

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2015.gada 28.augustā

58

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās
Guntis Mačtams
Andris Vārpiņš
Andris Jaunsleinis
Ilva Cērpa
Sarmīte Bārzdaine
Olīta Doniņa
Aigars Matisons
Artis Fetlers
Māris Dadzis
Aivars Čaklis
Elita Kuģeniece
Andis Zariņš
Gaidis Bože

Nav ieradies deputāts Vilnis Dzirnieks

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
Lita Rollande, Nodokļu nodaļas vadītāja
Mārcis Laksbergs, Tārgales pagasta pārvaldes vadītājs
Alfrēds Paulāns, jurists
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Inta Rudbaha, Sociālā dienesta vadītāja
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.

2. Par izmaiņām Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas sastāvā.
3. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 22.decembra nolikumā Nr.14 „Ventspils novada pašvaldības medību koordinācijas komisijas nolikums”.
4. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 25.aprīļa noteikumos Nr.4 „Dokumentu sagatavošanas un aprites kārtība Ventspils novada pašvaldībā”.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§) „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
6. Par domes priekšsēdētāja komandējumu.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 14.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem”.
8. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
9. Par piekrišanu iegūt Krievijas Federācijas pilsoņa īpašumā zemes vienību „***”, Tārgales pagastā.
10. Par piekrišanu iegūt Krievijas Federācijas pilsoņa īpašumā zemes vienību „***”, Puzes pagastā.
11. Par nekustamā īpašuma „Akmeņdziras 67”, Tārgales pagastā, atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
12. Par dzīvokļa īpašuma „Arāji”-1, Ziru pagastā, atsavināšanu.
13. Par dzīvokļu īpašumu „Jurmecnieki”-2 un „Jurmecnieki”-3, Vārves pagastā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma –zemesgabala „Piedarbu ferma”, Ances pagastā, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Māzeri”, Vārves pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
16. Par nekustamā īpašuma „***”, Vārves pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.

A.Muceniņš ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 14.marta lēmumā „Par Ventspils novada pašvaldības finansējumu komplekso pusdienu apmaksai vispārizglītojošo skolu izglītojamiem”.
2. Par traktortehnikas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pašvaldības SIA „Ugāles nami”.
3. Par ēdināšanas pakalpojumu cenām Piltenes vidusskolā un Piltenes pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis”.
4. Par Ventspils novada pašvaldības teritorijā komunālo tarifu aprēķināšanas metodiku apstiprināšanu.

A.Muceniņš ierosina grozīt darba kārtību, un kā pirmos jautājumus skatīt „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 14.marta lēmumā „Par Ventspils novada pašvaldības finansējumu komplekso pusdienu apmaksai vispārizglītojošo skolu izglītojamiem”” un „Par ēdināšanas pakalpojumu cenām Piltenes vidusskolā un Piltenes pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis””.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matsons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2015.gada 28.augusta domes sēdes darba kārtību:**

1. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 14.marta lēmumā „Par Ventspils novada pašvaldības finansējumu komplekso pusdienu apmaksai vispārizglītojošo skolu izglītojamiem”.
2. Par ēdināšanas pakalpojumu cenām Piltenes vidusskolā un Piltenes pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis”.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
4. Par izmaiņām Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas sastāvā.

5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 22.decembra nolikumā Nr.14 „Ventspils novada pašvaldības medību koordinācijas komisijas nolikums”.
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 25.aprīļa noteikumos Nr.4 „Dokumentu sagatavošanas un aprites kārtība Ventspils novada pašvaldībā”.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§) „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
8. Par domes priekšsēdētāja komandējumu.
9. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 14.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem”.
10. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
11. Par piekrišanu iegūt Krievijas Federācijas pilsoņa īpašumā zemes vienību „***”, Tārgales pagastā.
12. Par piekrišanu iegūt Krievijas Federācijas pilsoņa īpašumā zemes vienību „***”, Puzes pagastā.
13. Par nekustamā īpašuma „Akmeņdziras 67”, Tārgales pagastā, atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
14. Par dzīvokļa īpašuma „Arāji”-1, Ziru pagastā, atsavināšanu.
15. Par dzīvokļu īpašumu „Jurmecnieki”-2 un „Jurmecnieki”-3, Vārves pagastā, atsavināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma –zemesgabala „Piedarbu ferma”, Ances pagastā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma „Māzeri”, Vārves pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
18. Par nekustamā īpašuma „***”, Vārves pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
19. Par traktortehnikas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pašvaldības SIA „Ugāles nami”.
20. Par Ventspils novada pašvaldības teritorijā komunālo tarifu aprēķināšanas metodiku apstiprināšanu.

1.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2013.GADA 14.MARTA LĒMUMĀ „PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS FINANSĒJUMU KOMPLEKSO PUSDIENU APMAKSAI VISPĀRIZGLĪTOJOŠO SKOLU IZGLĪTOJAMIEM”

(Ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai veicinātu iespēju lielākam izglītojamo skaitam izmantot izglītības iestādē piedāvāto komplekso pusdienu ēdināšanas pakalpojumus, kā arī attīstītu pareiza, sabalansēta un regulāra uztura lietošanas paradumus, kas mazinātu riskus bērnu veselībai, ar 2014.gada 1.septembri 1.-3.klašu skolēniem bezmaksas ēdināšana tika nodrošināta no Valsts budžeta līdzekļiem, bet novada pašvaldība apmaksāja pusdienas 4.-7.klašu skolēniem. Ar 2015.gada 1.septembri no Valsts budžeta tiks nodrošināta bezmaksas ēdināšana arī 4. klases skolēniem, līdz ar ko līdzšinējo 4. klasei paredzēto pašvaldības piešķirto finansējumu iespējams izmantot daļējai komplekso pusdienu izdevumu segšanai 8.-12.klašu skolēniem, kuri mācās Ventspils novada pašvaldības vispārīzglītojošās skolās, neatkarīgi no izglītojamo deklarētās dzīvesvietas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Ventspils novada domes Finanšu komitejas lēmumā (20.08.2015. sēdes protokols Nr.10, 4.§) noteikto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6. un 21.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt grozījumus Ventspils novada domes 2013.gada 14.marta lēmumā „Par Ventspils novada pašvaldības finansējumu komplekso pusdienu apmaksai vispārizglītojošo skolu izglītojamiem” (sēdes protokols Nr.77, 6.§), papildinot lēmumu ar 1.³ punktu šādā redakcijā:
„1³. Ar 2015.gada 1.septembri nodrošināt 8.-12. klašu izglītojamiem daļēju komplekso pusdienu apmaksu – 0,45 *euro* dienā.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldībai nodrošināt finansējumu daļējai komplekso pusdienu izmaksu segšanai šā lēmuma 1.punktā norādītajiem izglītojamajiem Ventspils novada vispārējās izglītības iestādēs (vienam izglītojamam 0,45 *euro* dienā atbilstoši faktiski sniegto pakalpojumu skaitam).
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) noslēgt papildus Vienošanos par 8.-12. klašu skolēnu komplekso pusdienu daļēju apmaksu:
 - 3.1. pie 2013.gada 29.augustā noslēgtā līguma Nr.513/2013 ar ēdināšanas pakalpojumu sniedzēju Ugāles vidusskolā – SIA „Audora”;
 - 3.2. pie 2012.gada 1.septembrī noslēgtā līguma Nr.495/2012 ar ēdināšanas pakalpojumu sniedzēju Piltenes vidusskolā – SIA „Osko”.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt šā lēmuma publicēšanu Ventspils novada domes kārtējā informatīvajā izdevumā “Ventspils Novadnieks” un līdz 2015.gada 31. augustam – internetā pašvaldības mājas lapā sadaļā „Aktualitātes”.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu visām novada pašvaldības vispārizglītojošām skolām, Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozā), Ventspils novada pašvaldības Juridiskai nodaļai (A.Paulāns), Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

