

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fākss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2014.gada 30.oktobrī

39

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēdi atklāj plkst. 11.10

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās -
Guntis Mačtams
Andris Vārpiņš
Māris Dadzis
Andris Jaunsleinis
Sarmīte Bārzdaine
Olīta Doniņa
Aigars Matisons
Artis Fetlers
Aivars Čaklis
Elita Kuģeniece
Vilnis Dzirnieks
Andis Zariņš
Gaidis Bože

Nav ieradusies deputāte Ilva Cērpa

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja
Andris Stepanovičs, jurists
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists
Jolanta Ziemele, Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktore

Uzaicinātie: Santa Šēniņa, Dzimtsarakstu nodaļas vadītājaspieņākumu izpildītājas kandidāte
Tālis Skuja, teritorijas plānojuma izstrādātāja pārstāvis

Piedalās Edīte Justele, NVO pārstāvis

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par Ventspils novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošanu.
2. Par mācību maksas kompensēšanu Ugāles Mūzikas un mākslas skolas profesionālās ievirzes skolotājai Larisai Zariņai.
3. Par Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas –vieglās pasažieru automašīnas „Ford Transit”, reģ.nr.EU471, atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu. Noteikumi” apstiprināšanu.
4. Par Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākumu izpildītājas apstiprināšanu.
5. Par būvju īpašuma „Kājas”, Užavas pagastā, uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala robežu un platības apstiprināšanu.
6. Par zemes vienības piederību un statusu.
7. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Silaine”, Puzes pagastā, pārvaldīšanas tiesībām.
8. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Centrs 6”, Vārves pagastā, pārvaldīšanas tiesībām.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par 25.09.2014.novada domes lēmuma par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritības noteikšanu pašvaldībai, atcelšanu.
2. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
3. Par sadalīšanas rezultātā izveidoto zemes vienību piekritības noteikšanu pašvaldībai Vārves, Ugāles, Tārgales pagastos.
4. Par zemes vienības Vārves pagastā, nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu ar E.S.
5. Par nekustamā īpašuma „Vizbulītes”, Tārgales pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
6. Par nekustamā īpašuma „Tiltiņi”, Jūrkalnes pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
7. Par dzīvokļa īpašuma ***, Ugālē, atsavināšanu.
8. Par zemesgabala***, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma***, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
10. Par zemesgabalu***, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
11. Par apbalvojumu ”Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu.
12. Par Ventspils novada sportistu un treneru apbalvošanu.
13. Par dzīvojamo māju Rīgas šoseja 15, Ugālē.
14. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
15. Par Ventspils novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam investīciju plāna aktualizāciju.
16. Par prasības pieteikuma iesniegšanu tiesā par parāda piedziņu.
17. Par ūdens tarifa apstiprināšanu.
18. Par Ventspils novada sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu īres un komunālo pakalpojumu maksas atvieglojumu noteikšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Ziru skola”, Ziru pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
20. Par grozījumiem 17.05.2014. Ventspils novada domes lēmumā „Par pašvaldības galvojumu ES Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošanai”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2014.gada 30.oktobra** domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par Ventspils novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošanu.
2. Par mācību maksas kompensēšanu Ugāles Mūzikas un mākslas skolas profesionālās ievirzes skolotājai Larisai Zariņai.

3. Par Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas –vieglās pasažieru automašīnas „Ford Transit”, reģ.nr.EU471, atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu. Noteikumi” apstiprināšanu.
4. Par Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākumu izpildītājas apstiprināšanu.
5. Par būvju īpašuma „Kājas”, Užavas pagastā, uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala robežu un platības apstiprināšanu.
6. Par zemes vienības piederību un statusu.
7. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Silaine”, Puzes pagastā, pārvaldīšanas tiesībām.
8. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Centrs 6”, Vārves pagastā, pārvaldīšanas tiesībām.
9. Par 25.09.2014.novada domes lēmuma par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritības noteikšanu pašvaldībai, atcelšanu.
10. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
11. Par sadalīšanas rezultātā izveidoto zemes vienību piekritības noteikšanu pašvaldībai Vārves, Ugāles, Tārgales pagastos.
12. Par zemes vienības Vārves pagastā, nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu ar E.S.
13. Par nekustamā īpašuma „Vizbulītes”, Tārgales pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
14. Par nekustamā īpašuma „Tiltiņi”, Jūrkalnes pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
15. Par dzīvokļa īpašuma ***, Ugālē, atsavināšanu.
16. Par zemesgabala **, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma***, Ugāles pagastā, atsavināšanu.
18. Par zemesgabalu ***, Tārgales pagastā, atsavināšanu.
19. Par apbalvojumu ”Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu.
20. Par Ventspils novada sportistu un treneru apbalvošanu.
21. Par dzīvojamo māju Rīgas šoseja 15, Ugālē.
22. Par pieteikuma par saistības piespiedu izpildīšanu iesniegšanu tiesā.
23. Par Ventspils novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam investīciju plāna aktualizāciju.
24. Par prasības pieteikuma iesniegšanu tiesā par parāda piedziņu.
25. Par ūdens tarifa apstiprināšanu.
26. Par Ventspils novada sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu īres un komunālo pakalpojumu maksas atvieglojumu noteikšanu.
27. Par nekustamā īpašuma „Ziru skola”, Ziru pagastā, atsavināšanu atklātā izsolē.
28. Par grozījumiem 17.05.2014. Ventspils novada domes lēmumā „Par pašvaldības galvojumu ES Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošanai”.

1.§

PAR VENTSPILS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu domes priekšsēdētāja vietniekam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

A.Mucenieks dod vārdu teritorijas plānojuma izstrādātāja pārstāvim Tālim Skujam.

T.Skuja informē, ka 27.oktobrī noslēgusies sabiedriskā apspriešana. Bijušas 15 sabiedriskās paspriešanas sanāksmes, saņemti 18 atzinumi, 7 vēl nav saņemti, 13 iedzīvotāju un uzņēmēju iesniegumi. Turpmāk rīkosim darba grupas un strādāsim ar ierosinājumiem. Vērtēsim, apkoposim, analizēsim iesniegtos priekšlikumus. Pēc tam notiks atkārtota sabiedriskā apspriešana, lai varētu pieņemt gala lēmumu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. un 86.punktu un 87.2.apakšpunktu, ņemot vērā

sagatavoto ziņojumu par institūciju atzinumos un privātpersonu iesniegumos minēto priekšlikumu un iebildumu vērā ņemšanu vai noradīšanu, Ventspils novada domes Teritoriju un ekonomikas attīstības komitejas 2014.gada 30.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Pilnveidot Ventspils novada teritorijas plānojuma 1.redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem.
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) lēmumu par Ventspils novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošanu ievietot pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (*I.Straume*), D.Veidemanim, plānojuma izstrādātājam SIA „Reģionālie projekti”, Rūpniecības iela 32b - 502, Rīga, LV-1045.

2.§

PAR MĀCĪBU MAKSAS KOMPENSĒŠANU UGĀLES MŪZIKAS UN MĀKSLAS SKOLAS PROFESIONĀLĀS IEVIRZES SKOLOTĀJAI

LARISAI ZARINAI

(ziņo: A.Stepanovičs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam Andrim Stepanovičam.

A.Stepanovičs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

[1] Ventspils novada pašvaldībā saņemts Ugāles Mūzikas un mākslas skolas skolotājas Larisas Zariņas, personas kods ***, 2014.gada 8.septembra iesniegums (09.09.2014.reģ.Nr.IN20837) par vizuālās mākslas skolotāja profesionālās izglītības maģistra studiju mācību izdevumu kompensēšanu, kuram pievienoti šādu dokumentu atvasinājumi:

[1.1] 2014.gada 15.jūlija līgums Nr.14/714/18 par studijām Latvijas Universitātē;

[1.2] Latvijas Universitātes Pedagoģijas, psiholoģijas un mākslas fakultātes Pieaugušo pedagoģiskās izglītības centra 2014.gada 02.septembra izziņas Nr.2040-V10-12/137 un Nr.2040-V10-12/138, apstiprinošas Larisas Zariņas imatrikulēšanu pēc iestājpārbaudījumu nokārtošanas LU profesionālās augstākās izglītības maģistra studiju programmas „Skolotājs” apakšprogrammā „Vizuālās mākslas skolotājs” 1.kursā un mācību maksas 2014.gadā apmēru;

[1.3] AS „Swedbank” 2014.gada 30.jūlija Maksājuma uzdevums Nr.167 par 1.semestra studiju maksas - EUR 675 samaksu.

[2] Ugāles Mūzikas un mākslas skolas direktore Rasma Petmane 2014.gada 8.septembra ieteikuma vēstulē Nr.19 „Par skolotājas Larisas Zariņas tālākizglītību” (09.09.2014. reģ.Nr.IN20840) apliecinājusi, ka pēdējo divu, t.i., 2012./2013. un 2013./2014. mācību gadu laikā Larisa Zariņa bijusi izglītības programmas „Vizuāli plastiskā māksla” vadītāja, un ar augstu atbildības sajūtu ir pildījusi uzdotos pienākumus, pastāvīgi pilnveidojot savas profesionālās iemaņas darba rezultātu uzlabošanai. Izglītības iestādes direktores ieteikuma vēstulē norādīts, ka pasniedzamā priekšmeta atšķirīgās no vispārizglītojošām skolām specifikas dēļ pedagogam nepieciešama atbilstoša kvalifikācija. To atzinis arī Valsts izglītības kvalitātes dienests, 2013.gadā veiktās mākslas programmas akreditācijas procesa ietvaros izvērtējot personālsastāva jomu un sniedzot ieteikumus par visu pedagogu profesionālās kompetences atbilstības nodrošināšanu izglītības programmas mērķu sasniegšanai.

