



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts  
info@ventspilsnd.lv  
www.ventspilsnovads.lv

---

**SĒDES PROTOKOLS**  
Ventspils novadā

2014.gada 25.septembrī

**37**

Nr. \_\_\_\_\_

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.10

**Sēdi vada -** Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē -** Ieva Kalenda, sekretāre

**Piedalās** Guntis Mačtams  
Andris Vārpiņš  
Andris Jaunsleinis  
Ilva Cērpa  
Sarmīte Bārzdaine  
Aigars Matisons  
Māris Dadzis  
Aivars Čaklis  
Vilnis Dzirnīeks  
Elita Kuģeniece  
Andis Zariņš  
Artis Fetlers  
Gaidis Bože

Nepiedalās deputāte Olita Doniņa

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors  
Gatis Landmanis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs  
Lita Rollande, Nodokļu nodaļas vadītāja  
Sandra Jurcika, Bāriņtiesas priekšsēdētāja  
Aina Klimoviča, Izglītības pārvaldes vadītāja  
Inta Rudbaha, Sociālā dienesta vadītāja  
Dainis Veidemanis, sabiedrisko attiecību speciālists

Piedalās Edīte Justele, Ventspils reģionālā NVO AC pārstāve

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētāja un Ventspils novada bāriņtiesas locekļu ievēlēšanu.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
3. Par Elīnas Baļķenas iesniegumu.
4. Par Daigas Ivaskas iesniegumu.

5. Par grozījumiem 2014.gada 27.februāra Ventspils novada domes saistošajos noteikumos Nr.3 „Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”.
6. Par grozījumiem 2014.gada 12.jūnija Ventspils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem”.
7. Par zemes vienību platību precizēšanu Piltenes pilsētā.
8. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritības noteikšanu pašvaldībai.
9. Par dzīvokļa īpašumam „Dimanti”-9, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvokļa tiesiskajam valdītājam.
10. Par nekustamā īpašuma „Līdumi 22”, Tārgales pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
11. Par tiesībām iegūt LR nepilsoņa īpašumā apbūvētu gabalu „Dobeļi”, Tārgales pagastā.
12. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas”, Vārves pagastā, atsavināšanu atklātā izolē.
13. Par nekustamā īpašuma „Dzidrupes”, Puzes pagastā, zemesgabalu atsavināšanu būvju īpašniekam.
14. Par Ventspils novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības 2014.gada budžets” apstiprināšanu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārdzaine, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2014.gada 25.septembra** domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētāja un Ventspils novada bāriņtiesas locekļu ievēlēšanu.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā.
3. Par Elīnas Baļķenas iesniegumu.
4. Par Daigas Ivaskas iesniegumu.
5. Par grozījumiem 2014.gada 27.februāra Ventspils novada domes saistošajos noteikumos Nr.3 „Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”.
6. Par grozījumiem 2014.gada 12.jūnija Ventspils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem”.
7. Par zemes vienību platību precizēšanu Piltenes pilsētā.
8. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritības noteikšanu pašvaldībai.
9. Par dzīvokļa īpašumam „Dimanti”-9, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvokļa tiesiskajam valdītājam.
10. Par nekustamā īpašuma „Līdumi 22”, Tārgales pagastā, zemes vienības iegūšanu LR nepilsoņa īpašumā.
11. Par tiesībām iegūt LR nepilsoņa īpašumā apbūvētu gabalu „Dobeļi”, Tārgales pagastā.
12. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas”, Vārves pagastā, atsavināšanu atklātā izolē.
13. Par nekustamā īpašuma „Dzidrupes”, Puzes pagastā, zemesgabalu atsavināšanu būvju īpašniekam.
14. Par Ventspils novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības 2014.gada budžets” apstiprināšanu.

**1.§****PAR VENTSPILS NOVADA BĀRIŅTIESAS PRIEKŠSĒDĒTĀJA UN  
VENTSPILS NOVADA BĀRIŅTIESAS LOCEKĻU IEVĒLĒŠANU**

(ziņo:S.Jurcika)

A.Muceniņš ziņojuma sniegšanai dod vārdu Bāriņtiesas priekšsēdētājai Sandrai Jurcikai.

