



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsnd.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ventspils novadā

2010.gada 27.maijā

19

Nr. _____

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.05

Sēdi vada - Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

Protokolē - Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

Piedalās -

Deputāti:

Mārtiņš Libkovskis
Andris Jaunsleinis
Dainis Veidemanis
Nellija Sileviča
Viesturs Ameļins
Gunita Ansone
Gaidis Bože
Aivars Čaklis
Māris Dadzis
Raitis Krūmiņš
Elita Kuģeniece
Guntis Mačtams
Ginta Roderte
Ilva Cērpa

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors
Gunita Treigūte, jurists

Preses pārstāvis: Līga Tīrmane, SIA „Ventas Balsis” korespondente

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par novada pašvaldības izglītības pārvaldes iesniegumu.
2. Par Užavas pagasta pārvaldes iesniegumu.
3. Par PSIA „Ugāles nami” iesniegumu.
4. Par Sociālā dienesta iesniegumu.
5. Par biedrības „Usmas jahtklubs” iesniegumu.
6. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā.

7. Par Ventspils novada domes Sociālo lietu komisijas likvidāciju.
8. Par administratīvā līguma apstiprināšanu (administratīvajā lietā Nr.A42678407).
9. Par noteikumu „Noteikumi darbā ar bērniem, kuri pieļāvuši normatīvo aktu pārkāpumus” apstiprināšanu.
10. Par grozījumiem un papildinājumiem Ziru pagasta padomes 12.03.2008.lēmumā Nr.4, 4.§.
11. Par Ventspils novada Puzes pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju.
12. Par īpašumu „Granīti”/ „Smilšarāji”, Užavas pagastā, detālplānojuma gala redakciju.
13. Par īpašumu „Raisi”/ „Rožnieki”, Užavas pagastā, detālplānojuma 1.redakciju.
14. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai Ziru pagasta Ziru ciemā.
15. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un saistībām projekta „Ventspils novada Puzes pagasta Blāzmas ciema ūdenssaimniecības attīstība” īstenošanai.
16. Par atļauju Nataljai Komarovai iegūt īpašumā zemes vienību „Bušnieki 505”, Tārgales pagastā
17. Par zemes nomas līguma ar I.Zoli izbeigšanu.
18. Par zemes vienības „Kraistiņi” Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
19. Par pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu.
20. Par zemes vienības „Birztales”, Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
21. Par zemes vienības „Vecvagari-1”, Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
22. Par zemes vienības „Siliņi”, Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
23. Par D.Ulānova zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienības „Kreimenes”, Vārves pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
24. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Bebri”).
25. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Dižrozes”).
26. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Enkuri”).
27. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Enkuri/ Līči”).
28. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Irškalni”).
29. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Jaunkociņi”).
30. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kaija 112”).
31. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kaija 175”).
32. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kaija 204”).
33. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kalniņi”).
34. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Mežklungsti”).
35. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Rieti”).

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par nekustamā īpašuma „Ziru pamatskola” reģistrēšanu zemesgrāmatā.
2. Par adrešu piešķiršanu AS „Latvenergo” transformatoru būvēm.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu nekustamam īpašumam „Margaritas”, Usmas pagastā.
4. Par grozījumiem un papildinājumiem Ventspils novada domes 2010.gada 8.maija (protokols Nr.18, 1.§) „Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā”.

Citu ierosinājumu, papildinājumu darba kārtībai nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece,

M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu 2010.gada 27.maija domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par novada pašvaldības izglītības pārvaldes iesniegumu.
2. Par Užavas pagasta pārvaldes iesniegumu.
3. Par PSIA „Ugāles nami” iesniegumu.
4. Par Sociālā dienesta iesniegumu.
5. Par biedrības „Usmas jahtklubs” iesniegumu.
6. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā.
7. Par Ventspils novada domes Sociālo lietu komisijas likvidāciju.
8. Par administratīvā līguma apstiprināšanu (administratīvajā lietā Nr.A42678407).
9. Par noteikumu „Noteikumi darbā ar bērniem, kuri pieļāvuši normatīvo aktu pārkāpumus” apstiprināšanu.
10. Par grozījumiem un papildinājumiem Ziru pagasta padomes 12.03.2008.lēmumā Nr.4, 4.§.
11. Par Ventspils novada Puzes pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju.
12. Par īpašumu „Granīti”/ „Smilšarāji”, Užavas pagastā, detālplānojuma gala redakciju.
13. Par īpašumu „Raisi”/ „Rožnieki”, Užavas pagastā, detālplānojuma 1.redakciju.
14. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai Ziru pagasta Ziru ciemā.
15. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un saistībām projekta „Ventspils novada Puzes pagasta Blāzmas ciema ūdenssaimniecības attīstība” īstenošanai.
16. Par atļauju Nataljai Komarovai iegūt īpašumā zemes vienību „Bušnieki 505”, Tārgales pagastā
17. Par zemes nomas līguma ar I.Zoli izbeigšanu.
18. Par zemes vienības „Kraстиņi” Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
19. Par pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemes gabalu iznomāšanu.
20. Par zemes vienības „Birztales”, Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
21. Par zemes vienības „Vecvagari-1”, Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
22. Par zemes vienības „Siliņi”, Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
23. Par D.Ulānova zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes vienības „Kreimenes”, Vārves pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
24. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Bebri”).
25. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Dižrozes”).
26. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Enkuri”).
27. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Enkuri/ Līči”).
28. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Irškalni”).
29. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Jaunkociņi”).
30. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kaija 112”).
31. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kaija 175”).
32. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kaija 204”).
33. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Kalniņi”).
34. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Mežklungsti”).
35. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām („Rieti”).
36. Par nekustamā īpašuma „Ziru pamatskola” reģistrēšanu zemesgrāmatā.
37. Par adrešu piešķiršanu AS „Latvenergo” transformatoru būvēm.
38. Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu nekustamam īpašumam „Margaritas”, Usmas pagastā.

39. Par grozījumiem un papildinājumiem Ventspils novada domes 2010.gada 8.maija (protokols Nr.18, 1.§) „Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā”.

1.§

PAR NOVADA PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS PĀRVALDES IESNIEGUMU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu un ierosina to apstiprināt.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 14.05.2010. saņemts (reģ.Nr.1518) novada pašvaldības Izglītības pārvaldes iesniegums, kurā norādīts, ka palielinājies Ventspils novada deklarēto skolēnu skaits, kuri apmeklē citu pašvaldību izglītības iestādēs, un tādējādi tiek lūgts piešķirt papildus finansējumu Ls 21398,00 apmērā savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības pakalpojumu sniegšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 18.05.2010. lēmumu, kā arī Ministru kabineta 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķinu par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, likuma ”Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt novada pašvaldības Izglītības pārvaldei Ls 10700,00 savstarpējo norēķinu veikšanai par izglītības pakalpojumu sniegšanu no nesadalīto budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām.
2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu ieskaitīt novada pašvaldības Izglītības pārvaldes budžetā.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

2. §

PAR UŽAVAS PAGASTA PĀRVALDES IESNIEGUMU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 21.04.2010. saņemts (reģ.Nr.1278) Užavas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Ls 1150,00 apmērā Užavas pamatskolas virtuvei nepieciešamās elektriskās plīts iegādei.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 18.05.2010.lēmumu, kā arī likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt Užavas pagasta pārvaldei Užavas pamatskolas virtuvei nepieciešamās elektriskās plīts iegādei Ls 1150,00 no nesadalīto budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām.
2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu pārskaitīt Užavas pagasta pārvaldes kontā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Užavas pagasta pārvaldei.

3. §

PAR PSIA „UGĀLES NAMI” IESNIEGUMU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 02.03.2010. saņemts (reģ.Nr.693) pašvaldības SIA „Ugāles nami”, adrese: Rūpnīcas iela 2-31, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, iesniegums ar lūgumu pārskaitīt pašvaldības SIA „Ugāles nami” no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem Ls 1438,97, Ugāles pagasta Centra Notekūdeņu attīrīšanas stacijas kompresora iegādei.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 18.05.2010.lēmumu, kā arī likuma ”Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt Ugāles pagasta pārvaldei Ugāles pagasta Centra Notekūdeņu attīrīšanas stacijas kompresora iegādei Ls 1438,97 no Dabas resursu nodokļa iekasētajiem līdzekļiem.
2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu pārskaitīt Ugāles pagasta pārvaldes kontā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ugāles pagasta pārvaldei un pašvaldības SIA „Ugāles nami” .