[3] Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldes rīcībā esošo informāciju, darba tiesiskās attiecības ar profesionālās ievirzes skolotāju Larisu Zariņu, kura strādā Ugāles vidusskolā un pasniedz audzēkņiem mājturības un tehnoloģiju pamatus, nodibinātas 1986.gada 28.augustā. Kopš 2012.gada 1.septembra Larisa Zariņa vienlaikus pilda arī vakantā pedagoga – vizuālās mākslas pasniedzējas amata pienākumus Ugāles Mūzikas un mākslas skolā, līdz ar ko viņas papildus izvēlēta profesionālā augstākā izglītības studiju programmas apguve ir nepieciešama pienācīga mācību procesa nodrošināšanai pilnā apjomā.

[4] Ventspils novada pašvaldības izveidotā, saskaņā ar Ventspils novada domes priekšsēdētāja 2011.gada 18.februāra rīkojumu Nr.9-p „Par darba grupas izveidi”, darba grupa (turpmāk – Darba grupa) 2014.gada 10.oktobra sēdē (protokols Nr.1), veicot iesnieguma izskatīšanu un tam pievienoto dokumentu izvērtēšanu, konstatēja, ka Larisa Zariņa atbilst visiem Ventspils novada domes 2013.gada 31.janvāra nolikuma Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” 2.1.punktā mācību izdevumu kompensācijas pretendenta noteiktajiem kritērijiem, un atzina, ka pie šiem lietas tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem ir pamats piešķirt Larisai Zariņai izdevumu kompensāciju 20% (divdesmit procenti) apmērā no samaksātās mācību gada maksas par studijām Latvijas Universitātes Pedagoģijas, psiholoģijas un mākslas fakultātē.

[5] Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 64.-67.pantu, 70., 76. un 79.pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 26.panta trešo daļu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, Ventspils novada domes 2013.gada 31.janvāra nolikuma Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” (protokols Nr.74, 36.§) 72.punktu un 2.pielikuma „Par mācību maksas kompensēšanu” 1.2.punktu, kā arī ievērojot Darba grupas atzinumu (10.10.2014. sēdes protokols Nr.1), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt Ventspils novada pašvaldības Ugāles Mūzikas un mākslas skolas profesionālās ievirzes skolotājai Larisai Zariņai, personas kods ***, mācību maksas kompensāciju par nepilna laika studijām Latvijas Universitātē (reģistrācijas Nr.3341000218) otrā līmeņa profesionālās augstākās izglītības studiju programmas „Skolotājs” apakšprogrammā „Vizuālās mākslas skolotājs” 20% (divdesmit procenti) apmērā no studiju gada maksas.
2. Uzdot Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) vienas nedēļas laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola izraksta saņemšanas sagatavot līgumu noslēgšanai ar Larisu Zariņu, personas kods ***, par mācību maksas kompensēšanu šā lēmuma 1.punktā noteiktajā apmērā.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā reģistrēšanas nodošanai pastā. Lēmumu adresāts var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (adrese: Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401), viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas tā izrakstu:
 - 4.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā Larisai Zariņai, adrese: ***;
 - 4.2. nodot Juridiskai nodaļai (G.Treigūte);
 - 4.3. nodot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).

3.§

PAR „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS –VIEGLĀS PASAŽIERU AUTOMAŠĪNAS „FORD TRANSIT”, REG.NR.EU471, ATSAVINĀŠANAS, PĀRDODOT PAR BRĪVU CENU, NOTEIKUMI” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Stepanovičs)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu juristam Andrim Stepanovičam.

A.Stepanovičs informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 15.oktobra sēdē (protokols Nr.9, 1.§, 2.p.) nolemts atzīt par nenotikušu Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas „Ford Transit”, reģ.Nr. EU471, mutisko izsoli ar augšupejošu soli, kas 2014.gada 14.oktobrī rīkota pamatojoties uz Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta lēmumu „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu un „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – traktoru „MTZ-82.1”, kravas automašīnas „ZIL 130”, pasažieru autobusa „Mercedes Benz 814”, automašīnas „Ford Transit” un „Lada 4x4” izsoles noteikumi” apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.35, 4.§), jo neviens pretendents nebija iesniedzis pieteikumu dalībai šī transporta līdzekļa izsolē (2014.gada 14.oktobra izsoles protokols Nr.1, 2.p.). Gadījumā, ja kustamās mantas pirmā izsole ir bijusi neveiksmīga, kā izriet no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrajā daļā, 7.pantā un 32.panta ceturtajā daļā ietvertajiem nosacījumiem, var tikt ierosināts cits šajā likumā paredzētais atsavināšanas veids, t.sk. šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktais – pārdošana par brīvu cenu. Ar Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr. 35, 4.§, 2.p.) apstiprinātā atsavināmās kustamās mantas nosacītā cena EUR 950 (deviņi simti piecdesmit *euro*) apmērā noteikta atbilstoši sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Guntara Ekmaņa 2014.gada 19.augusta Transporta līdzekļa vērtības noteikšanas aktā Nr.034 norādītajai automašīnas „Ford Transit”, reģ.Nr. EU471, vērtībai. Līdz ar to, pie iepriekš izklāstītajiem tiesiskajiem un faktiskajiem apstākļiem atzīstams, kas ir lietderīgi attiecīgo pašvaldības kustamo mantu atsavināt par brīvu cenu, nosakot tās nosacīto cenu saskaņā ar attiecīgo sertificēta speciālista novērtējumu, kas izdarīts veiktās tirgus izpētes rezultātā.

Ņemot vērā minēto un Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas ierosinājumu par cita Ventspils novada pašvaldības īpašumā esošo transporta līdzekļa, kura izsole 2014.gada 14.oktobrī atzīta par nenotikušu, atsavināšanas veida noteikšanu (2014.gada 15.oktobra sēdes protokols Nr.9, 1.§, 3.punkta 3.3.apakšpunkts), kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 7.pantu, 9.panta trešo daļu, 32.panta ceturto daļu, 37.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 3.panta 1. un 2.punktu, Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra Noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības mantas un finanšu resursu izmantošanas noteikumi” 37.punktu, Ventspils novada domes 2013.gada 12.septembra saistošo noteikumu Nr.19 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.8, 3.§) 19. un 110.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt, ka Ventspils novada pašvaldības kustamā manta – „Ford Transit”, reģ.Nr. EU471, atsavināma, pārdodot par brīvu cenu.
2. Apstiprināt noteikumu „Ventspils novada pašvaldības transporta līdzekļa – vieglās pasažieru automašīnas „Ford Transit”, reģ.Nr. EU471, atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu, noteikumi” projektu (pielikumā uz 10 lapām).
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt šā lēmuma 2.punktā minētos noteikumus pašvaldības mājas lapā un atbilstoši tiem sagatavot sludinājumu publicēšanai laikrakstā „Ventas Balss” un Ventspils novada domes informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
4. Pašvaldības dzīvojamo māju un mantas atsavināšanas komisijai nodrošināt šā lēmuma 1.punktā norādītās kustamās mantas atsavināšanu saskaņā ar Ventspils novada domes apstiprinātajiem noteikumiem.
5. Ventspils novada pagastu pilsētas/pārvalžu vadītājiem un Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) nodrošināt šā lēmuma 2.punktā norādīto atsavināmās kustamās mantas - transporta līdzekļa atsavināšanas par brīvu cenu noteikumu publisku pieejamību pašvaldības struktūrvienību telpās.

6. Atzīt par spēku zaudējušu Ventspils novada domes 2014.gada 29.augusta lēmumu daļā par vieglās pasažieru automašīnas „Ford Transit”, reģ.Nr.EU471, atsavināšanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (sēdes protokols Nr.35, 4.§, 1.punkta 1.2.apakšpunkts).
7. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas:
 - 7.1. nodot šī protokola izrakstu un šā lēmuma 2.punktā minētos noteikumus Ventspils novada domes Pašvaldības dzīvojamo māju un mantas atsavināšanas komisijai (A.Stepanovičs) un 5.punktā norādītajiem pašvaldības darbiniekiem;
 - 7.2. sabiedrisko attiecību speciālista sagatavoto sludinājumu par atsavināmās kustamās mantas - transporta līdzekļa pārdošanu par brīvu cenu - nosūtīt publicēšanai laikrakstam „Ventas Balss”.

4.§

PAR VENTSPILS NOVADA DZIMTSARAKSTU NODAĻAS VADĪTĀJAS PIENĀKUMU IZPILDĪTĀJAS APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā to, ka Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja Ilze Štefenberga (personas kods ***) atradīsies ilgstošā prombūtnē no 2014.gada 7.novembra un nevarēs pildīt savus tiešos darba pienākumus, tad saskaņā ar 26.11.2009. Ventspils novada domes nolikumu Nr.32 „Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikums” 10. un 18.punktu Ventspils novada domei ir jāieceļ amatā Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākuma izpildītāja.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts paredz, ka tikai dome var iecelt amatā vai atbrīvot no amata iestāžu vadītājus un citas amatpersonas. Civiltāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12.panta pirmā daļa nosaka, ka dzimtsarakstu nodaļas amatpersonas ieceļ amatā pēc saskaņošanas ar LR Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamentu.

