

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2015.gada 26.februārī

45

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās
Guntis Mačtams
Andris Vārpiņš
Andris Jaunsleinis
Ilva Cērpa
Sarmīte Bārzdaine
Olīta Doniņa
Artis Fetlers
Māris Dadzis
Aivars Čaklis
Elita Kuģeniece
Vilnis Dzirnīeks
Andis Zariņš
Gaidis Bože

Nav ieradies deputāts Aigars Matisons

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Līta Rollande, Nodokļu nodaļas vadītājs
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
Andris Stepanovičs, jurists
Inta Rudbaha, Sociālā dienesta vadītāja
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

Piedalās Edīte Justele, NVO pārstāvis

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par pamatlīdzekļu atsavināšanu un „Ventpils novada pašvaldības kustamās mantas – autogreidera „Dz-99”, kravas automašīnas „GAZ 66”, ekskavatora „PEA 1,0” un automašīnas „Ford Transit” izsoles noteikumi” apstiprināšanu.
3. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
4. Par Ventpils novada domes Administratīvo aktu strīdus komisijas nolikuma apstiprināšanu.
5. Par pabalsta izmaksu.
6. Par saistošo noteikumu projekta „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā” apstiprināšanu.
7. Par pašvaldību savstarpējo norēķinu veikšanu.
8. Par sociālās rehabilitācijas pakalpojuma deleģēšanu nodibinājumam „Atbalsta centrs ģimenēm un bērniem ar īpašām vajadzībām „Cimdiņš””.
9. Par grozījumiem Ventpils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”.
10. Par sadalīšanas rezultātā izveidoto zemes vienību piekritības noteikšanu pašvaldībai Vārves pagastā.
11. Par precizējumu Ances pagasta padomes 24.09.2008.lēmumā (protokols Nr.9, 5.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Ances pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai”.
12. Par nekustamā īpašuma „***”, Tārgales pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
13. Par dzīvokļa īpašuma ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības I.B..
14. Par starpgabala statusa noteikšanu pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām.
15. Par nekustamā īpašuma „Upītes”, Puzes pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
16. Par nekustamā īpašuma „Strazdi”, Ziru pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
17. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības M.Č..
18. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības L.M..
19. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības G.Š..
20. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības I.A..
21. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības I.B..
22. Par apbūvēta zemesgabala „***”, Piltenes pagastā, atsavināšanu zemes nomniekam.
23. Par zemesgabala „***”, Vārves pagastā, atsavināšanu zemes pirtiesību nomniekam.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par apbūvēta zemesgabala „***”, Užavas pagastā, atsavināšanu būvju īpašniekam.
2. Par nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1”, Zlēku pagastā, atsavināšanu.
3. Par prasības pieteikuma iesniegšanu tiesā par parāda piedziņu.
4. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta „Pakalpojumu pieejamības uzlabošana vietējiem iedzīvotājiem Ventpils novada Piltenē” (14-08- LL26-L413101-000004) realizēšanai.
5. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta skaitparka izbūve Ventavas ciemā Vārves pagastā (14-08-ZL12-Z401101-000001) realizēšanai.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2015.gada 26.februāra** domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par pamatlīdzekļu atsavināšanu un „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – autogreidera „Dz-99”, kravas automašīnas „GAZ 66”, ekskavatora „PEA 1,0” un automašīnas „Ford Transit” izsoles noteikumi” apstiprināšanu.
3. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
4. Par Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdus komisijas nolikuma apstiprināšanu.
5. Par pabalsta izmaksu.
6. Par saistošo noteikumu projekta „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Puzes ezerā” apstiprināšanu.
7. Par pašvaldību savstarpējo norēķinu veikšanu.
8. Par sociālās rehabilitācijas pakalpojuma deleģēšanu nodibinājumam „Atbalsta centrs ģimenēm un bērniem ar īpašām vajadzībām „Cimdiņš””.
9. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”.
10. Par sadalīšanas rezultātā izveidoto zemes vienību piekritības noteikšanu pašvaldībai Vārves pagastā.
11. Par precizējumu Ances pagasta padomes 24.09.2008.lēmumā (protokols Nr.9, 5.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Ances pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai”.
12. Par nekustamā īpašuma „***”, Tārgales pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
13. Par dzīvokļa īpašuma ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības I.B..
14. Par starpgabala statusa noteikšanu pašvaldībai piekrītīgajām zemes vienībām.
15. Par nekustamā īpašuma „Upītes”, Puzes pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
16. Par nekustamā īpašuma „Strazdi”, Ziru pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
17. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības M.Č..
18. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības L.M..
19. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības G.Š..
20. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības I.A..
21. Par dzīvokļa īpašumam ***, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības I.B..
22. Par apbūvēta zemesgabala „***”, Piltenes pagastā, atsavināšanu zemes nomniekam.
23. Par zemesgabala „***”, Vārves pagastā, atsavināšanu zemes pirmtiesību nomniekam.
24. Par apbūvēta zemesgabala „***”, Užavas pagastā, atsavināšanu būvju īpašniekam.
25. Par nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1”, Zlēku pagastā, atsavināšanu.
26. Par prasības pieteikuma iesniegšanu tiesā par parāda piedziņu.
27. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta „Pakalpojumu pieejamības uzlabošana vietējiem iedzīvotājiem Ventspils novada Piltēnē” (14-08- LL26-L413101-000004) realizēšanai.
28. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta skeitparka izbūve Ventavas ciemā Vārves pagastā (14-08-ZL12-Z401101-000001) realizēšanai.

1.§
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS
PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ
 (ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandei.

L.Rollande informē par 9 lēmuma projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 9 lēmuma projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 9 lēmuma projektiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 9 lēmuma projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 15 (piecpadsmi) lapām.

2.§
PAR PAMATLĪDZEKĻU ATSAVINĀŠANU UN „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS
KUSTAMĀS MANTAS – AUTOGREIDERA „DZ-99”, KRAVAS AUTOMAŠĪNAS „GAZ 66”,
EKSKAVATORA „PEA 1,0” UN AUTOMAŠĪNAS „FORD TRANSIT” IZSOLES NOTEIKUMI”
APSTIPRINĀŠANU
 (ziņo: A.Stepanovičs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam A.Stepanovičam.

A.Stepanovičs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus - Vārves pagasta pārvaldes vadītājas G.Ansones 2014.gada 23.oktobra Nr.24.1-3/152 (reģ.Nr.IN25225) un 2014.gada 28.oktobra Nr.24.1-3/156 (reģ.Nr.IN25616) un Užavas pagasta pārvaldes vadītājas L.Erlihas-Štrankas 2015.gada 5.janvāra Nr.2/23.1-4 (reģ.Nr.IN107) - par autogreidera „DZ-99”, kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ66 AC306611184A” un ekskavatora „PEA 1,0” atsavināšanu, kuros norādīts, ka šie transporta līdzekļi vairs nav nepieciešami un netiek izmantoti attiecīgo pārvalžu kompetencē ietilpstošo uzdevumu veikšanai. Šo struktūrvienību vadītāju ierosinājumu, par kustamās mantas nodošanu atsavināšanai, izskatīšanas rezultātā konstatēts, ka lietošanā nodotā:

- 1) Vārves pagasta pārvaldei autogreidera „DZ-99”, reģ.Nr.T8749LD, (izlaiduma gads – 1982.), vērtība, reģistrējot 1998.gada 1.septembrī Vārves pagasta padomes pamatlīdzekļu uzskaitē - LVL 1480 (EUR 2105.85), un tā atlikusī vērtība 2015.gada 1.janvārī ir EUR 0.00;
- 2) Vārves pagasta pārvaldei kravas ugunsdzēsēju automašīna „GAZ66 AC306611184A”, (izlaiduma gads – 1991.), normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā ir izslēgta no Ceļu satiksmes drošības direkcijas transportlīdzekļu un to vadītāju reģistra uzskaites, jo šī transporta līdzekļa reģistrācija tikusi pārtraukta un 5 (piecu) gadu termiņā kopš reģistrācijas pārtraukšanas brīža nav atjaunota. Informācija, kuru satur Ventspils zonālā valsts arhīvam pieprasītie un 2014.gada 14.novembrī izsniegtie dokumentu atvasinājumi, liecina, ka transportlīdzeklis ir bijis no LR Uzņēmumu reģistra izslēgtā Ventspils rajona Vārves pagasta pašvaldības uzņēmuma „Zūras”, vienotais reģistrācijas Nr.40003018998, (LR Tieslietu ministrijas Uzņēmumu reģistra valsts notāres Anitas Rudzišas 2004.gada 16.decembra lēmums), īpašumā. Likvidējamais Ventspils rajona Vārves pagasta pašvaldības uzņēmums „Zūras” ir nodevis un Vārves pagasta padomes

komisija, kas izveidota pamatojoties uz Vārves pagasta padomes 1998.gada 4.augusta lēmuma Nr.117 „Par pašvaldības uzņēmuma „Zūras” turpmāko darbību” 5.punktu, pieņēmusi pamatlīdzekļus, kas norādīti 1998.gada 1.septembrī sastādītajā un Vārves pagasta padomē iesniegtajā nodošanas-pieņemšanas aktā, tai skaitā ugunsdzēsēju automašīnu „GAZ66 AC306611184A” (reģ.Nr.AR2492), bilances vērtība - LVL 1040.00 (EUR 1479.79). Saskaņā ar Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību rīcībā esošiem datiem, Ventspils novada pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē reģistrētās kravas ugunsdzēsēju automašīnas atlikusī vērtība 2015.gada 1.janvārī ir EUR 0.00;

- 3) Užavas pagasta pārvaldei ekskavatora „PEA 1,0”, reģ.Nr.T5845LD, (izlaiduma gads – 1987.), vērtība, reģistrējot 1999.gada 31.decembrī Užavas pagasta padomes pamatlīdzekļu uzskaitē - EUR 1422.87, un tā atlikusī vērtība 2015.gada 1.janvārī ir EUR 0.00.

Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija, izskatot Vārves pagasta pārvaldes vadītājas G.Ansones un Užavas pagasta pārvaldes vadītājas L.Erlihas-Štrankas ierosinājumus par pašvaldības kustamās mantas nodošanu atsavināšanai, pieņemtajā lēmumā „Par autogreidera „DZ-99” un kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ-66” atsavināšanu” un „Par iekrāvējtraktora „KARPATECS” atsavināšanas ierosinājumu” secināja, ka šie Ventspils novada pašvaldības īpašumā esošie transportlīdzekļi nav nepieciešami ne iepriekšminēto Ventspils novada pārvalžu darbības nodrošināšanai, ne citām Ventspils novada pašvaldības iestādēm vai struktūrvienībām to funkciju izpildei, un atzina, ka pašvaldības līdzekļu izlietošana to remontam, kā arī turpmākai uzglabāšanai un tehniskā stāvokļa uzturēšanai nav mērķtiecīga, jo rada nesamērīgus un no lietderības apsvērumu viedokļa neattaisnotus papildus izdevumus, un šāds ievērojamo līdzekļu ieguldījums uzskatāms par neatbilstošu atvasinātas publiskas personas darbību regulējošos tiesību aktos ietvertiem finanšu izmantošanas un izšķērdēšanas novēršanas principiem, līdz ar ko, iestājoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteiktajiem apstākļiem, šā likuma 6.panta otrajā daļā noteiktajai institūcijai ir pamats izlemt jautājumu par atļauju šos pamatlīdzekļus atsavināt (10.12.2014. sēdes protokols Nr.12, 5.§; 03.02.2015. sēdes protokols Nr.1, 4.§).

Izrietoši no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkta un otrās daļas, kā arī likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punkta prasībām, kuras ievērojamas atsavinot pašvaldības mantu, tās atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē. Ventspils novada pašvaldība, ievērojot šā likuma 6.panta piektās daļas un 8.panta ceturtās daļas nosacījumus, ir organizējusi atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu tās nosacītās cenas noteikšanai un apstiprināšanai. Saskaņā ar pieaicināta sertificēta speciālista – sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Guntara Ekmaņa (Tehniskā vērtētāja sertifikāts AA Nr.394) 2015.gada 12.janvāra Transportlīdzekļu vērtības noteikšanas aktā Nr.053, Nr.054, Nr.055 norādīto atzinumu, autogreidera „DZ-99” (reģ.Nr.T8749LD) tirgus vērtība ir EUR 550.00 (pieci simti piecdesmit *euro*), kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ66 AC306611184A” (1991.g.) - EUR 300.00 (trīs simti *euro*), ekskavatora „PEA 1,0” (reģ.Nr.T5845LD) - EUR 400 (četri simti *euro*). Tādējādi apstiprināma izsolāmo transporta līdzekļu nosacītā sākumcena, kāda noteikta atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam.

Ventspils novada dome 2014.gada 30.oktobrī ir pieņēmusi lēmumu „Par „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas „Ford Transit”, reģ.nr.EU471, atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu, noteikumi” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.39, 3.§). Ar šo lēmumu apstiprinātajos noteikumos paredzētajā kārtībā Ventspils novada pašvaldībā nav iesniegti un reģistrēti personu pieteikumi par atsavināmās par brīvu cenu automašīnas „Ford Transit”, reģ.nr.EU471, iegādi un pirkuma darījuma noslēgšanu. Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija, konstatējot, ka šī Ventspils novada pašvaldības transporta līdzekļa atsavināšana, pārdodot par brīvu cenu, nav notikusi, atzina, ka atsavināšanas procesa sekmīgai pabeigšanai ir nepieciešams veikt 2014.gada 19.augusta Transporta līdzekļa vērtības noteikšanas aktā Nr.034 norādīto ziņu, uz kuru pamata noteikta atsavināmās kustamās mantas nosacītā cena EUR 950 (deviņi simti piecdesmit *euro*) apmērā (pamatlīdzekļu uzskaites dati par atlikušo vērtību 2015.gada 1.janvārī - EUR 0,00), aktualizēšanu saistībā ar notikušajām automašīnu tirgus cenu izmaiņām, un pieņēma lēmumu „Par pārdodamās par brīvu cenu automašīnas „Ford Transit” atkārtotu novērtēšanu un cita mantas atsavināšanas veida ierosināšanu”. No pieaicinātā

SIA „Gumarek“, reģ.Nr.41203020299, sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Gunta Ekmaņa (Tehniskā vērtētāja sertifikāts Nr.AA394 derīgs līdz 03.06.2016.) 2015.gada 19.janvāra Transportlīdzekļa vērtības noteikšanas akta Nr.056 redzams, ka automašīnas „Ford Transit”, reģ.nr.EU471, tirgus vērtība ir EUR 450 (četri simti piecdesmit *euro*). Pie šiem apstākļiem, izdarot tiem atbilstošus lietderības apsvērumus, secināms, ka ar Ventspils novada domes 2014.gada 30.oktobra sēdē pieņemto lēmumu (protokols Nr.39, 3.§) uzsāktais transporta līdzekļa „Ford Transit”, reģ.nr.EU471, atsavināšanas process turpināms, nosakot citu tā veidu, t.i., pārdodot izsolē ar augšupejošu soli un apstiprinot nosacīto sākumcenu saskaņā ar sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta G.Ekmaņa 2015.gada 19.janvāra novērtējuma aktā norādīto atzinumu, kas balstīts uz pašreizējā transporta līdzekļu tirgus izpētes rezultātiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas atzinumus (10.12.2014. sēdes protokols Nr.12, 5.§ un 03.02.2015. sēdes protokols Nr.1, 4.§, 5.§), kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 7.pantu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu, 11.panta otro daļu, 13. un 15.pantu, Ventspils novada domes 2013.gada 12.septembra saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 19. un 110.punktu, Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra Noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības mantas un finanšu resursu izmantošanas noteikumi” 37.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt Ventspils novada pašvaldības transporta līdzekļus, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināt kustamās mantas nosacīto cenu:
 - 1.1. autogreideri „DZ-99”, reģ.Nr.T8749LD – EUR 550 (pieci simti piecdesmit *euro*);
 - 1.2. kravas ugunsdzēsēju automašīnu „GAZ66 AC306611184A” – EUR 300 (trīs simti *euro*);
 - 1.3. ekskavatoru „PEA 1,0”, reģ.Nr.T5845LD – EUR 400.00 (četri simti *euro*).
2. Noteikt, ka Ventspils novada pašvaldības automašīna „Ford Transit”, reģ.Nr.EU471, atsavināma, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināt transporta līdzekļa nosacīto cenu EUR 450 (četri simti piecdesmit *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – autogreidera „DZ-99”, kravas automašīnas „GAZ 66”, ekskavatora „PEA 1,0” un automašīnas „Ford Transit” izsoles noteikumi” (pielikums uz astoņpadsmit lapām).
4. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2014.gada 30.oktobra lēmumu „Par „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas „Ford Transit”, reģ.nr.EU471, atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu, noteikumi” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.39, 3.§).
5. Uzdod Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt šā lēmuma 3.punktā minētos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā un atbilstoši tiem sagatavot sludinājumu publicēšanai laikrakstā „Ventas Balss” un Ventspils novada domes informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
6. Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvalžu vadītājiem un Kancelejai (A.Tropiņa) nodrošināt atsavināmās kustamās mantas – transportlīdzekļu izsoles noteikumu publisku pieejamību pašvaldības iestādes un struktūrvienību telpās.
7. Uzdod Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas:
 - 7.1. nodot (nosūtīt) šī protokola izrakstu un šā lēmuma 3.punktā minētos noteikumus Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Stepanovičam), un 5., 6.punktā norādītajiem pašvaldības darbiniekiem;
 - 7.2. sabiedrisko attiecību speciālista sagatavoto sludinājumu par atsavināmās kustamās mantas izsoli nosūtīt laikrakstam „Ventas Balss”, norādot tā publicēšanas termiņu – līdz 2015.gada 16.martam.