4. §

PAR SOCIĀLĀ DIENESTA IESNIEGUMU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 17.05.2010. saņemts (reģ.Nr.1523) Sociālā dienesta iesniegums ar lūgumu piešķirt Ls 750,00 biroja preču iegāde, t.sk. marku, aplokšņu, papīra, printera iegādei, tādējādi tiktu nodrošināta iespēja Sociālā dienesta pieņemto lēmumu un izsniegto izziņu piegāde adresātiem pa pastu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 18.05.2010. lēmumu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt novada Sociālajam dienestam biroja preču iegādei Ls 200,00 no nesadalīto budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām.
2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu ieskaitīt Sociālā dienesta budžetā.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada Sociālajam dienestam.

5. §

PAR BIEDRĪBAS „USMAS JAHTKLUBS” IESNIEGUMU

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 19.03.2010. saņemts (reģ.Nr.890) biedrības „Usmas jahtklubs”, reģ.Nr.40008022576, adrese: „Birzes”, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615, iesniegums ar lūgumu par finansiāla atbalsta piešķiršanu 2010.gada maijā Usmas jahtklubā Pasaules čempionāta Eiropas etapa norisei. Kā arī 19.03.2010. saņemts (reģ.Nr.891) iesniegums ar lūgumu rast iespēju sniegt palīdzību Usmas jahtkluba Jaunatnes burāšanas skolai, transporta izdevumu segšanai sacensībām Latvijā, Lietuvā un Igaunijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 18.05.2010.lēmumu, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (N.Sileviča, E.Kuģeniece), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Piešķirt biedrībai „Usmas jahtklubs”, reģ.Nr.40008022576, Usmas jahtkluba Jaunatnes burāšanas skolai transporta izdevumu segšanai sacensībām Latvijā, Lietuvā un Igaunijā Ls 300,00 no sportam paredzētiem līdzekļiem.

2. Uzdot novada domes Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā minēto summu pārskaitīt biedrības „Usmas jahtklubs” kontā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu biedrībai „Usmas jahtklubs”.

6. §

PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS AMATU UN AMATALGU SARAKSTĀ

(ziņo: A.Mucenieks, debatēs: R.Krūmiņš, N.Sileviča, G.Bože)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

R.Krūmiņš norāda, ka par jautājumu šobrīd nav iespējams lemt, jo nav skaidri pārredzama struktūra.

N.Sileviča pievienojas izteiktajam argumentam.

G.Bože uzsver, ka jābūt amatiem, kuri perspektīvē būs nepieciešami, bet šobrīd, bez kopējās struktūras, tas nav pārredzams.

Nemot vērā iepriekš minēto, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Jautājuma skatīšanu par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā- atlikt.

7. §

PAR VENTSPILS NOVADA DOMES SOCIĀLO LIETU KOMISIJAS LIKVIDĀCIJU

(ziņo:G.Treigūte, debatēs:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu novada domes juristei G.Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz to, ka lai nodrošinātu pašvaldības autonomās funkcijas sociālās palīdzības jomā 17.12.2009. Ventspils novada domes sēdē tika pieņemts lēmums (protokols Nr.12, 9.§) „Par Ventspils novada Sociālā dienesta izveidošanu” un no 2010.gada 1.janvāra ir izveidota iestāde - Ventspils novada Sociālais dienests, kura pilda Sociālo lietu komisijas uzdevumus.

Līdz ar to, lai likvidētu pašvaldības funkciju dublēšanu un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 2009.gada 24.septembra nolikumu Nr.26 (protokols Nr.8,14.§) „Ventspils novada domes Sociālo lietu komisijas nolikums” 5.punktu – *kas nosaka, ka komisija tiek likvidēta ar Domes lēmumu: atklāti balsojot: PAR* – 14 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (M.Dadzis), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Likvidēt Ventspils novada domes 2009.gada 16.jūlija sēdē (protokols Nr.3,4.§) izveidoto Ventspils novada domes Sociālo lietu komisiju.
2. Atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 24.septembra nolikumu Nr.26 (protokols Nr.8,14.§) „Ventspils novada domes Sociālo lietu komisijas nolikums”.
3. Apstiprināt Ventspils novada domes Saistošo noteikumus Nr.16 „Grozījumi Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.4, 2.§), izslēdzot 1.15.2.punktu – „Sociālo lietu komisija”.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
5. Uzdot Kancelejai (M. Imanta- Lukašova) nosūtīt lēmumu Ventspils novada Sociālajam dienestam.

8. §

PAR ADMINISTRATĪVĀ LĪGUMA APSTIPRINĀŠANU (ADMINISTRATĪVAJĀ LIETĀ Nr.A42678407)

(ziņo:G.Treigūte, debatēs:A.Jaunsleinis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu novada domes juristei G.Treigūtei.
G.Treigūte informē par lēmuma projektu.
Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2007.gada 7.decembrī Ventspils pilsētas dome iesniedza pieteikumu Administratīvajā rajona tiesā par Tārgales pagasta padomes 2007.gada 31.oktobra lēmumu Nr. 11/5 „Par dzīvnieku patversmes – viesnīcas būvniecības ieceri” atcelšanu un pienākuma uzlikšanu Tārgales pagasta padomei izdot labvēlīgu administratīvo aktu par Ventspils pilsētas domes projekta „Par dzīvnieku patversmes - viesnīcas būvniecību” apstiprināšanu. 2009.gada 27.jūnijā Administratīvā rajona tiesa pieņēma lēmumu, ar kuru tika izbeigta tiesvedība Ventspils pilsētas domes pieteikuma daļā par Tārgales pagasta padomes 2007.gada 31.oktobra lēmumu Nr. 11/5 „Par dzīvnieku patversmes – viesnīcas būvniecības ieceri” atcelšanu un atstāts bez izskatīšanas Ventspils pilsētas domes pieteikums daļā par pienākuma uzlikšanu Tārgales pagasta padomei izdot labvēlīgu administratīvo aktu par Ventspils pilsētas domes projekta „Par dzīvnieku patversmes - viesnīcas būvniecību” apstiprināšanu. 2009.gada 7.jūlijā Ventspils pilsētas dome iesniedza blakus sūdzību par 2009.gada 27.jūnija Administratīvās rajona tiesas lēmumu lietā Nr.A42678407 (A1905-09/6), līdz ar ko ir ierosināta apelācijas tiesvedība Administratīvajā apgabaltiesā.

No 2009.gada 1.jūlija ar Ventspils pilsētas domi ir veikta sarakste par iespējamu sadarbības modeli nekustamā īpašuma „Jaunzīles”, Tārgales pagastā, Ventspils novadā, turpmāko izmantošanu abu pašvaldību interesēs, rast risinājumu konkrētajā lietā savstarpēji vienojoties ārpusietas ceļā.

Līdz ar to 19.05.2010. (reģ.Nr.1555) Ventspils novada pašvaldībā tika saņemts Ventspils pilsētas domes 2010.gada 12.maija vēstule Nr.1-81/2486-2 ar sagatavotu administratīvā līguma projektu, kuru tā lūdz izskatīt un apstiprināt.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 1.punktu – *administratīvi līgumu slēdz, lai izbeigtu tiesisku strīdu, it īpaši tiesas procesū*, Administratīvā procesa likuma 63.1.pantu - *iestāde jebkurā administratīvā procesa stadijā var vienoties ar procesa dalībniekiem par administratīvā līguma slēgšanu un likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), PRET - nav, ATTURAS – 1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome n o l e m j:*

1. Piekrist slēgt administratīvo līgumu ar Ventspils pilsētas domi administratīvajā lietā Nr.A42678407 (pielikumā administratīvais līgums uz trijām lapām).
2. Uzdot Juridiskai nodaļai (G.Treigūtei) sagatavot 1.punktā minēto administratīvo līgumu parakstīšanai.
3. Uzdot Kancelejai (M. Imanta- Lukašova) nosūtīt lēmumu un sagatavoto administratīvo līgumu Ventspils pilsētas domei, Jūras ielā 36, Ventspils LV-3601.

9. §
PAR NOTEIKUMU “NOTEIKUMI DARBĀ AR BĒRNIEM, KURI PIEĻĀVUŠI
NORMATĪVO AKTU PĀRKĀPUMUS” APSTIPRINĀŠANU
 (ziņo:G.Ansone, debatēs:R.Krūmiņš)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātei G.Ansonei.

G.Ansone informē par noteikumu projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu vienotas prasības darbā ar bērniem, kuri pieļāvuši normatīvo aktu pārkāpumus un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 23. punktu un 41.panta 1. daļas 2. punktu, “Bērnu tiesību aizsardzības likuma 2. panta 3. daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdes 20.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 15 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome

n o l e m j:

1. Apstiprināt noteikumus “Noteikumi darbā ar bērniem, kuri pieļāvuši normatīvo aktu pārkāpumus” (pielikumā uz četrām lapām).
2. “Noteikumi darbā ar bērniem, kuri pieļāvuši normatīvo aktu pārkāpumus” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) nosūtīt lēmumu visu novada vispārizglītojošo skolu direktoriem.