2.§

PAR ĒDINĀŠANAS PAKALPOJUMA CENĀM PILTENES VIDUSSKOLĀ UN PILTENES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒ „TAURENĪTIS”

(Ziņo: A.Klimoviča)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar SIA „OSKO” iesniegumu (reģ. 27.08.2014., Nr. IN18777) par preču un pakalpojumu cenu pieaugumu un, lai nodrošinātu 12.03.2012. MK noteikumu Nr.172 „Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem” izpildi, ar 2015.gada 1.septembri nepieciešams noteikt Piltenes vidusskolā sekojošas cenas: 1.- 4.klasei- EUR 1,42 (bija 1,14), 5.- 12.klasei- EUR 1,59 (bija 1,14); un pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis” sekojošas cenas: 1- 3 gadu vecumam EUR 2,20 (bija 2,00) un 4 -7 gadu vecumam EUR 2,40 (bija 2,00). Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu un Ventspils novada domes Finanšu komitejas 28.08.2015. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniķis, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbalstīt skolēnu ēdināšanas cenu palielināšanu Piltenes izglītības iestādēs sekojoši:

1.1. Piltenes vidusskolā- 1.- 4.klasei EUR 1,42 un 5.-12.klasei EUR 1,59;

- 1.2. Piltenes pirmsskolas izglītības iestādē „Taurenītis“ 1-3 gadu vecumam EUR 2,20 un 4-7 gadu vecumam EUR 2,40.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2015.gada 1. septembrī.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventpils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), Piltenes vidusskolai (B.Šulca), pirmsskolas izglītības iestādei „Taurenītis“ (I.Griķe), Ventpils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), SIA „OSKO“ valdes priekšsēdētājam (O.Gūtmanim), adrese: „Vilbrūži“, Piltenes pagasts, Ventpils novads, LV-3620.

3.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandai.

L.Rollande informē par 14 lēmuma projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs ierosina deputātus atklāti balsot vienā balsojumā par visiem 14 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 14 lēmuma projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 14 lēmuma projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 21 (divdesmit vienas) lapas.

4.§

PAR IZMAINĀM VENTSPILS NOVADA DOMES MEDĪBU KOORDINĀCIJAS KOMISIJAS SASTĀVĀ

(ziņo:M.Laksbergs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Tārgales pagasta pārvaldes vadītājam M.Laksbergam.

M.Laksbergs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldībā 10.07.2015. saņēmusi Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vadītājas Juzefas Kļavas vēstuli (reģ.Nr.IN15561), kur lūgts turpmāk, kā pārstāvi komisijā par medījamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjoma, pakāpes un materiālo zaudējumu apmēra noteikšanai, kurus lauksaimniecībai nodarījuši medījamie dzīvnieki deleģēt Artu Kantiņu Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes Kontroles un uzraudzības daļas vecāko inspektori. 07.08.2015. saņēmusi Pārtikas un veterinārās dienesta Ziemeļkurzemes pārvaldes vadītāja pienākuma izpildītājas vadītājas vietnieces Eliko Bērziņas vēstuli (reģ.Nr.17377), kur lūgts Ventpils novada pašvaldības medību koordinācijas komisijā iekļaut Pārtikas un veterinārās dienesta Ziemeļkurzemes pārvaldes vadītāju Ivaru Kolodu.

Ventpils novada domes 27.11.2014. ir pieņēmusi lēmumu „Ventpils novada domes Medību koordinācijas komisijas izveidošanu” (protokols Nr.14, 7.§), kad A.Aseris ievēlēts par komisijas

locekli. Līdz ar to nepieciešamas veikt izmaiņas Medību koordinācijas komisijā. Iepriekš minētajā lēmumā Pārtikas un veterinārās dienesta pārstāvis nav iekļauts. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbrīvot no Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Andi Aseru - Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes Kontroles un uzraudzības daļas vadītāja vietnieku.
2. Iecelt par Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas locekli Lauku atbalsta dienesta pārstāvi Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes Kontroles un uzraudzības daļas vecāko inspektori Artu Kantiņu.
3. Iecelt par Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas locekli Pārtikas un veterinārās dienesta Ziemeļkurzemes pārvaldes vadītāju Ivaru Kolodu.
4. Komisijas darbības termiņš noteikts Ventspils novada domes 27.11.2014. lēmumā „Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas izveidošanu” (protokols Nr.14, 7.§) 2.punktā.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācija Personāla nodaļas vadītājai (I.Stradiņa) informēt par izmaiņām komisijas sastāvā VID Kurzemes reģionālās iestādes Korupcijas apkarošanas nodaļu.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus: Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldei, adrese: Dundagas iela 4, Talsi, Talsu novads, LV-3201, Pārtikas un veterinārās dienesta Ziemeļkurzemes pārvaldei, adrese: Daģu iela 2, Talsi, talsu novads, LV-3201 un nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijai, Personāla nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

5.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2014.GADA 22.DECEMBRA NOLIKUMĀ NR.14 „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS MEDĪBU KOORDINĀCIJAS KOMISIJAS NOLIKUMĀ”

(ziņo:M.Laksbergs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Tārgales pagasta pārvaldes vadītājam M.Laksbergam.

