



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

VENTSPILS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2012.gada 31.maijā

61

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.05

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Ieva Kalenda, kancelejas vadītāja p.i.

Piedalās -

Mārtiņš Libkovskis
Dainis Veidemanis
Viesturs Ameļins
Andris Jaunsleinis
Gaidis Bože
Aivars Čaklis
Ilva Cērpa
Gunita Ansone
Māris Dadzis
Raitis Krūmiņš
Guntis Mačtams
Ginta Roderte
Elita Kuģeniece

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Gunita Treigūte, juridiskās nodaļas vadītāja

Nepiedalās -

Deputāti: Nellija Sileviča

A.Mucenieks iepazīstina ar domes sēdes darba kārtības jautājumu.

1. Par izmaiņām Ventspils novada domes apbalvošanas komisijas sastāvā
2. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija noteikumos Nr.2 „Ventspils novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darbības noteikumi” un izmaiņām pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas sastāvā
3. Par pabalsta izmaksas pārtraukšanu
4. Par pilnvarojumu biedrībai „Ventspils makšķerņu klubs”

5. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
6. Par Piltenes pilsētas kapličas saldētavas maksas apstiprināšanu
7. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā
8. Par „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas - traktora „JUMZ 6KL”, traktora „MTZ-80L”, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ 53A”, autobusa „Ford Transit”, automašīnas „Opel Astra Caravan”, automašīnas „Renault Megane”, automašīnas „Audi 80” izsoles noteikumi” apstiprināšanu
9. Par Ventspils novada pašvaldības Saistošo noteikumu „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.februāra Saistošajos noteikumos Nr. 4 „Ventspils novada pašvaldības 2012.gada budžets” apstiprināšanu
10. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Straumes“, Puzes pagastā, 1.redakciju
11. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance“, Ances pagastā, 1.redakciju
12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos „Liedagi” un „Ceriņi”, Usmas pagastā, Ventspils novadā
13. Par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala iznomāšanu Puzes pagastā
14. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu Vārves pagastā
15. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu Tārgales pagastā
16. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu Užavas pagastā
17. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Puzes pagastā
18. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Popes pagastā
19. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Ances pagastā
20. Par nedzīvojamo telpu nomu Vārves pagastā
21. Par zemes nomas pirmtiesību līgumu izbeigšanu Ugāles pagastā
22. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā
23. Par zemes nomas līguma izbeigšanu Piltenes pilsētā
24. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Ugāles, Vārves pagastā
25. Par dzīvokļa īpašumam „Briljanti” – 21, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu *** īpašumā bez atlīdzības
26. Par dzīvokļa īpašumam „Briljanti” – 6, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu *** īpašumā bez atlīdzības
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežsargi”, Ances pagastā, nodošanu atsavināšanai
28. Par piekrišanu *** iegūt īpašumā domājamo daļu no zemes vienības „Lejas”, Zlēku pagastā.

A.Muceniņš ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par zemesgabala “Gosi”, Tārgales pagastā, noteikšanu uz tās esošo būvju uzturēšanai
2. Par nedzīvojamo telpu Ugāles pagastā iznomāšanu Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam
3. Par pašvaldības SIA „Ugāles nami” statūtu apstiprināšanu jaunā redakcijā
4. Par izmaiņām noslēgtajā lauku apvidus zemes nomas līgumā Piltenes pagastā
5. Par neapbūvētu zemesgabalu „Robežnieki”, Puzes pagastā, nodošanu atsavināšanai nomas pirmtiesīgajai personai
6. Par projekta „Sabiedriskās ēkas rekonstrukcija Skolas ielā 8, Ventavas ciemā, Vārves pagastā Ventspils novadā” iesniegšanu
7. Par dalību ES ELFA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”
8. Par dzīvokļa īpašumam „Rubīni”-1 Usmas pagastā, piekrītošā zemes gabala domājamās daļas nodošanu ***īpašumā bez atlīdzības
9. Par dzīvokļa īpašumam „Rubīni”-23 Usmas pagastā, piekrītošā zemes gabala domājamās daļas nodošanu ***īpašumā bez atlīdzības
10. Par zemesgabalu iznomāšanu mobilā telefona bāzes staciju iekārtu novietošanai
11. Par skolēnu nodarbinātības pasākumu 2012. gada vasaras brīvlaikā

Citu ierosinājumu, papildinājumu darba kārtībai nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Apstiprināt šādu 2012.gada 31.maija domes sēdes **darba kārtību:**

1. Par izmaiņām Ventspils novada domes apbalvošanas komisijas sastāvā
2. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija noteikumos Nr.2 „Ventspils novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darbības noteikumi” un izmaiņām pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas sastāvā
3. Par pabalsta izmaksas pārtraukšanu
4. Par pilnvarojumu biedrībai „Ventspils makšķerņu klubs”
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
6. Par Piltenes pilsētas kapličas saldētavas maksas apstiprināšanu
7. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā
8. Par „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas - traktora „JUMZ 6KL”, traktora „MTZ-80L”, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ 53A”, autobusa „Ford Transit”, automašīnas „Opel Astra Caravan”, automašīnas „Renault Megane”, automašīnas „Audi 80” izsoles noteikumi” apstiprināšanu
9. Par Ventspils novada pašvaldības Saistošo noteikumu „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.februāra Saistošajos noteikumos Nr. 4 „Ventspils novada pašvaldības 2012.gada budžets” apstiprināšanu
10. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Straumes“, Puzes pagastā, 1.redakciju
11. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance“, Ances pagastā, 1.redakciju
12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos „Liedagi” un „Ceriņi”, Usmas pagastā, Ventspils novadā
13. Par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala iznomāšanu Puzes pagastā
14. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu Vārves pagastā
15. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu Tārgales pagastā
16. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu Užavas pagastā
17. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Puzes pagastā
18. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Popes pagastā
19. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Ances pagastā
20. Par nedzīvojamo telpu nomu Vārves pagastā
21. Par zemes nomas pirmtiesību līgumu izbeigšanu Ugāles pagastā
22. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā
23. Par zemes nomas līguma izbeigšanu Piltenes pilsētā
24. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Ugāles, Vārves pagastā
25. Par dzīvokļa īpašumam „Briljanti” – 21, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu ***īpašumā bez atlīdzības
26. Par dzīvokļa īpašumam „Briljanti” – 6, Usmas pagastā, piekrītošā zemesgabala domājamās daļas nodošanu ***īpašumā bez atlīdzības
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežsargi”, Ances pagastā, nodošanu atsavināšanai
28. Par piekrišanu ***iegūt īpašumā domājamo daļu no zemes vienības „Lejas”, Zlēku pagastā.
29. Par zemesgabala “Gosi”, Tārgales pagastā, noteikšanu uz tās esošo būvju uzturēšanai
30. Par nedzīvojamo telpu Ugāles pagastā iznomāšanu Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam
31. Par pašvaldības SIA „Ugāles nami” statūtu apstiprināšanu jaunā redakcijā
32. Par izmaiņām noslēgtajā lauku apvidus zemes nomas līgumā Piltenes pagastā
33. Par neapbūvētu zemesgabalu „Robežnieki”, Puzes pagastā, nodošanu atsavināšanai nomas pirmtiesīgai personai

34. Par projekta „Sabiedriskās ēkas rekonstrukcija Skolas ielā 8, Ventavas ciemā, Vārves pagastā Ventspils novadā“ iesniegšanu
35. Par dalību ES ELFA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”
36. Par dzīvokļa īpašumam „Rubīni”-1 Usmas pagastā, piekrītošā zemes gabala domājamās daļas nodošanu ***īpašumā bez atlīdzības
37. Par dzīvokļa īpašumam „Rubīni”-23 Usmas pagastā, piekrītošā zemes gabala domājamās daļas nodošanu ***īpašumā bez atlīdzības
38. Par zemesgabalu iznomāšanu mobilā telefona bāzes staciju iekārtu novietošanai
39. Par skolēnu nodarbinātības pasākumu 2012. gada vasaras brīvlaikā

1.§

PAR IZMAINĀM VENTSPILS NOVADA DOMES APBALVOŠANAS KOMISIJAS SASTĀVĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 08.05.2012. tika saņemts Danas Botteres iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas (iesniegums pamatots ar pāriešanu darba pienākumu izpildē uz citu pašvaldības administrācijas nodaļu no 2012.gada 7.maija) un 21.05.2012. saņemts Ievas Kalendas iesniegums ar piekrišanu pildīt augstāk minētās komisijas locekļa pienākumus.