10. §
PAR GROZĪJUMIEM UN PAPILDINĀJUMIEM ZIRU PAGASTA PADOMES 12.03.2008.
LĒMUMĀ Nr.4,4.&
 (ziņo:G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu novada domes juristei G.Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome ir izskatījusi 12.03.2008. Ziru pagasta padomes lēmumu Nr.4, 4.& „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Miltiņi” sadalīšanu un adreses piešķiršanu”.

No lietā esošiem materiāliem tiek konstatēts, ka 1999.gada 5.jūlijā Ziru pagasta padome noslēgusi „Nomas ar izpirkumu līgumu” ar Dzidru Ceriņu (personas kods ***) un Gaiti Klesterovu (personas kods-***) par nekustamā īpašuma „Miltiņi” izpirkumu. 2008.gada 12.martā pagasta padome pieņēma lēmumu Nr.4, 4.& „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Miltiņi” sadalīšanu un adreses piešķiršanu”, kurā ir nolemts sadalīt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Miltiņi”, kadastra Nr.*** ar kopplatību 0,8370 ha, sastāvošas no vienas zemes vienības ar kadastra Nr.***, un ēku īpašuma ar kopējo platību 974,2 m2, un pasūtīt zemes ierīcības –sadales projektu.

Izskatot lietas materiālus un saskaņā ar Ventspils rajona būvvaldes 2008.gada 15.jūlija izziņu Nr. 20-11/95 „Par ēkas sadalīšanu“, novada dome konstatē, ka augstāk minētajā lēmumā un zemes ierīcības projektā (izstrādātājs SIA „Metrum“ mērnies G.Horste) nav ietverta nekustamā īpašuma „Miltiņi” sadales rezultātā sadalītās ēkas „Graudu kalte” (kadastra Nr.***) sadalīšana divos atsevišķos īpašumos un Valsts zemes dienesta piešķirtie ēku kadastra numuri, tāpēc nepieciešams papildināt 12.03.2008. Ziru pagasta padomes lēmumu Nr.4, 4.& „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Miltiņi” sadalīšanu un adreses piešķiršanu”.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā iepriekš minēto, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Izteikt 12.03.2008. Ziru pagasta padomes lēmumu Nr.4,4.& „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Miltiņi” sadalīšanu un adreses piešķiršanu” 1.punkta 1.5.apakšpunktu šādā redakcijā:
„Veicot nekustamā īpašuma „Miltiņi” (kadastra Nr.***), Ziru pagastā, Ventspils novadā, sadali, ēka „Graudu kalte” tika sadalīta divos atsevišķos īpašumos - no kurām ēkas daļa ar kadastra Nr. ***piekrīt nekustamajam īpašumam „Miltiņi” (kadastra Nr.***), un ēkas daļa ar jaunizveidoto kadastra Nr.*** piekrīt nekustamajam īpašumam „Graudiņi” (kadastra Nr.***).”
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots Ziru pagasta pārvaldei, Gaitim Klesterovam (personas kods-***, adrese: ***), Dzidrai Ceriņai (personas kods ***, adrese:***), bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus Ziru pagasta pārvaldei, Gaitim Klesterovam, Dzidrai Ceriņai.

11. §

PAR VENTSPILS NOVADA PUZES PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GALA REDAKCIJU

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domē saņemta Ventspils novada Puzes pagasta teritorijas plānojuma gala redakcija.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi“ 47.punktu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada Puzes pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju.
2. Izdot saistošos noteikumus **Nr.14** „Ventspils novada Puzes pagasta teritorijas plānojums“.
3. Veikt precizējumus atbilstoši Kurzemes plānošanas reģiona administrācijas atzinumam. Puzes pagasta teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos un Grafiskajā daļā veiktajiem papildinājumiem nevar būt ietekme uz trešajām personām un nevar tikt noteikti papildus aprobežojumi, pretējā gadījumā ir jānodrošina iespēja sabiedrībai iepazīties ar pilnveidoto redakciju, kā arī jāinformē institūcijas, kas sniegušas atzinumus (saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi“ 45.punktā noteikto kārtību).
4. Puzes pagasta pārvaldei lēmumu publicēt vietējā laikrakstā „Ventas Balss“, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis“ un ievietot Ventspils novada mājas lapā www.ventspilsnd.lv.
5. Izstrādes vadītājam (G.Roderte) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar MK 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi“ 48.punktu, nosūtīt zināšanai LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai, Valsts zemes dienestam, Reģionālai vides pārvaldei un Kurzemes plānošanas reģionam.
6. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus Ventspils novada Puzes pagasta pārvaldei.

12. §

PAR ĪPAŠUMU „GRANĪTI”/ „SMILŠARĀJI”, UŽAVAS PAGASTĀ, DETĀLPLĀNOJUMA GALA REDAKCIJU (ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2010. gada 11.maijā, reģ.Nr.1475, ir saņēmusi T.Laizānes izstrādāto detāļplānojuma gala redakciju nekustamiem īpašumiem „Granīti”/“Smilšarāji”, Ventspils novada Užavas pagastā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 ”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1.punktu un Ventspils novada domes

Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt īpašumu „Granīti“/“Smilšarāji“, Ventspils novada Užavas pagastā kadastra numuri 9878 006 0122; 9878 006 0150, detālplānojuma gala redakciju.
2. Izdot Ventspils novada saistošos noteikumus **Nr.15** “Detālais plānojums īpašumiem „Granīti“/“Smilšarāji“, Užavas pagastā, Ventspils novadā, kadastra numuri 9878 006 0122; 9878 006 0150“.
3. Izstrādes vadītājam (L.Erliha-Štranka) divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu stāšanās spēkā, saskaņā ar MK 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi“ 79.punktu iesniegt detālplānojumu Valsts Zemes dienestā.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Užavas pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātajam SIA „HESS“, Prūšu iela 90-1, Rīga, LV-1057 un detālplānojuma izstrādātājam T.Laizānei.

13. §

PAR ĪPAŠUMU „RAISI“/ „ROŽNIEKI“, UŽAVAS PAGASTĀ, DETĀLPLĀNOJUMA

1.REDAKCIJU

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 2010. gada 11.maijā, reģ.Nr.1475, ir saņēmusi T.Laizānes izstrādāto detālplānojuma gala redakciju nekustamiem īpašumiem „Raisi“/“Rožnieki“, Ventspils novada Užavas pagastā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 ”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1.punktu un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.5.; 2.§), **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Detālplānojuma „Raisi“ un „Rožnieki“ izstrādātājam T.Laizānei informēt detālplānojuma teritorijai blakus esošo teritoriju īpašniekus par apgrūtinājumiem, kuri radīsies apstiprinot un īstenojot detālplānojumu.
2. Nekustamo īpašumu „Raisi“/“Rožnieki“, Užavas pagastā, Ventspils novadā, kadastra numuri 9878 005 0064; 9878 005 0087; 9878 005 0088; 9878 006 0115,

detālplānojuma pirmo redakciju nodot sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam (L.Erliha-Štranka) četru nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas, organizēt sabiedrisko apspriešanu un pieprasīt no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par detālplānojuma pirmo redakciju.
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Užavas pagasta pārvaldei, detālplānojuma ierosinātājam „S.V.Energy”, Zirņu iela 146, Liepāja, LV-3411 un detālplānojuma izstrādātājam T.Laizānei.

14. §

PAR TEHNISKI EKONOMISKĀ PAMATOJUMA APSTIPRINĀŠANU UN SAISTĪBĀM ŪDENSŠAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS INVESTĪCIJU PROJEKTA ĪSTENOŠANAI ZIRU PAGASTA ZIRU CIEMĀ

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.

M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domē 2010.gada 9.maijā saņemts SIA „Firmus Design and Construction” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums „Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Ziru pagasta Ziru ciemā”.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 18.februāra lēmumu (sēdes protokolsNr.2.; 6.§) un Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansētajam ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000 iedzīvotājiem” un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 20.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „Firmus Design and Construction” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Ziru pagasta Ziru ciemā”.

2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
Finansējums, kopā	176 188,10
t.sk.	
Attiecināmām izmaksām	145 610,00
Pašvaldības budžets	21 841,50
ERAF finansējums	123 768,50

Neattiecināmām izmaksām (PVN)	30 578,10
-------------------------------	-----------

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

Nr. p.k.	Pasākums	Komponentes
1.	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija	Rekonstruēti ūdensapgādes tīkli 2900m
2.	Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija	Rekonstruēti kanalizācijas tīkli 300m
3.	Notekūdeņu savākšanas tīkla paplašināšana	Izbūvēti kanalizācijas tīkli 900m

- Projekta finansēšanā nodrošināt Ventspils novada domes ieguldījuma daļu 21 841,50 LVL, kas sastāda 12,40 % no projekta kopējām izmaksām un gatavot iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai 123 768,50 LVL.
- Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai SIA "Vides investīciju fonds".
- Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.
- PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma Par PVN nodokli normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.
- Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.
- Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (M.Imanta- Lukašova) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Ziru pagasta pārvaldei.