M.Laksbergs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta otrās daļas un Ministru kabineta noteikumiem Nr.269 „Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” 5.4.apakšpunktu iesaistot citu sertificētu attiecīgās jomas ekspertu. Ventspils novada pašvaldība veic izmaiņas komisijā par medījamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjoma, pakāpes un materiālo zaudējumu apmēra noteikšanai regulējošos normatīvos aktos noteikto organizēšanu pašvaldībām deleģēto pārvaldes funkciju uzdevumu izpildes ietvaros, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa,

A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt sekojošus grozījumus 2014.gada 22.decembra Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajā nolikumā Nr.14 „Ventspils novada pašvaldības medību koordinācijas komisijas nolikums” (protokols Nr.42; 3§):
 - 1.1. izteikt nolikuma 9.punktu šādā redakcijā: *„Komisijas sastāvu uz četriem gadiem 6 (sešu) locekļu sastāvā apstiprina Dome atbilstoši 2014.gada 26.maija MK noteikumiem Nr.269 „Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” noteiktajā kārtībā.*
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2014.gada 22.decembra Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajā nolikumā Nr.14 „Ventspils novada pašvaldības medību koordinācijas komisijas nolikums”
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā pēc publicēšanas Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventspils novadnieks” pēc domes sēdes nākošajā izdevumā.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), publicēt 1.punktā minētos grozījumus pēc saskaņošanas 10 dienu laikā pašvaldības mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv) un Ventspils novadnieks redaktorei (M.Zvaigznei), publicēt Ventspils novada domes informatīvajā bezmaksas izdevumā „Ventspils novadnieks” pēc domes sēdes nākošajā izdevumā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu, Medību koordinācijas komisijas locekļiem, licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei, Ventspils novadnieks redaktorei M.Zvaigznei, Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim un pilsētas/ pagastu pārvaldēm.

6.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2013.GADA 25.APRĪĻA NOTEIKUMOS NR.4 „DOKUMENTU SAGATAVOŠANAS UN APRITES KĀRTĪBA VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ”

(ziņo: E.Ozoliņa)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Kancelejas vadītājai E.Ozoliņai.

E.Ozoliņa informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt Ventspils novada domes 2013.gada 25.aprīļa noteikumos Nr.4 „Dokumentu sagatavošanas un aprites kārtība Ventspils novada pašvaldībā” sekojošus grozījumus:
 - 1.1. Papildināt 25.punktu pēc vārdiem: „vizēšanai priekšsēdētājam”, ar vārdiem: „un izpilddirektoram”, un pēc vārda „Priekšsēdētājs” ar vārdiem „un izpilddirektors”.
 - 1.2. Noteikumu 71.punktu izteikt jaunā redakcijā:

„71. Lēmumu projekta iesniegšanas, izskatīšanas un parakstīšanas kārtība noteikta Ventspils novada pašvaldības nolikumā”.

1.3. Papildināt Noteikumus ar 83.¹ punktu sekojošā redakcijā:

„83.¹ Kontroli par komitejās/komisijās izskatīto vai neizskatīto un atlikto jautājumu virzību veic attiecīgās komitejas/komisijas sekretārs. Ja komitejā/komisijā ir pieņemts lēmums veikt grozījumus iesniegtajā lēmuma projektā, tad pašvaldības institūcijas amatpersona (darbinieks), kurš sagatavojis attiecīgo lēmuma projektu, veic komitejas/komisijas atzinumā minētos grozījumus un iesniedz lēmuma projektu izskatīšanai komitejas/domes sēdē, ja vien komitejas/komisijas priekšsēdētājs nenoteic citu atbildīgo personu. Ja komiteja/komisija pieņem lēmumu nevirzīt jautājumu izskatīšanai komitejas/domes sēdē, bet sniegt atbildi ieinteresētai personai, tad atbildi sagatavo tā amatpersona (darbinieks), kas sagatavoja komitejas/komisijas noraidīto lēmuma projektu”.

1.4. Papildināt Noteikumus ar 51.7. apakšpunktu, izsakot to sekojošā redakcijā:

„51.7. Būvvaldei, tās kompetences ietvaros, ir tiesības parakstīt nosūtāmos dokumentus uz Būvvaldes veidlapas (pielikums Nr.2¹).

1.5. Noteikumu 108.punktu papildināt ar teksta daļu sekojošā redakcijā:

„Iepirkumu nodaļas un ar Iepirkumu komisijas darbu saistīto dokumentu atvasinājumu pareizību apliecina Iepirkumu nodaļas darbinieks”.

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2013.gada 25.aprīļa noteikumos Nr.4 „Dokumentu sagatavošanas un aprites kārtība Ventspils novada pašvaldībā”.

7.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2013.GADA 11.JŪLIJA LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.3, 5.§) ” PAR NOVADA DOMES KOMISIJU SASTĀVA NOTEIKŠANU”

(ziņo: A.Muceniēks)

A.Muceniēks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Ņemot vērā, ka ar Ventspils novada domes 11.07.2013.sēdes lēmumu ieceltais Tehniskās komisijas loceklis Vilnis Krauze ar 21.03.2015. ir pārtraucis darba attiecības ar Ventspils novada pašvaldību un, lai nodrošinātu pašvaldības funkciju efektīvāku izpildi, par Tehniskās komisijas loekli iecelams novada pašvaldības administrācijas Komunālās nodaļas vecākais speciālists Mārtiņš Birzenbergs.

Ņemot vērā iepriekš minēto un un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniēks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija sēdes lēmuma ”Par novada domes komisiju izveidošanu” (protokols Nr.3, 5.§) 1.14.apakšpunktu, aizstājot komisijas loekli ” Vilnis Krauze, Popes pagasta pārvaldes vadītājs”; ar sekojošu komisijas loekli ”Mārtiņš Birzenbergs-Komunālās nodaļas vecākais speciālists”.

2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim, izpilddirektora vietniekam I.Bērtulsonam, Komunālai nodaļai (M.Birzenbergs).

8.§

PAR DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJA KOMANDĒJUMU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 03.08.2015. saņemts (reģ.Nr.IN16851) Latvijas Pašvaldības savienības vēstule Nr.0720152465/A1679 „Par Aivara Mucenieka dalību Latvijas pašvaldību vadītāju vizītē uz Moldovu“, līdz ar ko Latvijas Pašvaldības savienība lūdz komandēt Ventspils novada domes priekšsēdētāju Aivaru Mucenieku dalībai projekta „Administratīvi teritoriālās reformas un finanšu decentralizācijas sinerģija labas pārvaldības stiprināšanai Moldovā” ietvaros šā gada 21.-25. Septembrī.

Projekta „Administratīvi teritoriālās reformas un finanšu decentralizācijas sinerģija labas pārvaldības stiprināšanai Moldovā” mērķis ir veicināt Moldovas vietējo pašvaldību reformu procesa attīstību, iepazīstinot ar Latvijas administratīvi teritoriālās reformas pieredzi un finanšu sistēmu, un Latvijā gūtās pieredzes piemērošanu Moldovā. Vizītes ietvaros Moldovā plānots tikties ar CALM vadību un asociācijas biedriem – Moldovas pašvaldību vadītājiem, apmeklēt Moldovas pašvaldības, kā arī pārrunāt turpmāko sadarbību starp abu valstu pašvaldībām.

