

Ar * apzīmētais teksts un lēmums nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).**



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 9000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2020.gada 30.jūlijā

Nr. **69**

Sēde sasaukta plkst. 10.00
Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās
Guntis Mačtams
Ilva Cērpa
Aigars Matisons
Artis Fetlers
Aigars Azis
Artis Kuģenieks
Māris Dadzis
Dace Vašuka
Ints Apsītis
Andris Vārpiņš
Andis Zariņš
Gaidis Bože
Aivars Čaklis

Attaisnojošu iemeslu dēļ nav ieradies deputāts Andris Jaunsleinis

Administrācija: Andris Stepanovičs, jurists
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Viola Jansone, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja vietniece
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumu.

1. Par Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.7 "Grozījumi Ventspils novada domes 2011.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.17 "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ventspils novadā"" precizēšanu.

2. Par Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.9 "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā"" precizēšanu.
3. Par Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.10 "Grozījumi Ventspils novada domes 2013.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr.5 "Par Piltenes pilsētas ielu ikdienas uzturēšanas kārtību"" atcelšanu.
4. Par Piltenes vidusskolas direktora atbrīvošanu no amata.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2020.gada 27.februāra lēmumā "Par Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un grupu darba laiku 2020.gada vasaras mēnešos".
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.12 "Užavas pamatskolas nolikums".
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.7 "Piltenes vidusskolas nolikums".
8. Par komunālo pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Ventspils novada pašvaldības teritorijā apstiprināšanu.
9. Par decentralizētās siltumapgādes pakalpojumu tarifiem.
10. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā "Par dzīvojamo māju Ventspils novada Piltenes, Zlēku, Tārgale, Ances un Jūrkalnes pagastos pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "VNK serviss".
11. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšanu Piltenes, Zlēku, Tārgales, Ances un Jūrkalnes pagastos un grozījumiem ar SIA "VNK serviss" noslēgtajā 2008.gada 4.jūnija līgumā".
12. Par SIA "VNK serviss" pamatkapitāla palielināšanu.
13. Par piekrišanu iegūt Krievijas pilsoņa īpašumā zemes vienību "****", Tārgales pagastā.
14. Par piekrišanu iegūt Krievijas pilsoņa īpašumā zemes vienību "****", Tārgales pagastā.
15. Par nekustamā īpašuma "Māteru skola", Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
16. Par dzīvojamās mājas "Liepas", Zlēku pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu biedrībai "Zlēku liepas".

A.Mucenieks, lai precizētu jautājumu, ierosina izslēgt no darba kārtības otro jautājumu "Par Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.9 "Grozījumi Ventspils novada domes 2019.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.4 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ventspils novada pašvaldībā"" precizēšanu", un ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošu jautājumu:

1. Par piekrišanu iegūt Turcijas pilsoņa īpašumā zemes vienību "****", Ugāles pagastā.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR –14 (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2020.gada 30.jūlija** domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.7 "Grozījumi Ventspils novada domes 2011.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.17 "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ventspils novadā"" precizēšanu.
2. Par Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.10 "Grozījumi Ventspils novada domes 2013.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr.5 "Par Piltenes pilsētas ielu ikdienas uzturēšanas kārtību"" atcelšanu.

3. Par Piltenes vidusskolas direktora atbrīvošanu no amata.
4. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2020.gada 27.februāra lēmumā “Par Ventspils novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un grupu darba laiku 2020.gada vasaras mēnešos”.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.12 “Užavas pamatskolas nolikums”.
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.7 “Piltenes vidusskolas nolikums”.
7. Par komunālo pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Ventspils novada pašvaldības teritorijā apstiprināšanu.
8. Par decentralizētās siltumapgādes pakalpojumu tarifiem.
9. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā “Par dzīvojamo māju Ventspils novada Piltenes, Zlēku, Tārgale, Ances un Jūrkalnes pagastos pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA “VNK serviss”.
10. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā “Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšanu Piltenes, Zlēku, Tārgales, Ances un Jūrkalnes pagastos un grozījumiem ar SIA “VNK serviss” noslēgtajā 2008.gada 4.jūnija līgumā”.
11. Par SIA “VNK serviss” pamatkapitāla palielināšanu.
12. Par piekrišanu iegūt Krievijas pilsoņa īpašumā zemes vienību “****”, Tārgales pagastā.
13. Par piekrišanu iegūt Krievijas pilsoņa īpašumā zemes vienību “****”, Tārgales pagastā.
14. Par nekustamā īpašuma “Māteru skola”, Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
15. Par dzīvojamās mājas “Liepas”, Zlēku pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu biedrībai “Zlēku liepas”.
16. Par piekrišanu iegūt Turcijas pilsoņa īpašumā zemes vienību “****”, Ugāles pagastā.

1.§

**PAR VENTSPILS NOVADA DOMES 2020.GADA 26.JŪNIJA SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.7
„GROZĪJUMS VENTSPILS NOVADA DOMES 2011.GADA 26.MAIJA SAISTOŠAJOS
NOTEIKUMOS NR.17 „PAR KĀRTĪBU, KĀDĀ TIEK SASKAŅOTA UN ORGANIZĒTA IELU
TIRDZNICĪBA VENTSPILS NOVADĀ”” PRECIZĒŠANU**

(ziņo: A.Stepanovičs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam A.Stepanovičam.

A.Stepanovičs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2020.gada 26.jūnijā pieņēma lēmumu „Par saistošo noteikumu „Grozījums Ventspils novada domes 2011.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ventspils novadā”” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.68, 7.§). Ventspils novada pašvaldībā 2020.gada 6.jūlijā tika saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk arī – VARAM) 2020.gada 3.jūlija atzinums Nr.1-18/6055 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.7“ (reģ.Nr.IN12869), kurā VARAM norāda, ka ir izvērtējusi Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošos noteikumus Nr.7 „Grozījums Ventspils novada domes 2011.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ventspils novadā”” (turpmāk arī – Saistošie noteikumi Nr.7), un izsaka šādus iebildumus: Administratīvās atbildības likuma 115.panta pirmā daļa nosaka amatpersonas no publisko personu iestādēm, kuras ir tiesīgas veikt administratīvo procesu, t.sk. visas pašvaldības amatpersonas, līdz ar ko Saistošie noteikumi Nr.7, lai atbilstu šā likuma prasībām, precizējami tādējādi, ka ar tiem grozīto saistošo noteikumu 7.1.1. un 7.1.2.apakšpunkta redakcijā vairs nebūtu ietvertas institūcijas un amatpersonas, kuras likumdevējs nav tieši norādījis attiecīgā likuma normā, un netiktu iekļauts svītrojams 7.1.3.apakšpunkts.

Likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka gadījumā, ja saņemts VARAM atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas prettiesiskums, pašvaldības dome precizē

saistošos noteikumus domes sēdē saskaņā ar atzinumā norādīto un publicē precizētos saistošos noteikumus, nosūtot atkārtoti tos ministrijai. Ņemot vērā minēto un nolūkā nodrošināt Ventspils novada domes izdoto Saistošo noteikumu Nr.7 tiesiskumu un atbilstību hierarhiski augstāka juridiska spēka tiesību aktiem, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta otro daļu un 45.panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Muceniēks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģeniēks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Precizēt Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošos noteikumus Nr.7 „Grozījums Ventspils novada domes 2011.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ventspils novadā”” atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020.gada 3.jūlija atzinumam Nr.1-18/6055 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.7”.
2. Apstiprināt precizēto Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.7 „Grozījums Ventspils novada domes 2011.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ventspils novadā”” redakciju (pielikumā uz 1 lapas).
3. Šā lēmuma 2.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada pašvaldībā, pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā dienā pēc lēmuma 2.punktā minēto saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt tos pašvaldības mājas lapā internetā un kārtējā pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 2.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai, un, triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas, nosūtīt precizētos saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES 2020.GADA 26.JŪNIJA SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.10 „GROZĪJUMI VENTSPILS NOVADA DOMES 2013.GADA 28.MARTA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.5 „PAR PILTENES PILSĒTAS IELU IKDIENAS UZTURĒŠANAS KĀRTĪBU””

ATCELŠANU

(ziņo: A.Stepanovičs)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam A.Stepanovičam.

A.Stepanovičs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2020.gada 26.jūnijā pieņēma lēmumu „Par saistošo noteikumu „Grozījumi Ventspils novada domes 2013.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Piltenes pilsētas ielu ikdienas uzturēšanas kārtību”” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.68, 10.§). Ventspils novada pašvaldībā tika saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk arī – VARAM) 2020.gada 17.jūlija atzinums Nr.1-18/6486 „Par saistošajiem noteikumiem“ (reģ.Nr.IN13568; turpmāk – VARAM atzinums), kurā VARAM norāda, ka ir izvērtējusi Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošos noteikumus Nr.10 „Grozījumi Ventspils novada domes 2013.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Piltenes pilsētas ielu ikdienas uzturēšanas kārtību”” (turpmāk arī – Saistošie noteikumi Nr.10), un izsaka šādus iebildumus: ceļu uzturēšana tehniskā kārtībā nav darbība publisko tiesību jomā, bet gan privāto tiesību jomā, līdz ar ko pašvaldības ielu uzturēšanas kārtība saistoša tikai attiecīgai pašvaldības iestādei, kas veic šos darbus, un nav regulējama ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, kuru ne vien izdošanas tiesiskajam pamatojumam (likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 11.punkts), bet arī saturam jābūt atbilstošam šī ārējā normatīvā akta mērķim – pašvaldības transporta infrastruktūras aizsardzība. Savukārt Saistošajos noteikumos

Nr.10 ietvertās normas iekļaujamas atsevišķos saistošajos noteikumos par sanitārās tīrības uzturēšanu un īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas kopšanu, kas izdodami saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 6.punktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto par VARAM atzinumā norādīto, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 41.panta otrās daļas nosacījumus, ka pašvaldības lēmumiem jāatbilst Satversmei, likumiem u.c. tiesību aktiem, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atcelt Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija saistošos noteikumus Nr.10 „Grozījumi Ventspils novada domes 2013.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Piltenes pilsētas ielu ikdienas uzturēšanas kārtību”” (sēdes protokols Nr.68, 10.§).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa), triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, tā izrakstu:
 - 2.1. nodot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis);
 - 2.2. nosūtīt elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3.§

PAR PILTENES VIDUSSKOLAS DIREKTORA ATBRĪVOŠANU NO AMATA

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2020.gada 17.jūlijā Ventspils novada pašvaldībā ir saņemts Ventspils novada Piltenes vidusskolas direktores Andas Priedītes iesniegums (reģ. Nr. IN13566) ar lūgumu atbrīvot viņu no darba Piltenes vidusskolā.

Likums „Par pašvaldībām” nosaka, ka novada pašvaldības dome ieceļ amatā un atbrīvo no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, tai skaitā arī izglītības iestāžu vadītājus. Savukārt, Izglītības likums nosaka, ka pašvaldība, pieņemot darbā un atbrīvojot no darba izglītības iestāžu vadītājus, saskaņo to ar Izglītības un zinātnes ministriju.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Darba likuma 100.panta pirmo daļu, Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra Nolikuma Nr. 7 *Piltenes vidusskolas nolikums* 31.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbrīvot Andu Priedīti (personas kods ***) no Ventspils novada Piltenes vidusskolas direktora amata 2020.gada 17.augustā (pēdējā darba diena).
2. Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai nosūtīt Izglītības un zinātnes ministrijai nepieciešamos dokumentus pašvaldības domes lēmuma saskaņojuma saņemšanai.
3. Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram Jurim Krilovskim nodrošināt darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Andu Priedīti Darba likumā un pašvaldības normatīvajos dokumentos noteiktajā kārtībā.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu ierakstītā sūtījumā Andai Priedītei adrese: *** un nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības

izpildīdītoram (J.Krīlovskis), Ventspīls novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klīmoviča), Ventspīls novada pašvaldības administrācijas Personāla nodaļai (I.Stradiņa).

4.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPĪLS NOVADA DOMES 2020.GADA 27.FEBRUĀRA LĒMUMĀ „PAR VENTSPĪLS NOVADA PAŠVALDĪBAS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU UN GRUPU DARBA LAIKU 2020.GADA VASARAS MĒNEŠOS”

(ziņo: A.Klīmoviča)

A.Mucenīeks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klīmovičai.

A.Klīmoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspīls novada dome 2020.gada 27.februārī pieņēma lēmumu „Par Ventspīls novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un grupu darba laiku 2020.gada vasaras mēnešos” , kurā paredzēts, ka Ugāles pirmsskolas izglītības iestādē „Lācītis”2020.gada augusta mēnesī darbosies divas dežūrgrupas, un saskaņā ar Ventspīls novada domes 2020.gada 11.maija ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr.65, 1.§) „Par Ventspīls novada pirmsskolas obligātā vecuma bērnu apmācību”, nepieciešams 2020.gada augusta mēnesī Ugāles pirmsskolas izglītības iestādē „Lācītis” atvērt trīs dežūrgrupas paredzēto divu vietā, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”41.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī ievērojot Ventspīls novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2020.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (sēdes protokols Nr.6), **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenīeks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matīsons, A.Kuģenīeks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspīls novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt grozījumus Ventspīls novada domes sēdes 2020.gada 27.februāra lēmuma „Par Ventspīls novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un grupu darba laiku 2020.gada vasaras mēnešos” 1.pielikuma 9.punktā, izsakot to sekojošā redakcijā:

<i>Nr.</i>	<i>Izglītības iestādes nosaukums</i>	<i>Augusts</i>
9.	Ugāles PII „Lācītis”	Strādās trīs grupas 7.00 - 19.00 (divas grupas) 7.30 – 17.30

2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.augustu.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klīmovičai.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspīls novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ugāles pirmsskolas izglītības iestāde „Lācītis” (R.Artmane-Hartmane), Ventspīls novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klīmoviča), Ventspīls novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis)

5.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPĪLS NOVADA DOMES 2017.GADA 30.NOVEMBRA NOLIKUMĀ NR.12 „UŽAVAS PAMATSKOLAS NOLIKUMS”

(ziņo: A.Klīmoviča)

A.Mucenīeks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klīmovičai.

