

Ar \*\*\* apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

LATVIJAS REPUBLIKA  
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: [info@ventspilsnd.lv](mailto:info@ventspilsnd.lv)  
[www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2011.gada 28.aprīlī

38

Nr. \_\_\_\_\_

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.05

**Sēdi vada -** Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē -** Dana Bottere, kancelejas vadītāja p.i.

**Piedalās -**

Deputāti:  
Mārtiņš Libkovskis  
Dainis Veidemanis  
Gunita Ansonē  
Gaidis Bože  
Aivars Čaklis  
Māris Dadzis  
Raitis Krūmiņš  
Elita Kuģeniece  
Guntis Mačtams  
Ginta Roderte  
Ilva Cērpa

Administrācija:  
Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors  
Gunita Treigūte, juridiskās nodaļas vadītāja  
Marika Bīdermane, finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja  
Viola Grundmane, ekonomiste.

Nepiedalās deputāti - Andris Jaunsleinis  
Nellija Sileviča  
Viesturs Ameļins

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par dalību Eiropas sociālā fonda programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” 1.2.2.4.2. aktivitātē „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā”
2. Par maksas pakalpojumiem Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs
3. Par Ventspils novada interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā

5. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
6. Par pašvaldībai piederošo un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu
7. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu
8. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu
9. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu
10. Par zemesgabala \*\*\*, Vārves pagastā, domājamās daļas atsavināšanu mājas kopīpašniekam
11. Par atteikumu pārņemt neprivatizētos valsts dzīvokļus un kopīpašuma domājamās daļas nekustamā īpašumā „Ventaskrasti”, Piltenes pagastā
12. Par piekrišanu D.S. iegūt īpašumā zemes vienību \*\*\*, Tārgales pagastā
13. Par zemes vienību nenodošanu zemes reformas pabeigšanai
14. Par zemes nomas pirmtiesību līgumu izbeigšanu un zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā
15. Par pašvaldības zemes nomas līguma noslēgšanu un zemes nomas līguma izbeigšanu
16. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu, nomas līgumu pārjaunošanu
17. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu, nomas līgumu pārjaunošanu
18. Par Ventspils novada Piltenes pilsētas un Piltenes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu un vides pārskata galīgo redakciju
19. Par detālplānojuma īpašumam „Unkarti”, Vārves pagastā, gala redakciju
20. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai Usmas pagasta Usmas ciemā
21. Par projekta iesnieguma „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” apstiprināšanu.
22. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” īstenošanai
23. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Brūveri”, Ziru pagastā, Ventspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu
24. Par patvaļīgu būvniecību nekustamā īpašumā \*\*\*, Ziru pagastā
25. Par detālplānojuma nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem – 98660240068, 98660260079, 98660250019, 98660250006, 98660240118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu
26. „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu Ventspils novada Usmas pagasta teritorijā”
27. Par kredīta ņemšanu apkures sezonai.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. „Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance”, Ances pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu
2. Par Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2010.gada pārskatu

Citu ierosinājumu, papildinājumu darba kārtībai nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:  
Apstiprināt šādu 2011.gada 28.aprīļa domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par dalību Eiropas sociālā fonda programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” 1.2.2.4.2. aktivitātē „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā”
2. Par maksas pakalpojumiem Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs
3. Par Ventspils novada interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
6. Par pašvaldībai piederošo un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu
7. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu
8. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu
9. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu
10. Par zemesgabala \*\*\*, Vārves pagastā, domājamās daļas atsavināšanu mājas kopīpašniekam
11. Par atteikumu pārņemt neprivatizētos valsts dzīvokļus un kopīpašuma domājamās daļas nekustamā īpašumā „Ventaskrasti”, Piltenes pagastā
12. Par piekrišanu D.S. iegūt īpašumā zemes vienību \*\*\*, Tārgales pagastā
13. Par zemes vienību nenodošanu zemes reformas pabeigšanai
14. Par zemes nomas pirmtiesību līgumu izbeigšanu un zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā
15. Par pašvaldības zemes nomas līguma noslēgšanu un zemes nomas līguma izbeigšanu
16. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu, nomas līgumu pārjaunošanu
17. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu, nomas līgumu pārjaunošanu
18. Par Ventspils novada Piltenes pilsētas un Piltenes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu un vides pārskata galīgo redakciju
19. Par detālplānojuma īpašumam „Unkarti”, Vārves pagastā, gala redakciju
20. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai Usmas pagasta Usmas ciemā
21. Par projekta iesnieguma „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” apstiprināšanu.
22. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” īstenošanai
23. Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Brūveri”, Ziru pagastā, Ventspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu
24. Par patvaļīgu būvniecību nekustamā īpašumā \*\*\*, Ziru pagastā
25. Par detālplānojuma nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem – 98660240068, 98660260079, 98660250019, 98660250006, 98660240118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu
26. „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu Ventspils novada Usmas pagasta teritorijā”
27. Par kredīta ņemšanu apkures sezonai
28. „Par detālplānojuma nekustamā īpašumā „Valsts mežs Ance”, Ances pagastā, Ventspils novadā, izstrādes uzsākšanu
29. Par Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2010.gada pārskatu

## 1. §

**PAR DALĪBU EIROPAS SOCIĀLĀ FONDA PROGRAMMAS „CILVĒKRESURSI UN NODARBINĀTĪBA“ 1.2.2.4.2. AKTIVITĀTĒ „ATBALSTA PASĀKUMU ĪSTENOŠANA JAUNIEŠU SOCIĀLĀS ATSTUMTĪBAS RISKĀ MAZINĀŠANAI UN JAUNIEŠU AR FUNKCIONĀLAJIEM TRAUČĒJUMIEM INTEGRĀCIJAI IZGLĪTĪBĀ“**

(ziņo: G. Ansone)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonei.

G. Ansone informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 17.februāra noteikumiem Nr.150 „Noteikumi par darbības programmas „Civēkresursi un nodarbinātība“ papildinājuma 1.2.2.4.2. aktivitāti „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā“, Ventspils novada pašvaldībai ir iespēja nodrošināt mācību atbalstu jauniešiem ar mācīšanās problēmām un veicināt piemērotu izglītības un tālākizglītības ceļu piedāvājumu jauniešiem obligātajā izglītības vecumā ar zemām pamatprasmēm, jauniešiem sociālās korekcijas izglītības iestādēs un jauniešiem ar funkcionāliem traucējumiem.

Projektā piedalās Jūrkalnes pamatskola, Zūru pamatskola, Zlēku pamatskola, Piltenes vidusskola, Tārgales pamatskola, Ugāles vidusskola, Užavas pamatskola, Ances pamatskola, Stiklu speciālā internātpamatskola un Puzes pamatskola. Projekta ietvaros plānots veikt ieguldījumus izglītojamo darba prasmju uzlabošanā un pagarināto dienas grupu nodrošināšanā, veicot ieguldījumus aprīkojuma, inventāra, mācību līdzekļu un materiālu iegādē, kā arī izglītības iestādēs plānots piesaistīt speciālistus – psihologus un logopēdus.