3.§**PAR PIETEIKUMA PAR SAISTĪBU PIESPIEDU
IZPILDĪŠANU IESNIEGŠANU TIESĀ**

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Iepazīstoties ar iesniegto lēmuma projektu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegto lēmuma projektu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 2 (divām) lapām.

4.§**PAR VENTSPILS NOVADA DOMES ADMINISTRATĪVO AKTU
STRĪDU KOMISIJAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2009.gada 29.oktobrī apstiprināja nolikumu Nr.27 „Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikums” (protokols Nr.10, 3.§). 28.01.2015. Administratīvo aktu strīdu komisija pieņēma lēmumu (protokols Nr.14, 2.§) par nepieciešamību izstrādāt jaunu komisijas nolikuma projektu, jo grozījumu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošā nolikuma apjoma. 10.02.2015. Administratīvo aktu strīdu komisijas sēdē (protokols Nr. 15, 1.§) tika izskatīts Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikuma projekts jaunā redakcijā un nolemts iesniegt to apstiprināšanai domes sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes nolikuma projektu “Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikums” (pielikumā uz piecām lapām).
2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 29.oktobra Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikumu Nr.27.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu ar nolikumu Administratīvo aktus strīdu komisijai.

5.§

PAR PABALSTA IZMAKSU

(ziņo: G.Treigūte)

6.§

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU PROJEKTA „NOLIKUMS PAR LICENCĒTO MAKŠKERĒŠANU PUZES EZERĀ“ APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: G.Treigūte, debatēs:A.Jaunsleinis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma un saistošo noteikumu projektu.

A.Jaunsleinis attiecībā par izziņu par atbilstību trūcīgas personas statusam pieprasīšanu no personas, norāda uz praksi, ka tādas netiek pieprasītas, jo datu bāzēs šāda informācija ir pieejama. Šāds jautājums būtu risināms nākotnē.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma un saistošo noteikumu projektu.

Lai veicinātu racionālu vērtīgo zivju krājumu izmantošanu, kuru ieguve pieļaujama ierobežotā apjomā, un papildus finanšu līdzekļu piesaisti zivju krājumu pavairošanai un aizsardzībai, pamatojoties uz Zvejsaimniecības likuma 10.panta piekto daļu un 14.10.2003. MK noteikumiem Nr. 574 „Licencētās amatierzvejas - makšķerēšanas kārtība”, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 3. punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošo noteikumu projektu “NOLIKUMS PAR LICENCĒTO MAKŠKERĒŠANU PUZES EZERĀ” (Pielikumā uz 16 lapām).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot Saistošos minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" 45.panta noteiktajā kārtībā.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā darba dienā publicēt saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā un kārtējā pašvaldības informatīvajā izdevumā pēc elektroniska apstiprinājuma saņemšanas no Kancelejas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā (elektroniski parakstītu ar drošu elektronisko parakstu) LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

7.§

PAR PAŠVALDĪBU SAVSTARPĒJO NORĒKINU VEIKŠANU

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Savstarpējo norēķinu veikšanai atbilstoši 1999.gada 13.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.250 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 20. un 20.² punktā noteiktajam, ņemot vērā izglītojamo skaitu 2015.gada 1.janvārī Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs un saskaņā ar Ventspils novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. sēdes lēmumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu, Izglītības likuma 17.panta otro daļu, kā arī saskaņā ar Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2015.gada 12.februāra sēdes lēmumu un Ventspils novada Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 19.februāra sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt viena audzēkņa, kura dzīvesvieta nav deklarēta Ventspils novada administratīvajā teritorijā un kurš apmeklē novada vispārizglītojošo skolu un pirmsskolas grupu, izmaksas mēnesī no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015. gada 31.decembrim saskaņā ar 1. pielikumu.
2. Apstiprināt viena audzēkņa, kura dzīvesvieta nav deklarēta Ventspils novada administratīvajā teritorijā, un, kurš apmeklē novada pirmsskolas izglītības iestādi, izmaksas mēnesī no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.decembrim saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Lēmums stājas spēkā ar 2015.gada 1.janvāri.
4. Pilnvarot Izglītības pārvaldes vadītāju A.Klimoviču sagatavot un organizēt līgumu noslēgšanu ar pašvaldībām, kuru teritorijā dzīvojošie (deklarētie) audzēkņi apmeklē Ventspils novada pašvaldības vispārizglītojošās skolas, pirmsskolas izglītības iestādes, izmanto internāta pakalpojumus un citus dokumentus saistībā ar pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
5. Uzdot Izglītības pārvaldei:
 - 5.1. Katru ceturksni precizēt audzēkņu skaitu izglītības iestādēs.
 - 5.2. Rēķinu un precizēto audzēkņu sarakstu nosūtīt pašvaldībām savstarpējo norēķinu veikšanai 15 dienas pirms līgumā norādītā samaksas termiņa.
 - 5.3. Nodrošināt kontroli par līguma izpildi.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu visu novada vispārizglītojošo skolu direktoriem, visām pirmsskolas izglītības iestādēm, Izglītības pārvaldei un Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

8.§

PAR SOCIĀLĀS REHABILITĀCIJAS PAKALPOJUMA DELEGĒŠANU NODIBINĀJUMAM „ATBALSTA CENTRS ĢIMENĒM UN BĒRNIEM AR ĪPAŠĀM VAJADZĪBĀM „CIMDIŅŠ”

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c). Likuma „Par pašvaldībām” 7.panta pirmo un otro daļu, šā likuma 15.pantā noteiktās pašvaldību autonomās funkcijas pildāmas kārtībā, kāda paredzēta attiecīgajos likumos un Ministru kabineta noteikumos. Šā likuma 15.pantā paredzēto funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldības. Šo funkciju izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk un privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus, 42.panta pirmo daļu, privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešo daļu, lēmumā par deleģēšanu konstatē deleģēšanas pieļaujamību un reglamentē deleģēšanas noteikumus.

