā materiāla transportēšanas. Ilgtermiņā (Darbības vietā) tiks ietekmēta ainava, vienlaikus ietekmes summēsies ar jau pastāvošajām, jo Darbības vietas apkārtnē jau ilgstoši ir veikta derīgo izrakteņu ieguve. Tāpat, - lai arī nav plānota gruntsūdens līmeņa papildus pazemināšana ar atsūkņšanu un novadīšanu ārpus Darbības vietas, - derīgo izrakteņu ieguve zem gruntsūdens līmeņa var būt saistīta ar iespējamām hidroloģiskā un hidroģeoloģiskā režīma lokālām izmaiņām.
- 9.2. Kā būtiskākie Paredzētās darbības realizāciju saistītas ietekmes uz vidi aspekti:
- 9.2.1. Gaisu piesārņojošo vielu emisija un izmaiņas gaisa kvalitātē, tostarp derīgo izrakteņu transportēšanas ietekmes.
- 9.2.2. Troksnis un tā izplatība, tostarp no transportēšanas.
- 9.2.3. Hidroloģiskā un hidroģeoloģiskā režīma izmaiņas.
- 9.2.4. Ietekme uz bioloģisko daudzveidību, ainavu, kultūrvēsturisko vidi un rekreācijas resursiem.
10. **Saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto prasību, tai skaitā gaisa kvalitātes normatīvu ievērošana ir beznosacījuma prasība, kas jau noregulēta ar ārējiem normatīvajiem aktiem un ir Ierosinātajai saistoša. Citādā veidā Paredzētā darbība nav pieļaujama. Vienlaikus Novērtējuma likuma 24. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka Ierosinātāja ir arī atbildīga par Ziņojumā ietvertu risinājumu īstenošanu. Līdz ar to, Birojs uzskata par nepieciešamu saskaņā ar Novērtējuma likuma 20. panta desmito daļu darbu veikšanai norādīt tikai šādus nosacījumus, ar kādiem Paredzētā darbība iespējama vai nav pieļaujama:**
- 10.1. Ievērot to, ka Paredzētās darbības ietekme uz gaisa kvalitāti vērtēta, ka derīgo izrakteņu ieguve netiks veikta "200 m atkāpe no viensētu "Kīši" un "Ģibuli" teritorijām", izmaiņas ieguves platībā, ja tās skar attiecīgās zonas teritoriju, nav pieļaujamas bez atkārtota ietekmes uz gaisa kvalitāti novērtējuma un, ja nepieciešams, izvērtējuma veikšanas saskaņā ar Novērtējuma likuma 3. divi prim panta pirmās daļas 3) punkta c) apakšpunktu.
- 10.2. Paredzētās darbības Ierosinātajai jānodrošina risinājumi, kas sasniedz ne būtiski sliktāku gaisa kvalitātes līmeni, kādu tā ar Paredzēto darbību Ziņojumā ir apņēmusies sasniegt, kā arī jānodrošina Ziņojumā norādīto pasākumu gaisu piesārņojošo vielu emisiju ietekmes novēršanai un mazināšanai ievērošanu.
- 10.3. Lai samazinātu putekļu emisijas, sausā laika periodā, ja nepieciešams, jānodrošina Atradnes iekšējo ceļu un pašvaldības autoceļa posma ar grants segumu laistīšanu, kā arī citu ar ieguves darbiem saistītu vietu (tehnoloģiskā laukuma) mitrināšanu, samazinot iespējamu putekļu emisiju.