Kā arī tiek norādīts, ka no projekta līdzekļiem tiks segti aviobiļešu iegādes izdevumi, ceļojuma apdrošināšana, komandējuma dienas nauda un viesnīcas izdevumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Darba likuma 53.panta ceturto daļu un 76.panta pirmās daļas pirmo punktu, 12.10.2010. MK noteikumu Nr.969 “Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem un darbinieku darba braucieniem saistītie izdevumi” un 12.09.2013. Ventspils novada pašvaldības nolikuma Nr.19 22.1.apakšpunktu - *domes priekšsēdētāja 1.vietnieks sociālajos, izglītības un sporta jautājumos pilda domes priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā, atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), PRET – nav, ATTURAS – nav, nepiedaloties balsošanā A.Muceniekam, Ventspils novada dome **n o l e m j:***

1. Komandēt Ventspils novada domes priekšsēdētāju Aivaru Mucenieku no 2015.gada 21.septembra līdz 2015.gada 25.septembrim braucienā uz Moldovu dalībai projekta „Administratīvi teritoriālās reformas un finanšu decentralizācijas sinerģija labas pārvaldības stiprināšanai Moldovā” ietvaros.
2. Noteikt domes priekšsēdētāja Aivara Mucenieka komandējuma laikā domes priekšsēdētāja pienākumus pildīt domes priekšsēdētāja 1.vietniekam sociālajos, izglītības un sporta jautājumos Guntim Mačtamam.
3. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību aprēķināt un izmaksāt A.Muceniekam 20% papildus piemaksu pie dienas naudas saskaņā ar 12.10.2010. MK noteikumu Nr.969 “Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem un darbinieku darba braucieniem saistītie izdevumi” 31.3.punktu.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Personāla nodaļai, domes priekšsēdētājam A.Muceniekam, domes priekšsēdētāja 1.vietniekam G.Mačtamam.

9.§

PAR GROZĪJUMIEM 2014.GADA 12.JŪNIJA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.9 "PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS PABALSTIEM

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Lai novērstu iepriekš konstatētās nepilnības un noteiktu skaidrus, un saprotamus kritērijus pabalstam mācību piederumu iegādei daudz bērnu ģimenēm, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus „Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 12.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 "Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem"" (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstveidā un elektroniski (ar drošu elektronisko parakstu) nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) nākamajā dienā pēc lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā un mājas lapā internetā.
4. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā "Ventspils Novadnieks".

10.§

PAR PIETEIKUMA PAR SAISTĪBU PIESPIEDU IZPILDĪŠANU IESNIEGŠANU TIESĀ

(ziņo: A.Paulāns)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam Alfrēdam Paulānam.

A.Paulāns informē par 4 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 4 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 4 lēmumu projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 4 lēmumu projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 7 (septiņām) lapām.

11.§
PAR PIEKRIŠANU IEGŪT KRIEVIJAS FEDERĀCIJAS PILSONA
ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „*”,**
TĀRGALES PAGASTĀ
 (Ziņo: G.Landmanis)

12.§
PAR PIEKRIŠANU IEGŪT KRIEVIJAS FEDERĀCIJAS PILSONA
ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „*”,**
PUZES PAGASTĀ
 (Ziņo: G.Landmanis)

13.§
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „AKMEŅZIRAS 67”, TĀRGALES PAGASTĀ,
ATSAVINĀŠANU ZEMES PIRMTIESĪBU NOMNIEKAM
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 6.martā ir saņemts A.D, personas kods ***, deklarētās dzīvesvietas adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN5184), kurā izteikts ierosinājums atsavināt zemesgabalu „Akmeņdziras 67”, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 008 1067, platība 594 m² (turpmāk – Nekustamais īpašums). Pamatojoties uz Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 14.04.2015. atzinumu (protokols Nr.6, 5.§) un 11.08.2015. lēmumu (protokols Nr.11, 2.§), Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi Nekustamā īpašuma tirgus cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai pievienoti dokumentu atvasinājumi: zemesgrāmatu apliecība, zemes robežu plāns, sertificēta vērtētāja atzinums par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Akmeņdziras 67”, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 008 1067, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 008 1067, platība 594 m². Īpašums 2015.gada 30.jūnijā nostiprināts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000546057 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Par Nekustamā īpašuma lietošanu Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 15.aprīlī ar A.D. noslēgusi Lauku zemes nomas (pirmtiesību) līgumu Nr. 62, kura darbības termiņš - 2020. gada 31.decembris.

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem – zemes vienības „Akmeņdziras 67” kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 1194 EUR. SIA „Ober Haus Vērtēšanas servisa” sertificēta vērtētāja Ingara Kārkliņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 13.07.2015. sagatavotajā „Atskaitē par nekustamā īpašuma „Akmeņdziras 67”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, tirgus vērtību” zemes gabalam 594 m² platībā visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*), kas arī ir konkrētā nekustamā īpašuma

nosacītā atsavināšanas cena atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumiem.

3. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Ievērojot augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 6.panta otro daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 5.punktu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt A.D., personas kods ***, Ventspils novada pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 008 1067, platība 0.0594 ha (594 m²), nosaukums – „Akmeņdziras 67”, Tārgales pagasts, Ventspils novads, par nosacīto cenu: 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti euro).
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības „Akmeņdziras 67”, platība 0.0594 ha, atsavināšanas paziņojumu zemes nomas pirtiesību lietotājam, un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā Nekustamā īpašuma pirkuma maksa (vai avansa maksājums) iemaksājams atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā divu mēnešu laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātājs saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no zemesgabala „Akmeņdziras 67” parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamā īpašuma „Akmeņdziras 67” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 008 1067, platība 0.0594 ha.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā A.D., adrese – ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

14.§
PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „ARĀJI”- 1,
ZIRU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim

Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 11.maijā ir saņemts L.P., personas kods ***, deklarētā adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN10653), kurā izteikts lūgums atsavināt viņam īrē nodoto dzīvokli „Arāji”-1, Zirās, Ziru pagasts, Ventspils novads (turpmāk – Nekustamais īpašums). Saskaņā ar Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 11.08.2015. atzinumu (protokols Nr.11, 3.§) dzīvoklim noteikta tirgus cenas vērtība un sagatavoti dokumenti atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, SIA "Interbaltija" sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 9890 900 0019, adrese: „Arāji”-1, Zirās, Ziru pagasts, Ventspils novads, 04.08.2015. ir ierakstīts Ziru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000528366 1 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpst: 2-istabu dzīvoklis, telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98900010367001001, kopējā platība 55.9 m², un 559/5142 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98900010367001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 98900010367) ar platību 2856 m².

