

Ventspils novada domes sēdes protokols

Nr. 83

2016. gada 27. oktobrī

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2016.gada 27.oktobrī

83

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās

- Andris Vārpiņš
- Ilva Cērpa
- Sarmīte Bārzdaine
- Olīta Doniņa
- Aigars Matisons
- Artis Fetlers
- Māris Dadzis
- Aivars Čaklis
- Vilnis Dzirnieks
- Elita Kuģeniece
- Andis Zariņš
- Gaidis Bože

Nav ieradušies deputāti Andris Jaunsleinis
Guntis Mačtams

Administrācija: Alfrēds Paulāns, jurists
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Lita Rollande, Nodokļu nodaļas vadītāja
Ingrīda Garoza, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja
Jolanta Ziemele, Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktore
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.

2. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētām juridiskām personām.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu bezmantinieku īpašumiem.
4. Par nekustamā īpašuma maksāšanas termiņiem neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošajos noteikumos Nr.12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ventspils novadā".
6. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 29.oktobra noteikumos Nr.7 "Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā".
8. Par apbalvojuma "Ventspils novada Goda raksts" piešķiršanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Treides", Usmas pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu atklātā izsolē.
10. Par nedzīvojamo telpu nomas parāda piedziņu no SIA "Asclepius".
11. Par nekustamā īpašuma "Kaija 55", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.
12. Par SIA "UKU Investments" tiesībām saglabāt īpašuma tiesības uz zemes vienībām "Kamārcīte" un "Platenes pļavas", Tārgales pagastā.
13. Par SIA "Winergy" tiesībām saglabāt īpašuma tiesības uz zemes vienībām.
14. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību noteikšanu par starpgabaliem.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par piekrišanu biedrībai "Jaunatnes attīstības un sadarbības centrs" iegūt īpašumā zemes vienības "Mazbezmeri" un "Valteri", Užavas pagastā.
2. Par nekustamo īpašumu "Administratīvais korpuss" Ugālē.
3. Par Ventspils novada sportistu un treneru apbalvošanu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matsons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2016.gada 27.oktobra** domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētām juridiskām personām.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu bezmantinieku īpašumiem.
4. Par nekustamā īpašuma maksāšanas termiņiem neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošajos noteikumos Nr.12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ventspils novadā".
6. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2015.gada 29.oktobra noteikumos Nr.7 "Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā".
8. Par apbalvojuma "Ventspils novada Goda raksts" piešķiršanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Treides", Usmas pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu atklātā izsolē.
10. Par nedzīvojamo telpu nomas parāda piedziņu no SIA "Asclepius".
11. Par nekustamā īpašuma "Kaija 55", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu.

12. Par SIA "UKU Investments" tiesībām saglabāt īpašuma tiesības uz zemes vienībām "Kamārcīte" un "Platenes pļavas", Tārgales pagastā.
13. Par SIA "Winergy" tiesībām saglabāt īpašuma tiesības uz zemes vienībām.
14. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību noteikšanu par starpgabaliem.
15. Par piekrišanu biedrībai "Jaunatnes attīstības un sadarbības centrs" iegūt īpašumā zemes vienības "Mazbezmeri" un "Valteri", Užavas pagastā.
16. Par nekustamo īpašumu "Administratīvais korpuss" Ugālē.
17. Par Ventspils novada sportistu un treneru apbalvošanu.

1.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: L.Rollande)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandeī.

L.Rollande informē par 7 lēmuma projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs ierosina deputātus atklāti balsot vienā balsojumā par visiem 7 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 7 lēmumu projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Muceniķis, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt iesniegtos 7 lēmumu projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 10 (desmit) lapām.

2.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētām juridiskām personām

(ziņo: L.Rollande)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandeī.

L.Rollande informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu

Ventspils novada domes Finanšu komiteja 2016.gada 13.oktobra sēdē (Protokola Nr.14, 6.§) izskatīja Ventspils novada pašvaldības Nodokļu nodaļas ierosinājumu dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu un nokavējuma naudu likvidētām juridiskām personām.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka nodokļu parādi dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmuma reģistra reģistriem. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēš attiecīgās pašvaldības, kā arī attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļa parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības

termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un LR Uzņēmumu reģistra lēmumiem, kas publicēti laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, zemāk minēto juridisko personu nodokļa parādi dzēšami:

Nr. p.k	Nosaukums	Vienotais reģistrācijas numurs	Izslēgšanas/ datums	Publikācijas Numurs/lēmuma Numurs	Publikācijas datums	NĪN pamatparāds EUR
1.	SIA PRIMALAND	40003670912	05.11.2014.	KMR00078485023552	10.11.2014.	510.50
2.	SIA Projekts Plus	40003754478	25.09.2015.	KMR00088547352439	30.09.2015.	898.02
3.	SIA SAIME	41203001870	06.09.2013.	KMR00067720440757	11.09.2013.	109.10
4.	SIA SENTEN	49203003728	06.04.2016.	KMR0009392375210	11.04.2016.	30.37
5.	SIA TARGET GROUP	40003436446	11.03.2015.	KMR00082141264015	16.03.2015.	19.31
6.	SIA Velaks	41203014413	25.04.2013.	KMR00064853013646	30.04.2013.	52.80
7.	SIA VN DEKŠŅI	41203023420	02.11.2012.	KMR00061119534496	07.11.2012.	307.85
8.	SIA OZOLS-māja	41203001940	12.07.2013.	KMR00066559913993	18.07.2013.	255.30
9.	SIA MEGANEP	40003767951	12.02.2016.	KMR00092484651709	17.02.2016.	157.97
10.	SIA KARINA VS	41203016024	05.01.2016.	KMR00091440352776	11.01.2016.	106.78
11.	SIA Hanza Konsultācijas Birojs	41203020072	03.09.2013.	KMR00067636717524	06.09.2013.	96.44
12.	SIA HANSA SILVESTERS	40003536150	12.06.2015.	KMR00085147934326	17.06.2015.	177.28
13.	SIA Forest GM	40103298506	13.10.2014.	KMR0007786447807	16.10.2014.	689.13
14.	SIA Pārventas Nami	40003605838	25.05.2016.	KRM00095589260994	30.05.2016.	469.50
15.	SIA BŪVFIRMA RŪĶIS	51203000951	25.10.2007.			639.90
16.	SIA ALFA-MIKRO	41203003123	19.03.2015.	KMR00082394035457	24.03.2015.	563.33
17.	SIA SM TEHSERVISS	41203005317	18.10.2013.	KMR00068624728895	23.10.2013.	49.44

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu trešo un ceturto daļu, Ventspils novada pašvaldības 29.10.2015. noteikumiem Nr.7 „Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” 49.3. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.10.2016. lēmumu (Protokola Nr.14, 6.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu sekojošām juridiskām personām:

	Nosaukums	Vienotais reģistrācijas numurs	NĪN pamatparāds EUR
1.	SIA PRIMALAND	40003670912	510.50
2.	SIA Projekts Plus	40003754478	898.02
3.	SIA SAIME	41203001870	109.10
4.	SIA SENTEN	49203003728	30.37

5.	SIA TARGET GROUP	40003436446	19.31
6.	SIA Velaks	41203014413	52.80
7.	SIA VN DEKŠŅI	41203023420	307.85
8.	SIA OZOLS-māja	41203001940	255.30
9.	SIA MEGANEP	40003767951	157.97
10.	SIA KARINA VS	41203016024	106.78
11.	SIA Hanza Konsultācijas Birojs	41203020072	96.44
12.	SIA HANSA SILVESTERS	40003536150	177.28
13.	SIA Forest GM	40103298506	689.13
14.	SIA Pārventas Nami	40003605838	469.50
15.	SIA BŪVFIRMA RŪĶIS	51203000951	639.90
16.	SIA ALFA-MIKRO	41203003123	563.33
17.	SIA SM TEHSERVISS	41203005317	49.44
KOPĀ:			5133.02

2. Ja šajā lēmumā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parādu pilnā apmērā, tai skaitā, uz dzēšanas brīdi pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim, trīs darba dienu laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās brīža, veikt darbības publicēšanai Ventspils novada pašvaldības mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv) par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu likumā "Par nodokļiem un nodevām" 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
4. Lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nodokļu nodaļas vadītājai L.Rollandei.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Nodokļu nodaļai (L.Rollande) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozā), Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim.

3.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu bezmantinieku īpašumiem

(ziņo: L.Rollande)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandei.

L.Rollande informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu

Ventspils novada domes Finanšu komiteja 2016.gada 13.oktobra sēdē (Protokola Nr.14, 7.§) izskatīja Ventspils novada pašvaldības Nodokļu nodaļas ierosinājumu dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu un nokavējuma naudu personām, kuru īpašumi ir pasludināti par bezmantinieku mantu un pārdoti izsolē.

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, nodokļu parādi dzēšami fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu un ceturto daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš attiecīgās pašvaldības, kā arī attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļa parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Atbilstoši Civillikuma 416.pantā noteiktajam, ja pēc mantojuma atstājēja nāves viņam mantinieki nav palikuši vai šie mantinieki likumiskā termiņā pēc publikācijas par mantojuma atklāšanos nav ieradušies vai nav pierādījuši savas mantojuma tiesības, tad manta piekrīt valstij.

Par parādiem valsts atbild tikai ar to mantu, kuru viņa tādā kārtā patiesi iegūst. Valsts atzīst parādus, kuri nodrošināti ar hipotēku vai komercķīlu, kā arī tos parādus, kuri pieteikti kā kreditoru pretenzijas mantojuma lietā zvērinātam notāram uzaicinājumā (sludinājumā par mantojuma atklāšanos) norādītajā termiņā un ietverti publiskā aktā vai saistībā, kas atzīta ar spēkā stājušos tiesas nolēmumu.

Ar dienu, kad taisa notariālo aktu par mantojuma lietas izbeigšanu, apstājas procentu, līgumsoda un citu blakusprasījumu pieaugums.

Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmā prim daļa nosaka, ka maksāšanas paziņojums par nekustamā īpašuma nodokli ir administratīvais akts. Ministru kabineta 02.07.2013. noteikumu Nr.364 “Noteikumi par zvērināta tiesu izpildītāja rīcību ar bezmantinieku mantu” 121.2.apakšpunkts un 124.2.apakšpunkts paredz prasījumu par nodokļu maksājumiem segšanu. No minētā izriet, ka paziņojumi par nenomaksātiem nodokļu maksājumiem, kas maksājami par nekustamo īpašumu- bezmantinieku mantu, ir uzskatāmi par publiskiem aktiem Civillikuma 416.panta otrās daļas izpratnē.

Ventspils novada pašvaldība ir iesniegusi sekojošas kreditora pretenzijas:

Pretenzijas datums	Pretenzijas apmērs		Nekustamais īpašums; Kadastra numurs	Mirusī persona	Notariālā akta par lietas izbeigšanu datums	Zvērināts notārs
	Pamat-parāds EUR	Nokavējuma nauda EUR				
08.09.2013.	32.48	9.39	“Rīgas šoseja 13”-5 98709000008	Lidija Kārkliņa	04.02.2014. Nr.468	Monika Laiviņa Laiveniece
01.04.2014.	285.66	104.47	“Ventas salas 22” 98330030060; “Ventas salas 29” 98330030067; “Ventas salas 30” 98330030068	Juris Apse	09.07.2014. Nr.4707	Ineta Nīlandere
28.08.2014.	355.94	116.74	“Diždamaņi” 98660190001	Ivs Matkevics	02.02.2015. Nr.229	Gija Zablovska
08.08.2013.	44.59	9.02	“Skaistkalni”-18 98660260135	Daiga Pintāne	04.02.2014. Nr.471	Monika Laiviņa Laiveniece

Pamatojoties uz zvērināta notāra izdoto aktu par mantojuma lietas izbeigšanu un īpašuma atzīšanu par bezmantinieka mantu, Nodokļu nodaļa ir apturējusi nokavējuma naudas pieaugumu pamatparādam, kas izveidojies uz kreditora pretenzijas sagatavošanas dienu.

Saskaņā ar 02.07.2013. Ministru kabineta noteikumiem Nr.364 “Noteikumi par zvērināta tiesu izpildītāja rīcību ar bezmantinieka mantu”, zvērināts tiesu izpildītājs ir ievējis lietu par bezmantinieka mantu un saskaņā ar šo pašu noteikumu 124.punktu no ienākumiem, kas gūti, atsavinot bezmantinieku mantā ietilpstošo nekustamo īpašumu, ieskaitījis naudas līdzekļus kreditora pretenzijas segšanai.

Nodokļu nodaļa konstatē, ka pēc kreditora pretenzijas segšanas nekustamā īpašuma nodokļa atlikušais pamatparāds, kā arī ar to saistītā nokavējuma nauda jādzēš:

Mirusī persona personas kods	Nekustamais īpašums Kadastra numurs	Parāds, kas izveidojies laikā no kreditora pretenzijas iesniegšanas brīža līdz notariālā akta izdošanai, par mantojuma lietas izbeigšanu.	
		Pamatparāds (EUR)	Nokavējuma nauda (EUR)
Lidija Kārkliņa p.k.090240-11646	“Rīgas šoseja 13”-5 98709000008	2.50	0.12
Juris Apse p.k.201156-12006	“Ventas salas 22” 98330030060; “Ventas salas 29” 98330030067; “Ventas salas 30” 98330030068	268.04	117.56
Ivs Matkevics p.k.100865-11644	“Diždamaņi” 98660190001	25.68	1.11
Daiga Pintāne p.k.310170-11657	“Skaistkalni”-18 98660260135	6.51	0.39
KOPĀ:		302.73	119.18

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo daļu, ceturto daļu un Civillikuma 416.pantu, Ventspils novada pašvaldības 29.10.2015. noteikumu Nr.7 „Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” 49.6. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.10.2016. lēmumu (Protokola Nr.14, 7.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Dzēst:

- 1.1. Lidijas Kārkliņas, personas kods *****, nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu summā EUR 2.50, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu;
- 1.2. Jura Apses, personas kods *****, nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu summā EUR 268.04, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu;
- 1.3. Iva Matkevica, personas kods *****, nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu summā EUR 25.68, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu;
- 1.4. Daigas Pintānes, personas kods *****, nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu summā EUR 6.51, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu.

2. Ja šajā lēmumā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parādu pilnā apmērā, tai skaitā, uz dzēšanas brīdi pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.

3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim, trīs darba dienu laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās brīža, veikt darbības publicēšanai Ventspils novada pašvaldības mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv) par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu likumā "Par nodokļiem un nodevām" 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
4. Lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nodokļu nodaļas vadītājai L.Rollandai.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Nodokļu nodaļai (L.Rollande) un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozā), Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim.

4.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA MAKSĀŠANAS TERMIŅIEM NEAPSTRĀDĀTĀM LAUKSAIMNIECĪBĀ IZMANTOJAMĀM ZEMĒM

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandai.

L.Rollande informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu

Ņemot vērā to, ka likumā nav atrunāts ar kādiem samaksas termiņiem ir jāveic aprēķins par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi, pašvaldība ir tiesīga noteikt maksāšanas termiņu 2017.gadam:

1. 31.03.2017. – īpašumiem, kuriem 2016.gadā ir mainījušies īpašnieki;

2. 31.03.2017., 15.05.2017., 15.08.2017., 15.11.2017. – īpašumiem, kuriem īpašnieki nav mainījušies.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.1 daļu - ar nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmi 1,5 procentu apmērā apliek neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi, izņemot zemi, kuras platība nepārsniedz vienu hektāru vai kurai normatīvajos aktos ir noteikti lauksaimnieciskās darbības ierobežojumi, 7 daļu - Ministru kabinets nosaka institūcijas, kas apseko neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platību zemes vienībā, un kārtību, kādā nosakāma šo zemes gabalu platība, kā arī kārtību, kādā noteiktās institūcijas sniedz ziņas pašvaldībām nodokļa aprēķināšanai saskaņā ar šā panta 1.1 daļā minēto papildlikmi, 8 daļu - šā likuma izpratnē neapstrādāta lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir visa lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība zemes vienībā, ja vairāk nekā 30 procentu no lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības attiecīgajā zemes vienībā līdz kārtējā gada 1.septembrim netiek izmantoti lauksaimniecības produktu ražošanai vai audzēšanai, ieskaitot ražas novākšanu, dzīvnieku ganīšanu un turēšanu lauksaimniecības nolūkiem, vai minētā zemes platība netiek uzturēta labā lauksaimniecības un vides stāvoklī. Ministru kabinets nosaka pazīmes, pēc kurām atzīstams, ka zeme netiek uzturēta labā lauksaimniecības un vides stāvoklī, 6.panta 1 daļu - Nodokļa maksāšanas paziņojuma nosūtīšanas termiņš par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi ir nākamā taksācijas gada 15.februāris.

Neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes apseko Lauku atbalsta dienests un informāciju nodod pašvaldībām atbilstoši 13.07.2010. MK noteikumiem Nr. 635 „Kārtība kādā apseko un nosaka neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platību un sniedz informāciju par to”. Pamatojoties uz iepriekš minēto un to, ka likumdošana neparedz papildlikmes samaksas termiņus un likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmes maksāšanas termiņu 2017.gadā neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, kuriem 2016.gadā mainījušies īpašnieki: maksājams reizi gadā — ne vēlāk kā 31.martā.
2. Noteikt nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmes maksāšanas termiņus 2017.gadā neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, kurām nav mainījušies īpašnieki: maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa papildlikmes gada summas.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollande.

5.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2014.GADA 29.AUGUSTA SAISTOŠOS NOTEIKUMOS NR.12 „PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA ATVIEGLOJUMU PIEMĒROŠANU VENTSPILS NOVADĀ” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollande.

L.Rollande informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu

Lai piešķirtu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus personām, kurām kopā ar laulāto vai tās laulātajam uz taksācijas gada 1.janvāri ir trīs vai vairāk bērni vecumā līdz 18 gadiem, vai bērni vecumā līdz 24 gadiem, kuri turpina pilna laika mācības vai studijas vispārējās, profesionālās vai augstākās izglītības iestādēs, ir nepieciešams papildināt Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošos noteikumus Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ventspils novadā” pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 15.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.pantu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus “Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošajos noteikumos Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ventspils novadā”” (Pielikumā uz 1 lapas).
2. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā 2017.gada 1.janvārī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola, saistošo noteikumu un paskaidrojuma rakta parakstīšanas, nosūtīt tos atzinuma sniegšanai rakstveidā un elektroniski (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā dienā pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, par lēmuma 1.punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem, publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils novadnieks” un mājas lapā internetā.

6.§
PAR PIETEIKUMA PAR SAISTĪBU PIESPIEDU
IZPILDĪŠANU IESNIEGŠANU TIESĀ
 (ziņo: A.Paulāns)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam Alfrēdam Paulānam.

A.Paulāns informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Iepazīstoties ar iesniegto lēmuma projektu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegto lēmuma projektu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 2 (divām) lapām.

7.§
PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2015.GADA 29.OKTOBRA
NOTEIKUMOS NR.7 „PAR DEBITORU UZSKAITI VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ”
 (ziņo: I.Garoza)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājam I.Garozai.

I.Garoza informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai precizētu Ventspils novada domes 2015.gada 29.oktobra noteikumus Nr.7 „Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 13.10.2016. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izdarīt grozījumus 2015.gada 29.oktobra Ventspils novada domes noteikumu Nr.7 „Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” (protokols Nr.61, 4.§) 18.punktā, izsakot to jaunā redakcijā:

„18. Iestāde, ne retāk kā reizi gadā, izvērtē debitoru parādus un nosaka nedrošos parādus, sastādot aktu par nedrošo parādu apjomiem un nepieciešamību veidot uzkrājumus. Saskaņā ar Domes Finanšu komitejas lēmumu par šajā punktā minētā akta apstiprināšanu, iestāde aktā norādītos debitorus pārceļ uz nedrošajiem (šaubīgajiem) un sadala grupās pēc to apmaksas vai izpildes termiņa kavējuma, un atbilstoši tam nosaka uzkrājumu apmēru.”.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2015.gada

29.oktobra noteikumos Nr.7 „Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” un sagatavot noteikumus konsolidētā redakcijā.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un noteikumu konsolidēto redakciju Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Juridiskai nodaļai, Nodokļu nodaļai un Nekustamo īpašumu nodaļai.

8.§
PAR APBALVOJUMA ”VENTSPILS NOVADA GODA RAKSTS”
PIEŠKIRŠANU
 (ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemti sekojoši iesniegumi:

- 1) 18.10.2016. Ances pagasta rokdarbnieku kopas “Paukers” dalībnieku iesniegums (reģ.nr.IN25446) ar ierosinājumu apbalvot Sabiedriskā centra “Ances muiža” klientu apkalpošanas centra vadītāju Līgu Grīnbergu -,„Par aktīvu, radošu, nesavtīgu sabiedrisko darbu, Ances pagasta un Ventspils novada tēla popularizēšanu”;
- 2) 20.10.2016. Ventspils novada sieviešu biedrības “Spārni” iesniegums (reģ.nr.IN25747) ar ierosinājumu apbalvot Ventspils novada sieviešu biedrības “Spārni” priekšsēdētāju Zigrīdu Krauzi - „Par ieguldījumu kultūrvēsturiskā mantojuma vērtību saglabāšanā un Ventspils novada tēla popularizēšanā, kā arī par ilggadēju radošu darbu, vadot Ventspils novada sieviešu biedrību “Spārni”;
- 3) 18.10.2016. Senioru padomes, 808.mazpulka un sieviešu biedrības “Spārni” kolektīvais iesniegums (reģ.nr.IN25561) ar ierosinājumu apbalvot Ventspils novada Senioru padomes priekšsēdētāju Māru Krauli -,„Par Senioru padomes izveidošanu un nozīmīgu ieguldījumu Ventspils novada tēla popularizēšanā”.

Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas 2016.gada 21.oktobra sēdē izskatīti minētie iesniegumi, un saskaņā ar Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.6 ”Ventspils novada domes apbalvošanas komisijas nolikums” (protokols Nr. 47, 3.§) un Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 ”Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem” (protokols Nr. 47, 3.§), noteikto kārtību, ir pieņēmusi lēmumu par Ventspils novada pašvaldības apbalvojuma ”Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu (protokols Nr.3).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 ”Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem” 24.punktu, Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas 26.10.2015. lēmumu (protokols Nr.3), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt apbalvojumu ”Ventspils novada Goda raksts”:

- 1.1. **Sabiedriskā centra “Ances muiža” klientu apkalpošanas centra vadītājai Līgai Grīnbergai -**

„Par aktīvu, radošu, nesavtīgu sabiedrisko darbu, Ances pagasta un Ventspils novada tēla popularizēšanu”;

- 1.2. **Ventspils novada sieviešu biedrības “Spārni” priekšsēdētājai Zigrīdai Krauzei -**

„Par ieguldījumu kultūrvēsturiskā mantojuma vērtību saglabāšanā un Ventspils novada tēla popularizēšanā, kā arī par ilggadēju radošu darbu, vadot Ventspils novada sieviešu biedrību “Spārni”;

1.3. Ventspils novada Senioru padomes priekšsēdētājam Mārai Kraulei -

„Par Senioru padomes izveidošanu un nozīmīgu ieguldījumu Ventspils novada tēla popularizēšanā”.

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos apbalvojumus.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt lēmumu pašvaldības mājas lapā internetā.
4. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītajām personām apbalvojuma ”Ventspils novada Goda raksts” pasniegšana tiek veikta 2016.gada 18.novembrī, Zlēku kultūras namā, Latvijas Republikas proklamēšanas 98.gadadienai veltītā svinīgā pasākumā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Kancelejai (E.Ozoliņa) un Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

9.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „TREIDES”, USMAS PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar 2016. gada 23. augustā Ventspils novada domes Usmas pagasta pārvaldes iesniegumu (reģ. Nr. IN20057), kurā izteikts ierosinājums atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Treides", Usmas pagastā, Ventspils novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), un Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2016.gada 13.septembra atzinumu (prot. Nr.10, 6.§), Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Būvju īpašums "Treides", kadastra numurs 9874 504 0082, Usmas pagastā, Ventspils novadā, sastāv no trijām būvēm: *dzīvojamās mājas* - kadastra apzīmējums 98740040082005 (kopējā platība 52,4 m²), *kūts* - kadastra apzīmējums 98740040082006 (kopējā platība 36,5 m²) un *šķūņa* - kadastra apzīmējums 98740040082007 (kopējā platība 14,6 m²). Īpašuma tiesības uz būvju īpašumu 2016. gada 23. septembrī nostiprinātas Usmas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000559602 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, dzīvojamā māja reģistrēta kā viendzīvokļa māja, kas sastāv no vienas telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98740040082005001. Dzīvojamā māja "Treides" un palīgēkas ekspluatācijā nodotas 1900.gadā.

2. Būves saistītas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9874 004 0082, kura atrodas nekustamā īpašuma ”Stacija Usma” ar kadastra numuru 9874 004 0117, Usmas pag., Ventspils nov. sastāvā un īpašuma tiesības uz to 14.03.2014. nostiprinātas Usmas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000531163 uz Latvijas valsts vārda Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā.

3. Nekustamais īpašums netiek izmantots pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī nav nodots citām personām lietošanā. Pamatojoties uz Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 28.09.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.18, 9.§), viendzīvokļa māja "Treides", Usmas pag., Ventspils nov. ir izslēgta no Ventspils novada pašvaldības reģistra "Pašvaldībai piederošo vai tās nomāto brīvo dzīvojamo telpu reģistra Nr.1".

4. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem nekustamā īpašuma "Treides", Usmas pag., Ventspils nov., būvju kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. ir 754 EUR. 2016. gada 10. oktobrī SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificēts vērtētājs Ingars Kārklis (LĪVA sertifikāts Nr.129) pašvaldībā iesniedzis atzinumu "Par nekustamā īpašuma "Treides", Usmas pagastā, Ventspils novadā novērtēšanu", saskaņā ar kuru, nekustamā īpašuma "Treides", Usmas pag., Ventspils nov., kadastra numurs 9874 504 0082, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2016. gada 5. oktobrī ir 700 EUR (septiņi simti *euro*).

5. Ņemot vērā, ka dzīvojamā māja „Treides”, Usmas pagastā, ir sliktā tehniskā stāvoklī, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildei, nepieciešams ievērojams līdzekļu ieguldījums ēkas atjaunošanā, kas nav lietderīgi ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normās noteiktos principus. Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā ietvertā tiesiskā regulējuma, atvasinātas publiskas personas mantu var atsavināt, ja tā vairs nav vajadzīga normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju izpildei. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu prasībām, publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums "Treides", Usmas pagastā, Ventspils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 13.09.2016. atzinumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Treides", kadastra numurs 9874 504 0082, Usmas pagastā, Ventspils novadā, atklātā izsolē ar sākumcenu **700 EUR** (septiņi simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Treides", kadastra numurs 9874 504 0082, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2016. gada 7. decembrī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma "Treides", kadastra numurs 9874 504 0082, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai, trešajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Usmas pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

10.§
PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NOMAS PARĀDA PIEDZIŅU NO
SIA "ASCLEPIUS"
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar 2014. gada 12. novembrī starp Ventspils novada pašvaldību, turpmāk – Iznomātājs, un SIA "Asclepius", reģistrācijas numurs 40003432425, turpmāk – Nomnieks noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu, turpmāk – Līgums, Nomnieks pieņēmis nomas lietošanā divas telpas 30,9 m² platībā palīgēkā – garāžā, kadastra apzīmējums 98600050303008 un divas telpas 27,1 m² kopplatībā, nekustamajā īpašumā "Mežrūpnieki", Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., kadastra Nr.9870 012 0152, par kuru lietošanu noteikta nomas maksa (bez PVN) 69,67 EUR mēnesī. Līguma darbības termiņš - 2019. gada 30. novembris.

Līguma 6.punktā ir noteikts, ka maksājumi veicami par kārtējo mēnesi, pamatojoties uz Iznomātāja izsniegto rēķinu, līdz nākamā mēneša 20. (divdesmitajam) datumam un atbilstoši 11.punkta 11.1.apakšpunktam, Nomniekam ir pienākums veikt visus Līgumā noteiktos maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā, apjomā un termiņos, kā arī atbilstoši 13.punktā noteiktajam, Iznomātājam ir tiesības pieprasīt līgumsodu 0,1 % apmērā par katru kavējuma dienu no neapmaksātās summas, saskaņā ar Iznomātāja izsniegto rēķinu.

Nomnieks nav veicis maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā, apjomā un termiņos (nav veikti maksājumi 23 mēnešus) un pēc Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību uzskaites datiem, nomas maksas parāds uz 2016. gada 11. oktobri ir 1854,60 EUR (ar PVN).

2015. gada 19. augustā Nomniekam tika nosūtīts brīdinājums (Nr.1.12./IZ1649) par Līguma saistību izpildi nosakot parāda nomaksas termiņu līdz 16.09.2016., kā arī tas tika brīdināts par līguma izbeigšanu parāda nesamaksāšanas gadījumā. Nomnieks nomas maksas un nokavējuma naudas parādu brīdinājumā noteiktajā termiņā nav samaksājis.

Saskaņā ar Līguma 18.punkta 18.1.apakšpunktu, Iznomātājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa ja, Nomnieks nav maksājis Nomas maksu vai citus Līgumā noteiktos maksājumus vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas pēc kārtas. Ņemot vērā to, ka Nomnieks nav veicis maksājumus 23 mēnešus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu iznomāšanas komisijas 2016. gada 26. oktobra sēdē tiks lemts par Līguma izbeigšanu.

Izvērtējot iepriekš minēto, konstatējams, ka ir pietiekams pamats iesniegt prasības pieteikumu tiesā par nomas maksas parāda summas un tiesāšanās izdevumu piedziņu no SIA "Asclepius", reģistrācijas numurs 40003432425, saistībā ar Līguma 3.punktā noteikto maksājumu saistību nepildīšanu.

Ņemot vērā augstāk minēto, un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu un otrās daļas 3.punktu, 12.11.2014. Nedzīvojamo telpu nomas līguma 18.punkta 18.1. apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Iesniegt prasības pieteikumu tiesā par nedzīvojamo telpu nomas maksas parāda summas un tiesāšanās izdevumu piedziņu no SIA "Asclepius", reģistrācijas numurs 40003432425.
2. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) piecu darba dienu laikā no lēmuma izraksta saņemšanas dienas:

- 2.1. sagatavot un iesniegt Juridiskajā nodaļā debitoru dokumentu pārskatu un aprēķinu par 1.punktā norādītās personas nomas parāda un nokavējuma naudas apmēru uz pieteikuma iesniegšanas datumu (atbilstoši Juridiskās nodaļas sniegtajai informācijai);
- 2.2. veikt valsts nodevas samaksu saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmo daļu un ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu apmaksu saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.pantu un maksājumu uzdevumus iesniegt Juridiskajā nodaļā.
3. Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) viena mēneša laikā no lēmuma noraksta un lēmuma 3.punktā norādīto dokumentu saņemšanas dienas sagatavot pieteikumu tiesai par 2.punktā norādīto prasījumu.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) šā lēmuma izrakstu
 - 4.1. nosūtīt SIA "Asclepius", adrese: Ūbeļu iela 3 – 59, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164;
 - 4.2. nodot Ugāles pagasta pārvaldei, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Nodokļu nodaļai, Juridiskai nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai.

11.§
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "KAIJA 55", TĀRGALES PAGASTĀ,
VENTSPILS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2016. gada 11. augustā ir saņemts Latvijas Republikas nepilsones R.S., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN19415), kurā izteikts ierosinājums atsavināt zemesgabalu "Kaija 55", Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 024 1055 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2016.gada 13.septembra lēmumā "Par nekustamā īpašuma "Kaija 55", Tārgales pagastā, atsavināšanas ierosinājumu" (sēdes protokols Nr.10, 12.§) noteikto uzdevumu izpildes ietvaros Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu plāna kopiju, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Kaija 55", kadastra numurs 9866 024 1055, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 024 1055 ar platību 0,0589 ha (589 m²), adrese: "Kaija 55", *Standzes ciems, Tārgales pag., Ventspils nov.*, 2016. gada 14. septembrī nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000559520 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601). Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu, zemes vienība atrodas Tārgales pagasta Standzes ciema teritorijā zonējuma: *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)*.

2. Ar Ventspils novada domes 2011. gada 29. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.47, 27.§) R.S. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemesgabalu "Kaija 55", Tārgales pagastā, kadastra apzīmējums 9866 024 1055. 2011. gada 28. oktobrī ar R.S. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas (pirmtiesību) līgums Nr.8-9866-172 par nekustamā īpašuma "Kaija 55", Tārgales pagastā nodošanu nomas lietošanā ēku (būvju) uzturēšanai ar darbības termiņu līdz 2021. gada 30. septembrim. Ventspils novada dome 2016. gada 25. augustā atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.-31.pantu nosacījumiem, pieņēmusi lēmumu (sēdes protokols Nr.79, 10.§, 1.p.) ar kuru piekrīt, ka R.S. kā LR nepilsoņe iegūst īpašumā zemes vienību "Kaija 55", kadastra apzīmējums 9866 024 1055, platība 0.0589 ha, ar mērķi – dārza mājas, mazdārziņa uzturēšana.

3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

4. Saskaņā ar valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem zemes vienības "Kaija 55" kadastrālā vērtība 2016. gada 1. janvārī ir 1172 EUR. SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificēta vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 14.10.2016. sagatavotajā atzinumā "Par nekustamā īpašuma "Kaija 55", Standzes ciemā, Tārgales pagastā, Ventpils novadā, novērtēšanu" zemesgabalam 0.0589 ha platībā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2016. gada 13. oktobrī ir 900 EUR (deviņi simti *euro*). Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam. Atbilstoši Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību.

Ņemot vērā minēto un Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (13.09.2016. sēdes protokols Nr.10, 12.§), kā arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, 5.panta otro daļu, 14.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Pārejas noteikumu 11.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.panta 11.4.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 64. - 67., 70., 76., 79.pantu un Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemesgabalu "Kaija 55" ar kadastra numuru 9866 024 1055, platība 0.0589 ha, Tārgales pagastā, Ventpils novadā, par tā kadastrālo vērtību **1172 EUR** (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai R.S..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības "Kaija 55", atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgai personai R.S., un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto adresi.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventpils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu - zemesgabalu "Kaija 55", kadastra numurs 9866 024 1055, Tārgales pag., Ventpils nov.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots R.S., bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā reģistrēšanas nodošanai pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu R.S. vienkāršā pasta sūtījumā uz adresi: ***;

6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Tārgales pagasta pārvaldei.

12.§

PAR SIA „UKU INVESTMENTS” TIESĪBĀM SAGLABĀT ĪPAŠUMA TIESĪBAS UZ ZEMES VIENĪBĀM “KAMĀRCĪTE” UN “PLATENES PĻAVAS”

TĀRGALES PAGASTĀ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 12.10.2016. ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “UKU INVESTMENTS”, reģ. Nr. 40103551673, juridiskā adrese: Ernesta Birznieka-Upīša iela 20A - 25, Rīga, LV-1050, (turpmāk SIA “UKU”), valdes priekšsēdētāja Igora Smoļina iesniegums (reģ. Nr. IN25022) ar lūgumu dot piekrišanu saglabāt SIA “UKU” īpašumā Ventspils novada Tārgales pagastā esošo nekustamo īpašumu “Kamārcīte” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0139, platība 90,2 ha, un “Platenes pļavas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0059, platība 45,8 ha, domājamās daļas sakarā ar izmaiņām SIA “UKU” pamatkapitālā. Iesniegumam pievienoti dokumenti: 2 izziņas no “Lursoft” datu bāzes; izziņa no AS “Norvik Banka”. Nekustamo īpašumu nodaļa lietai pievienojusi izdrukas (2 gb.) no VZD kadastra, izdrukas (2 gb.) no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas.

No lietā esošiem materiāliem, ziņām publisko reģistru datu bāzēs Ventspils novada dome (turpmāk- Dome) konstatē:

1. NĪ “Kamārcīte”, kadastra numurs 9866 015 0139, īpašuma tiesības ir reģistrētas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000167103 uz:

- 1.1. SIA “Jaunpope”, VRN 41203001508, - 855/902 dom. daļas,

- 1.2. SIA “UKU” - 47/902 dom. daļas, vārdiem.

Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0139, platība 90.2 ha, uz kuras atrodas 5 būves – *vēja ģeneratori*. Zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis ir: *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods - 0101). Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas zonējumā: *Lauksaimniecības teritorija (L)*, kurai ir izstrādāts detālplānojums vēja elektrostaciju parkam.

2. NĪ “Platenes pļavas”, kadastra numurs 9866 015 0059, īpašuma tiesības ir reģistrētas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000167106 uz:

- 2.2. SIA “Jaunpope” - 63/68 dom. daļas,

- 2.3. SIA “UKU” - 35/476 dom. daļas, vārdiem.

Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0059, platība 45.8 ha, uz kuras atrodas 4 būves – *vēja ģeneratori*, un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0143, platība 1.8 ha. Zemes vienībām noteiktais lietošanas mērķis ir: *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods - 0101). Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojumu abas zemes vienības atrodas zonējumā: *Lauksaimniecības teritorija (L)*, kurai ir izstrādāts detālplānojums vēja elektrostaciju parkam.

3. Atbilstoši informācijai “Lursoft” oficiālajā Uzņēmumu datu bāzē - SIA “UKU” pamatkapitālā notikušas izmaiņas – no 13.09.2013. visas tā daļas (100% kapitāla) pieder aksiju sabiedrībai “NORVIK ieguldījumu pārvaldes sabiedrība”, reģ. Nr.40003411599, juridiskā adrese: Ernesta Birznieka-Upīša iela 21, Rīga, LV-1011, (AS “NORVIK IPS”). Savukārt AS “NORVIK IPS” akcionārs ir Lielbritānijā reģistrēta komercsabiedrība “NORVIK BANKA UK LIMITED”, adrese: *46/48 Grosvenor Gardens 1st Floor, London, SW1W*. Saskaņā ar AS “Norvik Banka” valdes priekšsēdētāja Olivera Ronalda Bramvela parakstīto 2016.gada 11.oktobra izziņu Nr. 21-7/19936 - “NORVIK BANKA UK LIMITED” pamatkapitāla daļas vairāk nekā 80% apmērā pieder ES

dalībvalstu personām, EEK zonas valstu un Šveices Konfederācijas personām, kā arī personām no valstīm, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi starptautiskus līgumus par ieguldījumu veicināšanu un aizsardzību, un pārējās bankas pamatkapitāla daļas pieder Krievijas Federācijas pilsoņiem, kuriem ir izsniegtas uzturēšanās atļaujas LR.

4. Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk - Likums) 33.panta pirmo daļu: "Ja šā likuma 28.panta pirmās daļas 3.punktā minēto kapitālsabiedrību pamatkapitālā notikušas izmaiņas, kuru rezultātā kapitālsabiedrība vairs neatbilst šā likuma 28.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, šai kapitālsabiedrībai zemes īpašuma turpmākai saglabāšanai mēneša laikā ir jāsaņem novada domes piekrišana šā likuma 30.pantā noteiktajā kārtībā." Atbilstoši Likuma 28.panta 1.daļas 3.punkta nosacījumiem Latvijas Republikā zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti: "Latvijas Republikā reģistrēta kapitālsabiedrība, kā arī citā Eiropas Savienības dalībvalstī vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī, vai Šveices Konfederācijā reģistrēta kapitālsabiedrība, kura reģistrējusies kā nodokļu maksātājs Latvijas Republikā un:

- a) kuras visi dalībnieki ir šīs daļas 1. vai 2.punktā * minētie subjekti katrs atsevišķi vai vairāki kopā,
- b) kuras visi dalībnieki fiziskās vai juridiskās personas ir no valstīm, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi starptautiskus līgumus par ieguldījumu veicināšanu un aizsardzību, ko apstiprinājusi Saeima līdz 1996.gada 31.decembrim. Minētais attiecināms arī uz fiziskajām vai juridiskajām personām no valstīm, ar kurām starptautiskie līgumi noslēgti pēc 1996.gada 31.decembra, ja šajos līgumos paredzētas Latvijas Republikā reģistrēto fizisko un juridisko personu tiesības iegādāties zemi attiecīgā valstī,
- c) kuras visi dalībnieki ir vairāki šā punkta "a" un "b" apakšpunktā minētie subjekti kopā;

*-1) Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi;". Likuma 28.panta 2.daļa nosaka: Darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

No augstāk minētā izriet, ka pēc SIA “UKU” pamatkapitālā notikušajām izmaiņām Domei ir pieņemams lēmums par tiesībām saglabāt zemi SIA “UKU” īpašumā.

Ievērojot augstāk minēto, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2016. lēmumu, (protokols Nr.10, 3.§) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 3.punktu, otro daļu, 33.panta pirmo daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta otro daļu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu; **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist, ka SIA “UKU INVESTMENTS”, reģ. Nr. 40103551673, pēc 13.09.2013. reģistrētajām izmaiņām pamatkapitālā saglabā īpašuma tiesības uz zemi nekustamos īpašumos:

- 1.1. **“Kamārcīte”**, kadastra Nr. 9866 015 0139, Tārgales pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0139, platība 90.2 ha, - **47/902 domājamām daļām**;
- 1.2. **“Platenes pļavas”**, kadastra Nr. 9866 015 0059, Tārgales pagastā, **35/476 domājamām daļām**, tai skaitā uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.2.1. 9866 015 0059, platība 45.8 ha,
 - 1.2.2. 9866 015 0143, platība 1.8 ha.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta 2.daļas nosacījumiem: „Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas šā lēmuma izrakstu (kopā ar izziņu par tiesībām saglabāt zemi īpašumā) nosūtīt

pastā parastā sūtījumā SIA "UKU INVESTMENTS, adrese: Ernesta Birznieka-Upīša iela 20A - 25, Rīga, LV-1050.

13.§

PAR SIA „WINERGY” TIESĪBĀM SAGLABĀT ĪPAŠUMA TIESĪBAS

UZ ZEMES VIENĪBĀM

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 12.10.2016. ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Winery”, reģ. Nr. 40103194486, juridiskā adrese: Ernesta Birznieka-Upīša iela 20A - 25, Rīga, LV-1050, (turpmāk SIA “Winery”), valdes priekšsēdētāja Igora Smoļina iesniegums (reģ. Nr. IN25021) ar lūgumu dot piekrišanu saglabāt SIA “Winery” īpašumā Ventspils novada Popes pagastā esošo nekustamo īpašumu “Grīvas” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9856 003 0123, platība 4,36 ha, 9856 003 0149, platība 3,39 ha, 9856 003 0163, platība 1,1 ha, 9856 003 0232, platība 56,6 ha, 9856 003 0276, platība 3 ha, “Jaunarāji” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0150, platība 19,8 ha, “Velēnas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0080, platība 12,5 ha, un Tārgales pagastā esošā nekustamā īpašuma “Mazvirzas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0106, platība 1,51 ha, sakarā ar izmaiņām SIA “Winery” pamatkapitālā. Iesniegumam pievienoti dokumenti: 2 izziņas no “Lursoft” datu bāzes; izziņa no AS “Norvik Banka”. Nekustamo īpašumu nodaļa lietai pievienojusi izdrukas (4 gb.) no VZD kadastra, izdrukas (4 gb.) no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas.

No lietā esošiem materiāliem un iesūtīto dokumentu kopijām Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja (turpmāk- Komiteja) konstatē:

1. Informācija par nekustamiem īpašumiem:

1.1. NĪ “Grīvas”, kadastra numurs 9856 003 0232, īpašuma tiesības ir reģistrētas Popes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000096158 uz SIA “Winery” vārda.

Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst piecas (5) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:

- 9856 003 0123, platība 4,36 ha, LM – lauksaimniecība (kods 0101),
- 9856 003 0149, platība 3,39 ha, LM – lauksaimniecība (kods 0101),
- 9856 003 0163, platība 1,11 ha, LM – lauksaimniecība (kods 0101),
- 9856 003 0232, platība 56,6 ha, LM – lauksaimniecība (kods 0101),
- 9856 003 0276, platība 3,0 ha, LM – lauksaimniecība (kods 0101),

Saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojumu visas zemes vienības atrodas zonējumā: *Lauksaimniecības teritorija (L)*;

1.2. NĪ “Jaunarāji”, kadastra numurs 9856 003 0150, īpašuma tiesības ir reģistrētas Popes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.172 uz SIA “Winery” vārda; tajā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0150, platība 19,8 ha, LM : – lauksaimniecība (kods 0101), zonējums - Lauksaimniecības teritorija (L);

1.3. NĪ “Velēnas”, kadastra numurs 9856 003 0080, īpašuma tiesības ir reģistrētas Popes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000455026 uz SIA “Winery” vārda; tajā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0080, platība 12,5 ha, LM : – lauksaimniecība (kods 0101), zonējums - Lauksaimniecības teritorija (L);

2. NĪ “Mazvirzas”, kadastra numurs 9866 015 0012, īpašuma tiesības ir reģistrētas Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000481577 uz SIA “Winery” vārda; tajā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0106, platība 1,51 ha, LM : – lauksaimniecība (kods 0101); zonējums - Lauksaimniecības teritorija (L); Atbilstoši informācijai “Lursoft” oficiālajā Uzņēmumu datu bāzē - SIA “Winery” pamatkapitālā notikušas izmaiņas – no 13.09.2013. visas tā daļas

(100% kapitāla) pieder aksiju sabiedrībai "NORVIK ieguldījumu pārvaldes sabiedrība", reģ. Nr.40003411599, juridiskā adrese: Ernesta Birznieka-Upīša iela 21, Rīga, LV-1011, (AS "NORVIK IPS"). Savukārt AS "NORVIK IPS" akcionārs ir Lielbritānijā reģistrēta komercsabiedrība "NORVIK BANKA UK LIMITED", adrese: 46/48 Grosvenor Gardens 1st Floor, London, SW1W. Saskaņā ar AS "Norvik Banka" valdes priekšsēdētāja Olivera Ronalda Bramvela parakstīto 2016.gada 11.oktobra izziņu Nr. 21-7/19936 - "NORVIK BANKA UK LIMITED" pamatkapitāla daļas vairāk nekā 80% apmērā pieder ES dalībvalstu personām, EEK zonas valstu un Šveices Konfederācijas personām, kā arī personām no valstīm, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi starptautiskus līgumus par ieguldījumu veicināšanu un aizsardzību, un pārējās bankas pamatkapitāla daļas pieder Krievijas Federācijas pilsoņiem, kuriem ir izsniegta uzturēšanās atļauja LR.

3. Saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" (turpmāk - Likums) 33.panta pirmo daļu: "Ja šā likuma 28.panta pirmās daļas 3.punktā minēto kapitālsabiedrību pamatkapitālā notikušas izmaiņas, kuru rezultātā kapitālsabiedrība vairs neatbilst šā likuma 28.panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, šai kapitālsabiedrībai zemes īpašuma turpmākai saglabāšanai mēneša laikā ir jāsaņem novada domes piekrišana šā likuma 30.pantā noteiktajā kārtībā." Atbilstoši Likuma 28.panta 1.daļas 3.punkta nosacījumiem Latvijas Republikā zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti: "Latvijas Republikā reģistrēta kapitālsabiedrība, kā arī citā Eiropas Savienības dalībvalstī vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī, vai Šveices Konfederācijā reģistrēta kapitālsabiedrība, kura reģistrējusies kā nodokļu maksātājs Latvijas Republikā un:

- a) kuras visi dalībnieki ir šīs daļas 1. vai 2.punktā * minētie subjekti katrs atsevišķi vai vairāki kopā,

- b) kuras visi dalībnieki fiziskās vai juridiskās personas ir no valstīm, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi starptautiskus līgumus par ieguldījumu veicināšanu un aizsardzību, ko apstiprinājusi Saeima līdz 1996.gada 31.decembrim. Minētais attiecināms arī uz fiziskajām vai juridiskajām personām no valstīm, ar kurām starptautiskie līgumi noslēgti pēc 1996.gada 31.decembra, ja šajos līgumos paredzētas Latvijas Republikā reģistrēto fizisko un juridisko personu tiesības iegādāties zemi attiecīgā valstī,

- c) kuras visi dalībnieki ir vairāki šā punkta "a" un "b" apakšpunktā minētie subjekti kopā;

*-1) Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi;". Likuma 28.panta 2.daļa nosaka: Darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

No augstāk minētā izriet, ka pēc SIA "Winergy" pamatkapitālā notikušajām izmaiņām domei ir pieņemams lēmums par tiesībām saglabāt zemi SIA "Winergy" īpašumā.

Ievērojot augstāk minēto, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.10.2016. lēmumu, (protokols Nr.10, 4.§), un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 3.punktu, otro daļu, 33.panta pirmo daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta otro daļu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu; **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist, ka SIA "Winergy", reģ. Nr. 40103194486, pēc 13.09.2013. reģistrētajām izmaiņām pamatkapitālā saglabā īpašuma tiesības uz zemi nekustamos īpašumos:

- 1.1. "Grīvas", kadastra numurs 9856 003 0232, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

- 1.1.1. 9856 003 0123, platība 4,36 ha,

- 1.1.2. 9856 003 0149, platība 3,39 ha,

- 1.1.3. 9856 003 0163, platība 1,11 ha,

- 1.1.4. 9856 003 0232, platība 56,6 ha,

- 1.1.5. 9856 003 0276, platība 3,0 ha;

- 1.2. "Jaunarāji", kadastra numurs 9856 003 0150, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0150, platība 19,8 ha;

- 1.3. “**Velēnas**”, kadastra numurs 9856 003 0080, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9856 003 0080, platība 12,5 ha;
 - 1.4. “**Mazvirzas**”, kadastra numurs 9866 015 0012, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 015 0106, platība 1,51 ha.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam. Lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta 2.daļas nosacījumiem: „Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
 3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas šā lēmuma izrakstu (kopā ar izziņu par tiesībām saglabāt zemi īpašumā) nosūtīt pastā parastā sūtījumā SIA “Winergy”, adrese: Ernesta Birznieka-Upīša iela 20A - 25, Rīga, LV-1050.

14.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRITĪGO ZEMES VIENĪBU NOTEIKŠANU PAR STARPGABALIEM

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ierosinājusi un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja 20.10.2016. sēdē (protokols Nr.10, 2.§) izskatījusi jautājumu par starpgabala statusa noteikšanu pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9866 024 0220, 9866 024 0221 un 9866 024 0222, Tārgales pagastā, un 9884 014 0407 Vārves pagastā.

Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) reģistrētām pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0220, platība 0.05 ha, 9866 024 0221, platība 0.02 ha, un 9866 024 0222, platība 0.02 ha, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve*, - NĪLM kods 0601. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9866 024 0220, 9866 024 0221 un 9866 024 0222, atbilstoši spēkā esošajai Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskajai daļai atrodas Tārgales pagasta Standzes ciemā, zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzSI)*, kurā atbilstoši Ventspils novada teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumu 4.1.2.4. apakšnodaļas nosacījumiem jaunveidojamo zemesgabalu minimālā platība noteikta 0.06 ha.

Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) reģistrētai pašvaldībai piekritīgai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 014 0407, platība 0.09 ha, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, - NĪLM kods 0101. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 014 0407, atbilstoši spēkā esošajai Ventspils novada teritorijas plānojuma grafiskajai daļai atrodas Vārves pagasta Ventavas ciemā, zonējumā – *Transporta infrastruktūras teritorija*, kurā saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojumu nav noteikta minimālā no jauna viedojamā zemes gabala platība. Augstāk minētā zemes vienība nav nepieciešama transporta infrastruktūras uzturēšanai, un daļa no tās, aptuveni 0.025 ha, ir iznomāti Maigai Štraubei līdz 2026. gada 30. aprīlim lauksaimnieciskai izmantošanai (Līguma Nr. 8-N-9884-168). Saskaņā ar Ventspils novada teritorijas plānojuma grafisko daļu, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 014 0407 apkārt atrodas zonējums – *Savrupmāju apbūves zona*, kurā

atbilstoši Ventspils novada teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumu 4.1.1.4. apakšnodaļas nosacījumiem jaunveidojamo zemesgabalu minimālā platība noteikta 0.2 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu: "Zemes starpgabals – publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)". Izvērtējot iepriekš minēto, konstatēts, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9866 024 0220, 9866 024 0221 un 9866 024 0222, Tārgales pagastā un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 014 0407, Vārves pagastā, ir piešķirams starpgabala statuss.

Nemot vērā augstākminēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2016. gada 20. oktobra atzinumu, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Noteikt starpgabala statusu** zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.1. ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0220, platība 0.05* ha, Tārgales pag.,
 - 1.2. ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0221, 0.02* ha platībā, Tārgales pag.,
 - 1.3. ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0222, 0.02* ha platībā, Tārgales pag.,
 - 1.4. ar kadastra apzīmējumu 9884 014 0407, 0.09* ha platībā, Vārves pag.

*- norādīta zemes platība pirms kadastrālās uzmērīšanas; uzmērot zemi, tā var tikt precizēta.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas šā lēmuma izrakstu:
 - 2.1. nodot Tārgales pagasta pārvaldei; Vārves pagasta pārvaldei; Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 2.2. Nosūtīt elektroniska dokumenta formā Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, e-pasta adrese: *kac.ventspils@vzd.gov.lv*

15.§

PAR PIEKRIŠANU BIEDRĪBAI "JAUNATNES ATTĪSTĪBAS UN SADARBĪBAS CENTRS" **IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBAS "MAZBEZMERI" UN "VALTERI"** **UŽAVAS PAGASTĀ** (ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 21.10.2016. ir saņemts biedrības "Jaunatnes Attīstības un Sadarbības centrs", reģistrācijas Nr. 40008119079, juridiskā adrese: Matīsa iela 50B, Rīga, LV-1009, (turpmāk-Biedrība), izpildinstitūcijas locekļa ar paraksttiesībām Pētera Sproģa iesniegums (reģ. Nr. IN25791) ar lūgumu atļaut iegūt Biedrības īpašumā Ventspils novada Užavas pagastā esošo nekustamo īpašumu, "Mazbezmeri" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9878 001 0052, platība 0.99 ha, un, "Valteri" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9878 001 0088, platība 0.44 ha. Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: divu 09.09.2016. Pirkuma līgumu (notariāli akti) kopijas (pa 3 lapām), izdruka no Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas (NĪVKIS) kadastra kartes, izdruka no Ventspils novada pašvaldības Teritorijas plānojuma kartes..

No lietā esošiem materiāliem, publisko reģistru datu bāzēm Ventspils novada dome konstatē:

1. Dati par nekustamiem īpašumiem: nekustamā īpašuma "**Mazbezmeri**", kadastra numurs 98740010052, Užavas pagastā, īpašuma tiesības ir reģistrētas Užavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000349826 uz Normunda Kozuba vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst: neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 001 0052, platība 0.99 ha. Par nekustamā īpašuma "Mazbezmeri" pārdošanu N. Kozubs 09.09.2016. noslēdzis notariāli apliecinātu (zvērīnāts notārs Liene Grāvīte) Pirkuma līgumu Nr.1234 ar Biedrību. Zemes vienība "Mazbezmeri", kadastra apzīmējums 9878 001 0052, saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu atrodas Užavas ciemā zonējumā: *Savrupmāju apbūves teritorija*, indekss DzS2.

Nekustamā īpašuma "**Valteri**", kadastra numurs 98740010088, Užavas pagastā, īpašuma tiesības ir reģistrētas Užavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000210904 uz Guntara Vilguta vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst: neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9878 001 0088, platība 0.44 ha. Par nekustamā īpašuma "Valteri" pārdošanu G. Vilguts 09.09.2016. noslēdzis notariāli apliecinātu (zvērīnāts notārs Liene Grāvīte) Pirkuma līgumu Nr.1228 ar Biedrību. Zemes vienība "Valteri", kadastra apzīmējums 9878 001 0088, saskaņā ar spēkā esošo Ventspils novada teritorijas plānojumu atrodas Užavas ciemā zonējumā: *Savrupmāju apbūves teritorija*, indekss DzS2.

2. Ziņas par zemes pircēju: Biedrība "Jaunatnes Attīstības un Sadarbības centrs", reģistrācijas Nr. 40008119079, juridiskā adrese – Matīsa iela 50B, Rīga, ir reģistrēta Biedrību un nodibinājumu reģistrā 2007.gada 18.septembrī, tās darbības mērķi: jauniešu un bērnu izglītojošo nometņu rīkošana ar tādām iespējām kā svešvalodas, kultūras un reliģijas vēstures, sabiedrības mācības un citu jomu apgūšanu, jauniešu sporta nometņu rīkošana, maznodrošināto jauniešu un bērnu atbalstīšana. Biedrība kā subjekts atbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" (Likums) 28.panta otrajā daļā minētajai personu kategorijai, kas var iegūt zemi īpašumā ar ierobežojumiem, kuri noteikti Likuma 29.panta 2.daļā, un par kurām domei ir jāizskata jautājums par tiesībām iegūt zemi īpašumā. Likuma 29.panta 2.daļas 4.punktā noteikts, ka šīs personas nevar iegūt īpašumā lauksaimniecības un meža zemi, kā arī zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam. Biedrības 21.10.2016. iesniegumā pašvaldībai norādītais zemes gabalu turpmākais izmantošanas mērķis – nodrošināt Biedrības statūtos paredzēto darbību, organizējot labdarības nometnes un seminārus. Zemes vienības "Mazbezmeri", kadastra apzīmējums 9878 001 0052, un "Valteri", kadastra apzīmējums 9878 001 0088, atrodas Užavas ciemā zonējumā, kurā saskaņā ar Ventspils novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.3.1. punktu kā galvenā izmantošana ir paredzēta: *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona piejūras ciemos, kas noteikta, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot retinātas apbūves veidošanu ar atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve*, bet kā papildizmantošana punktā 4.1.3.3. ir paredzēta: *Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve; Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve; Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve; Veselības aizsardzības iestāžu apbūve; Sociālās aprūpes iestāžu apbūve; Labiekārtota publiskā ārtelpa; Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma*. Tādējādi konstatēts, ka uz abām minētajām zemes vienībām neattiecas Likuma 29.panta 2.daļā minētie ierobežojumi to iegūšanai Biedrības īpašumā un tās plānotajai darbībai.

Ievērojot augstākminēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu; likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.panta 4.daļu; 30.panta 1.daļu, 2.daļu, Ventspils novada pašvaldības teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.1.3.1., 4.1.3.3. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist, ka biedrība "Jaunatnes Attīstības un Sadarbības centrs", reģistrācijas Nr. 40008119079, tās Statūtos noteiktās darbības nodrošināšanai (organizējot labdarības nometnes un seminārus, jauniešu un bērnu izglītojošās nometnes, jauniešu sporta nometnes, maznodrošināto jauniešu un bērnu atbalstīšana) iegūst īpašuma tiesības uz zemi nekustamos īpašumos:

1.1. "**Mazbezmeri**", kadastra Nr. 9878 001 0052, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9878 001 0052, platība 0.99 ha;

- 1.2. "**Valteri**", kadastra Nr. 9878 001 0088, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9878 001 0088, platība 0.44 ha.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstu (kopā ar divām izziņām par tiesībām iegūt zemi īpašumā) biedrībai „Jaunatnes Attīstības un Sadarbības centrs”, adrese – Matīsa iela 50B, Rīga, LV-1009.

16.§

PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU "ADMINISTRATĪVAIS KORPUSS" UGĀLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam G.Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 20.10.2016. saņemts Kurzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.5 zvērināta tiesu izpildītāja Agneses Biķes, prakses vieta: Jūras iela 12, Liepāja, LV-3401, Paziņojums Nr.25192/005/2016_NOS (reģistrēts ar Nr. IN25695) par nekustamā īpašuma "Administratīvais korpuss", Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, pārdošanu izolē, pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas 2016.gada 23.augustā izsniegto izpildu rakstu lietā Nr.C04308912 par naudas līdzekļu piedziņu par labu AS "Latvijas Krājbanka" no H.N., kā arī Iesniegums (reģ. Nr. IN25703) dot piekrišanu nekustamā īpašuma "Administratīvais korpuss" atsavināšanai pilnā sastāvā. Atbilstoši Lūgumā norādītajam – piedziņa var tikt vērsta uz nekustamā īpašuma "Administratīvais korpuss" H.N. piederošajām 9/10 domājamām daļām, vai arī uz visu īpašumu, ja tam piekrīt Ventspils novada pašvaldība kā 1/10 domājamās daļas kopīpašnieks.

Ventspils novada dome (turpmāk – Dome), izskatījusi Paziņojumu, lietas materiālus un datus valsts publiskajos reģistros, konstatē:

1. Ziņas par nekustamo īpašumu: atbilstoši datiem Valsts vienotajā datorizētās zemesgrāmatas (ZG) Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000288596 - **būvju nekustamā īpašuma** "Administratīvais korpuss", kadastra Nr.9870 513 0043, sastāvā ietilpst būve – *administratīvā ēka*, kad. apzīmējums 9870 013 0043 001; tās kopīpašnieki ir:

- H.N., personas kods ***, - 9/10 domājamās daļas,
- Ugāles pagasta pašvaldība, t.i., Ventspils novada pašvaldība, - 1/10 domājamās daļas.

Nekustamā (**zemes**) īpašuma "Administratīvais korpuss", kadastra Nr.9870 013 0043, kurš ierakstīts Ugāles pagasta ZG nodalījumā Nr.100000429406, kopīpašuma 9/10 domājamās daļas pieder H.N.. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kad. apzīmējumu 9870 013 0043, platība 0.77 ha; lietošanas mērķis – *rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve*, kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. 2414 EUR. Atbilstoši datiem Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) - kopīpašuma 1/10 domājamās daļas tiesiskais valdītājs ir Ventspils novada pašvaldība. Ar Ugāles pagasta padomes 2008. gada 25.janvāra lēmumu, protokols nr.1, 3.punktu zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9870 013 0043, platība 0.77 ha, 1/10 domājamā daļa ir piešķirta Ugāles pagasta pašvaldības lietošanā. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.¹ panta otrās daļas 1.punkta nosacījumiem: "Zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves)".

2. Kā izriet no zvērināta tiesu izpildītāja Agneses Biķes 18.10.2016. Paziņojums Nr.25188/005/2016_NOS – uz nekustamā īpašuma "Administratīvais korpuss" kopīpašuma 9/10 dom. daļām, kuras pieder H.N., tiek vērsta piedziņa 672620 EUR apmērā par labu AS "Latvijas Krājbanka". Atbilstoši ziņām firmas "ZZDats" administrētajā programmā NĪNO – H.N. ir nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu parādi arī pret Ventspils novada pašvaldību, par kuriem jau ir pieņemti domes lēmumi par parādu piedziņu bezstrīdus kārtībā. Tā kā nekustamais īpašums "Administratīvais korpuss", Ugālē, netiek izmantots pašvaldības funkciju pildīšanai un nav nepieciešams arī turpmāk, un būve - *administratīvā ēka* ir grausta stāvoklī, ir lietderīgāk šo nekustamo īpašumu atsavināt kopā, t.sk. arī pašvaldībai piederošās domājamās daļas. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 618.panta otrās daļas nosacījumiem – "Kopīpašumā esošus nekustamos īpašumus var pārdot arī visā sastāvā, ja to vēlas visi kopīpašnieki un ja kreditori neceļ pret to iebildumus. Pārdošanā ieņemtā nauda sadalāma starp nekustamā īpašuma īpašniekiem, bet summa, kas pienākas parādniekam, izlietojama parāda dzēšanai." Atsavināšanas nolūkiem sakārtojamas arī pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienības "1/10 dom. daļu.

Ņemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.¹ panta otrās daļas 1.punktu; Civilprocesa likuma 618.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Kurzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.5 zvērināta tiesu izpildītāja Agneses Biķes rīkotajā nekustamā īpašuma "Administratīvais korpuss" pārdošanai izsolē visā tā sastāvā, atsavinot arī pašvaldībai piederošo 1/10 dom.daļu no būves un zemes.
2. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9870 013 0043, platība 0.77 ha, 1/10 (viena desmitā) domājamā daļa piekrīt Ventspils novada pašvaldībai, pamatojoties likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.¹ panta otrās daļas 1.punktu.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no šī lēmuma izraksta saņemšanas dienas veikt darbības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9870 013 0043, platība 0.77 ha, adrese: "*Administratīvais korpuss*", *Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads*, 1/10 (vienas desmitās) domājamās daļas īpašuma tiesību reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda.
4. Uzdot pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) šī lēmuma izrakstu:
 - 4.1. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai; Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 4.2. nosūtīt ierakstītā pasta sūtījumā Kurzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.5 zvērinātam tiesu izpildītājam Agnesei Biķei, adrese: Jūras iela 12, Liepāja, LV-3401;
 - 4.3. nosūtīt elektroniska dokumenta formā Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, e-pasta adrese: *kac.ventspils@vzd.gov.lv*

17.§

PAR VENTSPILS NOVADA SPORTISTU UN TRENERU APBALVOŠANU

(ziņo: J.Ziemele)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Bērnu un janatnes sporta skolas direktorei J.Ziemelei.

J.Ziemele informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā Ventspils novada domes Sporta komisijas 15.09.2016. un 24.10.2016. lēmumu „Par naudas balvu un Atzinības rakstu piešķiršana sportā par izciliem sasniegumiem“ un pamatojoties uz Ventspils novada domes 31.10.2013. saistošajiem noteikumiem Nr. 34 „Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā piešķiršanas kārtību un apmēru“ 2. punktu, likuma „Par pašvaldībām“ 21. panta pirmās daļas 27. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā deputātam A.Čaklim, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt Atzinības rakstus un naudas balvas sportā:

- 1.1. Annai Priekulei (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei par iegūto 3. vietu 400 m skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā pieaugušajiem - EUR 120,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.2. Kārlim Raimondam Eniņam (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 1.vietu 5000 m skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā – EUR 250,00 pēc nodokļu nomaksas un par 1. vietu LR čempionātā 10 km šosejas skrējienā pieaugušajiem – EUR 250,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.3. Kasparam Gulbim (***), par iegūto 1. vietu 3000 m kavēkļu skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā pieaugušajiem – EUR 250,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.4. Laurai Čaklei (***), par iegūto 2. vietu 10 km šosejas skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā pieaugušajiem – EUR 150,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.5. Jēkabam Priekulim (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 3. vietu lodes grūšanā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 14 grupā – EUR 60,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.6. Veronikai Čacei (***), par iegūto 2. vietu burāšanā Latvijas Olimpiādē – EUR 150,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.7. Siārai Verpakovskai (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei par iegūto 3. vietu lodes grūšanā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 16 – EUR 60,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.8. Henrikam Judzikam (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 3. vietu diska mešanā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 16 grupā – EUR 60,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.9. Tomam Valdim Melderim Meldriņam (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 2. vietu 110 m barjerskriešanā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 16 grupā – EUR 70,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.10. Kristapam Fiļipjonokam (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 3. vietu 2000 m kavēkļu skrējienā Latvijas Republikas čempionātā U 16 grupā – EUR 60,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.11. Dāvim Bakanauskim (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim par iegūto 3. vietu 10 km šosejas skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā pieaugušajiem – EUR 120,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.12. Arvim Dermakam (***), par iegūto 3. vietu BIU Pasaules čempionātā velotriālā kopvērtējumā – EUR 300,00, pēc nodokļu nomaksas un par iegūto 1. vietu Latvijas čempionātā velotriālā – EUR 250,00 pēc nodokļu nomaksas;
- 1.13. Ansim Dermakam (***), par iegūto 2. vietu Latvijas čempionātā velotriālā - EUR 150,00 pēc nodokļu nomaksas;

- 1.14. Dainim Lodiņam (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas čempionātos vieglatlētikā – EUR 465.00 pēc nodokļu nomaksas;
 - 1.15. Arno Kiršteiņam (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas čempionātos vieglatlētikā – 125.00 *euro* pēc nodokļu nomaksas;
 - 1.16. Aivaram Čaklim (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas čempionātos vieglatlētikā – EUR 105,00 pēc nodokļu nomaksas;
 - 1.17. Agrim Paipalam (***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas čempionātos vieglatlētikā – EUR 30,00 pēc nodokļu nomaksas;
 - 1.18. Staņislavam Backānam (***), Usmas jahtkluba burāšanas skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Olimpiādei burāšanā – EUR 75,00 pēc nodokļu nomaksas;
 - 1.19. Ansim Dermakam (***), kā velotriāla trenerim, par Arvja Dermaka sagatavošanu Pasaules un Latvijas čempionātiem – EUR 275,00 pēc nodokļu nomaksas.
2. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozai) veikt naudas balvu izmaksu līdz 18.11.2016., šā lēmuma 1. punktā minētajām personām.
 3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1. punktā minētos Atzinības rakstus.
 4. Noteikt, ka šajā lēmumā 1.punktā noteiktais apbalvojums tiek piešķirts svinīgā pasākumā 18.11.2016.
 5. Uzdot Ventspils novada BJSS direktorei J.Ziemelei paziņot šā lēmuma 1. punktā minētām personām par ierašanos uz svinīgo pasākumu līdz 18.11.2016.
 6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
 7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpildītājam D.Valdmanim.
 8. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu BJSS direktorei (J.Ziemelei), Kancelejai (E.Ozoliņa), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozai), pašvaldības izpildītājam D.Valdmanim.

Sēdi slēdz plkst. 11.00

Sēdi vadīja

A.Muceniņš _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____