Saskaņā ar LR Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamenta 2014.gada 21.oktobra vēstuli Nr.16.2-3/2137 „Par Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākumu izpildītāju”, departaments neiebilst Santas Šēniņas (personas kods ***) iecelšanai Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākumu izpildītājas amatā.

Santa Šēniņa 2013.gadā un 2014.gadā ir veikusi Ventspils pilsētas domes Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākuma izpildītājas darbu, pārzina dzimtsarakstu nodaļas darbu un atbilst dzimtsarakstu nodaļas amatpersonas prasībām saskaņā ar Civiltāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12.panta trešo daļu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Civiltāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Iecelt Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākuma izpildītājas amatā Santu Šēniņu, personas kods ***, ar 2014.gada 7.novembri uz Ventspils novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas Ilzes Štefenbergas prombūtnes laiku.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamentam

pievienojot tam Santas Šēniņas paraksta paraugu uz domes veidlapas, nodot šā lēmuma izrakstu Dzimtsarakstu nodaļai un Personāla nodaļai.

5.§

PAR BŪVJU ĪPAŠUMA „KĀJAS”, UŽAVAS PAGASTĀ, UZTURĒŠANAI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA ROBEŽU UN PLATĪBAS APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

6.§

PAR ZEMES VIENĪBAS PIEDERĪBU UN STATUSU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2014.gada 7.oktobrī saņēmusi Valsts zemes dienesta (VZD) vēstuli (reģistrēta ar Nr. IN23618) ar informāciju par VZD Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9866 010 1285, ar lūgumu izvērtēt vēstulē minēto informāciju un pieņemt lēmumu par zemes vienības piekritību pašvaldībai.

Ventspils novada pašvaldība iepazīstoties ar vēstuli un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatē: uz Valsts zemes dienesta vēstulē norādītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 010 1285 (adrese - „Līdumi 85”, Bušnieki, Tārgales pagasts, Ventspils novads) atrodas fiziskai personai (M.S.) piederoša būve, kura ir ierakstīta zemesgrāmatā, bet VZD rīcībā nav dokumenta par šīs zemes vienības piekritību vai piederību pašvaldībai. Saskaņā ar likuma ”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkta nosacījumiem pieņemams lēmums par zemes vienības piekritību pašvaldībai.

Ievērojot augstākminēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu, un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma ”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 010 1285, platība 0.1 ha, adrese „Līdumi 85”, Bušnieki, Tārgales pagasts, Ventspils novads, ir piekritīga Ventspils novada pašvaldībai.
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 2.1. nodot Nekustamo īpašumu nodaļai, Tārgales pagasta pārvaldei;
 - 2.2. nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese - Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601.

7.§
PAR DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS „SILAINĒ”, PUZES PAGASTĀ,
PĀRVALDĪŠANAS TIESĪBU NODOŠANU
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2014.gada 6.oktobrī saņemts un ar Nr. IN23394 reģistrēts Ulda Galkina, personas kods ***, dzīvesvieta: ***, iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot pārvaldīšanā un apsaimniekošanā nekustamo īpašumu "Silaine", kadastra numurs 9860 005 0269, adrese: „Silaine“, Blāzma, Puzes pag., Ventspils nov., LV-3613. Iesniegumam pievienota dzīvojamās mājas "Silaine" Puzes pagastā, Ventspils novadā, 2014.gada 26.augusta sapulces protokola Nr.1 protokols.

Izskatot lietā esošos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) nekustamais īpašums „Silaine“, kadastra Nr.9860 005 0269, adrese: „Silaine“, Blāzma, Puzes pagasts, Ventspils novads, ierakstīts Puzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.10000053980. Tā sastāvā ir zemes vienība ar platību 0.7275 ha, daudzdzīvokļu dzīvojamā māja (4 dzīvokļi), kā arī 2 (divas) palīgēkas. No četriem dzīvokļu īpašumiem diviem (1., 4.) ir ierakstīti zemesgrāmatā.

2) "Silaine" dzīvokļu īpašnieki 2014.gada 26.augusta sapulcē nolēmuši, ka Uldis Galkins pārvaldīs māju un Lidija Koščejeva pildīs kasiera pienākumus, kā arī noteikta apsaimniekošanas maksa 0.14 EUR par 1 m² no 2014.gada 1.septembra (inf. no iesniegumam pievienotā protokola kopijas).

Ievērojot iepriekš minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2014.gada 21.augusta atzinumu (protokols nr.10, 2.§), un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.pantā noteikto, saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 16.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 8., 9.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniķis, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Nodot** ar 2014.gada 1.decembri nekustamā īpašuma "Silaine", kadastra numurs 98600050269, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu kopīpašnieku izvēlētajai personai Uldim Galkinam, personas kods ***.
2. **Uzdot** Puzes pagasta pārvaldei līdz 2014.gada 30.novembrim veikt darbības par šī lēmuma 1.punktā minēto īpašumu:
 - 2.1. sakārtot mājas lietu atbilstoši normatīvajiem aktiem;
 - 2.2. sagatavot nodošanas - pieņemšanas aktu un organizēt mājas lietas nodošanu.
3. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātiem, bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. **Uzdot** Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 4.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā Uldim Galkinam, adrese:***.
 - 4.2. nodot Puzes pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, Nodokļu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

8.§
PAR DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS „CENTRS 6”, VĀRVES PAGASTĀ,
PĀRVALDĪŠANAS TIESĪBU NODOŠANU
 (ziņo: G.Landmanis)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2014.gada 15.oktobrī saņemts un ar Nr. IN24406 reģistrēts biedrības "Vārves apsaimniekotāji", reģistrācijas Nr.40008221765, juridiskā adrese: "Centrs 6"-1, Vārve, Vārves pagasts, Ventspils novads, LV-3623, biedrības priekšsēdētāja Raula Osvalda parakstīts iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot biedrībai apsaimniekošanā nekustamo īpašumu "Centrs 6", kadastra numurs 98840070146, adrese: "Centrs 6", Vārve, Vārves pagasts, Ventspils novads. Iesniegumam pievienota dzīvojamās mājas "Centrs 6" 2014.gada 26.februāra dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.1 ar kopsapulces dalībnieku reģistrācijas sarakstu pielikumā.

Izskatot lietā esošos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

1) nekustamais īpašums "Centrs 6", kadastra Nr. 98840070146, adrese: "Centrs 6", Vārve, Vārves pagasts, Ventspils novads, ierakstīts Vārves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.475. Tā sastāvā ir zemes gabals ar platību 0.1287 ha, un 3 stāvu 18 dzīvokļu dzīvojamā ēka (saskaņā ar inventarizācijas dokumentiem). Visi 18 dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” par pajām, zeme sākotnēji izpirkta no valsts (VAS "Latvijas hipotēku un zemes bankas" personā), bet 5/18, beidzoties lietojuma termiņam, 2014.gada 9.jūlijā ierakstīta zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Zemesgrāmatā 13 dzīvokļu īpašumiem atvērti savi nodaļējumi.

2) Biedrība "Vārves apsaimniekotāji" 2014.gada 11.martā reģistrēta Biedrību un nodibinājumu reģistrā ar Nr.40008221765 (inf. no LURSOFT datubāzes). "Centrs 6" dzīvokļu īpašnieki 2014.gada 26.februārī kopsapulcē nolēmuši nodot biedrības pārvaldīšanā, kā arī noteikta apsaimniekošanas maksa 0.21 EUR par 1 m² (inf. no iesniegumam pievienotā protokola kopijas).

Ievērojot iepriekš minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu (protokols Nr.10, 3.§), kā arī pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.pantu Dzīvokļa īpašuma likuma 16.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 8., 9.pantu, Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniņš, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Nodot** ar 2014.gada 1.decembri nekustamā īpašuma "Centrs 6", kadastra numurs 98840070146, pārvaldīšanas tiesības biedrībai "Vārves apsaimniekotāji", reģistrācijas Nr.40008221765.
2. **Uzdot** Vārves pagasta pārvaldei līdz 2014.gada 30.novembrim veikt darbības par šī lēmuma 1.punktā minēto īpašumu:
 - 2.1. sakārtot mājas lietu atbilstoši normatīvajiem aktiem;
 - 2.2. sagatavot nodošanas- pieņemšanas aktu un organizēt mājas lietas nodošanu.
3. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātiem, bet ne vēlāk kā astotajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

4. **Uzdot** Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:

- 4.1. nosūtīt vienkāršā pasta sūtījumā biedrībai "Vārves apsaimniekotāji", adrese: "Centrs 6"-1, Vārve, Vārves pag., Ventspils nov., LV-3623;
- 4.2. nodot Vārves pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai, Nodokļu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

9.§

PAR 25.09.2014. DOMES LĒMUMA PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES PIEKRITĪBAS NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAI ATCELŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

10.§

PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES VIENĪBAS IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ.

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenijs ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 11.09.2014. ir saņēmusi Valsts Zemes dienesta (turpmāk tekstā – VZD) vēstuli (reģ. Nr.IN3827) ar lūgumu izvērtēt datu atlasē iekļauto informāciju par zemes lietotājiem, kuri nav veikuši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajos termiņos ar zemes izpirkšanu saistītās darbības.