- 10.4. **Jānodrošina Ziņojumā norādīto risinājumu, tai skaitā ieguves apjomu, tehnoloģisko risinājumu un plānoto darbības laiku, iekļaušana derīgo izrakteņu ieguves projektā un izpilde. Ja turpmākajās Paredzētās darbības projektēšanas un realizācijas stadijās tiek izskatīti citi ieguves, apjoma, laika u.c. risinājumi, kas būtiski atšķiras no Ziņojumā novērtētā, veicams šādu izmaiņu būtiskumu novērtējums, lemt par ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma nepieciešamību Novērtējuma likuma paredzētajā kārtībā.**
11. Troksnis un tā izplatība, tostarp no derīgo izrakteņu transportēšanas:
- 11.1. Paredzētās darbības trokšņa ietekmes novērtējumu (trokšņa līmeņa aprēķinus un izkliedes modelēšanu) veikusi Izstrādātāja, izmantojot datorprogrammu IMMI 2018-1 (izstrādātājs Wolfel Monitoring Systems), kur aprēķiniem pielietotas Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 "*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*" (turpmāk - Noteikumi Nr. 16) noteiktās metodes.
- 11.2. derīgo izrakteņu ieguves radītais troksnis novērtēts, izmantojot Noteikumu Nr. 16 5. pielikuma 2.1. sadaļā "*Vispārīgi noteikumi — ceļu satiksmes, sliežu ceļu un rūpnieciskais troksnis*", 2.4. sadaļā "*Rūpnieciskais troksnis*", 2.5. sadaļā "*Aprēķins: trokšņa izplatīšanās no ceļu satiksmes, sliežu ceļu satiksmes un rūpnieciskajiem avotiem*" norādītās metodes.
12. **Saskaņā ar Novērtējuma likuma 20. panta desmito daļu ir nepieciešams arī ar šo atzinumu nostiprināt nosacījumus, ar kādiem Paredzētā darbība īstenojama vai nav pieļaujama:**
- 12.1. **Paredzēto darbību nav pieļaujams veikt ar citiem risinājumiem, tai skaitā apjomu, darbu veikšanas laiku un transportēšanas reisu skaitu, kā Ziņojumā norādītie. Tai skaitā Derīgo izrakteņu ieguve un produkcijas izvešana ir pieļaujama tikai darba dienās, dienas laikā - diennakts periodā no p.kst. 9.00 līdz 18.00. Šādi darba organizācijas nosacījumi ir jāiekļauj derīgo izrakteņu ieguves projektā un Ierosinātajai jānodrošina to ievērošanu. Ja paredzētas izmaiņas, veicams atkārtots vides trokšņa novērtējums atbilstoši Noteikumos Nr. 16 noteiktajam un, ja nepieciešams, ietekmes sākotnējais izvērtējums saskaņā ar Novērtējuma likuma 3. divi *prim* panta pirmās daļas 3) punkta c) apakšpunktu.**
- 12.2. **Sūdzību gadījumā, kas pamatotas ar atbilstošiem trokšņa līmeņa mērījumiem par trokšņa līmeņa robežlielumu pārsniegumiem no Paredzētās darbības, dzīvojamo māju apbūves teritorijās pie Paredzētās darbības trokšņa ietekmei pakļautajām fasādēm veicami mērījumi Noteikumu Nr. 16 paredzētajā kārtībā un, atkarībā no to rezultātiem, lemjams par papildus trokšņa samazināšanas pasākumiem, tai skaitā Paredzētās darbības ierobežojošo nosacījumu nepieciešamību. Pēc papildus pasākumu realizācijas (ja tādi bijuši nepieciešami) jāveic atkārtoti trokšņa mērījumi, ņemot vērā Noteikumos Nr. 16 noteikto. Visi trokšņa mērījumu rezultāti iesniedzami Pārvaldē un pašvaldībā, bet trokšņa pārsnieguma gadījumā - arī pasākumu plāns ar trokšņu samazināšanas pasākumiem, kas nodrošinātu Noteikumos Nr. 16 noteikto robežlielumu ievērošanu.**
- 12.3. **Lai netiktu ar Paredzēto darbību pasliktināts Atradnes pievedceļa stāvoklis transportēšanas maršrutā līdz autoceļam A-10, Ierosinātajai, ja nepieciešams, jānodrošina pievedceļa uzturēšana atbilstošā kvalitātē, ievērojot nosacījumus, ko noteikusi vietējā pašvaldība attiecībā uz pašvaldības autoceļa izmantošanas iespējām un nosacījumiem.**
13. Hidroloģiskā un hidroģeoloģiskā režīma izmaiņas:
- 13.1. Paredzētā darbība - atsevišķi vai kopā ar citām līdz šim veiktām derīgo izrakteņu ieguves darbībām - var ietekmēt hidroloģiskos un hidroģeoloģiskos apstākļus Darbības vietā un tās apkārtnē.
- 13.2. Saskaņā ar Atradnes izpētes materiāliem teritorijā vērojama izteikta gruntsūdeņu plūsma uz austrumiem Puzes ezera virzienā, samazinoties gruntsūdeņu līmeņu atzīmēm no 24 līdz 22,5 m v.j.l., līdz ar to gruntsūdeņu līmeņu režīms teritorijā nav dabisks. To līmeņi ir pazemināti ar meliorācijas grāvju tīklu, kas izveidots kopš 20.-tā gadsimta pirmās puses. Tāpat gruntsūdeņu plūsmas struktūru ietekmē agrākajās derīgo izrakteņu ieguves vietās izveidojušās ūdenskrātuves. Lielākā no šādām ūdenskrātuvēm atrodas atradnes "*Ķīši-Irškalni*" teritorijā, aptuveni 11 ha platībā, citu ūdenskrātuvju izmēri ir robežās no 0,2 līdz

5 ha.