Projektu 100% finansē Eiropas Sociālais Fonds.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un balstoties uz Likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta 1.daļu 27.punktu, kā arī Ministru kabineta 2009.gada 17.februāra noteikumiem Nr.150 „Noteikumi par darbības programmas „Civēkresursi un nodarbinātība“ papildinājuma 1.2.2.4.2. aktivitāti „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā“, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piedalīties Eiropas Sociālā fonda programmas „Civēkresursi un nodarbinātība“ papildinājuma 1.2.2.4.2. aktivitātē „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā“, iesniedzot projekta iesniegumu Valsts izglītības attīstības aģentūrā (VIAA) līdz 2011. gada 27.maijam;
2. Ventspils novada pašvaldības Attīstības nodaļas projektu koordinatorei E. Roģei sagatavot projekta iesniegumu un nepieciešamo dokumentāciju iesniegšanai VIAA.
3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) nodot šī lēmuma izrakstu E.Roģei.

**2. §**  
**PAR MAKSAS PAKALPOJUMIEM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS**  
**IESTĀDĒS**  
(ziņo: G.Ansonē)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonēi.

G. Ansonē informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un saskaņā ar Ventspils novada domes Izglītības komisijas (16.02.2011., protokols Nr.2.), Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas 21.04.2011. un Finanšu komitejas 21.04.2011. lēmumu, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansonē, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome  
**n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojumus saskaņā ar šā lēmuma pielikumu Nr.1 (pielikums uz 1 lapas).
2. Ieņēmumus no maksas pakalpojumiem ieskaitīt Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta kontā un norvirzīt Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu budžetu tāmēs.
3. Pilnvarot Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājus slēgt pakalpojumu sniegšanas līgumus saskaņā ar apstiprinātajiem izcenojumiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājam Ainaim Klimovičai.
5. No lēmuma pielikumā noteiktās maksas par pakalpojumu atbrīvoti:
  - 5.1. Ventspils novada pašvaldības organizētie pasākumi;
  - 5.2. Pašvaldības dibinātu budžeta iestāžu organizētie pasākumi, kuri saskaņoti ar attiecīgās izglītības iestādes vadītāju.
6. Ventspils novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt šā lēmuma publicēšanu pašvaldības vietējā laikrakstā un mājas lapā.
7. Lēmums stājas spēkā 2011.gada 1. maijā.
8. Uzdot Kancelejai (D. Bottere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus visām Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēm, Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību un Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

**3. §**  
**PAR VENTSPILS NOVADA INTEREŠU IZGLĪTĪBAS UN PIEAUGUŠO**  
**NEFORMĀLĀS IZGLĪTĪBAS PROGRAMMU LICENCĒŠANAS KĀRTĪBU**  
(ziņo: G.Ansonē)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei Gunitai Ansonēi.

G.Ansonē informē par lēmuma projektu

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 41. panta pirmās daļas 2. punktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 16. punktu 46.panta piekto daļu 47.panta trešo daļu, kur noteikta pašvaldības kompetence izsniegt licences juridiskām un fiziskām personām interešu un piegušo neformālās izglītības programmu īstenošanai, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas (21.04.2011) lēmumu, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt noteikumu projektu "Par Ventspils novada interešu izglītības un Pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību" saskaņā ar pielikumu (pielikums uz 9 lapām).
2. Sagatavot Kancelejai ( D.Bottere ) 1. punktā minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Noteikumi" Par Ventspils novada interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programme licencēšanas kārtību"stājas spēkā 2. maijā 2011. gadā.
4. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un noteikumu parakstīšanas nosūtīt šo noteikumu izrakstu Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

#### 4. §

### PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 07.04.2011. tika saņemts (reģ.Nr.860) zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Biķes, reģ. Nr.27026411917, juridiskā adrese: Jūras iela 12, Liepāja, LV-3401, pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļu parādu, R.S., p.k. \*\*\*, adrese: \*\*\*, nekustamam īpašumam: „\*\*\* (kadastra numurs \*\*\*).

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.<sup>1</sup>panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, un pamatojoties uz zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Biķes, reģ. Nr.27026411917, juridiskā adrese: Jūras iela 12, Liepāja, LV-3401, pieprasījumu Nr. 860, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis,

G.Ansonē, G.Božē, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no R.S., 2010.gada nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

### 5. §

#### **PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 28.03.2011. tika saņemts (reģ.Nr.666) zvērinātas tiesu izpildītājas Ivettas Kaluginas, adrese: Ostas iela 23, Ventspils, LV-3601, pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļu parādu, G.G., p.k. \*\*\*, nekustamam īpašumam \*\*\* (kadastra numurs \*\*\*).

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.<sup>1</sup>panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 359.panta 1.daļas 3.punktu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, un vadoties no Ventspils novada domes Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību sagatavoto konta Nr.18285 pārskatu (atbilstoši administrēšanas sistēmas NINO uzskaites datiem 21.04.2011.); **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansonē, G.Božē, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no G.G., 2011.gada nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

### 6. §

#### **PAR PAŠVALDĪBAI PIEDEROŠU UN PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU**

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome ir saņēmusi iesniegumus \*\*\* ar lūgumiem iznomāt pašvaldībai piekrītošus zemes gabalus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" nosacījumiem, ievērojot iepriekš minēto personu iesniegumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 21.04.2011. lēmumu, (protokols Nr. 4), **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 20 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām.

### 7. §

### **PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU.(HZB)**

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 11.02.2011., 25.02.2011. (reģ.Nr.397, reģ.Nr.501) ir saņēmusi vēstules (Nr.2.10.13/2 un 2.10.17/125) no V a/s "Latvijas Hipotēku un zemes banka" ar pieņemšanas – nodošanas aktiem ar kuriem bezatlīdzības kārtībā tā nodod Ventspils novada pašvaldības īpašumā novada teritorijā esošus 7 zemesgabalus pēc pievienota saraksta atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta (14), kas nosaka, ka „*zemi, kura ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības "Latvijas Hipotēku un zemes banka" personā un par kuru līdz 2010.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums, nodod bez atlīdzības attiecīgās pašvaldības īpašumā ar pieņemšanas un nodošanas aktu*” un 06.04.2011. ir saņēmusi iesniegumus (reģ. Nr. 470., 471) no SIA „Jaunpope”, reģ. NR. 41203001508 par nomas pirtiesību izmantošanu uz zemes gabalu \*\*\*, Popes pagastā un 05.04.2011. ir saņēmusi iesniegumu (reģ. Nr. 462) no S.G., p.k. \*\*\* par nomas pirtiesību izmantošanu uz zemes gabalu „Lielā iela 25A”, kadastra Nr. \*\*\*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”14.panta 2.daļas 3.punktu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta (2<sup>2</sup>), likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 4.panta trešo daļu, 2005.gada 30.augusta MK noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" nosacījumiem un ņemot vērā augstāk minēto personu iesniegumus un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 21.04.2011. lēmumu, (protokols Nr. 4), **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis,



R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt ar 2010.gada 30.decembri zemes pastāvīgas lietošanas tiesības ar 2 personām.
2. Noslēgt zemes nomas pirmtiesību līgumus ar 2 personām.
3. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