Ventspils novada Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja, izskatot VZD iesniegto lietotāju sarakstu un datus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – NĪVKIS), konstatē sekojošo:

Ventspils novadā „lietojuma“ statuss reģistrēts **Vārves pagastā zemes vienībai „Āboli“**, kadastra apzīmējums 9884 006 0069, 1.43 ha platībā. Pastāvīgā lietošanā šī zemes vienība nodota Z.I. ar Vārves pagasta Pagasttiesas 26.02.2004. lēmumu.

Zemes vienība „Āboli“, ir kadastrāli uzmērīta, un tai izgatavots robežu plāns. Zemes vienība ir neapbūvēta. VZD 05.11.2008. pieņēmis lēmumu Nr.11-01-ZK1/185 par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, bet zemes vienība netika izpirkta.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktam - personām, kuras nenoslēdza zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus ar Hipotēku banku līdz 2011.gada 30.decembrim, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Ventspils novada pašvaldība 15.10.2014. saņēmusi Z.I. iesniegumu (reģ. Nr. IN24392), ka viņa vēlas atteikties no zemes vienības „Āboli“ lietošanas un nomas līguma noslēgšanas. Tā kā pašvaldības funkciju nodrošināšanai minētā zemes vienība nav nepieciešama, saskaņā ar likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļas nosacījumiem, tā ieskaitāms rezerves zemes fondā.

Ievērojot augstāk minēto, Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 23.10.2014. sēdes (protokols Nr.10) atzinumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļas nosacījumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenijs, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons,

A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Izbeigt ar 31.10.2014. zemes pastāvīgās lietošanas tiesības Z.I.**, personas kods ***, uz zemes vienību „Āboli“, kadastra apzīmējums 9884 006 0069, 1.43 ha platībā, Vārves pagastā;
2. **Noteikt, ka zemes vienība „Āboli“, kadastra apzīmējums 9884 006 0069, par kuru Z.I. izbeidzas zemes lietošanas tiesības, ieskaitāmas rezerves zemes fondā.**
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā astotajā dienā, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstus:
 - 4.1. **Z.I.**, adrese: ***;
 - 4.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601;
 - 4.3. Nekustamo īpašumu nodaļai.

11.§

PAR SADALĪŠANAS REZULTĀTĀ IZVEIDOTO ZEMES VIENĪBU PIEKRITĪBAS NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAI VĀRVES, UGĀLES, TĀRGALES PAGASTOS

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nostiprinātu īpašuma tiesības Zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas 03.07.2014. lēmumiem, tika veikta sekojošu Ventspils novada pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu sadale:

1. Vārves pagastā –

1.1. zemesgabala **”Skolas 5 piekrītošā”**, kadastra Nr.9884 014 0207, Ventavā, Vārves pagastā, izveidojot jaunus kadastra objektus:

1.1.1. Liepu iela 1, kadastra Nr. 9884 014 0386, Ventavā, Vārves pagastā;

1.1.2. Ventas iela 2, kadastra Nr. 9884 014 0397, Ventavā, Vārves pagastā;

1.1.3. Skolas iela 3, kadastra Nr. 9884 014 0207, Ventavā, Vārves pagastā;

1.2. zemesgabala **”Ventavas centrs 1”**, kadastra Nr.9884 014 0291, Ventavā, Vārves pagastā, izveidojot jaunus kadastra objektus:

1.2.1. Liepu iela 2A, kadastra Nr. 9884 014 0389, Ventavā, Vārves pagastā;

1.2.2. Liepu iela 2B, kadastra Nr. 9884 014 0390, Ventavā, Vārves pagastā;

1.2.3. Skolas iela 9, kadastra Nr. 9884 014 0391, Ventavā, Vārves pagastā;

1.2.4. Skolas iela 11, kadastra Nr. 9884 014 0291, Ventavā, Vārves pagastā.

2. Tārgales pagastā –

2.1. zemesgabala **”D/s Dzintars - ceļi”**, kadastra Nr.9866 008 0063, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā, izveidojot jaunus kadastra objektus:

2.1.1. ”Dzintars 220A”, kadastra Nr. 9866 008 0073, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā;

2.1.2. ”Dzintars 222A”, kadastra Nr. 9866 008 0074, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā.

2.2. zemesgabala **ar kadastra Nr.9866 013 0038**, Tārgales pagastā, izveidojot jaunu kadastra objektu:

2.2.1. ”Saimnieki”, kadastra Nr. 9866 008 0000, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā.

3. Ugāles pagastā –

3.1. zemesgabala "Otrpus ceļa", kadastra Nr.9870 004 0204, Ugāles pagastā, izveidojot jaunus kadastra objektus:

3.1.1. "Pamatskola", kadastra Nr. 9870 004 0212, Ugāles pagastā;

3.1.2. "Piemuiža", kadastra Nr. 9870 004 0215, Ugāles pagastā;

3.1.3. "Stārasti", kadastra Nr. 9870 004 0204, Ugāles pagastā.

Zemes vienībām tika precizēts zemes lietošanas mērķis, atbilstoši zemes faktiskajai izmantošanai un Vārves, Tārgales, Ugāles pagasta Teritorijas attīstības plāniem. Līdz ar to šo zemes vienību piekritība pašvaldībai precizējama saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" prasībām.

Ievērojot augstāk minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā“ nosacījumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt, ka sekojošas zemes vienības piekrīt pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās“, 4.¹ panta otrās daļas 1.punktu:

1.1. Liepu iela 1, kadastra Nr. 9884 014 0386, kadastra apzīmējums 9884 014 0392, Ventavā, Vārves pagastā;

1.2. Skolas iela 3, kadastra Nr. 9884 014 0207, kadastra apzīmējums 9884 014 0394, Ventavā, Vārves pagastā.

1.3. Liepu iela 2A, kadastra Nr. 9884 014 0389, kadastra apzīmējums 9884 014 0385, Ventavā, Vārves pagastā;

1.4. Skolas iela 9, kadastra Nr. 9884 014 0391, kadastra apzīmējums 9884 014 0387, Ventavā, Vārves pagastā;

1.5. "Pamatskola", kadastra Nr. 9870 004 0212, kadastra apzīmējums 9870 004 0174, Ugālē, Ugāles pagastā.

2. Noteikt, ka sekojošas zemes vienības piekrīt pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās“, 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu:

2.1. Ventas iela 2, kadastra Nr. 9884 014 0397, kadastra apzīmējums 9884 014 0393, Ventavā, Vārves pagastā;

2.2. Liepu iela 2B, kadastra Nr. 9884 014 0390, kadastra apzīmējums 9884 014 386, Ventavā, Vārves pagastā;

2.3. Skolas iela 11, kadastra Nr. 9884 014 0291, kadastra apzīmējums 9884 014 0388, Ventavā, Vārves pagastā;

2.4. "Dzintars 220A", kadastra Nr. 9866 008 0073, kadastra apzīmējums 9866 008 0071, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā;

2.5. "Dzintars 222A", kadastra Nr. 9866 008 0074, kadastra apzīmējums 9866 008 0072, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā.

2.6. "Piemuiža", kadastra Nr. 9870 004 0215, kadastra apzīmējums 9870 004 0176, Ugāles pagastā;

2.7. "Stārasti", kadastra Nr. 9870 004 0204, kadastra apzīmējums 9870 004 0199, Ugāles pagastā.

3. Noteikt, ka sekojoša zemes vienība piekrīt pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās“, 4.¹ panta otrās daļas 6.punktu: "Saimnieki", kadastra Nr. 9866 013 0041, Akmeņdzirās, Tārgales pagastā.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nosūtīt šī lēmuma izrakstus:

4.1. Vārves pagasta pārvaldei;

4.2. Tārgales pagasta pārvaldei;

4.3. Ugāles pagasta pārvaldei

4.4. Nekustamo īpašumu nodaļai;

- 4.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
- 4.6. Nodokļu nodaļai.
- 4.7. Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālai nodaļai.

12.§

PAR ZEMES VIENĪBAS VĀRVES PAGASTĀ, NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU AR E. S.

(ziņo: G.Landmanis)

13.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „VIZBULĪTES”, TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar Ventspils novada domes Tārgales pagasta pārvaldes ierosinājumu un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 17.oktobra nolēmumu, pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Vizbulītes”, kadastra Nr. 9866 003 0157, Tārgales pagastā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lēmuma izpildei pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi sekojošas darbības:

1) Nekustamais īpašums „Vizbulītes”, kadastra numurs 9866 003 0157, 10.09.2012. ierakstīts Tārgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000117821 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0157, platība 0.5833 ha, un uz tās esoša viena dzīvojamā māja, platība 108.70 m², būves kadastra apzīmējums 9866 003 0157 001. Minētā ēka celta 1939.gadā, ēkas stāvoklis novērtējumā atzīts kā neapmierinošs vai daļēji apmierinošs. Pašlaik pašvaldības funkciju veikšanai īpašums netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams. Nekustamais īpašums atrodas Tārgales pagasta Miķeļtorņa ciema teritorijā, zonējumā *Plānotas retinātas ģimenes māju dzīvojamās un rekreācijas apbūves teritorijā*, neliela daļa no zemes vienības atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā. Īpašums atrodas aptuveni 45 km attālumā no Ventspils pilsētas, 200-400m attālumā no jūras, apkārtējo apbūvi pārsvarā veido dzīvojamās mājas, rekreācijas iestādes, Miķeļtorņa bāka un retas lauku viensētas. Ņemot vērā esošās apbūves tehnisko stāvokli un īpašuma novietojumu pagastā, labākais īpašuma izmantošanas veids ir dzīvojamā apbūve jūras tuvumā.

