

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2014.gada 27.novembrī

41

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās
Guntis Mačtams
Andris Vārpiņš
Ilva Cērpa
Sarmīte Bārzdaine
Olīta Doniņa
Aigars Matisons
Māris Dadzis
Aivars Čaklis
Vilnis Dzirnieks
Elīta Kuģeniece
Andis Zariņš
Gaidis Bože

Nav ieradušies deputāti Andris Jaunsleinis
Artis Fetlers

Administrācija: Dainis Valdmānis, pašvaldības izpilddirektors
Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
Līta Rollande, Nodokļu nodaļas vadītāja
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņiem neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm.

3. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošajos noteikumos Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ventspils novadā” apstiprināšanu.
4. Par grozījumiem 27.02.2014. Ventspils novada domes lēmumā “Par kārtību, kādā tiek uzskaitīta un izlietota dzīvojamo telpu īres maksas daļa par dzīvojamo telpu lietošanu Ventspils novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām dzīvojamām mājām, dzīvokļiem, dzīvojamām telpām Ventspils novadā”.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§), „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§), „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
7. Par Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas izveidošanu.
8. Par pieteikuma par saistību piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
9. Par struktūrvienības „Vārves pagasta sabiedriskais centrs” izveidošanu.
10. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienības piekritības noteikšanu pašvaldībai un nomas pirmtiesību līguma noslēgšanu ar H.B.
11. Par dzīvokļu īpašuma Rūpnīcas iela ***, Ugālē, atsavināšanu dzīvokļa īrniekam.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par nekustamā īpašuma „***”, Tārgales pagastā, zemes gabala atsavināšanu būvju īpašniekam.
2. Par zemesgabalu „***” un „***”, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
3. Par piekrišanu biedrībai „Meža Mucnieki” iegūt īpašumā zemes vienību „Mucnieki”, Ugāles pagastā.
4. Par zemesgabala „***”, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
5. Par tiesiskuma uzraudzību un lēmumu pieņemšanu darījumos ar lauksaimniecības zemi.
6. Par nekustamā īpašuma „Rūcēni”, Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 ”Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matsons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2014.gada 27.novembra** domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņiem neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm.
3. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošajos noteikumos Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ventspils novadā” apstiprināšanu.
4. Par grozījumiem 27.02.2014. Ventspils novada domes lēmumā “Par kārtību, kādā tiek uzskaitīta un izlietota dzīvojamo telpu īres maksas daļa par dzīvojamo telpu lietošanu Ventspils novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām dzīvojamām mājām, dzīvokļiem, dzīvojamām telpām Ventspils novadā”.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§), „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija lēmumā (protokols Nr.3, 5.§), „Par novada domes komisiju sastāva noteikšanu”.
7. Par Ventspils novada domes Medību koordinācijas komisijas izveidošanu.

8. Par pieteikuma par saistību piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
9. Par struktūrvienības „Vārves pagasta sabiedriskais centrs” izveidošanu.
10. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienības piekritības noteikšanu pašvaldībai un nomas pirmtiesību līguma noslēgšanu ar H.B.
11. Par dzīvokļu īpašuma Rūpnīcas iela ***, Ugālē, atsavināšanu dzīvokļa īrniekam.
12. Par nekustamā īpašuma „***”, Tārgales pagastā, zemes gabala atsavināšanu būvju īpašniekam.
13. Par zemesgabalu „***” un „***”, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
14. Par piekrišanu biedrībai „Meža Mucnieki” iegūt īpašumā zemes vienību „Mucnieki”, Ugāles pagastā.
15. Par zemesgabala „***”, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
16. Par tiesiskuma uzraudzību un lēmumu pieņemšanu darījumos ar lauksaimniecības zemi.
17. Par nekustamā īpašuma „Rūcēni”, Ugāles pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
18. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 ”Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju”.

1.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandei.

L.Rollande informē par 19 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 19 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 19 lēmumu projektu, deputāti, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 19 lēmumu projektus.
2. Lēmumi sēdes protokola pielikumā uz – 31 (trīsdesmit vienas) lapas.

2.§

PAR NEKUSTĀMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA MAKSĀŠANAS TERMIŅIEM NEAPSTRĀDĀTĀM LAUKSAIMNIECĪBĀ IZMANTOJAMĀM ZEMĒM

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandei.

