

Ar *** apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME
Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2011.gada 24.novembrī

50

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.05

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Dana Bottere, kancelejas vadītāja p.i.

Piedalās -

Deputāti:

Mārtiņš Libkovskis

Dainis Veidemanis

Gunita Ansonē

Viesturs Amelīns

Ilva Cērpa

Nellija Sileviča

Gaidis Bože

Elita Kuģeniece

Aivars Čaklis

Māris Dadzis

Raitis Krūmiņš

Ginta Roderte

Guntis Mačtams

Administrācija:

Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors

Gunita Treigūte, juridiskās nodaļas vadītāja

Iveta Straume, attīstības speciālists

Viola Gruntmane, ekonomiste

Nepiedalās -

Deputāts:

Andris Jaunsleinis

Pieaicinātās personas: SIA „LATVINDPOWER” valdes priekšsēdētājs M. L.

SIA „LATVINDPOWER” līdzīpašnieks F. P.

SIA „LATVINDPOWER” pilnvarota persona K. T.

SIA „LATVINDPOWER” pilnvarota persona A. I.

SORAINEN ZAB – L. L.

Baltic Wind Power Corporation Ltd – S. S.

Baltic Wind Power Corporation Ltd – A. Š.

Baltic Wind Power Corporation Ltd – A. G.

SIA „WESTHAUS” – R. S.

SIA „WESTHAUS” – D. P.

nekustamā īpašuma ”Robežnieki” īpašnieces S.D.L. pilnvarotā pārstāve – Ē. P.

Privātpersona – V. S.

Privātpersona – V. G.

Užavas pagasta pārvaldes vadītāja – Laima Ērliha Štranka

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par detālplānojumu „Polderi”, Užavas pagastā, Ventspils novadā.
2. Ventspils novada pašvaldības Saistošie noteikumi „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2011.gada 24.februāra Saistošajos noteikumos Nr. 4 „Ventspils novada pašvaldības 2011.gada budžets”
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
4. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 13 (protokols Nr.8, 2., 1.4.p) apstiprinātajā Ventspils novada Jūrkalnes pamatskolas nolikumā.
5. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 10 (protokols Nr.8, 2., 1.1.p) apstiprinātajā Ventspils novada Ugāles vidusskolas nolikumā.
6. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 11 (protokols Nr.8,2.§, 1.2.p) apstiprinātajā Ventspils novada Piltenes vidusskolas nolikumā.
7. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 17 (protokols Nr.8,2.§, 1.8.p) apstiprinātajā Ventspils novada Užavas pamatskolas nolikumā.
8. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 18 (protokols Nr.8,2.§, 1.9.p) apstiprinātajā Ventspils novada Zlēku pamatskolas nolikumā.
9. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 12 (protokols Nr.8,2.§, 1.3.p) apstiprinātajā Ventspils novada Ances pamatskolas nolikumā.
10. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 14 (protokols Nr.8,2.§, 1.5.p) apstiprinātajā Ventspils novada Popes pamatskolas nolikumā.
11. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra sēdē Nr. 15 (protokols Nr.8,2.§, 1.7.p) apstiprinātajā Ventspils novada Tārgales pamatskolas nolikumā.
12. Par grozījumiem Ventspils novada domes 2010.gada 24.septembra sēdē Nr. 34 (protokols Nr.32,6.§) apstiprinātajā Ventspils novada Zūru pamatskolas nolikumā.
13. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības 2011.gada 27.oktobra nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju”
14. Par detālplānojuma, nekustamā īpašumā „Ārces”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu izdošanu.
15. Par detālplānojuma, nekustamā īpašumā „Roževici-2”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā apstiprināšanu un Saistošo noteikumu izdošanu.
16. Par detālplānojuma, nekustamā īpašumā „Veckunci”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu izdošanu
17. Par Ugāles pagasta teritorijas plānojuma grozījumu gala redakciju
18. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos ar kadastra numuriem 9866 0024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006 un 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā un darba uzdevuma apstiprināšanu
19. Par Ventspils novada domes 2011.gada 31.marta lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem – 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006; 9866 024 0118, Tārgales pagastā Ventspils novadā“ un 2011.gada 28.aprīļa lēmuma „Par detālplānojuma nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem - 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006; 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu“ atcelšanu
20. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības 2011.gada 12.maija Saistošajos noteikumos Nr.10 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Ventspils novadā”

21. Par saistošo noteikumu projektu "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ventspils novadā" apstiprināšanu
22. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Vārves pagastā
23. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu, nomas līgumu pārjaunošanu Usmas pagastā.
24. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu
25. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu Piltenes pilsētā
26. Par nedzīvojamo telpu Lielā ielā 33 A, Piltenē, nomas līguma izbeigšanu
27. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz neapbūvētiem zemesgabaliem
28. Par pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu
29. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
30. Par grozījumiem 29.09.2011. novada domes sēdes (protokols Nr.47.27.§, 2.) lēmumā
31. Par grozījumiem 29.09.2011. novada domes sēdes (protokols Nr.47.27.§, 2.) lēmumā
32. Par grozījumiem 29.09.2011. novada domes sēdes (protokols Nr.47.27.§, 1.) lēmumā
33. Par veiktajiem labojumiem NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā
34. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu
35. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu iznomāšanu
36. Par pašvaldībai piekritīgu zemes gabalu iznomāšanu
37. Par piekrišanu nodot apakšnomā pašvaldībai piekrītošas zemes vienības Ugāles pagastā
38. Par nekustamā īpašuma „***”, Usmas pagastā, zemes vienības platības precizēšanu, lietošanas mērķa maiņu
39. Par valsts nekustamā īpašuma „Mežrūpnieki” pārņemšanu
40. Par piekrišanu Vācijas pilsonim iegūt īpašumā nekustamos īpašumus Užavas pagastā
41. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu
42. Par dzīvokļa īpašumu Rūpnīcas ielā 3 – 55 un Rūpnīcas 5 – 25, Ugālē, Ugāles pag., Ventspils nov., pirmajām izsolēm un turpmāko rīcību.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt 2011.gada 24.novembra domes sēdes **darba kārtību**.

1.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMU „POLDERI”, UŽAVAS PAGASTĀ, VENTSPILS

NOVADĀ

(ziņo: M.Dadzis)

A. Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim

M.Dadzis informē par detālplānojumu „Polderi”, Užavas pagastā, Ventspils novadā.

Ventspils novada dome 2011.gada 28.jūlijā pieņēma lēmumu (protokols Nr.44.; 16.§) ”Par detālplānojuma ”Polderi”, Užavas pagastā, Ventspils novadā, pilnveidoto redakciju”, apstiprināt detālplānojuma ”Polderi” pilnveidoto redakciju kā galīgo redakciju un nodrošināt iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par izstrādāto detālplānojumu, iespēju iepazīties ar šā plānojuma galīgo redakciju, kā arī ieteica detālplānojuma ierosinātajiem SIA „Baltic Wind Power Corporation Ltd” Užavas pagasta pārvaldē organizēt sanāksmi ieinteresētajām personām un panākt vienošanos ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.

Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē, 2011.gada 14.novembrī, tika izskatīts jautājums par detālplānojumu "Polderi", Užavas pagastā, Ventspils novadā, kurā tika konstatēts, ka detālplānojuma "Polderi" pilnveidotā redakcija Ventspils novada pašvaldībā tika saņemta 2011.gada 21.septembrī (reģistrācijas Nr.IN148). Saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 76.punktu, detālplānojuma redakcija, institūciju atzinumi un sabiedriskās apspriešanas materiāli iesniedzami izstrādes vadītājam, kurš tos izskata četru nedēļu laikā un pievienojot savu atzinumu iesniedz izskatīšanai vietējās pašvaldības domē. Detālplānojuma "Polderi" izstrādes vadītājas L.Erlihās-Štrankas atzinums saņemts Ventspils novada pašvaldībā 2011.gada 19.oktobrī (reģistrācijas Nr.IN2092), kurā norādītas neatbilstības:

1. Detālplānojuma "Polderi" gala redakcijā nav ievērots Ventspils novada domes 2011.gada 31.marta lēmuma (protokols Nr.37.; 45.§) "Par detālplānojuma "Polderi", Užavas pagastā, pilnveidošanu" punkts 2.1. – "pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 33.panta otrajā daļā noteikto, detālplānojuma ietvaros informēt un panākt vienošanos ar visiem zemes īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem, kuru īpašumus skars aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem". Vienošanās panākta tikai ar dažiem zemju īpašniekiem.
2. Par detālplānojuma galīgo redakciju ir saņemts negatīvs VVD Ventspils reģionālās vides pārvaldes 2011.gada 16.septembra atzinums Nr.9.5.-33/43 "Par detālplānojuma "Polderi" galīgo redakciju, kurā norādīts uz detālplānojuma neatbilstībām Užavas pagasta teritorijas plānojumā noteiktajam, secināts, ka plānošanas dokuments paredz 40 VES būvniecību 150 metru augstumā, kas ir pretrunā Užavas pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļas 6.8. nosacījumiem. Šis nosacījums lauku apbūves zonā atļauj VES būvniecību ar maksimālo augstumu 12 metri. Norādīts, ka Ventspils novada pašvaldība, kamēr tā nav pārņēmusi polderu hidrotehnisko būvju uzturēšanu un apsaimniekošanu, nav tiesīga mainīt polderu teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu uz tādu, kurā primārā izmantošana saistīta ar VES apbūvi.
3. Par detālplānojuma galīgo redakciju nosūtītas informatīvas vēstules astoņām valsts institūcijām, atbildes saņemtas tikai no trīs institūcijām.
4. Nav panākta vienošanās ar tiem zemes īpašniekiem, kuri pamatoti iebilduši pret īpašuma apgrūtināšanu. Zemes īpašnieku iesniegumi nav rūpīgi izvērtēti, atbildes zemes īpašniekiem sniegtas vispārīgas, nav meklēts kompromisa variants, pārskatot vēja ģeneratoru izvietojumu, lai aizsargjoslas neskartu šos zemes īpašumus.
5. Nav iespējams apstiprināt detālplānojumu, kurā tiek norādīts, ka izstrādājot tehnisko projektu, vēja elektrostaciju izbūvei paredzētās novietnes var mainīties. Tas nozīmē, ka šādā redakcijā detālplānojumā aprēķinātās aizsargjoslas un to novietojums ir neprecīzs un mainīsies, tādejādi tiks maldināti blakus esošo zemju īpašnieki vai to tiesiskie valdītāji.
6. Izstrādātais detālplānojums ir pretrunā Užavas pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kas nosaka, ka lauku apbūves zonā zemes gabala maksimālais apbūves blīvums var būt līdz 20%. Apstiprinot detālplānojumu šādā redakcijā un nesaskaņojot aizsargjoslas ar blakus esošo zemju īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem, tiek radīti apstākļi, ka virkne zemes gabalu tiek apgrūtināti ar aizsargjoslu vairāk par 80% no kopējās zemes platības, kas pilnībā ierobežo zemes īpašnieku likumiskās tiesības apbūvēt 20% no sava īpašuma. Jāpārskata vēja ģeneratoru izvietojums vai kāds no tiem jāizslēdz no kopējā projekta. Nepieciešams pārskatīt vēja ģeneratoru izvietojumu sekojošiem VES: 1.; 2.; 3.; 4.; 5.; 6.; 7.; 8.; 9.; 17.; 18.; 19.; 20.; 21.; 22.; 25.; 26.; 27.; 29.; 30.; 35.; 36.; 37.; 38.; 39.

7. Detālplānojuma nav pievienota nekustamā īpašuma " ***" Zemesgrāmatas kopija.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja L.Erliha-Štranka ierosina vēlreiz pilnveidot detālplānojuma "Polderi" galīgo redakciju un saskaņot aizsargjoslas ar visiem zemes īpašniekiem un tiesiskiem valdītājiem.

2011.gada 1.novembrī Ventspils novada pašvaldībā saņemts (reģ.Nr.IN3036) SIA "Baltic Wind Power Corporation Ltd" komentārs, detālplānojuma izstrādes vadītājas atzinuma analīze, kura kopija adresēta arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Komitejas sēdē piedalījās detālplānojuma ierosinātājs A.Š., detālplānojuma izstrādātāji SIA "Westhaus" – D.P., K.S., R.S., nekustamā īpašuma " ***" īpašnieces S.D.L. pilnvarotā pārstāve Ē.P.

A.Š. informēja, ka investors no Francijas nav ieradies. D.P. sniedza informāciju par sagatavoto detālplānojumu, sabiedriskās apspriešanas laikā ir saņemti seši iesniegumi, kuri ir negatīvi, izstrādātāji detālplānojuma dokumentācijai pievienojuši argumentus, kāpēc šie iesniegumi nav vērā ņemami. Ē.P. jautāja, kā var izstrādāt detālplānojumu un apgrūtināt īpašumu ar aizsargjoslu, ja nav panākta vienošanās ar zemes īpašnieku. D.P. sniedza atbildi, ka aizsargjoslas nosaka likums. A.Š. informēja, ka izstrādātājs jau izskaidroja par detālplānojuma izstrādi un to, ka mēs ievērojam normatīvos aktus, jūtīgākais jautājums ir aizsargjoslas, mēs esam atvērti lai risinātu šo jautājumu, mēs neignorējam cilvēku satraukumu un esam gatavi runāt. Tehniskā projekta izstrādes laikā visas aizsargjoslas vēlreiz tiks saskaņotas ar visiem zemju īpašniekiem un tiesiskiem valdītājiem. Novada dome vairākkārt ir norādījusi, ka ir jāpanāk vienošanās ar blakus esošo zemju īpašniekiem, šī prasība joprojām nav izpildīta. A.Š. norādīja, ka izstrādājot detālplānojumu vadās pēc likumiem un Užavas pagasta teritorijas plānojuma. Komiteja norādīja, ka vēlētos tādu rezultātu, kuru neviens neapstrīd un ierosinātājs varētu attīstīt savu projekta iecerī. Visi vēja parku attīstītāji ir sapratuši novada domes ieteikumus un vēlmes un ir ņēmuši vērā tās viedokli. Ventspils novadā analogā situācijā, lai panāktu vēlamo rezultātu, apstiprinātu detālplānojumu, ierosinātājs meklēja un panāca kompromisu, un no projekta tika izņemti vairāki vēja ģeneratori un pārkārtotas aizsargjoslas. D.P. komentēja, ka tā ir bijusi cita situācija un to nevar minēt kā piemēru, A.Š. atkārtoti norādīja, ka viņa pusē ir likuma spēks. D.P. komentēja, ka domes lēmums nevar būt ieteikumu formā, A.Š. – jūsu lēmumam, vai tas ir pozitīvs vai negatīvs, jābūt ar likumu pamatotam. Komitejas priekšsēdētājs debates slēdz. A.Š. un SIA "Westhaus" pārstāvji bez komitejas sēdes vadītāja uzaicinājuma atstāja zāli, līdz ar to nepiedaloties komitejas lēmuma pieņemšanas procedūrā. Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja nolēma jautājumu virzīt izskatīšanai novada domes sēdē 2011.gada 24.novembrī.