No lietā esošiem materiāliem dome konstatē, ka ar 2011.gada 29.septembra Ventspils novada domes lēmumu ”Par Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas izveidošanu un nolikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.47,3.§) 1.5.punktu Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejas nodaļas sekretāre tika apstiprināta par Apbalvošanas komisijas locekli. Ar 28.04.2012. Ventspils novada pašvaldības rīkojumu Nr.209-pers. Dana Bottere no 2012.gada 7.maija pilda Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību ekonomista darba pienākumus, līdz ar ko ir pamats par Apbalvošanas komisijas locekli apstiprināt Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejas nodaļas sekretāri Ievu Kalendu.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbrīvot no Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Danu Botteri.
2. Apstiprināt par Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas locekli Ievu Kalendu.
3. Uzdot Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijai, nākamajā sēdē pēc šā lēmuma pieņemšanas, atcelt Danu Botteri no komisijas sekretāra pienākumu pildīšanas un ievēlēt citu šīs komisijas sekretāru.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots Dana Botterei, Ievai Kalendai, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Danai Bottereij, Ievai Kalendai, Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijai.

2.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009.GADA 30.JŪLIJA NOTEIKUMOS Nr.2 "VENTSPILS NOVADA DOMES PAŠVALDĪBAS MANTAS ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS DARBĪBAS NOTEIKUMI" UN IZMAINĀM PAŠVALDĪBAS MANTAS ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SASTĀVĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ar Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 5.§) izveidotās Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darba organizēšanas optimizēšanai, tai uzdoto pašvaldības funkciju izpildes un tās darbību regulējošo pašvaldības noteikumu atbilstības Publiskas personas manta atsavināšanas likuma 34.panta pirmās daļas prasībām nodrošināšanas nolūkā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: „*ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijas, valdēs un darba grupā*”, un šā likuma 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ievērojot Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.4, 2.§) 5.33.punkta nosacījumus,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt šādus grozījumus 2009.gada 30.jūlija Ventspils novada domes sēdē (protokols Nr.4, 5.§, 2.p.) apstiprinātajos noteikumos Nr.2 „Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darbības noteikumi”:
 - 1.1. papildināt 3.punktu pēc vārdiem: „ievēl komisijas priekšsēdētāju (turpmāk tekstā - priekšsēdētājs”, ar vārdiem: „komisijas priekšsēdētāja vietnieku”;
 - 1.2. izteikt 5.punktu šādā redakcijā: „Komisijas sastāvā ir priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks un četri komisijas locekļi”;
 - 1.3. papildināt 10.punktu ar teikumu šādā redakcijā: „Komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā sēdi vada komisijas priekšsēdētāja vietnieks.”;
 - 1.4. papildināt 11.punktu ar teikumu šādā redakcijā: „Komisija lēmumus pieņem atklāti balsojot, ar komisijas locekļu vienkāršu balsu vairākumu. Balsīm sadaloties līdzīgi, izšķirošā ir komisijas priekšsēdētāja balss vai komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā – komisijas priekšsēdētāja vietnieka balss.”;
 - 1.5. aizstāt 46.punktā vārdus: „Novada pašvaldības izpilddirektors”, ar vārdu: „Komisija”.
2. Grozījumi 2009.gada 30.jūlija noteikumos Nr.2 „Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darbības noteikumi” stājas spēkā šā lēmuma spēkā stāšanās dienā.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) veikt lēmumā noteiktās izmaiņas 2009.gada 30.jūlija Ventspils novada domes sēdē (protokols Nr.4, 5.§, 2.p.) apstiprinātajos noteikumos Nr.2 „Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darbības noteikumi”.

4. Par Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas locekli iecelt Ventspils novada pašvaldības administrācijas Komunālās nodaļas komunālinženieri Voldemāru Akmentiņu.
5. Uzdot Personāla nodaļas vadītājai (I.Stradiņai) informēt par izmaiņām Ventspils novada domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas sastāvā VID Nodokļu pārvaldes Valsts amatpersonu datu administrēšanas daļu.
6. Uzdot Kancelejai (D.Cekulei) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī protokola izrakstu 4. un 5.punktā minētajiem Ventspils novada pašvaldības administrācijas darbiniekiem un Pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (M.Libkovskim).

3.§

PAR PABALSTA IZMAKSAS PĀRTRAUKŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

4.§

PAR PILNVAROJUMU BIEDRĪBAI „VENTSPILS MAKŠKERNIEKU KLUBS“

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 23.03.2012. saņemts (reģ.Nr.IN5684) Biedrības „Ventspils makšķernieku klubs“ (turpmāk – Biedrība) iesniegums ar lūgumu izlemt jautājumu par iespēju pilnvarot Biedrību veikt zivju resursu uzraudzību un kontroli Ventspils novada administratīvajā teritorijā. Iesniegumam pievienots LR Uzņēmuma reģistra 12.04.2011. lēmums Nr.19-33/468668 „Par biedrības ierakstīšanu biedrību un nodibinājuma reģistrā“ kopija un Biedrības 08.04.2011. Statūtu kopija. Biedrība savā iesniegumā norāda, ka tas ir spējīgs uzņemties zivju resursu uzraudzību un kontroli Ventspils novada administratīvajā teritorijā, veikt audzināšanas un izskaidrošanas darbus, lai iedzīvotājos audzinātu pozitīvu attieksmi pret zivju resursu saglabāšanu, nodrošināt kluba biedriem apmācību par vides normatīvajiem aktiem un administratīvo procesu.

Izskatot lietā esošos materiālus, tiek konstatēts, ka Biedrības mērķis ir nodrošināt Ventspils un Ventspils novada un apkārtnes ūdens resursu bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu, sekmēt līdzsvarotu un augšupejošu attīstību saglabājot unikālo kultūrvēsturisko vidi, sekmēt pilnvērtīgas un pašpietiekamas personības veidošanos mūža garumā, piedalīties vietēja un starptautiska mēroga projektos.

Saskaņā ar Zvejniecības likuma 18.pantu un 19.panta ceturto daļu - attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā pašvaldības pilnvarotas personas var veikt zivju resursu aizsardzību un uzraudzību. Saskaņā ar Valsts pārvaldes likuma 42.pantu, lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, tai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu, jāņem vērā tās pieredze, reputācija, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus un jāizvērtē, vai tā nepārstāv atsevišķi mantiski vai citādi ieinteresētas grupas intereses.

Izvērtējot esošo situāciju ir jāsecina, ka ir lietderīgi izlemt par jautājumu par pašvaldības pilnvarotām personām vides jomā, kas var operatīvi reaģēt uz pārkāpumu signāliem no sabiedrības, jo vietējie iedzīvotāji labāk zina situāciju, apkaimes ūdenskrātuves un kuri atbilst 04.12.2007. MK noteikumos Nr.833 „Noteikumi par sabiedrības vides inspektora statusa piešķiršanu un anulēšanu, izvirzāmajiem kritērijiem un prasībām un apliecību paraugiem“ noteiktajiem kritērijiem.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes likuma 40.panta 1.un 2.daļu, 42.pantu, Zvejniecības likuma 18.pantu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Pilnvarot Biedrību „Ventspils makšķerņu klubs”, reģ.Nr.40008176550, adrese: Ganību iela 30, Ventspils, LV-3601, veikt zivju resursu aizsardzības un uzraudzības funkcijas Ventspils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā no 2012.gada 11.jūnija līdz 2015.gada 10.jūnijam.
2. Uzdot Juridiskai nodaļai (G.Treigūtei), divu nedēļu laikā no šā lēmuma saņemšanas brīža, sagatavot deleģēšanas līgumu noslēgšanai ar Biedrību „Ventspils makšķerņu klubs”.
3. Lēmums stājas spēkā 2012.gada 11.jūnijā.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Biedrībai „Ventspils makšķerņu klubs”, reģ.Nr.40008176550, adrese: Ganību iela 30, Ventspils, LV-3601, un nodot šā lēmuma izrakstu Licencēšanas un vides pārvaldības speciālistei (A.Mačtama), Juridiskai nodaļai (G.Treigūtei).

5.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

6.§

PAR PILTENES PILSĒTAS KAPLIČAS SALDĒTAVAS MAKSAS APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 07.05.2012. (reģ.nr.IN8858) saņemts Piltenes pilsētas pārvaldes iesniegums ar lūgumu apstiprināt Piltenes pilsētas kapličas saldētavas izmantošanas maksu.)

Iesniegumam pievienots 2000.gada 19.oktobra Ventspils rajona Piltenes pilsētas domes sēdes protokola izraksts (protokols nr.10, 4.§), kur tika noteikta maksa diennaktī par Piltenes pilsētas kapličas saldētavas izmantošanu LVL 2.00 (divi lati nulle santīmi) apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Ventspils novada domes Saistošo noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 3.3.punktu un Ventspils novada domes Finanšu komitejas 24.05.2012. lēmumu

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Piltenes pilsētas kapličas saldētavas izmantošanas maksu LVL 4.00 (četri lati nulle santīmi) diennaktī.
2. Ieņēmumus no maksas pakalpojumiem ieskaitīt Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta kontā un norvirzīt Ventspils novada pašvaldības Piltenes pilsētas pārvaldes komunālās saimniecības budžetā.
3. Ventspils novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt šā lēmuma publicēšanu pašvaldības vietējā laikrakstā un mājas lapā.
4. Noteikt, ka Ventspils rajona Piltenes pilsētas domes sēdes lēmums (protokols nr.10, 4.§), zaudējis spēku ar šā lēmuma spēkā stāšanās brīdi.
5. Lēmums stājas spēkā 2012.gada 1. jūnijā.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību un Piltenes pilsētas pārvaldes vadītājam (J.Abakuks).

