

Ar \*\*\* apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

---

**SĒDES PROTOKOLS**

Ventspils novadā

2015.gada 28.maijā

**53**

Nr. \_\_\_\_\_

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

**Sēdi vada -** Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē -** Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

**Piedalās**  
Guntis Mačtams  
Andris Vārpiņš  
Ilva Cērpa  
Sarmīte Bārzdaine  
Olīta Doniņa  
Aigars Matisons  
Māris Dadzis  
Aivars Čaklis  
Elīta Kuģeniece  
Vilnis Dzirnieks  
Gaidis Bože

Nav ieradušies deputāti Andris Jaunsleinis

Artis Fetlers

Andis Zariņš

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors  
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja  
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs  
Alfrēds Paulāns, jurists  
Ilona Stradiņa, Personāla nodaļas vadītāja  
Inta Rudbaha, Sociālā dienesta vadītāja  
Evita Rože, projektu koordinatore

**Piedalās** Edīte Justele, NVO pārstāvis

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumu.

1. Par grozījumiem 30.04.2015. Ventspils novada domes noteikumos Nr.2 „Izglītojamo nodarbinātības pasākumu 2015.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtība Ventspils novadā”.

2. Par Ventspils novada Sociālā dienesta dušas un veļas mazgāšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
3. Par Ventspils novada pašvaldības pilsētas/pagastu pārvalžu vadītāju mēnešalgām.
4. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
5. Par Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas nolikuma apstiprināšanu.
6. Par dzīvokļu īpašumam \*\*\*, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu Ē.U. īpašumā bez atlīdzības.
7. Par neapbūvēta zemesgabala „Apiņi”, Ances pagastā, atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
8. Par neapbūvēta zemesgabala „Treptilti”, Usmas pagastā, atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
9. Par dzīvokļa īpašuma „Zelmeņi”-8, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma „Skaistkalni”-5, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
11. Par ceļa servitūta nodibināšanu nekustamam īpašumam „Ābeļdārzs”, Popes pagastā.
12. Par nekustamā īpašuma –zemes starpgabala „Saimnieki”, Tārgales pagastā, atsavināšanu.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par pašvaldības interešu pārstāvniecību biedrības „12 krasti” pārvaldē.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2015.gada 28.maija domes sēdes darba kārtību:**

1. Par grozījumiem 30.04.2015. Ventspils novada domes noteikumos Nr.2 „Izglītojamo nodarbinātības pasākumu 2015.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtība Ventspils novadā”.
2. Par Ventspils novada Sociālā dienesta dušas un veļas mazgāšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
3. Par Ventspils novada pašvaldības pilsētas/pagastu pārvalžu vadītāju mēnešalgām.
4. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
5. Par Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas nolikuma apstiprināšanu.
6. Par dzīvokļu īpašumam \*\*\*, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu Ē.U. īpašumā bez atlīdzības.
7. Par neapbūvēta zemesgabala „Apiņi”, Ances pagastā, atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
8. Par neapbūvēta zemesgabala „Treptilti”, Usmas pagastā, atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
9. Par dzīvokļa īpašuma „Zelmeņi”-8, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma „Skaistkalni”-5, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
11. Par ceļa servitūta nodibināšanu nekustamam īpašumam „Ābeļdārzs”, Popes pagastā.
12. Par nekustamā īpašuma –zemes starpgabala „Saimnieki”, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
13. Par pašvaldības interešu pārstāvniecību biedrības „12 krasti” pārvaldē.

### 1.§

**PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2015.GADA 30. APRĪLA NOTEIKUMOS Nr.2  
“IZGLĪTOJAMO NODARBĪNĀTĪBAS PASĀKUMU 2015.GADA VASARAS BRĪVLAIKĀ  
ORGANIZĀCIJAS KĀRTĪBA VENTSPILS NOVADĀ“ APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājam I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Nodarbinātības valsts aģentūras Ventspils filiāles (turpmāk NVA) 20.05.2015. vēstuli „Par skolēnu nodarbinātību vasaras brīvlaikā 2015.gadā”, kurā tiek sniegta informācija, ka NVA ir pieteikušies 5 (pieci) Ventspils novada darba devēji, no kuriem šobrīd atbalstīti ir 2 darba devēji ZS „Bērziņi” un SIA „DAGA” un no Ventspils novada ir reģistrējušies pavisam 19 skolēni, kuri vēlas strādāt vasarā, tie ir, Tārgales pagasts 8 skolēni, Užavas pagasts 2 skolēni, Piltene 1 skolēns, Popes pagasts 3 skolēni, Vārves pagasts 2 skolēni, Usmas pagasts 1 skolēns, Ugāles pagasts 1 skolēns, Jūrkalnes pagasts 1 skolēns.