- 13.3. Vērtējot, kā prognozētās izmaiņas var ietekmēt apkārtnes teritoriju ūdensapgādi, Paredzētā darbība un summārā ietekme no citām ieguves teritorijām var izraisīt būtisku ūdens slāņa biezuma samazināšanos piecu viensētu ūdensapgādes akās, tādējādi negatīvi ietekmējot šo aku turpmāku izmantošanu (viensētās "Ezerlejas", "Viļņi", "Zīzas", "Ģibali" un "Ķīši"). Derīgo izrakteņu ieguves projektā jāparedz kompensējošie pasākumi - aku padziļināšana vai 5 līdz 20 m dziļu ūdens ieguves urbumu ierīkošana, ja derīgo izrakteņu ieguves laikā gruntsūdens monitoringa dati apstiprinās gruntsūdeņu līmeņu krišanos šajās akās.
14. **Saskaņā ar Novērtējuma likuma 20. panta desmito daļu ir pamatoti noteikt nosacījumus, ar kādiem Paredzētā darbība īstenojama vai nav pieļaujama:**
- 14.1. **Paredzētā darbība pieļaujama tikai bez tādiem gruntsūdens līmeņa pazemināšanas paņēmieniem, kas ietver to atsūkņēšanu un novadišanu ārpus Atradnes teritorijas, tai skaitā nav pieļaujama meliorācijas grāvju, kas savieno Darbības vietu ar Puzes ezeru, padziļināšana vai jaunu grāvju rakšana ūdens novadišanas veicināšanai, tai skaitā tādēļ, ka Ziņojumā šāds risinājums nav vērtēts.**
- 14.2. **Nemot vērā Ziņojumā novērtēto ietekmi uz ūdensapgādi viensētu "Ezerlejas", "Viļņi", "Zīzas", "Ģibali" un "Ķīši" teritorijā, derīgo izrakteņu ieguves projektā jāparedz ietekmes uz ūdensapgādei kompensējošie risinājumi, kā arī nosacījumi ūdens līmeņa uzraudzībai.**
- 14.3. **Jāparedz un jānodrošina pasākumi, lai Paredzētās darbības rezultātā nepieļautu naftas produktu un citu piesārņojošo vielu nokļuvi gruntī, virszemes un pazemes ūdeņos.**
15. Ietekme uz apkārtnes bioloģisko daudzveidību, ainavu, kultūrvēsturisko vidi un rekreācijas resursiem:
- 15.1. Saskaņā ar novērtējumu Atradnes teritorijā nav konstatētas īpaši aizsargājamās vai retas sugas, Latvijā vai Eiropas Savienībā aizsargājami biotopi vai citas bioloģiskās daudzveidības un ainavu saglabāšanai nozīmīgas vērtības. Atradnes teritorija arī neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai tās tuvumā, tuvākais dabas piemineklis (dižkoks) atrodas 0,9 km attālumā no Darbības vietas.
- 15.2. Atbilstoši ekspertu novērtējumam nav paredzams, ka Atradnes izmantošana tiešā veidā ietekmēs īpaši aizsargājamās dabas vērtības (tai skaitā teritorijas, īpaši aizsargājamās vai retas sugas, Latvijā vai Eiropas Savienībā aizsargājamus biotopus vai citas bioloģiskās daudzveidības un ainavu saglabāšanai nozīmīgas vērtības) vai radīs apdraudējumu bioloģiskai daudzveidībai blakus esošajās teritorijās. Vienlaikus tiek konstatēts, ka realizējot Atradnes izstrādes un rekultivācijas 1. alternatīvu, var rasties nebūtiska vai neliela nelabvēlīga ietekme uz zālāju biotopiem 6270\* *Sugām bagātas ganības un ganītas pļavas* un 6410 *Mitri zālāji* periodiski izzūstošās augsnēs. Savukārt realizējot Atradnes izstrādes un rekultivācijas 2. alternatīvu, gruntsūdens līmeņu izmaiņas varētu ietekmēt mazāku zālāju biotopu platību. Neatkarīgi no minētā, kopumā netiek prognozēts, ka Paredzētajai darbībai, tai skaitā uz minētajiem biotopiem, būs nozīmīga nelabvēlīga ietekme.
16. **Saskaņā ar Novērtējuma likuma 20. panta desmito daļu ir pamatoti noteikt šādus nosacījumus, ar kādiem Paredzētā darbība īstenojama vai nav pieļaujama:**
- 16.1. **Veidojot ūdenstilpi, tā nogāzes nepieciešams veidot tā, lai grunts noturība nogāzēs būtu pietiekama un neveidotos noslīdeņi vai nobiras.**
- 16.2. **Jāparedz pasākumi nelabvēlīgo apstākļu veidošanās mazināšanai, piemēram, veidojot noturīgu veģetāciju, vai atbalsta vaļņus nogāžu nostiprināšanai.**
- 16.3. **Atradnes rekultivācijas risinājums atzīstama alternatīva, kas paredz mērķtiecīgu nederīgā materiāla apglabāšanu Atradnes malās, tādējādi izveidojot filtrācijas barjeru.**
17. Rezumējoši Birojs secina, ka Ierosinātāja ir izsvērusi risinājumus Paredzētās darbības realizācijai un sagaidāmās ietekmes galvenajos ietekmes aspektos, tai skaitā - gaisa kvalitātes, trokšņa, ietekmes uz hidroloģisko režīmu, pazemes ūdeņiem, ietekmes uz bioloģisko daudzveidību un ainavu aspektā. Šāda novērtējuma rezultātā secināts, ka nav pamata kopumā aizliegt Ierosinātājas plānoto darbību, taču tā pieļaujama, nodrošinot Ziņojumā paredzētos vai tiem līdzvērtīgus