7.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS DARBA SAMAKSAS UN SOCIĀLO GARANTIJU NOLIKUMĀ

(ziņo: A.Mucenieks, D.Valdmanis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.

D.Valdmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Darba likuma 65.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Finanšu komitejas 24.05.2012. lēmumu

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt grozījumus 2010.gada 25. marta Nolikumā Nr.9 „Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” (protokols Nr. 16, 19.§) :

1.1. Grozīt Nolikuma 56.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

„56. Ventspils novada pašvaldības darbiniekiem piemaksa par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu tiek noteikta sekojoši:

20% apmērā – ja darbinieks aizvieto citu darbinieku;

- ja darbinieks aizvieto struktūrvienības (iestādes) vadītāju;

- ja vienas struktūrvienības (iestādes) vadītājs aizvieto citas struktūrvienības (iestādes) vadītāju pie vienāda atalgojuma nosacījumiem;

10% apmērā - ja struktūrvienības (iestādes) vadītājs aizvieto struktūrvienības (iestādes) darbinieku;

- ja vienas struktūrvienības (iestādes) vadītājs aizvieto citas struktūrvienības (iestādes) vadītāju, kuram noteikts zemāks atalgojums”.

2. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) veikt grozījums 1. punktā minētajā nolikumā.

3. Lēmums stājas spēkā 2012.gada 1.junijā.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlovai) un Ventspils novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību vadītājiem.

8.§

PAR „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS - TRAKTORA „JUMZ 6KL”, TRAKTORA „MTZ-80L”, KRAVAS PAŠIZGĀZĒJA „GAZ SAZ 3507”, KRAVAS UGUNSDZĒJU AUTOMAŠĪNAS „GAZ 53A”, AUTOBUSA „FORD TRANSIT”, AUTOMAŠĪNAS „OPEL ASTRA CARAVAN”, AUTOMAŠĪNAS „RENAULT MEGANE”, AUTOMAŠĪNAS „AUDI 80” - IZSOLES NOTEIKUMI” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2012.gada 29.martā pieņemtā Ventspils novada domes lēmuma „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (sēdes protokols Nr.57., 8.§) izpildes ietvaros organizējot Ventspils novada pašvaldībai piederošo transportlīdzekļu - traktora „JUMZ 6KL”, rēģ.Nr.T718LB, traktora „MTZ-80L”, rēģ.Nr.T8789LD, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, rēģ.Nr.CV5745, kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ 53A”, rēģ.Nr.AP6594, autobusa „Ford Transit”, rēģ.Nr.CR8827, automašīnas „Opel Astra Caravan”, rēģ.Nr.ER3725, automašīnas „Renault Megane”, rēģ.Nr.ED6122, automašīnas „Audi 80”, rēģ.Nr.CE1863 - atsavināšanu mutiskā izsolē, un ievērojot likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmās daļas, kas nosaka, ka: *„Jebkurai rīcībai ar valsts un pašvaldību finanšu līdzekļiem un mantu ir jābūt likumīgai, tas ir, ar tiem drīkst rīkoties tikai atbilstoši likumos, Ministru kabineta noteikumos, nolikumos un citos normatīvajos aktos, kā arī pašvaldību domju pieņemtajos saistošajos noteikumos un citos pašvaldību domju pieņemtajos normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem un paredzētajā kārtībā”* prasības, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu, 12., 13.pantu, kā arī vadoties no 2009.gada 30.jūlija Noteikumu Nr.2 „Ventspils novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darbības noteikumi” (apstiprināti ar Ventspils novada domes lēmumu sēdes protokolā Nr.4, 5.§. 2.p.) 14., 17., 20., 21.punkta un ievērojot Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.4, 2.§) 1.20., 5.33.punkta nosacījumus,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt izsoles noteikumus „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas - traktora „JUMZ 6KL”, traktora „MTZ-80L”, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ 53A”, autobusa „Ford Transit”, automašīnas „Opel Astra Caravan”, automašīnas „Renault Megane”, automašīnas „Audi 80” - izsoles noteikumi” (lēmuma pielikumā uz 17 lapām).
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) līdz 2012.gada 11.jūnijam publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos izsoles noteikumus pašvaldības

mājas lapā un atbilstoši tiem sagatavoto sludinājumu par izsoli – Ventspils novada domes informatīvajā izdevumā „Ventspils Novadnieks”.

3. Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvalžu vadītājiem (J.Abakukam, V.Pudulim-Indānam, L.Erlīhai-Štrankai, A.Kajakai, M.Laksbergam, A.Brālītei, I.Grundmanim, H.Boitmanei, D.Ceriņai, V.Krauzem, G.Šķesteram, D.Cekulei) un Kancelejai (I.Kalendai) nodrošināt atsavināmās kustamās mantas – transportlīdzekļu izsoles noteikumu publisku pieejamību pašvaldības struktūrvienību telpās.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalendai) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot (nosūtīt) šī protokola izrakstu un šā lēmuma 1.punktā minētos izsoles noteikumus Ventspils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai (M.Libkovskim), Ventspils novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim), Ventspils novada pilsētas/pagastu pārvaldēm un Kancelejas apmeklētāju pieņemšanas centram (M.Imantai-Lukašovai); sabiedrisko attiecību speciālista sagatavoto sludinājumu par atsavināmās kustamās mantas – transportlīdzekļu izsoli nosūtīt laikrakstiem „Latvijas Vēstnesis” un „Ventas Balss”, norādot tā publicēšanas termiņu līdz 2012.gada 11.jūnijam.

9.§

PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SAISTOŠO NOTEIKUMU „PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2012.GADA 9.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR. 4., VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2012.GADA BUDŽETS” APSTIPRINĀŠANU

(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz 2012.gada 31.maija budžeta izpildi un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.pantu un Ventspils novada domes 24.05.2012. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.10 „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2012.gada 9.februāra Saistošajos noteikumos Nr. 4 „Ventspils novada pašvaldības 2012.gada budžets””, saskaņā ar pielikumu (Pielikumā uz 7 lapām).
2. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā www.ventspilsnovads.lv
4. Šie Saistošie noteikumi stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām” 46.panta noteiktajā kārtībā.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu un iepriekš minētos saistošos noteikumus Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova un D.Bērziņa), Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) un nosūtīt elektroniskā un papīra formātā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, adrese: Peldu iela 25, Rīga, LV-149.

10.§
PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „STRAUMES“, PUZES PAGASTĀ,
1.REDAKCIJU
 (ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2012.gada 9.maijā, saņemta (reģistrācijas Nr.IN9095) SIA „Projekti un vadība“ vēstule Nr.2012-28 „Par detālplānojumu“ ar lūgumu nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai detālplānojuma nekustamā īpašumā „Straumes“, kadastra numurs 9860 005 0019, Puzes pagastā, pirmo redakciju. 2012.gada 11.maijā saņemts Puzes pagastā pārvaldes vadītāja, detālplānojuma izstrādes vadītāja V.Puduļa-Indāna atzinums, kurā iesaka detālplānojuma pirmo redakciju nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 ”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71.punktu, Ventspils novada dome,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Detālplānojuma pirmo redakciju, nekustamā īpašumā „Straumes”, kadastra numurs 9860 005 0019, Puzes pagastā, Ventspils novadā, nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Uzdot detālplānojuma izstrādes vadītājam (V.Pudulis-Indāns) Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71. un 72.punktu noteiktajā kārtībā organizēt sabiedrisko apspriešanu un pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma pirmo redakciju.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Puzes pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam Ēvaldam Putniņam, ***, detālplānojuma izstrādātājam SIA „Projekti un vadība”, Liepājas iela 1-1, Kuldīga, LV-3301.