2. Ventspils novada pašvaldībā 2013.gada 4.februārī pārjaunots 01.02.1999. ar L.P. noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums Nr.027 par 2-istabu dzīvokļa „Arāji”-1, Zirās, lietošanu uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā ierakstīts viens pilngadīgs ģimenes loceklis. L.P. iesniegumam pievienoti Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktie dokumenti: bāriņtiesas apliecināta vienošanās starp īrnieku un īrnieka ģimenes locekli par to, kura persona iegūs īpašumā dzīvokli „Arāji”-1, Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā. Nekustamam īpašumam nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteiktajam: atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā un atbilstoši šā likuma normām, īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par „nosacīto cenu”, kura ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Konkrētajā gadījumā dzīvokļa īpašuma izpirkuma tiesības ir dzīvokļa īres (pirmtiesību) lietotājam L.P..

3. Pamatojoties uz SIA "Interbaltija" sertificētā vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 18.08.2015. sagatavoto Atzinumu par nekustamā īpašuma „Arāji”-1, Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā, kopējā platība 55.9 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 4'000 EUR (četri tūkstoši *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, minētā dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 24.07.2015. ir 1'638 EUR.

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29., 30. un 31.pantiem; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (G.Bože), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt L.P., personas kods ***, Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „Arāji”-1, Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9890 900 0019, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0367 001 001, kopējā platība 55.9 m², un kopīpašuma 559/5142 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (platība 0.2856 ha), par nosacīto cenu **4'000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma „Arāji”-1, Zirās, Ziru pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9890 900 0019 (platība 55.9 m²) atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īrniekam L.P. par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) vai avansa maksājums 10% apmērā iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu - dzīvokli „Arāji”-1, kadastra numurs 9890 900 0019, platība 55.9 m², tai skaitā 559/5142 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (kopējā platība 0.2856 ha).
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā L.P., adrese: ***;
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

15.§
PAR DZĪVOKĻU ĪPAŠUMU „JURMECNIKI”-2 UN „JURMECNIKI”-3,
VĀRVES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 15.12.2011. saņemts G.P., personas kods ***, deklarētā adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN7183), par nekustamā īpašuma „Jurmecnieki” dzīvokļa Nr.2, Vārves pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu, un 11.05.2015. ir saņemts A.E., personas kods ***, deklarētā adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN10617), par nekustamā īpašuma „Jurmecnieki” dzīvokļa Nr.3, Vārves pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanu. Ar Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 12.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 4.§) veiktas atsavināšanas procesa darbības, apstiprinātas minēto dzīvokļu īpašumu atsavināšanas nosacītās cenas, kā arī veiktas attiecīgās darbības zemesgrāmatā. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamo īpašumu tirgus vērtībām.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Jurmecnieki”, Vārves pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9884 014 0214, 12.09.2001. reģistrēts Vārves pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000024452 uz

Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 014 0214, platība 7268 m² un 3 ēkas - dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 98840140214001), kūts (kadastra apzīmējums 98840140214002) un pirts (kadastra apzīmējums 98840140214003). Atsevišķi nodalījumi zemesgrāmatā atvērti 5 dzīvokļu īpašumiem. Dzīvokļa īpašumam Nr.1 (kadastra numurs ***) īpašuma tiesības nostiprinātas uz G.P. vārda, dzīvokļu īpašumiem Nr.2 un Nr.3 (kadastra numuri 9884 900 0242 un 9884 900 0241) īpašuma tiesības nostiprinātas uz Ventspils novada pašvaldības vārda, dzīvokļu īpašumiem Nr.4 un Nr.5 (kadastra numuri *** un ***) īpašuma tiesības nostiprinātas uz A.E. vārda. Pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Jurmecnieki”, Vārves pag., Ventspils nov., dzīvokļu īpašnieku 10.03.2015. kopsapulces lēmumu (protokols Nr.1/2015), Ventspils novada domē 30.04.2015. pieņemts lēmums (protokols Nr.51, 28.§) par dzīvokļu īpašnieku pirmpirkuma tiesību nodibināšanu minētajā nekustamajā īpašumā.

2. Dzīvokļa īpašums „Jurmecnieki”-2, kadastra numurs 9884 900 0242, Vārves pag., Ventspils nov., 07.11.2014. reģistrēts Vārves pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000024452- 2 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Atsavināmā dzīvokļa īpašuma sastāvā ir telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98840140214001002, kopējā platība 48.6 m², kas sastāda 486/2210 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Dzīvokļa īpašums „Jurmecnieki”-3, kadastra numurs 9884 900 0241, Vārves pag., Ventspils nov., 07.11.2014. reģistrēts Vārves pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000024452- 3 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Atsavināmā dzīvokļa īpašuma sastāvā ir telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98840140214001003, kopējā platība 24.3 m², kas sastāda 243/2210 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes.

3. Atsavināšanai ierosinātie Ventspils novada pašvaldības dzīvokļu īpašumi „Jurmecnieki”- 2 un „Jurmecnieki”- 3 ir neizmantoti un neapdzīvoti. Dzīvokļi nav iekļauti pašvaldībai piederošo un tās nomāto dzīvojamo telpu reģistrā Nr.1 (jo pēc faktiskā stāvokļa neatbilst likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 16.panta nosacījumiem). Dzīvokļi nav izīrēti. Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Jurmecnieki” dzīvokļu īpašnieku 05.05.2015. kopsapulces lēmumu (protokols Nr.2/2015), nolemts nodibināt pirmpirkuma tiesības uz dzīvokļu īpašumiem: uz Ventspils novada dzīvokļu īpašumu „Jurmecnieki”-2, Vārves pag., Ventspils nov. – G.P. (dzīvokļa Nr.1 īpašnieci) un uz Ventspils novada dzīvokļu īpašumu „Jurmecnieki”-3, Vārves pag., Ventspils nov. – A.E. (dzīvokļu Nr.4 un Nr.5 īpašnieci), kā arī nolemts pilnvarot G.P. veikt Likumā noteiktās atzīmes izdarīšanu zemesgrāmatā. 2015.gada 09.jūlijā nekustamā īpašuma „Jurmecnieki”, kadastra numurs 9884 014 0214, Vārves pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000024452 3.daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.2.1. izdarīta atzīme – „noteikta dzīvokļu īpašnieku pirmpirkuma tiesība”.