Nodibinājums „Atbalsta centrs ģimenēm un bērniem ar īpašām vajadzībām „Cimdiņš”” (turpmāk -Nodibinājums) ir izveidots saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likumu un 2010.gada 1.novembrī ir reģistrēts biedrību un nodibinājumu reģistrā, tā dibinātāji ir nodibinājums „Latvijas Bērnu fonds”, Sarmīte Valde un Ieva Sāmīte-Cērpa. Nodibinājumam ar Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2011.gada 27.janvāra lēmumu Nr.8.14/5526 ”Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu Nodibinājumam” ir piešķirts sabiedriskā labuma statuss. 2011.gada 14.janvārī Nodibinājums ir reģistrēts Latvijas Republikas Labklājības ministrijas Sociālo pakalpojumu reģistrā kā dienas aprūpes centra sociālā pakalpojuma sniedzējs. Nodibinājuma darbības mērķi un veidi, saskaņā ar statūtiem, ir, sadarbojoties ar dažādu nozaru speciālistiem un organizācijām, sniegt psiholoģisku, informējošu, izglītojošu, medicīnisku, sociālu atbalstu, kā arī sociālos un rehabilitācijas pakalpojumus bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām un viņu ģimenēm. Izglītojošas nodarbības bērniem ar īpašām vajadzībām tiek nodrošinātas atbilstoši katra bērna fiziskajām un garīgajām spējām un vēlmēm, lai veicinātu bērna ar īpašām vajadzībām iesaistīšanos sabiedriskajā dzīvē kā jebkuram citam bērnam.

Nodibinājums no 2014.gada sekmīgi nodrošina no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6. un 7.punkta izrietošo uzdevumu izpildi – nodrošinot sociālās rehabilitācijas pakalpojumus bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām un viņu ģimenēm, kuru dzīvesvieta deklarēta Ventspils novada administratīvajā teritorijā.

Uzticot sociālās rehabilitācijas pakalpojumus bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām sniegšanu Nodibinājumam Ventspils novada administratīvajā teritorijā deklarētiem bērniem, tiks uzlabota sociālās rehabilitācijas pakalpojuma kvalitāte bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām, kura tiks nodrošināta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma (turpmāk – Likums) 9.pantā ir noteikti pašvaldības pienākumi sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanā. Likuma 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka pašvaldībai, kuras teritorijā persona reģistrējusi savu pamata dzīvesvietu, ir

pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību. Likuma 9.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības, kuras nav izveidojušas nepieciešamos sociālo pakalpojumu sniedzējus, slēdz līgumus ar citiem sociālo pakalpojumu sniedzējiem savā teritorijā vai ar citām pašvaldībām par minēto sociālo pakalpojumu sniegšanu un samaksu, un šie sociālie pakalpojumi pilnībā vai daļēji tiek finansēti no pašvaldības budžeta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Nodibinājuma 06.10.2014. (reģ.Nr.IN23446) iesniegumu, 27.01.2015., likuma „Par pašvaldībām” 7.panta pirmo un otro daļu, 15.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta otro un trešo daļu, 42.panta pirmo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.pantu un Ventspils novada domes Finanšu komitejas lēmumu (protokols Nr.2, 31.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Deleģēt Nodibinājumam „Atbalsta centrs ģimenēm un bērniem ar īpašām vajadzībām „Cimdiņš””, reģ.Nr.40008167435, sniegt sociālās rehabilitācijas pakalpojumu bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām.
2. Slēgt deleģēšanas līgumu līdz 2015.gada 31.decembrim ar Nodibinājumu „Atbalsta centrs ģimenēm un bērniem ar īpašām vajadzībām „Cimdiņš”” saskaņā ar likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) – izrietošu pārvaldes uzdevumu veikšanu Ventspils novada administratīvajā teritorijā, tas ir sniegt sociālo pakalpojuma veidu – sociālās rehabilitācijas pakalpojumu bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām (pielikumā Deleģēšanas līguma projekts uz sešām lapaspusēm).
3. Uzdot Ventspils novada domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam noslēgt šī lēmuma 2. punktā noteikto deleģēšanas līgumu.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Noteikt, ka šā lēmumā minētā deleģēšanas līguma izpildi un kontroli veic Ventspils novada Sociālais dienests.
6. Uzdot Ventspils novada Kancelejai deleģēšanas līgumu nosūtīt Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
7. Noteikt, ka Nodibinājuma „Atbalsta centrs ģimenēm un bērniem ar īpašām vajadzībām „Cimdiņš”” deleģēto pārvaldes uzdevumu finansē no kārtējā gada pašvaldības iestādes Ventspils novada Sociālais dienests budžetā paredzētajiem līdzekļiem.
8. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada Sociālajam dienestam un nosūtīt lēmuma izrakstu Nodibinājumam „Atbalsta centrs ģimenēm un bērniem ar īpašām vajadzībām „Cimdiņš””, adrese: Atpūtas iela 16, Ventspils, LV-3601

9.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES 2015.GADA 29.JANVĀRA SAISTOŠO NOTEIKUMU

PRECIZĒŠANU

(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājam I.Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk-VARAM) 13.02.2015 atzinums NR.1-8-6/1277 „Par saistošajiem noteikumiem”, kurā VARAM norāda, ka ir izvērtējusi Ventspils novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošos noteikumus Nr.1 „Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”” (turpmāk - saistošie noteikumi) un izsaka šādus iebildumus:

- 1) saistošo noteikumu tiesiskais pamatojums papildināms ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, 25.²panta piekto daļu; jo attiecīgā panta piektā daļa nosaka, kā šā panta otrajā daļā minēto uzdevumu segšanas normatīvus, kā arī dzīvokļa pabalsta apmēra aprēķināšanas un izmaksas kārtību. Līdz ar to saistošie noteikumi papildināmi ar normām par normatīviem un to aprēķināšanas kārtību;
- 2) jāprecizē saistošo noteikumu apakšpunkts ar atrunu, ka attiecīgai personai ik pēc trim mēnešiem jāiesniedz pabalsta aprēķināšanai attiecīgie dokumenti;
- 3) jāprecizē saistošo noteikumu apakšpunkts, ja persona ir pabalstu ir izlietojusi neparedzētiem mērķiem, tad var atteikt piešķirt pabalstu līdz konkrētas summas atmaksas un parāda dzēšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas prettiesiskums, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus domes sēdē atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus, kā arī atkārtoti nosūta ministrijai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Precizēt Ventspils novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošos noteikumus Nr.1 „Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”” atbilstoši Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 13.02.2015. atzinumam Nr. 18-6/1277 ”Par saistošajiem noteikumiem”.
2. Apstiprināt precizēto Ventspils novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”” redakciju (Pielikumā uz 2 lappusēm).
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
4. Šā lēmuma 1.punktā minētie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā ”Ventspils novadnieks”, nosakot, ka tie ir brīvi pieejami Ventspils novada domē, Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēs un novada domes mājas lapā internetā.
5. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nākamajā darba dienā publicēt saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā un kārtējā pašvaldības informatīvajā izdevumā pēc elektroniska apstiprinājuma saņemšanas no Kancelejas.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un Saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt precizētos saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

10.§
PAR SADALĪŠANAS REZULTĀTĀ IZVEIDOTO ZEMES VIENĪBU
PIEKRĪTĪBAS NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAI VĀRVES PAGASTĀ
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nostiprinātu īpašuma tiesības Zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz Ventspils novada domes 03.12.2014. Projektu, investīciju un būvniecības komisijas lēmumu, tika veikta sekojoša Ventspils novada pašvaldībai piekrītoša zemesgabala **”Lejasparks”**, kadastra Nr.9884 013 0153, Zūrās, Vārves pagastā, sadale, izveidojot jaunus kadastra objektus:

1. „Māzeri”, kadastra Nr. 9884 013 0159, Zūrās, Vārves pagastā;
2. „Lejasparks”, kadastra Nr. 9884 013 0153, Zūrās, Vārves pagastā.

Zemes vienībām tika precizēts zemes lietošanas mērķis atbilstoši zemes faktiskajai izmantošanai un Vārves pagasta Teritorijas attīstības plānam: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0158 noteikts zemes lietošanas mērķis – Individuālo dzīvojamo māju apbūve, ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0157 noteikts zemes lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Līdz ar to šo zemes vienību piekrišana pašvaldībai precizējama saskaņā ar likuma *”Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”* prasībām, kas nosaka, ka *zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves) vai...neapbūvēti zemes gabali paredzēti ...pašvaldības funkciju īstenošanai.*

Ievērojot augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma *”Par pašvaldībām”* 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma *”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”* 4.¹ panta otrās daļas 1., 5.punkta nosacījumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniēks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt, ka zemes vienība **„Māzeri”**, kadastra apzīmējums 9884 013 0158, aptuveni 0.3 ha platībā, Zūrās, Vārves pagastā, **piekrīt pašvaldībai**, pamatojoties uz likuma *”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”*, 4.¹ panta otrās daļas 1.punktu.