11.§
PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „VALSTS MEŽS ANCE“, ANCES
PAGASTĀ, 1.REDAKCIJU
 (ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2012.gada 28.aprīlī, saņemta (reģistrācijas Nr.IN8420) SIA „METRUM” vēstule Nr.66/a/33-2012 „Par nekustamā īpašuma „Valsts mežs Ance” detālplānojuma

1.redakciju“ ar lūgumu nodot detālplānojuma „Valsts mežs Ance“ (zemes vienības kadastra numurs 9844 005 0091) pirmo redakciju sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

2012.gada 15.maijā saņemts Ances pagasta pārvaldes vadītājas, detālplānojuma izstrādes vadītājas Airas Kajakas atzinums, kurā iesaka detālplānojuma pirmo redakciju nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 ”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71.punktu, Ventspils novada dome,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Detālplānojuma pirmo redakciju, nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance”, kadastra numurs 9844 005 0091, Ances pagastā, Ventspils novadā, nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Ieteikt detālplānojuma izstrādātājam veikt detālplānojuma pilnveidošanu, detālplānojuma 1.redakcijas 3.daļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi“ iestrādājot nosacījumus, kas aizsargātu ar teritorijas plānoto izmantošanu saistītos pašvaldībai piederošos koplietošanas ceļus, nosakot, ka derīgo izrakteņu ieguves karjera apsaimniekotājs pirms karjera izmantošanas uzsākšanas ar Ventspils novada pašvaldību vienojas par pašvaldības koplietošanas ceļu pārņemšanu vai līdzdalību šo ceļu ikdienas un periodiskajā uzturēšanā.
3. Uzdot detālplānojuma izstrādes vadītājam (A.Kajakai) Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi“ 71. un 72.punktu noteiktajā kārtībā organizēt sabiedrisko apspriešanu un pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma pirmo redakciju.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ances pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam Latvijas valsts meži, detālplānojuma izstrādātājam SIA „METRUM“, Liepājas iela 50, Kuldīga, LV-3301.

12.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS „LIEDAGI“ UN „CERIŅI“, USMAS PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ

(ziņo: M. Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2012.gada 19.aprīlī (reģ.Nr.IN7625) saņemts L. E. V., personas kods ***, pilnvarotās personas D. P., personas kods ***, un A. V., personas kods ***, iesniegums ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos „Liedagi“, kadastra numurs 9874 006 0126, „Ceriņi“, kadastra numurs 9874 006 0085, Usmas pagastā, un izsniegt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei. Iesniegumam pielikumā pievienota zemesgrāmatu akta kopija, zemes gabala sadales priekšlikums, pilnvaras kopija.

Spēkā esošajā Usmas pagasta teritorijas plānojuma grafiskajā daļā nekustamie īpašumi "Liedagi", kadastra numurs 9874 006 0126 un "Ceriņi", kadastra numurs 9874 006 0085, atrodas teritorijā, kas apzīmēta ka "Tūrisma un rekreācijas apbūves zona" un "Detālo plānojumu teritorija". Usmas pagasta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (TIAN) 5.punktā "Zemes vienību dalīšana un apvienošana" apakšpunktā (16) noteikts, ka zemes vienības sadala un jaunas izveido saskaņā ar zemes ierīcības projektu un detālplānojumu, ja tāds ir, ievērojot Apbūves noteikumus, apakšpunktā (17) zemesvienību drīkst sadalīt vai apvienot ar kādu citu zemes vienību, tikai izstrādājot detālplānojumu. TIAN 50.punktā "Tūrisma un rekreācijas apbūve" noteikts, ka jaunu tūrisma un rekreācijas apbūves izbūves teritoriju veidošanai obligāti izstrādājams detālplānojums.

Pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 61., 63., 67., 69.punktu, Usmas pagasta teritorijas plānojumu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2012.gada 17.maija sēdes lēmumu, Ventspils novada dome,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamos īpašumos "Liedagi", kadastra numurs 9874 006 0126 un "Ceriņi", kadastra numurs 9874 006 0085, Usmas pagastā, Ventspils novadā.
2. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Usmas pagasta pārvaldes vadītāju Gendrihu Šķesteru.
3. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu (Pielikums Nr.1).
4. Noslēgt līgumu par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību ar SIA "WESTHAUS", reģistrācijas Nr.41203027282, Pulkveža iela 30, Ventspils, LV-3601, atļaut pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus (Pielikums Nr.2).
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Usmas pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātāja pilnvarotai personai D. P., *** A. V., ***un detālplānojuma izstrādātājam SIA „WESTHAUS”, Pulkveža iela 30, Ventspils, LV-3601.
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

13.§

PAR REZERVES ZEMES FONDĀ IESKAITĪTĀ ZEMES GABALA IZNOMĀŠANU PUZES PAGASTĀ.

(ziņo: M. Libkovskis)

14.§

PAR REZERVES ZEMES FONDĀ IESKAITĪTO ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU VĀRVES PAGASTĀ

(ziņo: M. Libkovskis)

15.§
PAR REZERVES ZEMES FONDĀ IESKAITĪTO ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU TĀRGALES
PAGASTĀ
(ziņo: M. Libkovskis)

16.§
PAR ZEMES REFORMAS PABEIGŠANAI IESKAITĪTO ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU
UŽAVAS PAGASTĀ.
(ziņo: M. Libkovskis)

17.§
PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU PUZES PAGASTĀ
(ziņo: M. Libkovskis)

18.§
PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU POPES PAGASTĀ
(ziņo: M. Libkovskis)

19.§
PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU ANCES PAGASTĀ
(ziņo: M. Libkovskis)

20.§
PAR NEDZĪVOJAMO TELPU NOMU VĀRVES PAGASTĀ
(ziņo: A.Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 7.martā saņemts un ar Nr.IN4643 reģistrēts SIA „Graliņi”, reģistrācijas Nr.41203036139, juridiskā adrese: Inženieru iela 101, Ventspils, LV-3601, iesniegums, kur izteikts lūgums izīrēt telpas graliņu ražotnes ierīkošanai Ventspils novada Vārves pagasta angāros.Ventspils novada dome konstatē:

1. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Graliņi” reģistrēta Komercreģistrā 20.01.2010., darbības veids- pārējo citur neklasificētu pārtikas produktu ražošana (saskaņā ar „Lursoft” informāciju).
2. Saņemtajā iesniegumā nebija minēta telpu platība, nomas termiņš, iesniedzējai lūgts precizēt iesniegumu (27.03.2012. Nr.27.03.2012.);
3. 2012.gada 19.aprīlī saņemts (reģ. Nr.IN7623) papildinājums iesniegumam, kur sniegts ražotās preces- graliņi- apraksts, norādīta vēlamās ražotnes platība- 60 m² vai vairāk, nomas līguma termiņš- ne mazāk par 1 gadu, darbinieku skaits- atkarībā no ražotnes jaudas (līdz 10 cilv.),

nepieciešams ūdens 10 m³, kanalizācija 10 m³, elektroenerģija, atkritumu apsaimniekošana- 240 l mēnesī.

4. Vārves pagasta pārvalde piedāvā lemt par nodošanu nomā nedzīvojamās telpas, kas atrodas Ventspils novada Vārves pagasta Zūru angāros, ēkas kadastra apzīmējums 9884 013 0106 001. Iznomājamā telpa (pēc inventarizācijas plāna Nr.10, ar kopējo platību 44.8 m²) atrodas ēkas 1.stāvā, kalpojusi kā saimniecības telpa, kurā bijis ievietots apkures katls, bet šobrīd apkures katls demontēts, telpā atrodas elektrosadales skapis, bet citādi telpu pašvaldības vajadzībām neizmanto. Telpā ir iespēja iekļūt gan no koplietošanas gaitenā, gan pa atsevišķu ieeju no ēkas ārpusē. Tualetes telpas ir koplietošanas.
5. Iepriekš minētā ēka, kur atrodas nomājamā nedzīvojamās telpas, atrodas uz pašvaldībai piederošas zemes ar kopējo platību 0.5752 ha. Uz zemesgabala atrodas vēl 2 ēkas. Nekustamais īpašums, kadastra Nr.9884 013 0106, ierakstīts Ventspils zemesgrāmatu nodaļā Vārves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0007 7787. Pārējās telpas ēkā tiek izmantotas pagasta iedzīvotāju kultūras un sporta vajadzībām. Ēkā veikts kapitālais remonts, līdz ar to ēkas amortizācija mēnesī ir Ls 1.13 uz iekštelpu kv.m. Tas pārsniedz nomas tirgus cenu, kā pierāda Ventspils novada pašvaldības organizētās izsoles (2012.gadā izsolot Ugāles pagastā 7 nedzīvojamās telpas ar nosacīto nomas maksu mēnesī Ls 1.00 par 1m², pieteicās 1 pretendents, Zlēku pagastā- telpas ar nosacīto nomas maksu mēnesī Ls 0.60 par 1m², pretendenti nepieteicās, 2011.gadā Vārves pagastā- 5 nedzīvojamās telpas ar nosacīto nomas maksu mēnesī Ls 0.60 par 1m², pretendenti nepieteicās).

Deputāts R.Krūmiņš iebilst, norādot, ka šāds nekustamais īpašums ir nepieciešams pašvaldības funkcijai, lai sekmētu tracionālo kultūrvērtību saglabāšanu. Līdz ar to ir nepieciešams izskatīt jautājumu par iespējām citām brīvām telpām, par kurām varētu organizēt nomas tiesību izsoli.

