



LATVIJAS REPUBLIKA

VENTSPILS NOVADA DOME

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: info@ventspilsnd.lv
www.ventspilsrp.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Ventspils novadā

2009.gada 26.novembrī

67

Nr. _____

(protokols Nr.11, 23.§)

Izdoti pamatojoties zu Zemes
ierīcības likuma 10.panta pirmo
daļu un 2009.gada 11.decembra
Ministru kabineta noteikumu
Nr.867 „Zemes ierīcības projekta
izstrādes noteikumi“ 11.punktu

**KĀRTĪBA, KĀDĀ VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBĀ TIEK SKATĪTI
JAUTĀJUMI PAR ZEMES VIENĪBU SADALĪŠANU**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Ventspils novada pašvaldībā tiek izskatīti fizisku un juridisku personu iesniegumi un pieņemti lēmumi attiecībā uz zemes vienību sadalīšanu, robežu pārkārtošanu un citiem zemes ierīcības darbiem.
2. Lēmumus par zemes vienību sadalīšanu pieņem Ventspils novada domes Projektu, investīciju un būvniecības komisija (turpmāk tekstā – Komisija).
3. Veicot saņemtā iesnieguma sākotnēju izvērtēšanu, Komisija pieņem vienu no šādiem lēmumiem:
 - 3.1. Par detālplānojuma izstrādes nepieciešamību gadījumos, kad to paredz Ministru kabineta noteikumi Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi“ un pašvaldības teritorijas plānojums;
 - 3.2. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Zemes ierīcības likuma 8.pantā noteiktajos gadījumos;
 - 3.3. Par atļauju veikt saimniecības sadalīšanu, gadījumos, ja no saimniecības tiek atdalīts atsevišķs zemes gabals, piešķirot jaunizveidotajiem zemesgabaliem nosaukumu un adresi;
 - 3.4. Par atteikumu veikt zemes zemesgabalu sadalīšanu gadījumos, kad to nepieļauj spēkā esoši normatīvie akti vai pašvaldības teritorijas plānojums.
4. Zemes ierīcības projekta izstrādes procesā Komisija atbilstoši 2007.gada 11.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi“:
 - 4.1. Pieņem lēmumu par zemes ierīcības projekta nepieciešamību un nosacījumiem (apstiprina projekta darba uzdevumu);

- 4.2. Izvērtē izstrādāto zemes ierīcības projektu un pieņem administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu. Nepieciešamības gadījumā administratīvajā aktā tiek norādīts noraidīšanas iemesls.
5. Komitejas lēmumus var apstrīdēt Ventspils novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.
6. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Domes priekšsēdētājs

A.MUCENIEKS