4. Pamatojoties uz SIA "Ober Haus Vērtēšanas serviss" sertificētā vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 23.03.2015. sagatavotajiem Atzinumiem, nekustamā īpašuma - dzīvokļa „Jurmecnieki”-2, Vārves pag., Ventspils nov., kopējā platība 48.6 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 800 EUR (astoņi simti *euro*), bet nekustamā īpašuma - dzīvokļa „Jurmecnieki”-3, Vārves pag., Ventspils nov., kopējā platība 24.3 m², visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 500 EUR (pieci simti *euro*). Nekustamo īpašumu nodaļa apstiprinājusi atsavināšanas izdevumu apmēru: 390 EUR (tajā skaitā Valsts zemes dienesta izdevumi, zemesgrāmatas izdevumi un nekustamo īpašumu vērtēšana), katram dzīvokļu īpašumam attiecīgi 195 EUR.

5. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 6.punkta nosacījumiem, nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt dzīvokļa īpašnieks, ja viņam ir pirmpirkuma tiesības uz citu dzīvokļa īpašumu tajā pašā daudzdzīvokļu mājā un ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā Dzīvokļu īpašuma likuma 12.panta pirmo daļu, atsavinot dzīvokļa īpašumu, pārējiem attiecīgās dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem nav pirmpirkuma un izpirkuma tiesību, izņemot gadījumus, kad dzīvokļu īpašnieku kopība par to pieņēmusi lēmumu šajā likumā noteiktajā kārtībā un zemesgrāmatā izdarīta atzīme par pirmpirkuma tiesību pastāvēšanu. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam, īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par „nosacīto cenu”, kura, kā izriet no šī likuma normām, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktam: „Atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas

atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskas personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītucija”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 7.panta pirmo daļu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 6.punkta, 45.panta trešās un ceturtās daļas, Dzīvokļu īpašuma likuma 12.panta pirmās daļas, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunkta un 38.panta nosacījumus, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošos dzīvokļa īpašumus „Jurmecnieki”-2 ar kadastra numuru 9884 900 0242 un „Jurmecnieki”-3 ar kadastra numuru 9884 900 0241, Vārves pagastā, Ventspils novadā pirmpirkuma tiesīgām personām:
 - 1.1. dzīvokļa īpašumu „Jurmecnieki”-2, Vārves pag., Ventspils nov., sastāvošu no telpu grupas ar 98840140214001002, kopējo platību 48.6 m², kas sastāda 486/2210 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, par nosacīto cenu – **995 EUR** (deviņi simti deviņdesmit pieci euro), tai skaitā - 800 EUR novērtējuma summa un 195 EUR atsavināšanas izdevumi, pirmpirkuma tiesīgai personai – G.P.;
 - 1.2. dzīvokļa īpašumu „Jurmecnieki”-3, Vārves pag., Ventspils nov., sastāvošu no telpu grupas ar 98840140214001003, kopējo platību 24.3 m², kas sastāda 243/2210 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, par nosacīto cenu – **695 EUR** (seši simti deviņdesmit pieci euro), tai skaitā - 500 EUR novērtējuma summa un 195 EUR atsavināšanas izdevumi, pirmpirkuma tiesīgai personai – A.E.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmo dzīvokļu īpašumu „Jurmecnieki”-2 (kadastra numurs 9884 900 0242, platība 48.6 m²) un „Jurmecnieki”-3 (kadastra numurs 9884 900 0241, platība 24.3 m²), Vārves pagastā, Ventspils novadā, atsavināšanas paziņojumus pirmpirkuma tiesīgajām personām – G.P. un A.E. par apstiprinātajām nosacītajām cenām un nodot tos Kancelejai nosūtīšanai adresātiem ierakstītās vēstulēs.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punkta 1.1. un 1.2. apakšpunktos apstiprinātās dzīvokļu īpašumu nosacītās cenas (pirkuma maksa) iemaksājamas atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātāji saņēmuši atsavināšanas paziņojumus.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstīto pirkuma līgumu kopiju saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamos īpašumus - dzīvokļus „Jurmecnieki”-2 (kadastra numurs 9884 900 0242, platība 48.6 m²) un „Jurmecnieki”-3 (kadastra numurs 9884 900 0241, platība 24.3 m²), Vārves pagastā, Ventspils novadā.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā:

6.1.1. G.P., adrese: ***;

6.1.2. A.E., adrese: ***.

6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

16.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - ZEMESGABALA „PIEDARBU FERMA”, ANCES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 15.aprīlī ir saņemts V.R., personas kods ***, deklarētā adrese: ***, iesniegums (reģ. Nr. IN8443), kurā izteikts ierosinājums atsavināt zemesgabalu „Piedarbu ferma”, Ances pagastā, Ventspils novadā, kadastra apzīmējums 9844 012 0050 (turpmāk – Īpašums). Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 12.maija lēmumā „Par zemesgabala „Piedarbu ferma” Ances pagastā, atsavināšanas ierosinājumu” (sēdes protokols Nr.7, 1.§) noteikto uzdevumu izpildes pasākumu ietvaros Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ir veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā „Piedarbu ferma”, Ances pagastā, Ventspils novadā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Piedarbu ferma“ ar kadastra numuru 9844 012 0050, Lonastē, Ances pagastā, Ventspils novadā, 14.07.2015. ir ierakstīts Ances pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000546482 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst viena apbūvēta zemes vienība 5700 m² platībā. Uz zemes vienības esošā būve – jaunlopu ferma, kadastra apzīmējums 98440120050001, kā būvju īpašums (kadastra numurs 9844 512 0001, adrese: „Piedarbu ferma”, Lonaste, Ances pag., Ventspils nov.) ierakstīts Ances pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000540333 uz V.R. vārda. Par Īpašuma nodošanu nomas lietojumā ēku (būvju) uzturēšanai, Ventspils novada pašvaldība 2015.gada 8.maijā ar V.R. noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-N-9844-082, kura darbības termiņš – 2025.gada 30.aprīlis.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, nekustamā īpašuma – zemes gabala “Piedarbu ferma”, Ances pagasts, Ventspils novads, kadastrālā vērtība uz 23.03.2015. ir 447 EUR. SIA „Interbaltija“ sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 18.08.2015. sagatavotajā „Atzinumā par nekustamā īpašuma „Piedarbu ferma”, kas atrodas Ances pagastā, Ventspils novadā, tirgus vērtību“ zemesgabalam 5700 m² platībā visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 400 EUR (četri simti *euro*). Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu nodaļa, veicot atsavināšanas procesa darbības, apkopojusi kopējo atsavināšanas izdevumu apmēru: 205 EUR (tajā skaitā zemesgrāmatas izdevumi un nekustamā īpašuma vērtēšana).
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirkuma tiesībām par nosacīto cenu, t.i., nekustamā īpašuma vērtību, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena tiek noteikta atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam. Atbilstoši Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumu (12.05.2015. sēdes protokols Nr.7, 1.§), kā arī ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkta, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmās daļas, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkta, 4.panta ceturtās daļas 1.punkta, 5.panta otrās daļas, 37.panta pirmās daļas 4.punkta, Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.panta 11.4.apakšpunkta, 38.panta nosacījumus, un pamatojoties uz Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Piedarbu ferma” ar kadastra numuru 9844 012 0050, sastāvošu no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9844 012 0050, platība 5700 m², Ances pagastā, Ventspils novadā, par nosacīto cenu 605 EUR (seši simti pieci *euro*), tai skaitā - 400 EUR novērtējuma summa un 205 EUR atsavināšanas izdevumi, pārdodot to pirmpirkuma tiesīgai personai V.R..
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības „Piedarbu ferma”, platība 5700 m², atsavināšanas paziņojumus pirmpirkuma tiesīgai personai V.R., un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) zemes vienību „Piedarbu ferma”, kadastra apzīmējums 9844 012 0050, platība 5700 m².
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot protokola izrakstu:
 - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu V.R. uz norādīto adresi: „***
 - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza).