L.Rollande informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā to, ka likumā nav atrunāts ar kādiem samaksas termiņiem ir jāveic aprēķins par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi, pašvaldība ir tiesīga noteikt maksāšanas termiņu 2015.gadam:

1. 31.03.2015. – īpašumiem, kuriem 2014.gadā ir mainījušies īpašnieki;
 2. 31.03.2015., 01.06.2015., 17.08.2015., 16.11.2015. – īpašumiem, kuriem īpašnieki nav mainījušies.
- Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.1 daļu - ar nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmi 1,5 procentu apmērā apliek neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi, izņemot

zemi, kuras platība nepārsniedz vienu hektāru vai kurai normatīvajos aktos ir noteikti lauksaimnieciskās darbības ierobežojumi, 7 daļu - Ministru kabinets nosaka institūcijas, kas apseko neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platību zemes vienībā, un kārtību, kādā nosakāma šo zemes gabalu platība, kā arī kārtību, kādā noteiktās institūcijas sniedz ziņas pašvaldībām nodokļa aprēķināšanai saskaņā ar šā panta 1.1 daļā minēto papildlikmi, 8 daļu - šā likuma izpratnē neapstrādāta lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir visa lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība zemes vienībā, ja vairāk nekā 30 procentu no lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības attiecīgajā zemes vienībā līdz kārtējā gada 1.septembrim netiek izmantoti lauksaimniecības produktu ražošanai vai audzēšanai, ieskaitot ražas novākšanu, dzīvnieku ganīšanu un turēšanu lauksaimniecības nolūkiem, vai minētā zemes platība netiek uzturēta labā lauksaimniecības un vides stāvoklī. Ministru kabinets nosaka pazīmes, pēc kurām atzīstams, ka zeme netiek uzturēta labā lauksaimniecības un vides stāvoklī, 6.panta 1 daļu - Nodokļa maksāšanas paziņojuma nosūtīšanas termiņš par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi ir nākamā taksācijas gada 15.februāris.

Neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes apseko Lauku atbalsta dienests un informāciju nodod pašvaldībām atbilstoši 13.07.2010. MK noteikumiem Nr. 635 „Kārtība kādā apseko un nosaka neapstrādātās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platību un sniedz informāciju par to”. Pamatojoties uz iepriekšminēto un to, ka likumdošana neparedz papildlikmes samaksas termiņus un likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt nekustāmā īpašuma papildlikmes maksāšanas termiņu 2015.gadā neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, kuriem 2014.gadā mainījušies īpašnieki: maksājams reizi gadā— ne vēlāk kā 31.martā.
2. Noteikt nekustāmā īpašuma papildlikmes maksāšanas termiņus 2015.gadā neapstrādātām lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, kuriem nav mainījušies īpašnieki: maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 1.jūnijā, 17.augustā un 16.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa papildlikmes gada summas.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandai.

3.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2014.GADA 29.AUGUSTA SAISTOŠOS NOTEIKUMOS NR.12 „PAR NEKUSTĀMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA ATVIEGĻOJUMU PIEMĒROŠANU VENTSPILS NOVADĀ” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandai.

L.Rollande informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Ņemot vērā to, ka ir nepieciešams papildināt Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošos noteikumus Nr.12 „Par nekustāmā īpašuma nodokļa atviegļojumu piemērošanu Ventspils novadā” ar nekustāmā īpašuma nodokļu maksātāju kategoriju –aizbildni, kam paredzēt nodokļu atviegļojumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 15.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.pantu un likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošo noteikumus “Grozījumi Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta saistošajos noteikumos Nr.12 „Par nekustāmā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ventspils novadā”” (Pielikumā uz 1 lapas).
2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā 2015.gada 1.janvārī.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) nākamajā darba dienā pēc lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt tos pašvaldības mājas lapā internetā un publicēt tos kārtējā pašvaldības informatīvajā izdevumā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā (elektroniski parakstītu ar drošu elektronisko parakstu) LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

4.§

PAR GROZĪJUMIEM 27.02.2014. VENTSPILS NOVADA DOMES LĒMUMĀ „PAR KĀRTĪBU, KĀDĀ TIEK UZSKAITĪTA UN IZLIETOTA DZĪVOJAMO TELPU ĪRES MAKSAS DAĻA PAR DZĪVOJAMO TELPU LIETOŠANU VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ VAI VALDĪJUMĀ ESOŠAJĀM DZĪVOJAMAJĀM MĀJĀM, DZĪVOKLIEM, DZĪVOJAMAJĀM TELPĀM VENTSPILS NOVADĀ”

(ziņo: I.Bērtulsons)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu izpilddirektora vietniekam Ināram Bērtulsonam.