15. §

PAR TEHNISKI EKONOMISKĀ PAMATOJUMA APSTIPRINĀŠANU UN SAISTĪBĀM PROJEKTA „VENTSPILS NOVADA PUZES PAGASTA BLĀZMAS CIEMA ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBA“ ĪSTENOŠANAI

(ziņo:M.Dadzis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Dadzim.
M.Dadzis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada domē saņemts SIA „PROFIN” izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums „Ventspils novada Puzes pagasta Blāzmas ciema ūdenssaimniecības attīstība”.

Pamatojoties uz Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 18.februāra lēmumu (sēdes protokolsNr.2.; 6.§) un Ventspils novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu (protokols Nr.15.; 15.§) „Par iespējamo pieteikšanos ERAF līdzfinansējam ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošanai apdzīvotās vietās līdz 2000

iedzīvotājiem” un Ventspils novada domes Teritorijas un ekonomikas attīstības komitejas 2010.gada 20.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „PROFIN” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ventspils novada Puzes pagasta Blāzmas ciema ūdenssaimniecības attīstība”.
2. Apstiprināt šādu investīciju projekta „Ventspils novada Puzes pagasta Blāzmas ciema ūdenssaimniecības attīstība” finanšu plānu:

Rādītāji	Lati	%
Finansējums, kopā	424 914,89	
t.sk. finansējums attiecināmajām izmaksām	351 169,33	100%
pašvaldības finansējums (kredīts)	52 675,40	15%
ES Kohēzijas fonda finansējums	298 493,93	85%
finansējums neattiecināmajām izmaksām (PVN)	73 745,56	

3. Apstiprināt šādus investīciju projektā iekļautos pasākumus:

Pasākumi		Izmaksas latos 2010.gada cenās
U1	Dzeramā ūdens sagatavošanas stacijas izveidošana (ēkas būvniecība, ūdens attīrīšanas tehnoloģiskās iekārtas (q=8-10m ³ /h), hidrofori, filtru skalošanas ūdeņu nostādināšanas un novadīšanas sistēmas izveide, teritorijas iežogošana un labiekārtošana)	28 000,00
U2	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija (80% no esošo tīklu garuma)	232 260,00
K1	Notekūdeņu BIO 100 tehnoloģisko iekārtu renovācija	14 500,00
K2	Jaunu bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas iekārtu (turpmāk tekstā- NAI) izbūve un mehānisko NAI slēgšana vai kanalizācijas vadu izbūve mehānisko NAI apkalpes zonas pievienošanai BIO 100 sistēmai.	60 000,00
	Kopā būvdarbi	334760,00

4. Projekta finansēšanā nodrošināt Ventspils novada domes ieguldījuma daļu 52 675,40 latus, kas veido 15% no projekta kopējām tehniski ekonomiskajā pamatojumā aprēķinātajām projekta kopējām izmaksām.
5. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā (TEP) izstrādāto tarifu politiku.
6. Nodrošināt projekta vajadzībām PVN nodokļa finansēšanu, izmantojot pašvaldības kā PVN nodokļa maksātāja spēju finansēt PVN atbilstoši likuma normai par PVN nodokli un par priekšnodokļa atskaitīšanu.
7. Uzdot pašvaldības Attīstības nodaļai organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt nepieciešamās informācijas sagatavošanu un sniegšanu atbildīgajai iestādei un nodrošināt cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kādas ir izvirzītas ES ERAF finansējuma saņēmējam.

16. §
PAR ATLAUJU NATALJAI KOMAROVAI
IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „BUŠNIEKI 505”, TĀRGALES PAGASTĀ
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada dome 26.04.2010. ir saņēmusi Nataljas Komarovas (Natalja Komarova), personas kods***, dzīvojošas***, iesniegumu (reģ. Nr.1.10-366), kurā tiek lūgts atļaut iegūt īpašumā Tārgales pagasta Būšniekos esošā nekustamā īpašuma „Bušnieki 505” zemes vienību ar kadastra numuru***, kopplatība 0.0538 ha. Iesniegumam pievienoti dokumentu atvasinājumi: 26.04.2010. pirkuma līgums, zemes robežu plāna kopija, zemes grāmatu apliecības kopija, izkopējums no Tārgales pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: Natalja Komarova kā Latvijas Republikas pastāvīgā iedzīvotāja atbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļā minētajai personu kategorijai, kas zemi iegūt īpašumā var ar ierobežojumiem, kuri noteikti šī likuma 29.pantā. Ievērojot likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta 1.daļu un 2.daļu, domei ir pienākums izskatīt jautājumu par zemes vienības „Bušnieki 505” iegūšanu Nataljas Komarovas īpašumā. Zemes vienība „Bušnieki 505”, kadastra numurs ***, ir apbūvēta, uz tās atrodas dārza mājiņa un siltumnīca. Saskaņā ar valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma kadastra reģistra (KR) informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai „Bušnieki 505” noteiktais lietošanas mērķis ir: *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLM kods - 0601). Saskaņā ar spēkā esošo Tārgales pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas zonējumā: *vasarnīcu apbūves teritorija*, un ir izvietota ārpus Būšnieku ezera 300 m krasta aizsargjoslas. Tādējādi konstatēts, ka uz zemes vienību „Bušnieki 505” neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta 2.daļā minētie ierobežojumi tās iegūšanai N.Komarovas īpašumā.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.pantu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atļaut Nataljai Komarovai, personas kods ***, iegūt īpašumā zemes vienību „Bušnieki 505”.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17. §
PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA IZOLI IZBEIGŠANU
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Piltenes pagasta pārvalde 08.04.2010. un Ventspils novada pašvaldība 23.04.2010 ir saņēmusi Ilgas Zoles, personas kods***, dzīvojošas ***iesniegumu (reģ.Nr.1.10-349) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumus par zemes gabala „Amālnieki”, kadastra numurs ***daļas 1,7 ha platībā un zemes gabala Jelgavas iela 41, kadastra Nr.***, daļas 1,95 ha platībā, Piltenes pilsētā, lietošanu.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: Piltenes pilsētas pārvaldes 22.04.2010. atzinums par zemes nomas līgumu ar I.Zoli izbeigšanu; zemes nomas līgumu ar I.Zoli kopijas (4 gab.), nomāto zemesgabalu izvietojuma shēmas (2 gab.).

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tiem pievienotos dokumentus, konstatē: ar Ilgu Zoli laika posmā no 2003.gada līdz 2008.gadam Piltenes pilsētas dome ir noslēgusi vairākus zemes nomas līgumus par zemes gabala „Amālnieki”, kadastra numurs ***daļas 1,7 ha platībā un zemes gabala Jelgavas iela 41, kadastra numurs***, daļas 1,95 ha platībā lietošanu lauksaimniecības vajadzībām. Līgumu darbības termiņš ir līdz 2013.gada 17.decembrim.

I.Zole 08.04.2010. iesniegumā izteikusi lūgumu izbeigt nomas līgumus sakarā ar nespēju zemi apsaimniekot. Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Piltenes pilsētas domes ar I.Zoli noslēgto zemes nomas līgumu nosacījumiem nomniekam ir tiesības izbeigt līgumus iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 6.punktu; 04.04.2007. zemes nomas līguma Nr.176 2.3.punktu, ņemot vērā iesniedzēja izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt ar 31.05.2010. zemes nomas līgumus ar Ilgu Zoli, personas kods ***.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

18. §

PAR ZEMES VIENĪBAS “KRASTIŅI”, ZLĒKU PAGASTĀ, IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.05.2010 no Zlēku pagasta pārvaldes ir saņēmusi atzinumu (reģ.Nr.1495) par to, ka Anita Veidemane, personas kods***, adrese; ***, nav izpirkusi zemi, kā arī nevēlas slēgt nomas līgumu par zemes vienības „Kraștiņi”, kadastra numurs ***, Zlēku pagastā, turpmāko lietošanu. Iesniegumam pievienoti dokumenti: Zlēku pagasta padomes 25.02.2009. lēmums „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Kraștiņi””, izdruka no Valsts zemes dienesta kadastra kartes.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un pievienotos dokumentus konstatē: zemes vienība „Kraștiņi”, kadastra numurs***, Zlēku pagastā, ar kopplatību aptuveni 7 ha, ir bijusi Anitas Veidemanes, personas kods***, lietošanā. 2009.gada 25.februārī ar Zlēku pagasta padomes lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu

„Kraștiņi” (protokols Nr.2, 2.5.§) ir izbeigtas Anitas Veidemanes zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra numuru***, un A.Veidemane aicināta noslēgt zemes nomas līgumu par šīs zemes vienības lietošanu. Anita Veidemane nav veikusi darbības zemes vienības „Kraștiņi”, kadastra numurs***, privatizācijai, kuras noteiktas likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta 2., 11.daļu nosacījumiem, nav noslēgusi zemes nomas pirmtiesību līgumu ar pašvaldību, kā arī nav izteikusi gribu zemes vienību turpmāk lietot. Zlēku pagasta padomes lēmums par lietošanas tiesību izbeigšanu nav ticis nosūtīts Valsts zemes dienestam. Zemes vienība ir neapbūvēta, tā atrodas Ventas upes 300m aizsargjoslā un dabas lieguma „Piešdanga” zonā. Zemes gabals saskaņā ar likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļas nosacījumiem ieskaitāms rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2.¹daļu; ; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Konstatēt, ka Anitas Veidemanes, personas kods***, zemes pastāvīgas lietošanas tiesības uz zemes vienību „Kraștiņi”, kadastra numurs***, ar aptuvenu platību 7 (septiņi) ha ir izbeigtas ar Zlēku pagasta padomes 25.02.2009. lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Kraștiņi” (protokols Nr.2, 2.5.§).
2. Ieskaitīt zemes vienību „Kraștiņi”, kadastra numurs***, ar aptuvenu platību 7 (septiņi) ha rezerves zemes fondā.
3. Noteikt zemes gabalam „Kraștiņi, kadastra numurs***, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: *īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu* (NĪLM kods – 0202).
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu A.Veidemanei, Zlēku pagasta pārvaldei, un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļas Ventspils birojam.

19. §

PAR PAŠVALDĪBAI PIEDEROŠU UN PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pagastu pārvaldes un Ventspils novada pašvaldība aprīlī un maijā ir saņēmusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumiem iznomāt pašvaldībai piederošus un piekrītošus zemes gabalus. Iesniegumiem pievienoti attiecīgo pagastu pārvalžu atzinumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.05.2010. lēmumu, ievērojot tālākminēto personu iesniegumus, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 16 personām.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz četrām lapām.

20. §

PAR ZEMES VIENĪBAS "BIRZTALAS", ZLĒKU PAGASTĀ, IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.05.2010 no Zlēku pagasta pārvaldes ir saņēmusi atzinumu (reģ.Nr.1495) par to, ka Danute Bože, personas kods***, adrese: ***, nav izpirkusi saimniecībā „Birztales”, ietilpstošo zemes vienību ar kadastra numuru***, platība 1.2 ha, Zlēku pagastā. Atzinumam pievienoti dokumenti: Zlēku pagasta padomes 25.02.2009. lēmums „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Birztales”, D.Božes iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības, izdruka no Valsts zemes dienesta kadastra kartes, izkopējums no Zlēku pagasta teritorijas plānojuma.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un pievienotos dokumentus konstatē: saimniecībā „Birztales”, ietilpstošā zemes vienība ar kadastra numuru***, platība 1.2 ha, ir bijusi Danutes Božes, personas kods***, pastāvīgā lietošanā. Danutes Božes zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra numuru***, platība 1.2 ha, ar Zlēku pagasta padomes 2009.gada 25.februāra lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Birztales” (protokols Nr.2, 2.4.§) ir izbeigtas, bet lēmumā nav noteikts zemes vienības turpmākais statuss. Zlēku pagasta padomes lēmums par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu D.Božei nav likumā noteiktā kārtībā ticis nosūtīts Valsts zemes dienestam. Pagasta padome D.Boži ir aicinājusi noslēgt zemes nomas līgumu par šo zemes vienību lietošanu. Danuta Bože nav veikusi likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 23.panta 2., 11.daļā noteiktās darbības zemes vienības ar kadastra numuru ***privatizācijai, kā arī nav noslēgusi zemes nomas pirmtiesību līgumu ar pašvaldību.

Zemes vienība ar kadastra numurs***, platība 1.2 ha, ir neapbūvēta. Zemes vienība saskaņā ar likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 25.panta 2¹.daļas nosacījumiem ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 25.panta 2.¹ daļu; ; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Konstatēt, ka Danutes Božes, personas kods***, zemes pastāvīgas lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra numuru***, aptuvena platība 1.2 (viens vesels un divas desmitdaļas) ha, ir izbeigtas ar Zlēku pagasta padomes 25.02.2009. lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Birztales” (protokols Nr.2, 2.4.§).
2. Ieskaitīt zemes vienību ar kadastra numuru***, ar aptuvenu platību 1.2 (viens vesels un divas desmitdaļas) ha rezerves zemes fondā.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu Zlēku pagasta pārvaldei, un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļas Ventspils birojam.

21. §

PAR ZEMES VIENĪBU “VECVAGARI 1”, ZLĒKU PAGASTĀ, IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.05.2010 no Zlēku pagasta pārvaldes ir saņēmusi atzinumu (reģ.Nr.1495) par to, ka Agris Gailis, personas kods***, adrese: ***, nav izpircis saimniecībā „Vecvagari 1”, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra numuriem:***, platība 3.3 ha, ***, platība 7.7 ha, un***, platība 6.7 ha, Zlēku pagastā. Atzinumam pievienoti dokumenti: Zlēku pagasta padomes 25.02.2009. lēmums „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Vecvagari - 1”, A.Gaiļa iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības, izdruka no Valsts zemes dienesta kadastra kartes, izkopējums no Zlēku pagasta teritorijas plānojuma.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un pievienotos dokumentus konstatē: saimniecībā „Vecvagari 1”, ietilpstošās zemes vienības: ar kadastra numuru***, platība 3.3 ha, ***, platība 7.7 ha, un kadastra numuru***, platība 6.7 ha, ir bijušas Agra Gaiļa, personas kods***, pastāvīgā lietošanā. Zemes vienība ar kadastra numuru***, platība 7.7 ha, ir apbūvēta – uz tās atrodas Agra Gaiļa valdījumā esoša dzīvojamā māja „Vecvagari” ar palīgēkām. Agra Gaiļa zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz zemes vienībām: ar kadastra numuru ***, platība 3.3 ha, ***, platība 7.7 ha, un kadastra numuru***, platība 6.7 ha, ar Zlēku pagasta padomes 2009.gada 25.februāra lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu

„Vecvagari - 1” (protokols Nr.2, 2.1.§) ir izbeigtas, bet lēmumā nav noteikts zemes vienību turpmākais statuss. Zlēku pagasta padomes lēmums par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu A.Gailim nav ticis likumā noteiktā kārtībā nosūtīts Valsts zemes dienestam. Pagasta padome A.Gaili ir aicinājusi noslēgt zemes nomas līgumu par šo zemes vienību lietošanu. Agris Gailis nav veicis likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta 2., 11.daļā noteiktās darbības, saimniecībā „Vecvagari - 1”, ietilpstošo zemes vienību ar kadastra numuriem:***, ***un***, privatizācijai, kā arī nav noslēdzis zemes nomas pirmtiesību līgumu ar pašvaldību.

Zemes vienības: ar kadastra Nr.***, platība 3.3 ha, un ar kadastra Nr.***, platība 6.7 ha, ir neapbūvētas. Šīs zemes vienības saskaņā ar likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļas nosacījumiem ir ieskaitāmas rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2.¹daļu; ; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Konstatēt, ka Agra Gaiļa, personas kods***, zemes pastāvīgas lietošanas tiesības uz zemes vienībām: ar kadastra numuru***, platība 3.3 ha, ***, platība 7.7 ha, un kadastra numuru***, platība 6.7 ha, ir izbeigtas ar Zlēku pagasta padomes 25.02.2009. lēmumu „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Vecvagari - 1” (protokols Nr.2, 2.1.§).
2. Ieskaitīt zemes vienības ar kadastra numuru***, platība 3.3 ha, un ar kadastra numuru***, platība 6.7 ha, rezerves zemes fondā.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu A.Gailim, Zlēku pagasta pārvaldei, un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļas Ventspils birojam.

22.§

PAR ZEMES VIENĪBAS “SILIŅI”, ZLĒKU PAGASTĀ, IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē, ka Ventspils novada pašvaldība 13.05.2010 no Zlēku pagasta pārvaldes ir saņēmusi atzinumu (reģ.Nr.1495) par to, ka Aija Varfolomejeva, personas kods***, adrese:***, nav izpirkusi saimniecībā „Siliņi”, ietilpstošās zemes vienības: ar kadastra numuru***, platība 9.0 ha, un kadastra numuru***, platība 4.0 ha, Zlēku pagastā. Atzinumam pievienoti dokumenti: Zlēku pagasta padomes 25.02.2009. lēmums „Par lietošanas tiesību pārtraukšanu uz nekustamo īpašumu „Siliņi”, A.Varfolomejevas iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības, izdruka no Valsts zemes dienesta kadastra kartes, izkopējums no Zlēku pagasta teritorijas plānojuma.

