



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv

www.ventspilsnovads.lv

---

**ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS**

Ventspils novadā

2013.gada 17.decembrī

**18**

Nr. \_\_\_\_\_

Sēde sasaukta plkst. 12.00

Sēdi atklāj plkst. 12.00

**Sēdi vada -** Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē -** Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

**Piedalās**  
Guntis Mačtams  
Andris Jaunsleinis  
Sarmīte Bārzdaine  
Olīta Doniņa  
Artis Fetlers  
Aigars Matisons  
Māris Dadzis  
Elita Kuģeniece  
Andis Zariņš

Nepiedalās deputāti A.Vārpiņš, I.Cērpa, A.Čaklis, V.Dzirnieks, G.Bože  
A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

1. Par SIA „Viesu nams” Sārnatē” tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plāna saskaņošanu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, E.Kuģeniece, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu **2013.gada 17.decembrī** domes ārkārtas sēdes **darba kārtību:**

1. Par SIA „Viesu nams” Sārnatē” tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plāna saskaņošanu.

**1.§**

**PAR SIA „VIESU NAMS „SĀRNATĒ” TIESISKĀS AIZSARDZĪBAS PROCESA PASĀKUMU PLĀNA SASKAŅOŠANU**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2013.gada 12.decembrī Ventpils novada pašvaldībā saņemts maksātnespējīgās SIA „Viesu nams „Sārnate””, reģ.Nr.41203021472, administratora Jāņa Bērziņa uzaicinājums (reģistrēts Nr.IN29194) „Par tiesiskās aizsardzības procesa pasākuma plāna saskaņošanu” un parādnieka SIA „Viesu nams „Sārnate”” mantas pārdošanas plāns.

Izskatot maksātnespējīgās SIA „Viesu nams „Sārnate”” administratora lūgumu Ventpils novada dome konstatē:

1. Maksātnespējīgās SIA „Viesu nams „Sārnate”” administrators Jānis Bērziņš ir iesniedzis Ventpils novada pašvaldībai lūgumu saskaņot tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānu, ar norādi līdz 2013.gada 20.decembrim dot piekrišanu tā saskaņošanai;
2. Ar Ventpils tiesas 2013.gada 20.augusta spriedumu civillietā Nr.C40074613 ir pasludināts SIA „Viesu nams „Sārnate”” maksātnespējas process un par tās administratoru ir iecelts sertificēts administrators Jānis Bērziņš. Par minēto faktu 23.08.2013. ir izdarīts ieraksts LR Uzņēmumu reģistra maksātnespējas reģistrā;
3. Maksātnespējas likuma 73.pantā noteiktajā termiņā – mēneša laikā no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu, savu kreditora prasījumu administratoram ir pieteicis nenodrošinātais kreditors - Ventpils novada pašvaldība;
4. Administratoram Jānim Bērziņam ir iesniegts SIA „GANDRS”, reģ.Nr.40003021593, ieguldījumu piedāvājums maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārnate”” maksātnespējas procesā. Saskaņā ar minēto piedāvājumu, investors ir izteicis ieguldījumu piedāvājumu maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārnate”” maksātnespējas procesā, ar mērķi atjaunot parādnieka saimniecisko darbību un turpmāko 2 (divu) gadu laikā veikt norēķinus ar kreditoriem. Pamatojoties uz minēto ieguldījumu piedāvājumu, kā arī veicot parādnieka pārstāvju iesniegtās informācijas un administratora rīcībā nodoto SIA “Viesu nams “Sārnate”” grāmatvedības dokumentu izpēti, administrators ir izstrādājis SIA “Viesu nams “Sārnate”” tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānu;
5. Saskaņā ar tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānu maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārnate”” saistības pret Ventpils novada pašvaldību (**maksātnespējas pasludināšanas dienā 20.08.2013.**) - nekustāmā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāv no galvenā prasījuma **1043.43 Ls** (viens tūkstotis četrdesmit trīs lati 43 santīmi), blakus prasījuma 72.01 Ls (septiņdesmit divi lati 01 santīms) un tiesiskās aizsardzības procesa īstenošanas termiņš ir **2 (divi) gadi** no dienas, kad stājies spēkā tiesa spriedums par tiesiskās aizsardzības procesa īstenošanu.
6. Saskaņā ar Ventpils novada pašvaldības Nodokļu nodaļas nekustamā īpašuma nodokļa parāda aprēķinu uz **Tiesiskās aizsardzības procesa pasākuma plāna saskaņošanas dienu – 2013.gada 16.decembri** maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārnate”” ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds **1403.89 Ls** (viens tūkstotis četri simti trīs lati 89 santīmi) apmērā par nekustamajiem īpašumiem:

