

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS
Ventspils novadā

2014.gada 16.aprīlī

25

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās
Guntis Mačtams
Andris Vārpiņš
Andris Jaunsleinis
Ilva Cērpa
Sarmīte Bārzdaine
Olīta Doniņa
Aigars Matisons
Artis Fetlers
Māris Dadzis
Vilnis Dzirnīeks
Elīta Kuģeniece
Andis Zariņš
Gaidis Bože
Aivars Čaklis

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Inārs Bērtulsons, izpilddirektora vietnieks
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja

Pedalās: Edīte Justele, Ventspils reģionālā NVO AC

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta „Puzes pagasta sporta laukuma rekonstrukcija” (Nr.13-08-LL14-L413201-000017) realizēšanai.
2. Par Ventspils novada domes 2012.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.20 „Par autoceļu uzturēšanas klasēm Ventspils novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem.

3. Par ceļa servitūta noteikšanu.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Liepas", Ugāles pagastā, nomas tiesību konkursu izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2014.gada 16.aprīļa** domes ārkārtas sēdes **darba kārtību**:

1. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta „Puzes pagasta sporta laukuma rekonstrukcija” (Nr.13-08-LL14-L413201-000017) realizēšanai.
2. Par Ventspils novada domes 2012.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.20 „Par autoceļu uzturēšanas klasēm Ventspils novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem.
3. Par ceļa servitūta noteikšanu.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Liepas", Ugāles pagastā, nomas tiesību konkursu izsoles rezultātu apstiprināšanu.

1.§

PAR AIZNĒMUMU NO VALSTS KASES PROJEKTA „PUZES PAGASTA SPORTA LAUKUMA REKONSTRUKCIJA” (NR. Nr.13-08-LL14-L413201-000017) REALIZĒŠANAI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2014.gada 19.februārī Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde pieņēma lēmumu par projekta „**Puzes pagasta sporta laukuma rekonstrukcija**” (proj. Nr.13-08-LL14-L413201-000017) apstiprināšanu, kuru īsteno Ventspils novada pašvaldība.

Projekta mērķis ir „Radīt priekšnoteikumus tautas sporta attīstībai Puzes pagastā, rekonstruējot sporta laukumu pie Puzes pamatskolas”.

Puzes pagasta sporta laukuma rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrādi 2013.gadā veica SIA „WESTHAUS”.

No Lauku atbalsta dienesta ir saņemts avanss 5122.34 EUR apmērā projekta īstenošanas uzsākšanai.

Saskaņā ar veiktajām iepirkumu procedūrām projekta kopējās izmaksas:

<i>Izmaksu pozīcija</i>	<i>Darbu veicējs</i>	<i>Kopējās izmaksas, EUR</i>	<i>T.sk. attiecināmās, EUR</i>	<i>Publiskais finansējums, EUR</i>
Būvdarbi	SIA „Ostas celtnieks”	95 821.16	28457.43	25611.69
Būvuzraudzība	Gatis Ozols	2864.00	0	0
Autoruzraudzība	SIA „WESTHAUS”	550.94	0	0
	<i>Kopā:</i>	99 236.10	28457.43	25611.69

Lai varētu nodrošināt projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases ar Valsts kases noteikto procentu likmi projekta „Puzes pagasta sporta laukuma rekonstrukcija” (Nr. 13-08-LL14-L413201-000017) realizācijas nodrošināšanai līdz **EUR 94 113.76** (deviņdesmit četri tūkstoši viens simts trīspadsmit eiro 16 centi).
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar 2015.gada 1.janvāri no novada domes pamatbudžeta. Aizņēmuma atmaksu veikt **15** gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2014.gada 16.aprīlī.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (I.Garoza) un Attīstības nodaļai (G. Roderte).

2.§

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES 2012.GADA 29.NOVEMBRA SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.20 „PAR AUTOCEĻU UZTURĒŠANAS KLASĒM VENTSPILS NOVADĀ“ ATZĪŠANU PAR SPĒKU ZAUDĒJUŠIEM (ziņo: G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par saistošo noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par saistošo noteikumu projektu.

2014.gada 26.martā Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule Nr.17.18-1 e/2710 no 25.03.2014. „Par saistošajiem noteikumiem”, kurā ministrija informē, ka, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 11.marta noteikumiem Nr.136 ”Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 9.marta noteikumos Nr.224 ”Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli””, Ministru kabineta 2010.gada 9.marta noteikumu Nr.224 ”Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” 4.2.apakšpunkts vairs neparedz apstiprināt pašvaldības autoceļu uzturēšanas klases, izdodot saistošos noteikumus, savukārt 21.punkts noteic, ka pašvaldības saistošie noteikumi, kas izdoti saskaņā ar šo noteikumu 4.2.apakšpunktu, ir piemērojami līdz 2014.gada 31.martam.

Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa. Līdz ar to pašvaldības saistošie noteikumi, kas izdoti, pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 9.marta noteikumu Nr.224 ”Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” 4.2.apakšpunktu, spēku zaudē ar 2014.gada 1.aprīli.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmo daļu un 45.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes Saistošos noteikumus "Par Ventspils novada domes 2012.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.20 „Par autoceļu uzturēšanas klasēm Ventspils novadā“ atzīšanu par spēku zaudējušiem“ (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45.panta noteiktajā kārtībā.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai un triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) triju darba dienu laikā, pēc Kancelejas (E.Ozoliņa) paziņojuma par saistošo noteikumu publicēšanas, nodrošināt šā lēmuma 1.punktā saistošo noteikumu publicēšanu mājas lapā internetā un kārtējā pašvaldības informatīvajā izdevumā.
5. Uzdot komunālinženierim V.Akmentiņam līdz 2014.gada 19.maijam sagatavot noteikumus par autoceļu uzturēšanas klasēm Ventspils novadā.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu komunālinženierim V.Akmentiņam.