I.Bērtulsons informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11. un 11.¹pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2014.gada 14.februāra lēmumā „Par kārtību, kādā tiek uzskaitīta un izlietota dzīvojamo telpu īres maksas daļa par dzīvojamo telpu lietošanu Ventspils novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām mājām, dzīvokļiem, dzīvojamām telpām Ventspils novadā” (prot.Nr.22, 6.§.) šādu grozījumu:
 - 1.1. aizstāt lēmuma 2.punktā teksta daļu „noteikt, ka 50% no šā lēmuma 1.punktā minētiem ieņēmumiem tiek izlietoti Ventspils novada pašvaldības izīrēto dzīvojamo telpu remontu darbiem” ar „noteikt, ka 50% no šā lēmuma 1.punktā minētiem ieņēmumiem tiek izlietoti Ventspils novada pašvaldības izīrēto dzīvojamo telpu remontu darbiem Piltenes pilsētas, Ances, Jūrkalnes, Popes, Puzes, Tārgales, Usmas, Užavas, Vārves, Ziru, Zlēku pagastos, un 100% no šā lēmuma 1.punktā minētiem ieņēmumiem tiek izlietoti Ventspils novada pašvaldības izīrēto dzīvojamo telpu remontu darbiem Ugāles pagastā”.
2. Lēmums stājas spēkā 2014.gada 1.novembrī.
3. Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanis) uzdot kontroli par šā lēmuma izpildi.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un noteikumu parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Juridiskai nodaļai (G.Treigūte), pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanis), pašvaldības izpilddirektora vietniekam (I.Bērtulsons), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), un ierakstītā sūtījumā nosūtīt PSIA „Ugāles nami” (adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615).

5.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2013.GADA 11.JŪLIJA LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.3, 5.§) ” PAR NOVADA DOMES KOMISIJU SASTĀVA NOTEIKŠANU”

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenīeks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājai Aina Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu pašvaldības funkciju efektīvāku izpildi bērnu un jaunatnes lietu jomā un aktualizētu Bērnu un jaunatnes lietu komisijas darbu, kā arī ņemot vērā, ka pašvaldībā darbu uzsācis jaunatnes lietu speciālists, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenīeks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matīsons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzīrnieks, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā E.Kuģēiecei, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Grozīt Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija sēdes lēmuma ”Par novada domes komisiju izveidošanu” (protokols Nr.3, 5.§) 1.13.apakšpunktu, aizstājot komisijas locekļus ”Evita Roģe-administrācijas darbinieks; Liene Jeļinska -Sociālā dienesta darbinieks; Sergejs Galaveckis - klientu apkalpošanas vadītājs Ugāles pagasta Jauniešu centrā; Elita Kuģēiece-novada domes deputāts”, ar sekojošiem komisijas locekļiem ”Kaspars Heisters – Izglītības pārvaldes jaunatnes lietu speciālists; Skaidrīte Diebele – Izglītības pārvaldes izglītības speciālists; Kitija Šēniņa-Ugāles tautas nama „Gaisma” vadītāja; Zane Kalniņa- klientu apkalpošanas vadītājs Vārves pagasta sabiedriskajā centrā ”.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), Izglītības pārvaldei (K.Heisters, Sk.Diebele), Ugāles tautas nama „Gaisma” vadītājai K.Šēniņai, klientu apkalpošanas vadītājai Vārves pagasta sabiedriskajā centrā Z.Kalniņai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza).

6.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2013.GADA 11.JŪLIJA LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.3, 5.§) ” PAR NOVADA DOMES KOMISIJU SASTĀVA NOTEIKŠANU”

(ziņo: A.Klimoviča)

A.Mucenīeks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Izglītības pārvaldes vadītājai Aina Klimovičai.

A.Klimoviča informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu pašvaldības funkciju efektīvāku izpildi sporta organizatorisko jautājumu jomā un aktualizētu Sporta komisijas darbu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenīeks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa,

S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt Ventspils novada domes 2013.gada 11.jūlija sēdes lēmuma "Par novada domes komisiju izveidošanu" (protokols Nr.3, 5.§) 1.8.apakšpunktu, aizstājot komisijas locekli "Andris Kaģis, sporta darba organizators Zlēku pagastā" ar komisijas locekli „Edīte Kaufmane – Bērnu un jauniešu sporta skolas izglītības metodiķe”.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Personāla nodaļai (I.Stradiņa), Bērnu un jauniešu sporta skolai (J.Ziemele), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza).

7.§

VENTSPILS NOVADA DOMES MEDĪBU KOORDINĀCIJAS KOMISIJAS IZVEIDOŠANU

(ziņo: D.Valdmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.

D.Valdmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Medību likuma, turpmāk - Likums, 29.panta piektā daļa nosaka, ka epizootiju draudu gadījumos, kā arī tad, kad medjamie dzīvnieki postījumus īpašumam un videi nodara valsts vai valsts nozīmes meliorācijas sistēmās vai teritorijās, kur medīt aizliegts vai kur ir šo postījumu iemesls, attiecīgās pašvaldības izveidota medību koordinācijas komisija, pieaicinot piegulošo platību medību tiesību lietotājus un attiecīgās nozares ekspertus, konkrētajā teritorijā nosaka:

- 1) lauksaimniecībai, mežsaimniecībai, meliorācijas sistēmām un infrastruktūras objektiem nodarīto postījumu apjomu;
- 2) to materiālo zaudējumu apmēru, kurus lauksaimniecībai un mežsaimniecībai nodarījuši medjamie dzīvnieki;
- 3) pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai.