A.Klīmoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā to, ka ir veikti grozījumi izglītības iestāžu darbības regulējošos normatīvajos aktos, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas otro punktu, kā arī ievērojot Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2020.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (sēdes protokols Nr.6), **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izdarīt sekojošus grozījumus Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.12 „Užavas pamatskolas nolikums”, turpmāk- Nolikums:
 - 1.1. Izteikt Nolikuma 1.punktu jaunā redakcijā:

„1.Užavas pamatskola, (turpmāk-Skola) ar reģistrācijas Nr.4112900047 un juridisko adresi „Kalves”, Užava, Užavas pagasts, Ventspils novads, LV-3627 ir Ventspils novada domes (turpmāk-Dibinātājs) dibināta izglītības iestāde, kura īsteno pamatizglītības, pirmsskolas izglītības, speciālās pamatizglītības programmu un interešu izglītības programmas”.
 - 1.2. Izteikt Nolikuma 3.punktu jaunā redakcijā:

„3.Skola ir pastarpinātās pārvaldes iestāde, kas lieto zīmogu ar valsts mazā ģerboņa attēlu un noteikta parauga veidlapas”.
 - 1.3. Izteikt Nolikuma 6.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

„6.1.īsteno licencētās pamatizglītības, speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem, speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem un pirmsskolas izglītības programmas”.
 - 1.4. Papildināt Nolikuma 8.punktu ar 8.4.apakšpunktu sekojošā redakcijā:

„8.4. speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem 210 15811”.
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.12 „Užavas pamatskolas nolikums” un sagatavot nolikumu konsolidētā redakcijā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu un konsolidētā nolikuma kopiju Užavas pamatskolai (G.Magonīte), Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča)

6.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2017.GADA 30.NOVEMBRA NOLIKUMĀ NR.7 „PILTENES VIDUSSKOLAS NOLIKUMS”

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā to, ka ir veikti grozījumi izglītības iestāžu darbības regulējošos normatīvajos aktos, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas otro punktu, kā arī ievērojot Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2020.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (sēdes protokols Nr.6), **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izdarīt sekojošus grozījumus Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.7, „Piltenes vidusskolas nolikums”, turpmāk –Nolikums:
 - 1.1. Izteikt Nolikuma 3.punktu jaunā redakcijā:

“3. Skola ir pastarpinātās pārvaldes iestāde, kas lieto zīmogu ar valsts mazā ģerboņa attēlu un noteikta parauga veidlapas”.
 - 1.2. Izteikt Nolikuma 20.3 apakšpunktu jaunā redakcijā:

”20.3. pamatizglītības programmā noteiktās fakultatīvās nodarbības tiek organizētas, ievērojot brīvprātības principu, tās ir pamatizglītības programmas papildus daļa. Fakultatīvām nodarbībām veido atsevišķu sarakstu, ko apstiprina direktors”.
 - 1.3. Izteikt Nolikuma 22.punktu jaunā redakcijā:

”22. Izglītojamo papildus izglītošanu (interesu pulciņos, pēcpusdienas nodarbības grupās u.c. nodarbībās ārpus pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas). Skolā veic pirms vai pēc mācību stundām, uz vecāku rakstisku iesniegumu pamata, atbilstoši nodarbību sarakstam, kas saskaņots ar direktoru”.
 - 1.4. Svītrot Nolikuma 23.punktu.
 - 1.5. Izteikt Nolikuma 38.punktu jaunā redakcijā:

”38. valsts pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības standartā un mācību priekšmetu standartos noteikto prasību īstenošanas kvalitātes nodrošināšanai, pieredzes popularizēšanai, pasākumu un projektu īstenošanai, problēmu risināšanai Skolā tiek veidotas Metodiskā darba grupas. Metodiskā darba grupas darbojas saskaņā ar Skolas Metodiskā darba grupu reglamentu”.
 - 1.6. Izteikt Nolikuma 43.punktu jaunā redakcijā:

”43. Skolā darbojas Izglītojamo pašpārvalde, kuru, ar Skolas direktora atbalstu, veido izglītojamie pēc savas iniciatīvas, izvirzot pārstāvjus no 4.līdz 12.klasei. Izglītojamo pašpārvalde darbojas saskaņā ar Izglītības likumu un pašpārvaldes reglamentu, ko izdod Skolas direktors”.
 - 1.7. Izteikt Nolikuma 56.7.apakšpunktu jaunā redakcijā:

”56.7. Metodiskā darba grupu reglamentu, grozījumus saskaņo ar Pedagoģisko padomi”.
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2017.gada 30.novembra nolikumā Nr.7 „Piltenes vidusskolas nolikums” un sagatavot nolikumu konsolidētā redakcijā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu un konsolidētā nolikuma kopiju Piltenes vidusskolai (A.Priedīte), Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).

7.§

PAR KOMUNĀLO PAKALPOJUMU TARIFU APRĒĶINĀŠANAS METODIKU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS TERITORIJĀ APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: V.Jansone)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja vietniecei V.Jansonei.

V.Jansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu komunālo pakalpojumu tarifu atbilstību reālajām izmaksām, Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir izstrādājusi komunālo tarifu aprēķinu metodikas: „*Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” un „*Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” ar pielikumiem Nr.1 Ventspils novada pagastu/pilsētas pārvalžu darbinieku nodarbinātība pa funkcijām; Nr.2 Ventspils novada administrācijas darbinieku, kas saistīti ar komunālajiem pakalpojumiem, nodarbinātība pa funkcijām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Finanšu komitejas 23.07.2020. sēdes atzinumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Muceniķis, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt „*Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” ar pielikumiem Nr.1 Ventspils novada pagastu/pilsētas pārvalžu darbinieku nodarbinātība pa funkcijām; Nr.2 Ventspils novada administrācijas darbinieku, kas saistīti ar komunālajiem pakalpojumiem, nodarbinātība pa funkcijām (pielikumā uz 5 lapām).
2. Apstiprināt „*Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” ar pielikumiem Nr.1 Ventspils novada pagastu/pilsētas pārvalžu darbinieku nodarbinātība pa funkcijām; Nr.2 Ventspils novada administrācijas darbinieku, kas saistīti ar komunālajiem pakalpojumiem, nodarbinātība pa funkcijām (pielikumā uz 5 lapām).
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Noteikt, ka ar 2020.gada 1.augustu spēku zaudē sekojoši Ventspils novada domes lēmumi:
 - 4.1. 2015.gada 28.augusta lēmums (protokols 58, 20.§) „Par Ventspils novada pašvaldības teritorijā komunālo tarifu aprēķināšanas metodiku apstiprināšanu”;
 - 4.2. 2015.gada 26.novembra lēmums (protokols 64, 9.§) „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 28.augusta lēmumā „Par Ventspils novada pašvaldības teritorijā komunālo tarifu aprēķināšanas metodiku apstiprināšanu””;
 - 4.3. 2017.gada 26.janvāra lēmums (protokols 89, 3.§) „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 28.augusta noteikumos „Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā” un noteikumos „Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā””;
 - 4.4. 2018.gada 29.marta lēmums (protokols 19, 6.§) „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 28.augusta noteikumos „Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā” un noteikumos „Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā””.
 - 4.5. 2019.gada 25.jūlija lēmums (protokols 46, 30.§) „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 28.augusta noteikumos „Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā””.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Komunālai nodaļai (A.Šlangens), pilsētas/pagastu pārvalžu vadītājiem, pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim.

8.§

PAR DECENTRALIZĒTĀS SILTUMAPGĀDES PAKALPOJUMU TARIFIEM

(ziņo: V.Jansone)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja vietniecei V.Jansonei.