17.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „MĀZERI”, VĀRVES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLEĒ

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar 2015.gada 10.augusta Ventspils novada domes Vārves pagasta pārvaldes iesniegumu (reģ. Nr. IN17510), kurā izteikts ierosinājums atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu

„Māzeri”, Zūrās, Vārves pagastā, Ventspils novadā, un Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 11.augusta atzinumu (prot. Nr.11, 6.§), Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Māzeri”, Zūrās, Vārves pagastā, Ventspils novadā nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu atvasinājumus: zemesgrāmatu apliecību, ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus, sertificēta vērtētāja Atskaiti par nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Nekustamais īpašums „Māzeri” ar kadastra numuru 9884 013 0159, Zūrās, Vārves pagastā, Ventspils novadā, 05.08.2015. ir nostiprināts Vārves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000546902 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0158, platība 3168 m², un būve – dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0247 001, kopējā platība 433.8 m². Saskaņā ar valsts zemes dienesta 29.06.2015. ēkas kadastrālās uzmērīšanas datiem, būve reģistrēta kā 1- dzīvokļa dzīvojamā ēka.

2) Nekustamais īpašums Ventspils novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai netiek izmantots, nevienai personai lietojumā nav nodots un arī turpmāk pašvaldībai noteikto funkciju izpildei nav nepieciešams. Dzīvojamās ēkas tehniskais stāvoklis novērtējumā atzīts kā daļēji apmierinošs/neapmierinošs, tādēļ tās apsaimniekošanā un uzturēšanā nav lietderīgi izmantot papildus finanšu ieguldījumus.

3) Nekustamais īpašums „Māzeri” atrodas Zūru ciema teritorijā – blakus valsts vietējam autoceļam V1328 – Zūru centra ceļš. Saskaņā ar spēkā esošo Vārves pagasta teritorijas plānojumu, Nekustamais īpašums atrodas zonējumā – *plānotajā ģimenes māju apbūves teritorijā*, (pēc jaunā Teritorijas plānojuma tas daļēji atrodas *publiskās apbūves*, daļēji – *savrupmāju apbūves* teritorijā). Zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLM kods 0601). Ņemot vērā esošās apbūves tehnisko stāvokli un īpašuma novietojumu pagastā, pēc vērtētāja atzinuma, labākais īpašuma izmantošanas veids ir racionāla plānojuma un platības mūsdienu prasībām atbilstoša daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka ar zemes gabalu.

4) Nekustamam īpašumam „Māzeri”, kadastra Nr. 9884 013 0159, pasūtīts un 2015.gada 19.augustā SIA „Interbaltija” sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Arnis Zeilis iesniedzis atskaiti par nekustamā īpašuma „Māzeri”, Vārves pag., Ventspils nov., kadastra numurs 9884 013 0159, tirgus vērtību, kura noteikta 6'500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem zemes gabala kadastrālā vērtība uz 14.07.2015. ir 3224 EUR.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Māzeri”, Vārves pag., Ventspils nov., pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 11.08.2015. atzinumu (protokols Nr.11, 6.§), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmā daļas 17.punktu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmās daļas, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Māzeri”, Zūrās, Vārves pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9884 013 0159, atklātā izsolē ar sākumcenu 6'500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Māzeri”, Zūrās, Vārves pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9884 013 0159, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikuma Nr.2 uz 1 lapas).

3. Uzdot Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2015.gada 07.oktobrī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Māzeri”, kadastra numurs 9884 013 0159, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks”, pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv, kā arī sludinājumu portālā www.ss.lv.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Ugāles pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

18.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „***”, VĀRVES PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBAS IEGŪŠANU LR NEPILSONA ĪPAŠUMĀ

(Ziņo: G.Landmanis)

19.§

PAR TRAKTORTEHNIKAS NODOŠANU BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ PAŠVALDĪBAS SIA „UGĀLES NAMI”

(Ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemts PSIA „Ugāles nami”, vienotais reģistrācijas Nr.LV41203017566, 2015.gada 27.augusta iesniegums Nr.2.-3./96 „Par traktora iedalīšanu”, par Ventspils novada pašvaldībai piederošā transporta līdzekļa – traktora „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, nodošanu kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Ventspils novada pašvaldības kustamā manta – traktors „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, (1989.gada 1.augustā uzņemts ekspluatācijā), bijusi Vārves pagasta padomes īpašumā, un pēc 2009.gada 1.jūlijā notikušās Ventspils novada izveides, Latvijas Republikā veiktās administratīvi teritoriālās reformas ietvaros, ir tikusi nodota lietošanā izveidotajai struktūrvienībai – Vārves pagasta pārvaldei.

Atbilstoši Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaites datiem, transportlīdzekļa atlikusī vērtība 2015.gada 1.janvārī – 95,88 euro (deviņdesmit pieci euro un 88 centi). No Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punkta noteikumiem izriet, ka atvasināta publiska persona ir tiesīga savu mantu nodot kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai un publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Savukārt, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpst komunālo pakalpojumu iedzīvotājiem organizēšana, pie kādiem pieskaitāma ūdensapgāde, kanalizācija, siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Saskaņā ar Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ugāles nami”, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 09.11.2004. reģistrēta ar vienoto reģ.Nr.41203017566, juridiskā

adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, Statūtiem (apstiprināti ar Ventspils novada domes 11.10.2012. lēmumu protokols Nr.67, 12.§), tā ir pašvaldības izveidota kapitālsabiedrība, kura veic ar nekustamā īpašuma pārvaldīšanu par atlīdzību vai uz līguma pamata, elektroenerģijas, gāzes un siltumapgādi, ūdens ieguvu, attīrīšanu un apgādi, notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu saistītu komercdarbību.