### 8. §

#### PAR ZEMES NOMAS LĪGUMU IZBEIGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 31.03.2011. ir saņēmusi Puzes pagasta pārvaldes pārsūtīto S.Š., personas kods \*\*\*, adrese \*\*\*, iesniegumu (reģ.Nr.1.10.-437) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu par zemesgabala \*\*\*, daļas kadastra Nr. \*\*\*;

07.04.2011. ir saņēmusi zemnieku saimniecības "Zaļmeži", reģistrācijas Nr. 41201008431, adrese \*\*\* iesniegumu (reģ.Nr.1.10.-480) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu par zemesgabaliem ar kadastra Nr. \*\*\* un ar kadastra Nr. \*\*\* lietošanu;

Augstāk minētās personas iesniegumā izteikušas lūgumu izbeigt nomas līgumu. Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" un minēto personu noslēgto zemes nomas līgumu nosacījumiem, nomniekiem ir tiesības izbeigt līgumu iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Ievērojot iepriekš teikto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" 6.punktu; 2007.gada 15.marta noslēgto zemes nomas līgumu Nr.10, Puzes pagastā, ņemot vērā iesniedzēja izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 21.aprīļa lēmumu, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Muceniķis, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt ar zemes nomas līgumu ar 2 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām

### 9. §

#### PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU, ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 17.01.2011 ir saņēmusi vēstuli (reģ.Nr.147) no VZD Kurzemes reģionālās nodaļas „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” ar pievienotu sarakstu par personām, kurām, atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam, izbeidzas zemes lietošanas tiesības un fizisku un juridisku personu iesniegumus ar lūgumu par viņu lietošanā esošo zemes gabalu, uz kuriem šīm personām izbeidzas zemes pastāvīgas lietošanas tiesības, iznomāšanu.

Ventspils novada dome, izskatot šo vēstuli un tās rīcībā esošo informāciju, konstatē: zemes vienības ir pastāvīgā lietošanā nodotas ar Tārgales, Piltenes un Užavas pagasta padomju lēmumiem „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā”, zemes vienībām izgatavoti zemes robežu plāni.

Tā kā minētie zemes lietotāji līdz 2010.gada 31.augustam nav iesnieguši VZD iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, viņiem izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un viņi iegūst nomas pirmtiesības uz šo zemi, kuras realizējamas viena gada laikā, tas ir līdz 2011.gada 1.septembrim. Minētie zemes gabali ir piekritīgi pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 1.,2.punktu, līdz laikam, kad nomas pirmtiesības ieguvušie zemes lietotāji Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma kārtībā iegūst šo zemi īpašumā par samaksu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punktu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2.daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piektās daļas 1., 2.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 4.panta trešo daļu 2005.gada 30.augusta MK noteikumu Nr.644 ”Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” nosacījumiem un ievērojot VZD Kurzemes reģionālās nodaļas 2011.gada 14.janvāra vēstuli Nr.2-04.1-K/18, tālāk minēto personu iesniegumus un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 21.04.2011. lēmumu, (protokols Nr. 4) **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt ar 2010.gada 1.septembri zemes pastāvīgas lietošanas tiesības ar 3 personām.
2. Noslēgt zemes nomas pirmtiesību līgumus ar 3 personām.
3. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

## 10. §

### **PAR ZEMESGABALA \*\*\*, VĀRVES PAGASTĀ, DOMĀJAMĀS DALĀS ATSAVINĀŠANU MĀJAS KOPIPAŠNIEKAM**

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 24.09.2010. ir saņemts Ā.Č., personas kods \*\*\*, dzīvojoša \*\*\*, iesniegums (reģ.Nr.1166) ar ierosinājumu iegādāties no pašvaldības īpašumā zemesgabala \*\*\*, Vārves pagastā, Ventspils novadā, 1/3 domājamo daļu, uz kura atrodas viņam piederošs (1/3 dom.daļa) ēku īpašums. Iesniegumam pievienoti dokumentu

atvasinājumi: ēku īpašuma \*\*\* zemesgrāmatu apliecības (1/3 dom.daļas uz Ā.Č. vārda) kopija, zemes robežu plāna kopija. Pēc Ventspils novada pašvaldības pieprasījuma 2010.gadā iesniegti papildus dokumenti: Ā.Č. pases kopija, VZD kadastra izziņa Nr11-06/k-005 1881, VZD izziņa Nr.20-30/k-0050436 par zemesgabala vērtību privatizācijas vajadzībām.

Ievērojot augstākminētos un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma "Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums" 2.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, 4.panta 1. daļu, 4.daļas 4.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 8.panta 1.daļu, 9.pantu; MK noteikumu Nr.587 "Noteikumi par maksāšanas līdzekļu attiecību un maksāšanas kārtību, privatizējot vai atsavinot valsts un pašvaldību zemi pilsētās un lauku apvidos" nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

## 11. §

### **PAR ATTEIKUMU PĀRŅEMT NEPRIVATIZĒTOS VALSTS DZĪVOKĻUS UN KOPĪPAŠUMA DOMĀJAMĀS DAĻAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „VENTASKRASTI“, PILTENES PAGASTĀ** (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 21.03.2011. ir saņēmusi valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra”, reģ.Nr.40003192154, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, valdes locekles G. Drēskas parakstītu vēstuli (reģistrēta pašvaldībā ar Nr.672), ar piedāvājumu pārņemt Ventspils novada pašvaldības īpašumā neprivatizētos valsts dzīvokļu īpašumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.11 un Nr.12 un tiem atbilstošās kopīpašuma domājamās daļas nekustamā īpašumā „Ventaskrasti”, Piltenes pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs \*\*\*. Pie lietas pievienota SIA „Nekustamā īpašuma aģentūra „Ventspils nami”” 04.03.2011. vēstule Nr.41/123 par nekustamā īpašuma „Ventaskrasti” apsekošanas rezultātiem ar tai pievienotiem dzīvokļu apsekošanas aktiem (4 gab.)

No Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma kadastra reģistra (KR) informācijas sistēmas datiem un pievienotajiem dokumentiem, kā arī apsekojot īpašumu dabā, Ventspils novada dome konstatē:

Saskaņā ar 2009.gada 29.maija Ministru kabineta rīkojumu Nr.353 „Par Būvniecības, enerģētikas un mājokļu aģentūras likvidāciju” valsts akciju sabiedrība „Privatizācijas aģentūra” (turpmāk - PA) ar 2009.gada 12.novembra pieņemšanas –nodošanas aktu ir pārņēmusi savā valdījumā nekustamo īpašumu ”Ventaskrasti”, Piltenes pagastā, Ventspils novadā, kadastra Nr. \*\*\*, sastāvošu no neprivatizētiem valsts dzīvokļu īpašumiem Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.11 un Nr.12 un tiem atbilstošām kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas (turpmāk- Īpašums). Dzīvojamā māja „Ventaskrasti”, Piltenes pagastā, sadalīta 12 dzīvokļu īpašumos, no kuriem dzīvokļa īpašums Nr.10 ir privatizēts likumā „Par valsts un

pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” noteiktā kārtībā. Pārējie dzīvokļu īpašumi ir neprivatizēti, bet ir izīrēti, izņemot dzīvokļu īpašumus Nr.2, Nr.5 un Nr.8, kuri nav izīrēti. Pamatojoties uz 2010.gada 30.jūnija līgumu Nr.PA/K/3 2010/9 par Privatizācijas aģentūras valdījumā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanu Ventspils novadā, Īpašumu pārvalda un apsaimnieko SIA „Nekustamā īpašuma aģentūra „Ventspils nami””. Būvju īpašums atrodas uz zemes vienības „Landzes baznīca” kadastra apzīmējums 9833 006 0024, kura ir ierakstīta Piltenes pagasta zemesgrāmatā, nodaļums Nr.291 uz Landzes evaņģēliski luteriskās draudzes vārda.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2002.gada 30.jūlija noteikumu Nr.324 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldības īpašumā” 3.punktu, pašvaldība piedāvājumu par dzīvojamās mājas neprivatizētās daļas pārņemšanu savā īpašumā izskata domes sēdē mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas un lēmumu nosūta valsts dzīvojamās mājas valdītājam. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkta nosacījumiem tikai novada dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Apsekojot dabā nekustamo īpašumu „Ventaskrasti”, Piltenes pagastā, konstatēts, ka dzīvojamās mājas tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs, tai nav veikti plānveida remonta darbi, nav sakārtota mājas siltumapgāde un inženierkomunikācijas, nav veikta jebkāda cita veida rekonstrukcija vai renovācija. Dzīvojamai mājai steidzīgi ir nepieciešami remontdarbi, lai novērstu tālāku tās tehniskā stāvokļa pasliktināšanos. PA un pašreizējais māju apsaimniekotājs nav veicis mājas nepieciešamo remontu un pienācīgu uzturēšanu. Saskaņā ar SIA „Nekustamā īpašuma aģentūra „Ventspils nami”” 02.03.2011 veiktās mājas apsekošanas rezultātiem (dzīvokļu apsekošanas aktiem) dzīvokļos Nr.2, Nr.5 un Nr.8 nav ūdensvada un kanalizācijas, nav uzstādītas izlietnes un tualetes podi. Mājas kopējie un inženierkomunikāciju sistēmu rekonstrukcijas, renovācijas darbi prasītu ieguldīt būtiskus pašvaldības finanšu līdzekļus. Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” vēstule izskatīta Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas sēdē 21.04.2011. Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja izvērtēja saņemto informāciju un ieteica domei nepārņemt valsts dzīvokļus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.11 un Nr.12 un tiem atbilstošās kopīpašuma domājamās daļas nekustamā īpašumā „Ventaskrasti”, Piltenes pagastā, Ventspils novadā, pašvaldības īpašumā, jo dzīvojamā māja ir sliktā tehniskajā stāvoklī un tās renovācijai, rekonstrukcijai, kā arī uzturēšanai būtu nepieciešami ievērojami pašvaldības finanšu līdzekļi, kuri pašvaldības budžetā nav plānoti.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 30.07.2002. noteikumu Nr.324 “Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldību īpašumā” 3.punktu; Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Nepārņemt Ventspils novada pašvaldības īpašumā VAS „Privatizācijas aģentūra” valdījumā esošā nekustamā īpašuma ”Ventaskrasti”, Piltenes pagastā, Ventspils novadā, kadastra Nr.9833 506 0024, neprivatizēto daļu – dzīvokļu īpašumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.11 un Nr.12 un tiem piekrietošās attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

3.1. VAS „Privatizācijas aģentūra”, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, LV-1887,

- 3.2. Piltenes pilsētas un pagasta pārvaldei;
- 3.3. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

**12. §**  
**PAR PIEKRIŠANU D. S.**  
**IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „\*\*\*”, TĀRGALES PAGASTĀ**  
 (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 13.04.2010. ir saņēmusi Latvijas Republikas nepilsoņa D.S., personas kods \*\*\*, dzīvojoša \*\*\*, iesniegumu (reģ. Nr.1.10-518), ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā Tārgales pagasta Būšniekos esošā nekustamā īpašuma „\*\*\*” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, kopplatība 0.0561 ha. Iesniegumā Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: 13.04.2011. pirkuma līgums, zemes robežu plāna kopija, zemes grāmatu apliecības kopija, izkopējums no Tārgales pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.panta 2.daļas 4.punktu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist, ka Dmitrijs Savinskis iegūst īpašumā zemes vienību „Bušnieki 304”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

**13. §**  
**PAR ZEMES VIENĪBU NENODOŠANU ZEMES REFORMAS PABEIGŠANAI**  
 (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 16.03.2011. no Valsts zemes dienesta (VZD) Kurzemes reģionālās nodaļas elektroniski (vēstule 2-17-K/1) ir saņēmusi iesniegumu kopā ar sarakstu par zemes reformai nododamajām zemes vienībām ar lūgumu izvērtēt šīs zemes vienības attiecībā uz to, vai tās ir izmantojamas zemes reformas pabeigšanai.

Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komiteja (turpmāk tekstā: Komiteja), izskatot sarakstā iekļautās zemes 65 (sešdesmit piecas) vienības, datus VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), ortofoto telpiskos datus, citu pieejamo informāciju, konstatē, ka divas no sarakstā iekļautajām zemes vienībām nav izmantojamas zemes reformas pabeigšanai. Tādas zemes vienības ir: 1) ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, Puzes pagastā, platība 1.1 ha, uz kuras atrodas divas būves (1 fermas

ēka un fermas ēkas drupas), kuru īpašumtiesības nav noskaidrotas, 2) ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, Vārves pagastā, platība 4.9 ha, uz kuras atrodas vairākas dzīvojamās mājas ar palīgēkām, kuru īpašumtiesības nav noskaidrotas. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašumtiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta 2.daļas nosacījumiem: Lauku apvidu zeme, kura zemes reformas laikā piešķirta pastāvīgā lietošanā pašvaldībām, un zeme, kura piekrīt pašvaldībām saskaņā ar šā likuma 3.panta piekto daļu un kura saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu nav izmantojama pašvaldību funkciju īstenošanai, atbilstoši pašvaldības domes (padomes) lēmumam turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai. Kārtību, kādā nosakāma zeme reformas pabeigšanai, nosaka 01.09.2009. MK noteikumi Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi". Saskaņā ar šo noteikumu 4.punkta nosacījumiem, zemes reformas pabeigšanai nododama un turpmāk izmantojama neapbūvēta lauku apvidu zeme. Tā kā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, Puzes pagastā, platība 1.1 ha, un ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, Vārves pagastā, platība 4.9 ha, ir apbūvētas, tās neatbilst augstākminēto normatīvo aktu nosacījumiem un nav nododamas zemes reformas pabeigšanai.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumtiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta 2.daļu; 01.09.2009. MK noteikumi Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi" 4.punktu, **atklāti** balsojot: **PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

**1. Nenodot zemes reformas pabeigšanai sekojošas apbūvētas zemes vienības:**

- 1.1. ar kadastra apzīmējumu **9860 012 0098**, Puzes pagastā, platība **1.1 ha**,
  - 1.2. ar kadastra apzīmējumu **9884 006 0043**, Vārves pagastā, platība **4.9 ha**.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) sadarbībā ar Puzes un Vārves pagastu pārvaldēm veikt darbības, lai noskaidrotu uz šī lēmuma 1.punktā minētajām zemes vienībām esošo būvju piederību, un iesniegtu priekšlikumus pašvaldībai par turpmāko rīcību ar šīm zemes vienībām un to statusa noteikšanu.
  3. Uzdot kontroli par šī lēmuma 2.punkta izpildi domes priekšsēdētāja vietniekam Nekustamo īpašumu un komunālajos jautājumos M.Libkovskim.
  4. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
    - 4.1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.
    - 4.2. Puzes pagasta pārvaldei;
    - 4.3. Vārves pagasta pārvaldei;
    - 4.4. Nekustamo īpašumu nodaļai.