V.Jansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar decentralizētās siltumapgādes pakalpojumu tarifu aprēķinu Ventspils novada pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos, kuri nav pieslēgti centralizētai siltumapgādei (individuāla apkures ierīce vienai ēkai) (Pielikums Nr.1 uz 1 lapas), kas veikts ņemot vērā 30.07.2020. Ventspils novada pašvaldības teritorijā apstiprināto komunālo tarifu aprēķināšanas metodiku (protokols Nr.69, 7.§) un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta d) apakšpunktu, un Finanšu komitejas 23.07.2020.sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (A.Mucenijs, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt „Pagastmāja”, Popes pagastā, Ventspils novadā juridiskām un fiziskām personām decentralizētās siltumapgādes patēriņa tarifu 1,33euro/m² mēnesī un to piemērot katru kalendāro mēnesi (arī vasaras mēnešos) sākot no 2020.gada 1.augusta.
2. Noteikt, ka ar 2020. gada 1. augustu spēku zaudē Ventspils novada domes 2019.gada 25.jūlija lēmuma (prot.Nr.46. 31.§) “Par pakalpojumu tarifiem” 1.3.apakšpunkts.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) līdz 2020.gada 31.jūlijam ievietot informāciju par komunālo pakalpojumu tarifiem novada interneta mājas lapā, un publicēt laikraksta „Ventspils novadnieks” 2020. gada augusta numurā.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Jurim Krilovskim.
6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Popes pagasta pārvaldei, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim, pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim, Komunālai nodaļai.

9.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2019.GADA 27.DECEMBRA LĒMUMĀ „PAR DZĪVOJAMO MĀJU VENTSPILS NOVADA PILTENES, ZLĒKU, TĀRGALES, ANCES UN JŪRKALNES PAGASTOS PĀRVALDĪŠANAS TIESĪBU NODOŠANU SIA „V NK SERVISS”

(ziņo: A.Mucenijs)

A.Mucenijs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2019.gada 27.decembrī Ventspils novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.55, 9.§) par Ventspils novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo nekustamo īpašumu Piltenes pilsētas un pagasta, Jūrkalnes pagasta, Tārgales pagasta, Ances pagasta, Zlēku pagasta teritorijā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA “V NK serviss”.

2020.gada 4.jūnijā Ventspils novada domes Apvienotā komiteja nolēma (protokols Nr.8, 4.§), ka, lai SIA “V NK serviss” varētu veikt tai deleģēto pakalpojumu turpmāku pārņemšanu samērīgā un iespējamā atbilstošā termiņā, nepieciešams veikt grozījumus 2019.gada 27.decembrī Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajos dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas organizēšanas noteiktajos termiņos.

2020.gada 26.jūnijā Ventspils novada dome pieņēma lēmumu par Ventspils novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo nekustamo īpašumu Piltenes pilsētas un pagasta un Jūrkalnes pagasta teritorijā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA “VNK serviss”, nepamatoti izslēdzot Tārgales pagasta, Ances pagasta, Zlēku pagasta administratīvo teritoriju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu un 41.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā “Par dzīvojamo māju Ventspils novada Piltenes, Zlēku, Tārgales, Ances un Jūrkalnes pagastos pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA “VNK serviss” (protokols Nr.55, 9.§), sekojošus grozījumus:
 - 1.1. grozīt 1.punkta 1.1. un 1.5.apakšpunktus, izsakot tos jaunā redakcijā:
 - “1.1. Piltenes pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā- no 2020.gada 1.oktobra;
 - 1.5. Jūrkalnes pagasta administratīvajā teritorijā – no 2021.gada 1.jūlija.”
 - 1.2. grozīt 2.punkta 2.1. un 2.5.apakšpunktus, izsakot tos jaunā redakcijā:
 - “2.1. 2020.gada 31.augusts - Piltenes pilsētas un pagasta administratīvajā teritorija;
 - 2.5. 2021.gada 1.jūnijs - Jūrkalnes pagasta administratīvā teritorija.”
2. Atcelt Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija lēmumu “Par grozījumiem Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā “Par dzīvojamo māju Ventspils novada Piltenes, Zlēku, Tārgale, Ances un Jūrkalnes pagastos pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA “VNK serviss” (protokols Nr.68, 5.§).
3. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.jūliju.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa), trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, šā lēmuma izrakstu nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim, Zlēku pagasta pārvaldei (D.Cekule), Tārgales pagasta pārvaldei (M.Laksbergs), Ances pagasta pārvaldei (A.Kaijaka), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Juridiskās nodaļas vadītājai (K.Ņikoļenko) un SIA „VNK serviss“ (J.Bērziņš, D.Skudra).

10.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2019.GADA 27.DECEMBRA LĒMUMĀ “PAR ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS ORGANIZĒŠANU PILTENES, ZLĒKU, TĀRGALES, ANCES UN JŪRKALNES PAGASTOS UN GROZĪJUMIEM AR SIA „VNK SERVISS” NOSLĒGTĀJĀ 2008.GADA 4.JŪNIJA LĪGUMĀ”

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2019.gada 27.decembrī Ventspils novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.55, 8.§) par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšanu Piltenes pilsētas un pagasta, Zlēku pagasta, Jūrkalnes pagasta, Tārgales pagasta un Ances pagasta teritorijās un grozījumiem ar SIA “VNK serviss” 2008.gada 4.jūnijā noslēgtajā līgumā.

2020.gada 4.jūnijā Ventspils novada domes Apvienotā komiteja nolēma (protokols Nr.8, 4.§), ka, lai SIA “VNK serviss” varētu veikt tai deleģēto pakalpojumu turpmāku pārņemšanu samērīgā un iespējamā atbilstošā termiņā, nepieciešams veikt grozījumus 2019.gada 27.decembrī Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajos ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanas noteiktajos termiņos.

2020.gada 26.jūnijā Ventspils novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.68, 4.§) izdarīt grozījumus Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā (protokols Nr.55, 8.§) norādītajos termiņos, kādos uzsākama ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Piltenes pilsētas un pagasta, Jūrkalnes, Tārgales pagasta teritorijā, nepamatoti izslēdzot Zlēku, Ances pagasta administratīvo teritoriju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu un ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta otro, trešo un piekto daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā “Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšanu Piltenes pilsētas un pagasta, Zlēku pagasta, Tārgales pagasta, Ances pagasta un Jūrkalnes pagasta teritorijā un grozījumiem ar SIA “VNK serviss” noslēgtajā 2008.gada 4.jūnija līgumā” (protokols Nr.55, 8.§), sekojošus grozījumus:
 - 1.1. grozīt 1.punkta 1.1., 1.3. un 1.5.apakšpunktus, izsakot tos jaunā redakcijā:
 - “1.1. Piltenes pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā- no 2021.gada 1.septembra;
 - 1.3. Tārgales pagasta administratīvajā teritorijā – no 2021.gada 1.augusta;
 - 1.5. Jūrkalnes pagasta administratīvajā teritorijā – no 2021.gada 1.jūlija.”
 - 1.2. grozīt 4.punkta 4.1., 4.3. un 4.5.apakšpunktus, izsakot tos jaunā redakcijā:
 - “4.1. 2021.gada 17.jūnijam par Piltenes pilsētas un pagasta administratīvo teritoriju;
 - 4.3. 2021.gada 18.maijam par Tārgales pagasta administratīvo teritoriju;
 - 4.5. 2021.gada 14.aprīlim par Jūrkalnes pagasta administratīvo teritoriju.”
 - 1.3. grozīt 5.punkta 5.1., 5.3. un 5.5.apakšpunktus, izsakot tos jaunā redakcijā:
 - “5.1. 2021.gada 30.jūnijam par Piltenes pilsētas un pagasta administratīvo teritoriju;
 - 5.3. 2021.gada 25.maijam par Tārgales pagasta administratīvo teritoriju
 - 5.5. 2021.gada 30.aprīlim par Jūrkalnes pagasta administratīvo teritoriju.”
2. Apstiprināt Vienošanos par grozījumiem 2008.gada 4.jūnijā ar SIA „VNK serviss” noslēgtā Līgumā par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu projektu (pielikumā vienošanās projekts uz divām lapām).
3. Atcelt Ventspils novada domes 2020.gada 26.jūnija lēmumu “Par grozījumiem Ventspils novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumā “Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšanu Piltenes, Zlēku, Tārgales, Ances un Jūrkalnes pagastos un grozījumiem ar SIA “VNK serviss” noslēgtajā 2008.gada 4.jūnija līgumā” (protokols Nr.68, 4.§).
4. Uzdot nodrošināt šā lēmuma 2.punktā norādīto vienošanos:
 - 4.1. sagatavošanu līgumslēdzējiem parakstīšanai – Ventspils novada pašvaldības atbildīgam darbiniekam par darbu ar kapitālsabiedrību;
 - 4.2. publicēšanu Ventspils novada pašvaldības mājaslapā piecu darbdienu laikā no tās parakstīšanas dienas – sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim.
5. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.jūliju.
6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram J.Krillovskim.
7. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa), trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, šā lēmuma izrakstu un Vienošanos par grozījumiem 2008.gada 4.jūnija Līgumā par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu nosūtīt Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Sabiedrisko