S.Jurcika informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2009.gada 27.augustā Ventspils novada dome pieņēma lēmumu „Par Ventspils novada bāriņtiesas izveidošanu”, ievēlot Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētājas amatā Sandru Jurciku, \*\*\*, un Ventspils novada bāriņtiesas locekļa amatā – Ingrīdu Jansoni, \*\*\*, Laimu Erlihu-Štranku, \*\*\*, Rudīti Rudbahu, \*\*\*, Unu Teibi, \*\*\*, Kitiju Goldmani, \*\*\*, Ingrīdu Girvaiti, \*\*\*, Andru Auzu, \*\*\*, (sēdes protokols Nr.6, 13.§, 3.p., 4.p., 5.p. 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.8.apakšpunkts), vienlaikus nosakot, ka Ventspils novada bāriņtiesa darbību uzsāk 2009.gada 1.oktobrī.

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, bāriņtiesas priekšsēdētāju un bāriņtiesas locekļus ievēlē pašvaldības dome uz pieciem gadiem. Savukārt, atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesu darbības noteikumi” 4. un 5.punkta nosacījumiem, bāriņtiesas locekļu pilnvaras sākas pēc viņu ievēlēšanas, ja attiecīgās pašvaldības dome nav noteikusi citu termiņu un izbeidzas pēc Bāriņtiesu likumā paredzētā pilnvaru termiņa, līdz ar ko, kā izriet no šīm tiesību normām, Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētājas S.Jurcikas un Ventspils novada bāriņtiesas locekļu – I.Jansones, L.Erlihas-Štrankas, R.Rudbahas, U.Teibes, K.Goldmanes, I.Girvaites, A.Auzas pilnvaru termiņš beidzas 2014.gada 1.oktobrī.

Ventspils novada pašvaldība ar Nr.IN19616 reģistrējusi 2014.gada 28.augustā saņemto S.Jurcikas iesniegumu, kurā izteikts lūgums par atkārtotu ievēlēšanu Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amatā. S.Jurcika norādījusi, ka pēdējo 17 gadu profesionālā pieredze ir saistīta ar darbu bāriņtiesā, tai skaitā divpadsmit gadus strādājot Ventspils rajona Tārgales pagasta bāriņtiesas priekšsēdētājas amatā un piecus – pašlaik ieņemamajā amatā, un šo pienākumu pildīšanai ir nepieciešamās iemaņas, prasmes un zināšanas. Iesniegumam pievienotas diplomu - Liepājas Valsts pedagoģiskā institūta par pamatskolas skolotājas kvalifikācijas un Juridiskās koledžas diploma par jurista palīga kvalifikācijas iegūšanu - kopijas, kā arī 54 sertifikātu un apliecību par apmācību un kvalifikācijas paaugstināšanu profesionālās darbības jomā kopijas.

2014.gada 3.septembrī I.Jansone iesniegusi pieteikumu (reģ.Nr.IN20215), lūdzot ievēlēt Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka amatā. Iesniegumā, kura pielikumā pievienotas Liepājas Pedagoģijas akadēmijas diploma par sociālā darbinieka kvalifikācijas un profesionālā bakalaura grāda sociālajā darbā iegūšanu un desmit apliecību un sertifikātu par kvalifikācijas paaugstināšanu un profesionālās pilnveides kursu pabeigšanu kopijas, norādīts, ka viņai ir vajadzīgās speciālās zināšanas, izglītība, spējas un pieredze darba turpināšanai bāriņtiesā, pildot tās locekļa amata pienākumus iepriekš noteiktajā Ventspils novada teritorijā – Vārves pagastā un Ziru pagastā.