Sēdes vadītājs izsludina pārtraukumu uz 15 minūtēm.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka jebkurai rīcībai ar valsts un pašvaldību finanšu līdzekļiem un mantu ir jābūt likumīgai, tas ir, ar tiem drīkst rīkoties tikai atbilstoši likumos, Ministru kabineta noteikumos, nolikumos un citos normatīvajos aktos, kā arī pašvaldību domju pieņemtajos saistošajos noteikumos un citos pašvaldību domju pieņemtajos normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem un paredzētajā kārtībā, un 6.¹ pantu, kas nosaka Valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas noteikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 14.a) punktu, un 15.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomu funkciju: sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu, kā arī ņemot vērā pasivitāti nomas tirgū, ievērojot 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanu metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2. nodaļu „Nomas objekta iznomāšanas kārtība”, 2.1.nodaļu „Rakstiskas izsoles kārtība”,

atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (R.Krūmiņš, A.Čaklis), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot novada domes priekšsēdētāja vietniekam (M.Libkovskim) veikt Ventspils novada Zūru ciemā brīvo pašvaldības nekustamā īpašuma apsekošanu un pieņemt lēmumu par izvēlēto brīvo nekustamo īpašumu nomas tiesību izsoles organizēšanu.
2. M.Libkovskim kārtējā domes sēdē informēt par šā lēmuma 1.punktā uzdotā uzdevuma izpildi.
3. Uzdot kancelejai (I.Kalendai) trīs dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas šī lēmuma izrakstu nosūtīt SIA”Graliņi”, Inženieru iela 101, Ventspils. LV-3601; nodot Nekustamo īpašumu nodaļai; Vārves pagasta pārvaldei.

21.§

PAR ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMU IZBEIGŠANU UGĀLES PAGASTĀ

(ziņo: M. Libkovskis)

22.§

PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, ZEMES VIENĪBAS IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ.

(ziņo: M. Libkovskis)

23.§

PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU PILTENES PILSĒTĀ

(ziņo: M. Libkovskis)

24.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU UGĀLES, VĀRVES PAGASTĀ

(ziņo: M. Libkovskis)

25.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM „BRILJANTI”-21, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU *ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS**

(ziņo: M.Libkovskis)

26.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM „BRILJANTI”-6, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU *ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS**

(ziņo: M. Libkovskis)

27.§

PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „MEŽSARGI”, ANCES PAGASTĀ, NODOŠANU ATSAVINĀŠANAI

(ziņo: M. Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 15.maijā saņemts Ances pagasta pārvaldes vadītājas A. Kajakas iesniegums ar ierosinājumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Mežsargi”, kadastra Nr.9844 009 0093, Ances pagastā, sakarā ar to, ka tas netiek izmantots pašvaldības vajadzībām un ir sliktā tehniskā stāvoklī. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecība, zemes robežu plāns, būves kadastrālās uzmērīšanas lieta (13 lpp.).

Izskatot lietā esošos dokumentus, datus Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), Ventspils novada dome konstatē:

1) nekustamā īpašuma „Mežsargi”, kadastra Nr. 9844 009 0093, īpašumtiesības 10.04.2008. ierakstītas Ances pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000 0002 2252 uz Ances pagasta pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā (dati no VZD NĪVKIS uz 21.05.2012.) ietilpst: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0093, platība 2.26 ha, uz kuras atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9844 009 0093 001, kopējā telpu platība 56.1 m², un divas palīgēkas – kūts un šķūnis. No Ances pagasta pārvaldes vadītājas iesnieguma izriet, ka māja un palīgēkas pašlaik nav izīrētas, būves ir sliktā inženiertehniskā stāvoklī, to atjaunošanai un uzturēšanai nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi.

2) Pašvaldība 1)punktā minēto nekustamo īpašumu neizmanto, tā atjaunošanai un uzturēšanai nepieciešami lieli finanšu līdzekļi, kādi pašvaldības budžetā nav plānoti. Ances pagasta pārvaldes vadītāja A.Kajaka 2012.gada 15.maija iesniegumā ierosinājusi atsavināt augstākminēto nekustamo īpašumu. Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4. panta 2.daļas nosacījumiem: „Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”; 5.panta 1.daļas nosacījumiem: Atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija, respektīvi – pašvaldības dome; 3.panta 1., 2.daļas nosacījumiem: „Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta 1.daļas 1. punktu, 2.daļu, 4.panta 1.daļu, 5.panta 1.daļu, 5.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.05.2012. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot atsavināšanai atklātā izsolē pašvaldības nekustamo īpašumu „Mežsargi”, kadastra Nr. 9844 009 0093, Ances pagastā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9844 009 0093, platība 2.26 ha, uz kuras atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9844 009 0093 001, kopējā telpu platība 56.1 m² un divas palīgēkas.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) ierakstīt šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, un veikt nepieciešamās darbības un kārtot dokumentus saistībā ar šī nekustamā īpašuma novērtēšanu un sagatavošanu atsavināšanai.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 3.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 3.2. Ances pagasta pārvaldei.

28.§

PAR PIEKRIŠANU *IEGŪT ĪPAŠUMĀ DOMĀJAMO DALU NO ZEMES VIENĪBAS „LEJAS”, ZLĒKU PAGASTĀ**

(ziņo: M. Libkovskis)

**PAR ZEMESGABALA „GOSI“, TĀRGĀLES PAGASTĀ, NOTEIKŠANU UZ TĀS ESOŠO BŪVJU
UZTURĒŠANAI**

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 11.maijā ir saņemts SIA „Tārgalīte”, reģistrācijas Nr. 41203008934, juridiskā adrese – „Liepzari”, Tārgale, Tārgales pagasts, Ventspils novads, LV-3621, pilnvarotā pārstāvja SIA „Westhaus”, reģistrācijas Nr. 41203027282, juridiskā adrese – Pulkveža iela 30, Ventspils, valdes locekļa D.Plūmes iesniegums (reģ.Nr. IN9334) ar lūgumu noteikt SIA „Tārgalīte” tiesiskā valdījumā esošā būvju īpašuma „Gosi”, Kamārcē, Tārgales pagastā, uzturēšanai un reģistrēšanai zemesgrāmatā nepieciešamo zemesgabalu ar platību 0.8 ha. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: ēku uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala izvietojuma shēma, 29.05.1997. dzīvojamo māju nodošanas-pieņemšanas akts, 05.03.2012. Pilnvarojuma līgums (2 lapas). Lietai Nekustamo īpašumu nodaļa pievienojusi dokumentu kopijas: zemes nomas pirmtiesību līgumu ar SIA „Tārgalīte” (3 lapas), izdruka no VZD kadastra kartes, zemesgabala izdruka no ortofoto kartes.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka nekustamā īpašuma „Gosi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0072, platība 3.5 ha, ir Ventspils novada pašvaldības piekritībā esoša zeme. Par zemes vienību „Gosi”, kadastra apzīmējums 9866 026 0072, platība 6.5 ha, Tārgales pagasta padome 2009.gada 25.martā, pamatojoties uz likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 25.panta 1.daļas 2.punktu, 25.panta 2.daļu, un likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta 5.daļas 1.punktu, pieņēmusi lēmumu (protokols Nr.3) izbeigt SIA „Tārgalīte” zemes lietošanas tiesības, noteikt zemes piekritību pašvaldībai, un noslēgt nomas pirmtiesību līgumu ar SIA „Tārgalīte”. Ventspils novada dome 24.02.2011. ir pieņēmusi lēmumu (protokols Nr.35, 19.§, 1.80.p.) zemes nomas pirmtiesību līgumu ar SIA „Tārgalīte” pārjaunot, un uz šī lēmuma (24.02.2011.) pamata ar SIA „Tārgalīte” 2011.gada 11.aprīlī ir noslēgts Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgums Nr. 8-9866-096H uz laiku līdz 21.12.2020. Zemes vienība „Gosi”, kadastra apzīmējums 9866 026 0072, platība 3.5 ha, nav kadastrāli uzmērīta.