Izskatot detālplānojuma dokumentāciju, konstatēts, ka īstenojot detālplānojumu "Polderi", aizsargjosla tiek noteikta virknei nekustamo īpašumu, kas atrodas blakus tiem nekustamajiem īpašumiem, kuros tiek izvietoti vēja ģeneratori. Tas nozīmē, ka detālplānojuma izstrādes ietvaros jāpanāk vienošanās ar visiem zemes īpašniekiem, kuru īpašumus skars aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem. Ventspils novada dome savos lēmumos ir norādījusi, ka ir jāpanāk vienošanās ar blakus esošo zemju īpašniekiem (Ventspils novada domes 2011.gada 31.marta lēmums, protokols Nr.37.; 45.§ un 2011.gada 28.jūlija lēmums, protokols Nr.44.; 16.§). Šī prasība joprojām nav ievērota. Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja, izskatot detālplānojuma materiālus un detālplānojuma izstrādes vadītājas atzinumu, konstatējusi, ka vienošanās ar zemes īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem, kuru īpašumus skars aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem panākta ar trīs (3) zemju īpašniekiem: SIA "Artis JP", L.S., SIA "Ziemeļkurzemes MRS". Vienošanās nav panākta: AS "Latvijas finieris meži", nekustamais īpašums " ***"; A.M., V.M., A.M., V.M, nekustamais īpašums " ***"; U.K., nekustamais īpašums " ***"; A.G., nekustamais īpašums " ***"; AS "Parex banka", nekustamais īpašums " ***"; A.A., nekustamais īpašums " ***"; A.M., nekustamais īpašums "

"; V.S., nekustamais īpašums " ***"; E.N., nekustamais īpašums " ***"; K.A., nekustamais īpašums " ***"; A.L., īpašums nav norādīts; J.Š., nekustamais īpašums " ***"; S.M., nekustamais īpašums " ***"; R.T., īpašums nav norādīts, Z.F., nekustamais īpašums " ***"; A.G., nekustamais īpašums " ***"; M.Ķ. I., īpašums nav norādīts, A.P., nekustamais īpašums " ***"; I.S., nekustamais īpašums " ***"; V.S., nekustamais īpašums " ***"; E.S., nekustamais īpašums "V"; G.A., nekustamais īpašums " ***"; A.V., nekustamais īpašums " ***"; I.B., nekustamais īpašums " ***"; U.P., nekustamais īpašums " ***"; G.V.s, nekustamais īpašums " ***"; I.G., nekustamais īpašums " ***"; S.V., nekustamais īpašums " ***"; SIA "VMK NORD", nekustamais īpašums " ***"; U.M., nekustamais īpašums " ***"; I.Ž., nekustamais īpašums " ***"; V.M., nekustamais īpašums " ***"; S.D.L., nekustamais īpašums " ***"; L.T., nekustamais īpašums " ***". Aizsargjoslu likuma 33.panta otrā daļa nosaka, ka ierosinot tādu objektu būvniecību, kuriem noteiktas aizsargjoslas, objekta īpašnieks vai valdītājs attiecīgā objekta būvniecību saskaņo ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju vai – normatīvajos aktos noteiktos gadījumos – informē zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju, uz kura nekustamo īpašumu attiecas aizsargjosla. Enerģētikas likuma 19.panta (1¹) daļa nosaka, ka energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersanta objektu — iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai detālplānojumā.

VVD Ventspils reģionālās vides pārvaldes atzinums par detālplānojumu „Polderi” ir negatīvs, norādīts uz detālplānojuma neatbilstībām Užavas pagasta teritorijas plānojumā noteiktajam, secināts, ka plānošanas dokuments paredz 40 VES būvniecību 150 metru augstumā, kas ir pretrunā Užavas pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.8. nosacījumiem. Attiecībā uz augstuma ierobežojumiem Užavas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.nodaļas punktā 4.8.”Augstuma ierobežojumi” noteikts, ka ēku un citu būvju augstumu pamato ar atsevišķa izbūves teritorijā atļauto normu un precizē ar detālplānojumu. Apbūves noteikumos noteiktie būvju augstumi nav attiecināmi uz jebkādu arhitektonisku izbūvi, virsgaismu, skursteni, torni, karoga mastu, radio vai televīziju uztverošu vai pārraidošu iekārtu, vējrādītāju, zibens novadītāju, baznīcas torni vai kupolu.

Saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 ”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 77.punkta 77.1.apakšpunktu, kas nosaka, ja vietējā pašvaldība pieņem lēmumu pilnveidot detālplānojuma redakciju, pašvaldība nodrošina iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par izstrādāto detālplānojumu, iespēju iepazīties ar šā plānojuma galīgo redakciju un atkārtoti iesniegt atzinumus un atsauksmes. Pēc pārskata par detālplānojuma izstrādes gaitu, konstatēts, ka informatīvas vēstules par detālplānojuma pilnveidoto redakciju izsūtītas: VAS ”Civilās aviācijas aģentūra”, VSIA ”Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa”, VZD Kurzemes reģionālā nodaļa; Ventspils reģionālā vides pārvalde; Veselības inspekcija Kurzemes kontroles daļa; LR Valsts zemes dienests Dienvidkurzemes reģionālā nodaļa (neattiecas uz detālplānojumu ”Polderi”); AS ”Sadales tīkls” Rietumu reģions; Latvijas valsts meži Nekustamie īpašumi; VAS "Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Ventspils nodaļa; VAS ”Latvenergo”, atzinumi par detālplānojuma pilnveidoto redakciju saņemti no trīs institūcijām: VVD Ventspils reģionālā vides pārvalde; AS ”Sadales tīkls” Rietumu reģions; LR Veselības ministrija Veselības inspekcija.

2010.gadā procedūru pārkāpumu dēļ ar ministra rīkojumiem tika apturēti 4 (četri) Ventspils novada domes apstiprināti detālplānojumi (Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministra 2010.gada 27.oktobra rīkojums Nr.2-02/233 „Par Ventspils novada domes 2009.gada

24.septembra saistošo noteikumu Nr.5 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Dzērvju pļavas" apstiprināšanu" darbības apturēšanu"; 2010.gada 29.oktobra rīkojums Nr.2-02/237 „Par Ventspils novada domes 2009.gada 24.septembra saistošo noteikumu Nr.64 "Detālais plānojums Ventspils novada Užavas pagasta īpašumam "Jorķi", kadastra Nr.9878 006 0052; 9878 006 0117" darbības apturēšanu"; 2010.gada 29.oktobra rīkojums Nr.2-02/238 "Par Ventspils novada domes 2010.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.28 "Detālais plānojums īpašumiem "Raisi" un "Rožnieki", Užavas pagastā, Ventspils novadā" darbības apturēšanu"; 2010.gada 29.oktobra rīkojums Nr.2-02/239 „Par Ventspils novada domes 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.15 "Detālais plānojums īpašumiem "Granīti"/ "Smilšarāji", Užavas pagastā, Ventspils novadā" darbības apturēšanu”, tai skaitā trijos („Dzērvju pļavas”, „Jorķi”; „Raisi” / „Rožnieki”) norādīts, ka detālplānojuma izstrādes ietvaros bija jāpanāk vienošanās ar visiem zemes īpašniekiem, kuru īpašumus skars aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem. Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrija 2010.gada 22.decembra vēstulē Nr.7.1.-06/7743 „Par detālplānojumiem” (vēstules sagatavotājs I.A.) ir norādījusi, ka ministrija ir brīdinājusi pašvaldību par augstākminēto detālplānojumu risinājumos pieļautajām neatbilstībām un par iespējamām sekām, īstenojot šādus detālplānojumus, tai skaitā par detālplānojumu izstrādes procesa ietvaros nepieciešamajiem saskaņojumiem ar zemes īpašniekiem atbilstoši tiesiskajam regulējumam šajā jomā, kā arī vienlaikus norādīts par šo tiesību normu prasību vienveidīgu izpildi un pārkāpumu nepieļaujamību. Bez tam Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2011.gada 23.marta vēstulē Nr.15.18-1e/3217 „Par detālplānojumu „Polderi”” (vēstules sagatavotājs I.A.) norādīts, ka pašvaldībai savā darbībā ir jāievēro valsts pārvaldes principi, kuri, cita starpā, paredz, ka pašvaldībai ir jādarbības sabiedrības interesēs. Pie sabiedrības interesēm pieder arī samērīga privātpersonas tiesību un tiesisko interešu ievērošana, kā to paredz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektā daļa, kurā noteikts, ka valsts pārvalde savā darbībā ievēro labas pārvaldības principu. Tas ietver atklātību pret privātpersonu un sabiedrību, datu aizsardzību, taisnīgu procedūru īstenošanu saprātīgā laikā un citus noteikumus, kuru mērķis ir panākt, lai valsts pārvalde ievērotu privātpersonas tiesības un tiesiskās intereses.

Sēdes vadītājs dod vārdu detālplānojuma izstrādātājam - SIA „Westhaus” sniegt līdzziņojumu 3-5 minūtēs.

D. P. (SIA „Westhaus” valdes loceklis) ziņo: „M.Dadža kungs jau izstāstīja būtību kā ir norisinājies šis izstrādes process, protams, vispārīgos vilcienos var piekrist, ka tā arī ir, bet nu mēs kā jau iepriekš runājām arī komisijas sēdē, kurā mēs piedalījāmies un diezgan argumentēti sniedzām savu viedokli par izstrādāto detālplānojumu pilnveidoto redakciju un kādēļ tas būtu jāapstiprina, tad mūsu skatījumā mazliet vajadzētu precizēt tomēr ko tad nosaka aizsargjoslu likums un enerģētikas likums. Aizsargjoslu likums paredz šo izņēmumu, kuros gadījumos ir pieļaujama tikai šī informēšana to īpašnieku, kuru skar aizsargjosla, tādēļ mūsu skatījumā ir viennozīmīgi, ka enerģētikas likums šobrīd ir uzskatāma kā speciālā norma un tas punkts, kas paredz, ka informēt ir pietiekoši tajos gadījumos ja šo darbību paredz teritorijas plānojums vai detālplānojums, tad šis pilnībā atbilst šim gadījumam, jo Užavas pagasta teritorijas plānojums ir viennozīmīgi pateicis, ka šajā teritorijā vēja ģeneratora jeb vēja elektrostaciju parks var atrasties un šī ir tā vieta, kur šādam parkam arī jābūt. Līdz ar to mūsu skatījumā detālplānojums ir sagatavots pilnīgs un pārstrādāt viņu nav nepieciešams”.

A.Mucenieks dod vārdu pārstāvjiem no zemju īpašnieku puses, kuru īpašumi tiek apgrūtināti.

Ē. P. (S.D.L. pilnvarotā pārstāve), informē „Es pārstāvu mūsu latviešu, kas dzīvo Amerikā, zemi Užavā, kur arī paredzēts „Polderu” plānojums un es gribu teikt, ka vienreiz tā zeme jau tika pazaudēta un tagad kad viņi taisās braukt šeit, dzīvot šeit, tad nezin kas tagad būs, jo tur tā aizsargjosla ir ļoti liela, apmēram 200m. Pēc tam man ir vēstule no Mucenieka kunga, ka Š. kungam ir uzdots saskaņot ar īpašniekiem un dabūt piekrišanu, bet mani neviens nav meklējis

un Š. kungs mani nav meklējis un es neko nezinu, tā, ka es domāju, ka tas tomēr ir jāsaskaņo, un es nezinu ko atbildēt zemes īpašniekiem.

L. L. (zvērināta advokāte) „Es vēlētos norādīt, ka pēc teritorijas plānošanas principiem, ja pagastā ir spēkā konkrētā teritorijā jau teritorijas plānojums, kas paredz vēja parka būvniecību tad principā detālplānojums paredz tikai detalizētāku izstrādi kur, kas noteikti atradīsies, bet funkcija kā tāda jau ir spēkā esoša un atbilstoša teritorijas plānojumam, tāpēc šo detalizācijas pakāpi, kura principā ir izstrādāta atbilstoša normatīvo aktu prasībām nav iemesla neapstiprināt un principā jebkādus saskaņojumus, kas būtu nepieciešami, ja interpretācijas, normatīvo aktu interpretācija liks. Beigu beigās institūcijas vienosies par stingrāku interpretāciju, ka viss ir jāsaskaņo un parādīsies pirmā tiesu prakse vai arī dome izlems sekot stingrākai pieejai, tad to varēs jebkurā gadījumā pie būvatļaujas izsniegšanas vai pie tehniskā projekta izstrādes tas varētu būt tehnisko noteikumu punktūras un nekādā veidā tas neietekmē arī iedzīvotājus, jo iedzīvotāji jau ir saistīti ar teritorijas plānojumu, kas paredz vēja parka būvniecību un šī detalizācija nekādā veidā šo punktu savādāk, sliktāk neietekmē.”

A. Š. (Baltic Wind Power Corporation Ltd) izsakās „Papildus es gribu arī atgādināt, ka Ventspils novada pašvaldībai, ka man ir rakstisks dokuments, ko parakstījis domes priekšsēdētāja 1.vietieks Māris Dadzis, kur viņš saka sekojošo: „sniedzam arī jums sekojošu informāciju, ka saskaņā ar enerģētikas likumu 19.panta 1.daļas 1.punktu energoapgādes komersantam ir tiesības informēt zemes īpašniekus ar jauniem energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumiem, ja energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā”, tāvad mēs esam saņēmuši, M.Dadža kungs, Jūsu apliecinājumu, ka mēs varam izmantot šo precedūru, mums nav obligāti jāpanāk rakstiska vienošanās.”