**14. §**

**PAR ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMU IZBEIGŠANU UN ZEMES VIENĪBU IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība saņēmusi Ē.G., personas kods \*\*\*, dzīvojoša \*\*\*, iesniegumu (reģ.Nr.1.10-375), ar lūgumu izbeigt zemes nomas pirmtiesību līgumu par zemes vienību „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, 3.2 ha platībā un A.Š., personas kods \*\*\* ar lūgumu izbeigt zemes nomas pirmtiesību līgumu par zemes gabala \*\*\* ar kadastra Nr. \*\*\*, 2.0 ha platībā.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta MK noteikumi Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un ņemot vērā iesniedzēju izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 21.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes nomas pirmtiesību līgumus ar 2 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

### 15. §

#### PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMA NOSLĒGŠANU UN ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība aprīļa mēnesī ir saņēmusi iesniegumus no Ē.G., personas kods \*\*\*, (reģistrēts 21.03.2011. ar Nr.1.10.-376) un SIA “AA&CO”, reģistrācijas Nr.41203004167, (reģistrēts 23.03.2011. ar Nr.1.10.-404) ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošus zemesgabalus un G.P., personas kods \*\*\*, (reģistrācijas Nr.1.10-454) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu.Iesniegumiem pievienoti dokumenti: izkopējumi no VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra (3 gab.), izkopējums no Ventspils zemesgrāmatu nodaļas.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 21.aprīļa lēmumu, ievērojot tālākminēto personu iesniegumus, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 2 personām.

2. Izbeigt zemes nomas līgumu ar 1 personu.
3. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

**16. §**  
**PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU, NOMAS**  
**LĪGUMU PĀRJAUNOŠANU**  
 (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome iepazīstoties ar Ventspils novada Ugāles pagasta noslēgtajiem zemes nomas līgumiem, konstatējusi, ka līdz ar Ventspils novada izveidošanu, tie neatbilst LR likumdošanas prasībām, līdz ar to, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 57.pantu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem, Ventspils novada domes 2010.gada 8.maija ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr. 18, 1.§) “Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā”, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 21.04.2011. lēmumu, (protokols Nr. 4), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pārjaunot zemes nomas līgumus ar 15 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

**17. §**  
**PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU, NOMAS LĪGUMU**  
**PĀRJAUNOŠANU**  
 (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība iepazīstoties ar Ventspils novada teritorijā ietilpstošos pagastos noslēgtajiem zemes nomas līgumiem, konstatējusi, ka līdz ar Ventspils novada izveidošanu, tie neatbilst LR likumdošanas prasībām, līdz ar to, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 57.pantu, 2005.gada 30.augusta MK noteikumu **Nr.644** “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem, Ventspils novada domes 2010.gada 8.maija ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr. 18, 1.§) “Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā”, Ventspils novada domes Nekustamo



īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 21.04.2011. lēmumu, (protokols Nr.4), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Pārjaunot zemes nomas līgumus ar 7 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

### 18. §

#### **PAR VENTSPILS NOVADA PILTENES PILSĒTAS UN PILTENES PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2008.-2020.GADAM GROZĪJUMU UN VIDES PĀRSKATA GALĪGO REDAKCIJU**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 19.aprīlī, saņemta Ventspils novada Piltenes pilsētas un Piltenes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu redakcija un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata redakcija. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātājs SIA „COWI Latvia”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 42.punktu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 4.; 1.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada Piltenes pilsētas un Piltenes pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu redakciju un teritorijas plānojuma grozījumu stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) Vides pārskata redakciju kā galīgo redakciju.
2. Divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas Piltenes pilsētas pārvaldei (J.Abakuks), Piltenes pilsētas un Piltenes pagasta teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju un SIVN Vides pārskatu nosūtīt Kurzemes plānošanas reģiona administrācijai un Vides pārraudzības valsts birojam atzinuma sniegšanai.
3. Uzdot pašvaldības Kancelejai (D.Bottere) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada Piltenes pilsētas pārvaldei.

### 19. §

#### **PAR DETĀLPLĀNOJUMA ĪPAŠUMAM „UNKARTI”, VĀRVES PAGASTĀ, GALA REDAKCIJU**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 22.martā saņemta plānotājas Tatjanas Laizānes, reģistrācijas apliecība BL-0001354, vēstule Nr.2011/2 (reģistrācijas Nr.683) „Par detālpārplānojuma izskatīšanu“, ar kuru iesniegta izskatīšanai Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejā detālpārplānojuma nekustamam īpašumam „Unkarti“, kadastra numurs 9884 001 0003, Vārves pagastā, Ventspils novadā, gala redakcija.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.punktu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 4.; 2.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Unkarti“, kadastra numurs 9884 001 0003, Vārves pagastā, Ventspils novadā, detālpārplānojuma gala redakciju.
2. Izdot Ventspils novada Saistošos noteikumus Nr.8 “Detālpārplānojums īpašumam „Unkarti“, kadastra numurs 9856 001 0066, Vārves pagastā, Ventspils novadā.
3. Izstrādes vadītājam (A.Brālīte) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 78. un 79.punktu publicēt pašvaldības mājas lapā internetā, vietējā laikrakstā un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis“, iesniegt Valsts Zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam detālpārplānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu kopiju.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (D.Bottiere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Vārves pagasta pārvaldei, detālpārplānojuma ierosinātajiem Līlijai Valdmanei, Kaļķu iela 17, Ventspilī, LV-3601, Sanitai Siderei, Salnu iela 8, Ventspils, LV-3601 un detālpārplānojuma izstrādātājam Tatjanai Laizānei, Vasarnīcu iela 9, Ventspils, LV-3601.

## 20. §

### **PAR TEHNISKI EKONOMISKĀ PAMATOJUMA APSTIPRINĀŠANU UN PAR SAISTĪBĀM ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS INVESTĪCIJU PROJEKTA ĪSTENOŠANAI USMAS PAGASTA USMAS CIEMĀ**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 18.aprīlī, saņemts SIA „Firmus Design and Construction” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums „Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Usmas pagasta Usmas ciemā”.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansētajam ūdenssaimniecības

infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000 iedzīvotājiem” un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 21.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.; 9.§), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „Firmus Design and Construction” izstrādāto un 2011. gadā iesniegto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Usmas pagasta Usmas ciemā”.