Uz zemes vienības „Gosi”, kadastra apzīmējums 9866 026 0072, platība 3.5 ha, atrodas SIA „Tārgalīte” tiesiskā valdījumā esošas būves – daudzdzīvokļu dzīvojamā māja un tās palīgēka ar adresi – „Gosi”, Kamārce, Tārgales pagasts, Ventspils novads. Būves nav kadastrāli uzmērītas un nav ierakstītas zemesgrāmatā. Nolūkā veikt uz zemes vienības „Gosi”, kadastra apzīmējums 9866 026 0072, esošo būvju reģistrēšanu zemesgrāmatā, SIA „Tārgalīte” pilnvarotais pārstāvis SIA „Westhaus” valdes loceklis D.Plūme 11.05.2012. ir vērsies pašvaldībā ar lūgumu noteikt zemesgabalu 0.8 ha platībā minēto būvju uzturēšanai. Uz zemes vienības „Gosi” esošās būves saskaņā ar Tārgales pagasta Teritorijas plānojumu un apstiprinātajām ciemu robežām atrodas Tārgales pagasta Kamārces ciemā. 25.05.2012. pašvaldībā saņemts SIA „Tārgalīte” valdes priekšsēdētāja Gunta Rozentāla iesniegums (reģ.Nr. IN10435), kurā viņš informē, ka pēc zemesgabala 0.8 ha platībā nodalīšanas SIA „Tārgalīte” valdījumā esošo būvju uzturēšanai paliekošo zemes vienības daļu 2.7 ha SIA turpmāk nevēlas nomāt, kā arī lūdz domi grozīt zemes nomas līgumu, samazinot nomājamo platību uz 0.8 ha.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 4¹ daļu, kas nosaka, ka Ja personai saskaņā ar šo likumu ir izbeigušas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tā neizmanto zemes nomas pirmtiesības, bet uz zemes gabala atrodas šai personas piederošas ēkas (būves, pašvaldība pieņem lēmumu par atsevišķa

zemesgabala izveidošanu platībā, kas nepieciešama ēku (būvju) uzturēšanai saskaņā ar pašvaldības sasītošajos noteikumos paredzēto apbūves platību”; Izveidotajam zemesgabalam nosaka atbilstošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lēmumam par atsevišķa zemes gabala izveidošanu pievieno zemesgabala grafisko pielikumu ar norādītu sadalāmā zemesgabala kadastra apzīmējumu; Par izveidoto zemesgabalu noslēdzams zemes nomas līgumus, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, taču tas nav atsavināms vai iznomājams citai personai.” Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 15.panta 1.daļā noteikto: „Ierakstot zemesgrāmatā ēkas (būves), kas saskaņā ar likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību" 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, kura nav ierakstīta zemesgrāmatā, nostiprinājuma līgumam pievienojams robežu plāns ar kadastra numuru un likumos noteiktās institūcijas lēmums par zemes gabala platību un robežu plāna apstiprināšanu.”

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumu citos likumā paredzētajos gadījumos; „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 2¹, 4¹ daļu; likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 15.panta 1.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.05.2012. sēdes lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodalīt no Ventspils novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0141, kopplatība 3.5* ha, zemesgabalu ar platību 0.8* ha uz tā esošo būvju, – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un palīgēkas, būvju adrese: „Gosi”, Kamārce, Tārgales pagasts, Ventspils novads, uzturēšanai, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu, un noteikt nodalītā zemesgabala (0.8* ha) nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - *Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve*, NĪLM kods 0701.
2. Atlikušo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0141, kopplatība 3.5* ha, neapbūvēto daļu 2.7* ha platībā ieskaitīt Rezerves zemes fondā.
3. Grozīt 2011.gada 7.aprīļa zemes nomas līgumu Nr. 8-9866-096H ar SIA „Tārgalīte” par zemes vienības „Gosi”, kad. Nr.9866 026 0141, nomu, nosakot ar 01.07.2012. iznomājamā zemesgabala platību 0.8 ha, iznomājamā zemesgabala lietošanas mērķi - *Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve*, NĪLM kods 0701.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) 10 darba dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās sagatavot vienošanos ar SIA „Tārgalīte” par šī lēmuma 3.punktā noteiktiem grozījumiem Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumā Nr. 8-9866-096H.
5. Noteikt, ka šī lēmuma 4.punktā minētā vienošanās par grozījumiem Lauku apvidus zemes (pirmtiesību) nomas līgumā Nr. 8-9866-096H ar SIA „Tārgalīte” noslēdzama viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, pretējā gadījumā šis lēmums zaudē spēku.
6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 6.1. SIA „Tārgalīte”, adrese – „Liepzari”, Tārgale, Tārgales pagasts, Ventspils novads;
 - 6.2. SIA „Westhaus”, adrese – Pulkveža iela 30, Ventspils, LV-3601;
 - 6.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 6.4. Tārgales pagasta pārvaldei;

- 6.5. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601.
7. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā, Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

*-Zemesgabalu platības noteiktas grafiskām metodēm kadastra kartē, tās var tikt precizētas, veicot izveidoto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.

30.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU UGĀLES PAGASTĀ IZNOMĀŠANU NEATLIEKAMĀS MEDICĪNISKĀS PALĪDZĪBAS DIENESTAM

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M. Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 19.aprīlī saņemta un ar Nr.IN7561 reģistrēta LR Veselības ministrijas Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta, reģistrācijas Nr.90009029104, direktora A.Ploriņa vēstule „Par telpām Ugāles NMP punktā”, kurā pašvaldība tiek informēta, ka Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta (turpmāk tekstā- NMP dienests) Kurzemes reģionālā centra Ugāles NMP brigāde šobrīd izvietota „Ūdros”, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, telpās, kas neatbilst Ministru kabineta 2009.gada 20.janvāra noteikumiem Nr.60 „Noteikumi par obligātajām prasībām ārstniecības iestādēm un to struktūrvienībām”. Ventspils novada dome 2011.gada 30.jūnijā nolēma (prot. Nr.42) nodot noma NMP vajadzībām nedzīvojamās telpas adresē: Rūpnīcas iela 2-48, Ugāle, Ugāles pag., Ventspils nov., LV-3615, bet NMP dienestam pašlaik nav nepieciešamo finanšu līdzekļu telpu remontam, tāpēc NMP dienests informē, ka neizmantos iepriekš minētās telpas. Vienlaikus NMP dienests lūdz izskatīt un piešķirt nomas tiesības uz telpām nekustamajā īpašumā „Ugāles pagasta nams” (bijušās „Latvijas Krājbankas” telpas), kas ir apmierinošā stāvoklī, un pie kuras stāvlaukumā ir iespēja ērti un droši novietot operatīvo medicīnisko transportlīdzekli, netraucējot iedzīvotājus. Vienlaikus NMP dienests lūdz ņemt vērā, ka telpās Ugāles pagasta namā, lai tās lietotu NMP dienests, ir jāveic kosmētiskais remonts, tāpēc lūgts, nomas tiesību piešķiršanas gadījumā, rast iespēju kompensēt NMP dienestam telpu Ugāles pagasta namā remontā ieguldītos līdzekļus, savstarpēji vienojoties par iespējamo ieguldījumu summu un tās kompensēšanas mehānismu, piemēram, nomas maksas samazinājums vai atlaide. NMP dienests lūdz Ventspils novada domi arī izvērtēt iespēju telpas Ugāles pagasta namā nodot patapinājumā, šādā gadījumā NMP dienests apņemas veikt remontu telpās par saviem līdzekļiem, neprasot izdevumu kompensēšanu no patapinājuma devēja puses.

Izskatot NMP dienesta direktora iesniegumu, lietā esošos dokumentus, datus Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), Ventspils novada dome konstatē:

1. NMP dienests ir veselības ministra pakļautībā esoša tiešās pārvaldes iestāde, kas izveidota saskaņā ar Ministru kabineta 29.01.2009 rīkojumu Nr.75 „Par tiešās pārvaldes iestādes "Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienests" izveidošanu” un tā darbību nosaka Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumi Nr.1480 „Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta nolikums”.

2. Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra sēdē (prot. Nr.42, 29.§) tika pieņemts lēmums NMP dienestam iznomāt nedzīvojamās telpas adresē - Rūpnīcas iela 2-48, Ugāle, Ugāles pag.,

Ventspils nov., telpu grupas kadastra apzīmējums 9870 004 009 3001 001, platība 36.4 m², uz laiku līdz 12 gadiem, nosakot nomas maksu Ls 0.41 par 1 m² mēnesī, kā arī uzdots Uzdot Pašvaldības SIA „Ugāles nami” viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā noslēgt Nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar LR Veselības ministrijas Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestu, reģistrācijas Nr.90009029104. Lēmuma izraksts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosūtīts adresātam - NMP dienestam, tomēr tas nomas līgumu noteiktajā termiņā nav noslēdzis, līdz ar to lēmums par iepriekšminēto telpu iznomāšanu nav spēkā.

3. Nekustamajā īpašumā „Ugāles pagasta nams” ēkā ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0123 001 esošās nedzīvojamās telpas ar platību 61.5 m², kas minētas NMP dienesta direktora vēstulē, kopš tā laika, kad no to iznomāšanas ar 30.01.2012. atteicās „Latvijas Krājbanka”, netiek izmantotas. Administratīvā ēka atrodas uz pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0123, platība 0.906 ha. Par nekustamajā īpašumā „Ugāles pagasta nams” neizmantotajām nedzīvojamām telpām ar platību 61.5 m² ar Ventspils novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmumu (prot. Nr.56, 10.§) 2012.gada 27.martā tika rīkota 1.rakstiskā izsole ar augšupejošu soli, kurā telpu nosacītā nomas maksa noteikta Ls 1.0/m² mēnesī). Izsole atzīta par nenotikušu (2012.gada 30.marta rīkojums Nr.61-p), jo neviens pretendents uz telpu nomu nebija pieteicies.