D.Veidemanis norāda, ka uz minētās zemes atrodas ēkas.

A.Jaunsleinis norāda, ka ēkām jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā.

Nemot vērā iepriekš minēto, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansones, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

Atlikt jautājuma par zemes vienības „Siliņi”, Zlēku pagastā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā- izskatīšanu.

23.§
PAR D.ULĀNOVA ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU,
ZEMES VIENĪBAS „KREIMENES“, VĀRVES PAGASTĀ,
IESKAITĪŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 13.05.2010 ir saņēmusi iesniegumu (reģ.Nr.1.10.-408) no Dainis Ulānovs, personas kods***, dzīvojoša:***, ar lūgumu piešķirt nomā neizpirkto zemes vienību „Kreimenes”, kadastra numurs***, platība 0.25 ha, Vārves pagastā. Iesniegumam pievienoti dokumenti: Vārves pagasta padomes 30.03.2006. lēmums „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā” ar grafisko pielikumu, izdruka no Valsts zemes dienesta kadastra kartes, izkopējums no Vārves pagasta teritorijas plānojuma.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un pievienotos dokumentus konstatē: zemes vienība „Kreimenes”, kadastra numurs***, platība 0.25 ha (2500 m²), ir piešķirta Dainis Ulānovam, personas kods***, pastāvīgā lietošanā ar Vārves pagasta padomes 2006.gada 30.marta lēmumu „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā” (protokols Nr.3, 10.2.§). Dainis Ulānovs nav izpildījis likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta 2., 11.daļā, 25.panta 1.daļas nosacījumus, lai iegūtu zemes vienības ar kadastra numuru ***privatizācijas tiesības, kā arī nav noslēdzis zemes nomas pirmtiesību līgumu ar pašvaldību.

Zemes vienība „Kreimenes”, kadastra numurs***, platība 0.25 ha, ir neapbūvēta. Zemes vienība saskaņā ar likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļas nosacījumiem ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2.¹daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 20.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansones, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt ar 01.06.2010. Daiņa Ulānova, personas kods***, zemes pastāvīgas lietošanas tiesības uz zemes vienību „Kreimenes”, kadastra numurs***, Vārves pagastā, Ventspils novadā, ar aptuveno kopplatību 0.25 ha (2500 m²).
2. Ieskaitīt zemes vienību „Kreimenes”, kadastra numurs***, ar aptuvenu platību 0.25 (2500 m²) ha rezerves zemes fondā.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu Vārves pagasta pārvaldei, un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļas Ventspils birojam.

24. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „BEBRI“, POPES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 17.05.2010. ir saņēmusi zvērināta notāra Induļa Šermukšna, amata vieta Talsos, Kareivju ielā 8, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1.10.-418), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Andrejam Sojam, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu: ”Bebri”, kadastra numurs***, Popes pagastā. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 13.05.2010. pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, zemes vienības robežu plāns.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu ”Bebri”, kadastra numurs***, kopplatība 13.1 ha.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

25. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ROZES“, JŪRKALNES PAGASTĀ, SASTĀVĀ ESOŠO ZEMES VIENĪBU „DIŽROZES“

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 27.04.2010. ir saņēmusi SIA "V.B. Meža serviss", reģistrācijas nr.41203030189, reģistrēta "Pļavsargos", Alsungas novadā, LV-3306, valdes priekšsēdētāja Valda Bergmaņa iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-370), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Skairītei Bubļauskai, personas kods ***, piederošā nekustamā īpašuma: „Rozes”, kadastra numurs***, Jūrkalnes pagastā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību "Dižrozes" (nosaukums piešķirts ar Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas 2010.gada 11.maija lēmumu, protokols Nr.7), kadastra numurs***. Iesniegumam pievienota 27.04.2010. pirkuma līguma kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Rozes”, Jūrkalnes pagastā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību "Dižrozes", kadastra numurs***, ar kopplatību 11.2 ha.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

26.§

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „ENKURI“, UŽAVAS PAGASTĀ (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 11.05.2010. ir saņēmusi Viļņa Seska, personas kods ***, dzīvojoša***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-398), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz viņam piederošā nekustamā īpašuma: "Enkuri" zemes vienību ar kadastra numurs ***, Užavas pagastā. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 06.05.2010. pirkuma līgums, zemes vienības robežu plāns.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14

balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma "Enkuri" zemes vienību ar kadastra numurs***, kopplatība 5.0 ha.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

27. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ENKURI“, UŽAVAS PAGASTĀ, SASTĀVĀ ESOŠĀM ZEMES VIENĪBĀM

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 27.04.2010. ir saņēmusi Jāņa Lazdiņa, personas kods ***, dzīvojoša***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-371), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Vilnim Seskam, personas kods***, piederošā nekustamā īpašuma: "Enkuri" zemes vienībām ar kadastra numurs ***un kadastra numurs***, ar kopējo platību 5.8 ha, Užavas pagastā. Iesniegumam pievienotas dokumenta kopija: 22.03.2010. pirkuma līgums.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1.Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma "Enkuri" zemes vienībām ar kadastra numurs *** un kadastra numurs ***ar kopējo platību 5.8 ha.

2.Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

28. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „IRŠKALNI“, UGĀLES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 21.04.2010. ir saņēmusi Renāra Strazda, personas kods ***, pilnvarotās personas Heras Auziņas, personas kods***, dzīvojošas***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-396), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Arturam Liepājniekam, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu: "Irškalni", kadastra numurs***, kopplatība 33 ha, Ugāles pagastā. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 07.05.2010. pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, R.Strazda izsniegta notariāli apliecināta pinvara H.Auziņai.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1.Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Irškalni", kadastra numurs***, ar kopplatību 33 ha.

2.Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

29.§

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMIEM ĪPAŠUMIEM „LĪGAS“ UN „JAUNKOCIŅI“, UŽAVAS PAGASTĀ (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 07.05.2010. ir saņēmusi Andra Krūmiņa, personas kods ***, dzīvojoša***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-387), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Dzintaram Kokiņam, personas kods ***, piederošiem nekustamiem īpašumiem:"Līgas", kadastra numurs***, kopplatība 0.5 ha, un "Jaunkociņi", kadastra numurs***, kopplatība 0.51 ha, Užavas pagastā. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 07.05.2010. notariāli apliecināts pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecības (2 gab.), zemes robežu plāni (2 gab.).

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka minētie atsavināmie nekustamie īpašumi nav nepieciešami likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1.Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamiem īpašumiem:"Līgas", kadastra numurs***, kopplatība 0.5 ha un "Jaunkociņi", kadastra numurs***, kopplatība 0.51 ha.

2.Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

30.§
PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM
UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „KAIJA 112“, TĀRGALES PAGASTĀ
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 26.04.2010. ir saņēmusi Valērija Šamanovska, personas kods***, dzīvojoša***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1.10.-413), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Veltai Hermansonei, personas kods ***, piederošo nekustamo īpašumu: "Kaija 112", kadastra numurs***, Tārgales pagastā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība 0,0593 ha (593 m²) platībā, dārza mājiņa un divas palīgēkas. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 06.05.2010. notariāli apliecināts (zvēr. notārs Liene Grāvīte) pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, zemes robežu plāns.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Kaija 112", kadastra numurs***, kopplatība 0,0593 ha.

2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

31.§
PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM
UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „KAIJA 175“, TĀRGALES PAGASTĀ
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 26.04.2010. ir saņēmusi Ludmilas Ručkinas, personas kods***, dzīvojošas***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1.10.-397), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Aleksandram Ščerbakovam, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu: "Kaija 175", kadastra numurs***, Tārgales pagastā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst dārza mājiņa un divas palīgēkas. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 07.05.2010. pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, zemes robežu plāns.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas

18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Kaija 175", kadastra numurs***.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

32.§

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „KAIJA 204“, TĀRGALES PAGASTĀ (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 26.04.2010. ir saņēmusi Marikas Godļevskas, personas kods***, dzīvojošas***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1.10.-358), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Sergejam Levickim, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu: "Kaija 204", kadastra numurs***, Tārgales pagastā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība 0,0626 ha (626 m²) platībā, dārza mājiņa un divas palīgēkas. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 26.04.2010. pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, zemes robežu plāns.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Kaija 204", kadastra numurs***, kopplatība 0,0626 ha.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

33. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „KALNINI“, ANCES PAGASTĀ (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 21.04.2010. ir saņēmusi SIA "Empetrum", reģistrācijas nr.41203035379, reģistrācijas adrese: "Brāļi", Priedaine, Kurmāles pagasts, Kuldīgas novads, pilnvarotās personas Jāņa Freiberga, ***, dzīvojoša***, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-345), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Intai Kalniņai, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu: "Kalniņi", kadastra numurs***, Ances pagastā. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 30.03.2010. pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, zemes robežu plāns.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Kalniņi", kadastra numurs ***, ar kopplatību 44.5 ha.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

34. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „KLUNGSTI”, JŪRKALNES PAGASTĀ, SASTĀVĀ ESOŠO ZEMES VIENĪBU „MEŽAKLUNGSTI“

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 17.05.2010. ir saņēmusi SIA "V.B. Meža serviss", reģistrācijas nr.41203030189, reģistrēta "Pļavsargos", Alsungas novadā, LV-3306, valdes priekšsēdētāja Valda Bergmaņa iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-10-420), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Valijai Klaivai, personas kods***, piederošā nekustamā īpašuma: „Klungsti”, kadastra Nr.***, Jūrkalnes pagastā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību "Mežaklungsti" (nosaukums piešķirts ar Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisijas 2010.gada 19.maija lēmumu, protokols Nr.7), kadastra numurs ***. Iesniegumam pievienota 14.05.2010. pirkuma līguma kopija.