V. S. (privātpersona) izsaka savu viedokli „Noklausoties to ko Š. kungs stāsta, tad rodas jautājums – kā tad ir ar to svēto privātīpašumu? Tad mēs varam darīt kā gribam jeb kā to nosaka konstitūcijas? Man šajā gadījumā arī saistās jautājums ar aizsargjoslu, kuru skar, nedaudz, bet pastāv taču ne jau viens tehnisks risinājums kādā veidā var ietekmēt kaimiņu. ... Otrs, ne jau tik vien, ka tas ir jautājums, ka tas, vēl jau arī pastāv likums par piespiedu īri, un šie īpašnieki - vai ir aizdomājušies arī to, kas notiks investējot šos zemes gabalus un kas var notikties ar šo piespiedu īri. Tā, ka es domāju, katrā ziņā pirms risināt kādu gan tehnisku jautājumu gan ārkārtas jautājumu, es neņemos par kādu labumu saņems Užavas pagasts, visi šie jautājumi ir savlaicīgi pacelti un viņi jānovēd līdz galam, līdz saprātam. Jo iziet mēģināt atkal kaut kādus pusceļus, puskompromisus, solīti pa solītim risinājumus un pēc tam, kaut ko darīt. Tas novedīs tikai pie tā, ka sarežģīts visu situāciju. Mums laika pietiek, nekur nekas nevienam nedeg, attīstās jaunas tehnoloģijas - jauni, tīri, ekoloģiski, ir arī citi veidi kā var ražot elektroenerģiju un jādombā arī, ka attīstība kopā ar patēriņu. Tā, ka es domāju jautājuma laika mums pilnīgi pietiek lai varētu jautājumus risināt tuvākā, tālākā nākotnē.”

K. T. - zvērināts advokāts (SIA „LATWINDPOWER” pilnvarota persona) izsakās: „Tas ir blakus zemesgabals, kur plāno līdzīgu projektu un es gribētu vērst Jūsu uzmanību tam, ka SIA „LATWINDPOWER” ir piešķirta būvatļauja un konkrētā detālplānojumā nav ievēroti pārsvarā minimālie attālumi starp vēja ģeneratoriem, starp vēja elektrostacijām, starp detālplānojumā esošām elektrostacijām un starp mūsu projektā esošās būvatļaujās paredzētiem ģeneratoriem un šai sakarā mūsaprāt ir pārkāptas aizsargjoslu likuma 29.pants, kur pateikts, ka aizsargjoslas galvenais uzdevums ir nodrošināt cilvēku drošību, pašu objektu drošu ekspluatāciju un tuvumā esošo objektu drošību, kas šajā gadījumā, ja saprotiet, vēja ģeneratori pārklāsies viens ar otru, radīsies turbulences un nebūs ne pats objekts drošs un nebūs arī nekādas drošības cilvēku veselībai. Aizsargjoslu likumā 58.panta 1.primantā ir pateikts, ka ir paredzēts aizliegums būvēt jaunas būves, kas var traucēt vēja ģeneratoru darbību. Es arī gribētu vērst Jūsu uzmanību, ka būvniecība mūsu projektā jau ir uzsākta. Būvniecības projekts ir uzsākts un līdz ar to šajā detālplānojumā vispār netiek ņemts vērā mūsu projekts un tas mūsaprāt ir milzīgs pārkāpums.”

Sēdes vadītājs atgādina, ka pašlaik tiek skatīts jautājums par detālplānojumu „Polderi”.

D. P. (SIA „Westhaus” valdes loceklis) „Es vēl kā izstrādātājs gribētu atzīmēt, ka tajā brīdī, kad mēs izstrādājām detālplānojuma jebkuru redakciju, mēs balstījāmies uz tiem dokumentiem ko mums ir iesniedzis pirmām kārtām novads un kas bija mūsu rīcībā...”

Izstrādātājs uzdod jautājumu SIA „LATWINDPOWER”, bet sēdes vadītājs aizrāda.

Sēdes vadītājs dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai – Gunitai Treigūtei.

G. Treigūte informē „Šajā sakarā var pateikt to, ja norāda uz to, ka ir paredzēta teritorijas plānojumā šāda parka apbūve vēl nenorāda to, ka nav jāsaskaņo saskaņojumi, jo aizsargjoslas teritorijas plānojumā nav norādītas. Detālplānojums nav vēl apstiprināts, līdz ar to pirmreizējie saskaņojumi ar blakus zemju īpašniekiem, kam tiks veikti aprobežojumi ir nepieciešami un par informēšanu nevar būt ne runa šajā gadījumā.”

A.Š. izsaka vēlmi izteikties.

Sēdes vadītājs piebilst, ka tika jau dots vārds, bet ar deputātu piekrišanu atļauj izteikties.

A. Š. (Baltic Wind Power Corporation Ltd) „Tā kā šeit ir SIA „LATWINDPOWER” pārstāvji un viņi ierunājās par savām tiesībām, es uzdodu jautājumu Ventspils novada domei pirms pieņemt lēmumu, izvērtēt šo situāciju salīdzinošās kategorijās, jo šie divi komersanti virza identiskus projektus – vēja parkus, un viņiem nav šī domes lēmuma par aizsargjoslu saskaņošanu par obligātu pienākumu. Kāpēc mums šis pienākums tiek uzlikts un kāpēc SIA „LATWINDPOWER” drīkstēja saņemt pat būvatļauju bez šo aizsargjoslu saskaņošanas. Pirms jūs pieņemat lēmumu, izvērtējiet arī šīs konsekvences.”

Sēdes vadītājs aizrāda, ka mēs šeit nerunājam par SIA „LATWINDPOWER” un piezīmē, ka var nešaubīties, ka noteikumi ir pilnīgi vienādi.

Sēdes vadītājs dod vārdu detālplānojuma izstrādes vadītājai – Užavas pagasta pārvaldes vadītājai, Laimai Ērlihai –Štrankai.

Laima Ērliha –Štranka (Detālplānojuma izstrādes vadītāja) izsakās „Sakarā ar to, ka es pārstāvu Užavas iedzīvotāju intereses un Užavas zemju īpašnieku intereses, es par to, kā jau atzinumā rakstīts – šī vienošanās ir jāpanāk.”

Sēdes vadītājs dod vārdu deputātu jautājumiem.

Jautājumi no deputātiem netiek saņemti.

Sēdes vadītājs atklāj laiku deputātu debatēm.

Deputātu debates nenotiek.

Sēdes vadītājs dod vārdu Mārim Dadzim, gala ziņojumam.

M.Dadzis ziņo:

A.Š. kungs uzsvēra, ka komiteju lēmumi nav saistoši un tur ir pilnīga taisnība, jo saistoši ir tikai domes lēmumi. A.Š. kunga galvenais arguments bijas Māra Dadža parakstīta vēstule. Skaidrs ir tas, ka lēmums tiks apstrīdēts, jo kāda no pusēm būs neapmierināta. Un skaidrs ir tas, ka ja prasība tiks ierosināta, cietēji būs abi vēja parka iniciatori. Jo tajā laikā citās vietās šādi projekti tiks realizēti. Privātipašums var tikt aprūtināts sabiedrības interesēs. Ja skatās sabiedrības intereses šaurākā mērogā tad, protams, ka Užavas pagasta un Ventspils novada līmenī šeit ir sabiedrības konflikts – vietējās sabiedrības intereses. Runājot par valsts interesēm – ir izbūvētas maģistrālās līnijas.

M.Dadzis informē, ka sagatavotajā lēmuma projektā ir ņemtas vērā sabiedrības intereses.

Sēdes vadītājs iepazīstina ar sagatavotā lēmuma projekta nolemjošo daļu.

G.Ansone ar sēdes vadītāja piekrišanu uzdod jautājumu SIA „LATWINDPOWER”: „Uzņēmējiem, kas saka, ka ir būvatļauja, vai Jums ir saskaņojums ar zemes īpašniekiem.”

SIA „LATWINDPOWER” pārstāvis atbild: „Tajā brīdī, kad mums tika izdots projektēšanas uzdevums, tur tāda prasība nebija. Saskaņojuma nav. Un, ja atklāti, tad, lai panāktu 100% saskaņojumu – to neviens neizdarīs. Es domāju, ka te ir jāizskata domei un jāvērtē ciktāl saskaņojumi ir panākti. Piemēram, ir, pieņemsim, zemes īpašnieks Kanādā, vai tad ir jābrauc pie viņa, lai to saskaņotu. Viņam nav legāla pilnvarnieka.”

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.punkta 76.2.apakšpunktu, Aizsargjoslu likuma 33.panta otro daļu, Enerģētikas likuma 19.panta 1.¹ daļu, Administratīvā procesa likuma 5., 6., 13.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66., 67.pantu, 70.panta pirmo daļu, 76.pantu, 79.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (N.Sileviča), balsošanā nepiedalās - A.Mucenieks, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atcelt Ventspils novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu (protokols Nr.44.; 16.§) ”Par detālplānojuma ”Polderi”, Užavas pagastā, Ventspils novadā, pilnveidoto redakciju”.
2. Detālplānojuma ”Polderi” redakciju nodot atkārtotai pilnveidošanai, detālplānojuma ietvaros panākot vienošanos ar blakus esošo zemju īpašniekiem un to tiesiskiem valdītājiem, kuru īpašumus skars aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdod Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu detālplānojuma izstrādātājam SIA „Westhaus”, ***, detālplānojuma ierosinātājam SIA „Baltic Wind Power Corporation Ltd“, A. Š., ***.

Sēdes vadītājs ierosina nākošos izskatīt darba kārtības 14., 15. un 16.jautājumu, bet pārējos jautājumus izskatīt darba kārtības secībā.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par 14., 15. un 16.jautājumu izskatīšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Izskatīt darba kārtības 14., 15. un 16.jautājumus, bet pārējos jautājumus izskatīt darba kārtības secībā.

14.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „ĀRCES“, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ APSTIPRINĀŠANU UN SAISTOŠO NOTEIKUMU IZDOŠANU

(ziņo:M.Dadzis, debatēs: R.L., G.Treigūte, M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

M.Dadzis dod vārdu detālplānojuma ierosinātājam R.L.

R.L. paskaidro, ka ietekmes uz vidi novērtējuma (IVN) procedūra ir uzsākta pēc paša ierosinājuma.

Juridiskās nodaļas vadītāja G.Treigūte iesaka izslēgt no lēmuma projekta 3.punktu, kas izteikts sekojošā redakcijā „Noteikt, ja gadījumā pēc IVN procedūras pabeigšanas tiks konstatētas būtiskas neatbilstības, saistošie noteikumi „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Ārces“, kadastra numurs 9866 015 0093, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 014 0033” tiks pārskatīti.”

M.Dadzis nepiekrīt G.Treigūtes ieteikumam.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projekta 3.punkta izslēgšanas.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** – 1 balss (M.Dadzis), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome
n o l e m j:

Izslēgt no lēmuma projekta 3.punktu, kas izteikts sekojošā redakcijā „Noteikt, ja gadījumā pēc IVN procedūras pabeigšanas tiks konstatētas būtiskas neatbilstības, saistošie noteikumi „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Ārces“, kadastra numurs 9866 015 0093, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 014 0033” tiks pārskatīti.”

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu ar iepriekš minētā punkta izslēgšanas.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 14.novembrī, saņemts (reģ.Nr.IN4055) detālplānojuma izstrādes vadītāja M.Laksberga 2011.gada 11.novembra atzinums Nr.20.1.-3./462 ”Par nekustamā īpašuma ”Ārces” detālplānojumu”, kurā iesaka izvērtēt VVD Ventspils reģionālās videspārvaldes 2011.gada 26.jūlija atzinuma Nr.9.5.-33/34 rekomendāciju – ”ņemot vērā, ka plānošanas teritorija un tajā paredzētā VES parka izbūve iekļauta to objektu sarakstā, kuriem saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 06.05.2011. lēmumu Nr.182 piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, kā arī vadoties no lietderības principa, lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu pieņemt pēc ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras pabeigšanas”, tajā skaitā:

1. izmantot eksperta atzinumu, kurā sniegts pamatots vērtējums par plānošanas teritorijā paredzētā VES parka izbūves iespējamo ietekmi uz migrējošiem putniem un kas pamatots ar datiem, kuri iegūti veicot regulārus un sistemātiskus novērojumus;
2. nepieciešams izvēlēties tādus VES modeļus vai mainīt to izvietojumu, kas nerada trokšņu robežlieluma pārsniegumus vakara un nakts laikā, jo trokšņu pārsniegums ir vērtējams kā piesārņojums;
3. detālplānojuma izstrādes stadijā precizēt VES akustiskos parametrus un aizsargjoslas, jo detālplānojums tiek apstiprināts kā saistošie noteikumi, kas jāņem vērā tālākās projektēšanas un būvniecības laikā.

Ja iepriekšminētais ieteikums netiek uzskatīts par šķērslī detālplānojuma apstiprināšanai, M.Laksbergs iesaka apstiprināt detālplānojumu un izdot saistošos noteikumus. Komitejas sēdē piedalījās detālplānojuma izstrādes ierosinātājs R.Liepiņš un izstrādes vadītājs M.Laksbergs.

Detālplānojuma ierosinātājs R.Liepiņš sniedza informāciju, ka ietekmes uz vidi novērtējuma (IVN) procedūra ir uzsākta pēc viņa ierosinājuma. M.Laksbergs informēja, ka par detālplānojumu ”Ārces”, no iestādēm ir saņemti pozitīvi atzinumi

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1; 78. un 79.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 14.novembra lēmumu (protokols Nr.9.; 3.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (M.Dadzis, V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt detālplānojuma gala redakciju nekustamā īpašumā „Ārces“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
2. Izdot Saistošos noteikumus Nr.30 „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Ārces“, kadastra numurs 9866 015 0093, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 014 0033”.
3. Divu nedēļu laikā pēc Saistošo noteikumu pieņemšanas Lēmumu ievietot Ventspils novada domes mājas lapā www.ventspilsnovads.lv, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā „Ventas Balss” ievietot publikāciju par vietu un laiku, kur var iepazīties ar apstiprinātajiem Ventspils novada saistošajiem noteikumiem.
4. Izstrādes vadītājam (M.Laksbergs) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 79.punktu iesniegt detālplānojumu Valsts Zemes dienestā.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam R. L., ***, detālplānojuma izstrādātājam SIA „Damsijas”, ***.
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „ROŽEVICI-2“, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ APSTIPRINĀŠANU UN SAISTOŠO NOTEIKUMU IZDOŠANU

(ziņo:M.Dadzis, debatēs: R.L., G.Treigūte, M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

M.Dadzis dod vārdu detālplānojuma ierosinātajam R. L.

R.L. paskaidro, ka ietekmes uz vidi novērtējuma (IVN) procedūra ir uzsākta pēc paša ierosinājuma.