Likuma 29.panta sestā daļa nosaka, ka, ja medjamie dzīvnieki nodarījuši postījumus teritorijās, kur medīt nav aizliegts, attiecīgās pašvaldības izveidota medību koordinācijas komisija, pieaicinot medību tiesību lietotāju un zemes īpašnieku vai lietotāju, konkrētajā zemes vienībā nosaka:

- 1) lauksaimniecībai, mežsaimniecībai, meliorācijas sistēmām un infrastruktūras objektiem nodarīto postījumu apjomu;
- 2) to materiālo zaudējumu apmēru, kurus lauksaimniecībai un mežsaimniecībai nodarījuši medjamie dzīvnieki;
- 3) pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai. Medību koordinācijas komisijai, saņemot medību tiesību īpašnieka piekrišanu, ir tiesības uz minēto pasākumu veikšanas laiku pārņemt un īstenot medību tiesības konkrētajā zemes vienībā. Medību koordinācijas komisijas lēmuma apstrīdēšana neaptur tā darbību.

Ministru kabineta 26.05.2014. noteikumu Nr.269 "Noteikumi par medjamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām", turpmāk - Noteikumi, 2.punkts nosaka, ka medjamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjomu, pakāpi, materiālo zaudējumu apmēru, kā arī pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai nosaka attiecīgās pašvaldības izveidota Medību koordinācijas komisija (turpmāk – komisija). Komisijas darbu organizē pašvaldība.

Noteikumu 3.punkts nosaka, ka komisijas sastāvā iekļauj pa vienam pārstāvim no attiecīgās pašvaldības, Valsts meža dienesta un Lauku atbalsta dienesta, kā arī pa vienam pilnvarotam pārstāvim no mednieku, lauksaimnieku un meža īpašnieku apvienības, kurā komisijas izveidošanas laikā ir vairāk nekā 200 biedru. Komisijas sastāvu apstiprina uz četriem gadiem.

17.10.2014. Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta elektroniska Biedrības "Latvijas Meža īpašnieku biedrība" vēstule, ar kuru deleģē darbam Ventspils novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijā - biedrības biedru Aldi Feltu.

29.09.2014. Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vēstule, ar kuru deleģē darbam Ventspils novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijā - kontroles un uzraudzības daļas vadītāja vietnieku Andi Aseri.

30.09.2014. Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta elektroniska Valsts Meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecības vēstule, ar kuru deleģē darbam Ventspils novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijā - virsmežzini Uldi Frīdenbergu.

15.10.2014. Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta elektroniska Biedrības "Latvijas Mednieku savienība" vēstule, ar kuru deleģē darbam Ventspils novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijā – Mednieku kolektīva „Puze“ biedru Agri Āboliņu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izveidot Ventspils novada pašvaldības Medību koordinācijas komisiju (turpmāk – komisija) 5 locekļu sastāvā un par šīs komisijas locekļiem apstiprināt:
 - 1.1. Mārci Laksbergu - Ventspils novada pašvaldības pārstāvis;
 - 1.2. Aldi Feltu - Biedrības "Latvijas Meža īpašnieku biedrība" pārstāvis;
 - 1.3. Andi Aseru - Lauku atbalsta dienesta pārstāvis;
 - 1.4. Uldi Frīdenbergu - Valsts meža dienesta pārstāvis;
 - 1.5. Agri Āboliņu - Biedrības "Latvijas Mednieku savienība" pārstāvis.
2. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā izveidotās komisijas sastāvu uz četriem gadiem.
3. Par šā lēmuma 1.punktā izveidotās komisijas priekšsēdētāju apstiprināt Mārci Laksbergu.
4. Uzdot Licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei Ivitai Meinardei veikt Medību koordinācijas komisijas sēžu protokolēšanu.
5. Uzdot Medību koordinācijas komisijas locekļiem sagatavot un līdz 2014.gada 15.decembrim iesniegt domē apstiprināšanai komisijas nolikumu, kas saskaņots ar Juridisko nodaļu.
6. Veikt attiecīgos grozījumus 2013.gada 12.septembra saistošajos noteikumos Nr.19 (protokols Nr.8, 3.§) „Ventspils novada pašvaldības nolikums” saskaņā ar šā lēmuma 1.punktu.
7. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
8. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu 1.punktā minētām personām, nodot šā lēmuma izrakstu Licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei, Personāla nodaļai.

8.§

PAR PIETEIKUMA PAR SAISTĪBU PIESPIEDU IZPILDĪŠANU IESNIEGŠANU TIESĀ

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par 4 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 4 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegto lēmuma projektu, deputāti, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 4 lēmumu projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 6 (sešām) lapām.