attiecību speciālistam (D.Veidemanis), Ances pagasta pārvaldei (A.Kaijaka), Zlēku pagasta pārvaldei (D.Cekulei), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Juridiskās nodaļas vadītājai (K.Ņikolņenko) un SIA „VNK serviss” (J.Bērziņš, D.Skudra).

11.§

PAR SIA “VNK SERVISS” PAMATKAPITĀLA PALIELINĀŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībai pieder 100% SIA “VNK serviss”, turpmāk – Sabiedrība, kapitāla daļas. SIA “VNK serviss” pamatkapitāls 2020.gada 30.jūlijā ir EUR 1 109 980, kas sadalīts 1 109 980 daļās ar katras daļas nominālvērtību EUR 1,00.

2020.gada 2.jūnijā saņemta Sabiedrības vēstule (IN10637), kurā Sabiedrība vērš uzmanību uz nepieciešamību palielināt Sabiedrības esošo pamatkapitālu par EUR 165000,00 ieguldījumiem pašvaldības dzīvo fonda remontdarbos, komunālās saimniecības infrastruktūras sakārtošanā un jaunpārņemamo pagastu darbinieku darba algas finansējuma un darbavietu ierīkošanas nodrošināšanai, kā arī datoriekārtu/uzskaites programmatūras ar datoriekārtām iegādei, kā arī, lai segtu Sabiedrības papildus izdevumus, kas radušies 2018.-2019.gada apkures sezonā Užavas un Ventavas katlu mājās, veicot pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu, un kapitalizēt Sabiedrības iepriekš izveidotās rezerves EUR 45392,76.

2020.gada 18.jūnijā Ventspils novada domes Finanšu komiteja nolēma virzīt jautājumu par SIA “VNK serviss” pamatkapitāla palielināšanu paredzētā budžeta ietvaros un rezervju kapitalizāciju (protokols Nr.9, 3.§) izskatīšanai Ventspils novada domes sēdē.

2020.gada 9.jūlijā Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja izskatīja jautājumu “Par SIA “VNK serviss” pamatkapitāla palielināšanu ieguldījumiem infrastruktūrā” (protokols Nr.4, 2.§) un nolēma atbalstīt veicamās investīcijas dzīvojamā fondā un komunālās saimniecības infrastruktūrā, un atbalstīt Sabiedrības pamatkapitāla palielināšanu par EUR 50 000.

Tā kā Sabiedrības vienas daļas nominālvērtība ir 1 (viens) euro, tad pamatkapitāls palielināms par pilniem eiro.

Atbilstoši Komerclikuma 196.panta 3.daļai, veicot izmaiņas Sabiedrības pamatkapitālā, izmaiņas veicamas arī Sabiedrības statūtos.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 1.punktu, Komerclikuma 196., 197., 198.pantu, “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 62.pantu, 63.panta 1.daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA “VNK serviss” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1 un palielināt SIA „VNK serviss” (reģ.Nr.41203017566; juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāles ciems, Ugāles pag., Ventspils novads, LV-3615) pamatkapitālu:
 - 1.1.Ventspils novada pašvaldībai ieguldot SIA “VNK serviss” pamatkapitālā finanšu līdzekļus EUR 164999,24 (simts sešdesmit četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi euro 24 centi) apmērā un;
 - 1.2.kapitalizējot rezerves EUR 45392,76 (četrdesmit pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit divi euro 76 centi) apmērā.
2. Apstiprināt SIA „VNK serviss” pamatkapitāla palielinājuma naudas ieguldījuma pamatkapitālā un rezervju kapitalizācijas rezultātā EUR 210392,00 (divi simti desmit tūkstoši trīs simti deviņdesmit divi euro) apmērā pretī saņemot 210 392 jaunas kapitāla daļas.
3. Apstiprināt SIA „VNK serviss” pamatkapitālu EUR 1 320 372,00 (viens miljons trīs simti divdesmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit divi euro) apmērā, kas sastāv no 1 320 372 kapitāla daļām, ar katras daļas nominālvērtību EUR 1,00.

4. Grozīt SIA "VNK serviss", reģ.Nr.41203017566, statūtu 5. un 6.punktu un apstiprināt šo statūtu grozījumus, saskaņā ar pielikumu nr.2.
5. Kapitālsabiedrības daļu turētāja pārstāvim Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram J.Krilovskim, pieņemt nepieciešamos dalībnieka lēmumus, kas saistīti ar kapitālsabiedrības SIA "VNK serviss" pamatkapitāla izmaiņām, statūtu grozījumiem.
6. Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis) nodrošināt naudas ieguldījumu SIA "VNK serviss", reģ.Nr.41203017566, pamatkapitālā ne vēlāk kā mēnešu laikā no lēmuma par pamatkapitāla palielināšanu pieņemšanas brīža.
7. SIA "VNK serviss" valdei pēc dalībnieka lēmumu pieņemšanas nodrošināt visu darbību veikšanu, kas saistītas ar nepieciešamo dokumentu iesniegšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, lai reģistrētu ar Sabiedrības pamatkapitālu saistītās izmaiņas.
8. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu pašvaldības izpilddirektoram (J.Krilovskis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A.Āķis), Juridiskās nodaļas vadītājam (K.Ņikoļenko) un SIA „VNK serviss“ (J.Bērziņš, D.Skudra).