Juridiskās nodaļas vadītāja G.Treigūte iesaka izslēgt no lēmuma projekta 3.punktu, kas izteikts sekojošā redakcijā „Noteikt, ja gadījumā pēc IVN procedūras pabeigšanas tiks konstatētas būtiskas neatbilstības, saistošie noteikumi „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Roževici-2“, kadastra numurs 9866 014 0001, Tārgales pagastā, Ventspils novadā” tiks pārskatīti.”

M.Dadzis nepiekrīt G.Treigūtes ieteikumam.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projekta 3.punkta izslēgšanas.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** – 1 balss (M.Dadzis), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome
n o l e m j:

Izslēgt no lēmuma projekta 3.punktu, kas izteikts sekojošā redakcijā „Noteikt, ja gadījumā pēc IVN procedūras pabeigšanas tiks konstatētas būtiskas neatbilstības, saistošie noteikumi „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Roževici-2“, kadastra numurs 9866 014 0001, Tārgales pagastā, Ventspils novadā” tiks pārskatīti.”

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu ar iepriekš minētā punkta izslēgšanas.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 14.novembrī, saņemts (reģ.Nr.IN4053) detālplānojuma izstrādes vadītāja M.Laksberga 2011.gada 11.novembra atzinums Nr.20.1.-3./463 "Par nekustamā īpašuma "Roževici-2" detālplānojumu", kurā iesaka izvērtēt VVD Ventspils reģionālās vides pārvaldes 2011.gada 30.maija atzinumu, ieteikumu veikt plānotās darbības – VES būvniecības ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu, VVD Ventspils reģionālās vides pārvaldes 2011.gada 10.oktobra atzinuma secinājumus, ka plānošanas dokuments paredz divu VES būvniecību 91 metru augstumā, kas ir pretrunā Tārgales pagasta teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.10.sadaļas nosacījumiem. Šis nosacījums Ražošanas un tehniskās apbūves teritorijā atļauj VES būvniecību ar maksimālo augstumu 16 metri. Ja iepriekšminētie secinājumi un ieteikumi netiek uzskatīti par šķērslī detālplānojuma apstiprināšanai, iesaka apstiprināt detālplānojumu un izdot saistošos noteikumus. Komitejas sēdē piedalījās detālplānojuma izstrādes ierosinātājs R.L. un izstrādes vadītājs M.Laksbergs.

Detālplānojuma ierosinātājs R.L. informēja, ka ietekmes uz vidi novērtējuma (IVN) procedūra ir uzsākta pēc viņa ierosinājuma. M.Laksbergs informēja, ka par detālplānojumu "Roževici-2", no iestādēm ir saņemti pozitīvi atzinumi. Attiecībā uz maksimālo apbūves augstumu sniedza sekojošu informāciju, ka atbilstoši Tārgales pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem:

1.2. Pamatnostādnes un skaidrojumi:

1.2.9. Papildinājumi un prasības detālplānojumiem:

Tārgales pagasta teritorijas plānojumu un šos Noteikumus papildina un precizē izstrādājot detālplānojumus.

(2) Izstrādājot konkrētai Tārgales pagasta teritorijai detālplānojumu, jānosaka vai jāprecizē: d.apakšpunktā: ēku un citu būvju apjoma rādītāji un augstums, to izvērtēšanas teritorija un funkcija.

2.1. Noteikumi teritorijas izmantošanai.

2.1.1. Visā pagasta teritorijā atļautā izmantošana.

Jebkuru apbūves teritoriju, ievērojot likumdošanas prasības un šos Noteikumus, atļauts izmantot ēku un citu būvju izvietošanai saskaņā ar attiecīgajā teritorijā atļautajām izmantošanām, kā arī: (4) Inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietošana, ja to paredz teritorijas plānojums, detālplānojums, inženiertehniskās apgādes shēma vai būvprojekts.

3.10. Ražošanas un tehniskās apbūves teritorija.

3.10.5. Maksimālais apbūves augstums un stāvu skaits.

(1) Maksimālais apbūves augstums – 16 metri, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamas konstrukcijas (skursteņi, silosi, u.tml.), kuru augstumu nosaka tehniskajā projektā.

3.10.2. Atļautā izmantošana.

(3) Elektroenerģijas ražošanas uzņēmumu apbūve, (10) Inženiertehniskās (ūdens, kanalizācijas, siltuma, elektrom gāzes) apgādes tīkli un objekti.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1; 78. un 79.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 14.novembra lēmumu (protokols Nr.9.; 2.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (M.Dadzis, V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt detālplānojuma gala redakciju nekustamā īpašumā „Roževici-2“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
2. Izdot Saistošos noteikumus Nr. 31 „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Roževici-2“, kadastra numurs 9866 014 0001, Tārgales pagastā, Ventspils novadā”.
3. Divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu pieņemšanas Lēmumu ievietot Ventspils novada domes mājas lapā www.ventspilsnovads.lv, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā „Ventas Balss” ievietot publikāciju par vietu un laiku, kur var iepazīties ar apstiprinātajiem Ventspils novada saistošajiem noteikumiem.
4. Izstrādes vadītājam (M.Laksbergs) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 79.punktu iesniegt detālplānojumu Valsts Zemes dienestā.
5. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam R.L., ***, detālplānojuma izstrādātājam SIA „Damsijas”, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039.
6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

16.§

PAR DETĀLPLĀNOJUMA, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „VECKUNČI“, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ APSTIPRINĀŠANU UN SAISTOŠO NOTEIKUMU IZDOŠANU

(ziņo:M.Dadzis, debatēs: R.L., G.Treigūte, M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

M.Dadzis dod vārdu detālplānojuma ierosinātajam R. L.

R.L. paskaidro, ka ietekmes uz vidi novērtējuma (IVN) procedūra ir uzsākta pēc paša ierosinājuma.

Juridiskās nodaļas vadītāja G.Treigūte iesaka izslēgt no lēmuma projekta 3.punktu, kas izteikts sekojošā redakcijā „Noteikt, ja gadījumā pēc IVN procedūras pabeigšanas tiks konstatētas būtiskas neatbilstības, saistošie noteikumi „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Veckunči“, kadastra numurs 9866 015 0130, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 014 0016” tiks pārskatīti.”

M.Dadzis nepiekrīt G.Treigūtes ieteikumam.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projekta 3.punkta izslēgšanas.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** – 1 balss (M.Dadzis), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Izslēgt no lēmuma projekta 3.punktu, kas izteikts sekojošā redakcijā „Noteikt, ja gadījumā pēc IVN procedūras pabeigšanas tiks konstatētas būtiskas neatbilstības, saistošie noteikumi „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Veckunči“, kadastra numurs 9866 015 0130, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 014 0016” tiks pārskatīti.”

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu ar iepriekš minētā punkta izslēgšanas.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 14.novembrī, saņemts (reģ.Nr.IN4054) detālplānojuma izstrādes vadītāja M.Laksberga 2011.gada 11.novembra atzinums Nr.20.1.-3./461 ”Par nekustamā īpašuma ”Veckunči” detālplānojumu”, kurā iesaka izvērtēt VVD Ventspils reģionālās videspārvaldes 2011.gada 30.maija atzinumu, ieteikumu veikt plānotās darbības – VES būvniecības ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu. Ja iepriekšminētais ieteikums netiek uzskatīts par šķērslī detālplānojuma apstiprināšanai, iesaka apstiprināt detālplānojumu un izdot saistošos noteikumus. Komitejas sēdē piedalījās detālplānojuma izstrādes ierosinātājs R.L. un izstrādes vadītājs M.Laksbergs.

Detālplānojuma ierosinātājs R.L. informēja, ka ietekmes uz vidi novērtējuma (IVN) procedūra ir uzsākta pēc viņa ierosinājuma. M.Laksbergs informēja, ka par detālplānojumu ”Veckunči”, no iestādēm ir saņemti pozitīvi atzinumi

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1; 78. un 79.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 14.novembra lēmumu(protocol Nr.9.; 1.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (M.Dadzis, V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt detālplānojuma gala redakciju nekustamā īpašumā „Veckunči“, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.
2. Izdot Saistošos noteikumus Nr.32 „Detālplānojums nekustamam īpašumam „Veckunči“, kadastra numurs 9866 015 0130, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9866 014 0016”.
3. Divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu pieņemšanas Lēmumu ievietot Ventspils novada domes mājas lapā www.ventspilsnovads.lv, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā „Ventas Balss” ievietot publikāciju par vietu un laiku, kur var iepazīties ar apstiprinātajiem Ventspils novada saistošajiem noteikumiem.
4. Izstrādes vadītājam (M.Laksbergs) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 79.punktu iesniegt detālplānojumu Valsts Zemes dienestā.
5. Uzdod Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātājam R. L., ***, detālplānojuma izstrādātājam SIA „Damsijas”, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039.

6. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

2.§

VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS SAISTOŠIE NOTEIKUMI „PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2011.GADA 24.FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR. 4.„VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2011.GADA BUDŽETS” (ziņo:V.Gruntmane)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu ekonomistei Violai Gruntmanei.

V.Grutmāne informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Nemot vērā Ventspils novada budžeta izpildi uz 2011.gada 31.oktobri un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.pantu, Ventspils novada domes Finanšu komitejas 2011.gada 21.novembra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr. 29 „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2011.gada 24.februāra Saistošajos noteikumos Nr. 4 „Ventspils novada pašvaldības 2011.gada budžets””, saskaņā ar pielikumu (pielikumā uz 6 lapām).
 - 1.1. Veikt grozījumus Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta ieņēmumu tāmē, palielinot ieņēmumus par Ls 121380,00. Apstiprināt ieņēmumus Ls 8648752,00 kopsummā. (1.pielikumā uz 4 lapām).
 - 1.2. Veikt grozījumus Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu tāmē, palielinot izdevumus par Ls 121380,00. Apstiprināt izdevumus Ls 11302296,00 kopsummā. (1.pielikumā uz 4 lapām).
 - 1.3. Veikt grozījumus Ventspils novada pašvaldības speciālā budžeta ieņēmumu tāmē, palielinot ieņēmumus par Ls 13567,00. Apstiprināt ieņēmumus Ls 361232,00 kopsummā. (2.pielikumā uz 2 lapām).
 - 1.4. Veikt grozījumus Ventspils novada pašvaldības speciālā budžeta izdevumu tāmē, palielinot izdevumus par Ls 13567,00. Apstiprināt izdevumus Ls 551481,00 kopsummā. (2.pielikumā uz 2 lapām).
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) publicēt 1.punktā minētos Saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā.
3. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei, Smilšu iela 1, Rīga, LV-1919, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai Smilšu iela 1, Rīga, LV-1919.

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA
NAUDAS PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ**

(ziņo:A.Mucenieks)

[1.] A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 21.novembrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu **SIA „H.S.”**, reģistrācijas Nr. ***, adrese: ***, par nekustamo īpašumu „***”, Usmas pagasts, Ventspils novads (kadastra numurs ***).

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus*, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **SIA „H. S.”** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām.

[2.] A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 21.novembrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu **Ls ***** apmērā **J. H.**, personas kods ***, adrese: ***, nekustamiem īpašumiem

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā*, 2.daļu - *noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai*, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā*, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - *lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms*

par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **J. H.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām.

[3.] A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 21.novembrī Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību ir veikusi nekustamā īpašuma nodokļu parāda aprēķinu **Ls ***** apmērā **I. K.**, personas kods *******, adrese: *******, nekustamiem īpašumiem:

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa - *nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā, 2.daļu - noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu, 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka - *nodokļu administrācijas pienākumi piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā, 37.¹panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē - lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus, 358.panta 2.daļu, 360.panta 1.daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta 1. un 2.daļu, atklāti balsojot: PAR* – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:*

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no **I. K.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā

4.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.13. (PROTOKOLS Nr.8,2.§, 1.4.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA JŪRKALNES PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, un 41. panta 1. daļas 2. punktu, un ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins,

G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus Jūrkalnes pamatskolas 24.09.2009.Nolikumā:
 - 1.1. *Grozīt Nolikuma 32.punktu: „Ja skolēns nav ieguvis vērtējumu kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem, vai arī vairāk kā divos no tiem saņēmis vērtējumu, kas atbilstoši valsts izglītības standartā noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par 4 ballēm, viņa tiek izsniegta liecība un skola viņu informē par iespējām turpināt izglītību līdz 18 gadu sasniegšanai“,*
un izteikt šādā redakcijā:
„32.Ja skolēns nav ieguvis vērtējumu kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem, kā arī divos vai vairākos no tiem saņēmis vērtējumu, kas atbilstoši valsts izglītības standartā noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par 4 ballēm, viņam tiek izsniegta liecība. Vērtējums mācību priekšmetā gadā un vērtējums valsts pārbaudījumā tajā pašā mācību priekšmetā uzskatāms par vienu vērtējumu.,,
2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī.
3. Uzdot Kancelejai (D. Bottere) veikt attiecīgas izmaiņas Jūrkalnes pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumus.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Jūrkalnes pamatskolai.

5.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.10. (PROTOKOLS Nr.8,2.§, 1.1.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA UGĀLES VIDUSSKOLAS NOLIKUMĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“21. panta pirmās daļas 27. punktu un 41. panta 1. daļas 2. punktu, un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus Ugāles vidusskolas 24.09.2009.g.Nolikumā:
 - 1.1. *Grozīt Nolikuma 9.1. apakšpunktu „vispārējās pamatizglītības programma, izglītības programmas kods 21011111“,*
un izteikt šādā redakcijā:
„9.1.pamatizglītības programma, izglītības programmas kods 21011111“.
 - 1.2. *Grozīt Nolikuma 9.2. apakšpunktu „vispārīzglītojošās vidējās izglītības programma, izglītības programmas kods 31011011“,*
un izteikt šādā redakcijā:

„9.2.vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā virziena programma, izglītības programmas kods 31011011.“

- 1.3. Grozīt Nolikuma 9.3. *apakšpunktu „pamatizglītības otrā posma (7.- 9.kl.)pedagoģiskās korekcijas izglītības programma, izglītības programmas kods 23011811“*,

un izteikt šādā redakcijā:

„9.3.pamatizglītības otrā posma pedagoģiskās korekcijas izglītības programma, izglītības programmas kods 23011811“.

- 1.4.Izslēgt Nolikuma 58. punktu: *“kārtība izglītojamo uzņemšanai Ugāles vidusskolas 1.klasē un grozījumus tajā apstiprina direktors“*.

2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī.