4. Ņemot vērā, ka Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta operatīvā darbībā un iespējami ātrākā ierašanās uz iedzīvotāju izsaukumiem ir ieinteresēti Ugāles pagasta, kā arī tuvāko pagastu – Usmas, Puzes iedzīvotāji, izriet, ka šī dienesta veiksmīgā darbībā un dienestam piemērotu telpu un operatīvā transporta izvietojuma jautājuma atrisināšanā ir jāiesaistās arī pašvaldībai. NMP dienesta direktors A.Ploriņš izteicis gatavību par NMP dienesta līdzekļiem veikt telpu kosmētisko remontu savstarpēji vienojoties par tā apmēru un summu. Tādēļ Ventspils novada pašvaldība izvērtē iespējas samazināt telpu nomas maksu NMP dienesta vajadzībām saskaņā ar MK 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (turpmāk – Noteikumi) 4.2. punkta nosacījumiem, - Noteikumu normas par nomnieka noskaidrošanu izsolē nepiemēro, ja tiek slēgts nomas līgums par nomas objektu sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai. Samazināt nomas maksu atbilstoši Noteikumu 56.punkta nosacījumiem var tiktāl, lai tā pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu nomas periodā. Saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem „Ugāles pagasta nams” administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0123 001 (ēkas telpu kopplatība 478.5 m²) noteiktā gada amortizācijas summa mēnesī ir Ls 55.78, kas sastāda Ls 0.12 par 1 m². Uz nedzīvojamām telpām ar platību 61.5 m² attiecināmā amortizācijas summa mēnesī ir Ls 7.38 (0.12 x 61.5). Ēkai piesaistītā zemesgabala sētnieka darba atlīdzība (rēķinot par pusslodzi jeb 4 stundu darba dienu konkrētā objekta teritorijas uzkopšanā) ir Ls 124 uz visu ēku, jeb Ls 0.26/m² (124 : 478.5). Saskaitot amortizācijas izdevumus un sētnieka atalgojumu, minimālā nomas maksa par ēkas 1 m² ir Ls 0.38 (0.12 + 0.26), jeb uz NMP dienestam iznomāšanai nododamām nedzīvojamām telpām ar platību 61.5 m² attiecināmā maksa mēnesī ir Ls 23.37 (0.38 x 61.5).

Ņemot vērā augstākminēto, NMP dienesta izteikto lūgumu nodot nomā piemērotas telpas un novada iedzīvotāju ieguvumu neatliekamās palīdzības nodrošināšanai, izvērtējot lietderības apsvērumus saskaņā ar APL 66.panta nosacījumiem, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un 15.panta 6.punktu; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.¹ panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 2.² punktu; MK 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.2., 7.punktu, 3.nodaļu; Administratīvā procesa likuma 66.pantu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2012.gada 24.maija lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Iznomāt LR Veselības ministrijas Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam, reģistrācijas Nr.90009029104, nedzīvojamās telpas ar platību 61.5 m² administratīvajā ēkā ar kadastra apzīmējumu 9870 012 0123 001, adrese - „Ugāles pagasta nams”, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, uz termiņu 12 gadi, ar mērķi valsts funkcijas– neatliekamās medicīniskās palīdzības sniegšana iedzīvotājiem nodrošināšanai, nosakot nomas maksu par telpām Ls 0.38/1 m² mēnesī (trīsdesmit astoņi santīmi mēnesī par vienu kvadrātmetru).
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) 10 darba dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās sagatavot šī lēmuma 1.punktā minēto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu (līguma projekts pielikumā Nr.1 uz 3 lpp.). Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieku M.Libkovski Ventspils novada pašvaldības vārdā noslēgt 1.punktā minēto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar NMP dienestu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1. punktā minētais Nedzīvojamo telpu nomas līgums ar NMP dienestu noslēdzams viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, pretējā gadījumā šis lēmums zaudē spēku.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) piecu darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1.Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam, adrese - Kr.Valdemāra iela 118, Rīga, LV-1013;
 - 5.2.Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.3.Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
 - 5.4.Ugāles pagasta pārvaldei;
 - 5.5.Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

31.§

PAR PAŠVALDĪBAS SIA „UGĀLES NAMI” STATŪTU APSTIPRINĀŠANU JAUNĀ REDACIJĀ

(ziņo: G.Treigūte)

32.§

PAR IZMAINĀM NOSLĒGTAJĀ LAUKU APVIDUS ZEMES NOMAS LĪGUMĀ PILTENES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

33.§

PAR NEAPBŪVĒTU ZEMESGABALU „ROBEŽNIEKI”, PUZES PAGASTĀ, NODOŠANU ATSAVINĀŠANAI NOMAS PIRMTIESĪGAJAI PERSONAI

(ziņo: M.Libkovskis)

34.§

PAR PROJEKTA „SABIEDRISKĀS ĒKAS REKONSTRUKCIJA SKOLAS IELĀ 8, VENTAVAS CIEMĀ, VĀRVES PAGASTĀ VENTSPILS NOVADĀ” IESNIEGŠANU

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar 07.07.2008. MK noteikumos Nr.525 "Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā pasākumam "Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem"" (turpmāk – Noteikumi) minēto, pasākuma mērķis ir atbalstīt investīcijas publiskās infrastruktūras kvalitātes uzlabošanai lauku teritorijās, lai veicinātu apdzīvotības saglabāšanos. Atbalsta pretendents ir vietējā pašvaldība.

Kopējā maksimālā attiecināmo izmaksu summa Ventspils novada pašvaldībai programmēšanas periodā ir 1 680 000 latu. Atbalsta intensitāte ir 90 % apmērā no projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas.

Pasākuma "Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem" apgūšanas laikā no 2008.gada jūlija līdz 2012.gada maijam Ventspils novada pašvaldība ir apguvusi 1 619 790 latus no pieejamā finansējuma. Atlikusī pieejamā finansējuma daļa sastāda 60 210 latus.

Lauku Atbalsta Dienests ir izsludinājis projektu iesniegšanas kārtu, kurā pašvaldības līdz 26.06.2012 var iesniegt projektu iesniegumus par atlikušo finansējuma daļu.

Izvērtējot nepieciešamākos darbus novada pašvaldības attīstībai atbilstoši Noteikumos paredzētajām attiecināmajām aktivitātēm, Ventspils novada pašvaldība ir pasūtījusi un SIA Āboltiņa būvuzņēmums „AG” ir izstrādājis tāmi sabiedriskās ēkas rekonstrukcijai Skolas ielā 8, Ventavā, Ventspils novadā, lai noskaidrotu projekta plānotās izmaksas un veicamo darbu apjomu.

Balstoties uz iepriekš minēto, kā arī, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un 07.07.2008. MK noteikumiem Nr.525 "Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā pasākumam "Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem"",

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izstrādāt jaunu projekta iesniegumu „Sabiedriskās ēkas remonts Skolas ielā 8, Ventavas ciemā Vārves pagastā Ventspils novadā“ iesniegšanai Ziemeļkurzemes RLP līdzfinansējuma saņemšanai no ELFLA. Projekta kopējās izmaksas – 387 538.10 lati, projekta attiecināmās izmaksas – 60 210 lati.
2. Uzdot Ventspils novada Attīstības nodaļai (E.Roģe) izstrādāt projekta „Sabiedriskās ēkas remonts Skolas ielā 8, Ventavas ciemā Vārves pagastā Ventspils novadā“ iesniegumu un iesniegt to Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē līdz 2011.gada 26.jūnijam.
3. Uzdot kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Attīstības nodaļai (E.Roģei).

35.§

PAR DALĪBU ES ELFLA ATKLĀTĀ PROJEKTU IESNIEGUMU KONKURSĀ PASĀKUMĀ

„Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada Ances pagastā aktīvi darbojas vidējās paaudzes deju kolektīvs „Ance”. Kolektīvam nepieciešami jauni tērpi un apavi, lai varētu veiksmīgi koncertēt, piedalīties skatēs un kuplināt novada kultūras pasākumus. 2012.g. pašvaldības budžetā tādām nolūkam finanšu resursi netika paredzēti, tāpēc nepieciešams piesaistīt papildus finanšu resursus,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Atzīt par lietderīgu un piedalīties ES ELFLA atklātā projektu iesniegumu konkursā pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” aktivitātē Nr.2. „Iekārtu, tehnikas, aprīkojuma, informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana, infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (ieskaitot apmācību un interešu klubus, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citas brīvā laika pavadīšanas aktivitātes) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” 2.1 rīcībā: „Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana vietējiem iedzīvotājiem” ar projekta pieteikumu „**Tautas tērpu iegāde Ventspils novada vidējās paaudzes deju kolektīvam „Ance”**”.

1. Līdzfinansējumu 10% (līdz 600,00 LVL) no projekta kopējām attiecināmām izmaksām (6000,00 LVL) un PVN 1320 LVL, iekļaut 2012. gada Ventspils novada domes budžeta grozījumos.
2. Sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu „**Tautas tērpu iegāde Ventspils novada vidējās paaudzes deju kolektīvam „Ance”**” „VRG biedrībā „Ziemeļkurzemes biznesa asociācija”, reģ.nr.40008049528, Pils iela-14, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270, līdz 2012. gada 7.jūnijam.
3. Uzdot kancelejai (I.Kalendai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N. Pavlovai) un Attīstības nodaļai (G.Rodertei), Ances pārvaldes vadītājai (A. Kajakai).