Uz doto brīdi, Ventspils novada Sociālajā dienestā ir pieteikušies 6 izglītojamie, no tiem 3 izglītojamie atbilst noteikumos noteiktajam statusam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un apkopojot informāciju par personām, uz kurām saskaņā ar 30.04.2015.Ventspils novada domes noteikumiem Nr.2 „Izglītojamo nodarbinātības pasākumu 2015.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtību Ventspils novada pašvaldībā” (turpmāk- noteikumi) potenciāli varētu attiecināt noteikumos minēto Ventspils novada pašvaldības atbalstu un nodarbināt vairāk skolēnu, nepieciešams paplašināt to personu loku, kuras var piedalīties izglītojamo nodarbinātības pasākumā 2015.gada vasaras brīvlaikā, nepārsniedzot Ventspils novada pašvaldības piešķirto finansējumu.

Pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 4.panta otro punktu, 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 6.panta trešo daļu, 26.panta trešo daļu, likuma „Par sociālo drošību” 1.panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar 27.05.2015. Ventspils novada domes saistošiem noteikumiem Nr.2 „Ventspils novada pašvaldības 2015.gada budžets”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2015.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.2 “Izglītojamo vasaras nodarbinātības pasākumu 2015.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtība Ventspils novadā” šādus grozījumus:

1.1. Papildināt noteikumus ar 1.3.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.3.5. pārējie bērni, kuri pieteikušies nodarbinātības pasākumam vasaras brīvlaikā, pieteikuma iesniegšanas secībā un kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ventspils novads”.

1.2. Papildināt noteikumus ar 3.2.<sup>1</sup> apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.2.<sup>1</sup>. Darba devēji, kuri piedāvā darba vietas Izglītojamajiem no 15 līdz 20 gadiem laika posmā no 2015.gada 1.jūlija līdz 31.augustam, līdz 2015.gada 19.jūnijam piesakās Pasākumam iesniedzot rakstisku pieteikumu (1.pielikums) Ventspils novada Sociālajā dienestā Ūdens iela 15, Ventspils”.

1.2. Papildināt noteikumus ar 3.2.<sup>2</sup> punktu šādā redakcijā:

„3.2.<sup>2</sup> Izglītojamie, kuri vēlas iesaistīties Pasākumā iesniedz pieteikumu (7 pielikums) Dienestam vai Ventspils novada pagastu pārvaldēs līdz 19.jūnijam 2015.gadam”.

1.3. Papildināt noteikumus ar 3.2.<sup>3</sup> punktu šādā redakcijā:

„3.2.<sup>3</sup> Pašvaldība Darba devējiem, kuri iesnieguši pieteikumus Pasākumā pašvaldībā, sedz nodarbinātajam Izglītojamam, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ventspils novada administratīvā teritorija, izmaksājamo darba algu 100% apmērā no valstī noteiktās minimālās darba algas, jeb EUR 360.00”.

2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanim) organizēt darba devēju pieteikšanos izglītojamo īslaicīgai nodarbinātībai 2015.gada vasaras brīvlaikā.

3. Uzdot Ventspils novada Sociālajam dienestam (I.Rudbahai) un Ventspils novada Izglītības pārvaldei (A.Klimovičai) organizēt izglītojamo pieteikšanos īslaicīgai nodarbinātībai 2015.gada vasaras brīvlaikā.
4. Ventspils novada Sociālajam dienestam (I.Rudbahai) īslaicīgās nodarbinātības 2015.gada vasaras brīvlaikā nodrošināšanai atļaut izlietot līdz 11000 euro no Ventspils novada Sociālā dienesta 2015.gada pamatbudžetā šim mērķim apstiprinātajiem līdzekļiem.
5. Pilnvarot Ventspils novada Sociālā dienesta vadītāju I.Rudbahu noslēgt izglītojamo īslaicīgās nodarbinātības 2015.gada vasaras brīvlaikā finansēšanas līgumus ar darba devējiem, nepārsniedzot 4.punktā minēto finansējumu apmēru.
6. Uzdot Ventspils novada Sociālajam dienestam (I.Rudbahai) pārraudzīt iedalīto finanšu līdzekļu izlietojumu saskaņā ar izglītojamo īslaicīgās nodarbinātības 2015.gada vasaras brīvlaikā atbilstoši finansēšanas līgumu nosacījumiem.
7. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņai) iekļaut šā lēmuma 1.punktā minētos grozījumus 2015.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.2 "Izglītojamo vasaras nodarbinātības pasākumu 2015.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtība Ventspils novadā."
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
9. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) publicēt noteikumus kārtējā vietējā laikrakstā „Ventspils novadnieks” un Ventspils novada pašvaldības mājas lapā līdz 2015.gada 5.jūnijam.
10. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada Sociālajam dienestam, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Izglītības pārvaldei un pagastu pārvaldēm, Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanim), sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim).