3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot attiecīgas izmaiņas Ugāles vidusskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumos.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ugāles vidusskolai.

6.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.11. (PROTOKOLS Nr.8,2.§, 1.2.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA PILTENES VIDUSSKOLAS NOLIKUMĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21. panta pirmās daļas 27. punktu un 41.panta 1. daļas 2. punktu un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus Piltenes vidusskolas 24.09.2009. Nolikumā:
 - 1.1.Grozīt Nolikuma 9.1.punktu“*vispārējās pamatizglītības programmu, izglītības programmas kods 21011111“*,
un izteikt šādā redakcijā:
„9.1. pamatizglītības programmu, izglītības programmas kods 21011111
 - 1.2. Grozīt Nolikuma 28.punktu „*Atbalsta funkcijas izglītojamiem sniedz skolas atbalsta personāls-medmāsa, logopēds“*,
un izteikt šādā redakcijā:
„28.Atbalsta funkcijas izglītojamiem nodrošina skolas atbalsta personāls-medmāsa, logopēds, sociālais pedagogs“.
 - 1.3. Izslēgt Nolikuma 69.punktu: „Skolas direktore ir tiesīga apstiprinātā budžeta ietvaros:“.
 - 1.4. Izslēgt Nolikuma 71.1.apakšpunktu: „slēgt īres un nomas līgumus“.
 - 1.5. Izslēgt nolikuma 71..2.apakšpunktu: „slēgt līgumus ar fiziskām vai juridiskām

personām par dažādu skolai nepieciešamu darbu veikšanu“.

2. Lēmuma 1. punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī.
3. Uzdot Kancelejai (D. Bottere) sagatavot attiecīgas izmaiņas Piltenes vidusskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumos.
4. Uzdot Kancelejai (I. Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Piltenes vidusskolai.

7.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.17. (PROTOKOLS Nr.8,2.§, 1.8.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA UŽAVAS PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21. panta pirmās daļas 27.punktu un 41. panta 1. daļas 2. punktu, un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt grozījumus Užavas pamatskolas 24.09.2009.g. Nolikumā:
 - 1.1.Grozīt Nolikuma 9.1.apakšpunktu „*vispārējās pamatizglītības programmu-kods 21011111*“,
 - un izteikt šādā redakcijā:
 - „9.1.pamatizglītības programmu- kods 21011111“.
 - 1.2.Grozīt Nolikuma 9.2. apakšpunktu „ *speciālās pamatizglītības programmu-kods 21015611*“,
 - un izteikt šādā redakcijā:
 - „9.2.speciālās pamatizglītības programmu izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem – kods 21015611“ .
 - 1.3. Grozīt Nolikuma 9.3.apakšpunktu „*pirmsskolas programmu- kods 01011111*“,
 - un izteikt šādā redakcijā:
 - „9.3. pirmsskolas izglītības programmu – kods 01011111“.
 - 1.4. Nolikuma 9.punktu papildināt ar 9.4.apakšpunktu,
 - un izteikt šādā redakcijā:
 - „9.4. pamatizglītības humanitārā un sociālā virziena programmu- kods 21012111“
 - 1.5.Grozīt Nolikuma 27. punktu“ *izglītojamais, kurš nav ieguvis vērtējumu kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem, vai arī vairāk kā divos no tiem saņēmis vērtējumu, kas atbilstoši valsts izglītības standarta noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par četrām ballēm, saņem liecību*“,
 - un izteikt šādā redakcijā:
 - „27. Par vispārējās pamatizglītības programmas apguvi izglītojamajam izsniedz liecību, ja“.
 - 1.6. Nolikuma 27.punktu papildināt ar 27.1.apakšpunktu,
 - un izteikt šādā redakcijā:

„27.1.nav iegūts vērtējums kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem“.

- 1.7. Nolikuma 27.punktu papildināt ar 27.2.apakšpunktu,
un izteikt šādā redakcijā:
„27.2.vērtējums divos vai vairākos mācību priekšmetos gadā vai valsts pārbaudījumā atbilstoši valsts izglītības standartā noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par 4 ballēm. Vērtējums mācību priekšmetā gadā un vērtējums valsts pārbaudījumā tajā pašā mācību priekšmetā uzskatāms par vienu vērtējumu“.
2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī.
3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot attiecīgas izmaiņas Užavas pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumos.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Užavas pamatskolai.

8.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.18. (PROTOKOLS Nr.8,2.§, 1.9.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA ZLĒKU PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ (ziņo:A.Muceniēks)

A.Muceniēks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21. panta pirmās daļas 27. punktu, un 41. panta 1. daļas 2. punktu, un ņemot vērā Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11. 2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Muceniēks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt grozījumus Zlēku pamatskolas 24.09.2011.Nolikumā:

1.1. Grozīt Nolikuma 1.punktu: „Zlēku pamatskola,(turpmāk tekstā –Skola) ar reģistrācijas Nr.4112900544 un juridisko adresi „Skola“, Zlēku pagasts, Ventspils novads, LV-3617 ir Ventspils novada domes (turpmāk tekstā- Dibinātājs) dibina un tās pakļautībā esoša iestāde vispārējās pamatizglītības programmas, pamatizglītība pirmā posmā (1.-4.klase) pedagoģiskās korekcijas izglītības programmas, pirmsskolas izglītības un interešu izglītības programmu īstenošanai“,

un izteikt šādā redakcijā:

„1. Zlēku pamatskola, (turpmāk tekstā- Skola) ar reģistrācijas Nr.4112900544 un juridisko adresi „Skola“, Zlēku pagasts, Ventspils novads, LV-3617 ir Ventspils novada domes (turpmāk tekstā- Dibinātājs) dibināta un tās pakļautībā esoša iestāde pamatizglītības programmas, pamatizglītības pirmā posmā pedagoģiskās korekcijas izglītības programmas, pamatizglītības profesionāli orientētā virziena izglītības programmas, pirmsskolas izglītības un interešu izglītības programmu īstenošanai“.

- 1.2. Grozīt Nolikuma 6.1.apakšpunktu: „*īstenot licencētās vispārējās pamatizglītības un pamatizglītības pirmā posma (1.-4.klase) pedagoģiskās korekcijas izglītības programmas, pirmsskolas izglītības programmas*“,
un izteikt šādā redakcijā:
„6.1.īstenot licencētās pamatizglītības un pamatizglītības pirmā posma pedagoģiskās korekcijas izglītības programmas, pamatizglītības profesionāli orientētā virziena izglītības programmu, pirmsskolas izglītības programmu“.
- 1.3. Grozīt Nolikuma 8.1. apakšpunktu: „*vispārējās pamatizglītības programmu 21011111*“,
un izteikt šādā redakcijā:
„8.1. vispārējās pamatizglītības programmu 21011111“.
- 1.4. Grozīt Nolikuma 8.2. apakšpunktu: „*pamatizglītības pirmā posma (1.-4. klase) pedagoģiskās korekcijas izglītības programmu 11011811*“,
un izteikt šādā redakcijā
„8.2. pamatizglītības pirmā posma pedagoģiskās korekcijas izglītības programmu 11011811“.
- 1.5. Nolikuma 8.punktu papildināt ar *8.4.apakšpunktu*,
un izteikt šādā redakcijā:
„8.4.pamatizglītības profesionāli orientētā virziena izglītības programmu 21014111“.
2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī.
3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) veikt attiecīgas izmaiņas Zlēku pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumos.
4. Uzdot Kancelejai (I. Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Zlēku pamatskolai

9.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.12. (PROTOKOLS Nr.8,2.§, 1.3.p.) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA ANCES PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21. panta pirmās daļas 27. punktu, un 41. panta 1. daļas 2. Punktu un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt grozījumus Ances pamatskolas 24.09. 2009. Nolikumā:

- 1.1. Grozīt Nolikuma 7.punktu „*Skola piedāvā un īsteno vispārējās pamatizglītības programmu 21011111*“
un izteikt šādā redakcijā:

- „7.Skola piedāvā un īsteno šādas pamatizglītības programmas:“
- 1.2. Nolikuma 7.punktu papildināt ar *7.1.apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā:
„7.1.pamatizglītības programmu-kods 21011111“.
 - 1.3. Nolikuma 7.punktu papildināt ar *7.2.apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā:
„7.2.pamatizglītības humanitārā un sociālā virziena programmu-kods 21012111“.
 - 1.4.Nolikuma 7.punktu papildināt ar *7.3. apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā:
„7.3.speciālās pamatizglītības programma izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem –kods 21015611“.
 - 1.5.Nolikuma 7. punktu papildināt ar *7.4.apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā:
„7.4.speciālās pamatizglītības programmu izglītojamiem ar garīgās attīstības traucējumiem-kods 21015811“.
 - 1.6. Grozīt Nolikuma 29.2.apakšpunktu „*kuri nav ieguvuši vērtējumu kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem, vai arī vairāk kā divos no tiem saņēmuši vērtējumu, kas atbilstoši valsts izglītības standarta noteiktajai izglītojamo mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par četrām ballēm, saņem liecību,*“
un izteikt šādā redakcijā:
„29.2.par vispārējās pamatizglītības programmas apguvi izglītojamajam izsniedz liecību, ja:“
 - 1.7. Nolikuma 29.punktu papildināt ar *29.2.1.apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā:
„29.2.1.nav iegūts vērtējums kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem“.
 - 1.8. Nolikuma 29. punktu papildināt ar *29.2.2. apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā:
„29.2.2.vērtējums divos vai vairākos mācību priekšmetos gadā vai valsts pārbaudījumā atbilstoši valsts izglītības standartā noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks pa 4 ballēm. Vērtējums mācību priekšmetā gadā un vērtējums valsts pārbaudījumā tajā pašā mācību priekšmetā uzskatāms par vienu vērtējumu.“
2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī .
 3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot attiecīgas izmaiņas Ances pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumos.
 4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ances pamatskolai.

10.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009. GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ Nr.14. (PROTOKOLS Nr.8,2.§, 1.5.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA POPES PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ

(ziņo:A.Muceniēks)

A.Muceniēks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, un 41. panta 1. daļas 2. Punktu un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus Popes pamatskolas 24.09.2009. Nolikumā:
 - 1.1. Grozīt Nolikuma 8.punktu „*Skola piedāvā un īsteno vispārējās pamatizglītības programmu 21011111*”, un izteikt šādā redakcijā: „8. Skola piedāvā un īsteno šādas pamatizglītības programmas”,
 - 1.2. Nolikuma 8. punktu papildināt ar *8.1.apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā: „8.1.pamatizglītības programmu 21011111”
 - 1.3. Nolikuma 8.punktu papildināt ar *8.2.apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā: „8.2.pamatizglītības profesionāli orientētā virziena programmu 21014111”
 - 1.4. Grozīt Nolikuma 27.2.apakšpunktu „*ja izglītojamais nav ieguvis vērtējumu kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem, vai arī vairāk kā divos no tiem saņēmis vērtējumu, kas atbilstoši valsts izglītības standarta noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par četrām ballēm, viņam tiek izsniegta liecība*”, un izteikt šādā redakcijā: „27.2.par vispārējās pamatizglītības programmas apguvi izglītojamajam izsniedz liecību, ja.”
 - 1.5. Nolikuma 27.punktu papildināt ar *27.2.1.apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā: „27.2.1. nav iegūts vērtējums kādā no mācību priekšmetiem gadā vai kādā no valsts pārbaudījumiem”.
 - 1.6. Nolikuma 27. punktu papildināt ar *27.2.2. apakšpunktu*, un izteikt šādā redakcijā: „27.2.2.vērtējums divos vai vairākos mācību priekšmetos gadā vai valsts pārbaudījumā atbilstoši valsts izglītības standartā noteiktajai izglītojamā mācību sasniegumu vērtēšanas kārtībai ir zemāks par 4 ballēm. Vērtējums mācību priekšmetā gadā un vērtējums valsts pārbaudījumā tajā pašā mācību priekšmetā uzskatāms par vienu vērtējumu”.
2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī
3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) veikt attiecīgas izmaiņas Popes pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumos.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Popes pamatskolai.

11.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2009.GADA 24.SEPTEMBRA SĒDĒ NR.15.(PROTOKOLS NR.8, 2.§ 1.7.p) APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA TĀRGALES PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta 1.daļas 2.punktu un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus Tārgales pamatskolas 24.09.2009.Nolikumā:
 - 1.1. Grozīt Nolikuma 8.1. apakšpunktu "*vispārējās pamatizglītības programmu 21011111*", un izteikt šādā redakcijā: "8.1.pamatizglītības programmu 21011111".
 - 1.2. Grozīt Nolikuma 8.3. apakšpunktu "*pedagoģiskās korekcijas izglītības programmu 21011811*", un izteikt šādā redakcijā: "8.3. pamatizglītības pedagoģiskās korekcijas izglītības programmu 21011811".
 - 1.3. Grozīt Nolikuma 8.4.apakšpunktu "*speciālās pamatizglītības programma izglītības izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem, kuri integrēti vispārējās pamatizglītības iestādēs 210158119 (A un B līmenis)*", un izteikt šādā redakcijā: "8.4.speciālās pamatizglītības programmu izglītojamiem ar garīgās attīstības traucējumiem 21015811".
 - 1.4. Grozīt Nolikuma 8.5.apakšpunktu "*speciālās pamatizglītības programma izglītojamajiem ar psihiskās attīstības aizturi un grūtībām mācībās, kuri integrēti vispārējās pamatizglītības iestādēs 21015611*", un izteikt šādā redakcijā: "8.5. speciālās pamatizglītības programmu izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem 21015611".
 - 1.5. Nolikuma 8. punktu papildināt ar 8.6. apakšpunktu, un izteikt šādā redakcijā: "8.6.pamatizglītības profesionāli orientēta virziena programmu 210141111".
 - 1.6. Grozīt Nolikuma 26.punktu "*Izglītojamo mācību sasniegumus vērtē saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem par valsts standartu pamatizglītībā un pamatizglītības mācību priekšmetu standartiem un "Vērtēšanas kārtību un mājas darbu sistēmu Tārgales pamatskolā"*", un izteikt šādā redakcijā:
"26.Izglītojamo mācību sasniegumus vērtē saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem par valsts standartu pamatizglītībā un pamatizglītības mācību priekšmetu standartiem un "Skolēnu mācību sasniegumu vērtēšanas kārtību Tārgales pamatskolā".
2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011. gada 1.decembrī.
3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot attiecīgās izmaiņas Tārgales pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumus.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pamatskolai.