2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

<b>Rādītāji</b>	<b>LVL</b>
<b>Finansējums, kopā</b>	<b>428 710,44</b>
t.sk.	
Attiecināmām izmaksām	351 402,00
<i>Pašvaldības budžets</i>	52 710,30
<i>ERAF finansējums</i>	298 691,70
<i>Neattiecināmām izmaksām (PVN)</i>	77 08,44

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

<b>Nr.</b>	<b>Projekta aktivitātes nosaukums</b>	<b>Rezultāts</b>	<b>Rezultāts skaitliskā izteiksmē</b>	
			<b>Skaits</b>	<b>Mērvienība</b>
1.	Ūdens efektīva izmantošana	Rekonstruēti ūdensapgādes tīkli	3 100	m
2.	Kanalizācijas sistēmas sakārtošana	Rekonstruēti kanalizācijas tīkli	2 300	m
3.	Kanalizācijas sistēmas sakārtošana	Jauns NAI	1	gab

4. Projekta finansēšanā nodrošināt Ventspils novada domes ieguldījuma daļu LVL 52 710,30 (piecdesmit divi tūkstoši septiņi simti desmit latu 30 santīmi), kas sastāda 12,40 % no projekta kopējām izmaksām un gatavot iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai LVL 298 691,70 (divi simti deviņdesmit astoņi tūkstoši seši simti deviņdesmit viens lats 70 santīmi).
5. Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai SIA "Vides investīciju fonds".
6. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.
7. PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma Par PVN nodokli normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.
8. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.

## 21. §

**PAR PROJEKTA IESNIEGUMA „VENTSPILS NOVADA PILTENES PILSĒTAS  
ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBA I KĀRTA” APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 15.aprīlī, saņemts SIA „PROFIN” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība I kārtā”.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansētajam ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000 iedzīvotājiem” un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 21.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.; 3.§), „likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansonē, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Akceptēt Ventspils novada Piltenes pilsētas ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu, tajā ietvertos darbus un finansējuma apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 2.papilddokuments) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 3.papilddokuments).
2. Nodrošināt ar ERAF līdzekļiem finansētā Ventspils novada pašvaldības iesniegtā projekta „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” īstenošanai LVL 52600,04 (piecdesmit divi tūkstoši seši simti latu 04 santīmi) attiecināmo izmaksu segšanai un LVL 77146,72 (septiņdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit seši lati 72 santīmi) neattiecināmo izmaksu segšanai, kopā LVL 129746,76 (viens simts divdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit seši lati 76 santīmi).
3. Finansējumu attiecināmo izmaksu segšanai nodrošināt, ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai citā kredītiestādē 2011.-2013.gadā, kopā LVL 52600,04 (piecdesmit divi tūkstoši seši simti latu 04 santīmi).
4. Finansējumu neattiecināmo izmaksu segšanai nodrošināt, izmantojot pašvaldības kā PVN nodokļa maksātāja spēju finansēt PVN atbilstoši likuma normai par PVN nodokli un par priekšnodokļa atskaitīšanu.

## 22. §

**PAR TEHNISKI EKONOMISKĀ PAMATOJUMA APSTIPRINĀŠANU UN PAR  
SAISTĪBĀM PROJEKTA „VENTSPILS NOVADA PILTENES PILSĒTAS  
ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBA I KĀRTA” ĪSTENOŠANAI**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 15.aprīlī, saņemts SIA „PROFIN” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība”.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansētajam ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000 iedzīvotājiem” un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 21.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.; 3.§), likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „PROFIN” 2011.gada aprīlī izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība”.
2. Apstiprināt šādu prioritāro investīciju programmu:

Komponente				Būvindikatori		Vienības cena, Ls (2011.g.cenas)	Izmaksas, Ls
U1	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija	U1-1	Tīklu rekonstrukcija Lielajā ielā (līdz Jelgavas ielai), Jelgavas ielā, Peldu ielā, Maija ielā, Rožu ielā, Tīrgus ielā u.c. (PrIP-1 pasākums)	3540	m	68,55	242 667,00
		U1-2	Tīklu rekonstrukcija Lielajā ielā (no Jelgavas ielas līdz ciema robežai), Smilšu ielā, Krasta ielā u.c. (PrIP-2 pasākums)	2310	m	68,55	158 350,50
		Kopā		5850	m	68,55	401 017,50
U2	Ūdensapgādes tīklu paplašināšana, 4 posmi	U2-1	Tīklu paplašināšana Krasta ielā un Aleksandra ielā (ūdensvada pagarināšana). (PrIP-2 pasākums).	645	m	68,55	44 214,75
		Kopā		645	m	68,55	44 214,75
U3	Ūdenstorņa rekonstrukcija	U3	Ūdenstorņa rekonstrukcija (PrIP-1 pasākums)	1	gab.	80 000,00	80 000,00
<b>Kopā ūdensapgādē</b>							<b>525 232,25</b>
K1	Kanalizācijas tīklu paplašināšana	K1-1	Kanalizācijas tīklu izbūve (PrIP-2 pasākums)	1070	m	110,00	117 700,00
		Kopā		1070	m	110,00	117 700,00
<b>Kopā kanalizācijā</b>							<b>117 700,00</b>
<b>Pavisam kopā</b>							<b>642 932,25</b>

3. Prioritārajā investīciju programmā iekļautos pasākumus realizēt 2 kārtās – PrIP-1 (I.kārta) un PrIP-2 (II.kārta).
4. Apstiprināt šādu projekta „Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība, I.kārta” finanšu plānu:

Rādītāji	LVL	%
Finansējums, kopā	427 813,63	
t.sk. Attiecināmās izmaksas	<b>350 666,91</b>	100%
Pašvaldības finansējums (kredīts)	52 600,04	15,00%
ERAF finansējums	298 066,87	85,00%
Neattiecināmās izmaksas (PVN)	77 146,72	
Pašvaldības finansējums	77 146,72	

5. Apstiprināt šādus projektā „Ventpils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība, I.kārta” iekļautos pasākumus:

Pasākumi		Būvindikatori
U1-1	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija	3540 m
U3	Ūdenstorņa rekonstrukcija	1 gab.

6. Nodrošināt projekta „Ventpils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība, I.kārta” īstenošanai LVL 52600,04 (piecdesmit divi tūkstoši seši simti latu 04 santīmi) attiecināmo izmaksu segšanai, kas veido 15% no attiecināmo izmaksu summas, un LVL 77146,72 (septiņdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit seši lati 72 santīmi) neattiecināmo izmaksu (PVN) segšanai, kopā LVL 129746,76 (viens simts divdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit seši lati 76 santīmi).
7. Finansējumu attiecināmo izmaksu segšanai nodrošināt, ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai citā kredītiestādē 2011.-2013.gadā, kopā LVL 52600,04 (piecdesmit divi tūkstoši seši simti latu 04 santīmi).
8. Finansējumu neattiecināmo izmaksu segšanai nodrošināt, izmantojot pašvaldības kā PVN nodokļa maksātāja spēju finansēt PVN atbilstoši likuma normai par PVN nodokli un par priekšnodokļa atskaitīšanu.
9. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā „Ventpils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība” izstrādāto tarifu politiku.