## 2.§

### PAR MAKSAS NOTEIKŠANU SABIEDRISKĀS DUŠAS UN VEĻAS MAZGĀŠANAS PAKALPOJUMAM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas, 14.punkta g) apakšpunktu, Finanšu komitejas 14.05.2015.sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURĀS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt pašizmaksu Ventspils novada pašvaldības sniegtajiem dušas pakalpojumiem EUR 2,23 (divi eiro un 23 centi) apmērā un veļas mazgāšanas pakalpojumiem EUR 2,83 (divi eiro un 83 centi) apmērā.
2. Noteikt sekojošas atlaides un maksu par Ventspils novada pašvaldības sniegtajiem dušas un veļas mazgāšanas pakalpojumiem saskaņā ar 1.un 2. tabulu:

1.tabula. Maksa par dušas izmantošanu

Nr.	Pakalpojuma saņēmēji	Atlaide no pašizmaksas	**Maksa par 1 reizi, EUR
1.	Trūcīgas ģimenes, personas	50%	1,11
2.	Bērni līdz 16 g.v.	100%	0,00
3.	Pensionāri, invalīdi	25%	1,67

\*\*Pakalpojumam pievienotās vērtības nodokli nepiemēro saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 9.punktu

2.tabula. Maksa par veļas mazgāšanas pakalpojumiem

Nr.	Pakalpojuma saņēmēji	Atlaide no pašizmaksas	**Maksa par 1 ciklu, EUR
1.	Trūcīgas ģimenes, personas	50%	1,41
2.	Pensionāri, invalīdi	25%	2,12

\*\*Pakalpojumam pievienotās vērtības nodokli nepiemēro saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 9.punktu

- Noteikt maksu personām, kuras nav minētas šā lēmuma 2.punktā par Ventspils novada pašvaldības sniegtajiem dušas pakalpojumiem EUR 2,70 (divi eiro un 70 centi) apmērā, t.sk. PVN 21% un veļas mazgāšanas pakalpojumiem EUR 3,42 (trīs eiro un 42 centi) apmērā t.sk. PVN 21%.
- Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2013.gada 27.decembra lēmumu (protokols Nr.19, 24.§).
- Lēmums stājas spēkā ar 2015.gada 1.jūniju.
- Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt lēmuma izrakstu Ventspils novada pagastu pārvaldēm, Sociālajam dienestam, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.
- Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) šā lēmuma maksas par dušas un veļas mazgāšanas pakalpojumu izmantošanu publicēt vietējā laikrakstā „Ventspils Novadnieks” un Ventspils novada mājas lapā [www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv).

### 3.§

**PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS  
PILSĒTAS/ PAGASTU PĀRVALŽU VADĪTĀJU MĒNEŠALGĀM**  
(ziņo: I.Stradiņa, debatēs: I.Cērpa, G.Mačtams, A.Vārpiņš, S.Bārzdaine)

- A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Personāla nodaļas vadītājam I.Stradiņai.
- I.Stradiņa informē par lēmuma projektu.
- I.Cērpa norāda uz pienākumu apjomu samazināšanos, jautā par pārvalžu vadītāju pienākumu apjomu.
- I.Stradiņa norāda, ka pienākumi noteikti pārvalžu nolikumos. Tiks gatavoti jauni amatu apraksti.
- I.Cērpa norāda, ka tiem pārvalžu vadītājiem, kuriem ir samazinājušies pienākumi, būtu arī samazināms atalgojums.
- G.Mačtams vērš uzmanību, ka šobrīd ir runa par pārvaldēm, kurās nav komunālās saimniecības, un šiem pārvalžu vadītājiem tiks piemaksāts par papildus darbu veikšanu.
- I.Cērpa norāda, ka Ugāles pagastā komunālā saimniecība nav pārvaldes pārziņā. Jānosaka termiņš, kurā būtu pārskatāms atalgojums.
- A.Vārpiņš norāda, ka būtu sasaucami pārvalžu vadītāji, lai viņi sniegtu atskaiti par paveiktajiem darbiem.

S.Bārzdaine norāda, ka nosakot algas apmēru, nevar ņemt par kritēriju iedzīvotāju skaitu.

Deputāti vienojas, ka līdz š.g. 1.oktobrim būtu jāpārskata pilsētas/pagastu pārvalžu vadītāju pienākumu apjoms, noslodze un atalgojums.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 21.panta pirmās daļas 13.punktu, izvērtējot situāciju, ka atsevišķās Ventspils novada pašvaldības pagastu pārvaldēs nav komunālās saimniecības darbinieku, un pagastu pārvalžu vadītāji paši veic darbus, kas saistīti ar komunālās saimniecības darbu organizēšanu, nolūkā radīt taisnīgu darba samaksu starp pašvaldības pilsētas/pagastu pārvalžu vadītājiem saistībā ar viņu darba apjomu, un ņemot vērā Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2015.gada 14.maija sēdes lēmumu *Par pārvalžu vadītāju algu pārskatīšanu* (protokols Nr. 6., 1.§), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, G.Bože), **PRET** – 1 balss (V.Dzirnieks), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības pilsētas/pagastu pārvalžu vadītāju mēnešalgu sarakstu (pievienots 1.pielikums – Ventspils novada pašvaldības pilsētas/pagastu pārvalžu vadītāju mēnešalgu saraksts).
2. Apstiprināt piemaksu par papildus darba veikšanu, organizējot un vadot komunālās saimniecības darbus pagastā, sekojošu Ventspils novada pašvaldības pagastu pārvalžu vadītājiem:
  - 2.1. Usmas pagasta pārvaldes vadītājam – 270.00 euro mēnesī;
  - 2.2. Jūrkalnes pagasta pārvaldes vadītājam – 250.00 euro mēnesī;
  - 2.3. Ziru pagasta pārvaldes vadītājam – 130.00 euro mēnesī.
3. Šis lēmums stājas spēkā pieņemšanas brīdī, bet piemērojams no 2015.gada 1.jūnija.
4. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim līdz 2015.gada 1.oktobrim izvērtēt pilsētas/pagastu pārvalžu vadītāju pienākumu apjomu un noslodzi, un iesniegt novada pašvaldības domei priekšlikumus pilsētas/pagastu pārvalžu vadītāju atalgojuma reducēšanai.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim, Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Ventspils novada pašvaldības Personāla nodaļai (I.Stradiņa).