12.§

**PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2010.GADA 29.DECEMBRA
SĒDĒ NR.34.(PROTOKOLS NR.32,6.§)
APSTIPRINĀTAJĀ VENTSPILS NOVADA ZŪRU PAMATSKOLAS NOLIKUMĀ**
(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un 41.panta 1.daļas 2.punktu un Ventspils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta komitejas (16.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1.Apstiprināt grozījumus Zūru pamatskolas 29.12.2010. Nolikumā:

1.1.Grozīt Nolikuma 8.1.apakšpunktu: „*vispārējās pamatizglītības programmu 21011111*”,

un izteikt šādā redakcijā:

„8.1.pamatizglītības programmu 21011111”.

1.2.Grozīt Nolikuma 8.2.apakšpunktu: „*pamatizglītības otrā posma (7.-9.kl.) pedagoģiskās korekcijas izglītības programmu 23011111*”,

un izteikt šādā redakcijā:

„8.2.pamatizglītības profesionāli orientētā virziena programmu 21014111”.

2. Lēmuma 1.punkta grozījumi stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī.

3. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot attiecīgas izmaiņas Zūru pamatskolas nolikumā, secīgi iekļaujot tās grozījumus.

4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Zūru pamatskolai.

Sēdes vadītājs izsludina 30 minūšu ilgu pārtraukumu.

13.§

**PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2011.GADA
27.OKTOBRA NOLIKUMĀ NR.9 „KĀRTĪBA, KĀDĀ SLĒDZAMI LĪGUMI PAR
RŪPNIECISKĀS ZVEJAS TIESĪBU NOMU UN VEICAMA ZVEJAS RĪKU SKAITA
LIMITU SADALE PIEKRĀSTES ZVEJAI BALTIJAS JŪRAS PIEKRĀSTES
ŪDEŅOS, KAS ROBEŽOJAS AR VENTSPILS NOVADA ADMINISTRATĪVO
TERITORIJU”**

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izdarīt sekojošus grozījumus 2011.gada 27.oktobrī Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajā nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un veicama zvejas rīku skaita limitu sadale piekrastes zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kas robežojas ar Ventspils novada administratīvo teritoriju”:
 - 1.1. Papildināt nolikuma 8.1.punktu ar otro teikumu un izteikt to sekojošā redakcijā: ”Atļauju ir tiesīga saņemt juridiska, fiziska persona, kam ir noslēgts līgums par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu.”;
 - 1.2. Nolikuma 8.2.punkta teikumu ”Atļauja iebraukšanai Baltijas jūras piekrastes un krasta kāpu aizsargjoslā pa laivu pievešanas ceļiem maksa ir noteikta Ventspils novada domes 2010.gada 29.jūnija Saistošajos noteikumos Nr.19 „Par Ventspils novada pašvaldības nodevām”” aizstāt ar teikumu ”Atļauja iebraukšanai Baltijas jūras piekrastes un krasta kāpu aizsargjoslā pa laivu pievešanas ceļiem maksa ir:”;
 - 1.3. Papildināt nolikumu ar 8.2.1.apakšpunktu un izteikt to sekojošā redakcijā: ”8.2.1. Ventspils novada administratīvā teritorijā reģistrētai juridiskai personai Ls 10,00 (desmit lati 00 santīmi);”
 - 1.4. Papildināt nolikumu ar 8.2.2.apakšpunktu un izteikt to sekojošā redakcijā: ”8.2.2.Citā administratīvā teritorijā reģistrētai juridiskai personai un deklarētai fiziskai personai Ls 20,00 (divdesmit lati 00 santīmi);”
 - 1.5. Papildināt nolikumu ar 8.3.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā: ”8.3.Atļauja iebraukšanai Baltijas jūras piekrastes un krasta kāpu aizsargjoslā pa laivu pievešanas ceļiem tiek izsniegta uz vienu gadu un uz vienu noslēgto līgumu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu.”
 - 1.6. Papildināt nolikumu ar 8.3.1.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā: „8.3.1.Pašpatēriņa zvejai uz 1 (vienu) transporta līdzekli;”
 - 1.7. Papildināt nolikumu ar 8.3.2.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā: „8.3.2.Komerčiālai zvejai uz 2 (diviem) transporta līdzekļiem.”
2. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) veikt attiecīgās izmaiņas 2011.gada 27.oktobrī Ventspils novada domes sēdē apstiprinātajā nolikumā Nr.9 „Kārtība, kādā slēdzami līgumi rūpnieciskās zvejas tiesību nomai un veicama zvejas rīku limitu sadale Ventspils novada Baltijas jūras piekrastes zvejai”.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), publicēt 1.punktā minētos grozījumus pašvaldības mājas lapā (www.ventspilsnovads.lv).
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Vides un licencēšanas pārvaldības speciālistei A.Mačtamai un Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim un pilsētas un pagastu pārvaldēm.

17.§**PAR UGĀLES PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU GALA
REDAKCIJU**
(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā iesniegta Ventspils novada Ugāles pagasta teritorijas plānojuma grozījumu gala redakcija. Jautājums izskatīts Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē. Komitejas sēdē piedalījās teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātāju SIA Arhitektu birojs „Rija“ pārstāve D.K. un teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāja H.Boitmane. D.Kušķe informē, ka izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumus un sagatavojot gala redakciju un ievērtēti visi iesniegumi un ņemti vērā iestāžu atzinumi, redakcija papildināta ar applūstošajām teritorijām.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 42.1.; 44.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komiteja sēdes lēmumu (protokols Nr.9.; 5.§), **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Ventspils novada Ugāles pagasta teritorijas plānojuma grozījumu redakciju kā galīgo redakciju.
2. Divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas Ugāles pagasta pārvaldei (H.Boitmane), Ugāles pagasta teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju nosūtīt Kurzemes plānošanas reģiona administrācijai atzinuma sniegšanai.
3. Uzdot pašvaldības kancelejai (I.Kalenda) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ventspils novada Ugāles pagasta pārvaldei.

18.§**PAR VENTSPILS NOVADA DOMES 2011.GADA 31.MARTA LĒMUMA
„PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS
AR KADASTRA NUMURIEM – 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866
025 0006; 9866 024 0118, TĀRGALES PAGASTĀ VENTSPILS NOVADĀ“ UN
2011.GADA 28.APRĪLA LĒMUMA „PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMOS
ĪPAŠUMOS AR KADASTRA NUMURIEM-9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025
0019; 9866 025 0006; 9866 024 0118, TĀRGALES PAGASTĀ VENTSPILS NOVADĀ,
DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU“ ATCELŠANU**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 11.novembrī, saņemts (reģ.Nr.IN3961) detālplānojuma izstrādes vadītāja M.Laksberga 2011.gada 10.novembra atzinums Nr.20.1.-3./460 "Par nekustamo īpašumu ar kadastra numuriem – 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006; 9866 024 0118, detālplānojuma pirmo redakciju", kurā lūdz izvērtēt 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" noteiktā četru nedēļu termiņa neievērošanu, nosūtot paziņojumu detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un tā publicēšanu vietējā laikrakstā un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu. Ja iepriekšminētais netiek uzskatīts par šķērslī detālplānojuma izstrādes turpināšanai, iesaka detālplānojuma pirmo redakciju nodot sabiedriskai apspriešanai.

Jautājums izskatīts Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē, kurā piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītājs M.Laksbergs un detālplānojuma izstrādātāju SIA „LEPS” pārstāve E.P.. E.P informēja par detālplānojuma risinājumiem, detālplānojuma teritorijā paredzēti 17 vēja ģeneratori, paredzēti pievadceļi, vēja ģeneratoru aizsargjoslas atrodas zemes gabalos, uz kuriem tiks būvēti vēja ģeneratori, neskarot blakus esošo zemju īpašnieku teritorijas. Aizsargjoslas aprēķinātas 1,5 metri no torņa augstuma. Izstrādātājiem tika norādīts, ka Ventspils novadā visiem vēja parku attīstītājiem ir noteikti vienādi nosacījumi aizsargjoslu aprēķināšanai, t.i. no maksimālā augstuma, ieskaitot spārnu augstumu. E.P. norādīja, kā tā ir novada domes interpretācija par vēja ģeneratora augstumu, un uzsver, ka nav neviena normatīvā dokumenta, kas nosaka, ka aprēķinot aizsargjoslas jāņem vērā arī spārnu augstums. Komitejas locekļi ieteica vēja ģeneratoru aizsargjoslas pārrēķināt. M.Laksbergs sniedza informāciju, ka izskatot detālplānojuma pirmās redakcijas dokumentāciju, konstatēts, ka nav ievērota detālplānojuma izstrādes procedūra, nokavēts publikācijas termiņš. Ņemot vērā novada domes pieredzi, kad procedūru pārkāpumu dēļ tiek apturēti detālplānojumi, un lai tiktu ievērota 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumos Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” noteiktā detālplānojuma izstrādes procedūra, Komiteja iesaka atcelt iepriekšējo lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un pieņemt to no jauna.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 69.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 14.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9.; 4.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, balsošanā nepiedalās - V.Ameļins, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atcelt 2011.gada 31.marta domes lēmumu (sēdes protokols Nr.37.; 16.§) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem – 9866 024 0068, 9866 026 0079, 9866 025 0019, 9866 025 0006, 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā“ un 2011. gada 28.aprīļa domes lēmumu (protokols Nr.38.; 25.§) „Par detālplānojuma nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem – 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006; 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevuma apstiprināšanu“.
2. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „ENERCOM PLUS”, Palasta iela 10, Rīga, LV-1050, detālplānojuma izstrādātājam SIA ”LEPS”, reģistrācijas Nr.40003123203, Kastrānes iela 1/2 - 203, Rīga, LV-1039.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

**PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS
AR KADASTRA NUMURIEM – 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866
025 0006; 9866 024 0118, TĀRGALES PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ UN DARBA
UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU**

(ziņo: M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārim Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā, 2011.gada 11.novembrī, saņemts (reģ.Nr.IN3961) detālplānojuma izstrādes vadītāja M.Laksberga 2011.gada 10.novembra atzinums Nr.20.1.-3./460 "Par nekustamo īpašumu ar kadastra numuriem – 9866 024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006; 9866 024 0118, detālplānojuma pirmo redakciju", kurā lūdz izvērtēt 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" noteiktā četru nedēļu termiņa neieviešanu, nosūtot paziņojumu detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un tā publicēšanu vietējā laikrakstā un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu. Ja iepriekšminētais netiek uzskatīts par šķērslī detālplānojuma izstrādes turpināšanai, iesaka detālplānojuma pirmo redakciju nodot sabiedriskai apspriešanai.

Jautājums izskatīts Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas sēdē, kurā piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītājs M.Laksbergs un detālplānojuma izstrādātāju SIA „LEPS” pārstāve E.P.. E.P. informēja par detālplānojuma risinājumiem, detālplānojuma teritorijā paredzēti 17 vēja ģeneratori, paredzēti pievadceļi, vēja ģeneratoru aizsargjoslas atrodas zemes gabalos, uz kuriem tiks būvēti vēja ģeneratori, neskarot blakus esošo zemju īpašnieku teritorijas. Aizsargjoslas aprēķinātas 1,5 metri no torņa augstuma. Izstrādātājiem tika norādīts, ka Ventspils novadā visiem vēja parku attīstītājiem ir noteikti vienādi nosacījumi aizsargjoslu aprēķināšanai, t.i. no maksimālā augstuma, ieskaitot spārnu augstumu. E.P. norādīja, kā tā ir novada domes interpretācija par vēja ģeneratora augstumu, un uzsver, ka nav neviena normatīvā dokumenta, kas nosaka, ka aprēķinot aizsargjoslas jāņem vērā arī spārnu augstums. Komitejas locekļi ieteica vēja ģeneratoru aizsargjoslas pārrēķināt. M.Laksbergs sniedza informāciju, ka izskatot detālplānojuma pirmās redakcijas dokumentāciju, konstatēts, ka nav ievērota detālplānojuma izstrādes procedūra, nokavēts publikācijas termiņš. Ņemot vērā novada domes pieredzi, kad procedūru pārkāpumu dēļ tiek apturēti detālplānojumi, un lai tiktu ievērota 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumos Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” noteiktā detālplānojuma izstrādes procedūra, Komiteja iesaka atcelt iepriekšējo lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un pieņemt to no jauna.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 61.; 67.; 68.; 69.punktu, Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2011.gada 14.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9.; 4.§), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, balsošanā nepiedalās - V.Ameļins, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem 9866 0024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006 un 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā.

2. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Tārgales pagasta pārvaldes vadītāju Mārci Laksbergu.
3. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes nekustamos īpašumos ar kadastra numuriem 9866 0024 0068; 9866 026 0079; 9866 025 0019; 9866 025 0006 un 9866 024 0118, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, darba uzdevumu (pielikums Nr.1).
4. Atļaut detālplānojuma izstrādātājiem SIA "LEPS", reģistrācijas Nr.40003123203, pašvaldības vārdā pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām detālplānojuma izstrādes nosacījumus.
5. Noslēgt, 1 (viena) mēneša laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās brīža līgumu par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību ar SIA "LEPS", reģistrācijas Nr.40003123203, Kastrānes iela 1/2 - 203, Rīga, LV-1039 un SIA „ENERCOM PLUS” reģistrācijas Nr. 40003992236, Palasta iela 10, Rīga (Pielikums Nr.2).
6. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Tārgales pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „ENERCOM PLUS”, Palasta iela 10, Rīga, LV-1050, detālplānojuma izstrādātājam SIA "LEPS", reģistrācijas Nr.40003123203, Kastrānes iela 1/2 - 203, Rīga, LV-1039.
7. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

20.§

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2011.GADA 12.MAIJA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.10 „PAR NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA NOMAS MAKSAS APRĒKINĀŠANAS KĀRTĪBU VENTSPILS NOVADĀ“

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

20.06.2011. Ventspils novada pašvaldībā tika saņemts LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums Nr.17-1e/9631, kurā lūgts precizēt Ventspils novada domes 2011.gada 12.maija saistošos noteikumus Nr.10 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Ventspils novadā“.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā norādīts, ka jāprecizē saistošo noteikumu 2., 3.punkts, jo ir dublēts Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” (turpmāk – MKN Nr.735) otrais teikums, kurš nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus, jo saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 3.2.apakšpunktu normatīvā akta projektā neietver normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietverto normatīvo regulējumu. Jāprecizē saistošo noteikumu 3.punktā paredzētais attiecībā uz koeficienta piemērošanu, jo MKN Nr.735 21.punktā ir noteikta kārtība, kādā piemērojams attiecīgais koeficients, kā arī saistošo noteikumu 4.punktā paredzētie atvieglojumi noteiktām personu kategorijām, pašvaldība ir tiesīga piešķirt personām publisko

tiesību jomā, pamatojoties uz tiesisko pamatu, kas pašvaldību pilnvaro noteikt šādu kārtību ar saistošajiem noteikumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada domes Saistošos noteikumus Nr.33 “Grozījumi Ventspils novada pašvaldības 2011.gada 12.maija saistošajos noteikumos Nr.10 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Ventspils novadā”” (Pielikumā uz vienas lapas).
2. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot lēmuma 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" 45.panta noteiktajā kārtībā.
4. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

21.§

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU PROJEKTU „PAR SADZĪVES ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANU VENTSPILS NOVADĀ” ASTIPRINĀŠANU

(ziņo: M.Libkovskis, R.Krūmiņš)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

M.Libkovskis ierosina Saistošo noteikumu 1.21.punkta redakciju „**Atkritumu poligons** – cieto sadzīves atkritumu poligons „Pentuļi”, adrese „Pentuļi”, Vārves pagasts, Ventspils novads;” izteikt sekojošā redakcijā: „**Atkritumu poligons** – cieto sadzīves atkritumu poligons;”

R.Krūmiņš jautā vai tad, ja cilvēkam ir tikai zemes gabals, viņam arī jāslēdz līgums par atkritumu apsaimniekošanu?