2. Noteikt, ka zemes vienība **„Lejasparks”**, kadastra apzīmējums 9884 013 0157, aptuveni 6.87 ha platībā, Zūrās, Vārves pagastā, **piekrīt pašvaldībai**, pamatojoties uz likuma *”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”*, 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu:

3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstus:

- 3.1.** Vārves pagasta pārvaldei;
- 3.2.** Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 3.3.** Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
- 3.4.** Nodokļu nodaļai.
- 3.5.** Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajai nodaļai.

11.§

PAR PRECIZĒJUMU ANCES PAGASTA PADOMES 24.09.2008. LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.9, 5.§)
„PAR LAUKU APVIDUS ZEMES PIEKRITĪBU ANCES PAŠVALDĪBAI UN LAUKU APVIDUS
ZEMES NODOŠANU ZEMES REFORMAS PABEIGŠANAI“

(ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai, veicot pašvaldības piekritībā esošu nekustamo īpašumu – zemes vienību, par kurām pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par to piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, un iesniedzot dokumentus par konkrētiem nekustamiem īpašumiem Ventspils tiesas zemesgrāmatu nodaļā, konstatēts, ka pieņemtajā lēmumā ir nepilnīgi norādīti likuma panti, ar kuriem pamatota zemesgabalu piekritība Ances pagasta pašvaldībai. Lai atrisinātu radušos situāciju, nepieciešami precizējumi iepriekš pieņemtajā lēmumā.

Izskatot radušos situāciju, lēmumprojektam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē: Ances pagasta padome 2008.gada 24.septembrī pieņēma lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Ances pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai“ (protokols Nr.9, 5.§) (turpmāk – Lēmums), ar kuru noteica Ances pagastā esošu zemes vienību piekritību pašvaldībai. Lēmuma pamatojumā kā šo zemes vienību piekritības pamats norādīti likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 2.punkts, kurš nosaka: „*Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.*” un 4.¹ panta otrās daļas 5.punkts, kurš nosaka: „*Zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.*”

Tomēr Lēmumā minētās zemes vienības ir ne tikai neapbūvēti zemes gabali, bet arī tādas zemes vienības, uz kurām atrodas pašvaldībai piederošas ēkas un būves, kā arī zeme personīgo palīgsaimniecību vajadzībām, lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūves zeme, pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme, parki, rekreācijas zonu zeme, zemes kapsētu uzturēšanai, starpgabali. No tā izriet, ka Lēmuma pamatojumā ir nepilnīgi/ nepareizi norādīti likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" panti, kuri nosakāmi par pamatu šo zemesgabalu ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, jo neaptver visu iepriekšminēto zemes vienību vēstures (izcelsmes) kategorijas un to faktisko lietojumu (apbūvēti zemesgabali, rekreācijas zeme) pašlaik. Tādēļ nepieciešami veikt Lēmuma, jeb konkrētāk, – tā pamatojošās daļas attiecībā uz zemesgabalu piekritības pamatojumu pašvaldībai precizējumus. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta 1.daļas nosacījumiem: „*Iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību.*” Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu; Administratīvā procesa likuma 72.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniēks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Precizēt Ances pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Ances pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai“, protokols Nr.9, 5.§, (turpmāk – Lēmums) izsakot Lēmuma 1.punktu sekojošā redakcijā:
„Zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta pirmo daļu, 3.panta otrās daļas 1.,2., 3.,4., 5.punktu, 3.panta piekto daļu, 4¹ panta 2.daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6.punktu.”
2. Šis lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas. Lēmumu trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 3.1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601;
 - 3.2. Nekustamo īpašumu nodaļai.

12.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „***”, TĀRGALES PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBAS IEGŪŠANU LR NEPILSONĀ ĪPAŠUMĀ

(ziņo: G.Landmanis)

13.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM ***, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS I.B.

(ziņo: G.Landmanis)

14.§

PAR STARPGABALA STATUSA NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAI PIEKRITĪGAJĀM ZEMES VIENĪBĀM

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa ierosinājusi un Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja 16.02.2015. sēdē (protokols Nr.2, 4.§) izskatījusi jautājumu par starpgabala statusa noteikšanu pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Ugāles un Vārves pagastos.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegtos lēmumprojektus, datus Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), konstatē:

- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0131, Ugāles pagastā, platība ir 0.45 ha, un tā ir mazāka par Ugāles pagasta teritorijas plānojumā noteikto *Lauksaimniecībā izmantojamā teritorijās* paredzēto minimālo zemes vienības platību - 3 ha;

- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0262, Vārves pagasta Zūrās, platība aptuveni 0.23 ha, ir mazāka par Vārves pagasta teritorijas plānojumā noteikto *Ražošanas un tehniskās apbūves teritorijās* paredzēto minimālo zemes vienības platību – 0.5 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunkta nosacījumiem: „**zemes starpgabals** — publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)“. Saskaņā ar likuma ”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.panta otrās daļas 6.punktu: ”Zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekritī pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam.”

Ievērojot iepriekš minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 16.02.2015. atzinumu (protokols Nr.3, 4.§) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu; likuma ”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.panta otrās daļas 6.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Noteikt starpgabala statusu** sekojošām zemes vienībām:
 - 1.1. Ugāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0131, 0.45* ha platībā,
 - 1.2. Vārves pagastā ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0262, 0.23* ha platībā.

*-zemes vienības platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu.
2. **Noteikt** šī lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību (starpgabalu) **piekritību Ventspils novada pašvaldībai**.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 3.1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601;
 - 3.2. Nodot Nekustamo īpašumu nodaļai.

15.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „UPĪTES”, PUZES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā 2014.gada 30.jūlija Ventspils novada domes Puzes pagasta pārvaldes ierosinājumu un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 21.marta nolēmumu, pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Upītes”, Stiklos, Puzes pagastā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) Nekustamais īpašums „Upītes”, kadastra numurs 9860 011 0043, 21.01.2015. ierakstīts Puzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000540980 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9860 011 0022, platība 0.29 ha, uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9860 011 0010 019, ar

kopējo platību 67.4 m². Minētās ēkas ekspluatācija uzsākta ap 1900.gadu, ēkas tehniskais stāvoklis novērtējumā atzīts kā apmierinošs/daļēji apmierinošs. Dzīvojamā māja nav izīrēta, netiek apsaimniekota. Nekustamais īpašums atrodas Puzes pagasta Stiklu ciemā, pie Mazieres ezera, zonējumā – *Savrupmāju apbūves teritorija*. Pašlaik pašvaldības funkciju veikšanai nekustamais īpašums „Upītes“ netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams. Piebraukšana zemes gabalam nodrošināta no valsts auto ceļa pa blakus esošo pašvaldības zemesgabalu. Ņemot vērā esošās apbūves tehnisko stāvokli un īpašuma novietojumu, labākais īpašuma izmantošanas veids ir racionāla plānojuma un platības vienģimenes dzīvojamā ēka ar zemes gabalu.

2) Nekustamam īpašumam „Upītes” pasūtīts un 2015.gada 17.februārī SIA „Interbaltija” sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Arnis Zeilis iesniedzis atskaiti par nekustamā īpašuma „Upītes” tirgus vērtību, kura noteikta 2'400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem – nekustamā īpašuma „Upītes” kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 2'287 EUR, t.sk. zemes kadastrālā vērtība ir 1554 EUR.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Upītes”, Puzes pagasta Ventpils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventpils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 21.03.2014. atzinumu (protokols Nr.2, 7.§), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Upītes”, kadastra numurs 9860 011 0043, Stiklos, Puzes pagastā, atklātā izsolē ar sākumcenu 2'400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Upītes”, kadastra numurs 9860 011 0043, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).