#### 4.§

#### **PAR PIETEIKUMA PAR SAISTĪBU PIESPIEDU IZPILDĪŠANU IESNIEGŠANU TIESĀ**

(ziņo: A.Paulāns)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam Alfrēdam Paulānam.

A.Paulāns informē par 4 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 4 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 4 lēmumu projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt iesniegtos 4 lēmumu projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 7 (septiņām) lapām.

**5.§**  
**PAR VENTSPILS NOVADA DOMES PROJEKTU, INVESTĪCIJU UN BŪVNICĪBAS KOMISIJAS**  
**NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU**  
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par nolikuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Ventspils novada dome 2009.gada 29.oktobrī apstiprināja nolikumu Nr.31 „Projektu, investīciju un būvniecības komisijas nolikums” (protokols Nr.10, 74.§). 23.04.2015. Projektu, investīciju un būvniecības komisija pieņēma lēmumu (protokols Nr.9) par nepieciešamību izstrādāt jaunu komisijas nolikuma projektu, jo grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošā nolikuma apjoma. 21.05.2015. Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas sēdē (protokols Nr. 6, 2.§) tika izskatīts Projektu, investīciju un būvniecības komisijas nolikuma projekts jaunā redakcijā un (ar nelielām izmaiņām) nolemts iesniegt to apstiprināšanai domes sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes nolikuma projektu “Projektu, investīciju un būvniecības komisijas nolikums” (pielikumā uz četrām lapām).
2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 29.oktobra Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas nolikumu Nr.31.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikumu Projektu, investīciju un būvniecības komisijai.

**6.§**  
**PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM \*\*\*, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA**  
**DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU Ē.U. ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS**  
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

\*\*\*

**7.§**  
**PAR NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA „APIŅI”, ANCES PAGASTĀ,**  
**ATSAVINĀŠANU ZEMES PIRMTIESĪBU NOMNIEKAM**

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar nekustamā īpašuma „Apiņi”, Ances pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9844 007 0239, platība 2028 m<sup>2</sup>, atsavināšanas ierosinājumu (reģ. Nr. IN6841), kuru 2015.gada 30.martā iesniedzis M.B., personas kods \*\*\*, deklarētā adrese – \*\*\*, un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 12.05.2015. atzinumu (protokols Nr.7., 8.§), Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi nepieciešamās darbības, sakārtojot dokumentus saistībā ar zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, tirgus cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9844 007 0239 ietilpst nekustamajā īpašumā „Apiņi”, kadastra numurs 9844 007 0239, kurš 14.04.2015. ierakstīts Ances pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000543614 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Par zemes vienības „Apiņi ” lietošanu ar M.B. 14.03.2011. ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas pirmtiesību līgums Nr. 8-9844-005.

2) SIA „Ober Haus Vērtēšanas Serviss“ sertificēta vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 11.05.2015. sagatavotajā „Atskaitē par nekustamā īpašuma „Apiņi”, Ances pagastā, Ventspils novadā, novērtēšanu“ zemesgabalam 2028 m<sup>2</sup> platībā noteiktā tirgus vērtība ir 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*). Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), zemes vienības kadastrālā vērtība uz 27.01.2015. ir 111 EUR. Tādējādi konkrētā nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta un Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem nevar būt mazāka par 1700 EUR.

3) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta nosacījumiem: „Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.”

4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par nosacīto cenu, kura, kā izriet no šī likuma normām, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 8.panta pirmo daļu, otro daļu, 9.panta otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis,



A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome  
**n o l e m j:**

1. Atsavināt M.B., personas kods \*\*\*, pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9844 007 0239, platība 2028 m<sup>2</sup>, nosaukums – „Apiņi”, Ances pagasts, Ventspils novads, par nosacīto cenu 1700 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*).
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības „Apiņi”, platība 2028 m<sup>2</sup>, atsavināšanas paziņojumu zemes nomas pirmtiesību lietotājam, un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) zemes vienību „Apiņi”, kadastra apzīmējums 9844 007 0239, platība 2028 m<sup>2</sup>.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
  - 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā M.B., adrese – \*\*\*;
  - 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

## 8.§

### PAR NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA „TREPTILTI”, USMAS PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ZEMES PIRMTIESĪBU NOMNIEKAM

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar nekustamā īpašuma „Treptilti”, Usmas pagastā, kadastra numurs 9874 004 0010, platība 1.2 ha, atsavināšanas ierosinājumu (reģ. Nr. IN3501), kuru 2015.gada 17.februārī iesniedzis N.S., personas kods \*\*\*, deklarētā adrese: \*\*\*, un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 20.05.2015. atzinumu, protokols Nr.8, 5.§, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi tirgus cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, Valsts zemes dienesta 11.05.2015. izziņa Nr.9-03/451353, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9874 004 0090 ietilpst nekustamajā īpašumā „Treptilti”, kadastra numurs 9874 004 0010, kurš 16.03.2015. ierakstīts Usmas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā

Nr. 100000542569 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības ir mežaudze, kurai 2005.gadā (par nomnieka līdzekļiem) veikta meža inventarizācija. Par neapbūvēta zemesgabala (zemes vienības) „Treptilti” lietošanu ar N.S. 10.11.2010. ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas pirmtiesību līgums Nr. 8-9874-001.