9.§

PAR STRUKTŪRVIENĪBAS „VĀRVES PAGASTA SABIEDRISKAIS CENTRS” IZVEIDOŠANU

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2012.gada 31.maijā Ventspils novada dome (protokols Nr.61, 34.§) ir pieņēmusi lēmumu projekta iesnieguma „Sabiedriskās ēkas remonts Skolas ielā 8, Ventavas ciemā Vārves pagastā Ventspils novadā” iesniegšanai Ziemeļkurzemes RLP līdzfinansējuma saņemšanai no ELFLA ar pasākuma mērķi atbalstīt investīcijas publiskās infrastruktūras kvalitātes uzlabošanai lauku teritorijās, lai veicinātu apdzīvotības saglabāšanos. 2014.gada 6.novembrī ir apstiprināta projekta „Sabiedriskās ēkas remonts Skolas ielā 8, Ventavas ciemā Vārves pagastā Ventspils novadā” pabeigšana saskaņā ar projekta realizācijas aktu Nr.12-08-L32100-000010.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8. un 27.punktu, 69.²pantu, 2013.gada 12.septembra Ventspils novada domes saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 13. un 14.punktu, 2013.gada 5.decembra Ventspils novada domes Finanšu komitejas lēmumu (protokols Nr. 11, 18.§), 2014.gada 4.jūnija Ventspils novada domes Finanšu komitejas lēmumu (protokols Nr.9, 2.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izveidot struktūrvienību „Vārves pagasta sabiedriskais centrs” ar 2014.gada 1.decembri, nosakot struktūrvienības adresi: Skolas iela 8, Ventavas ciems, Vārves pagasts, Ventspils novads, LV-3623.
2. Noteikt, ka struktūrvienība „Vārves pagasta sabiedriskais centrs” ir Vārves pagasta pārvaldes pakļautībā, kas koordinē, pārrauga, organizē un nodrošina tā darbu.
3. Uzdot Vārves pagasta pārvaldes vadītājai G.Ansonai sagatavot „Vārves pagasta sabiedriskais centrs” nolikumu un noteikt, ka iesniegt to apstiprināšanai Ventspils novada domē līdz 2015.gada 1.janvārim.
4. Uzdot Vārves pagasta pārvaldes vadītājai G.Ansonai līdz 2015.gada 1.janvārim veikt visas juridiski procesuālās darbības struktūrvienības „Vārves pagasta sabiedriskais centrs” reģistrēšanai Valsts ieņēmumu dienestā.
5. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību paredzēt pašvaldības 2015.gada budžetā līdzekļus struktūrvienības finansēšanai.

6. Uzdot Juridiskai nodaļai sagatavot grozījumus Ventspils novada domes 2013.gada 12.septembra saistošos noteikumos Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” un iesniegt apstiprināšanai novada domes sēdē.
7. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
8. Kontroli par šā lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.
9. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Personāla nodaļai (I.Stradiņa), Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) un Vārves pagasta pārvaldei (G.Ansone).

10.§

PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, ZEMES VIENĪBAS PIEKRITĪBAS NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAI UN NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU

AR H.B

(ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

11.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA RŪPNĪCAS IEĻA *, UGĀLĒ, ATSAVINĀŠANU DZĪVOKĻA ĪRĒKAM**

(ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

12.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „*”, TĀRGALES PAGASTĀ, ZEMES GABALA ATSAVINĀŠANU BŪVJU ĪPAŠNĒKAM**

(ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

13.§
PAR ZEMESGABALU „*” UN „***”, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU**
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

14.§
PAR PIEKRIŠANU BIEDRĪBAI „MEŽA MUCNIEKI” IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU
„MUCNIEKI” UGĀLES PAGASTĀ
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 22.11.2013. ir saņemts biedrības „Meža Mucnieki”, reģistrācijas Nr. 40008218286, juridiskā adrese – Rēzeknes pulka iela 4-2, Jūrmala, LV-2010 (turpmāk- Biedrība), valdes priekšsēdētāja Oskara Zivtiņa iesniegums (reģ. Nr. IN28256) ar lūgumu atļaut iegūt Biedrības īpašumā Ventspils novada Ugāles pagastā esošā nekustamā īpašuma „Mucnieki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9870 009 0313, platība 2.86 ha. Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: 16.09.2014. Dāvinājuma līguma (notariāls akts) kopija (3 lpp.), biedrības „Meža Mucnieki” statūti (4 lpp.), Izziņa no LR Uzņēmumu reģistra, zemes robežu plāna kopija.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: nekustamā īpašuma „Mucnieki”, kadastra numurs 9870 009 0313, Ugāles pagastā, īpašuma tiesības ir reģistrētas Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0050 7102 uz A.K., personas kods ***, vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 009 0313, platība 2.86 ha, un uz tās esošas būves- dzīvojamā māja un palīgēkas. Zemes vienība „Mucnieki”, kadastra apzīmējums 9870 009 0313, saskaņā ar spēkā esošo Ugāles pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas Rāpatu kadastra grupā ārpus ciemu teritorijas zonējumos: *Savrupmāju apbūves teritorija, mežsaimniecībā izmantojamā teritorija un lauksaimniecībā izmantojamā teritorija*. Par nekustamā īpašuma „Mucnieki” atsavināšanu A.K. 16.09.2014. noslēgusi notariāli apliecinātu (zvēr.notārs M.Laiviņa-Laiveniece) Dāvinājuma līgumu ar Biedrību.