3. Uzdot Ventpils novada domes Ventpils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2015.gada 10.aprīlī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Upītes”, kadastra numurs 9860 011 0043, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventpils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventpils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks”, pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv, kā arī sludinājumu portālā www.ss.lv.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventpils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Puzes pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

16.§**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „STRAZDI”, ZIRU PAGASTĀ,
ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ**

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā 2014.gada 4.augusta Ventpils novada domes Ziru pagasta pārvaldes ierosinājumu (reģ.Nr.IN17792) un Ventpils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 3.februāra atzinumu, pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Strazdi”, kadastra numurs 9890 001 0009, Ziru pagastā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Izskatot lietu, pievienotos dokumentus, Ventpils novada dome konstatē:

1) Nekustamais īpašums „Strazdi”, kadastra numurs 9890 001 0009, 04.02.2015. ierakstīts Ziru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000541045 uz Ventpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0178, kopplatība 2.3 ha, un ēka, kadastra apzīmējumu 98900010394003, ar kopējo platību 347.5 m². Minētā ēka celta 1850.gadā, kā daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, vēlāk ēkā tika ierīkoti 8 atsevišķi dzīvokļi, ēkas kopējo tehnisko stāvokli var raksturot kā sliktu, ēka faktiski ir grausts – liela daļa no ārsienām dabā nav, starpsienas praktiski nojauktas, nav jumta konstrukcijas. Uz zemes vienības vēl atrodas divas ēkas – šķūņi, faktiski grausti, kas ir nojaukami. Pašlaik pašvaldības funkciju veikšanai īpašums netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams. Nekustamais īpašums atrodas Zirās, aptuveni 1 km no pagasta centra, zonējumā – *Lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā*. Piebraukšana zemes gabalam nodrošināta no pašvaldības autoceļa Vētras-Mazpūšļi. Ņemot vērā esošās apbūves tehnisko stāvokli un īpašuma novietojumu pagastā, labākais īpašuma izmantošanas veids ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme ar individuālās dzīvojamās mājas apbūves iespējām.

2) Nekustamam īpašumam pasūtīts un 2014.gada 29.decembrī SIA „Ober Haus“ sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ingars Kārklīšs iesniedzis atskaiti par nekustamā īpašuma „Strazdi” tirgus vērtību, kurā noteikā tirgus vērtība ir 2'100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*). Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem – nekustamā īpašuma „Strazdi” zemes vienības kadastrālā vērtība uz 06.02.2015. ir 1048 EUR.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Strazdi”, Ziru pagasta Ventpils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventpils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 03.02.2014. atzinumu (protokols Nr.2, 16. §), un Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Strazdi”, kadastra numurs 9890 001 0009, Ziru pagastā, atklātā izsolē ar sākumcenu 2'100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Strazdi”, kadastra numurs 9890 001 0009, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).

3.Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2015.gada 10.aprīlī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

4.Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Strazdi”, kadastra numurs 9890 001 0009, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5.Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks”, pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv, kā arī sludinājumu portālā www.ss.lv.

6.Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Ziru pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

17.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM *, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS M.Č.**

(ziņo: G.Landmanis)

18.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM *, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS L.M.**

(ziņo: G.Landmanis)

19.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM *, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS G.Š.**

(ziņo: G.Landmanis)

20.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM *, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS I.A.**

(ziņo: G.Landmanis)

21.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM *, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS I.B.**

(ziņo: G.Landmanis)

22.§
PAR APBŪVĒTA ZEMES GABALA „*”, PILTENES PAGASTĀ,**
ATSAVINĀŠANU ZEMES NOMNIEKAM
 (ziņo: G.Landmanis)

23.§
PAR ZEMES GABALA „*”, VĀRVES PAGASTĀ,**
ATSAVINĀŠANU ZEMES PIRMTIESĪBU NOMNIEKAM
 (ziņo: G.Landmanis)

24.§
PAR APBŪVĒTA ZEMES GABALA „*”, UŽAVAS PAGASTĀ,**
ATSAVINĀŠANU BŪVJU ĪPAŠNIEKIEM
 (ziņo: G.Landmanis)

25.§
PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „VĪNKALNI 1”, ZLĒKU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniēks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar Zlēku pagasta pārvaldes iesniegto dzīvojamo māju atsavināšanas ierosinājumu (reģistrēts 09.01.2014. ar Nr. IN507), Ventspils novada domes 2014.gada 24.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala „Vīnkalni 1”, Zlēku pagastā, iegādi pašvaldības būvju īpašuma uzturēšanai” (protokols Nr.26, 24.§), un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 3.februāra atzinumu, pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1”, kadastra numurs 9894 005 0140, Zlēku pagastā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lēmuma izpildei pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi sekojošas darbības:

- 1) Nekustamais īpašums „Vīnkalni 1”, kadastra numurs 9894 005 0140, 23.10.2014. ierakstīts Zlēku pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.172 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9894 005 0140, platība 0.2696 ha, un uz tā esošas būves – dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9894 005 0140 001, ar kopējo platību 135.2 m², un divas palīgēkas kūts un nojume. Dzīvojamā māja nodota ekspluatācijā 1987.gadā, tās stāvoklis novērtēts kā apmierinošs/daļēji apmierinošs. Par dzīvojamās mājas īri 2009.gada 9.novembrī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums ar I.V., personas kods ***, kurai šai gadījumā ir pirmpirkuma tiesības saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu.
- 2) Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1” zemes kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir 2942 EUR. Nekustamam īpašumam pasūtīts un 2015.gada 3.februārī SIA „Interbaltija” iesniedzis sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) „Atzinumu par nekustamā

īpašuma „Vīnkalni 1” tirgus vērtību“, kurā noteiktā tirgus vērtība ir 12‘600 EUR (divpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Vīnkalni 1”, Zlēku pagastā, Ventspils novada pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2015.gada 3.februāra atzinumu (protokols Nr.2, p.18), un Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vīnkalni 1”, kadastra numurs 9894 005 0140, Zlēku pagastā, par nosacīto cenu 12‘600 EUR (divpadsmit tūkstoši seši simti *euro*), piedāvājot pirkuma tiesības mājas īrnieci I.V., personas kods ***.
2. Gadījumā, ja šī lēmuma šī lēmuma 1.punktā minētā persona viena mēneša laikā no Atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas neizmanto nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1”, kadastra numurs 9894 005 0140, pirkuma tiesības, uzdot Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1” atklātu izsolī, kā arī turpmāk Ventspils novada domes vārdā rīkoties atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1”, kadastra numurs 9894 005 0140, Zlēku pagastā, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 6 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
4. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1” Atsavināšanas paziņojumu dzīvojamās mājas īrniekam, un nodod to Kancelejai nosūtīšanai adresātam ierakstītā vēstulē.
5. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā apstiprinātā nekustamā īpašuma nosacītā cena (pirkuma maksa) iemaksājama Atsavināšanas paziņojumā norādītajā Ventspils novada pašvaldības bankas kontā viena mēneša laikā, skaitot no dienas, kad atsavināšanas ierosinātais saņēmis atsavināšanas paziņojumu.
6. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību viena mēneša laikā no parakstīšanas pirkuma līguma kopijas vai apstiprināta izsoles akta saņemšanas izslēgt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites (bilances) nekustamā īpašuma „Vīnkalni 1”, kadastra numurs 9894 005 0140, Zlēku pagastā.
7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 7.1. nosūtīt kopā ar atsavināšanas paziņojumu ierakstītā pasta sūtījumā I.V., deklarētā adrese – ***;
 - 7.2. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

26.§

PAR PRASĪBAS PIETEIKUMU IESNIEGŠANA TIESĀ PAR PARĀDA PIEDZIŅU

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2011.gada 31.martā pieņēma lēmumu (protokols Nr.37, 42.§) „Par nekustāmā īpašuma „Usmas pamatskola” iznomāšanu”, līdz ar ko tika nolemts 01.04.2011. iznomāt Biedrībai „Cilvēks cilvēka labā” (reģ.Nr.50008172531) līdz 2021.gada 31.martam pašvaldības īpašumā esošu nekustamo īpašumu „Krustceles” (iepriekšējais nosaukums „Pamatskola”), kadastra Nr.9878 006 0184, adrese: „Krustceles”, Usma, Usmas pagasts, Ventspils novads, LV-3619, kas sastāv no:

1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9874 006 0184, platība 0.99ha;
2. skolas ēkas, kadastra apzīmējums 9874 006 0184 001, ar kopējo platību 1031.4m²;
3. pagaba ēkas, kadastra apzīmējums 9874 006 0184 002, ar kopējo platību 44.6m².