2) No Valsts zemes dienesta (VZD) 11.05.2015. saņemta izziņa Nr.9-03/451353 par to, ka apbūvēta zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9874 004 0090, platība 1.2 ha, noteiktā vērtība privatizācijas vajadzībām ir 290 EUR (divi simti deviņdesmit *euro*). VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 1505 EUR. SIA „Interbaltija” sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 13.05.2015. sagatavotajā „Atzinumā par nekustamā īpašuma, kas atrodas Ventspils novadā, Usmas pagastā, „Treptilti” tirgus vērtību”, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 8400 EUR (astoņi tūkstoši četri simti *euro*), tai skaitā zemes vērtība ir 700 EUR, bet mežaudzes vērtība ir 7700 EUR. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta un Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem, konkrētā nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena ir 8400 EUR.

3) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta nosacījumiem: „Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.”

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta pirmo daļu, otro daļu, 9.panta otro daļu; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome

**n o l e m j:**

1. Atsavināt N.S., personas kods \*\*\*, Ventspils novada pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9874 004 0090, platība 1.2 ha, nosaukums – „Treptilti”, Usmas pagasts, Ventspils novads, par nosacīto cenu: 8400 EUR (astoņi tūkstoši četri simti *euro*), tai skaitā zemes vērtība ir 700 EUR un mežaudzes izpirkšanas vērtība 7700 EUR.
2. Uzdod pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmās zemes vienības „Treptilti”, Usmas pagastā, Ventspils novadā, platība 1.2 ha, atsavināšanas paziņojumu zemes (pirmtiesību) nomniekam, un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
4. Uzdod pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no zemesgabala „Treptilti”, Usmas pagastā, Ventspils novadā parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) 1.2.14 ha.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
- 6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā N.S., adrese: \*\*\*;
- 6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

**9.§**  
**PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „ZELMEŅI”- 8,**  
**TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU**  
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2014.gada 21.novembrī bija saņemts (reģ. Nr. IN28212) J.C., personas kods \*\*\*, deklarētā adrese: \*\*\*, iesniegums, kurā izteikts lūgums atsavināt viņas īrēto dzīvokli „Zelmeņi”-8, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā. Saskaņā ar Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 20.05.2015. atzinumu, (protokols Nr.8, 5.§), dzīvoklim noteikta tirgus cenas vērtība un sagatavoti dokumenti atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, sertificēta vērtētāja SIA "INTERBALTIJA" atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 9866 900 0202, adrese: „Zelmeņi”- 8, Tārgale, Tārgales pagasts, Ventspils novads, 26.02.2015. ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.665 8 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilps 3-istabu dzīvoklis - telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98660260129001006, kopējā platība 76.5 m<sup>2</sup>, un 738/11918 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējumu 98660260129001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9866 026 0129) ar platību 0.27 ha.

2. Saskaņā ar Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijas 2014.gada 9.aprīļa lēmumu (prot.Nr.8, 18.§) par dzīvokļa „Zelmeņi”-8, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, lietošanu 28.04.2014. ar J.C., noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.07-taz-8 uz gadu, kas pārjaunots 29.05.2015. uz nenoteiktu laiku. Pilngadīgi ģimenes locekļi īres līgumā nav ierakstīti. Nekustamam īpašumam nav nodokļu un īres parādu.

3. Atsavināmā dzīvokļa īrniece J.C. ir Latvijas Republikas nepilsonis, kuram atbilstoši likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.-31.panta nosacījumiem, nepieciešams pašvaldības domes lēmums par piekrišanu. Ņemot vērā iepriekš minēto, ar Ventspils novada domes 15.01.2015. Ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr.43,9. §), nolemts piekrist, ka J.C. iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumam „Zelmeņi”-8 piekriņotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0129, platība 0.27 ha, kas atrodas adresē: „Zelmeņi”, Tārgale, Tārgales pagasts, Ventspils novads, 738/11918 domājamās daļas.

4. Pamatojoties uz SIA "INTERBALTIJA" sertificētā vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 14.05.2015. sagatavoto Atzinumu par nekustamā īpašuma - dzīvokļa „Zelmeņi”-8, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kopējo platību 76.5 m<sup>2</sup>, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 5800 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, minētā dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 5159 EUR.

5. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteiktajam: atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā un atbilstoši šā likuma normām, īpašumu var atsavināt

personai ar pirmpirkuma tiesībām par „nosacīto cenu”, kura ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Konkrētajā gadījumā dzīvokļa īpašuma izpirkuma tiesības ir dzīvokļa īres (pirmtiesību) lietotājam J.C.