risinājumus vides kvalitātes nodrošināšanai un ietekmes novēršanai, samazināšanai un monitoringam, kā arī Biroja noteiktos nosacījumus, ar kādiem darbība ir īstenojama (vai nav pieļaujama).

18. Biroja atzinums ir kompetentās iestādes viedoklis par Ierosinātājas nodrošināto Ziņojumu, tajā novērtēto ietekmi un vērtējuma trūkumiem. Lēmumu par Paredzētās darbības realizācijas pieļaujamību pieņem Novērtējuma likuma 21. panta kārtībā. Attiecīgā pašvaldība izvērtē Ziņojumu un sabiedrības viedokli un, ievērojot Biroja atzinumu par Ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par Paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu. Ja tiek pieņemts lēmums par Paredzētās darbības pieļaujamību, Paredzēto darbību iespējams īstenot tikai ievērojot ārējos normatīvajos aktos noteiktos, Ziņojumā paredzētos un ar šo Biroja atzinumu izvirzītos nosacījumus, ar kādiem tā varētu būt īstenojama (Novērtējuma likuma 22. panta *diviprim* daļa).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu pieņem lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, likuma "Par ietekmes uz vidi novertejumu" 21. panta pirmo daļu, 22. panta otro daļu, 23. panta pirmo un otro daļu, 26. panta ceturto daļu Ministru kabineta 2015.gada 13.janvāra noteikumu Nr.18 "Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību" 67.punktu, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Vides un uzņēmējdarbības attīstības komisijas sēdes 2020.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.10., 2.§) un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdes 2020.gada 23.oktobra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR –10** balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Azis, M.Dadzis, I.Apsītis, A.Kuģenieks, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 4 balsis (A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, D.Vašuka), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Akceptēt SIA "Allseason-K" (reģ.Nr.50203137161, adrese: Čiekurkalna 4.šķērslīnija 24 D, Rīga, LV-1026), paredzēto darbību - derīgo izrakteņu ieguves teritorijas paplašināšanai smilts-grants un smilts atradnē "Atvari" Ventspils novada Ugāles pagastā, nekustamajā īpašumā "Dziļie atvari" (kadastra Nr.98700010105) zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 98700010098 Ugāles pagastā, Ventspils novadā, ja saņemts nekustamā īpašuma "Kīši" saskaņojums vai ievētot 200 m attālumu Atradnes robežām līdz dzīvojamās apbūves teritorijas.
2. Organizētājam nodrošināt kompensējošus pasākumus - aku padziļināšanai vai 5 līdz 20 m dziļu ūdens ieguves urbumu ierīkošanu nekustamajos īpašumos "Ezerlejas", "Viļņi", "Zīžas", "Ģibali" un "Kīši", ja derīgo izrakteņu ieguves laikā gruntsūdens monitoringa dati apstiprinās un gruntsūdens līmenis krītas šajās akās.
3. Noteikt ka paredzamā darbība īstenojama atbilstoši lēmuma konstatējošās daļas 10., 12., 14.un 16. Punktu apakšpunktu obligātajiem nosacījumiem un Atzinumā noteiktajām prasībām.
4. Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt publisku pieejamību Ventspils novada pašvaldības mājas lapā (interneta vietnes adrese: [www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)), un "Ventspils Novadnieks" redaktorei (M.Zvaigzne) – to publicēšanu Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā "Ventspils Novadnieks" kārtējā izdevumā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tās reģistrēšanas nodošanai pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Ventspils novada domes Kancelejai (E.Oozliņa) piecu darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šo lēmumu:
  - 6.1. nosūtīt Vides pārraudzības valsts birojam, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045;
  - 6.2. nosūtīt SIA "Allseason-K" (reģ.Nr.50203137161, adrese: Čiekurkalna 4.šķērslīnija 24 D, Rīga, LV-1026;

6.3. nodot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), Ventspils novada domes informatīvā bezmaksas izdevuma "Ventspils Novadnieks" redaktorei (M.Zvaigzne) un Attīstības nodaļai (I.Meinarde).

---

Sēdi slēdz plkst. 12.00

Sēdi vadīja

A.Mucenieks \_\_\_\_\_

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa \_\_\_\_\_