Ventspils novada pašvaldība, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma „Klungsti”, Jūrkalnes pagastā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību "Mežaklungsti", kadastra numurs***, ar kopplatību 4.4 ha.

2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz divām lapām.

35. §

PAR ATTEIKŠANOS NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „RIETI“, ANCES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 17.05.2010. ir saņēmusi zvērināta notāra Induļa Šermukšņa, amata vieta Talsos, Kareivju ielā 8, iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1.10.-417), ar piedāvājumu izlemt jautājumu par pirkuma tiesību izmantošanu attiecībā uz Dinaram Botteram, personas kods***, piederošo nekustamo īpašumu: "Rieti", kadastra numurs***, Ances pagastā. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 13.05.2010. pirkuma līgums, zemesgrāmatu apliecība, zemes vienības robežu plāns.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatē, ka līgumā minētais atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā noteikto pašvaldības funkciju pildīšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 18.punktu, 78.pantu un Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 2010.gada 20.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (A.Mucenieks, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** –1 balss (V.Ameļins), Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atteikties no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Rieti", kadastra numurs ***, kopplatība 14.7 ha.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz vienas lapas.

36. §

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ZIRU PAMATSKOLA” REGISTRĒŠANU ZEMESGRĀMATĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

G.Bože ierosina lēmuma 1.punktā norādīto termiņu pagarināt.

A.Mucenieks ierosina lēmuma 1.punktā norādīto termiņu labot uz „30.augustu”.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar Ziru pagasta padomes 10.09.2008. sēdes lēmumu (protokols Nr.10.,2.) „Par Ziru pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu paturēšanu savā tiesiskajā valdījumā pašvaldību funkciju realizēšanai“ 1.2. punktu – *zemes gabals ar kadastra numuru 9890 001 0394, ar kopējo platību 9,3 ha, kura atbilstoši Valsts Vēstures arhīva izsniegtajām izziņām uz 1940.gada 21.jūliju ir piederējusi Ziru pašvaldībai, joprojām atrodas pašvaldības teritorijā un valdījumā. Uz pašvaldības tiesiskā valdījumā esošā zemes gabala atrodas Ziru pamatskolas ēka, kas ir turpmāk nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai.*

Pamatojoties uz Ventspils novada domes 2009.gada 6.augusta ārkārtas sēdes (protokols Nr.5,1.§) lēmumu „Par Ziru pamatskolas likvidāciju”, un to, ka sabiedriskā labuma organizācija Fonds „Dzīvības maize” ir izteikusi vēlēšanos ēku - „Ziru skola”, Ziru pagastā, Ventspils novadā, izmantot, lai izveidotu tajā krīzes centru ģimenēm, kuras palikušas bez mājokļa un saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 77.panta pirmo un otro daļu – *pašvaldības pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktajā kārtībā un pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai*; 15.panta 1.daļas 7.punktu - *kas nosaka pašvaldību autonomo funkciju nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību*, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likumu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 1.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Ziru pagasta pārvaldes vadītājam Dz.Ceriņai veikt ēkas „Ziru skola”, Ziru pagasts, Ventspils novads, zemes robeža plāna pasūtīšanu, nodrošināt nepieciešamo dokumentu sagatavošanu un reģistrēt to zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda līdz 2010.gada 30.augustam.
2. Pilnvarot Ziru pagasta pārvaldes vadītāju Dzidru Ceriņu veikt darbības, kas saistītas ar šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā (dokumentu pieprasīšana, iesniegšana, saņemšana Valsts zemes dienestā, arhīvos, zemesgrāmatā, u.c. instancēs).
3. Noteikt, ka izdevumus, kas radušies 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā, sedz Ziru pagasta pārvalde.
4. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu Ziru pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai.

37. §

PAR ADREŠU PIEŠKIRŠANU AS „LATVENERGO” TRANSFORMATORU BŪVĒM

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība 26.04.2010. ir saņēmusi A/S „Sadales tīkls”, Rietumu reģiona, Rīgas ielā 56, Liepājā, iesniegumu, reģ. Nr.1341, ar lūgumu piešķirt adreses un noteikt piesaistīto zemes gabalu platību AS „Latvenergo” bilancē esošajām transformatoru būvēm, kuras atrodas Ventspils novada administratīvajā teritorijā. Iesniegumā minētas vienpadsmit transformatoru būves, kuras atrodas uz pašvaldībai un citām personām piederošiem, piekritošiem zemes gabaliem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu; „Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2., 3. punktu; 2009.gada 03.novembra MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.9., 9.2.punktu; likuma “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta 1.daļas 1.punktu; 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 21.punktu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu

komitejas 20.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piešķirt nosaukumus un adreses AS „Latvenergo” bilancē esošām transformatoru būvēm :
 - 1.1. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala „Putnu ferma”, kadastra numurs 9844 008 0100, Ances pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5402” un adresi: „Transformators STP-5402”, Ances pagasts, Ventspils novads;
 - 1.2. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala „Bērzi”, kadastra numurs 9844 007 0156, Ancē, Ances pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5472” un adresi: „Transformators STP-5472”, Ance, Ances pagasts, Ventspils novads;
 - 1.3. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala ar kadastra numuru 9884 014 0226, Vārves pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5273” un adresi: „Transformators STP-5273”, Vārves pagasts, Ventspils novads;
 - 1.4. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala „Vārves centrs” kadastra numurs 9884 007 0125, Vārvē, Vārves pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5281” un adresi: „Transformators STP-5281”, Vārve, Vārves pagasts, Ventspils novads;
 - 1.5. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala ar kadastra numurs 9890 001 0335, Zirās, Ziru pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5282” un adresi: „Transformators STP-5282”, Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads;
 - 1.6. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala ar kadastra numurs 9890 001 0344, Zirās, Ziru pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5283” un adresi: „Transformators STP-5283”, Ziras, Ziru pagasts, Ventspils novads;
 - 1.7. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala „Ciemata katlu māja” kadastra numurs 9860 005 0329, Puzē, Puzes pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5471” un adresi: „Transformators STP-5471”, Puze, Puzes pagasts, Ventspils novads;
 - 1.8. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala „Cetra transformators” kadastra numurs 9856 003 0314, Popē, Popes pagastā, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5406” un adresi: „Transformators STP-5406”, Pope, Popes pagasts, Ventspils novads;
 - 1.9. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala Nikolaja iela 5, kadastra numurs 9813 002 0403, Piltenē, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5126” un adresi: „Transformators STP-5126”, Nikolaja iela 5, Piltene, Ventspils novads.
 - 1.10. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala Ganību iela 1, kadastra numurs 9813 003 0108, Piltenē, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5127” un adresi: „Transformators STP-5127”, Ganību iela 1, Piltene, Ventspils novads.
 - 1.11. transformatora būvei, kura atrodas uz zemes gabala Rožu iela 8, kadastra numurs 9813 005 0310, Piltenē, piešķirt nosaukumu „Transformators STP-5152” un adresi: „Transformators STP-5152”, Rožu iela 5, Piltene, Ventspils novads.
2. Noteikt šī lēmuma 1.punktā minēto transformatoru būvju uzturēšanai nepieciešamās zemes gabala daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve* (NĪLM kods – 1201), un tam piekrītošās attiecīgās zemes gabalu platības: 70 m² (septiņdesmit kvadrātmetri) katrai būvei.