Ventspils novada Vārves pagasta pārvaldes komunālās saimniecības saimniecisko uzdevumu izpildes vajadzībām ir tikusi iegādāta jauna traktortehnika, un pārvaldes rīcībā esošā traktortehnika „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, netiek izmantota. Savukārt, ņemot vērā, ka pašvaldības SIA „Ugāles nami” veic katlumājas būvniecību, tai turpmāk būs nepieciešama traktortehnika šķeldas pārvietošanai.

Pie iepriekš izklāstītajiem tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem, kā arī izvērtējot attiecīgās pašvaldības kustamās mantas izmantošanas iespējamo ekonomisko izdevīgumu, atzīstams, ka, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.panta 1.punktā ietvertu lietderīgas rīcības ar mantu principu, pašvaldības budžeta līdzekļu izlietojuma samazināšanai un PSIA „Ugāles nami” nodrošināšanai ar traktortehniku, kas nepieciešama tai uzdoto pašvaldības funkciju izpildei, traktoru „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, ir lietderīgi nodot bezatlīdzības lietošanā šai kapitālsabiedrībai.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Finanšu komitejas 28.08.2015.sēdes atzinumu, kā arī ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta 4.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 3.panta pirmās daļas nosacījumus, kā arī pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu, trešo ar zīmi „viens” daļu, ceturto un sesto daļu, Ventspils novada domes 12.09.2013. saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” (sēdes protokols Nr.8, 3.§) 19., 110. un 112.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot Pašvaldības SIA „Ugāles nami”, reģ.Nr.41203017566, bezatlīdzības lietošanā uz nenoteiktu laiku Ventspils novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – traktoru „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, saimnieciskās darbības nekustamā īpašuma apsaimniekošanas, ūdens ieguves, attīrīšanas un apgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas, komunālo pakalpojumu sniegšanas iedzīvotājiem jomā organizēšanai.
2. Noteikt, ka visus ar šā lēmuma 1.punktā minētā transportlīdzekļa uzturēšanu saistītos izdevumus sedz bezatlīdzības lietošanā nodotās kustamās mantas lietotājs – PSIA „Ugāles nami”.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai vienas nedēļas laikā pēc šā lēmuma stāšanās spēkā sagatavot parakstīšanai līgumu par traktora „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, nodošanu bezatlīdzības lietošanā PSIA „Ugāles nami”.
4. Pēc lēmuma 3.punktā norādītā līguma parakstīšanas traktora „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, nodošanu PSIA „Ugāles nami” uzdot veikt Ventspils novada Vārves pagasta pārvaldes komunālās saimniecības vadītājam Edgaram Kalniņam, sastādot nodošanas-pieņemšanas aktu, kura eksemplārs iesniedzams Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.
5. Noteikt, ka bezatlīdzības lietošanā PSIA „Ugāles nami” nodotais traktors „MTZ-80U”, reģ.Nr. T8775LD, nekavējoties atdodams atpakaļ tās īpašniekam – Ventspils novada pašvaldībai, pēc Ventspils novada domes priekšsēdētāja vai pašvaldības izpilddirektora rakstiska pieprasījuma gadījumos, ja konstatēts:
 - 5.1. traktortehnika netiek izmantota tai noteiktajam bezatlīdzības lietošanas mērķim;
 - 5.2. nav nodrošināta traktortehnikas kārtējās tehniskās apskates veikšana, un tā nav apdrošināta OCTA;
 - 5.3. traktortehnika netiek atbilstoši ekspluatēta, uzturēta vai glabāta;
 - 5.4. traktortehnika nepieciešama Ventspils novada pašvaldībai.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Juridiskajai nodaļai (A.Paulāns), Vārves pagasta pārvaldei (G.Ansonē) un PSIA „Ugāles nami” (J.Bērziņš).

20.§
PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS TERITORIJĀ
KOMUNĀLO TARIFU APĒKINĀŠANAS METODIKU APSTIPRINĀŠANU
 (Ziņo: A.Šlangens)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Komunālās nodaļas vadītājam A.Šlangenam.

A.Šlangens informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Ventspils novada domes lēmumu (protokols Nr.44, 15.§) „Pasākumu plāns Ventspils novada pašvaldības ieņēmumu un izdevumu uzskaites sakārtošanai un budžeta veidošanas procesa uzlabošanai” nepieciešams nodrošināt komunālo pakalpojumu tarifu atbilstību reālajām izmaksām Komunālā nodaļa sadarbībā ar Finanšu nodaļu ir izstrādājusi komunālo tarifu aprēķinu metodikas: „*Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” un „*Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” ar pielikumiem Nr.1 Ventspils novada pagastu/pilsētas pārvalžu darbinieku nodarbinātība pa funkcijām; Nr.2 Ventspils novada administrācijas darbinieku, kas saistīti ar komunāliem pakalpojumiem, nodarbinātība pa funkcijām.

Komunālo tarifu aprēķinu metodikas tika iesniegtas izskatīšanai Ventspils novada domes *Tehniskā komisijā* (protokols Nr.4 no 16.07.2015.) un Ventspils novada domes *Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejā* (protokols Nr.8, 1.§ no 23.07.2015.).

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Finanšu komitejas 28.08.2015.sēdes atzinumu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniēks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt *Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” ar pielikumiem Nr.1 Ventspils novada pagastu/pilsētas pārvalžu darbinieku nodarbinātība pa funkcijām; Nr.2 Ventspils novada administrācijas darbinieku, kas saistīti ar komunāliem pakalpojumiem, nodarbinātība pa funkcijām (pielikumā uz 5 lapām)
2. Apstiprināt *Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Ventspils novada pašvaldības teritorijā*” ar pielikumiem Nr.1 Ventspils novada pagastu/pilsētas pārvalžu darbinieku nodarbinātība pa funkcijām; Nr.2 Ventspils novada administrācijas darbinieku, kas saistīti ar komunāliem pakalpojumiem, nodarbinātība pa funkcijām (pielikumā uz 5 lapām)
3. Ventspils novada pašvaldības komunālo tarifu aprēķināšanas metodikas stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot tā izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Komunālai nodaļai(A.Šlangens), pilsētas/pagastu pārvalžu vadītājiem, pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim, izpilddirektora vietniekam I.Bērtulsonam.

Sēdi slēdz plkst. 15.45

Sēdi vadīja

Sēdi protokolēja

A.Muceniēks _____

E.Ozoliņa _____