Kā zināms, Saeima 2014. gada 3.jūlijā pieņēma grozījumus likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk arī – Likums), Likuma 28.panta pirmās daļas 7.punktā nosakot, ka „Zemi var iegūt īpašumā ...Latvijas Republikas Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrētas biedrības un nodibinājumi, kuru darbības laiks, skaitot no reģistrēšanas brīža Latvijas Republikā, ir ne mazāks kā trīs gadi, kuru darbības mērķis ir saistīts ar dabas aizsardzību, lauksaimniecības kultūraugu vai produktu ražošanu vai medību saimniecības organizēšanu un uzturēšanu un kuras iegādājas zemi šo mērķu īstenošanai.” Likuma 29.panta sestajā daļā noteikts: „Šā likuma 28.panta pirmās daļas 7.punktā minētās personas var iegūt īpašumā lauksaimniecības zemi, kuras platība darījuma noslēgšanas brīdī un pēc darījuma kopā nepārsniedz piecus hektārus. Ja šā likuma 28.panta pirmās daļas 7.punktā minētās personas darbība tiek izbeigta, pēc likvidācijas izdevumu segšanas un kreditoru prasījumu

apmierināšanas biedrības vai nodibinājuma īpašumā esošā lauksaimniecības zeme piekrīt šā likuma 38.panta pirmajā daļā minētajam Latvijas zemes fonda pārvaldītājam.” Biedrības „Meža Mucnieki”, reģistrācijas Nr. 40008218286, juridiskā adrese Rēzeknes pulka iela 4-2, Jūrmala, Statūtos noteiktie mērķi ir sekojoši: veidot un apsaimniekot medību iecirkni, veikt biotehniskos pasākumus, rūpēties par sakārtotu vidi. No datiem LR Uzņēmumu reģistrā redzams, ka Biedrība reģistrēta 2013.gada 12.decembrī, tādējādi tās darbības laiks ir mazāks kā trīs gadi. No tā izriet, ka Biedrība atbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļā minētajai personu kategorijai, kas var iegūt zemi īpašumā tikai ar pašvaldības domes piekrišanu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 7.punktu, ceturto daļu, 30.panta 1.daļu, 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārdzaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist, ka biedrība „Meža Mucnieki”, reģistrācijas Nr. 40008218286, iegūst īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma „Mucnieki”, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9870 009 0313, platība 2.86 ha, ar mērķi - medību saimniecības organizēšanai un uzturēšanai.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstu (kopā ar izziņu par tiesībām iegūt zemi īpašumā) biedrībai „Meža Mucnieki”, adrese – Rēzeknes pulka iela 4-2, Jūrmala, LV-2010.

15.§

PAR ZEMESGABALA „***”, TĀRGALES PAGASTĀ,

ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

16.§

PAR TIESISKUMA UZRAUDZĪBU UN LĒMUMU PIENEMŠANU

DARĪJUMOS AR LAUKSAIMNIECĪBAS ZEMI

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2014.gada 1.novembrī stājās spēkā grozījumi likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk arī – Likums), kas paredz īpašu kārtību lauksaimniecības zemju atsavināšanas jomā. Likuma 28.¹ pantā noteikti darījumu subjekti, jeb personas (fiziskas un juridiskas), kuras ir tiesīgas lauksaimniecības zemes iegūt īpašumā. Likuma 30.¹ pantā noteikta darījumu ar lauksaimniecības zemi izskatīšanas kārtība, nosakot, ka ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskumu uzrauga novada pašvaldības komisija, kura izskata iesniegtos dokumentus, subjektu atbilstību Likuma kritērijiem, un pieņem

lēmumus Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Likuma 30.¹ panta ceturtajā daļā likumdevējs ir deleģējis Ministru kabinetam izdot noteikumus, nosakot:

- kritērijus dominējošās zemes lietošanas kategorijas noteikšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi;
- iesniegumā par darījumu ar lauksaimniecības zemi iekļaujamo informāciju un tam pievienojamos dokumentus;
- kārtību, kādā lauksaimniecības zemes nomnieks un Latvijas zemes fonda pārvaldītājs īsteno pirmpirkuma tiesības;
- kārtību, kādā tiek finansēta un izveidota pašvaldības komisija, tās sastāvu, kā arī pašvaldības komisijas tiesības un pienākumus;
- kārtību, kādā pašvaldības komisija izskata iesniegumus par darījumiem ar lauksaimniecības zemi un pieņem lēmumu par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā vai atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā;
- kārtību, kādā iegūstami lēmuma pieņemšanai nepieciešamie dati no citām valsts informācijas sistēmām;
- termiņus un kārtību, kādā zemes nomnieks vai iznomātājs pašvaldību informē par noslēgtajiem lauksaimniecības zemes nomas līgumiem.

Uz šo dienu, tas ir, - 27.11.2014. Ministru Kabinets augstāk minētos noteikumus nav izdevis.

Iekams augstāk minētie noteikumi nav izdoti, piemērojami likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” nosacījumi, nepieciešamības gadījumā normu tulkošanā piemērojot administratīvajā procesā nostiprinātās tiesību normu interpretācijas metodes. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 15.panta 12.daļu iestāde nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Iestāde nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.¹ pantu 1.daļu, 2.daļu, Administratīvā procesa likuma 15.panta 12.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Līdz laikam, kamēr stājas spēkā Ministru Kabineta noteikumi par kārtību darījumos ar lauksaimniecības zemi, kā arī tiek izveidota un sāk darbību atbildīgā Ventspils novada domes komisija, ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskumu uzraudzību un lēmumu pieņemšanu **deleģēt** Ventspils novada domes Iznomāšanas komisijai (D.Valdmanis), iesniegumus izskatot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas šī lēmuma izrakstu:
 - 2.1. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Juridiskajai nodaļai;
 - 2.2. Nosūtīt Ventspils tiesas zemesgrāmatu nodaļai, adrese –Jūras iela 34, Ventspils, LV-3601.

17.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „RŪCĒNI”, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir rīkojusi vairākkārtējas izsoles, lai atsavinātu nekustamo īpašumu „Rūcēni”, kadastra numurs 9870 003 0010, Ugāles pagastā, jo tas netiek izmantots un to nav arī nepieciešamības izmantot pašvaldības funkciju veikšanai. Pagaidām šie atsavināšanas mēģinājumi bijuši neveiksmīgi, pretendenti izsolēs nav pieteikušies. Pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Rūcēni”, kadastra numurs 9870 003 0010, Ugāles pagastā, nosacītās cenas atkārtotu noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lēmuma izpildei pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi sekojošas darbības:

1) Nekustamais īpašums „Rūcēni”, kadastra numurs 9870 003 0010, 18.08.2009. ierakstīts Ugāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 147 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma „Rūcēni” kopplatība 13.1 ha, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9870 003 0010, platība 8.5 ha, un kadastra apzīmējumu 9870 005 0029, platība 4.6 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9870 003 0010, platība 8.5 ha, ir apbūvēta, uz tās atrodas dzīvojamā māja un piecas palīgēkas. Sakarā ar tā iepriekšējā īpašnieka nenokārtotām saistībām, saskaņā ar zemesgrāmatas datiem nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar hipotekāro kredītu par labu akciju sabiedrībai Latvijas Unibanka. Nekustamais īpašums „Rūcēni” atrodas Ugāles pagasta lauku teritorijā, starp Ugāli un Māteriem, attālums līdz pagasta centram Ugāle ir aptuveni 5 km, apkārtnē atrodas lauksaimniecībā izmantojamas zemes, meži un viensētas, ēkas ir ļoti sliktā tehniskā stāvoklī, piekļūšana īpašumam ir pa meža ceļu. Pašlaik pašvaldības funkciju veikšanai īpašums netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams. Ņemot vērā esošās apbūves tehnisko stāvokli un īpašuma novietojumu pagastā, labākais īpašuma izmantošanas veids ir lauksaimniecībā izmantojamas zemes platības vai zemes gabals lauku viensētas izveidei.

2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem – nekustamā īpašuma „Rūcēni”, kadastra numurs 9870 003 0010, kadastrālā vērtība ir 12,767 EUR. Nekustamam īpašumam pasūtīts un 2014.gada 18.septembrī sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Olafs Horsts iesniedzis „Atskaiti par nekustamā īpašuma „Rūcēni” Ventspils novada Ugāles pagastā novērtējumu”, kurā noteiktā tirgus vērtība ir 19,000 EUR (deviņpadsmit tūkstoši *euro*).

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Rūcēni”, Ugāles pagasta, Ventspils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Rūcēni”, kadastra numurs 9870 003 0010, Ugāles pagastā, atklātā izsolē ar sākumcenu 19'000 EUR (deviņpadsmit tūkstoši *euro*).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rūcēni”, kadastra numurs 9870 003 0010, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).

3. Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2014.gada 14.janvārī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.

4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Rūcēni”, kadastra numurs 9870 003 0010, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.