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29., 30. un 31.pantiem; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1.Atavināt J.C., personas kods \*\*\*, Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „Zelmeņi”-8, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 900 0202, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 98660260129001006, kopējā platība 76.5 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 738/11918 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (platība 0.27 ha), par nosacīto cenu **5800 EUR** (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*).

2.Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma „Zelmeņi”-8, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 900 0202 (platība 76.5 m<sup>2</sup>) atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īrnieci J.C. par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.

3.Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.

4.Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma „Zelmeņi”-8, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu- dzīvokli „Zelmeņi”-8”, kadastra numurs 9866 900 0202, platība 76.5 m<sup>2</sup>, kas sastāda 738/11918 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes (platība 0.27 ha).

5.Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:

6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā J.C., adrese: „\*\*\*”;

6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

## 10.§

### PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „SKAISTKALNI”- 5, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 22.janvārī saņemts (reģ. Nr. IN1346) U.F., personas kods \*\*\*, deklarētā adrese: \*\*\*, iesniegums, kurā izteikts lūgums atsavināt viņa īrēto dzīvokli „Skaistkalni”-5, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā. Saskaņā ar Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 20.05.2015. atzinumu (protokols Nr.8, 5.§) dzīvoklim noteikta tirgus cenas vērtība un sagatavoti dokumenti atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietu, SIA "INTERBALTIJA" sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

- 1) Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 9866 900 0203, adrese: „Skaistkalni”-5, Tārgale, Tārgales pagasts, Ventspils novads, 19.05.2015. ir ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.752 5 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpst: 2-istabu dzīvoklis, telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 98660260135001007, kopējā platība 52.9 m<sup>2</sup>, un 5290/155690 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 98660260135001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9866 026 0135) ar platību 0.429 ha.
- 2) 2009.gada 21.aprīlī, par dzīvokļa „Skaistkalni”-5, Tārgalē, lietošanu ar U.F. noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums Nr.07-task-5, kas pārjaunots 2012.gada 26.septembrī uz nenoteiktu laiku. Pilngadīgi ģimenes locekļi īres līgumā nav ierakstīti. Nekustamam īpašumam nav nodokļu un īres parādu.
- 3) Pamatojoties uz SIA "INTERBALTIJA" sertificētā vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) 19.05.2015. sagatavoto Atzinumu par nekustamā īpašuma dzīvokļa „Skaistkalni”-5, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kopējo platību 52.9 m<sup>2</sup>, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, minētā dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 05.05.2015. ir 5011 EUR.
- 4) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktā noteiktajam: atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā un atbilstoši šā likuma normām, īpašumu var atsavināt personai ar pirmpirkuma tiesībām par „nosacīto cenu”, kura ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Konkrētajā gadījumā dzīvokļa īpašuma izpirkuma tiesības ir dzīvokļa īres (pirtiesību) lietotājam U.F.

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos”28., 29., 30. un 31.pantiem; Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniekis, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1.Atsavināt U.F., personas kods \*\*\*, Ventspils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „Skaistkalni”-5, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 900 0203, sastāvošu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0135 001 007, kopējā platība 52.9 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 5290/155690 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (platība 0.429 ha), par nosacīto cenu **6000 EUR** (seši tūkstoši *euro*).

2.Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā dzīvokļa īpašuma „Skaistkalni”-5, Tārgalē, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 900 0203 (platība 52.9 m<sup>2</sup>) atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īrniekam U.F. par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.

3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.

4. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu - dzīvokli „Skaistkalni”-5”, kadastra numurs 9866 900 0203, platība 52.9 m<sup>2</sup>, tai skaitā 5290/155690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (kopējā platība 0.429 ha).

5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai: „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.” Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:

6.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā U.F., adrese: \*\*\*;

6.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

## 11.§

### PAR CEĻA SERVITŪTA NODIBINĀŠANU NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM „ĀBEĻDĀRZS“ POPES PAGASTĀ

(Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 07.05.2015. ir saņēmusi J.D., personas kods \*\*\*, norādītā adrese \*\*\*, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.10312) ar lūgumu noteikt apgrūtinājumu braucamā ceļa servitūtu pašvaldības nekustamam īpašumam „Ābeļdārzs” par labu J.D. piederošā nekustamā īpašuma „\*\*\*” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\*. Lietai pievienoti dokumenti: Zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija, izdruka no Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) kadastra kartes.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē, ka īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „\*\*\*”, kadastra Nr.\*\*\*, Popes pagastā, Ventspils novadā, 16.07.1999. ir nostiprinātas Pope pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.264 uz J.D. vārda. Nekustamā īpašuma „\*\*\*” sastāvā ir 4 (četras) zemes vienības, piekļuve zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* iespējama pa dabā esošu braucamo ceļu, kurš šķērso Ventspils novada pašvaldībai piekritībā esošo zemes vienību ”Ābeļdārzs” ar kadastra apzīmējumu 9878 003 0058. Juridiski braucamā ceļa servitūts nav noteikts.