M.Libkovskis paskaidro, ka tas attiecas tikai uz atkritumu radītāju.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz to, ka 2010.gada 28.oktobrī Saeimā pieņemtā Atkritumu apsaimniekošanas likuma pārejas noteikumu 8.punkts nosaka, ka pašvaldībām jāizvērtē spēkā esošie saistošie noteikumi par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atbilstību Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām un apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem, kā arī pašvaldību administratīvo teritoriju dalījumu atkritumu apsaimniekošanas zonās un, ja nepieciešams jāizdod jauni saistošie noteikumi un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kā arī ņemot vērā Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas (17.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** – 1 balss (R.Krūmiņš), **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Saistošo noteikumus Nr.34 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ventspils novadā" (Pielikumā uz 9 lapām).
2. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) sagatavot Saistošos minētos noteikumus parakstīšanai.
3. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām” 45.panta noteiktajā kārtībā.
4. Uzdot Kancelejai (D.Bottere) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

Plkst.13.10 deputāte Nellija Sileviča atstāj sēžu zāli.

22.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU IZNOMĀŠANU VĀRVES PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldības īpašumā, valdījumā ir nedzīvojamās telpas un būves, kas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ar pašvaldības izpilddirektora 2011.gada 30.augusta rīkojumu Nr.547-d „Par darba grupas pašvaldības brīvo telpu un būvju nomas maksas noteikšanai izveidošanu” izveidota darba grupa (vadītāja Marika Bīdermane) ir apzinājusi nedzīvojamās telpas un noteikusi nosacīto nomas maksu, saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”.

Ievērojot likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka jebkurai rīcībai ar valsts un pašvaldību finanšu līdzekļiem un mantu ir jābūt likumīgai, tas ir, ar tiem drīkst rīkoties tikai atbilstoši likumos, Ministru kabineta noteikumos, nolikumos un citos normatīvajos aktos, kā arī pašvaldību domju pieņemtajos saistošajos noteikumos un citos pašvaldību domju pieņemtajos normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem un paredzētajā kārtībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļas 14.punkta (b) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanu metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2. nodaļu „Nomas objekta iznomāšanas kārtība”, 2.1.nodaļu „Rakstiskas izsoles kārtība”, 2011.gada 17.novembra Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas (17.11.2011.) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Organizēt nomas rakstisko izsoli piecām nedzīvojamām telpām adresē: „Zūras 7”, Zūras, Vārves pag., Ventspils nov.
2. Apstiprināt komisiju izsoles rīkošanai:
 - 2.1. komisijas priekšsēdētājs: Mārtiņš Libkovskis- Domes priekšsēdētāja vietnieks nekustamo īpašumu un komunālajos jautājumos,
 - 2.2. komisijas loceklis: Anželika Brālīte- Vārves pagasta pārvaldes vadītāja,

- 2.3. komisijas loceklis: Gatis Landmanis- Nekustamo īpašumu nodaļas vec. speciālists.
3. Apstiprināt nomas objektu raksturojošo informāciju un izsoles noteikumus pielikumā Nr.1.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai:
 - 4.1. nodrošināt nomas objektu raksturojošās informācijas un izsoles noteikumu publicēšanu pašvaldības mājas lapā un informāciju par izsoli laikrakstā „Ventas balss” (1. Pielikums uz 7 lapām).
 - 4.2. nosūtīt lēmuma izrakstu:
 - 4.2.1. Vārves pagasta pārvaldei;
 - 4.2.2. Nekustamo īpašumu nodaļai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.

23.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU, NOMAS LĪGUMU PĀRJAUNOŠANU USMAS PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība iepazīstoties ar Ventspils novada Usmas pagasta padomē noslēgtajiem zemes nomas līgumiem, konstatējusi, ka 2002.gada 10.maijā, 2005.gada 30.maijā, 2009.gada 26.februārī un 2009.gada 12.jūnija Usmas pagasta padome noslēgusi sekojošus zemes nomas līgumus:

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu – ar jaunievēlētās novada domes pirmo sēdi izbeidzas visu pirms tam novada teritorijā bijušo vietējo domju (padomju) pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, līdz ar to Ventspils novada pašvaldība ir Usmas pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Zemes nomas līgumi ir pārjaunojami atbilstoši LR likumdošanas prasībām, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 57.pantu, Ventspils novada domes 2010.gada 8.maija ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr. 18, 1.§) “Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā”, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidmanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. pārjaunot zemes nomas līgumus ar 4 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

24.§**PAR ZEMES NOMAS LĪGUMU IZBEIGŠANU**

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi A.M., I.J., I.G. ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu

Augstāk minētās personas iesniegumos izteikušas lūgumu izbeigt nomas līgumus. Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" un ar šo personu noslēgtajiem zemes nomas līgumu nosacījumiem, nomniekiem ir tiesības izbeigt līgumus, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" 6.punktu, ņemot vērā iesniedzēja izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. izbeigt zemes nomas līgumus ar 3 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

25.§**PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU PILTENES****PILSĒTĀ**

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no B. I. ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu, U.S. iesniegumu ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu un R. Ā. ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu personīgās palīgsaimniecības izveidošanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" nosacījumiem, ievērojot iepriekš minētās personas iesniegumu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. noslēgt zemes nomas līgumus ar 3 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

26.§

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU LIELĀ IEĻĀ 33A, PILTENĒ, NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no A. B. ar lūgumu izbeigt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

Pamatojoties uz personas iesniegumu un likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar A. B.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā 2 lapām.

27.§

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UZ NEAPBŪVĒTIEM ZEMESGABALIEM

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība saņēmusi 2011.gada 8.jūlija, Nr.2-04.1-K/196, VZD Kurzemes reģionālās nodaļas vēstuli (iereģistrēts 13.06.2011., Nr.1499), par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja:

- 1) lauku zemes izpirkšanas reģistrā iekļautais zemes pastāvīgais lietotājs zemes robežu plānu reģistrācijai NĪVK IS iesniedzis pēc 2009.gada 31.augusta, un līdz 2010.gada 31.augustam VZD Kurzemes reģionālajā nodaļā nav iesniedzis iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- 2) lauku zemes izpirkšanas reģistrā ar nosacījumu iekļautais zemes izpircejs līdz 2010.gada 31.augustam VZD Kurzemes reģionālajā nodaļā nav iesniedzis: zemes robežu plānu reģistrācijai

NĪVK IS vai dokumentus, kas apliecina tiesības izpirkt zemi vai iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, un 25.panta 2.1 daļu, kas nosaka, ka minētas personas iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņiem lietošanā bijušo zemi, kas realizējamas gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas, LR 1997.gada 30.oktobra likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegtajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, LR 2002.gada 17.oktobra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi un neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, LR 1994. gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos un LR 2005.gada 30.augusta MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidu zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 23.09.2011.lēmumu, ievērojot tālākminēto, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības ar 2 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

28.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEDEROŠU UN PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus no **D.A., Z.s. “Akmeņkalni”**, reģ.Nr. 41203003867, juridiskā adrese: „Akmeņkalni“, Vārves pagastā, Ventspils novadā, *kuru pārstāv īpašnieks K. A.* ar lūgumiem iznomāt pašvaldībai piekrītošus zemes gabalus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem, ievērojot iepriekš minēto personu iesniegumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 2 personām.

2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

29.§ PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 27.10.2011. ir saņēmusi iesniegumu no **V. Š.** par viņam nomā nodotas zemes vienības Tārgales pagastā, platības precizēšanu un nomas maksas samazināšanu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 17.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo daļu, 79.panta pirmo daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 6.punktu; augstāk minētā personas noslēgtā zemes nomas līguma nosacījumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Izbeigt** zemes nomas līgumu ar **V. Š.**
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

30.§ PAR GROZĪJUMIEM 29.09.2011.NOVADA DOMES SĒDES (PROTOKOLS Nr. 47, 27.§, 2.) LĒMUMĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 14.11.2011. ir saņēmusi vēstuli Nr.10-02/80243-11/2 (reģ.Nr.IN4143) no VZD Kurzemes reģionālās nodaļas „Par nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datu sakārtošanu” par to, ka nebūtu izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, Tārgales pagastā, tiesiskais valdītājs R.P.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 85.pantu, ievērojot VZD Kurzemes reģionālās nodaļas 2011.gada 1.novembra vēstuli Nr.10-02/80243-11/1, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis,

G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt 29.09.2011.Ventspils novada domes sēdes (protokols Nr.47, 27.§) lēmumu.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

31.§

PAR GROZĪJUMIEM 29.09.2011.NOVADA DOMES SĒDES (PROTOKOLS Nr, 47, 27.§, 2.) LĒMUMĀ (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 02.11.2011. ir saņēmusi vēstuli Nr.10-02/80243-11/1 (reģ.Nr.IN3210) no VZD Kurzemes reģionālās nodaļas „Par nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datu sakārtošanu” ar pievienotu sarakstu par personām, kurām nebūtu izbeidzamas zemes lietošanas tiesības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 85.pantu, ievērojot VZD Kurzemes reģionālās nodaļas 2011.gada 1.novembra vēstuli Nr.10-02/80243-11/1, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt 29.09.2011.Ventspils novada domes sēdes (protokols Nr.47, 27.§) lēmumu, izslēdzot sekojošus 27.§, 2.punkta apakšpunktus:
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

32.§

PAR GROZĪJUMIEM 29.09.2011.NOVADA DOMES SĒDES (PROTOKOLS Nr, 47, 27.§, 1.) LĒMUMĀ (ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 02.11.2011. ir saņēmusi vēstuli Nr.10-02/80243-11/1 (reģ.Nr.IN3210) no VZD Kurzemes reģionālās nodaļas „Par nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datu sakārtošanu” ar pievienotu sarakstu par personām, kurām nebūtu izbeidzamas zemes lietošanas tiesības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 85.pantu, ievērojot VZD Kurzemes reģionālās nodaļas 2011.gada 1.novembra vēstuli Nr.10-02/80243-11/1, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un

komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Grozīt 29.09.2011.Ventspils novada domes sēdes (protokols Nr.47, 27.§) lēmumu, izslēdzot no lēmuma sekojošus 27.§, 1.punkta apakšpunktus:

2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

33.§

PAR VEIKTAJIEM LABOJUMIEM NĪ VALSTS KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 04.11.2011. ir saņēmusi vēstuli Nr.2-04.-K/3821 (reģ.Nr.IN3395) no VZD Kurzemes reģionālās nodaļas „Par veiktajiem labojumiem NĪ Valsts kadastra informācijas sistēmā”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļu, 66.panta 1.daļu, ievērojot VZD Kurzemes reģionālās nodaļas 2011.gada 4.novembra vēstuli Nr. 2-04.-K/3821, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumus, ievērojot iesniedzēja izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atcelt un atzīt par spēkā neesošu Ventspils novada domes sēdes lēmuma (protokols Nr.44), 22.§, 1.punkta apakšpunktu:

2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

34.§

PAR REZERVES ZEMES FONDĀ IESKAITĪTO ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus no **L.K. un M.S.** ar lūgumiem lauksaimniecības vajadzībām iznomāt zemes gabalus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 15.panta 1., 4.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem, 2010.gada 19.aprīļa MK rīkojumu „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” Nr.214 (protokols Nr.17, 35.§), ievērojot iepriekš minēto personu iesniegumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 2 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

35.§

PAR REZERVES ZEMES FONDĀ IESKAITĪTO ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus no **J.K., S.G., Z.s. „Būkas“ - kuru pārstāv īpašnieks R. K., S.Č., Z.s.“Akmeņkalni“ - kuru pārstāv īpašnieks K. A., A.V., E.V., P.M., V.M., A.V., A.K.** ar lūgumiem personīgo palīgsaimniecību un lauksaimniecības vajadzībām iznomāt zemes gabalus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 15.panta 1., 4.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem, 2010.gada 19.aprīļa MK rīkojumu „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” Nr.214 (protokols Nr.17, 35.§), ievērojot iepriekš minēto personu iesniegumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 11 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām.

36.§

PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRITĪGU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus no **Z.s.“Akmeņkalni“**, - *kuru pārstāv īpašnieks K. A., E. B. – P.M. zemes lietošanas tiesību mantotāju, V.M.* ar lūgumiem iznomāt pašvaldībai piekrītošus zemes gabalus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, 25.panta ceturto daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem, ievērojot iepriekš minēto personu iesniegumus, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, (protokols Nr.12), **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 3 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

37.§

PAR PIEKRIŠANU NODOT APAKŠNOMĀ PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠAS ZEMES VIENĪBAS UGĀLES PAGASTĀ.