Īpašums	Pamatparāds LVL	Nokavējuma nauda LVL	Kopā LVL
”Jaunkandi” kadastra numurs 9866 004 0135	8.54	1.18	9.72
„Akači” kadastra numurs 9878 006 0142	114.04	4.88	118.92
„Stirnlejas” kadastra numurs 9878 007 0175	739.97	31.66	771.63
„Ābolkalni” kadastra numurs 9878 007 0026	105.48	0.58	106.06

„Dižakmeņi” kadastra numurs 9878 007 0158	314.41	35.41	349.82
„Ķēniņi” kadastra numurs 9878 007 0190	3.59	0.27	3.86
„Rutki” kadastra numurs 9878 007 0189	2.19	0.15	2.34
„Silvas” kadastra numurs 9878 007 0176	38.94	2.28	41.22
„Vikingi” kadastra numurs 9878 007 0188	0.32	0.00	0.32

Saskaņā ar Maksātnespējas likuma 170.panta otrās daļas 8.punktu - juridiskās personas maksātnespējas procesa izdevumos iekļauj kārtējo nodokļu un nodevu maksājumus par laikposmu no dienas, kad pasludināts juridiskās personas maksātnespējas process, līdz ar ko nekustāmā īpašuma nodoklis no 20.08.2013. ir iekļaujams maksātnespējas procesa izdevumos un pamatojoties uz Maksātnespējas likuma 107.panta trešo daļu - tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānā iekļaujamas juridiskās personas maksātnespējas procesa izmaksas sedzamas pilnā apmērā pirms kreditoru prasījumu apmierināšanas.

7. Savā uzaicinājumā „Par tiesiskās aizsardzības procesa pasākuma plāna saskaņošanu” administrators Jānis Bērziņš informēja, ka gadījumā, ja parādnieka kreditori neizteiks piekrišanu maksātnespējīgās SIA „Viesu nams „Sārņate”” tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānam, tad saskaņā ar Maksātnespējas likuma 110. un 111.panta noteikumiem parādnieka maksātnespējas procesa ietvaros tiks realizēta manta un veiktas darbības atbilstoši maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārņate”” mantas pārdošanas plānā norādītajam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un izvērtējot lietā esošo dokumentāciju – izstrādāto tiesiskās aizsardzības procesa plānu, Ventspils novada dome konstatē, ka ir lietderīgi saskaņot maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārņate”” tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānu, jo gadījumā, ja tiks turpināts SIA “Viesu nams“Sārņate”” maksātnespējas process, sabiedrības mantas pārdošanas rezultātā, nenodrošināto kreditoru prasījumi netiks segti vai tiks segti tikai daļēji. Īstenojot tiesiskās aizsardzības procesu, SIA “Viesu nams “Sārņate”” būs iespēja turpināt veikt saimniecisko darbību, kā arī tiks saglabātas darba vietas, maksāti nodokļi, segtas tekošās izmaksas un kreditoru prasījumi, tādā veidā, tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plāna izpildes rezultātā varētu tikt atjaunota SIA “Viesu nams “Sārņate”” maksātnespēja un sabiedrība turpinās pildīt kārtējās saistības pret kreditoriem pilnā apmērā.

Ņemot vērā izklāstīto un to, ka tiesiskās aizsardzības procesa laikā maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārņate”” vēlas atjaunot savu spēju nokārtot uzņemtās parāda saistības un turpināt saimnieciskās darbības veikšanu, pamatojoties uz Maksātnespējas likuma 42.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 balsis (A.Mucenieks, G.Mačtams, A.Jaunsleinis, S.Bārzdaine, O.Doniņa, A.Fetlers, A.Matisons, M.Dadzis, E.Kuģeniece, A.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Saskaņot administratora Jāņa Bērziņa iesniegto maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārņate”” tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plānu.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Uzdot Kancelejai pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu ierakstītā sūtījumā maksātnespējīgās SIA “Viesu nams “Sārņate”” administratoram Jānim Bērziņam, adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 33A-6A, Rīga, LV-1010, nodot šā lēmuma izrakstu un

maksātnespējīgās SIA "Viesu nams "Sārnate""tiesiskās aizsardzības procesa pasākumu plāna kopiju Ventspils novada pašvaldības Nodokļu nodaļai.

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.30

Sēdi vadīja

A.Mucenieks \_\_\_\_\_

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa \_\_\_\_\_