2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem - apbūvēta zemesgabala „Vizbulītes” ar kadastra apzīmējumu 9866 003 0157, platība 0.5833 ha, kadastrālā vērtība ir 8687 EUR. Nekustamam īpašumam pasūtīts un 2014.gada septembrī sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Olafs Horsts iesniedzis „Atskaiti par nekustamā īpašuma „Vizbulītes” Ventspils novada Tārgales pagastā novērtējumu”, kurā noteiktā tirgus vērtība ir 42 000 EUR (četrdesmit divi tūkstoši euro).

3) Par nekustamā īpašuma „Vizbulītes” lietošanu nav spēkā esošu raksveida nomas, īres līgumu. Dzīvojamā mājā „Vizbulītes” faktiski dzīvo L.V., personas kods ***, kura ir bijusī Miķeļtorņa bibliotēkas darbiniece (šajā īpašumā agrāk ir bijusi pašvaldības bibliotēka). Minētā persona šajā dzīvesvietā iemitinājusies ar iepriekšējās pašvaldības - Tārgales pagasta padomes vadības piekrišanu, ar norunu, ka viņa uzturēs un pieskatīs šo īpašumu, bet rakstisks dzīvojamās telpas īres līgums nav ticis noslēgts. Tādējādi konstatēts, ka L.V. ir persona, kurai būtu piedāvājamas nekustamā īpašuma „Vizbulītes” pirkuma tiesības saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta

ceturtās daļas 5. punktu, t.i., kā īrniekam, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, par kuru noslēgts īres līgums.

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Vizbulītes”, Tārgales pagasta, Ventspils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 17.10.2014. atzinumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Vizbulītes”, kadastra numurs 9866 003 0157, Tārgales pagastā, par nosacīto cenu 42'000 EUR (četrdesmit divi tūkstoši *euro*).
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās sagatavot rakstveida nekustamā īpašuma „Vizbulītes” atsavināšanas paziņojumu L.V., personas kods ***, kā dzīvojamās mājas īrnieci par šī lēmuma 1.punktā minēto noteikto cenu.
3. Noteikt, ka gadījumā, ja L.Vangrava atsakās izmantot atsavināšanas paziņojumā minētās tiesības izpirkt nekustamo īpašumu „Vizbulītes” par šī lēmuma 1.punktā noteikto cenu, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma otrās nodaļas (Pārdošana izolē) nosacījumiem ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija (A.Mucenieks).
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. nosūtīt ierakstītā sūtījumā L.V., deklarētā dzīvesvieta: ***;
 - 5.2. Nodot Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Tārgales pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

14.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „TILTINI”, JŪRKALNES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar Ventspils novada domes Jūrkalnes pagasta pārvaldes ierosinājumu un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 17.oktobra atzinumu, pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Tiltiņi”, kadastra numurs 9850 002 0364, Jūrkalnes pagastā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lēmuma izpildei pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi sekojošas darbības:

1) Nekustamais īpašums „Tiltiņi”, kadastra numurs 9850 002 0364, 19.06.2014. ierakstīts Jūrkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000001143 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9850 002 0364, platība 2.58 ha, un uz tā esošas būves – dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9850 002 0364 001, ar kopējo platību 71.60 m², un divas palīgēkas, kadastra apzīmējumi 9850 002 0364 002 (kūts) un 9850 002 0364 003 (saimniecības ēka). Ēku stāvoklis novērtējumā atzīts kā slikts. Par dzīvojamās mājās lietošanu 2013.gada 10.oktobrī noslēgts Dzīvojamo telpas īres līgums ar J.A., kuram šai gadījumā ir pirmpirkuma tiesības saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu.

2) No Valsts zemes dienesta saņemta 28.07.2014. izziņa Nr.9-03/376885-4 par to, ka apbūvēta zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9850 002 0364, platība 2.58 ha, noteiktā vērtība privatizācijas vajadzībām ir 0,71 EUR/m² – apbūvētai zemes daļai 0.1ha, un 683.00 EUR/ha – neapbūvētai zemes daļai 2.48 ha, kas kopā (piemērots apgrūtinājumu koeficients 0.7 un piesārņojuma korekcijas koeficients 1.00) par visu zemesgabalu sastāda EUR 1683;

3) Nekustamam īpašumam pasūtīts un 2014.gada septembrī sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Olafs Horsts iesniedzis „Atskaiti par nekustamā īpašuma „Tiltiņi” Ventspils novada Jūrkalnes pagastā novērtējumu“, kurā noteiktā tirgus vērtība ir EUR 9000 (deviņi tūkstoši *euro*).

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Tiltiņi”, Jūrkalnes pagasta, Ventspils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu – 9000 EUR, Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 17.10.2014. atzinumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Tiltiņi”, kadastra numurs 9850 002 0364, Jūrkalnes pagastā, par nosacīto cenu EUR 9000 (deviņi tūkstoši *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tiltiņi”, kadastra numurs 9850 002 0364, Jūrkalnes pagastā, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Tiltiņi”, kadastra numurs 9850 002 0364, Jūrkalnes pagastā, izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
4. Uzdod Ventspils novada domes Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2014.gada 10.decembrī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma pielikumā.
5. Uzdod Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdod Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Jūrkalnes pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

15.§**PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA *** , UGĀLĒ, ATSAVINĀŠANU**

(ziņo: G.Landmanis)

16.§**PAR ZEMESGABALA „***”, TĀRGALES PAGASTĀ,
ATSAVINĀŠANU**

(ziņo: G.Landmanis)

17.§**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „***”, UGĀLES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU**

(ziņo: G.Landmanis)

18.§**PAR ZEMESGABALU „**” UN „***”,
TĀRGALES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU**

(ziņo: G.Landmanis)

19.§**PAR APBALVOJUMA ”VENTSPILS NOVADA GODA RAKSTS”
PIEŠKIRŠANU**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā saņemti sekojoši iesniegumi:

- 1) 22.10.2014. Vārves pagasta pārvaldes vadītājas Gunitas Ansones iesniegums (reģ.nr.IN25081) ar ierosinājumu apbalvot ar pašvaldības apbalvojumu „Ventspils novada pašvaldības Goda raksts” zemnieku saimniecību „Bitnieki”, kurā saimnieko Gruguļu un Kalaču ģimenes, „Par latviskās saimniekošanas attīstīšanu un popularizēšanu Ventspils novadā un ārpus tās robežām”;
 - 2) 24.10.2013. Tārgales pagasta pārvaldes vadītāja Mārča Laksberga iesniegums (reģ.nr.IN25289) ar ierosinājumu ar ierosinājumu apbalvot Imantu Kronbergu „Par mūža ieguldījumu novada iedzīvotāju labā un tautsaimniecības stiprināšanā”;
 - 3) 20.10.2013. Ugāles pagasta pārvaldes iesniegums (reģ.Nr. IN24870) ar ierosinājumu apbalvot Daini Lodiņu ar pašvaldības apbalvojumu „Ventspils novada pašvaldības Goda raksts” „Par mūža ieguldījumu sporta pedagoga darbā, prasmīgu skolēnu motivēšanu, nesavtīgu darbu ikviena skolēna sporta talanta attīstībā”;
 - 4) 27.10.2013. Popes pagasta pārvaldes iesniegums (reģ.Nr. IN25489) ar ierosinājumu apbalvot Velu Akmeni „Par ieguldījumu Ventspils novada Popes pagasta tēla popularizēšanā, veicinot tā atpazīstamību literatūrā un novadpētniecības mantojuma saglabāšanā”.
- 2014.gada 27.oktobrī Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas sēdē izskatīti minētie iesniegumi, un saskaņā ar Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.6 ”Ventspils novada domes apbalvošanas komisijas nolikums” (protokols Nr. 47, 3.§) un Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 ”Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem” (protokols Nr. 47, 3.§), noteikto kārtību, ir pieņēmusi lēmumu par Ventspils novada pašvaldības apbalvojuma ”Ventspils novada Goda raksts” piešķiršanu (protokols Nr.3).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra nolikuma Nr.7 "Par Ventspils novada pašvaldības apbalvojumiem" 24.punktu, Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas 27.10.2013. lēmumu (protokols Nr.3), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt apbalvojumu "Ventspils novada Goda raksts":

1.1. **Zemnieku saimniecībai „Bitnieki”,** reģ.nr. 41201004533

„Par latviskās saimniekošanas attīstīšanu un popularizēšanu Ventspils novadā un ārpus tās robežām”.

1.2. **Imantam Kronbergam,** personas kods ***

„Par mūža ieguldījumu novada iedzīvotāju labā un tautsaimniecības stiprināšanā”.

1.3. **Dainim Lodiņam,** personas kods ***

„Par mūža ieguldījumu sporta pedagoga darbā, prasmīgu skolēnu motivēšanu, nesavtīgu darbu ikviena skolēna sporta talanta attīstībā”.

1.4. **Veltai Akmenei,** personas kods ***

„Par ieguldījumu Ventspils novada Popes pagasta tēla popularizēšanā, veicinot tā atpazīstamību literatūrā un novadpētniecības mantojuma saglabāšanā”.

2. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot 1.punktā minētos apbalvojumus.

3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt lēmumu pašvaldības mājas lapā internetā.

4. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītajām personām apbalvojuma "Ventspils novada Goda raksts" pasniegšana tiek veikta 2014.gada 18.novembrī, Usmas Tautas namā, Latvijas Republikas proklamēšanas 96.gadadienai veltītā svinīgā pasākumā.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Kancelejai (E.Ozoliņa) un Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

20.§

PAR VENTSPILS NOVADA SPORTISTU UN TRENERU APBALVOŠANU

(ziņo: J.Ziemele)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktorei Jolantai Ziemelei.

J.Ziemele informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā Ventspils novada domes Sporta komisijas 10.09.2014. lēmumu „Par naudas balvu un Atzinības rakstu piešķiršana sportā par izciliem sasniegumiem” un pamatojoties uz Ventspils novada domes 31.10.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā piešķiršanas kārtību un apmēru” 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt Atzinības rakstus un naudas balvas sportā:

- 1.1. Annai Priekulei (personas kods ***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei, par izcīnīto 2.vietu Latvijas Republikas U-16 čempionātā 400 metru skrējienā- 70.00 euro;
- 1.2. Olgai Jučinskai (personas kods ***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknei, par izcīnīto 1. vietu Latvijas Republikas U-18 čempionātā kārtslēkšanā - 100,00 euro;
- 1.3. Edgaram Andersonam (personas kods ***), Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim, par izcīnīto 2.vietu Latvijas Republikas U-20 čempionātā augstlēkšanā- 150,00 euro;
- 1.4. Edgaram Kelešam (personas kods ***) Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim, par 2.vietu Latvijas Republikas U-20 čempionātā vieglatlētiskā kārtslēkšanā- 150.00 euro;
- 1.5. Raimondam Kārlim Eniņam (personas kods ***) Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim, par 2.vietu Latvijas Republikas U-18 čempionātā vieglatlētiskā 2000m/šķ. skrējienā – 70 euro;
- 1.6. Emīlam Tomam Rustantam (personas kods ***) Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēknim, par 3.vietu Latvijas Republikas U-18 čempionātā vieglatlētiskā 5000m skrējienā- 60,00 euro;
- 1.7. Teodoram Drazlovskim (personas kods ***) Bērnu un jaunatnes sporta skolas audzēkni par 1.vietu Latvijas Republikas U-16 čempionātā vieglatlētiskā 2000m/šķ. skrējienā – 100,00 euro;
- 1.8. Kasparam Gulbim (personas kods ***) Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim, par 2.vietu Latvijas Republikas čempionātā pieaugušajiem vieglatlētiskā 3000m/šķ. skrējienā- 150,00 euro;
- 1.9. Valērijam Žolnerovičam (personas kods ***) par 1.vietu Latvijas Republikas čempionātos vieglatlētiskā 5000m skrējienā un par 1.vietu Latvijas Republikas pusmaratonā – 500,00 euro;
- 1.10. Ansim Dermakam (personas kods ***) par 1.vietu Pasaules čempionātā pieaugušajiem kopvērtējumā velotriālā un 2.vietu Eiropas čempionātā velotriālā- 800,00 euro;
- 1.11. Arvim Dermakam (personas kods ***) par 1.vietu Pasaules un Eiropas junioru čempionātā velotriālā- 450,00 euro;
- 1.12. Dainim Lodiņam (personas kods ***) Bērnu un jaunatnes sporta skolas trenerim par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas līmenī – 350.00 euro;
- 1.13. Arno Kiršteiņam (personas kods ***) Bērnu un jaunatnes sporta skolas treneri par veiksmīgu audzēkņu sagatavošanu Latvijas Republikas līmenī – 75.00 euro.
- 1.14. Uldim Skudram (p.k.***), par Anša un Arvja Dermaku veiksmīgu sagatavošanu Pasaules un Eiropas čempionātiem velotriālā- 650,00 euro.

2. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozai) veikt naudas balvu izmaksu līdz 18.11.2014., šā lēmuma 1.punktā minētajām personām.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētos Atzinības rakstus.

4. Noteikt, ka šajā lēmumā 1.punktā noteiktais apbalvojums tiek piešķirts svinīgā pasākumā pie domes priekšsēdētāja.
5. Uzdot Ventspils novada BJSS direktorei J.Ziemelei paziņot šā lēmuma 1.punktā minētām personām par ierašanos uz svinīgo pasākumu.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.
8. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu BJSS direktorei (J.Ziemelei), Kancelejai (E.Ozoliņa), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garozai), pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.

21.§
PAR DZĪVOJAMO MĀJU RĪGAS ŠOSEJA 15, UGĀLĒ
 (ziņo: I.Bērtulsons)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu izpilddirektora vietniekam Ināram Bērtulsonam.

I.Bērtulsons informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2013.gada 1.augusta Ventspils novada domes lēmuma „Par dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu Ventspils novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām mājām, dzīvokļiem, dzīvojamām telpām Ventspils novadā” (prot.Nr.5. 1.§.) pielikumā Nr.1 un pielikumā Nr.2 nav tikusi iekļauta dzīvojamā māja Rīgas šoseja Nr.15, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā. Šai adresei ar Ventspils novada domes 29.04.2010. lēmumu, noteikts sociālās dzīvojamās mājas statuss (protokols Nr.17.25.§), taču šobrīd daļa tajā dzīvojošo īrnieku neatbilst trūcīgās personas statusam. Tādējādi lietderīgi būtu atcelt dzīvojamai mājai sociālās mājas statusu, izvērtēt katra īrnieka statusu un Ventspils novada domes Dzīvokļu komisijai noteikt sociālo statusu dzīvojamām telpām, kurās mīt trūcīgās personas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11. un 11.¹ pantu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atcelt ar 01.12.2014. Ventspils novada domes 29.04.2010. lēmumu „Par sociālās dzīvojamās mājas statusa noteikšanu Rīgas šosejai 15, Ugālē” (protokols Nr.17. 25.§).
2. Papildināt Ventspils novada domes 2013.gada 1.augusta lēmuma „Par dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu Ventspils novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām mājām, dzīvokļiem, dzīvojamām telpām Ventspils novadā” (protokols Nr.5. 1.§) pielikumu Nr.1 un pielikumu Nr.2, iekļaujot dzīvojamo māju Rīgas šoseja 15, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā un:
 - 2.1. noteikt apsaimniekošanas tarifu 0,21 EUR/m² mēnesī;
 - 2.2. noteikt dzīvojamo telpu labiekārtojuma kategoriju Nr.3, un attiecīgi īres maksu 0,08 EUR/m² mēnesī
3. Noteikt, ka šā lēmuma 2.punktā noteiktā maksa piemērojama un stājas spēkā ar 01.12.2014.

4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G. Landmanis) ar dzīvojamās mājas Rīgas šoseja 15, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā, īrniekiem pārjaunot īres līgumus līdz 01.12.2014.
5. Uzdot PSIA „Ugāles nami” ar 01.12.2014. dzīvojamās mājas Rīgas šoseja 15, Ugāles ciemā, Ugāles pagastā, īrniekiem veikt īres un apsaimniekošanas maksas aprēķinus un iekasēšanu.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis), PSIA „Ugāles nami”.

22.§

PAR PIETEIKUMA PAR SAISTĪBU PIESPIEDU IZPILDĪŠANU IESNIEGŠANU TIESĀ

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Iepazīstoties ar iesniegto lēmuma projektu, deputāti, atklāti balsojot: **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegto lēmuma projektu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz – 2 (divām) lapām.

23.§

PAR VENTSPILS NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2011.-2017.GADAM INVESTĪCIJU PLĀNA AKTUALIZĀCIJU

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kurš nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16.punktu, kurā noteikts, ka Attīstības programmas investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam un Ventspils novada domes Teritoriju un ekonomikas attīstības komitejas 2014.gada 30.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Uzsākt Ventspils novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam III daļas „Investīciju plāns” aktualizāciju.
2. Uzdot novada pašvaldības administrācijas Attīstības nodaļai (G.Roderte) aktualizēt Attīstības programmas 2011.-2017.gadam III daļu „Investīciju plāns” līdz 2014.gada 30.decembrim.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) lēmumu par Ventspils novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam III daļas „Investīciju plāns” aktualizācijas uzsākšanu ievietot pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (G.Roderte), sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis).

24.§

PAR PRASĪBAS PIETEIKUMU IESNIEGŠANA TIESĀ PAR PARĀDA PIEDZINU

(ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte norāda, ka Ventspils novada dome 2011.gada 31.martā pieņēma lēmumu (protokols Nr.37, 42.§) „Par nekustāmā īpašuma „Usmas pamatskola” iznomāšanu”, līdz ar ko tika nolemts 01.04.2011. iznomāt Biedrībai „Cilvēks cilvēka labā” (reģ.Nr.50008172531) līdz 2021.gada 31.martam pašvaldības īpašumā esošu nekustamo īpašumu „Krustceles” (iepriekšējais nosaukums „Pamatskola”), kadastra Nr.9878 006 0184, adrese: „Krustceles”, Usma, Usmas pagasts, Ventspils novads, LV-3619, kas sastāv no:

1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9874 006 0184, platība 0.99ha;
2. skolas ēkas, kadastra apzīmējums 9874 006 0184 001, ar kopējo platību 1031.4m²;
3. pagrabas ēkas, kadastra apzīmējums 9874 006 0184 002, ar kopējo platību 44.6m².