Pārbaudes rezultātā konstatēts, ka S.Jurcika un I.Jansone ir apguvušas normatīvos aktos noteikto obligāto apmācības programmu, atbilst Bāriņtiesu likuma 10.panta pirmajā daļā ietvertajām prasībām pretendentiem, un nepastāv šā likuma 11.pantā paredzētie apstākļi, pie kuriem šīs personas nevarētu tikt ievēlētas bāriņtiesas sastāvā.

Ventspils novada pašvaldības ir saņēmusi iesniegumus: Laimas Erlihas-Štrankas (02.09.2014. reģ.Nr.IN20037), Rudītes Rudbahas (03.09.2014. reģ.Nr.IN20205), Unas Teibes (04.09.2014. reģ.Nr.IN20406), Kitijas Goldmanes (04.09.2014. reģ.Nr.IN20339), Ingrīdas Girvaites (03.09.2014. reģ.Nr.IN20157), Andras Auzas (26.08.2014. reģ.Nr.IN19232), kuros lūgts ievēlēt Ventspils novada bāriņtiesas locekļa amatā. Iesniegumi satur ziņas par šo personu izglītības līmeni, līdzšinējā darba pieredzi, gūtajiem panākumiem un motivāciju strādāt Ventspils novada bāriņtiesas sastāvā. Pieteikumu izskatīšanas gaitā pārbaudītās informācijas izvērtējums liecina, ka to iesniedzējas ir apguvušas normatīvos aktos noteikto obligāto apmācības programmu, atbilst Bāriņtiesu likuma

10.panta otrajā daļā uzskaitītajām prasībām pretendentiem, un uz viņām nav attiecināmi šā likuma 11.pantā paredzētie aprobežojumi, pie kuriem šīs personas nevarētu tikt ievēlētas bāriņtiesas sastāvā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 8.punktu un 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra nolikuma Nr.25 „Ventspils novada bāriņtiesas nolikums” (protokols Nr.8, 13.§) 9.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ievēlēt Sandru Jurciku \*\*\* par Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētāju.
2. Ievēlēt Ingrīdu Jansoni \*\*\* par Ventspils novada bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieku un noteikt darbības teritoriju, kurā izpildāmi uzdotie Ventspils novada bāriņtiesas locekļa pienākumi – Vārves pagasts un Ziru pagasts Ventspils novadā.
3. Ievēlēt Ventspils novada bāriņtiesas locekļa amatā un noteikt darbības teritoriju Ventspils novadā:
  - 3.1. Laimu Erlihu-Štranku \*\*\* – Užavas pagasts;
  - 3.2. Rudīti Rudbahu \*\*\* – Jūrkalnes pagasts;
  - 3.3. Unu Teibi \*\*\* – Ances pagasts;
  - 3.4. Kitiju Goldmani \*\*\* – Ugāles pagasts;
  - 3.5. Ingrīdu Girvaiti \*\*\* – Popes pagasts un Puzes pagasts;
  - 3.6. Andru Auzu \*\*\* – Usmas pagasts.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas tā izrakstu:
  - 4.1. nosūtīt šā lēmuma 1.-3.punktā norādītajām personām;
  - 4.2. nodot Ventspils novada bāriņtiesai, Sociālam dienestam, Personāla nodaļai;
  - 4.3. nodot Ventspils novada Vārves, Ziru, Užavas, Jūrkalnes, Ances, Ugāles, Popes, Puzes pagasta pārvalžu vadītājiem.

## 2.§

### **PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ**

(ziņo: L.Rollande)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nodokļu nodaļas vadītājai Litai Rollandei.

L.Rollande informē par 5 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 5 lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 5 lēmumu projektiem, deputāti, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaīne, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt iesniegtos 5 lēmumu projektus.
2. Lēmumi sēdes protokola pielikumā uz – 6 (sešām) lapām.