Saskaņā ar likuma „Par autoceļiem” 6.<sup>1</sup> pantu: „(1) Ja kāda īpašnieka zemes gabalu, kuru viņš ieguvis sakarā ar īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes privatizāciju, pievedceļš nesavieno ar valsts vai pašvaldības ceļu, šādam īpašniekam ir servitūta tiesības lietot braukšanai citos zemes gabalos esošos ceļus vai ierīkot tos no jauna. (2) Servitūtu nodibina Civillikumā noteiktajā kārtībā. Strīdus sakarā ar servitūta nodibināšanu izskata tiesa.” Saskaņā ar LR Civillikuma 1156.pantu - ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu, bet saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu, kā arī atbilstoši Civillikuma 1235.pantam no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm tikai pēc servitūta ierakstīšanas

zemesgrāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi. Ievērojot augstākminēto, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2015.gada 21.maija atzinumu (protokols Nr.6, 3.§), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu; likuma „Par autoceļiem” 6.<sup>1</sup> pantu; LR Civillikuma 1156., 1231.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist braucamā ceļa servitūta aptuveni 250 m garumā\* 0.1 ha platībā nodibināšanai atbilstoši lēmuma grafiskajam pielikumam (Pielikums Nr.1), apgrūtinot pašvaldības nekustamo īpašumu „Ābeļdārzs”, kadastra Nr.98560040082, Popes pagastā, Ventspils novadā, par labu nekustamam īpašumam „\*\*\*”, kadastra Nr. \*\*\*.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes protokola parakstīšanas sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu ar šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma īpašnieku saskaņā ar līguma projektu (Pielikums Nr.2).
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
  - 4.1. nosūtīt J. D., adrese \*\*\*,
  - 4.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai.

\*- uzmērot zemes vienību, ceļa servitūta parametri var tikt precizēti.

**12.§**  
**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – ZEMES STARPGABALA „SAIMNIEKI”,**  
**TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU**  
 (Ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2015.gada 10.aprīlī ir saņemts SIA „Molits”, reģistrācijas Nr.41203007816, juridiskā adrese: Iecavas iela 39, Ventspils, LV-3602, iesniegums (reģ. Nr. IN7385), ar ierosinājumu atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemesgabalu, kas piegul SIA „Molits” nekustamajiem īpašumiem Tārgales pagastā, Ventspils novadā. Saskaņā ar Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 14.04.2015. (prot. Nr.6,12.§) un 20.05.2015. (prot. Nr.8,5.§) lēmumiem, zemesgabalam noteikta tirgus cenas vērtība un sagatavoti dokumenti atsavināšanai. Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecību, Valsts zemes dienesta 07.05.2015. izziņa Nr.9-03/451335, sertificēta vērtētāja atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Nekustamais īpašums „Saimnieki”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 013 0041, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 013 0040, platība 0.61 ha, 11.03.2015. ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000542378 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Zemesgabalam noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – kods 0101. Saskaņā ar Ventspils

novada domes 2014.gada 30.oktobra lēmumu (prot. Nr.39., 11.§), zemes vienībai „Saimnieki” ar kadastra apzīmējumu 9866 013 0040, ir noteikts starpgabala statuss.

2) Zemesgabals ziemeļu virzienā robežojas ar Ventspils novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 013 0039 (pa kuru nodrošināta piekļūšana no valsts vietējā autoceļa V1356 līdz nekustamajiem īpašumiem Tārgales pagasta ciemā Stacija Ventspils 2) un dienvidu virzienā – ar ierosinātāja SIA „Molits” īpašumā esošajām zemes vienībām: „Šķirotava”, ar kadastra apzīmējumu 9866 016 0052 un „Namsaimnieks”, ar kadastra apzīmējumu 9866 016 0004. Caur minēto zemesgabalu arī nodrošināta piekļuve ierosinātāja SIA „Molits” piegulošajiem nekustamajiem īpašumiem. Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī to, ka zemes starpgabals „Saimnieki” Ventspils novada pašvaldībai tiesību aktos noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams, jo pēc konfigurācijas un izvietojuma, tā turpmākā izmantošana atzīstama par lietderīgu zemesgabalu pievienojot piegulošajiem nekustamajiem īpašumiem „Šķirotava” un „Namsaimnieks”.

3) Atbilstoši Publiskas personas Mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punkta nosacījumiem, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas piegul viņa zemei.

4) SIA "Ober Haus Vērtēšanas Serviss" sertificētā vērtētāja Ingara Kārklīņa (LĪVA sertifikāts Nr.129) 15.05.2015. sagatavotajā atskaitē „Par nekustamā īpašuma „Saimnieki”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā novērtēšanu”, zemesgabalam 0.61 ha platībā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība uz 08.05.2015. ir 2800 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro*). Valsts zemes dienesta (VZD) 07.05.2015. sagatavotajā izziņā Nr.9-03/451335, zemesgabala vērtība privatizācijas vajadzībām noteikta 359 EUR. Saskaņā ar VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, minētā zemesgabala kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 140 EUR. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta un Pārejas noteikumu 11.punkta nosacījumiem, konkrētā nekustamā īpašuma nosacītā atsavināšanas cena ir 2800 EUR.