Pamatojoties uz iepriekš minēto lēmumu Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 18.aprīlī noslēdza Nekustāmā īpašuma nomas līgumu (turpmāk – Līgums) ar Biedrību „Cilvēks cilvēka labā” (turpmāk – Biedrība) ar izmantošanas mērķi – sociālo pakalpojumu sniegšana. Saskaņā ar Līguma 8.punktu Nomnieks ir apņēmis maksāt Ventspils novada pašvaldībai zemesgabala **nomas maksu 1.5% gadā no zemesgabala kadastrālās vērtības (kas sastāda EUR 5892.00 (LVL 4143.00)) un nomas maksu par telpām LVL 0.10 x 1031.4m² = 103.14 LVL/mēnesī (EUR 0.14 x1031.4m² = 146.75 EUR/mēnesī)**, šīm summām papildus tiek piemērots PVN, pēc Ventspils novada pašvaldības izrakstītā rēķina. Saskaņā ar Līguma 12.punktu Nomniekam ir pienākums maksāt izdevumus par komunālajiem pakalpojumiem (ūdensapgādi, kanalizāciju, apkuri, teritorijas uzturēšanu un uzkopšanu, elektroenerģiju, atkritumu izvešanu u.c) pēc Ventspils novada pašvaldības piestādītā rēķina.

Ar Ventspils novada domes 2011.gada 25.augusta lēmumu (protokols Nr.45,12.§) „Par izmaiņām nekustāmā īpašuma nomas līgumā Usmas pagastā” Biedrība no 2011.gada 1.septembra tika atbrīvota no nomas maksas par nekustamo īpašumu „Krustceles” uz laiku līdz spēkā ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Pamatojoties uz Biedrības 27.05.2013. iesniegumu (Nr.IN11053) un Valsts ieņēmumu dienesta 08.04.2013. Nr.8.5-11L-9574 lēmumu (par sabiedriskā labuma organizācijas statusa atņemšanu) 07.06.2013. Ventspils novada pašvaldība noslēdza vienošanos ar Biedrību pie 18.04.2011. Līguma, kas paredzēja, ka Biedrība no 2013.gada 10.aprīļa maksā Ventspils novada pašvaldībai nomas maksu apmērā, kas noteikta 2011.gada 18.aprīļa Nekustāmā īpašuma nomas līguma 8.punktā.

2013.gada 19.augustā Ventspils novada pašvaldība noslēdza vienošanos ar Biedrību par komunālo pakalpojumu parāda dzēšanu ar atmaksas grafiku līdz 2014.gada 30.septembrim, kuri izriet no 18.04.2011. Nomas līguma noteikumiem, par periodu no 2011.gada 1.aprīļa līdz 2013.gada 31.jūlijam un **par kopējo parāda summu LVL 12 321.67 (divpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit viens lats 67 santīmi).**

2013.gada 20.novembrī Ventspils novada pašvaldība Biedrībai nosūtīja vēstuli (reģ.Nr.1.12./IZ2428) „Pirmstiesas brīdinājums par nomas līguma saistību neizpildi”, līdz ar ko tika paziņots Biedrībai, ka tā nav veikusi 19.08.2013. Vienošanos par komunālo pakalpojumu parāda dzēšanu pie 18.04.2011. Līguma un, ja Biedrība nenodrošinās attiecīgo līgumsaistību pilnīgu izpildi, Tad Ventspils novada dome lems par pieteikumu par saistību piespiedu izpildi iesniegšanu Ventspils tiesā.

Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību Nomas un komunālo pakalpojumu parāda aprēķinu Nr.31 (lēmuma pielikums Nr.1 uz vienas lapas) Biedrībai **uz 26.05.2014. bija izveidojušās parāda saistības pret Ventspils novada pašvaldību EUR 19 710.69 (deviņpadsmit tūkstoši septiņi simti desmit euro 69 centi).**

2014.gada 30.maijā Ventspils novada pašvaldība nosūtīja Biedrības valdes locekļiem vēstuli Nr.1.12./IZ1227 „Par saistību izpildi saskaņā ar 18.04.2011. noslēgto nomas līgumu” ar uzaicinājumu ierasties Biedrības valdes locekļus uz Ventspils novada domes sēdi 2014.gada 12.jūnijā, lai saņemtu

informāciju par turpmāk plānoto Biedrības saimniecisko darbību. Uz domes sēdi Biedrības valdes locekļi 12.06.2014. nebija ieradušies, paziņojot par neierašanās iemesliem pašvaldībai 06.06.2014. vēstulē Nr.2.1/5 „Par komunālo pakalpojuma parāda atmaksu”.

2014.gada 18.jūnijā Ventspils novada pašvaldība atkārtoti nosūtīja Biedrības valdes locekļiem vēstuli Nr.1.12./IZ1362 „Par saistību izpildi saskaņā ar 18.04.2011. noslēgto nomas līgumu”, līdz ar ko informēja, ka Ventspils novada domes deputāti, vēlās ievērot objektivitāti un dot Biedrības „Cilvēks cilvēka labā” valdes locekļiem pienācīgu iespēju izteikt savu viedokli, iegūt informāciju, noskaidrot un izvērtēt argumentus šajā lietā, kas nepieciešama, lai tā savas kompetences ietvaros pieņemtu attiecīgu lēmumu, ieradīsies Sociālo pakalpojumu centrā „Cilvēks cilvēka labā” pēc adreses: „Krustceles”, Usmas ciemā, Usmas pagastā, Ventspils novadā, 2014.gada 26.jūnijā uz tikšanos ar valdes locekļiem.

Pēc tikšanās ar Ventspils novada deputātiem 17.07.2014. Ventspils novada pašvaldībā (reģ.nr.IN16607) tika saņemta Biedrības 11.07.2014. vēstule Nr.2.1/6 „Par komunālo pakalpojuma atmaksu”, līdz ar ko Biedrība lūdz noslēgt jaunu vienošanos par komunālo maksājumu pilnu parāda atmaksu viena gada laikā, norādot, ka Biedrība apņemas stingri kontrolēt parāda atmaksas gaitu, kā arī nodrošināt parāda nepalīelināšanos un tekošo rēķinu savlaicīgu nomaksu.

2014.gada 4.augustā ar Ventspils novada pašvaldība noslēdza jaunu vienošanos (atceļot 2013.gada 19.augusta vienošanos) ar Biedrību par komunālo pakalpojumu parāda dzēšanu ar atmaksas grafiku līdz 2015.gada 31.jūlijam, kuri izriet no 18.04.2011. Nomas līguma noteikumiem, par periodu no 2011.gada 1.aprīļa līdz 2014.gada 1.jūlijam un **par kopējo parāda summu EUR 19260.69 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit euro 69 centi)**, paredzot ikmēneša parāda atmaksas summu EUR 1605.05 apmērā ar 2014.gada augusta mēnesi un veicot tekošo ikmēneša maksājumus.

Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību Nomas un komunālo pakalpojumu parāda aprēķinu no 23.02.2015. (lēmuma pielikums Nr.1 uz vienas lapas) Biedrībai **ir parāda saistības pret Ventspils novada pašvaldību EUR 17371.61 (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit viens euro 61 centi) apmērā.** Līdz 2015.gada 23.februārim Biedrība nav ievērojusi parāda atmaksas grafiku.