### 23. §

#### **PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „BRŪVERI“, ZIRU PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldībā, 2011.gada 8.martā (reģ.Nr.591) saņemts SIA „AKVS”, vienotais reģistrācijas Nr.41203034848, valdes locekļa Andra Krūmiņa iesniegums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu vēja elektrostaciju parka būvniecībai nekustamā īpašumā ”Brūveri”, Ziru pagastā, Ventpils novadā, kadastra numurs 9890 005 0020. Iesniegumam pievienota zemes nomas līguma kopija (īpašnieks R.K., personas kods \*\*\*\*\*), Zemesgrāmatas nostiprinājuma uzraksta kopija, zemes robežu plāna kopija.

Ventspils novada domes 2011.gada 31.marta sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.37.; 14.§) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā "Brūveri", Ziru pagastā, Ventspils novadā".

Pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 67.punktu, Ziru pagasta teritorijas plānojumu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4.; 11.§), **atklāti balsojot: PAR** – 11 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, nepiedaloties balsošanā R.Krūmiņam, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes nekustamā īpašumā "Brūveri", Ziru pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevumu (pielikums Nr.1).
2. Atļaut detālplānojuma izstrādātājiem SIA "LEPS", reģistrācijas Nr.40003123203, pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (D.Bottere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ziru pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „AKVS”, „Oši”, Vārves pagasts, Ventspils novads, LV-3623, detālplānojuma izstrādātājam SIA "LEPS", reģistrācijas Nr.40003123203, Kastrānes iela 1/2 - 203, Rīga, LV-1039.

Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 24. §

### **PAR PATVALĪGU BŪVNICĪBU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ \*\*\*, ZIRU PAGASTĀ**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2011.gada 6.aprīlī saņemta novada būvvaldes vēstule Nr.52/9.1.6. "Par patvaļīgu būvniecību", kurā informēts, ka būvvaldes speciālisti konstatējuši patvaļīgas būvniecības pazīmes nekustamā īpašumā \*\*\*, kadastra numurs \*\*\*, Ziru pagastā, īpašnieks H.G., personas kods \*\*\*, kur patvaļīgi izbūvētas sešas saimniecības ēkas (šķūnis, tehnikas novietnes, pirts ēka, kūts, pagrabs, malkas šķūnis) bez akceptēta tehniskā projekta un būvatļaujas.

Sertificēts arhitekts Iveta Plato (sertifikāts Nr.10-0872) izstrādājusi saimniecības ēkas uzmērījuma rasējumus.

Ventspils novada būvvalde 2011.gada 13.janvārī sastādījusi administratīvā pārkāpuma protokolu (CN Nr.900096). 2011.gada 17.janvārī Ventspils novada domes Administratīvā komisija, pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 274.pantu, nolēmusi sodīt H.G. administratīvā kārtā ar soda naudu (Lēmums Nr.13L-3).

Pamatojoties uz LR Būvniecības likuma 30.panta piektās daļas prasībām un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4.; 5.§), ņemot vērā Administratīvo procesa likuma 1.panta trešo daļu, 8. un 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 79.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atļaut legalizēt atbilstoši izstrādātajam projektam (būvju uzmērījumu rasējumam) saimniecības ēkas nekustamā īpašumā \*\*\*, kadastra numurs \*\*\*.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (D.Bottere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada būvvaldei, H.G.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot novada Būvvaldei (D.Gerule).

#### 25. §

**PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS AR KADASTRA  
NUMURIEM - 98660240068, 98660260079, 98660250019, 98660250006, 98660240118,  
TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ DARBA UZDEVUMA  
APSTIPRINĀŠANU**  
(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 10.martā (reģ.Nr.612) saņemts SIA „ENERCOM PLUS“, vienotais reģistrācijas Nr.40003992236, Palasta iela 10, Rīga, valdes locekles Ilzes Bērziņas iesniegums ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu vēja elektrostaciju parka būvniecībai nekustamos īpašumos Tārgales pagastā, Ventspils novadā, ar kadastra numuriem - 9866 0024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006 un 9866 024 0118. Iesniegumam pievienotas 3(trīs) zemes nomas līguma kopijas (īpašnieki - SIA „Tārgalīte“, vienotais reģistrācijas Nr.41203008934, „Liepzari“, Tārgales pagasts, Ventspils novads; U.S., personas kods \*\*\*), Zemesgrāmatu apliecības kopijas 5 (piecas).

Ventspils novada domes 2011.gada 31.marta sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.37.; 16.§) ”Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006; 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.

Pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 67.punktu, Tārgales pagasta teritorijas plānojumu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 17.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.; 10.§), Ventspils novada dome **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**



1. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem 9866 0024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006 un 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevumu (pielikums Nr.1).
2. Atļaut detālplānojuma izstrādātājiem SIA "LEPS", reģistrācijas Nr.40003123203, pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (D.Bottere) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „ENERCOM PLUS”, Palasta iela 10, Rīga, LV-1050, detālplānojuma izstrādātājam SIA "LEPS", reģistrācijas Nr.40003123203, Kastrānes iela 1/2 - 203, Rīga, LV-1039.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

## 26. §

### PAR ŪDENSSAIMNIECĪBAS SABIEDRISKO PAKAPOJUMU SNIEGŠANU VENTSPILS NOVADA USMAS PAGASTA TERITORIJĀ

(ziņo: M.Dadzis)

A.Muceniķis ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4.; 8.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniķis, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt, ka ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus (turpmāk – Pakalpojumi) Ventspils novada Usmas pagasta teritorijā nodrošina Ventspils novada pašvaldība.
2. Noteikt sniedzamos pakalpojumus :
  - 2.1. Ūdens ieguve, attīrīšana un novadīšana pa centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz patērētājam;
  - 2.2. Notekūdeņu savākšana no patērētāja un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē.
3. Usmas pagastā ir spēkā Ventspils novada domes noteiktie tarifi, kas ir apstiprināti ar 2010.gada 29.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.20.; 46§).
4. Usmas pagastā ir spēkā 2007.gada 20.decembra Usmas pagasta padomes apstiprinātais (protokols Nr.11.; 2.§) komunālo pakalpojumu tarifs kanalizācijai.

4.1. Kanalizācija uz 1 cilvēku Ls 1.90 + PVN.

5. Pakalpojumu maksa var tikt pārskatīta ar atsevišķu Ventspils novada domes lēmumu.

## 27. §

### PAR KREDĪTA NEMŠANU APKURES SEZONAI

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu apkures sezonas 2011./2012.gadā uzsākšanu un nodrošināšanu novada pašvaldībā veikt iepirkuma par kurināmā iegādi realizēšanu, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, Saistošajiem noteikumiem „Par Ventspils novada pašvaldības 2011.gada budžetu” un Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2011.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases apkures sezonas uzsākšanai LVL 150 000,- (viens simts piecdesmit tūkstoši latu) apmērā.
2. Kredīta apmaksu veikt līdz 2012.gada 1.jūlijam
3. Lēmuma 1.punktā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermani) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz 2011.gada 7.maijam.