3. Uzdot Kancelejai (M.Imanta-Lukašova) trīs dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu iesniedzējam un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.
4. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

38. §

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA APRĒKINU NEKUSTAMAM ĪPAŠUMAM „MARGARITAS“, USMAS PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam M.Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi Aivara Mertena, personas kods***, deklarēta:***, iesniegumus (reģ.Nr.1462, 236) par 2009.gada nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – NĪNo) aprēķina atcelšanu nekustamam īpašumam „Margaritas“ Usmas pagastā. Iesniegumam pievienoti dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecība, NĪNo maksājuma paziņojumi, Usmas pagasta padomes lēmumi, A.Mertena sarakstes dokumenti ar Usmas pagasta padomi, VID 10.03.2009. izziņa Nr.5.5.1-18/11097, VZD 03.03.2010. kadastra izziņa Nr.11-06/K-0055816, izdruka no Valsts zemes dienesta kadastra kartes.

Ventspils novada dome, izskatot iesniegumu un pievienotos dokumentus konstatē: Ēku nekustamais īpašums „Margaritas“, kadastra numurs***, sastāv no divām ēkām: dzīvojamās mājas (kopējā platība 364 m2), kadastra numurs***, un garāžas –mehāniskās darbnīcas (kopējā platība 825 m2) kadastra numurs***. Ēkas atrodas uz citai (fiziskai) personai piederošas zemes vienības „Margaritas“, kadastra Nr.***. Nekustamais īpašums „Margaritas“, saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) 03.03.2010. izsniegto kadastra izziņu Nr.11-06/K-0055816, ir sešu fizisku personu kopīpašums, t.sk. A.Mertena īpašumā ir 4980/10000 domājamās daļas.

No Ventspils novada pašvaldības rīcībā esošās informācijas izriet, ka ēku īpašuma „Margaritas“, kadastra Nr.***, lietošanas mērķis un veids laikā (2006.-2007.), kad tas tika nodots privātpersonu kopīpašumā, ir bijis – biroju ēkas, kuras saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta 1.daļas nosacījumiem, tiek apliktas ar nodokli. Faktiskais administratīvās ēkas lietošanas veids no iesniedzēja sniegtajām ziņām ir: dzīvojamā māja. Lai ēka būtu ar NĪNo neapliekams objekts, ir nepieciešams mainīt tās lietošanas mērķi. Saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.3.punkta nosacījumiem: „Lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies: būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim;” Saskaņā ar 1997.gada 1.aprīļa MK noteikumu Nr.12 „Vispārīgie būvnoteikumi” 37.3. un 62.4. punktiem būvatļauja nav nepieciešama, ja tiek veikta vienkāršota rekonstrukcija – būves lietošanas veida maiņa bez pārbūves. Ēkas lietošanas veids tiek norādīts ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietā (agrāk – tehniskās inventarizācijas lieta). Ventspils novada pašvaldības rīcībā nav ēku īpašuma „Margaritas“ kadastrālās uzmērīšanas lietas, un nav zināms tajā minētais ēku lietošanas veids.

Kā izriet no lietai pievienoto dokumentu kopijām, nekustamo īpašumu „Margaritas” A.Mertens ir izmantojis komercdarbībai. Tai pat laikā A.Mertens no laika periodā 2007.gada līdz 2009.gadam ar iesniegumiem vairākkārt ir vērsies Usmas pagasta pašvaldībā ar lūgumiem „piešķirt administratīvajai ēkai „Margaritas” dzīvojamās ēkas statusu”, kā arī pārskatīt aprēķināto NīNo apmēru. Usmas pagasta padome (vadījis A.Ķeizars) 2009.gada 23.janvārī ir pieņēmusi lēmumu „Par saimnieciskās darbības pārtraukšanu” (protokols Nr.2 2.§), ar kuru nolēmj: „mainīt īpašuma „Margaritas telpu lietošanas statusu, ja tiek piestādīta izziņa par saimnieciskās darbības pārtraukšanu.” A.Mertens Valsts ieņēmumu dienesta izziņu (Nr.5.5.1-18/11097) par saimnieciskās darbības veikšanu no 01.03.2006. līdz 31.12.2008. ir iesniedzis pašvaldībā 2009.gada 10.martā, t.i. – pirmā ceturkšņa beigās, kad NīNo ir aprēķināts un nodokļa maksājumi ir nosūtīti īpašniekiem. Usmas pagasta padomes lēmumā lietotā juridiskā terminoloģija neatbilst normatīvo aktu („Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 2006.gada 20.jūnija MK noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”) prasībām par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu. Apliecinājums par to, ka nekustamā īpašuma „Margaritas” sastāvā esošai ēkai ar kadastra Nr.9874 506 0217 001, (kopējā platība 364 m²) VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (KR) ir reģistrēts dzīvojamās mājas statuss, ir VZD 03.03.2010. izsniegtā kadastra izziņa Nr.11-06/K-0055816.

Usmas pagasta padome A.Mertenam par nekustamo īpašumu „Margaritas”, kadastra Nr.***, ir veikusi NīNo aprēķinu un nosūtījusi maksājuma uzdevumu par 2007., 2008.gadiem attiecīgi: LVL 58.08 un LVL 69.47. Neskatoties uz 2009.gada 23.janvāra lēmumu par „īpašuma statusa maiņu”, ar kuru šī nekustamā īpašuma objekta statuss no ar NīNo aplikamo mainīts uz ar NīNo neaplikamo, Usmas pagasta pašvaldības nodokļu administrācija ir aprēķinājusi NīNo arī 2009.gadam par summu LVL 74.53. Tādējādi nav ievēroti likuma „Par nekustamo īpašuma nodokli” 1.panta 2.daļas 9.punkta nosacījumi par to, ka dzīvojamās mājas, ja tās netiek izmantotas saimnieciskajā darbībā, netiek apliktas ar NīNo.

Lai gan, kā minēts augstāk, Usmas pagasta padomes 2009.gada 23.janvāra lēmumā par nekustamā īpašuma „Margaritas” nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nav ievērota juridiskā terminoloģija, tomēr tas ir adresātam (A. Mertens) labvēlīgs administratīvais akts, kurš ir stājies spēkā un nav atceļams saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 86.panta 2.daļas un 3.daļas nosacījumiem.

Ievērojot augstākminētos apstākļus un faktus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu; likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta 1.daļas, 10.panta 1.daļas nosacījumiem; likuma „Par nodokļiem un nodevām” 28.panta 2¹.daļu; Ventspils novada domes Finanšu komitejas 18.05.2010. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 15 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansons, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu nekustamā īpašuma „Margaritas”, ēkai.
2. Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz trijām lapām.

39. §

PAR GROZĪJUMIEM UN PAPILDINĀJUMIEM VENTSPILS NOVADA DOMES 2010.GADA 8.MAIJA LĒMUMĀ (PROTOKOLS Nr.18,1.§) ”PAR IZMAIŅĀM

**VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS STRUKTŪRĀ UN DARBĪBAS
ORGANIZĀCIJĀ**
(ziņo: M.Libkovskis)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2010.gada 8.janvārī Ventspils novada domes ārkārtas sēdē (protokols Nr.18, 1.§) tika pieņemts lēmums „Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā” un pamatojoties uz Ventspils novada domes priekšsēdētāja 2010.gada 20.maija rīkojuma Nr.48-p pamata „Par darba grupu izveidošanu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 15 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, A.Jaunsleinis, G.Ansone, G.Bože, A.Čaklis, M.Dadzis, R.Krūmiņš, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, E.Kuģeniece, M.Libkovskis, N.Sileviča, D.Veidemanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt sekojošus grozījumus un papildinājumus 2010.gada 8.janvāra Ventspils novada domes ārkārtas sēdes (protokols Nr.18, 1.§) lēmumā „Par izmaiņām Ventspils novada pašvaldības struktūrā un darbības organizācijā” :
 - 1.1. Lēmuma 1.punktu izteikt sekojošā redakcijā: „Pārveidot Piltenes pilsētas un visu pagastu pārvaldes par novada pašvaldības teritoriālajām struktūrvienībām, ievērojot pasākuma plānā noteiktos termiņus”.
 - 1.2. lēmuma 2.punktu papildināt ar 2.4. un 2.5. apakšpunktiem, izsakot sekojošā redakcijā: „ 2.4. Kultūras nodaļa; 2.5. Izglītības nodaļa”.
 - 1.3. Izslēgt no lēmuma 3. un 4.punktu.
 - 1.4. Lēmuma 5.punktu izteikt sekojošā redakcijā: „Reģistrēt Ventspils novada pašvaldību kā PVN maksātāju, ievērojot pasākuma plānā noteiktos termiņus”.
 - 1.5. Lēmuma 7.punktu izteikt sekojošā redakcijā: „Darba grupai darba plānu izstrādāt līdz š.g. 18.jūnijam”.
2. Noteikt, ka stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

=====

Sēdi slēdz plkst. 11.30

Sēdi vadīja

A.Mucenieks _____

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa _____