



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2015.gada 29.oktobrī

61

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 09.00

Sēdi atklāj plkst. 09.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Ieva Kalenda, sekretāre

Piedalās
Guntis Mačtams
Andris Vārpiņš
Andris Jaunsleinis
Ilva Cērpa
Sarmīte Bārzdaine
Olīta Doniņa
Aigars Matisons
Artis Fetlers
Māris Dadzis
Aivars Čaklis
Vilnis Dzirnīks
Andis Zariņš
Gaidis Bože

Nepiedalās deputāte Elīta Kuģeniece

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
Līta Rollande, Nodokļu nodaļas vadītāja
Andris Stepanovičs, jurists
Alfrēds Paulāns, jurists
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Inta Rudbaha, Sociālā dienesta vadītāja
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja
Ingrīda Garoza, Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību vadītāja
Iveta Straume, pašvaldības attīstības plānotāja
Gunita Ansona, Vārves pagasta pārvaldes vadītāja
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

Piedalās klausītājs: Edīte Justele, NVO pārstāvis

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
3. Par transporta līdzekļa atsavināšanu un "Ventpils novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas "Audi A4" izsoles noteikumu" apstiprināšanu.
4. Par noteikumu "Par debitoru uzskaiti Ventpils novada pašvaldībā" apstiprināšanu.
5. Par Ventpils novada domes 2015.gada 28.augusta saistošo noteikumu Nr.7 "Grozījumi Ventpils novada domes 2014.gada 12.jūnija saistošos noteikumos Nr.9 "Par Ventpils novada pašvaldības pabalstiem" precizēšanu.
6. Par detālplānojuma nekustamos īpašumos "Simsoni", "Imulas", "Niedragi", "Jāņi", "Edgari" Tārgales pagastā un "Buntiki" Popes pagastā, īstenošanas termiņa pagarinājumu.
7. Par Ventpils novada Jūrkalnes pamatskolas likvidāciju.
8. Par Vārves pagasta sabiedriskā centra nolikuma apstiprināšanu.
9. Par kļūdu labojumu Ugāles pagasta padomes 31.01.2007. sēdes lēmumā (protokols Nr.2, 10.§, 11.punkts).
10. Par nekustamā īpašuma "****", Vārves pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
11. Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai "Sapņu ieleja", Puzes pagastā.
12. Par nekustamā īpašuma –zemesgabala "Tīrumi", Tārgales pagastā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma "Kurzeme 88", Tārgales pagastā, atsavināšanu.
14. Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar V.G. Puzes pagastā.
15. Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar T.R. Puzes pagastā.

A.Mucenieks ierosina svītrot no darba kārtības 5.jautājumu un papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par dalību biedrībā "Ziemeļkurzemes biznesa asociācija".
2. Par Ventpils novada sportistu un treneru apbalvošanu.
3. Par apbalvojuma "Ventpils novada Goda raksts" piešķiršanu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2015.gada 29.oktobra** domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
3. Par transporta līdzekļa atsavināšanu un "Ventpils novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas "Audi A4" izsoles noteikumu" apstiprināšanu.
4. Par noteikumu "Par debitoru uzskaiti Ventpils novada pašvaldībā" apstiprināšanu.
5. Par detālplānojuma nekustamos īpašumos "Simsoni", "Imulas", "Niedragi", "Jāņi", "Edgari" Tārgales pagastā un "Buntiki" Popes pagastā, īstenošanas termiņa pagarinājumu.
6. Par Ventpils novada Jūrkalnes pamatskolas likvidāciju.
7. Par Vārves pagasta sabiedriskā centra nolikuma apstiprināšanu.
8. Par kļūdu labojumu Ugāles pagasta padomes 31.01.2007. sēdes lēmumā (protokols Nr.2, 10.§, 11.punkts).
9. Par nekustamā īpašuma "****", Vārves pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
10. Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai "Sapņu ieleja", Puzes pagastā.
11. Par nekustamā īpašuma –zemesgabala "Tīrumi", Tārgales pagastā, atsavināšanu.

12. Par nekustamā īpašuma “Kurzeme 88”, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
13. Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar V.G. Puzes pagastā.
14. Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar T.R. Puzes pagastā.
15. Par dalību biedrībā “Ziemeļkurzemes biznesa asociācija”.
16. Par Ventspils novada sportistu un treneru apbalvošanu.
17. Par apbalvojuma “Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu.

1.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenijs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollande.

L.Rollande informē par 14 lēmuma projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs ierosina deputātus atklāti balsot vienā balsojumā par visiem 14 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 14 lēmuma projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenijs, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 14 lēmuma projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 21 (divdesmit vienas) lapas.

2.§

PAR PIETEIKUMA PAR SAISTĪBU PIESPĒDU IZPILDĪŠANU IESNIEGŠANU TIESĀ

(ziņo: A.Paulāns)

A.Mucenijs ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam Alfrēdam Paulānam.

A.Paulāns informē par 8 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 8 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 8 lēmumu projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenijs, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 8 lēmumu projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 12 (divpadsmit) lapām.

3.§

PAR TRANSPORTA LĪDZEKĻA ATSAVINĀŠANU UN „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS – AUTOMAŠĪNAS „AUDI A4” IZSOLES NOTEIKUMI” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Stepanovičs)

A.Mucenijs ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam Andrim Stepanovičam.

A.Stepanovičs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītāja G.Reča 2015.gada 28.septembra iesniegumu Nr.17.1.-3/51 „Par kustamās mantas automašīnas Audi A4 atsavināšanu” (reģ.Nr.IN21443), kurā norādīts, ka transporta līdzeklis vairs nav nepieciešams un netiek izmantots pārvaldes kompetencē ietilpstošo uzdevumu veikšanai. Attiecīgā ierosinājuma par pašvaldībai piederošās kustamās mantas nodošanu atsavināšanai izskatīšanas rezultātā konstatēts:

- 1) Jūrkalnes pagasta pārvaldei izmantošanā nodotās kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas „Audi A4”, reģ.Nr.HE98, (reģistrācijas gads – 1999.), vērtība, reģistrējot 2005.gada 27.maijā Jūrkalnes pagasta padomes, kuras institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmeja ir 2009.gada 1.jūlijā izveidotā Ventspils novada pašvaldība, pamatlīdzekļu uzskaitē - 5000,00 LVL (7114,36 EUR), un atlikusī tā vērtība 2015.gada 1.janvārī ir 113,83 EUR.
- 2) Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 12.oktobra sēdē pieņemtajā lēmumā „Par pašvaldības kustamās mantas - transporta līdzekļa „Audi A4”, reģistrācijas Nr.HE98, atsavināšanu” (protokols Nr.15, 3.§) secināts, ka Ventspils novada pašvaldības īpašumā esošā vieglā pasažieru automašīna nav nepieciešama ne Ventspils novada pārvalžu darbības nodrošināšanai, ne citām Ventspils novada pašvaldības iestādēm vai struktūrvienībām to funkciju izpildei, un vienlaikus atzīts, ka pašvaldības līdzekļu izlietošana tās remontam, kā arī turpmākai uzglabāšanai un tehniskā stāvokļa uzturēšanai nav mērķtiecīga, jo rada nesamērīgus un no lietderības apsvērumu viedokļa neattaisnotus papildus izdevumus. Turklāt šāds budžeta līdzekļu ieguldījums uzskatāms par neatbilstošu atvasinātas publiskas personas darbību regulējošos tiesību aktos ietvertiem finanšu izmantošanas un izšķērdēšanas novēršanas principiem. Tādējādi, iestājoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteiktajiem apstākļiem, šā likuma 6.panta otrajā daļā noteiktajai institūcijai ir pamats izlemt jautājumu par atļauju atsavināt šo pamatlīdzekli.
- 3) Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkta un otrās daļas, kā arī likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punkta prasībām, kuras ievērojamas atsavinot pašvaldības mantu, tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izolē. Ventspils novada pašvaldība, ievērojot šā likuma 6.panta piektās daļas un 8.panta ceturtās daļas nosacījumus, ir organizējusi atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu tās nosacītās cenas noteikšanai un apstiprināšanai. Saskaņā ar pieaicināta sertificēta speciālista – SIA „Gumarek” (reģ.Nr.41203020299) sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Guntara Ekmaņa (Tehniskā vērtētāja sertifikāts AA Nr.394) 2015.gada 7.oktobra Transportlīdzekļa vērtības noteikšanas aktā Nr.109 norādīto atzinumu, automašīnas „Audi A4”, reģ.Nr.HE98, tirgus vērtība ir 850 EUR (astoņi simti piecdesmit *euro*), un ir apstiprināmā izolāmā transporta līdzekļa nosacītā sākumcena.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (12.10.2015. sēdes protokols Nr.15, 3.§), kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu, 11.panta otro daļu, 13. un 15.pantu, Ventspils novada domes 2013.gada 12.septembra saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 19. un 110.punktu, Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra Noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības mantas un finanšu resursu izmantošanas noteikumi” 37.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības transporta līdzekli – vieglo pasažieru automašīnu „Audi A4”, reģ.Nr.HE98, (reģistrācijas gads - 1999.), pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināt kustamās mantas nosacīto cenu: 850.00 EUR (pieci simti piecdesmit *euro*, 0 centi).
2. Apstiprināt izsoles noteikumus „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas „Audi A4” izsoles noteikumi” (pielikums uz sešpadsmit lapām).
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt šā lēmuma 2.punktā minētos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā un atbilstoši tiem sagatavot sludinājumu publicēšanai laikrakstā „Ventas Balss” un Ventspils novada domes informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
4. Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvalžu vadītājiem un Kancelejai (A.Tropiņa) nodrošināt atsavināmās kustamās mantas izsoles noteikumu publisku pieejamību pašvaldības iestādes un struktūrvienību telpās.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas:
 - 5.1. nodot protokola izrakstu un šā lēmuma 2.punktā minētos noteikumus Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (G.Horste) un 4., 5.punktā norādītajiem pašvaldības darbiniekiem;
 - 5.2. sabiedrisko attiecību speciālista sagatavoto sludinājumu par atsavināmās kustamās mantas izsoli nosūtīt laikrakstam „Ventas Balss”, norādot tā publicēšanas termiņu – līdz 2015.gada 17.novembrim.

4.§

PAR NOTEIKUMU „PAR DEBITORU UZSKAITI VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ“ APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: I.Garoza, debatēs: G.Mačtams)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājam I.Garozai.

I.Garoza informē par lēmuma projektu.

Deputāts G.Mačtams jautā, vai šajos noteikumos visam jābūt tik detalizēti izklāstītam.

I.Garoza norāda, ka šie noteikumi tika izstrādāti, lai pa svarīgākajiem grāmatvedības sektoriem būtu atsevišķi noteikumi, jo atkarībā no likumdošanas atsevišķi sektori var mainīties, tādejādi nebūtu jāmaina visa grāmatvedības politika.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ievērojot Ministru Kabineta 21.10.2003. noteikumus Nr.585 “Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju” Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību, Nodokļu nodaļa un Juridiskā nodaļa ir izstrādājusi noteikumus „Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes noteikumu projektu “Par debitoru uzskaiti Ventspils novada pašvaldībā” (pielikumā uz desmit lapām).
2. Lēmums un noteikumi stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

- Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar noteikumiem Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Juridiskai nodaļai, Nodokļu nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai.

5.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS „SIMSONI”, „IMULAS”, NIEDRAGI”, JĀNI”, „EDGARI”, TĀRGALES PAGASTĀ UN „BUNTIKI”, POPES PAGASTĀ, ĪSTENOŠANAS TERMIŅA PAGARINĀJUMU

(ziņo: I.Straume)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības attīstības plānotājam I.Straumei.

I.Straume informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2015.gada 20.augustā, tika saņemts D.P., personas kods ***, dzīvo ***, iesniegums (reģ.Nr.IN18234) ar lūgumu izskatīt jautājumu par detālplānojuma nekustamos īpašumos "Simsoni", kadastra numurs 9866 015 0117, "Imulas", kadastra numurs 9866 015 0051, "Niedragi", kadastra numurs 9866 010 0008 un 9866 015 0009, "Jāņi", kadastra numurs 9866 010 0069, "Edgari", kadastra numurs 9866 010 0076 un 9866 010 0100, Tārgales pagastā un "Buntiki", kadastra numurs 9856 003 029, Popes pagastā, Ventspils novadā, realizācijas termiņa pagarināšanu.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē piedalījās detālplānojuma ierosinātais D.P. un sniedza informāciju, ka šobrīd nav iespējams realizēt izstrādāto detālplānojumu un līdz ar to tiek lūgts pagarināt detālplānojuma īstenošanas termiņu. Par detālplānojuma īstenošanu 2013.gada 15.maijā tika noslēgts līgums Nr.279/2013 "Par detālplānojuma īstenošanas kārtību", kurā tika noteikts, ka detālplānojumā paredzēto apbūvi īstenot līdz 2016.gada 31.decembrim.

Ventspils novada domes sēdē 2015.gada 24.septembrī tika pieņemts lēmums atlikt jautājuma izskatīšanu, lai precizētu noslēgto nomas līgumu termiņus.

D.P., 2015.gada 7.oktobrī, iesniedza (reģ.Nr.IN22621) papildus informāciju par noslēgtajiem nomas līgumiem.

Ņemot vērā augstāk minēto un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2015.gada 17.septembra lēmumu (protokols Nr.9., 6.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

- Veikt grozījumus līgumā par detālplānojuma īstenošanas kārtību, nosakot detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanas uzsākšanu līdz 2016.gada 31.decembrim un detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanas termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim..
- Uzdot pašvaldības Būvvaldei (I.Straume) sagatavot vienošanos par līguma par detālplānojuma īstenošanas kārtību grozījumiem.
- Ventspils novada domes priekšsēdētājam noslēgt vienošanos pie līguma Nr.279/2013 par detālplānojuma īstenošanu ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju – D.P., personas kods ***, *** (pielikums Nr.1).
- Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu D.P., ***.

6.§

PAR VENTSPILS NOVADA JŪRKALNES PAMATSKOLAS LIKVIDĀCIJU

(ziņo: A.Klimoviča, debatēs: G.Bože, A.Jaunsleinis, M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājam A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

A.Mucenieks dod vārdu M.Dadzim.

Deputāts M.Dadzis informē par situāciju saistībā ar Jūrkalnes skolu. Ierosina papildināt lēmumu ar punktu par nepieciešamību izveidot darba grupu, kura līdz 2016.gada 29.jūlijam sagatavotu un iesniegtu izvērtēšanai priekšlikumus par pamatskolas ēkas turpmākās izmantošanas iespējām.

Deputāts G.Bože jautā, kā tas ir iespējams, ka tikai augustā uzzinām, ka skolā nebūs pietiekošs skaits skolēnu. Vai pie šādiem apstākļiem tiks samazinātas izmaksas skolā, jo skatoties budžetā Jūrkalnes skola ir bijusi viena no visdārgākajām skolā apkurē. Kas tiks darīts, jo, dalot uz vienu bērnu, sanāk lielas izmaksas.

A.Klimoviča norāda, ka neatkarīgi no skolēnu skaita, skolā nav iespējams atslēgt apkuri atsevišķām telpām. Var iekonomēt uz elektrību, apgaismojumu. Netiks iepirkti mācību līdzekļi, jo tie ir pietiekošā apjomā. Nav lietderīgi papildināt mācību līdzekļu klāstu. Par darbiniekiem- samazinājums tehniskajos darbiniekos nav, tad samazinājums nav, jo darba apjoms nemainās (apkopējas, sētnieki, pirmsskolas darbinieki). Kas attiecas uz pedagogu darba samaksu, ir samazināta mērķdotāciju sadale līdz minimumam, lai bērni, kuri vēl mācās šajā gadā tomēr saņemtu kvalitatīvu izglītību.

A.Jaunsleinis ierosina Izglītības un zinātnes ministrijai nosūtīt vēstuli par iespējām izskatīt izmaiņas normatīvos aktus, jo esošā skolēnu sistēma noved pie tā, ka informāciju uzzinām novēloti. Šie noteiktie 6 mēneši piespiež neracionāli izlietot līdzekļus un uzturēt skolu, jo nevaram to aizslēgt, jo savukārt nevaram ievērot sešu mēnešu termiņu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2015.gada 11.augustā Jūrkalnes pamatskolā notika iestādes darbinieku, izglītojamo, viņu vecāku, Ventspils novada pašvaldības administrācijas pārstāvju un Ventspils novada domes deputātu sapulce, kurā visas ieinteresētās personas izteica viedokli par nepieciešamību likvidēt izglītības iestādi, jo tajā pamatizglītību iegūst tikai 13 skolēni, kuriem pašvaldība par saviem resursiem, tajā skaitā transporta pakalpojumiem, var nodrošināt izglītības pieejamību citā pašvaldības izglītības iestādē.

Saskaņā ar Izglītības likuma 23.panta otro daļu - pašvaldību izglītības iestādes likvidē pašvaldības, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju vai attiecīgās nozares ministriju un Izglītības un zinātnes ministriju. Savukārt Izglītības likuma 23.panta piektā daļa nosaka, ka par izglītības iestādes likvidāciju attiecīgās institūcijas un personas informējamas ne vēlāk kā sešus mēnešus iepriekš.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21. panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 23. panta otro un piekto daļu, Vispārējās izglītības likuma 7.panta otro daļu, Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 29.oktobra sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. 2016.gada 29.jūlijā likvidēt Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolu, izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4112900053, adrese: „Pamatskola“, Jūrkalnes pagasts, Ventspils novads, LV-3626.
2. Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim līdz 2015.gada 30.novembrim izveidot Jūrkalnes pamatskolas likvidācijas komisiju 3 (trīs) cilvēku sastāvā, iekļaujot šī lēmuma 1.punktā minētās iestādes vadītāju. Komisijai līdz 2016.gada 10.jūlijam nodrošināt Jūrkalnes

pamatskolas materiālo un finanšu līdzekļu inventarizāciju, mantas vērtības un saistību apjoma noteikšanu un nodrošināt minēto līdzekļu nodošanu Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

3. Uzdot Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītājai Rudītei Rudbahai:
 - 3.1. 5 darba dienu laikā, no šā lēmuma pieņemšanas brīža, brīdināt izglītojamo vecākus par 1.punktā minētās skolas likvidāciju;
 - 3.2. līdz 2016.gada 01.martam, saskaņā ar Darba likuma noteiktajā kārtībā uzteikt darba līgumus Jūrkalnes pamatskolas darbiniekiem;
 - 3.3. līdz 2016.gada 22.jūlijam sakārtot visus skolas pastāvīgi, ilgtermiņa glabājamus dokumentus un personāla dokumentus saskaņā ar Valsts arhīvu ģenerāldirekcijas prasībām un nodot tos Ventspils zonālajā valsts arhīvā;
 - 3.4. līdz 2016.gada 22.jūlijam nodot visus iestādes materiāli tehniskos resursus glabāšanā Ventspils novada pašvaldības Jūrkalnes pagasta pārvaldei.
4. Uzdot Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai:
 - 4.1. līdz 2015.gada 12.novembrim nosūtīt Izglītības un zinātnes ministrijai Jūrkalnes pamatskolas likvidācijas saskaņošanai Ventspils novada pašvaldības iesniegumu, kam pievienots šis lēmums u.c. dokumenti;
 - 4.2. līdz 2015.gada 12.novembrim informēt Izglītības iestāžu reģistru par Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas likvidāciju.
5. Noteikt, ka Jūrkalnes pagasta pārvalde nodrošina:
 - 5.1. Jūrkalnes pamatskolas ēkas apsaimniekošanu no 2016.gada 30.jūlija;
 - 5.2. šī lēmuma 2.punktā noteiktajā kārtībā Izglītības pārvaldei nodoto līdzekļu uzglabāšanu līdz to nodošanai citai iestādei vai norakstīšanai;
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim 2016.gada 29.jūlijā izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāju Rudīti Rudbahu.
7. Ar 2016.gada 01.augustu atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 7.1. 24.09.2009. Ventspils novada domes lēmumu „Par Jūrkalnes pamatskolas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 2. §; 1.4.p.);
 - 7.2. 26.08.2010.Ventspils novada domes lēmumu “Par Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja apstiprināšanu” (protokols Nr. 23, 1.§);
8. Ar 2016.gada 01.augustu izslēgt no 12.09.2013. Ventspils novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr. 19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 7.punkta 9.apakšpunktu un uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejas vadītājai E.Ozoliņai veikt secīgus grozījumus minētajos noteikumos.
9. Ar Jūrkalnes pamatskolas likvidāciju saistītos izdevumus segt no Ventspils novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
10. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punkts stājas spēkā pēc Izglītības un zinātnes ministrijas saskaņojuma likvidācijas veikšanai saņemšanas.
11. Jūrkalnes pamatskolas likvidācijas procesa kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājai Aina Klimovičai.
12. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim izveidot darba grupu, kurai līdz 2016.gada 29.jūlijam jā sagatavo un jā iesniedz Ventspils novada domei izvērtēšanai priekšlikumus par Jūrkalnes pamatskolas ēkas turpmākās izmantošanas iespējām.

13. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.
14. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai, Jūrkalnes pamatskolas direktora pienākumu izpildītājai R.Rudbahai, pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim, Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam G.Reķim, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību vadītājai I.Garozai.

7.§

PAR „VĀRVES PAGASTA „SABIEDRISKAIS CENTRS” NOLIKUMS” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: G.Ansonei)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Vārves pagasta pārvaldes vadītājai G.Ansonei.

G.Ansonei informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām ” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.09.2013., Ventspils novada domes saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Nolikuma projektu „Vārves pagasta sabiedriskā centra nolikums” (Pielikumā uz četrām lapām).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot minēto Nolikumu parakstīšanai.
3. Nolikums „Vārves pagasta sabiedriskā centra nolikums” stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un nolikuma kopiju Vārves pagasta sabiedriskajam centram, Vārves pagasta pārvaldei.

8.§

PAR KLŪDU LABOJUMU UGĀLES PAGASTA PADOMES 31.01.2007. SĒDES LĒMUMĀ

(PROTOKOLS Nr.2, 10. §, 11.punkts)

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa, veicot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ”Miķeļi”, kadastra apzīmējums 9870 001 0091, platība 8.75 ha, Ugāles pagastā, dokumentu sagatavošanu ar nolūku nostiprināt īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības

vārda, konstatējusi, ka 31.01.2007. Ugāles pagasta padomes sēdē pieņemtajā lēmumā (protokols Nr. 2, 10.§, 11.punkts) par pastāvīgo zemes lietošanas tiesību izbeigšanu fiziskām un juridiskām personām (lēmumā ietverta 41 zemes vienība) pieļautas sekojošas pārrakstīšanās kļūdas:

- 1) lēmuma 11.punktā esošās tabulas piektās kolonnas nosaukums ir “Zemes vienības kadastra numurs”, bet tabulā faktiski ir norādīti zemes vienību kadastra apzīmējumi tām zemes vienībām, par kurām personām tiek izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības;
- 2) tabulas rindā Nr.2, kurā minēta zemes lietošanas tiesību izbeigšana Aigai Laksbergai, zemes kadastra apzīmējuma 9870 001 0091 vietā kļūdaini norādīts nekustamā īpašuma kadastra numurs 9870 001 0089.

Lai novērstu neatbilstību VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datos, nepieciešams izdarīt attiecīgo pārrakstīšanās kļūdu labojumu Ugāles pagasta padomes 31.01.2007. pieņemtajā lēmumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta 1.daļas nosacījumiem: „Iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību, likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izdarīt šādus kļūdu labojumus Ugāles pagasta padomes 2007.gada 31.janvāra sēdes lēmumā (protokols Nr.2, 10. §, 11.punkts):
 - 1.1. aizstāt tabulas piektās kolonnas nosaukumā “Zemes vienības kadastra numurs” vārdu “ numurs” ar vārdu “apzīmējums”;
 - 1.2. aizstāt tabulas rindā Nr.2 skaitļus “9870 001 0089” ar skaitļiem ”9870 001 0091”.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 2.1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601;
 - 2.2. Nekustamo īpašumu nodaļai.

9.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „***”, VĀRVES PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBAS IEGŪŠANU LR NEPILSONĀ ĪPAŠUMĀ

(Ziņo: G.Landmanis)

10.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NODOŠANU BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ SABIEDRISKĀ LABUMA ORGANIZĀCIJAI „SAPŅU IELEJA”, PUZES PAGASTĀ

(Ziņo: G.Landmanis, debatēs: A.Fetlers, A.Jaunsleinis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Deputāts A.Fetlers jautā, kādi maksājumi būs jāveic biedrībai, vai nevajag paredzēt līgumā punktu par tā izbeigšanu, ja maksājumi tiek kavēti.

G.Landmanis norāda, ka tā nebūs nomas lietošana, bet būs jāsedz komunālie maksājumi. Kas arī tiks paredzēts līgumā.

Deputāts A.Jaunsleinis ierosina līgumā paredzēt mehānismu, kā biedrība veic darbību-reizi pusgadā sniedz atskaiti par telpu izmantošanu atbilstoši sabiedriskā labuma mērķiem. Norāda, ka līgumā jāparedz punkts, ka iznomātājs ir tiesīgs izbeigt līgumu, ja neveic komunālos maksājumus.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 15.septembrī saņemta (reģistrēta ar Nr.IN20441) biedrības "Sapņu ieleja", reģ. Nr.40008225606, juridiskā adrese: "Upenieki", Banku ciems, Puzes pag., Ventspils nov., LV-3613, valdes locekles Edītes Blumbergas iesniegums ar lūgumu piešķirt biedrības darbībai telpas Ventspils novada pašvaldībai piederošajā nedzīvojamajā ēkā „Valde”, kadastra apzīmējums 9860 005 0240 001, adresē: „Valde”, Blāzma, Puzes pag., Ventspils nov. labdarībai, rehabilitācijai un sociālās palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem. Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: LR uzņēmumu reģistra 20.06.2014. lēmums Nr.19-33/95573 „Par biedrības ierakstīšanu biedrību un nodibinājumu reģistrā”; Valsts ieņēmumu dienesta 19.08.2015. lēmums Nr.8.5.9/L-33219 „Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai „Sapņu ieleja””. Biedrības darbības ideja izskatīta Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejā, tā atzīta par lietderīgu un nolems to atbalstīt (22.10.2015., sēdes protokols Nr.11,3.§).

Izskatot iesniegumu, pievienotos dokumentus, saistīto informāciju, Ventspils novada dome konstatē:

Nekustamais īpašums „Valde”, Blāzmā, Puzes pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9860 005 0240, 2008.gada 14.augustā nostiprināts Puzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000441027, uz Puzes pagasta pašvaldības vārda, kuras saistību pārņēmeja, atbilstoši Administratīvo teritoriju un padzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 13.punktam ir Ventspils novada pašvaldība. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0240, platība 1.15 ha, nedzīvojamā ēka (*bērnudārzs* - kadastra apzīmējums 98600050240001) un piecas palīgēkas (*pagrabs* – kadastra apzīmējums 98600050240002; *rotaļu mājas* - kadastra apzīmējumi: 98600050240004, 98600050240005, 98600050240006, 98600050240007). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, nekustamam īpašumam „Valde”, Blāzmā, Puzes pagastā, kadastra numurs 9860 005 0240, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: *izglītības un zinātnes iestāžu apbūve*, kods - 0901 (1.15 ha). Saskaņā ar spēkā esošo Puzes pagasta teritorijas plānojumu, nekustamais īpašums atrodas zonējumā: *sabiedrisko un darījumu iestāžu apbūves teritorija*. Biedrība „Sapņu ieleja” izteikusi vēlmi izmantot biedrības darbībai 3 (trīs) telpas 54.8 m² platībā, kas ietilpst telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 98600050240001006 (diakonijas centrs). Minētās telpas pašlaik pašvaldības funkciju nodrošināšanai netiek izmantotas un nav iznomātas. Telpās nepieciešams kosmētiskais remonts, ko biedrība apņēmusies veikt par saviem līdzekļiem.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5.panta pirmajā daļā noteikto, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā; atbilstoši Likuma 5.panta otrās daļas 4¹ punkta nosacījumiem, publiskas personas mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, kura kā to nosaka minētā panta 3¹. daļa, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu un sedz ar to saistītos izdevumus, bet Likuma 5.daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns (resp. – dome). Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Pamatojoties uz LR uzņēmumu reģistra 20.06.2014. lēmuma Nr.19-33/95573 „Par biedrības ierakstīšanu biedrību un nodibinājumu reģistrā” 2.punktu, biedrības „Sapņu ieleja” darbības pamatmērķis ir: aizstāvēt ģimeņu, kurās ir bērni un jaunieši ar invaliditāti, tiesības un likumīgās intereses; Veicināt pozitīvu attieksmi pret bērnu un jauniešu ar invaliditāti integrāciju sabiedrībā; Sniegt atbalstu ģimenēm, kurās ir bērni un jaunieši ar invaliditāti; Realizēt vispusīgas rehabilitācijas programmas u.c. Saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta 19.08.2015. lēmumu Nr.8.5.9/L-33219, biedrībai „Sapņu ieleja” (reģistrēta Uzņēmumu reģistra Biedrību un nodibinājumu reģistrā 2014.gada 20.jūnijā, reģ. Nr.40008225606) piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss darbības jomās: labdarība; trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu sociālās labklājības celšana. Dome konstatē, ka ir

lietderīgi nodot telpas nedzīvojamā ēkā „Valde”, Puzes pagastā, bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, kura nodarbotos ar labdarību, sociālo palīdzību un rehabilitāciju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu, otrās daļas 4¹ punktu, 5.panta 3., 3¹, 5., 6.daļu; Administratīvā procesa likuma 66., 67., 70.pantu; Ventpils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2015.gada 22.oktobra atzinumu (sēdes prot. Nr.11, 3.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot sabiedriskā labuma organizācijai – biedrībai „Sapņu ieleja”, reģistrācijas Nr. 40008225606, bezatlīdzības lietošanā nedzīvojamās telpas 54.8 m² platībā, Ventpils novada pašvaldībai piederošā nedzīvojamā ēkā ar kadastra apzīmējumu 98600050240001, adresē: „Valde”, Blāzma, Puzes pagasts, Ventpils novads, uz termiņu 10 (desmit) gadi, nosakot mērķi: izmantot telpas biedrības sabiedriskā labuma pasākumiem (labdarība, sociālā palīdzība un atbalsts ģimenēm, kurās ir bērni un jaunieši ar invaliditāti, šo bērnu un jauniešu integrēšana sabiedrībā, rehabilitācijas programmu realizācija u.c.).
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) 10 (desmit) darbdienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas sagatavot un organizēt bezatlīdzības lietošanas līguma noslēgšanu ar šī lēmuma 1.punktā minēto sabiedriskā labuma organizāciju.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstus:
 - 3.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā: biedrībai „Sapņu ieleja”, reģistrācijas Nr. 40008225606, juridiskā adrese: "Upenieki", Banku ciems, Puzes pag., Ventpils nov., LV-3613;
 - 3.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

11.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - ZEMESGABALA „TĪRUMI”, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldībā 2015.gada 05.jūnijā ir saņemts A.Z., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN13105), kurā izteikts ierosinājums atsavināt zemesgabalu „Tīrumi”, Tārgales pagastā, Ventpils novadā, kadastra apzīmējums 9866 018 0061 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 12.jūnija lēmumā „Par zemes gabala „Tīrumi”, Tārgales pagastā, atsavināšanas ierosinājumu” (sēdes protokols Nr.9, 7.§) noteikto uzdevumu izpildes pasākumu ietvaros Ventpils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojuši dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventpils novada dome konstatē:

- 1) Nekustamais īpašums „Tīrumi” ar kadastra numuru 9866 018 0061, Dokupē, Tārgales pagastā, Ventpils novadā, 02.09.2015. ir ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000547617 uz Ventpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst

viena apbūvēta zemes vienība 2384 m² platībā. Uz zemes vienības esošā būve – dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9866 018 0061 001, kā būvju īpašums (kadastra numurs 9866 518 0002, adrese: „Tīrumi”, Dokupe, Tārgales pag., Ventspils nov.) ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000545251 uz A.Z. vārda. Par Īpašuma nodošanu nomas lietojumā ēku (būvju) uzturēšanai, Ventspils novada pašvaldība 2012.gada 12.decembrī ar A.Z. noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-9866-155, kura darbības termiņš – 2022.gada 30.novembris. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, nekustamā īpašuma – zemes gabala “Tīrumi”, Dokupe, Tārgales pagasts, Ventspils novads, kadastrālā vērtība uz 27.07.2015. ir 3’681 EUR. SIA „Ober Haus Vērtēšanas serviss“ sertificēta vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 23.09.2015. sagatavotajā atzinumā „Par nekustamā īpašuma „Tīrumi”, Dokupē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu“ zemesgabalam 2384 m² platībā visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 4’000 EUR (četri tūkstoši *euro*).
- 3) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktā noteiktajam, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam. Atbilstoši Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (12.06.2015. sēdes protokols Nr.9, 7.§), kā arī ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkta, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmās daļas, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkta, 5.panta otrās daļas, 14.panta otrās daļas, 37.panta pirmās daļas 4.punkta, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunkta nosacījumus, un pamatojoties uz Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (G.Bože, A.Zariņš), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Tīrumi” ar kadastra numuru 9866 018 0061, sastāvošu no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 018 0061, platība 2384 m², Dokupē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, par nosacīto cenu 4’000 EUR (četri tūkstoši *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai A.Z.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības „Tīrumi”, platība 2384 m², atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgai personai A.Z., un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto e-pasta adresi.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) zemes vienību „Tīrumi”, kadastra apzīmējums 9866 018 0061, platība 2384 m².

5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu A.Z. uz norādīto e-pasta adresi: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza).

12.§
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „KURZEME 88”,
TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 20.jūlijā ir saņemts V.J., personas kods ***, pilnvarotās personas I.V., personas kods ***, abiem deklarētā dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN16045), kurā izteikts ierosinājums atsavināt zemesgabalu „Kurzeme 88”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra apzīmējums 9866 024 0588 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 11.augusta lēmumā „Par zemesgabala „Kurzeme 88”, Tārgales pagastā, atsavināšanas ierosinājumu” (sēdes protokols Nr.11, 4.§) noteikto uzdevumu izpildes pasākumu ietvaros Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar Nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

- 1) Nekustamais īpašums „Kurzeme 88”, Standzes ciems, Tārgales pagasts, Ventspils novads, LV-3621, kadastra numurs 9866 024 0588, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0588, platība 605 m², 2015.gada 02.septembrī nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000547801 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Par zemesgabala „Kurzeme 88” lietošanu ar V.J. Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 17.decembrī noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas pirmtiesību līgumu Nr.8-9866-004, kura darbības termiņš 2020.gada 30.oktobris. Zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Saskaņā ar spēkā esošo Tārgales pagasta teritorijas plānojumu zemesgabals atrodas zonējumā – *vasarnīcu apbūves teritorija*.
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem zemes vienības “Kurzeme 88” kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 1’204 EUR. SIA „Ober Haus Vērtēšanas serviss” sertificēta vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 22.09.2015. sagatavotajā atskaitē „Par nekustamā īpašuma „Kurzeme 88”, Standzes ciemā, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu” zemesgabalam 605 m² platībā visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 1’300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*).
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam. Atbilstoši Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (11.08.2015. sēdes protokols Nr.11, 4.§), kā arī ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkta, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmās daļas, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkta, 5.panta otrās daļas, 14.panta otrās daļas, 37.panta pirmās daļas 4.punkta, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunkta nosacījumus, un pamatojoties uz Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes vienību „Kurzeme 88” ar kadastra apzīmējumu 9866 024 0588, platība 605 m², Standzes ciemā, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, par nosacīto cenu 1'300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*), pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai V.J..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības „Kurzeme 88”, platība 605 m², atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgai personai V.J., un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam uz norādīto adresi.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) zemes vienību „Kurzeme 88”, kadastra apzīmējums 9866 024 0588, platība 605 m².
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu I.V. uz norādīto e-pasta adresi: *** un ierakstītā pasta sūtījumā uz adresi: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza).

13.§
PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU AR V.G. PUZES PAGASTĀ
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Starp Ventspils novada pašvaldību un V.G., personas kods ***, turpmāk tekstā Nomnieks, 2013.gada 21.maijā noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.8-N-9860-139, turpmāk tekstā Līgums, par zemes gabala Puzes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0320, 0.1 ha platībā, nomas lietošanu. Saskaņā ar līguma 11.punktu nomniekam ir aprēķināta nomas maksa: par 2013.gadu 2.44 lati; par 2014.gadu 12.46 *euro*; par 2015.gadu 10.89 *euro*. Atbilstoši līguma 12.punktam maksājumi veicami reizi gada ceturksnī, proporcionāli sadalot gada nomas maksu. Tekošā ceturkšņa nomas maksa Nomniekam ir jānomaksā līdz ceturkšņa pirmā mēneša 15.datumam.

Līguma 23.punkts nosaka, ka iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt līgumu gadījumā, ja nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vai nekustamā īpašuma nodokā maksājumus vairāk nekā divus ceturkšņus pēc kārtas.

Kopš 2013.gada Nomnieks nomas maksu nav maksājis un saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību informāciju, nomas maksas parāds uz 2015.gada 14.oktobri ir 30.93 EUR (trīsdesmit *euro* un 93 centi), t.sk. 6.84 EUR nokavējuma nauda.

2015.gada 6.februārī Nomniekam tika nosūtīts brīdinājums (Nr. 1.13./IZ460), par līguma saistību izpildi, nosakot parāda nomas maksas termiņu līdz 20.02.2015., kā arī viņš tika brīdināts par līguma izbeigšanu parāda nesamaksāšanas gadījumā. Nomnieks nomas maksu un nokavējuma naudas parādu noteiktajā termiņā nav samaksājis.

Izvērtējot iepriekš minēto, konstatējams, ka ir pietiekams pamats izbeigt ar V.G. 2013.gada 21.maijā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-N-9860-139 par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0320, 0.1 ha platībā, lietošanu, saskaņā ar līguma 23.1.punktu, kas nosaka iznomātāja tiesības izbeigt līgumu gadījumā, ja nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vai nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus vairāk nekā divus ceturkšņus pēc kārtas.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu un otrās daļas 3.punktu; 2013.gada 21.maija Lauku apvidus zemes līguma Nr.8-9860-139 23.1. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniēks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt ar 2015.gada 31.oktobri starp Ventspils novada pašvaldību un V.G., personas kods ***, 2013.gada 21.maijā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 8-N-9860-139 par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0320, Puzes pagastā, 0.1 ha platībā, lietošanu saskaņā ar līguma 23.1.punktu.
2. Iesniegt prasības pieteikumu tiesā par zemes nomas maksas parāda summas un tiesāšanās izdevumu piedziņu no V.G..
3. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozā) piecu darba dienu laikā no lēmuma izraksta saņemšanas dienas:
 - 3.1. sagatavot un iesniegt Juridiskajā nodaļā debitoru dokumentu pārskatu un aprēķinu par 1.punktā norādītās personas nomas parāda un nokavējuma naudas apmēru uz pieteikuma iesniegšanas datumu (atbilstoši Juridiskās nodaļas sniegtajai informācijai);
 - 3.2. veikt valsts nodevas samaksu saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmo daļu un ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu apmaksu saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.pantu un maksājumu uzdevumus iesniegt Juridiskajā nodaļā.

4. Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) viena mēneša laikā no lēmuma noraksta un lēmuma 3.punktā norādīto dokumentu saņemšanas dienas sagatavot pieteikumu tiesai par 2.punktā norādīto prasījumu.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, protokola izrakstu
 - 5.1. nosūtīt V.G., adrese: ***,
 - 5.2. nodot Puzes pagasta pārvaldei, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Nodokļu nodaļai, Juridiskai nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai.

14.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU AR T.R. PUZES PAGASTĀ

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Starp Ventspils novada pašvaldību un T.R., personas kods ***, turpmāk tekstā Nomnieks, 2012.gada 9.jūlijā noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.8-N-9860-131, turpmāk tekstā Līgums, par zemes gabala "Pagastmāja", Puzes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0303, daļas 0.02 ha platībā, nomas lietošanu.

Saskaņā ar līguma 11.punktu nomniekam ir aprēķināta sekopjoša nomas maksa - par 2012.gadu 1.82 lati; par 2013.gadu 3.64 lati; par 2014.gadu 5.13 *euro*; par 2015.gadu 5.13 *euro*. Atbilstoši Līguma 12.punktam maksājumi veicami reizi ceturksnī, proporcionāli sadalot gada nomas maksu. Tekošā ceturkšņa nomas maksa Nomniekam ir jānomaksā līdz katra ceturkšņa pirmā mēneša 15.datumam. Kopš 2012.gada Nomnieks nomas maksu nav maksājis un saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību informāciju, nomas maksas parāds uz 2015.gada 14.oktobri ir 19.67 EUR (deviņpadsmit *euro* un 67 centi), t.sk. 2.93 EUR nokavējuma nauda.

Civillikuma 2171.panta 1.punktā ir noteikts, ka iznomātājs vai izīrētājs var bez otras puses piekrišanas prasīt līguma atcelšanu, ja nomas vai īres maksa nav samaksāta līgumiskā termiņā vai, ja tāds nav noteikts, likumiskā termiņā; tomēr šā nokavējuma sekas var novērst, piedāvājot samaksu, iekam celta līguma atcēluma prasība.

2015.gada 6.februārī Nomniekam tika nosūtīts brīdinājums (Nr. 1.13./IZ462), par līguma saistību izpildi, nosakot parāda nomaksas termiņu līdz 20.02.2015., kā arī tas tika brīdināts par līguma izbeigšanu parāda nesamaksāšanas gadījumā. Nomnieks nomas maksu un nokavējuma naudas parādu noteiktajā termiņā nav samaksājis.

Izvērtējot iepriekš minēto, konstatējams, ka ir pietiekams pamats prasīt Līguma atcelšanu pirms līguma termiņa beigām, sakarā ar Līguma 19.11.punkta, kas nosaka nomnieka pienākumu maksāt nomas maksu noteiktajos termiņos un apmērā, noteikumu nepildīšanu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu un otrās daļas 3.punktu; Civillikuma 2171.panta 1.punktu; Lauku apvidus zemes līguma Nr.8-9860-131 19.11. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Iesniegt tiesā prasību par starp Ventspils novada pašvaldību un T.R., personas kods ***, 2012.gada 9.jūlijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 8-N-9860-131 par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9860 005 0303, Puzes pagastā, 0.02 ha platībā lietošanu izbeigšanu pirms termiņa un zemes nomas

- maksas parāda piedziņu no T.R., precizējot parāda un kavējuma naudas apmēru uz prasības pieteikuma iesniegšanas dienu.
2. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) piecu darba dienu laikā no lēmuma izraksta saņemšanas dienas:
 - 2.1. sagatavot un iesniegt Juridiskajā nodaļā debitoru dokumentu pārskatu un aprēķinu par 1.punktā norādītās personas nomas parāda un nokavējuma naudas apmēru uz pieteikuma iesniegšanas datumu (atbilstoši Juridiskās nodaļas sniegtajai informācijai);
 - 2.2. veikt valsts nodevas samaksu saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmo daļu un ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu apmaksu saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.pantu un maksājumu uzdevumus iesniegt Juridiskajā nodaļā.
 3. Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) viena mēneša laikā no lēmuma noraksta un lēmuma 3.punktā norādīto dokumentu saņemšanas dienas sagatavot pieteikumu tiesai par 1.punktā norādīto prasījumu.
 4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
 5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, protokola izrakstu nodot Puzes pagasta pārvaldei, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Juridiskai nodaļai, Nekustamo īpašumu nodaļai.

15.§

PAR DALĪBU BIEDRĪBĀ „ZIEMEĻKURZEMES BIZNESAS ASOCIĀCIJA“

(Ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai pašvaldība varētu sasniegt Ventspils novada Attīstības programmā izvirzītos mērķus un īstenot Investīciju plānā iekļautās prioritātes, nepieciešams papildus piesaistīt finansējumu, piedaloties projektu konkursos 2014.-2020.gada plānošanas periodā, t.sk. Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) un Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības fonda (EJZF) projektu konkursos.

Ventspils novada pašvaldības teritorijas attīstībai nepieciešams juridiski noformēt pašvaldības dalību biedrībā „Ziemeļkurzemes biznesa asociācija“ un pamatojoties uz Teritorijas un ekonomikas komitejas 22.10.2015. sēdes atzinumu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes dalību biedrībā „Ziemeļkurzemes biznesa asociācija”, reģ.nr.40008049528.
2. Par Ventspils novada domes pārstāvi biedrībā „Ziemeļkurzemes biznesa asociācija” deleģēt domes priekšsēdētāja vietnieku Māri Dadzi.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu biedrībai „Ziemeļkurzemes biznesa asociācija (adrese: Pils iela-14, Dundaga, Dundagas novads, LV-3270) un domes priekšsēdētāja vietniekam M.Dadzim.

16.§**PAR VENTSPILS NOVADA
SPORTISTU UN TRENERU APBALVOŠANU**

(Ziņo: A.Muceniņš)

A.Muceniņš informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā Ventspils novada domes Sporta komisijas 24.09.2015. lēmumu un 26.10.2015. lēmumu „Par naudas balvu un Atzinības rakstu piešķiršana sportā par izciliem sasniegumiem“ un pamatojoties uz Ventspils novada domes 31.10.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā piešķiršanas kārtību un apmēru“ 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleiniņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā deputātam A.Matisonam, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt Atzinības rakstus un naudas balvas sportā:

- 1.1. Annai Priekulei (personas kods ***, adrese: ***.), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei par iegūto 1.vietu 400m un 2.vietu 400m/b skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 18 grupā - 170,00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;
- 1.2. Līnai Miezītei (personas kods ***, adrese: ***.), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei par iegūto 1.vietu Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā kārtslēkšanā U 16 grupā - 100,00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;
- 1.3. Rūtai Freimanei (personas kods ***, adrese: ***.), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei par iegūto 2.vietu 100m un 3.vietu 200m skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 16 grupā - 130,00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;
- 1.4. Teodoram Drazlovskim (personas kods ***, adrese: ***.), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei par iegūto 1.vietu 2000m/ka. un 3.vietu 1500m skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 16 grupā - 160,00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;
- 1.5. Kasparam Gulbim (personas kods ***, adrese: ***), par iegūto 2.vietu 3000m/kav. Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā pieaugušajiem - 150,00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas
- 1.6. Aivim Graudiņam (personas kods ***, adrese:***.), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei par iegūto 3.vietu 300m/b skrējienā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā U 16 grupā - 60,00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;
- 1.7. Aigaram Matisonam (personas kods ***, adrese: ***.) par iegūto 1.vietu pusmaratonā Latvijas Republikas čempionātā vieglatlētikā pieaugušajiem - 250,00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;
- 1.8. Dainim Lodiņam (personas kods ***, adrese: ***.), Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu vieglatlētikā Latvijas Republikas čempionātos – 355.00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;
- 1.9. Arno Kiršteiņam (personas kods ***, adrese: ***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu vieglatlētikā Latvijas Republikas čempionātos – 155.00 *euro* pēc nodokļu ieturēšanas;

2. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozai) veikt naudas balvu izmaksu līdz 18.11.2015., šā lēmuma 1.punktā minētajām personām.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos Atzinības rakstus.

4. Noteikt, ka šajā lēmumā 1.punktā noteiktais apbalvojums tiek piešķirts svinīgā pasākumā 18.11.2015.

5. Uzdot Ventspils novada BJSS direktorei J.Ziemelei paziņot šā lēmuma 1.punktā minētām personām par ierašanos uz svinīgo pasākumu līdz 15.11.2015.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.
8. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu BJSS direktorei (J.Ziemelei), Kancelejai (E.Ozoliņa), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozai), pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.

17.§

PAR APBALVOJUMA "VENTSPILS NOVADA GODA RAKSTS"

PIEŠKIRŠANU

(Ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemti sekojoši iesniegumi:

1) 20.10.2015. Vārves pagasta iedzīvotāju kolektīvais iesniegums (reģ.nr.IN23833) ar ierosinājumu apbalvot Pensionāru kluba „Vīgriezes” vadītāju Viktoriju Rebuku „Par aktīvu iesaistīšanos Ventspils novada Senioru Padomes izveidošanā un ieguldījumu Vārves pagasta senioru kustības attīstībā”;

2) 16.10.2015. Ances pagasta pārvaldes vadītājas Airas Kajakas iesniegums (reģ.nr.IN23466) ar ierosinājumu apbalvot Loretu un Reini Pižikus „Par būtisku ieguldījumu Ventspils novada popularizēšanā un pozitīva tēla veidošanā, piedāvājot videi draudzīgus tūrisma pakalpojumus”;

3) 20.10.2015. Tārgales pagasta pārvaldes vadītāja Mārča Laksberga iesniegums (reģ.Nr. IN23824) ar ierosinājumu apbalvot SIA “Kurekss” „Par nozīmīgu ieguldījumu uzņēmējdarbības vides attīstīšanā un Ventspils novada pozitīva tēla veidošanā”;

4) 20.10.2015. nodibinājuma “Zlēku attīstības fonds” iesniegums (reģ.Nr. IN23734) ar ierosinājumu apbalvot Laimdotu Sēli „Par ieguldījumu Ventspils novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanā un novadpētniecības attīstīšanā”;

5) 20.10.2015. Vārves pagasta pārvaldes iesniegums (reģ.Nr.IN23831) ar ierosinājumu apbalvot zemnieku saimniecību “Akmeņkalni” „Par nozīmīgu, ilggadēju darbu daudzveidīgas lauksaimniecības produkcijas ražošanā un darba vietu nodrošināšanā Ventspils novada iedzīvotājiem”.

2015.gada 26.oktobrī Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas sēdē izskatīti minētie iesniegumi, un saskaņā ar Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.6 ”Ventspils novada domes apbalvošanas komisijas nolikums” (protokols Nr. 47, 3.§) un Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 ”Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem” (protokols Nr. 47, 3.§), noteikto kārtību, ir pieņēmusi lēmumu par Ventspils novada pašvaldības apbalvojuma ”Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu (protokols Nr.5).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 ”Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem” 24.punktu, Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas 26.10.2015. lēmumu (protokols Nr.5), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt apbalvojumu ”Ventspils novada Goda raksts”:

1.1. **SIA „Kurekss”**

„Par nozīmīgu ieguldījumu uzņēmējdarbības vides attīstīšanā un Ventspils novada pozitīva tēla veidošanā”;

1.2. Rakstnieci Laimdotai Sēlei

„Par ieguldījumu Ventspils novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanā un novadpētniecības attīstīšanā”;

1.3. Zemnieku saimniecībai „Akmeņkalni”

„Par nozīmīgu, ilggadēju darbu daudzveidīgas lauksaimniecības produkcijas ražošanā un darba vietu nodrošināšanā Ventspils novada iedzīvotājiem”;

1.4. Loretai un Reinim Pižikiem

„Par būtisku ieguldījumu Ventspils novada popularizēšanā un pozitīva tēla veidošanā, piedāvājot videi draudzīgus tūrisma pakalpojumus”;

1.5. Pensionāru kluba „Vīgriezes” vadītājai Viktorijai Rebukai

„Par aktīvu iesaistīšanos Ventspils novada Senioru Padomes izveidošanā un ieguldījumu Vārves pagasta senioru kustības attīstībā”.

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos apbalvojumus.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt lēmumu pašvaldības mājas lapā internetā.
4. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītajām personām apbalvojuma ”Ventspils novada Goda raksts” pasniegšana tiek veikta 2015.gada 18.novembrī, Ugāles Tautas namā, Latvijas Republikas proklamēšanas 97.gadadienai veltītā svinīgā pasākumā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Kancelejai (E.Ozoliņa) un Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

Sēdi slēdz plkst. 10.00

Sēdi vadīja

A.Muceniņš _____

Sēdi protokolēja

I.Kalenda _____