36.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM „RUBĪNI”-1, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMESGABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU *ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS**

(ziņo: M.Libkovskis)

37.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMAM „RUBĪNI”-23, USMAS PAGASTĀ, PIEKRĪTOŠĀ ZEMES GABALA DOMĀJAMĀS DAĻAS NODOŠANU * ĪPAŠUMĀ BEZ ATLĪDZĪBAS**

(ziņo: M.Libkovskis)

38.§

PAR ZEMESGABALU IZNOMĀŠANU MOBILĀ TELEFONA BĀZES STACIJU IEKĀRTU NOVIETOŠANAI

(ziņo: M.Libkovskis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 13.februārī saņemti SIA „Bite Latvija”, reģistrācijas Nr.40003742426, juridiskā adrese: Uriekstes iela 2A, Rīga, pārstāvja Jāņa Putāna divi iesniegumi, abi reģistrēti ar Nr. IN2834, ar lūgumu novada pašvaldībai iznomāt zemesgabalus ar platību 9 m² Ventspils novada Vārvē un Tārgalē nolūkā izvietot tur aparatūru mobilā telefona bāzes staciju darbības nodrošināšanai.

Nekustamo īpašumu nodaļa lietai pievienojusi izkopējumus no VZD kadastra kartes (2 gab.) ar sakaru aparatūras konteineru novietošanas vietu aptuvenu izvietojumu shēmu.

Izskatot SIA „Bite Latvija” pārstāvja iesniegumus, tiem pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē:

mobilā telefona bāzes staciju aparatūru plānots izvietot uz pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9866 026 0162, kopplatība 1.92 ha, Tārgalē, un 9884 007 0125, platība 12.61 ha, Vārvē. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0162, kopplatība 1.92 ha, ietilpst pašvaldības nekustamā īpašuma (Tārgales pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.1000 0044 0658) „Ūdentiņš” sastāvā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 007 0125, kopplatība 12.61 ha, ietilpst pašvaldības nekustamā īpašuma (Vārves pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.1000 0043 1637) „Vārvenieki” sastāvā. Minēto zemes vienību teritorijas ir ar dažādu funkcionālo lietojumu, galvenokārt uz tām izvietoti pašvaldības infrastruktūras objekti. Pašvaldība minētās zemes vienības neizmanto visā to platībā, un ievērojot Tārgales un Vārves pagastu pārvaldes vadītāju atzinumus, uz tām ir iespējams izvietot mobilā telefona bāzes staciju aparatūru, izmantojot 9 m² (deviņu kvadrātmetru) platību katrā no zemesgabaliem. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0162 atbilstoši Tārgales pagasta teritorijas plānojumam atrodas zonējumā: *Tehniskās apbūves teritorija*. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9884 007 0125 atbilstoši Vārves pagasta teritorijas plānojumam atrodas zonējumā: *Sabiedrisko un darījumu iestāžu apbūves teritorija*.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu; 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem; Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 24.05.2012. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Iznomāt SIA „Bite Latvija”, reģistrācijas Nr.40003742426, mobilā telefona bāzes staciju aparatūras novietošanai uz termiņu 12 gadi, nosakot nomas maksu 1 (viens) Ls/m² mēnesī, šādus zemesgabalus:

1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9866 026 0162, Tārgalē, daļu 9 m² (deviņi kvadrātmetri),

1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9884 007 0125, Vārvē, daļu 9 m² (deviņi kvadrātmetri) platībā.

2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot šī lēmuma 1.punktā minēto zemesgabalu nomas līgumu ar SIA „Bite Latvija”. Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieku M.Libkovski Ventspils novada pašvaldības vārdā noslēgt zemesgabalu nomas līgumu ar SIA „Bite Latvija”.

3. Noteikt, ka šī lēmuma 2. punktā minētais zemesgabalu nomas līgums ar SIA „Bite Latvija” noslēdzams viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, pretējā gadījumā šis lēmums zaudē spēku.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

- 4.1. SIA „Bite Latvija”, adrese: Uriekstes iela 2A, Rīga;
- 4.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 4.3. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību;
- 4.4. Tārgales pagasta pārvaldei.

5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

39.§

PAR SKOLĒNU NODARBINĀTĪBAS PASĀKUMU 2012.GADA VASARAS BRĪVLAIKĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai sekmīgi īstenotu 13 līdz 19 gadus vecu Ventspils novada skolnieku – sociāli mazaizsargāto personu nodarbinātību vasaras brīvlaikā, sniegtu viņiem iespēju paaugstināt praktiskās darba iemaņas un uzlabot savu finansiālo stāvokli, pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 4.panta otro daļu, 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 6.panta trešo daļu, 26.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Par sociālo drošību” 1.panta pirmo daļu, saskaņā ar Ventspils novada pašvaldības 2012.gada budžetu, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālas, izglītības, kultūras un sporta komitejas 25.05.2012. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbalstīt 30 (trīsdesmit) skolēnu nodarbinātības pasākumu organizēšanu 2012.gada vasaras brīvlaikā no 2.jūlija līdz 25.augustam.
2. Skolēnu nodarbinātības pasākumos 2012.gada vasaras brīvlaikā var tikt iesaistītas personas vecumā no 13 līdz 19 gadiem, kuras 2011./2012. mācību gadā ir mācījušās vispārizglītojošā skolā (*turpmāk – skolēns*) un ir:
 - 2.1. bērni bāreņi vai bez vecāku gādības palikuši bērni, kuru deklarētā vai faktiskā dzīvesvieta ir Ventspils novads;
 - 2.2. bērni un jaunieši no ģimenēm, kurām Ventspils Sociālais dienests ir noteicis trūcīgās vai maznodrošinātās ģimenes statusu;
 - 2.3. bērni, kuriem noteikta invaliditāte un kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ventspils novads;
 - 2.4. bērni, kuriem 2011./2012.mācību gada otrajā pusgadā ne mazāk kā vienu mēnesi ar Ventspils novada Sociālā dienesta lēmumu ir piešķirtas brīvpusdienas un kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ventspils novads;

- 2.5. bērni no daudz bērnu ģimenēm, kuras aprūpē trīs vai vairāk bērnus un kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ventspils novads;
- 2.6. bērni, kuriem izstrādāta uzvedības sociālās korekcijas un sociālās palīdzības programma un kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ventspils novads.
3. Uzdot domes priekšsēdētāja pirmajai vietniecei (G.Ansonē) apstiprināt skolēnu nodarbinātības pasākumu 2012.gada vasaras brīvlaikā organizācijas kārtību Ventspils novadā līdz 2012.gada 11.jūnijam.
4. Sociālajam dienestam (I.Rudbaha) organizēt darba devēju pieteikšanos skolēnu nodarbinātības pasākumiem 2012.gada vasaras brīvlaikā un organizēt darba ņēmēju pieteikšanos skolēnu nodarbinātības pasākumiem 2012.gada vasaras brīvlaikā.
5. Iedalīt Sociālā dienesta 2012.gada budžetā skolēnu nodarbinātības pasākumiem 2012.gada vasaras brīvlaikā papildus līdzekļus Ls 3500.00 apmērā no pašvaldības 2012.gada pamatbudžeta.
6. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova) veikt atbilstošus grozījumus pašvaldības 2012.gada pamatbudžetā un Sociālā dienesta 2012.gada budžetā
7. Sociālajam dienestam (I.Rudbaha) noslēgt skolēnu nodarbinātības pasākumu 2012.gada vasaras brīvlaikā finansēšanas līgumus ar darba devējiem, nepārsniedzot 5.punktā noteikto finansējuma apmēru.
8. Sociālajam dienestam (I.Rudbaha) pārraudzīt iedalīto finanšu līdzekļu izlietojumu saskaņā ar skolēnu nodarbinātības pasākumu 2012.gada vasaras brīvlaikā finansēšanas līgumu nosacījumiem.
9. Lēmums stājas spēkā 2012.gada 1.jūnijā.
10. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanim) līdz 2012.gada 15.jūnijam publicēt šā lēmuma 1. punktā apstiprināto skolēnu nodarbinātības pasākumu organizēšanas kārtību pašvaldības mājaslapā.
11. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) līdz 2012.gada 15. jūnijam ievietot informāciju par skolēnu nodarbinātības pasākumu organizēšanu 2012.gada vasaras brīvlaikā laikrakstā „Ventas Balss”.
12. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu domes priekšsēdētāja pirmajai vietniecei G.Ansonē, Sociālā dienesta vadītājai I.Rudbahai, Izglītības pārvaldes vadītājai A.Klimovičai, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību vadītāja p.i. N.Pavlovai, sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim.

=====

Sēdi slēdz plkst. 12.30

Sēdi vadīja

A.Muceniēks _____

Sēdi protokolēja

I.Kalenda _____