3.§

PAR CEĻA SERVITŪTA NOTEIKŠANU

(ziņo:G.Treigūte)

4.§

PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "LIEPAS", UGĀLES PAGASTĀ, NOMAS TIESĪBU KONKURSU IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANU

(ziņo:G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2013.gada 28.martā pieņēma lēmumu (protokols Nr.78, 31.§) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Liepas” nomas tiesību konkursu Ugāles pagastā”, līdz ar ko Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai tika uzdots organizēt konkursu par pašvaldības nekustamā īpašuma „Liepas”, kadastra numurs 98700010136, Ugāles pagastā, zemes vienību kadastra apzīmējumiem 9870 001 0066, daļas ar platību 5.75 ha, un 9870 001 0067, platība 7.79 ha, ilgtermiņa nomas tiesībām ar mērķi: derīgo izrakteņu ieguve un pārstrāde.

Ar Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas rīkotās nomas tiesību izsoles 2013.gada 3.maijā lēmumu ir atzīts, ka tiesības slēgt zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Liepas”, kadastra numurs 9870 001 0136, Dzirciems, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, zemes vienību kopplatība 13,54ha, kadastra apzīmējumi 9870 010 0166 un 9870 010 0167, lietošanu uz derīgo izrakteņu limitā norādīto laiku, bet ne ilgāk kā uz 25 (divdesmit pieciem) gadiem, par nomas maksu no derīgo izrakteņu atļaujas saņemšanas dienas LVL 2000,00 (divi tūkstoši) bez PVN, ar nomas maksu par zemesgabaliem par laiku no līguma noslēgšanas brīža līdz derīgo izrakteņu atļaujas saņemšanas dienai: LVL 50/1ha (piecdesmit lati par vienu ha) iznomājamās zemes platības gadā (bez

PVN), pastāvīgā maksa par 1m^3 iegūto derīgo izrakteņu LVL 0,40/1 m^3 (bez PVN), ir ar izsoles pretendentu SIA „OSTAS CELTNIIEKS”, reģistrācijas Nr.41203004237, Dzintaru iela 48, Ventspils, LV-3602.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu un 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešajā nodaļā noteikto kārtību, likuma „Par zemes dzīlēm” 10.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Vārpiņš, A.Jaunsleinis, I.Cērpa, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Matisons, A.Fetlers, M.Dadzis, A.Čaklis, V.Dzirnieks, E.Kuģeniece, A.Zariņš, G.Bože), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2013.gada 3.maijā rīkotās nomas tiesību izsoles (atklātās sēdes protokols Nr.7) rezultātus „Par nekustamā īpašuma „Liepas” nomas tiesību piešķiršanu SIA „OSTAS CELTNIIEKS”” par konkursa uzvarētāju nosakot SIA „OSTAS CELTNIIEKS”, reģistrācijas Nr.41203004237, Dzintaru iela 48, Ventspils, LV-3602.
2. Noslēgt zemes nomas līgumus par nekustamā īpašuma „Liepas”, kadastra numurs 9870 001 0136, Dzirciems, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, zemes vienību kopplatība 13,54ha, kadastra apzīmējumi 9870 010 0166 (5.75 ha – platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu) un 9870 010 0167 (7.79 ha), lietošanu uz derīgo izrakteņu limitā norādīto laiku, bet ne ilgāk kā uz 25 (divdesmit pieciem) gadiem, par nomas maksu no derīgo izrakteņu atļaujas saņemšanas dienas EUR 2845.74 (divi tūkstoši astoņi simti četrdesmit pieci euro 74 centi) (LVL 2000,00) bez PVN, nomas maksa par zemesgabaliem par laiku no līguma noslēgšanas brīža līdz derīgo izrakteņu atļaujas saņemšanas dienai: EUR 71.14/1ha (septiņdesmit viens euro 14 centi par vienu ha) (LVL 50/1h) iznomājamās zemes platības gadā (bez PVN), pastāvīgā maksa par 1m^3 iegūto derīgo izrakteņu EUR 0.57/1 m^3 (LVL 0,40/1 m^3)(bez PVN).
3. Uzdot Ventspils novada domes priekšsēdētājam Aivaram Muceniekam noslēgt šā lēmuma 2.punktā noteiktos zemes nomas līgumus ar SIA „OSTAS CELTNIIEKS”, saskaņā ar līguma projektiem (pielikums Nr.1 un 2).
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes lēmuma pieņemšanas sagatavot šā lēmuma 3.punktā minētos līgumus parakstīšanai.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt ierakstītā pasta sūtījumā šā lēmuma izrakstu SIA „OSTAS CELTNIIEKS”, Dzintaru iela 48, Ventspils, LV-3602 un nodot šā lēmuma izrakstu Nekustamo īpašumu nodaļai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Ugāles pagasta pārvaldei.

=====

Sēdi slēdz plkst. 15.00

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____