Pamatojoties uz iepriekš minēto lēmumu Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 18.aprīlī noslēdza Nekustāmā īpašuma nomas līgumu (turpmāk – Līgums) ar Biedrību „Cilvēks cilvēka labā” (turpmāk – Biedrība) ar izmantošanas mērķi – sociālo pakalpojumu sniegšana. Saskaņā ar Līguma 8.punktu Nomnieks ir apņēmis maksāt Ventspils novada pašvaldībai zemesgabala **nomas maksu 1.5% gadā no zemesgabala kadastrālās vērtības (kas sastāda EUR 5892.00 (LVL 4143.00)) un nomas maksu par telpām LVL 0.10 x 1031.4m² = 103.14 LVL/mēnesī (EUR 0.14 x 1031.4m² = 146.75 EUR/mēnesī)**, šīm summām papildus tiek piemērots PVN, pēc Ventspils novada pašvaldības izrakstītā rēķina. Saskaņā ar Līguma 12.punktu Nomniekam ir pienākums maksāt izdevumus par komunālajiem pakalpojumiem (ūdensapgādi, kanalizāciju, apkuri, teritorijas uzturēšanu un uzkopšanu, elektroenerģiju, atkritumu izvešanu u.c) pēc Ventspils novada pašvaldības piestādītā rēķina.

Ar Ventspils novada domes 2011.gada 25.augusta lēmumu (protokols Nr.45,12.§) „Par izmaiņām nekustāmā īpašuma nomas līgumā Usmas pagastā” Biedrība no 2011.gada 1.septembra tika atbrīvota no nomas maksas par nekustamo īpašumu „Krustceles” uz laiku līdz spēkā ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Pamatojoties uz Biedrības 27.05.2013. iesniegumu (Nr.IN11053) un Valsts ieņēmumu dienesta 08.04.2013. Nr.8.5-11L-9574 lēmumu (par sabiedriskā labuma organizācijas statusa atņemšanu) 07.06.2013. Ventspils novada pašvaldība noslēdza vienošanos ar Biedrību pie 18.04.2011. Līguma, kas paredzēja, ka Biedrība no 2013.gada 10.aprīļa maksā Ventspils novada pašvaldībai nomas maksu apmērā, kas noteikta 2011.gada 18.aprīļa Nekustāmā īpašuma nomas līguma 8.punktā.

2013.gada 19.augustā Ventspils novada pašvaldība noslēdza vienošanos ar Biedrību par komunālo pakalpojumu parāda dzēšanu ar atmaksas grafiku līdz 2014.gada 30.septembrim, kuri izriet no 18.04.2011. Nomas līguma noteikumiem, par periodu no 2011.gada 1.aprīļa līdz 2013.gada 31.jūlijam

un par kopējo parāda summu LVL 12 321.67 (divpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit viens lats 67 santīmi).

2013.gada 20.novembrī Ventspils novada pašvaldība Biedrībai nosūtīja vēstuli (reģ.Nr.1.12./IZ2428) „Pirmstiesas brīdinājums par nomas līguma saistību neizpildi”, līdz ar ko tika paziņots Biedrībai, ka tā nav veikusi 19.08.2013. Vienošanos par komunālo pakalpojumu parāda dzēšanu pie 18.04.2011. Līguma un, ja Biedrība nenodrošinās attiecīgo līgumsaistību pilnīgu izpildi, Tad Ventspils novada dome lems par pieteikumu par saistību piespiedu izpildi iesniegšanu Ventspils tiesā.

Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību Nomas un komunālo pakalpojumu parāda aprēķinu Nr.31 (lēmuma pielikums Nr.1 uz vienas lapas) Biedrībai **uz 26.05.2014. bija izveidojušās parāda saistības pret Ventspils novada pašvaldību EUR 19 710.69 (deviņpadsmit tūkstoši septiņi simti desmit euro 69 centi).**

2014.gada 30.maijā Ventspils novada pašvaldība nosūtīja Biedrības valdes locekļiem vēstuli Nr.1.12./IZ1227 „Par saistību izpildi saskaņā ar 18.04.2011. noslēgto nomas līgumu” ar uzaicinājumu ierasties Biedrības valdes locekļus uz Ventspils novada domes sēdi 2014.gada 12.jūnijā, lai saņemtu informāciju par turpmāk plānoto Biedrības saimniecisko darbību. Uz domes sēdi Biedrības valdes locekļi 12.06.2014. nebija ieradušies, paziņojot par neierašanās iemesliem pašvaldībai 06.06.2014. vēstulē Nr.2.1/5 „Par komunālo pakalpojuma parāda atmaksu”.

2014.gada 18.jūnijā Ventspils novada pašvaldība atkārtoti nosūtīja Biedrības valdes locekļiem vēstuli Nr.1.12./IZ1362 „Par saistību izpildi saskaņā ar 18.04.2011. noslēgto nomas līgumu”, līdz ar ko informēja, ka Ventspils novada domes deputāti, vēlās ievērot objektivitāti un dot Biedrības „Cilvēks cilvēka labā” valdes locekļiem pienācīgu iespēju izteikt savu viedokli, iegūt informāciju, noskaidrot un izvērtēt argumentus šajā lietā, kas nepieciešama, lai tā savas kompetences ietvaros pieņemtu attiecīgu lēmumu, ieradīsies Sociālo pakalpojumu centrā „Cilvēks cilvēka labā” pēc adreses: „Krustceles”, Usmas ciemā, Usmas pagastā, Ventspils novadā, 2014.gada 26.jūnijā uz tikšanos ar valdes locekļiem.

Pēc tikšanās ar Ventspils novada deputātiem 17.07.2014. Ventspils novada pašvaldībā (reģ.nr.IN16607) tika saņemta Biedrības 11.07.2014. vēstule Nr.2.1/6 „Par komunālo pakalpojuma atmaksu”, līdz ar ko Biedrība lūdz noslēgt jaunu vienošanos par komunālo maksājumu pilnu parāda atmaksu viena gada laikā, norādot, ka Biedrība apņemas stingri kontrolēt parāda atmaksas gaitu, kā arī nodrošināt parāda nepalielināšanos un tekošo rēķinu savlaicīgu nomaksu.

2014.gada 4.augustā ar Ventspils novada pašvaldība noslēdza jaunu vienošanos (atceļot 2013.gada 19.augusta vienošanos) ar Biedrību par komunālo pakalpojumu parāda dzēšanu ar atmaksas grafiku līdz 2015.gada 31.jūlijam, kuri izriet no 18.04.2011. Nomas līguma noteikumiem, par periodu no 2011.gada 1.aprīļa līdz 2014.gada 1.jūlijam un **par kopējo parāda summu EUR 19260.69 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit euro 69 centi)**, paredzot ikmēneša parāda atmaksas summu EUR 1605.05 apmērā ar 2014.gada augusta mēnesi un veicot tekošo ikmēneša maksājumus.

Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību Nomas un komunālo pakalpojumu parāda aprēķinu no 28.10.2014. (lēmuma pielikums Nr.1 uz vienas lapas) Biedrībai **ir parāda saistības pret Ventspils novada pašvaldību EUR 16912.46 (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti divpadsmit euro 46 centi) apmērā.** Līdz 2014.gada 28.oktobrim Biedrība nav ievērojusi parāda atmaksas grafiku (pašvaldības kontā bija jābūt ieskaitītai EUR 4815.15 un tekošiem maksājumiem, bet ar neregulāriem maksājumiem ir kopā ieskaitīti EUR 3837.05).

G.Treigūte informē, ka 24.10.2014. pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, Labklājības ministrijai nosūtīta vēstule ar lūgumu, veikt pārbaudi par iepriekš minētās Biedrības darbības atbilstību normatīvo aktu prasībām, kā arī vērst uz uzmanību uz apstākli, ka iespējams Biedrība nespēj optimāli nodrošināt savu darbību, un arī klienta vajadzības, kā arī nespēj racionāli efektīvi izmantot Biedrības līdzekļus.

Ņemot vērā apstākli, ka novada pašvaldība nav saņēmusi Labklājības ministrijas atzinumu, kam būtu nozīme jautājuma izlemšanā, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis,

V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atlikt jautājuma izskatīšanu.

25.§
PAR ŪDENS APGĀDES TARIFA APSTIPRINĀŠANU
(ziņo: I.Bērtulsons)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu izpilddirektora vietniekam Ināram Bērtulsonam.

I.Bērtulsons informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu un d) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt ar 2014.gada 1.decembri dzīvojamās mājas „Sniķeri” Ugāles pagastā, Ventspils novadā fiziskām personām ūdens patēriņa, notekūdeņu patēriņa tarifu saskaņā ar lēmuma pielikumu (Pielikums Nr.1 uz 1 lapas)
2. Uzdot Ugāles pagasta pārvaldes vadītājai līdz 2014.gada 5.decembrim noslēgt līgumus par ūdens lietošanu ar dzīvojamās mājas „Sniķeri” Ugāles pagastā, Ventspils novadā, dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem, saskaņā ar normatīviem aktiem, kuri reglamentē attiecīgā pakalpojuma sniegšanas kārtību.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektora vietniekam Ināram Bērtulsonam.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ugāles pagasta pārvaldei.