5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā

„Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Ugāles pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

18.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2011.GADA 27.OKTOBRA NOLIKUMĀ NR.9 „KĀRTĪBA, KĀDĀ SLĒDZAMI LĪGUMI PAR RŪPNIECISKĀS ZVEJAS TIESĪBU NOMU UN VEICAMA ZVEJAS RĪKU SKAITA LIMITU SADALE PIEKRASTES ZVEJAI BALTIJAS JŪRAS PIEKRASTES ŪDEŅOS, KAS ROBEŽOJAS AR VENTSPILS NOVADA ADMINISTRATĪVO TERITORIJU”

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu zvejas rīku skaita limita sadalījumu zvejniekiem (Ventspils novada pašvaldībā deklarētām fiziskām personām vai arī personām, kurām Ventspils novadā pieder nekustamais īpašums) pašpatēriņa zvejā Ventspils novada piekrastes ūdeņos, nepieciešams veikt izmaiņas saskaņā ar Ministru kabineta 30.11.2009. noteikumu Nr.1375 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību piekrastes ūdeņos” 2.pielikumu, jo 31.01.2012. Ventspils novadam papildus tika piešķirti 2 zivju vadi, kas iedalīti Užavas un Tārgales pagastiem, bet 07.12.2013. papildus piešķirti 70 reņģu tīkli, kas saskaņā ar šo nolikumu sadalīti proporcionāli palielinot zvejas rīku skaita limitu pa pagastiem.

Saskaņā ar šo nolikumu nepieciešamas izmaiņas zvejas rīku skaita sadalē starp pagastiem, jo ir izveidojusies situācija, kad kādā no pagastiem nav iespējams nodrošināt zvejnieku pieprasījumu, bet citā pagastā zvejas rīku skaita limits nav izmantots. Ņemot vērā lielo vietējo zvejnieku pieprasījumu pēc zivju tīkliem Užavas pagastā, zivju tīklu limitu nepieciešams palielināt par 15 zivju tīkliem un samazināt 15 zivju tīklus Tārgales pagastā, kā arī samazināt 2 lucīšu murdus Vārves pagastam, papildus iedalot tos Jūrkalnes pagastam un palielināt 200 zivju āķus Užavas pagastam, līdz ar to samazināt 200 zivju āķus Jūrkalnes pagastam. Tā, kā nepieciešams arī šajā gadā veikt izmaiņas limitu sadalē starp pagastiem, izmaiņas apstiprināmas ar domes sēdes lēmumu, apstiprinot zvejas rīku skaita limita sadalījumu pa pagastiem. Ventspils novada pašvaldība veic saistībā ar zvejniecību regulējošos normatīvos aktos noteikto zvejas tiesību izmantošanas organizēšanu pašvaldībām deleģēto pārvaldes funkciju uzdevumu izpildes ietvaros, kā arī pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta otrās daļas un Zvejniecības likuma 11.panta otro daļu, ceturto daļu prim divi daļu un pieci prim otro daļu, Ministru kabineta 30.11.2009. noteikumu Nr.1375 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību piekrastes ūdeņos” 3.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izdarīt Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju” (protokols Nr.49; 34§) šādus grozījumus:

izteikt nolikuma 2.1.apakšpunktu 1.tabulu šādā redakcijā :

”

Pašvaldība, uz kuras teritorijas piekrasti attiecas limits	Reņģu stāvva di	Zivju mudi	Luciņu mudi	Zivju tīkli	Reņģu tīkli	Zivju āķi	Akmeņplekstu vadi	Zivju vadi	Plekstu vadi	Nozvejas limits (%) no piekrastei noteiktā kopējā pieļaujamā mencu nozvejas apjoma
Tārgales pagasts	7	16	25	243	105	3200	35	1	Skaits nav ierobežots	1,33
Vārves pagasts	-	1	3	53	21	1000	15	-	Skaits nav ierobežots	0,99
Užavas pagasts	-	1	15	157	51	2200	35	1	Skaits nav ierobežots	2,62
Jūrkalnes pagasts	-	2	7	156	34	300	40	-	Skaits nav ierobežots	10,42
Ventspils novads	7	20	50	609	211	6700	125	2	Skaits nav ierobežots	15,36

”

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt attiecīgās izmaiņas Ventspils novada domes 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi rūpnieciskās zvejas tiesību nomai un veicama zvejas rīku limitu sadale Ventspils novada Baltijas jūras piekrastes zvejai”.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), publicēt 1.punktā minētos grozījumus pēc spēkā stāšanos 10 dienu laikā pašvaldības mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv) un Ventspils novadnieks redaktorei (M.Zvaigznei), publicēt Ventspils novada informatīvajā bezmaksas izdevumā pēc domes sēdes nākošajā izdevumā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei I.Meinardei, Ventspils novadnieks redaktorei M.Zvaigznei, Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim un pilsētas/ pagastu pārvaldēm.

=====

Sēdi slēdz plkst. 14.30

Sēdi vadīja

A.Muceniņš _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____