Izvērtējot lietā esošos materiālus Ventspils novada domes konstatē, ka līdz šā lēmuma pieņemšanas brīdim Biedrība nav veikusi 18.04.2011. Līguma, 04.10.2014. Vienošanās saistību izpildi par nekustamā īpašuma „Krustceles”, kadastra Nr.9878 006 0184, adrese: „Krustceles”, Usma, Usmas pagasts, nomas un komunālo pakalpojumu izdevumu apmaksu un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, otrās daļas 3. un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1425., 1587., 1588., 1775., 1779. un 2141.pantu un Civilprocesa likuma 1., 24., 26.panta otro daļu, 34.panta pirmās daļas 1.punkta c)apakšpunktu, 39.pantu, 127.panta pirmo daļu, 128.-130. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist iesniegt Ventspils tiesā prasības pieteikumu par nomas un komunālo maksājumu parāda piedziņu pret parādnieku - Biedrību „Cilvēks cilvēka labā” (reģ.Nr.50008172531), adrese: „Rubīni”- 16, Usma, Usmas pagasts, Ventspils novads, LV-3619.
2. Ventspils novada pašvaldības Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) līdz 01.04.2015. sagatavot prasības pieteikumu tiesai par nomas un komunālo maksājumu parāda piedziņu pret parādnieku - Biedrību „Cilvēks cilvēka labā” (reģ.Nr.50008172531), precizējot nomas un komunālo pakalpojumu parāda naudas apmēru uz prasības pieteikuma iesniegšanas dienu.
3. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), saskaņojot ar Juridisko nodaļu, aprēķināt un veikt valsts nodevas samaksu atbilstoši Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 1.punkta c)apakšpunktā noteiktajam - 519,30 euro plus 3,2 procenti no prasības summas, kas pārsniedz 7114 euro apmērā no parāda summas, Valsts budžetā – Valsts kasē, reģ.Nr.90000050138, kods TREL22, konta Nr.LV55TREL1060190911200; ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu apmaksu atbilstoši Civilprocesa likuma 39.pantam 4.70 euro, Valsts

budžetā – Tiesu administrācijā, reģ.Nr.90001672316, kods TREL22, konta Nr. LV51TREL2190458019000 (mērķis:21499, procesa dalībnieka personas dati) .

4. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) paredzēt šā lēmuma 3.punktā minētos līdzekļus no pašvaldības pamatbudžeta konta.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā no protokola parakstīšanas brīža nodot šā lēmuma izrakstu Ventpils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Juridiskai nodaļai.

27.§

PAR AIZNĒMUMU NO VALSTS KASES PROJEKTA „PAKALPOJUMU PIEEJAMĪBAS UZLABOŠANA VIETĒJIEM IEDZĪVOTĀJIEM VENTSPILS NOVADA PILTENĒ“ (14-08-LL26-L413101-000004) REALIZĒŠANAI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2015.gada 19.februārī Talsos Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde pieņēma lēmumu par projekta „**Pakalpojumu pieejamības uzlabošana vietējiem iedzīvotājiem Ventpils novada Piltēnē**” (14-08-LL26-L413101-000004) apstiprināšanu, ko īsteno Ventpils novada pašvaldība.

Projekta mērķis ir radīt vietējiem iedzīvotājiem ar kustību traucējumiem un jauniešiem vecākiem vides pieejamības uzlabojumus, tādējādi veicinot viņu dzīves kvalitātes celšanu, nodrošinot iespēju nokļūt ģimenes ārsta prakses vietā, kā arī ērti piekļūt aptiekai, frizētavai un sociālo pakalpojumu centram, uzstādot pacēlāju, izbūvējot piebraucamo ceļu un veicot kāpņu atjaunošanu.

Projekta ietvaros pie galvenās ieejas ēkā Piltēnē, Lielā ielā 2A tiks uzstādīts pacēlājs un izbūvēts piebraucamais ceļš, kā arī atjaunotas vecās kāpnes. Šo projektu īstenojot, pavērsies iespējas cilvēkiem ar kustības traucējumiem, jauniešiem vecākiem, veciem ļaudīm u.c. pilnvērtīgi un droši izmantot pakalpojumus, kuri ir pieejami šajā ēkā. Turklāt, ar šī projekta īstenošanas palīdzību pašvaldība būs izpildījusi normatīvu "Vides pieejamība sociālo pakalpojumu sniedzējiem" (2003.gada 03.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.291 "Prasības sociālo pakalpojuma sniedzējiem").

Saskaņā ar veikto iepirkumu procedūru tiek plānotas sekojošas izmaksas:

<i>Izmaksu pozīcija / darbu veicējs</i>	<i>Kopējās izmaksas, EUR, ar PVN (1)</i>	<i>t.sk. ELFLA finansējums, EUR (2)</i>	<i>Ventpils novada pašvaldības finansējums, EUR (1-2)</i>
Pacēlāja ierīkošana un kāpņu atjaunošana / SIA „AB būvniecība”	13 234,18	9 843,61	3 390,57

2015.gada 25.februārī ir pieprasīts ELFLA līdzekļu avanss 1 968,72 EUR apmērā.

Lai varētu nodrošināt projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa,

A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases ar Valsts kases noteikto procentu likmi projekta projekta „Pakalpojumu pieejamības uzlabošana vietējiem iedzīvotājiem Ventspils novada Piltenē” (14-08-LL26-L413101-000004) finansējuma nodrošināšanai līdz 11 266 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit seši eiro 00 centi) apmērā.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2016.gada 1.janvāri no novada domes pamatbudžeta. Aizņēmuma atmaksu veikt 5 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža.
4. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I. Garoza) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2015.gada 16.martam.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza).

28.§

PAR AIZŅĒMUMU NO VALSTS KASES PROJEKTA SKEITPARKA IZBŪVE VENTAVAS CIEMĀ VĀRVES PAGASTĀ (14-08-ZL12-Z401101-000001) REALIZĒŠANAI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Plānots, ka 2015.gada 26.februārī Talsos Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde pieņems lēmumu par projekta „**Skeitparka izbūve Ventavas ciemā Vārves pagastā**” (14-08-ZL12-Z401101-000001) apstiprināšanu, ko īsteno Ventspils novada pašvaldība.

Projekta mērķis ir uzlabot Vārves pagasta teritorijas pievilcību un vietējo iedzīvotāju dzīves kvalitāti, izveidojot Vārves pagasta iedzīvotājiem jaunu aktīvās atpūtas objektu Ventavas ciemā.

Īstenojot šo projektu, Vārves pagasta Ventavas ciemā tiks izveidots gan bērnu un jauniešu, gan arī viņu vecāku vidū populārs un kvalitatīvs aktīvās atpūtas komplekss ar skeitparka elementiem, kā arī āra trenāžieru laukumu. Pieaugušo un jauniešu vidū samazināsies kaitīgie ieradumi, jo viņiem būs iespēja nodarboties ar sev tīkamām sportiskām aktivitātēm. Pieaugušajiem radīsies iespēja pašiem veselīgi atpūsties āra trenāžieros, kamēr viņu bērni turpat blakus būs aizņemti skeitparkā. Samazināsies bērnu un jauniešu bezmērķīga klaiņošana. Tiks labiekārtota Ventavas ciema teritorija, kas kopumā uzlabos vietējo iedzīvotāju dzīves vidi un kvalitāti.

Saskaņā ar veikto iepirkumu procedūru tiek plānotas sekojošas izmaksas:

<i>Izmaksu pozīcija / darbu veicējs</i>	<i>Kopējās izmaksas, EUR, ar PVN (1)</i>	<i>t.sk. EZF finansējums, EUR (2)</i>	<i>Ventspils novada pašvaldības finansējums, EUR (1-2)</i>
Skeitparka būvniecība / SIA „JKWood”	19 481,05	14 490,04	4 991,01
Brīvdabas trenāžieru	4 813,38	3 580,20	1 233,18

iegāde un uzstādīšana / SIA „MK Dizains”			
Kopā:	24 294,43	18 070,24	6 224,19

Lai varētu nodrošināt projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, E.Kuģeniece, V.Dzirnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pēc projekta apstiprināšanas Ziemeļkurzemes RLP ņemt aizņēmumu no Valsts kases ar Valsts kases noteikto procentu likmi projekta „Skeitparka izbūve Ventavas ciemā Vārves pagastā” (14-08-ZL12-Z401101-000001) finansējuma nodrošināšanai līdz 24 295 EUR (divdesmit četri tūkstoši divi simti deviņdesmit pieci eiro 00 centi) apmērā.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2016.gada 1.janvāri no novada domes pamatbudžeta. Aizņēmuma atmaksu veikt 5 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža.
4. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I. Garoza) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2015.gada 16.martam.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza).

=====

Sēdi slēdz plkst. 11.30

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____