12.§

PAR PIEKRIŠANU IEGŪT KRIEVIJAS PILSONA ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU "****" TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 17.06.2020. ir saņemts Krievijas Federācijas pilsones T.A. (pasē – T.A.), personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN11790) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā Ventspils novada Tārgales pagastā Akmeņdziru ciemā esošā nekustamā īpašuma "****" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,0573 ha. Lietai pievienoti dokumenti: Zemes nomas pirmtiesību līguma kopija, T. A. pases kopija, izdruka no Ventspils novada teritorijas plānojuma kartes.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē:

1. nekustamā īpašuma "****" sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,0573 ha. Zemes vienība "****" ir pašvaldībai piekritīgā zeme (Ventspils novada domes 25.11.2010. lēmums, protokols Nr.95), īpašuma tiesības uz 24.07.2020. zemesgrāmatā vēl nav ierakstītas. Uz minētās zemes vienības atrodas T. A. valdījumā esoša būve – šķūnis. Saskaņā ar VZD NĪVKIS datiem minētās zemes vienības lietošanas mērķis ir: *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601). Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas Tārgales pagastā Akmeņdziru ciemā zonējumā: *Savrupmāju apbūves teritorija DzS1*.

2. Zemes vienība "****" no 1996.gada 30.oktobra ir tikusi nodota T.A. pastāvīgā lietošanā. T. A. zemesgabalu zemes reformas laikā nav privatizējusi. Ar Ventspils novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.28) uz zemes vienību "****" T. A. tika izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un noslēgts Lauku apvidus zemes pirmtiesību nomas līgums Nr.8-9866-006, kas dod tiesības ierosināt nomājamā zemesgabala atsavināšanu. T.A. Ventspils novada pašvaldībā 17.06.2020. ir iesniegusi lūgumu par viņas nomātās zemes vienības "****7", Tārgales pag., Ventspils nov., atsavināšanu.

3. T.A. (pasē – T.A.), personas kods ***, kā Krievijas Federācijas pilsonē (***) atbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos"(turpmāk Likums) 28.panta 4.daļā minētajiem darījumu subjektiem, kuri zemi var iegūt īpašumā, ievērojot Likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā. Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi uz šajā lietā izskatāmo zemes vienību "****" nav attiecāmi, jo šis zemesgabals atrodas zonējumā *Savrupmāju apbūves teritorija*, kurā saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.2.2.punktu ir paredzēta savrupmāju un vasarnīcu apbūve. Tādējādi konstatēts, ka zemes vienību

"****" atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.panta nosacījumiem ir iespējams iegūt T. A. īpašumā, ja tam piekrīt pašvaldības dome.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.panta ceturto daļu, 30.panta pirmo daļu, otro daļu; Administratīvā procesa likuma 66., 67.pantu, 70.panta pirmo, otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.pantu; Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.2.2.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonē T.A. (pasē – T.A.), personas kods ***, iegūst īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,0573 ha, adrese: "****", *Akmeņdziras, Tārgales pagasts, Ventspils novads*.
2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums viena mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (L. Zerņevica) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu (kopā ar Nekustamā īpašuma nodaļas sagatavotām divām izziņām par tiesībām iegūt zemi īpašumā) nodot pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā izsniegšanai T. A. pret parakstu.

13.§

PAR PIEKRIŠANU IEGŪT KRIEVIJAS PILSONA ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU "AKMEŅDZIRAS 143" TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 29.06.2020. ir saņemts Krievijas Federācijas pilsoņa I.Š. (pasē I.S.), personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN12389) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā Ventspils novada Tārgales pagastā Akmeņdziru ciemā esošā nekustamā īpašuma "****" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,0618 ha. Lietai pievienoti dokumenti: Zemes nomas pirmtiesību līguma kopija, I. Š. pases kopija, izdruka no Ventspils novada teritorijas plānojuma kartes.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē:

1. nekustamā īpašuma "****" sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,0618 ha. Zemes vienība "Akmeņdziras 143" ir pašvaldībai piekritīgā zeme (Tārgales pag. padomes 28.03.2007. lēmums, protokols Nr.3), īpašuma tiesības uz 24.07.2020. zemesgrāmatā vēl nav ierakstītas. Uz minētās zemes vienības atrodas I. Š. valdījumā esošas būves – dārza māja un saimniecības ēka. Saskaņā ar VZD NĪVKIS datiem minētās zemes vienības lietošanas mērķis ir: *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601). Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas Tārgales pagastā Akmeņdziru ciemā zonējumā: *Savrupmāju apbūves teritorija DzS1*.

2. Zemes vienība "****" no 1992.gada 31.augusta ir tikusi nodota pastāvīgā lietošanā I. Š. mātei L.Š.. L. Š. zemesgabalu zemes reformas laikā nav privatizējusi. Ar Tārgales pagasta padomes 2007.gada 28.marta sēdes lēmumu (prot. Nr.3) uz zemes vienību "****" L. Š. tika izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un noslēgts Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgums. 2017.gada martā L. Š. mirusi, viņas mantinieks (18.05.2020. Mantojuma apliecība Nr.1755) I.Š. mantojis arī zemes nomas

pirmtiesības uz zemesgabalu "****". I. Š. Ventpils novada pašvaldībā 29.06.2020. iesniedzis lūgumu par viņa nomātās zemes vienības "*****", Tārgales pag., Ventpils nov., atsavināšanu.

3. I.Š. (pasē – I.S.), personas kods ***, kā Krievijas Federācijas pilsonis (***) atbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos"(turpmāk Likums) 28.panta 4.daļā minētajiem darījumu subjektiem, kuri zemi var iegūt īpašumā, ievērojot Likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā. Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi uz šajā lietā izskatāmo zemes vienību "Akmeņdziras 143" nav attiecāmi, jo šis zemesgabals atrodas zonējumā *Savrupmāju apbūves teritorija*, kurā saskaņā ar spēkā esošā Ventpils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.2.2.punktu ir paredzēta savrupmāju un vasarnīcu apbūve. Tādējādi konstatēts, ka zemes vienību "*****" atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.panta nosacījumiem ir iespējams iegūt I. Š. īpašumā, ja tam piekrīt pašvaldības dome.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.panta ceturto daļu, 30.panta pirmo daļu, otro daļu; Administratīvā procesa likuma 66., 67.pantu, 70.panta pirmo, otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.pantu; Ventpils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.2.2.punktu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Mucenieks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonis I.S. (pasē I.S.), personas kods ***, iegūst īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,0618 ha, adrese: "****", *Akmeņdziras, Tārgales pagasts, Ventpils novads*.
2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums viena mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu (kopā ar Nekustamā īpašuma nodaļas sagatavotām divām izziņām par tiesībām iegūt zemi īpašumā) nodot pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā izsniegšanai I. Š.pret parakstu.

14.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "MĀTERU SKOLA", UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLEĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldībā 2020.gada 20.februārī ir saņemts Ugāles pagasta pārvaldes vadītājas H.Mendrišoras iesniegums (reģ. Nr. IN3735), kurā izteikts ierosinājums atsavināt Ventpils novada pašvaldībai īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Māteru skola", ar kadastra numuru 98700060154, Ugāles pagastā, Ventpils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2020.gada 27.februāra lēmumā (sēdes protokols Nr.3, 21.§), noteikto uzdevumu izpildes ietvaros, Ventpils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi Nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atskaiti par tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventpils novada dome konstatē:

1.Nekustamais īpašums "Māteru skola", Māteros, Ugāles pag., Ventpils nov., kadastra numurs 98700060154, nostiprināts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000595659 uz Ventpils

novada pašvaldības vārda 2019.gada 16.decembrī. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98700060201, platība 1,29 ha, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 98700060154001 (kopējā platība 545,7 m²) un palīgēka (kūts) ar kadastra apzīmējumu 98700060154002, ar adresi: “Māteru skola”, Māteri, Ugāles pag., Ventspils nov. Uz zemes vienības atrodas viena nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 98700060154003 – šķūnis), kuras īpašuma piederība nav noskaidrota.

2. Pamatojoties uz būves ar kadastra apzīmējumu 98700060154001 kadastrālās uzmērīšanas lietas materiāliem, dzīvojamā māja ir sadalīta 11 (vienpadsmit) telpu grupās – dzīvokļos ar kadastra apzīmējumiem no 98700060154001001 – 011, kurām noteiktas adreses: “Māteru skola” – 1 – līdz “Māteru skola” – 11, Māteri, Ugāles pag., Ventspils nov., kas kā patstāvīgi īpašuma objekti nav nostiprināti zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Telpu grupas nav nodotas nevienai personai īres lietošanā. Minētais nekustamais īpašums Ventspils novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām tām noteikto uzdevumu izpildei netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams.

3. Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 98700060201, atrodas Māteru ciemā, zonējumā - *Lauksaimniecības teritorija (L2)* un tam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLM kods 0101). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, nekustamā īpašuma “Māteru skola” kopējā kadastrālā vērtība uz 01.01.2020 ir 6605 EUR, tajā skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 98700060201, kadastrālā vērtība 01.01.2020. ir 1121 EUR.

4. SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificētas vērtētājas Diānas Štales (LĪVA sertifikāts Nr.71) 03.07.2020. sagatavotajā atskaitē "Par nekustamā īpašuma "Māteru skola", Māteri, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu" Nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 98700060154, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2020. gada 16.jūnijā ir 22 400 EUR (divdesmit divi tūkstoši četri simti *euro*). Labākais zemesgabala izmantošanas veids norādīts – daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas apbūve lauku pavidū pēc ēkas renovācijas un iekštelpu rekonstrukcijas.

5. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Tādējādi, izvērtējot izklāstītos apstākļus un izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ir lietderīgi nekustamo īpašumu "Māteru skola", kadastra numurs 98700060154, nodot atsavināšanai, rīkojot mutisko izsoli ar augšupejošu soli, par vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums "Māteru skola", Ugāles pagastā, pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificētā vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtību, Ventspils novada dome Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 27.02.2020. atzinumu (sēdes prot. Nr.3, 21.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta otro punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR –13** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 (I.Cērpa), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Māteru skola", kadastra numurs 98700060154, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 98700060154, ar kopējo platību 1,29 ha, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 98740050028001 un viena palīgēka ar kadastra apzīmējumu 98740050028002 (kūts), atklātā izsolē ar sākumcenu 22 400 EUR (divdesmit divi tūkstoši četri simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Māteru skola", Ugāles pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1. uz 5 lapām) un publicējamo informāciju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).

3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2020. gada 16.septembrī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma "Māteru skola", Ugāles pagastā, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā "Novadnieks" un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv
6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Finanšu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai, Ugāles pagasta pārvaldei.

15.§

PAR DZĪVOJAMĀS MĀJAS „LIEPAS“, ZLĒKU PAGASTĀ, PĀRVALDĪŠANAS TIESĪBU NODOŠANU BIEDRĪBAI "ZLĒKU LIEPAS"

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2020.gada 30.jūnijā saņemts un ar Nr. IN12498 reģistrēts Zlēku pagasta pārvaldes iesniegums par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Liepas", Zlēkās, Ventspils novadā, dzīvokļu īpašnieku 02.06.2020. notikušo kopsapulci, kurā dzīvokļu īpašnieku kopība lēmusi par dzīvojamās mājas "Liepas" pārvaldīšanas nodošanu viņu izveidotai dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Zlēku liepas", kā arī kopīpašuma apsaimniekošanas kārtību un apsaimniekošanas maksu.

Izskatot lietā esošos materiālus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamā īpašumā "Liepas", kadastra Nr. 9894 005 0094, ietilpstošā **dzīvojamā māja**, kadastra apzīmējums 9894 005 0094 001, Zlēkās, Zlēku pagastā, Ventspils novadā, ir sadalīta 8 (astoņos) dzīvokļu īpašumos, mājas kopējā platība 914,40 m², t.sk. dzīvokļu kopējā platība – 587,90 m². Māja nodota ekspluatācijā 1984.gada aprīlī. Kadastrālā vērtība: 25'407 EUR.
No 8 dzīvokļiem privatizēti uz 30.07.2020. 7 dzīvokļi, visi uz privātpersonu vārda, viens dzīvoklis (Nr.8) ir pašvaldības tiesiskā valdījumā.
Dzīvojamā māja "Liepas" atrodas uz **zemes vienības**, kadastra apzīmējums 9894 005 0094, platība 0,49 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: *vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve*, kods – 0701; zemes kadastrālā vērtība – 6209 EUR. Nekustamā īpašumā "Liepas" sastāvā ir vēl otra zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9894 005 0095, platība 0,11 ha, uz kuras ir palīgēka – kūts, kadastra apzīmējums 9894 005 0095 002 (182,60 m²).
2. Dzīvojamās mājas "Liepas", Zlēku pagastā, pārvaldīšanas pienākums ar Ventspils novada domes Apvienotās komitejas 2020.gada 4.jūnija lēmumu "Par dzīvojamo māju Zlēku pagastā pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "VNK serviss"", protokols Nr.8, 2.§, ar 2020.gada 1.jūliju uzdots SIA "VNK serviss". Līdz tam to veica Zlēku pagasta pārvalde.
3. 2020.gada 1.jūnijā sasaukta dzīvojamās mājas "Liepas" dzīvokļu īpašnieku kopības sapulce, kurā piedalījušies visu privatizēto dzīvokļu īpašnieki, pašvaldību pārstāvējusi Zlēku pagasta pārvaldes vadītāja D. Cekule, un kurā vienbalsīgi pieņemts lēmums pārņemt dzīvojamās mājas "Liepas"

pārvaldīšanu no pašvaldības un nodot dzīvokļu īpašnieku nodibinātajai biedrībai "Zlēku liepas", reģistrācijas Nr. 40008298402.

4. Saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma pirmā panta pirmās daļas 5.punktu, *pārvaldnieks ir pilngadīga un rīcībspējīga fiziskā vai juridiskā persona, kas uz pārvaldīšanas līguma pamata veic dzīvojamās mājas īpašnieka uzdotās pārvaldīšanas darbības*; likuma 10.panta pirmo daļu: *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbības kopumā vai atsevišķu šā likuma 6.pantā noteikto pārvaldīšanas darbību dzīvojamās mājas īpašnieks var uzdot veikt pārvaldniekam*, otro daļu: *dzīvojamās mājas īpašnieks uzdod pārvaldniekam pārvaldīšanas uzdevumu, rakstveidā noslēdzot ar viņu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu*. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 8.punktu: *dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas formu*. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo daļu: *Pašvaldība nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem*.

Attiecīgi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotajai personai ir atceļams Ventspils novada domes Apvienotās komitejas 2020.gada 4.jūnija lēmums (protokols Nr.8, 2.§, Pielikuma 3.punkts) daļā par dzīvojamās mājas "Liepas" pārvaldīšanas nodošanu SIA "VNK serviss".