26.§
PAR VENTSPILS NOVADA SOCIĀLO DZĪVOJAMO MĀJU UN SOCIĀLO DZĪVOKĻU ĪRES UN KOMUNĀLO PAKALPOJUMU MAKSAS ATVIEGLOJUMU NOTEIKŠANU
(ziņo: I.Rudbaha)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai Intai Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu sociālās garantijas un atvieglojumus Ventspils novadā deklarētām trūcīgām ģimenēm/personām un sociāli mazaizsargātām ģimenēm/personām, nepieciešams noteikt atvieglojumus iepriekš minētām personām izīrējot sociālo dzīvokli, un pamatojoties uz likumu Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām 12.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b), c) un d) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš,

A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt sekojošus atvieglojumus sociālā dzīvokļa īres un komunālo pakalpojumu maksai līdz jaunu saistošo noteikumu „ Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību Ventspils novadā” spēkā stāšanās brīdim:
 - 1.1. 70% apmērā no īres maksas (īres maksa sastāv no apsaimniekošanas un īres maksas mēnesī);
 - 1.2. 25 % apmērā no komunālajiem pakalpojumiem (centralizētā siltumapgāde, ūdens, kanalizācija) mēnesī.
2. Noteikt, ka Pašvaldība šajā lēmumā 1.punktā noteiktās maksas sedz no pašvaldības sociālā budžeta līdzekļiem, atbilstoši daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekotāju un komunālo pakalpojuma sniedzēju piestādītiem rēķiniem.
3. Uzdot Mājokļu jautājuma speciālistei Ā.Šauriņai līdz 2014.gada 1.decembrim sagatavot un iesniegt domē apstiprināšanai jaunus saistošos noteikumus „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību Ventspils novadā”, iepriekš saskaņojot ar Sociālo dienestu un Juridisko nodaļu.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) pēc Ventspils novada domes Finanšu komitejas sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza), Sociālajam dienestam, Nekustamo īpašumu nodaļai.

27.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ZIRU SKOLA”, ZIRU PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU ATKLĀTĀ IZSOLEĒ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar Ventspils novada domes Ziru pagasta pārvaldes ierosinājumu un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 28.maija atzinumu, pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Ziru skola”, kadastra numurs 9890 001 0394, Ziru pagastā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lēmuma izpildei pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi sekojošas darbības:

- 1) Nekustamais īpašums „Ziru skola”, kadastra numurs 9890 001 0394, 22.03.2011. ierakstīts Ziru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000488869 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0394, platība 3.08 ha, un uz tās esošas divas nedzīvojamās ēkas –*skolas ēka*, kadastra apzīmējums 9890 001 0394 001, kopējā platība 606.5 m², *skolas ēka*, kadastra apzīmējums 9890 001 0394 002, kopējā platība 791.3 m² un trīs palīgēkas *sūkņu māja*, kadastra apzīmējums 9890 001 0394 004, kopējā platība 4.8 m², *kūts*, kadastra apzīmējums 9890 001 0394 008, telpu platība 128.3 m², *šķūnis*, kadastra apzīmējums 9890 001 0394 009, telpu platība 116.6 m². Minēto ēku stāvoklis novērtējumā atzīts kā daļēji apmierinošs/slikts. Pašlaik pašvaldības funkciju veikšanai īpašums netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams. Nekustamais īpašums atrodas Ziru pagastā

netālu no Ziru pagasta centra, aptuveni 2 km, zonējuma *Lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā*. Īpašums atrodas aptuveni 33 km attālumā no Ventspils pilsētas. Ņemot vērā apkārtējo apbūvi, ko veido lauku viensētas, esošo apbūvi – mūsdienu prasībām neatbilstoša sabiedriska rakstura ēkas, to tehnisko stāvokli un pašreizējo izmantošanu, labākais īpašuma izmantošanas veids ir optimāla plānojuma un platības mūsdienu prasībām atbilstoša sabiedriska rakstura ēkas. Par nekustamā īpašuma „Ziru skola”, kadastra numurs 9890 001 0394, 2013.gada 15.aprīlī noslēgts līgums par bezatlīdzības lietošanu ar biedrību „SAULES SALA”.

- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem - apbūvēta zemesgabala „Ziru skola” ar kadastra apzīmējumu 9890 001 0394, platība 3.08 ha, kadastrālā vērtība ir 14 149.00 EUR (četrpadsmit tūkstoši viens simts četrdesmit deviņi *euro*). Nekustamam īpašumam pasūtīts un 2014.gada augustā SIA „Interbaltija” iesniedza sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) „Atzinumu par nekustamā īpašuma „Ziru skola” tirgus vērtību”, kurā noteiktā visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir EUR 32 600 (trīsdesmit divi tūkstoši seši simti *euro*).

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Ziru skola”, Ziru pagasta, Ventspils novadā pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 28.maija atzinumu, un Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ziru skola”, kadastra numurs 9890 001 0394, Ziru pagastā, atklātā izsolē ar sākumcenu 32 600 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši seši simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ziru skola”, kadastra numurs 9890 001 0394, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 5 lappusēm) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2014.gada 10.decembrī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Ziru skola”, kadastra Nr. 9890 001 0394, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: www.ventspilsnovads.lv.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Ziru pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

PAR GROZĪJUMIEM 17.05.2012. VENTSPILS NOVADA DOMES LĒMUMĀ „PAR PAŠVALDĪBAS GALVOJUMU ES KOHĒZIJAS FONDA LĪDZFINANSĒTĀ PROJEKTA „ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU ATTĪSTĪBA UGĀLĒ, II KĀRTA” ĪSTENOŠANAI”
(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2012.gada 11.janvārī PSIA „Ugāles nami” Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk – VARAM) iesniedza projekta iesniegumu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansējuma saņemšanai darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.5.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000” ietvaros – „ Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” ar identifikācijas numuru 3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/014 (turpmāk – Projekts).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 4.decembra noteikumu Nr. 836 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.5.1.1.aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000” 33.punktu Projekts tika apstiprināts ar VARAM 05.04.2012 lēmumu Nr.574, kas paredzēja nosacījumu, ka pašvaldības domei ir jāpieņem lēmums par galvojumu PSIA „Ugāles nami” un jāiesniedz tas VARAM līdz 11.06.2012.

2012.gada 17.maijā Ventspils novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.60., 1.§) „Par pašvaldības galvojumu ES kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošana”, līdz ar ko tika nolemts nodrošināt pašvaldības galvojumu SIA „Ugāles nami” (pašvaldības kapitāldaļu skaits 100%) ilgtermiņa aizņēmumam līdzfinansējuma nodrošināšanai 105 000,00 LVL (viens simts pieci tūkstoši lati un 00 santīmi), kas ir EUR 149 401.54 apmērā ES Kohēzijas fonda līdzekļiem līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošanai un aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2014.gada 1.janvāri, paredzot aizņēmuma atmaksu veikt 20 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža, aizņēmuma atmaksu garantēt no Pašvaldības SIA „Ugāles nami” pamatbudžeta līdzekļiem.

Lai PSIA „Ugāles nami” varētu īstenot projektu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā”, kas sevī ietver kanalizācijas tīklu izbūvi un NAI rekonstrukciju, realizāciju plānotajā apjomā ir nepieciešams veikt grozījumus Ventspils novada dome 2012.gada 17.maija lēmumā (protokols Nr.60., 1.§) „Par pašvaldības galvojumu ES kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošana” izsakot galvojuma summu euro vienībā, paredzot galvojuma summa 195 267.18 EUR un mainot atmaksas periodu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 17.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaīne, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt grozījumus Ventspils novada domes 2012.gada 17.maija lēmuma (protokols Nr.60, 1.§) „Par pašvaldības galvojumu ES kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošana” 1.punktā un izteikt to sekojošā redakcijā:

„1. Nodrošināt pašvaldības galvojumu Pašvaldības SIA „Ugāles nami” (pašvaldības kapitāldaļu skaits 100%) ilgtermiņa aizņēmumam līdzfinansējuma nodrošināšanai 195 267.18 EUR (viens simts deviņdesmit pieci tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi euro 18 centi) apmērā ES Kohēzijas fonda

līdzekļiem līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošanai.”.

2. Veikt grozījumus Ventspils novada domes 2012.gada 17.maija lēmuma (protokols Nr.60, 1.§) „Par pašvaldības galvojumu ES kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošana” 2.punktā un izteikt to sekojošā redakcijā:

„2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2016.gada 1.janvāri. Aizņēmuma atmaksu veikt 25 gadu laikā no aizņēmuma līguma noslēgšanas datuma. Aizņēmuma atmaksu garantēt no Pašvaldības SIA „Ugāles nami” pamatbudžeta līdzekļiem un galvojuma izpildi garantēt no Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta”.

3. Papildināt Ventspils novada domes 2012.gada 17.maija lēmumu (protokols Nr.60, 1.§) „Par pašvaldības galvojumu ES kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ugālē, II kārtā” īstenošana” ar 2.¹punktu un izteikt to sekojošā redakcijā:

„2.¹ Pašvaldības SIA „Ugāles nami” aizņēmumu ņemt no Valsts kases ar Valsts kases noteikto procentu likmi.”.

4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

5. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) sagatavot nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 17.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2014.gada 14.novembrim.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību un PSIA „Ugāles nami”.

=====

Sēdi slēdz plkst. 13.30

Sēdi vadīja

A.Muceniņš _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____