## 3.§

### **PAR ELĪNAS BALKENAS IESNIEGUMU**

5  
(ziņo: A.Klimoviča)

\*\*\*

**4.§**  
**PAR DAIGAS IVASKAS IESNIEGUMU**  
(ziņo: A.Klimoviča)

\*\*\*

**5.§**  
**PAR GROZĪJUMIEM 2014.GADA 27.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.3**  
**”SOCIĀLĀS PALĪDZĪBAS PABALSTU VEIDI UN TO PIEŠKIRŠANAS KĀRTĪBA”**  
(ziņo: I.Rudbaha)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai Intai Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta ceturto un piekto daļu 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniķis, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus Nr. ”Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.3 ”Sociālās palīdzības pabalstu veidi un to piešķiršanas kārtība”(Pielikumā uz vienas lapas).
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) sagatavot 1.punktā minētos saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas tos nosūtīt rakstveidā (elektroniski ar drošu elektronisko parakstu) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) nākamajā dienā pēc lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ventspils novadnieks” un mājas lapā internetā.
5. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks.”

**6.§**  
**PAR GROZĪJUMIEM 2014.GADA 12.JŪNIJA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.9 ”PAR**  
**VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS PABALSTIEM**  
(ziņo: I.Rudbaha)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu Sociālā dienesta vadītājai Intai Rudbahai.

I.Rudbaha informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešās daļas, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada domes saistošos noteikumus ”Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 12.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 ”Par Ventspils novada pašvaldības pabalstiem” (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas un Saistošo noteikumu parakstīšanas tos rakstveidā un elektroniski (ar drošu elektronisko parakstu) nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) nākamajā dienā pēc lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt tos pašvaldības informatīvajā izdevumā un mājas lapā internetā.
4. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ventspils novada informatīvajā izdevumā ”Ventspils Novadnieks”.

## 7.§

### PAR ZEMES VIENĪBU PLATĪBU PRECIZĒŠANU PILTENES PILSĒTĀ

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 2014.gada 13.februārī saņēmusi Valsts zemes dienesta vēstuli Nr.2-04.2/91 (reģistrēta Nr. IN3408) „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām” par novada pašvaldības teritorijā esošajām pašvaldībai piekrītošajām un piederošajām zemes vienībām, uz kurām zemesgrāmatā nav nostiprinātas īpašuma tiesības, ar lūgumu izvērtēt vēstulē minēto informāciju un pieņemt lēmumu par zemes vienību platību precizēšanu, zemes vienības piederību un statusu.

Ventspils novada pašvaldība iepazīstoties ar vēstuli un tai pievienotajiem dokumentiem, konstatē:

Valsts zemes dienests vēstulei pievienotajā sarakstā norādījis zemes vienības, kurām pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta pirmo apakšpunktu, Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteiktās pieļaujamās platību atšķirības robežas. Saskaņā ar minēto noteikumu 132.punkta otro apakšpunktu, kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes vienības platību, atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību, tāpēc pašvaldībai jāpieņem lēmums par zemes vienību platību precizēšanu.

Ievērojot iepriekš minēto, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2014.gada 18.septembra atzinumu un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 283.punkta pirmo apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa,

S.Bārzdaine, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Precizēt Piltenes pilsētā sekojošu zemes vienību platības un turpmāk - līdz uzmērīšanai, tās noteikt:

- 1.1. kadastra apzīmējums 9813 001 0105 - 0.3972 ha;
- 1.2. kadastra apzīmējums 9813 001 0314 - 0.0706 ha;
- 1.3. kadastra apzīmējums 9813 001 0316 - 1.2445 ha;
- 1.4. kadastra apzīmējums 9813 001 0317 - 0.4025 ha;
- 1.5. kadastra apzīmējums 9813 002 0308 - 0.5599 ha;
- 1.6. kadastra apzīmējums 9813 003 0219 – 0.3175 ha;
- 1.7. kadastra apzīmējums 9813 003 0220 – 2.8272 ha;
- 1.8. kadastra apzīmējums 9813 003 0409 – 1.5036 ha;
- 1.9. kadastra apzīmējums 9813 004 0219 – 0.9361 ha;
- 1.10. kadastra apzīmējums 9813 004 0402 – 20.4183 ha;
- 1.11. kadastra apzīmējums 9813 005 0207 – 0.3029 ha;
- 1.12. kadastra apzīmējums 9813 005 0809 – 0.3827 ha;
- 1.13. kadastra apzīmējums 9813 006 0117 – 0.5553 ha;
- 1.14. kadastra apzīmējums 9813 006 0206 – 0.2487 ha;
- 1.15. kadastra apzīmējums 9813 006 0209 – 3.8085 ha;
- 1.16. kadastra apzīmējums 9813 006 0213 – 0.1307 ha;
- 1.17. kadastra apzīmējums 9813 006 0214 – 1.8574 ha;
- 1.18. kadastra apzīmējums 9813 006 0215 – 3.069 ha;
- 1.19. kadastra apzīmējums 9833 007 0105 – 1.1073 ha;
- 1.20. kadastra apzīmējums 9833 007 0126 – 0.0882 ha;
- 1.21. kadastra apzīmējums 9833 007 0129 – 0.0246 ha;
- 1.22. kadastra apzīmējums 9833 007 0171 – 0.2827 ha;
- 1.23. kadastra apzīmējums 9833 008 0048 – 4.319 ha;
- 1.24. kadastra apzīmējums 9833 008 0096 – 2.1661 ha;

2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:

- 2.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 2.2. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
- 2.3. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese - Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601.

### **8.§**

#### **PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES PIEKRITĪBAS NOTEIKŠANU PAŠVALDĪBAI**

(ziņo: G.Landmanis)

\*\*\*

### **9.§**

#### **PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM „DIMANTI”-9, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMO DAĻU NODOŠANU ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS DZĪVOKĻA TIESISKĀJAM VALDĪTĀJAM**

(ziņo: G.Landmanis)

\*\*\*

### **10.§**

#### **PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „LĪDUMI 22”, TĀRGALES PAGASTĀ,**

**ZEMES VIENĪBAS IEGŪŠANU LR NEPILSONA ĪPAŠUMĀ**

(ziņo: G.Landmanis)

\*\*\*

**11.§****PAR TIESĪBĀM IEGŪT LR NEPILSONA ĪPAŠUMĀ  
APBŪVĒTU ZEMES GABALU „DOBELI”, TĀRGALES PAGASTĀ**

(ziņo: G.Landmanis)

\*\*\*

**12.§****PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „IEVLEJAS”, VĀRVES PAGASTĀ, ATSAVINĀŠANU  
ATKLĀTĀ IZSOLĒ**

(ziņo: G.Landmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam Gatim Landmanim.

G.Landmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar Ventspils novada domes Vārves pagasta pārvaldes ierosinājumu un Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 2014.gada 12.februāra atzinumu, pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi darbības un sakārtojusi dokumentus saistībā ar nekustamā īpašuma „Ievlejas”, kadastra Nr. 9884 013 0051, Vārves pagastā, nosacītās cenas noteikšanu un sagatavošanu atsavināšanai. Lēmuma izpildei pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa veikusi sekojošas darbības:

1) Nekustamais īpašums „Ievlejas”, kadastra numurs 9884 013 0051, 24.09.2010. ierakstīts Vārves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000480683 uz Ventspils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0051, platība 1.43 ha, un uz tā esošas trīs nedzīvojamās ēkas, - kantoris, platība 27.6 m<sup>2</sup>, taras noliktava, platība 34,8 m<sup>2</sup>, un benzīna uzpildes stacija, platība 31 m<sup>2</sup>, būvju kadastra apzīmējumi attiecīgi – 98840130051001, 002 un 004. Minētās ēkas celtas 20.gs. 50.-60.gados, ēku stāvoklis novērtējumā atzīts kā neapmierinošs vai daļēji apmierinošs. Nekustamais īpašums senāk izmantots kā degvielas uzpildes stacija, pašlaik pašvaldības funkciju veikšanai netiek izmantots un arī turpmāk nav nepieciešams. Nekustamais īpašums atrodas Vārves pagasta Zūru ciemā zonējumā *Ražošanas objektu un tehniskās apbūves teritorija*. Piebraukšana zemes vienībai ar autotransportu ir ērta, - tā nodrošināta nogriežoties no valsts autoceļa P108 Ventspils – Kuldīga pa grants seguma pašvaldības autoceļu ceļu. Zemes gabala lielāko daļu aizņem dabīgs zālājs, kā arī agrāk ierīkots iebraukšanas ceļš ar asfaltbetona segumu. Zemes gabala konfigurācija un reljefs ir piemēroti ražošanas/noliktavas ēku būvniecībai un uzturēšanai.