Ievērojot iepriekš minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2017.gada 14.decembra lēmumu (protokols Nr.6, _.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 1.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 12.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 8.punktu; Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR –14** (A.Muceniks, G.Mačtams, I.Cērpa, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģenieks, A.Azis, M.Dadzis, D.Vašuka, I.Apsītis, A.Vārpiņš, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Nodot** ar 2020.gada 1.septembri **dzīvojamās mājas "Liepas"**, kadastra apzīmējums 9894 005 0094 001, kā arī funkcionāli saistīto zemesgabalu, palīgēkas, adresē: "*Liepas*", *Zlēkas*, *Zlēku pag.*, *Ventspils nov.*, **pārvaldīšanas tiesības** dzīvokļu īpašnieku kopības izveidotajai biedrībai "**Zlēku liepas**", reģistrācijas Nr. 40008298402.
2. **Atcelt** Ventspils novada domes Apvienotās komitejas 2020.gada 4.jūnija lēmuma (protokols Nr.8, 2.§) Pielikuma 3.punktu par dzīvojamās mājas "Liepas", Zlēku pagastā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "VNK serviss".
3. Kopā ar šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu jaunajam pārvaldniekam nodot arī uz pārvaldīšanas uzdevuma pamata iegūtās dzīvojamās mājas "Liepas", Zlēku pagastā, dzīvokļu īpašnieku saistības, mājas un apsaimniekošanas maksas debitoru parādus, kā arī uzkrāto apsaimniekošanas maksu.
4. **Uzdot** Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (A. Āķis) līdz 2020.gada 31.augustam par šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvojamo māju:
 - 4.1. sagatavot ieņēmumu un izdevumu pārskatu pēc stāvokļa uz 31.08.2020.; neizlietos uzkrājumus (mantu, finanšu līdzekļus, tajā skaitā naudu, u.c.) pēc stāvokļa uz 31.08.2020.;
 - 4.2. ar 01.09.2020. pārtraukt apsaimniekošanas maksas aprēķināšanu un turpmāk veikt jaunā dzīvojamās mājas pārvaldnieka izsniegto rēķinu par pašvaldības valdījumā esošo kopīpašuma domājamo daļu apmaksu saskaņā ar Zlēku pagasta pārvaldes noslēgto kopīpašuma pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu.
5. **Uzdot** Zlēku pagasta pārvaldei (D. Cekule) līdz 2020.gada 31.augustam:
 - 5.1. aktualizēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Liepas" mājas lietu un nodot to šī lēmuma 1.punktā minētajai biedrībai (jaunajam pārvaldniekam);
 - 5.2. sagatavot nekustamā īpašuma "Liepas", kadastra Nr. 9894 005 0094, nodošanas-pieņemšanas aktu un organizēt tā nodošanu šī lēmuma 1.punktā minētajai biedrībai (jaunajam pārvaldniekam).
6. **Pilnvarot** Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoru J. Krilovski:

- 6.1. apstiprināt lēmuma 5.punktā minētā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas nodošanas-pieņemšanas aktu;
- 6.2. slēgt šī lēmuma 1.punktā minētās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu par pašvaldības kopīpašuma daļas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
7. Lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram (J. Krilovskim).
8. **Uzdot** Kancelejai (E.Ozoliņai) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 8.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā biedrībai "Zlēku liepas", jurid. adrese: "Liepas" - 7, Zlēkas, Zlēku pag., Ventspils nov., LV-3617;
 - 8.2. nodot Zlēku pagasta pārvaldei; SIA "VNK serviss", Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību; pašvaldības izpilddirektoram, Nekustamo īpašumu nodaļai.

16.§

PAR PIEKRIŠANU IEGŪT TURCIJAS PILSONA ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU "****" UGĀLES PAGASTĀ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 27.07.2020. ir saņemts Turcijas Republikas pilsoņa E.J. (pasē – E.Y.), dzimuša ***, norādītā dzīvesvietas adrese – ***, iesniegums (reģ. Nr. IN14018) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā Ventspils novada Ugāles pagastā esošā nekustamā īpašuma "****" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,12 ha. Lietai pievienoti dokumenti: 08.07.2020. Pirkuma līguma kopija, E. J. pases kopija, Uzturēšanās atļaujas kopija, izdruka no Ventspils novada teritorijas plānojuma kartes. No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē:

1. nekustamā īpašuma "****", kadastra numurs ***, īpašuma tiesības 19.12.2008. ir ierakstītas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.***uz L.B. vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 002 1026, platība 0,12 ha, kā arī uz tās esošas būves: *dārza māja* un *šķūnis*. Saskaņā ar VZD NĪVKIS datiem zemes vienībai (0,12 ha) noteiktais lietošanas mērķis ir: *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, kods 0101. Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas Ugāles pagastā ārpus ciemu teritorijas zonējuma: *lauksaimniecības teritorija L4*, kurā saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.11.5.3.punktu ir atļauta dārza māju apbūve. Par nekustamā īpašuma "****" atsavināšanu esošā īpašniece L. B. 2020.gada 8.jūlijā noslēgusi Pirkuma līgumu ar Turcijas republikas pilsoni E.J.. E. J. pašvaldībai adresētajā iesniegumā norādītais turpmākais zemes vienības lietošanas mērķis – dārza mājas, mazdārziņa uzturēšana.

2. Lai E.J. kā Turcijas republikas pilsonis (***) varētu iegūt īpašumā zemesgabalu, atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" (Likums) 28.-31.panta nosacījumiem, nepieciešams pašvaldības domes piekrišana. E.J. 23.08.2019. PMLP Ventspils nodaļā ir saņēmis pastāvīgo uzturēšanās atļauju Latvijā Nr.***. atļaujā norādītais personas kods ***. Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi (trešo valstu pilsoņu iegūšanai īpašumā) uz šajā lietā izskatāmo zemes vienību "****" nav attiecāmi, tā kā zemesgabals pēc tā izvietojuma, lieluma un faktiskā lietošanas veida ir mazdārziņš, kurā atbilstoši Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.11.5.3.punktam ir atļauta dārza māju apbūve. Tādējādi konstatēts, ka zemes vienību "****", kadastra apzīmējums ***, atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.panta nosacījumiem ir iespējams iegūt E. J. īpašumā, ja tam piekrīt pašvaldības dome.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.panta pirmās daļas 5.punktu, ceturto daļu, 30.panta pirmo daļu, otro daļu; Administratīvā procesa likuma 66., 67.pantu, 70.panta pirmo, otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.pantu; Ventspils novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.11.5.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR –11**

(A.Muceniēks, G.Mačtams, A.Fetlers, A.Matisons, A.Kuģeniēks, A.Azis, M.Dadzis, I.Apsītis, A.Zariņš, G.Bože, A.Čaklis), **PRET** – nav, **ATTURAS – 3** (I.Cērpa, D.Vašuka, A.Vārpiņš), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

- 1.Piekrist, ka Turcijas republikas pilsonis E.Y., personas kods ir ***, Turcijas republikas pase Nr. ***, iegūst īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, platība 0,12 ha, adrese: "****", *Ugāles pagasts, Ventspils novads*.
- 2.Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā, kurā atbilstoši APL 189.panta pirmajai daļai iesniedzams pieteikums viena mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
- 3.Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu (kopā ar Nekustamā īpašuma nodaļas sagatavotu izziņu zemesgrāmatu nodaļai par tiesībām iegūt zemi īpašumā) nodot Ugāles pagasta pārvaldē izsniegšanai E. J. vai viņa pilnvarniekam pret parakstu.

=====

Sēdi slēdz plkst. 11.00

Sēdi vadīja

A.Muceniēks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____