



**LATVIJAS REPUBLIKA  
VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts [info@ventspilsnd.lv](mailto:info@ventspilsnd.lv)  
[www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI**  
Ventspils novadā

2011.gada 12.maijā

**10**

Nr. \_\_\_\_\_  
(protokols Nr.39, 2.§)

ar grozījumiem: 24.11.2011. Saistošie noteikumi Nr. 33 (sēdes protokols Nr.50, 20.§)  
10.10.2013. Saistošie noteikumi Nr. 26 (sēdes protokols Nr.11, 4.§)

**Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību**  
Ventspils novadā

*Izdoti saskaņā ar  
Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735  
"Par valsts vai pašvaldības zemes nomu"18.punktu*

1. Šie saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Ventspils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) aprēķina zemes nomas maksu par Pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu (turpmāk – zemesgabals).
2. Neapbūvēta Pašvaldības zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas maksu nosaka:
  - 2.1. lauksaimniecībā izmantojamai zemei, kura tiek izmantota personīgo palīgsaimniecību, mazdārziņu vai sakņu dārzu ierīkošanai un kuras platība nepārsniedz 1.0 ha (10000m<sup>2</sup>) – **0,5%** no zemes kadastrālās vērtības uz gada sākumu, bet **ne mazāk kā 4,25 euro gadā par iznomāto zemes gabalu (daļu)**;  
*(ar grozījumiem, kas izdarīti ar 24.11.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.33; ar grozījumiem, kas izdarīti ar 10.10.2013. Saistošajiem noteikumiem Nr.26)*
  - 2.2. pārējos, Noteikumu 2.1.punktā neuzskaitītos gadījumos, lauksaimniecībā izmantojamai zemei nomas maksu nosaka **1,5%** no zemes kadastrālās vērtības uz gada sākumu, bet **ne mazāk kā 7,10 euro gadā par iznomāto zemes gabalu (daļu)**;  
*(ar grozījumiem, kas izdarīti ar 24.11.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.33; ar grozījumiem, kas izdarīti ar 10.10.2013. Saistošajiem noteikumiem Nr.26)*
  - 2.3. Neapbūvēta Pašvaldības zemesgabala ar apbūves tiesībām nomas maksu nosaka 3% no zemes kadastrālās vērtības gadā. *(ar grozījumiem, kas izdarīti ar 24.11.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.33)*
3. *Izslēgts (ar grozījumiem, kas izdarīti ar 24.11.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.33);*
  - 4.1. *Izslēgts (ar grozījumiem, kas izdarīti ar 24.11.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.33);*
  - 4.2. *Izslēgts (ar grozījumiem, kas izdarīti ar 24.11.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.33);*
  - 4.3. *Izslēgts (ar grozījumiem, kas izdarīti ar 24.11.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.33)*
5. Noteikumi stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45.panta kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

A.MUCENIEKS