## 28. §

### PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „VALSTS MEŽS ANCE”, ANCES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ, IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 20.aprīlī (reģ.Nr.1.10.-580) saņemts AS „Latvijas valsts meži” Nekustamie īpašumi, Zemes dziļu apsaimniekošana, vadītājas Ivetas

Spāģes iesniegums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā "Valsts mežs Ance" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9844 005 0091, daļai "Derīgo izrakteņu atradne Pope IV – Rinda" 34,46 ha platībā, kas atrodas Ventspils novada Ances pagasta Ziemeļkurzemes mežsaimniecības Rindas meža iecirknī 250.kvartāla 1.-22 un 51.nogabalā, 251.kvartāla 19.; 21.; 25. un 26.nogabalā, 264.kvartāla 1.nogabalā. Derīgo izrakteņu atradni "Pope IV – Rinda" ir paredzēts izmantot smilts-grants un smilts ieguvei AS "Latvijas valsts meži" meža infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai Ances un apkārtējo pagastu teritorijās. Detālplānojuma izstrādes pamatojums: spēkā esošā Ances pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 33.2.punkta 4.apakšpunkts, kurš nosaka, ka mežsaimniecībā izmantojamā teritorijā derīgo izrakteņu ieguve atļauta, izstrādājot detālplānojumu. Pielikumā pievienota zemes dziļu izmantošanai paredzētās teritorijas karte, VZD Kadastra izziņas kopija, SIA "Metrum" apliecinājums detālplānojuma izstrādei, 2000.gada 3.janvāra līguma par valsts mežu nodošanu apsaimniekošanā kopija, LR Zemkopības ministrijas 2000.gada 3.jūlija rīkojuma Nr.212 "Par VAS "Latvijas valsts meži" valdījumā esošo valsts meža zemju un citu zemju pārvaldīšanu" kopija.

Spēkā esošajā Ances pagasta teritorijas plānojuma grafiskajā daļā nekustamais īpašums "Valsts mežs Ance" atrodas teritorijā, kas apzīmēts "Mežsaimniecībā izmantojamā teritorija", Ances pagasta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.3.sadaļā "Mežsaimniecībā izmantojamā teritorija" punkta 3.3.2."Atļautā izmantošana" noteikti izmantošanas veidi, tai skaitā izstrādājot derīgo izrakteņu ieguve, izstrādājot detālplānojumu.

Pamatojoties uz 2009.gada 6. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 61., 63., 69.punktu, Ances pagasta teritorijas plānojumu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4.; 12.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma "Valsts mežs Ance", kadastra numurs 9844 005 0091, Ances pagastā, Ventspils novadā.
2. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Ances pagasta pārvaldes vadītāju Airu Kajaku.
3. Noslēgt līgumu (pielikums Nr.1) par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību ar SIA "Metrum", reģistrācijas Nr. 40003388748, Raiņa bulvāris 11, Rīga, LV-1050.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (D.Bottere) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ances pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam LVM Nekustamie īpašumi, „Boju muzejs”, Kazdangas pagasts, Aizputes novads, LV-3456, detālplānojuma izstrādātajam SIA „Metrum”, Raiņa bulvāris 11, Rīga, LV-1050.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs pasludina pārtraukumu plkst. 11.25.

Domes sēde atsākas plkst. 11.40.

**PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KONSOLIDĒTO 2010.GADA**  
**PĀRSKATU**

(ziņo: M.Bīdermane)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītājai Marikai Bīdermanei.

M.Bīdermane informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par grāmatvedību” 13.panta trešo daļu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību“ 4.pantu un 30.panta trešo daļu, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 17.08.2010. noteikumiem Nr. 777, „Gada pārskata sagatavošanas kārtību”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, M.Libkovskis, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Balanci" uz 2010.gada 31.decembri saskaņā ar 1.pielikumu (veidlapa Nr.1).
2. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības " Pārskatu par darbības finansiālajiem rezultātiem " saskaņā ar 2.pielikumu (veidlapa Nr.4-3).
3. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pašu kapitāla (neto aktīva) izmaiņu pārskatu" saskaņā ar 3.pielikumu (veidlapa Nr.4-1).
4. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Naudas plūsmas pārskatu" saskaņā ar 4.pielikumu (veidlapa Nr.2-NP).
5. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Naudas līdzekļu atlikumu izvietojumu" saskaņā ar 5.pielikumu (veidlapa Nr.1-1).
6. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu izmaiņu pārskatu" saskaņā ar 6.pielikumu (veidlapa Nr.5).
7. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Krājumu izmaiņu pārskatu" saskaņā ar 7.pielikumu (veidlapa Nr.6).
8. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības " Līdzdalības radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskatu" saskaņā ar 8.pielikumu (veidlapa Nr.7-1).
9. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības " Pārējās līdzdalības biržās kotētu un nekotētu kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskatu " saskaņā ar 9.pielikumu (veidlapa Nr.7-1).
10. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Aizdevumu izmaiņu pārskatu" saskaņā ar 10.pielikumu (veidlapa Nr.7-5).
11. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par nākamo periodu izdevumiem un avansu maksājumiem" saskaņā ar 11.pielikumu (veidlapa Nr.8-AV).
12. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par debitoriem (prasībām)" saskaņā ar 12.pielikumu (veidlapa Nr.8-1).
13. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par kreditoriem (saistībām)" saskaņā ar 13.pielikumu (veidlapa Nr.8-2).
14. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par aizņēmumiem" saskaņā ar 14.pielikumu (veidlapa Nr.9-1).
15. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par dažādiem ieņēmumiem un izdevumiem" saskaņā ar 15.pielikumu (veidlapa Nr.2-DII).
16. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par pamatbudžeta izpildi" saskaņā ar 16.pielikumu (veidlapa Nr.2).

17. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par speciālā budžeta izpildi" saskaņā ar 17.pielikumu (veidlapa Nr.2).
18. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Pārskatu par ziedojumu un dāvinājumu izpildi" saskaņā ar 18.pielikumu (veidlapa Nr.2).
19. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības "Iestāžu saraksts" saskaņā ar 19.pielikumu (veidlapa Nr.22).
20. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības 2010.gada konsolidētā pārskata grāmatvedības uzskaites pamatprincipu aprakstu saskaņā ar 20.pielikumu.
21. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības 2010.gada konsolidētā pārskata bilances posteņu skaidrojumus un atšifrējumu saskaņā ar 21.pielikumu.
22. Apstiprināt vadības ziņojumu pie Ventspils novada pašvaldības 2010.gada konsolidētā pārskata saskaņā ar 26.pielikumu.
23. Uzdot Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (M.Bīdermane) Ventspils novada pašvaldības konsolidēto 2010.gada pārskata dokumentus iesniegt Valsts kasei līdz 2011.gada 2.maijam.
24. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram (D.Valdmanis).

=====  
Sēdi slēdz plkst. 11.55

Sēdi vadīja

A.Mucenieks \_\_\_\_\_

Sēdi protokolēja

D.Bottere \_\_\_\_\_