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta otrās daļas, 8.panta trešās, ceturtās, sestās un septītās daļas, 45.panta trešo un ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes starpgabalu „Saimnieki”, Tārgales pagasts, Ventspils novads, kadastra numurs 9866 013 0041, zemes vienības kadastra apzīmējums 9866 013 0040, platība 0.61 ha un piedāvāt to pirkt zemesgabalam piegulošo nekustamo īpašumu „Šķirotava” un „Namsaimnieki” īpašniekam SIA „Molits”, reģistrācijas Nr.41203007816, par nosacīto cenu **2800 EUR** (divi tūkstoši astoņi simti *euro*).

2. Uzdot pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot atsavināmā nekustamā īpašuma „Saimnieki”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9866 013 0041, zemes vienības kadastra apzīmējums 9866 013 0040 (platība 0.61 ha) atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai – piegulošo zemesgabalu īpašniekam SIA „Molits” par apstiprināto nosacīto cenu un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.

3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.

4. Uzdot pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no nekustamā īpašuma „Saimnieki”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā parakstītas pirkuma līguma kopijas saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamo īpašumu „Saimnieki”, kadastra numurs 9866 013 0041, zemes vienības kadastra apzīmējums 9866 013 0040, platība 0.61 ha.



5.Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:

5.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā SIA „Molits”, adrese: Iecavas iela 39, Ventspils, LV-3602;

5.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

**13.§**  
**PAR PAŠVALDĪBAS INTEREŠU PĀRSTĀVNICĪBU**  
**BIEDRĪBAS „12 KRASTI“ PĀRVALDĒ**

(Ziņo: E.Roģe)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu projekta koordinatorei E.Roģei.

E.Roģe informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Biedrības „12 krasti” reģ. Nr.40008126259 darbības teritorijas paplašināšana visā Ventspils novada administratīvajā teritorijā tika apstiprināta biedru kopsapulcē 20.08.2014. Kopš tā laika ir būtiski pieaudzis biedru skaits, kā arī mainījusies biedru teritoriālā pārstāvniecība.

29.08.2014. Ventspils novada dome dalībai EZF Padomē apstiprināja Ances pagasta pārvaldes vadītāju Airu Kajaku, Tārgales pagasta pārvaldes vadītāju Mārci Laksbergu, Užavas pagasta pārvaldes vadītāju Laimu Erlihu-Štranku, Ventspils novada domes priekšsēdētāja vietnieku Māri Dadzi, bet dalībai ELFLA padomē apstiprināja Ventspils novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Gintu Roderti, Ugāles pagasta pārvaldes vadītāju Helēnu Boitmani, Popes pagasta pārvaldes vadītāju Vilni Krauzi, Usmas pagasta pārvaldes vadītāju Gendrihu Šķesteru.

Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.–2020.gadam pasākumam „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” (turpmāk – Rīcības programmas pasākums) 3.2.punktā ir noteikts, ka Vietējās attīstības stratēģiju īstenošanas teritorija Rīcības programmas pasākumam ir pagasti un pilsētas, kas robežojas ar Baltijas jūru vai Rīgas jūras līci. Attiecīgi – Rīcības programmas pasākums Ventspils novadā tiks īstenots tikai Jūrkalnes, Vārves, Užavas un Tārgales pagastos.

Ņemot vērā iepriekš minēto, lai veicinātu Ventspils novada lauku iedzīvotāju, uzņēmējdarbības vides un sabiedrības labklājības līmeņa līdzsvarotu attīstību, un nodrošinātu Ventspils novada pašvaldības interešu aizstāvību biedrības „12 krasti” pārvaldē, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ievērojot biedrības Statūtu 8.4.1.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Čaklis, V.Dzirnieks, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (E.Kuģeniece), nepiedaloties balsošanā M.Dadzim, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsaukt Ances pagasta pārvaldes vadītāju Airu Kajaku, Tārgales pagasta pārvaldes vadītāju Mārci Laksbergu un Užavas pagasta pārvaldes vadītāju Laimu Erlihu - Štranku no dalības EZF Padomē.
2. Atsaukt Ugāles pagasta pārvaldes vadītāju Helēnu Boitmani, Usmas pagasta pārvaldes vadītāju Gendrihu Šķesteru un bijušo Popes pagasta pārvaldes vadītāju Vilni Krauzi no dalības ELFLA Padomē.
3. Dalībai EZF Padomē un ELFLA Padomē apstiprināt Vārves pagasta pārvaldes vadītāju Gunitu Ansoni, Ventspils novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Gintu Roderti, Ventspils novada domes priekšsēdētāja vietnieku Māri Dadzi un Piltenes pilsētas un pagasta pārvaldes vadītāju Jāni Abakuku.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot ša lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (G.Roderte), Ventspils novada

pašvaldības Ances, Tārgales, Vārves, Ugāles, Užavas, Zlēku, Usmas pagastu, Piltenes pilsētas un pagasta pārvaldes vadītājiem, kā arī biedrībai „12 krasti“ (E.Roģe).

---

---

Sēdi slēdz plkst. 12.00

Sēdi vadīja

A.Muceniņš \_\_\_\_\_

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa \_\_\_\_\_