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 19.10.2011. ir saņēmusi un reģistrējusi (reģ. Nr.IN2096) **L. G.** iesniegumu ar lūgumu piekrist nodot apakšnomā zemes vienības Ugāles pagastā S. P.,

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumiem; Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 8-N-9870-137,146, 20.1.punktu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu (protokols Nr.12), ievērojot minētās personas iesniegumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. piekrist nodot apakšnomā S.P., L.G. iznomātās zemes vienības.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „*”, USMAS PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBAS
PLATĪBAS PRECIZĒŠANU, LIETOŠANAS MĒRKA MAINU**

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 10.06.2011. ir saņemts D. P. iesniegumu ar lūgumu pieņemt lēmumu par instrumentāli uzmērītās platības apstiprināšanu viņa tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma „***” Usmas pagastā, zemes vienībai.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta 9.daļu; likuma “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 27.pantu, 20.03.2007. MK noteikumu Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu"* 144., 145.punktu; 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7., 18., 23.3.punktu; Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „***”, Usmas pagastā, zemes vienības.
2. Mainīt nekustamā īpašuma „***”, Usmas pagastā, lietošanas mērķi.
3. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

39.§

PAR VALSTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „MEŽRŪPNIEKI” PĀRNEMŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 10.11.2011. ir saņēmusi Valsts meža dienesta ģenerāldirektora A.Krēsliņa parakstītu vēstuli (reģistrēta ar Nr.IN 3883), ar piedāvājumu izskatīt iespēju pārņemt pašvaldības īpašumā no Zemkopības ministrijas nekustamo īpašumu ”Mežrūpnieki”, Ugālē, Ventspils novadā, jo tas vairs netiek izmantots Valsts meža dienesta funkciju nodrošināšanai. Lietai pievienoti dokumenti: izdruka no Valsts datorizētās zemesgrāmatas, izdruka no VZD kadastra kartes.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot piedāvājumu, konstatē: saskaņā ar valsts datorizētās zemesgrāmatas informāciju nekustamais īpašums „Mežrūpnieki”, kadastra Nr.9870 012 0152, ir reģistrēts Ugāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas (turpmāk – ZM) personā, nodalījuma Nr.1000 0042 3849. Nekustamā

īpašuma „Mežrūpnieki”, kadastra Nr.9870 012 0152, sastāvā ietilpst divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9870 004 0208 un 9870 012 0152, to kopplatība 0.43 ha, un uz tām esošām būvēm - administratīvās ēkas, kad.apz. 9870 012 0152 001, platība 767.8 m², šķūņa, kad.apz. 9870 012 0152 002, platība 65.1 m², un noliktavas, kad.apz. 9870 004 0208 003, platība 153.3 m². Nekustamais īpašums atrodas Ventspils novada Ugāles ciemā. Nekustamais īpašums „Mežrūpnieki” līdz šim ticis izmantots ZM pakļautībā esošā Valsts meža dienesta (VMD) vajadzībām. Sakarā ar VMD reorganizāciju minētais nekustamais īpašums VMD funkciju nodrošināšanai vairs netiek izmantots un dienests lūdz izskatīt iespēju pārņemt minēto nekustamo īpašumu Ventspils novada pašvaldības īpašumā. Saskaņā ar likuma "Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums" 42.panta 1.daļas nosacījumiem: "Valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots."

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums" 42.pantu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komisijas 2011.gada 17.novembra sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Lūgt Latvijas Republikas Ministru kabinetu nodot Ventspils novada pašvaldībai īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu "Mežrūpnieki", kadastra numurs 9870 012 0152, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, sastāvošu no zemes vienībām ar kad.apz.9870 004 0208, platība 0.08 ha, un 9870 012 0152, platība 0.35 ha, un uz tām esošām ēkām – administratīvās ēkas, kad.apz.9870 012 0152 001, šķūņa, kad.apz.9870 012 0152 002, un noliktavas, kad.apz.9870 004 0208 003.
2. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Mežrūpnieki", kadastra numurs 9870 012 0152, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, nepieciešams sekojošas pašvaldības funkcijas nodrošināšanai: pašvaldības pārvaldes iestāžu uzturēšanai.
3. Segt izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma "Mežrūpnieki", kadastra numurs 9870 012 0152, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, pārņemšanu un koroborāciju zemesgrāmatā.
4. Izveidot nekustamā īpašuma "Mežrūpnieki", kadastra numurs 9870 012 0152, Ugāles pagastā, Ventspils novadā, pārņemšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 4.1. komisijas priekšsēdētājs – domes priekšsēdētāja vietnieks Mārtiņš Libkovskis,
 - 4.2. komisijas locekļi – Ugāles pagasta pārvaldes vadītāja Helēna Boitmane, grāmatvede Līga Ostrovska, nekustamo īpašumu speciāliste Ināra Stebera.
5. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. VAS "Valsts meža dienests", adrese: 13.janvāra iela 15, Rīga, LV-1932;
 - 5.2. Pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.3. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam, adrese: Vasarnīcu iela 20, Ventspils, LV-3601.

40.§

PAR PIEKRIŠANU VĀCIJAS PILSONIM IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMI UŽAVAS PAGASTĀ

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 10.11.2011. ir saņemts Vācijas pilsoņa M. G., pilnvarotās personas V. P., iesniegums (reģ. ar Nr.IN 3902), kurš pamatojoties uz 03.11.2011. notariāli apliecinātas pilnvaras un 03.11.2011. pirkuma līgumā dotā pilnvarojuma pamata pārstāv Užavas pagastā esošu nekustamo īpašumu „****” un „****” īpašnieku A. K., ar lūgumu izskatīt jautājumu par domes piekrišanu šo zemesgabalu iegūšanai M.G. īpašumā, lai lietu to atbilstoši Užavas pagasta teritorijas plānojumā noteiktajam lietošanas veidam – vasaras māju būvniecībai, palīgēku apbūvei, kā arī izsniegt attiecīgas izziņas.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.panta 2.daļas 4.punktu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu;

Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2011.gada 17.novembra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Dot piekrišanu Vācijas pilsonim M.G. (personas apliecībā: *M.G.*), iegūt īpašumā nekustamos īpašumus.
2. Lēmums pievienots protokola pielikumā uz 4 lapām.

41.§

PAR MEDĪBU TIESĪBU NOMAS LĪGUMA NOSLĒGŠANU

(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskis.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 10.10.2011. ir saņemts SIA „UGĀLE AGRO”, reģ.Nr.58503007011, juridiskā adrese: „Vecsinepes”, Ameļciems, Ugāles pagasts, Ventspils novads, pārstāves Ā. I., iesniegums (reģ.Nr.IN 1324) ar lūgumu iznomāt medību tiesības uz Ugāles pagastā pašvaldības valdījumā esošiem sešiem zemesgabaliem un noslēgt medību nomas līgumu. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 2009.gada 20.marta Līgums par medību tiesību nodošanu, zemes gabalu izvietojuma shēmas (3 lapas). Lietai pievienoti izkopējumi no VZD kadastra kartes (3 lapas).

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē, ka iesniegumā minētās 6 (sešas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9870 008 0042, platība 1.6 ha, 9870 008 0050, platība 1.0 ha, 9870 008 0058, platība 1.8 ha, un 9870 010 0047, platība 7.0 ha, 9870 010 0040, platība 2.0 ha, un 9870 010 0041, platība 2.0 ha, ir Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas. Zemes vienības ar kad.apz. 9870 008 0042, 9870 008 0050 un 9870 008 0058 Ventspils novada pašvaldība 2010.gadā ir nodevusi SIA „UGĀLE AGRO” nomas lietošanā (pārjaunots nomas līgums) lauksaimniecības vajadzībām. Pārējās zemes vienības SIA „UGĀLE AGRO” ir lūgusi iznomāt, pašlaik par tām

lēmums nav pieņemts. Ugāles pagasta padome ar SIA „UGĀLE AGRO” 2009.gada 20.martā noslēgusi Medību tiesību nomas līgumu par medību tiesību iznomāšanu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 9870 008 0042, platība 1.6 ha, 9870 008 0050, platība 1.0 ha, 9870 008 0043, platība 1.9 ha, un 9870 008 0058, platība 1.8 ha. Līgums bijis noslēgts līdz 2010.gada 20.martam, ar nosacījumu, ka līguma termiņam izbeidzoties, nomniekam ir pirmtiesības uz jauna medību tiesību nomas līguma slēgšanu, ja viņš ir izpildījis līgumā minētās saistības.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, - tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos; 21.panta pirmās daļas 14.a)punktu - pašvaldība var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu). Saskaņā ar „Medību likuma” 1.panta 9.punktu - medību tiesības - tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 1.panta 10.punktu, - medību tiesību lietotājs ir zemes īpašnieks vai lietotājs, kura īpašumā vai lietošanā esošajā zemes gabalā ietilpst šajā likumā noteiktajām prasībām atbilstošas medību platības, vai persona, kurai zemes īpašnieks vai lietotājs likumā noteiktajā kārtībā uz līguma pamata nodevis savas medību tiesības. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļas nosacījumiem pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā, tādēļ par medību tiesību nomu nosakāma nomas maksa.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.a)punktu, 27.punktu; “Medību likuma” 1.panta 9., 10.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 17.11.2011. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noslēgt nomas līgumu ar SIA „UGĀLE AGRO”, reģ.Nr.58503007011, juridiskā adrese: „Vecsinepes”, Ameļciems, Ugāles pagasts, Ventspils novads, uz laiku no 01.12.2011. līdz 30.11.2016. par medību tiesību izmantošanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Ugāles pagastā 15,4 ha kopplatībā, tai skaitā:
 - 1.1. zemes vienībā ar kad.apz. 9870 008 0042, platība 1,6 ha,
 - 1.2. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 008 0050, platība 1,0 ha,
 - 1.3. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 008 0058, platība 1,8 ha,
 - 1.4. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 010 0040, platība 2,0 ha,
 - 1.5. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 010 0041, platība 2,0 ha,
 - 1.6. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 010 0047, platība 7,0 ha.
2. Noteikt medību tiesību nomas maksu LVL 0.30 (trīsdesmit santīmu) par 1 (vienu) hektāru gadā.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) divu nedēļu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas nodrošināt medību tiesību nomas līguma sagatavošanu, rakstiski uzaicinot SIA „UGĀLE AGRO” pārstāvi mēneša laikā ierasties pašvaldībā noslēgt medību tiesību nomas līgumu.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja SIA „UGĀLE AGRO” pārstāvis mēneša laikā no lēmuma izraksta saņemšanas nav ieradies pašvaldībā un noslēdzis medību tiesību nomas līgumu.

6. Uzdot Kancelejai (I.Kalenda) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

- 6.1. SIA „UGĀLE AGRO”, adrese: ***;
- 6.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 6.3. Ugāles pagasta pārvaldei.

42.§

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMU RŪPNĪCAS IELĀ 3-55 UN RŪPNĪCAS 5-25, UGĀLĒ, UGĀLES PAG., VENTSPILS NOV., PIRMAJĀM IZSOLĒM UN TURPMĀKO RĪCĪBU

Ventspils novada dome 2011.gada 31.martā (protokols Nr.37, 29.§) pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai pašvaldības dzīvokļu īpašumus: 2 neizīrētus 3-istabu dzīvokļus Ugālē., nosakot atsavināšanas veidu: izsole ar augšupejošu soli. Izsoļu organizētājs – Ventspils novada pašvaldība- domes lēmums 2011.gada 29.septembrī (protokols Nr.47, 14.§), izsoļu rīkotājs– Ventspils novada pašvaldības domes Pašvaldības mantas atsavināšanas komisija. Noteiktais izsoļu laiks: 2011.gada 22.novembrī plkst.15:00 dzīvokļu īpašumam Rūpnīcas ielā 5-25, plkst.16:00 dzīvokļu īpašumam Rūpnīcas ielā 3-55. Izsoļu sākumcenas- Ls 3014 (trīs tūkstoši četrpadsmit lati) dzīvokļu īpašumam Rūpnīcas ielā 3-55; Ls 3384 (trīs tūkstoši trīs simti astoņdesmit četri lati) dzīvokļu īpašumam Rūpnīcas ielā 5-25.

Sludinājumi par izsoli publicēti laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” 19.10.2011. un „Ventas Balss” 11.10.2011., Ventspils novada pašvaldības mājaslapā: www.ventspilsnovads.lv 10.10.2011. Paziņojums par izsolēm tika izvietots Ugālē pie Rūpnīcas ielas dzīvojamām mājām.

Ventspils novada dome konstatē, ka neviens pretendents nav reģistrējies iepriekš minētajām izsolēm.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b apakšpunktu, 17.punktu, Par publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4.punktu, saskaņā ar Ventspils novada domes 2011.gada 29.septembra sēdē apstiprināto (protokols Nr.47; 14.§, 15.§) Izsoles noteikumu 9.2.4.punktu un ņemot vērā, ka noteiktajā termiņā nav reģistrējies neviens izsoles pretendents un nav bijusi iedzīvotāju interese par dzīvokļu īpašumiem, minētie dzīvokļi nav nepieciešami pildot likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.-21.pantu, ievērojot 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanu metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2.nodaļu „Nomas objekta iznomāšanas kārtība”, 2.1.nodaļu „Rakstiskas izsoles kārtība”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, M.Dadzis, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Atzīt** par nenotikušām pirmās mutiskās izsoles Ventspils novada pašvaldības dzīvokļa īpašumiem:
 - 1.1. Rūpnīcas ielā 5-25, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā;
 - 1.2. Rūpnīcas ielā 3-55, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā.
2. **Organizēt** 5 gadu dzīvojamo telpu īres tiesību rakstisku izsoli, nosakot izsoles sākumcenu Ls 0,23 par 1 m² mēnesī:
 - 2.1. Rūpnīcas iela 5-25, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā,
 - 2.2. Rūpnīcas iela 3-55, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā

3. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļai 1 mēneša laikā, no domes sēdes protokola parakstīšanas, sagatavot publikācijas un izsoles noteikumus, dzīvojamo telpu īres līgumu projektus.
4. **Apstiprināt** komisiju lēmuma 3. un 4.punktā minēto izsoļu rīkošanai:
 - 4.1. komisijas priekšsēdētājs: Mārtiņš Libkovskis- Domes priekšsēdētāja vietnieks nekustamo īpašumu un komunālajos jautājumos;
 - 4.2. komisijas loceklis: Helēna Boitmane- Ugāles pagasta pārvaldes vadītāja;
 - 4.3. komisijas loceklis: Gatis Landmanis- Nekustamo īpašumu nodaļas vec. speciālists.
5. **Uzdot** Kancelejai (I.Kalenda) trīs darba dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
 - 5.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;
 - 5.2. Ugāles pagasta pārvaldei;
 - 5.3. Pašvaldības SIA „Ugāles nami”.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram D.Valdmanim.

=====

Sēdi slēdz plkst. 13.45

Sēdi vadīja

A.Muceniks _____

Sēdi protokolēja

D.Bottere _____