2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem - apbūvēta zemesgabala „Ievlejas” ar kadastra apzīmējumu 9884 013 0051, platība 1,43 ha, kadastrālā vērtība ir 3052 EUR. Nekustamam īpašumam pasūtīts un 2014.gada augustā SIA „Interbaltija” iesniedzis sertificēta vērtētāja Arņa Zeiļa (LĪVA sertifikāts Nr.23) „Atzinumu par nekustamā īpašuma „Ievlejas” tirgus vērtību”, kurā noteiktā visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 4600 EUR (četri tūkstoši seši simti *euro*).

Ievērojot apstākli, ka nekustamais īpašums „Ievlejas”, Vārves pagastā, Ventspils novada pašvaldības funkciju pildīšanai nav nepieciešams, ņemot vērā sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus cenu, Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijas 12.02.2014. atzinumu, un Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”



14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ievlejas”, kadastra Nr. 9884 013 0051, Vārves pagastā, atklātā izsolē ar sākumcenu 4600 EUR (četri tūkstoši seši simti *euro*).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ievlejas”, kadastra Nr. 9884 013 0051, izsoles noteikumus (pielikumā Nr.1 uz 6 lapām) un publicējamo informāciju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Uzdot Ventspils novada domes Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai (A.Mucenieks) 2014.gada 11.novembrī organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirmo izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem šī lēmuma 1.pielikumā.
4. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamā īpašuma „Ievlejas”, kadastra Nr. 9884 013 0051, pirmā izsole ir nesekmīga, Ventspils novada domes vārdā atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajai, otrajai un piektajai daļai ir tiesīga rīkoties Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisija.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) piecu darba dienu laikā no domes sēdes protokola apstiprināšanas organizēt informācijas par nekustamā īpašuma izsoli (pielikumā Nr.2) publicēšanu izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, nodot to publicēšanai pašvaldības laikrakstā „Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā: [www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv).
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma izrakstu Ventspils novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas un mantas atsavināšanas komisijai, Vārves pagasta pārvaldei, Nekustamo īpašumu nodaļai.

### 13.§

#### **PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „DZIDRUPES”, PUZES PAGASTĀ, ZEMES GABALU ATSAVINĀŠANU BŪVJU ĪPAŠNIEKAM**

(ziņo: G.Landmanis)

\*\*\*

### 14.§

#### **PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SAISTOŠO NOTEIKUMU „PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2014.GADA 23.JANVĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR. 1, VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2014.GADA BUDŽETS” APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: I.Garoza)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājai Ingrīdai Garozai.

I.Garoza informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz 2014.gada 3.ceturkšņa budžeta izpildi, kā arī uz LR Izglītības un Zinātnes ministrijas piešķirtajiem valsts budžeta mērķdotācijām un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.pantu **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2014.gada 23.janvāra Saistošajos noteikumos Nr. 1 „Ventspils novada pašvaldības 2014.gada budžets”, saskaņā ar pielikumu (Pielikumā uz 9 lapām).
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā [www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)
4. Šie Saistošie noteikumi stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām” 46.panta noteiktajā kārtībā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un iepriekš minētos saistošos noteikumus Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza un D.Bērziņa), Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) un nosūtīt elektroniskā un papīra formātā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, adrese: Peldu iela 25, Rīga, LV-149.

---

Sēdi slēdz plkst. 11.00

Sēdi vadīja

A.Mucenieks \_\_\_\_\_

Sēdi protokolēja

I.Kalenda \_\_\_\_\_