

Ventspils novada pašvaldības  
izpilddirektora vietnieks  
Inārs Bērtulsons  
2018.gada

## DARBA UZDEVUMS

### Būvprojekta izstrādei

OBJEKTA NOSAUKUMS: **Pludmales labiekārtošana Vārvē**  
OBJEKTA ADRESE: « Vārvenieki », Vārves ciems, Vārves pagasts, Ventspils novads

ZEMES 98840070125  
GABALA  
KADASTRA  
APZĪMĒJUMS:

ZEMES Ventspils novada pašvaldība, reģ. Nr.90000052035,  
GABALA Skolas iela 4, Ventspilī, tālr.63629457,  
ĪPAŠNIEKS: [info@ventspilsnd.lv](mailto:info@ventspilsnd.lv)

ZEMES Publiskās apbūves teritorija  
LIETOŠANAS  
MĒRĶIS

### PROJEKTĒŠANAS DARBU APJOMS:

N.p.k.	Nosaukums un apraksts
1.	<p>Izstrādāt būvniecības ieceres dokumentāciju, būvprojektu minimālā sastāvā un būvprojektu, kurš jāsaskaņo Ventspils novada pašvaldības būvvaldē. Darba izpilde noslēdzas ar atzīmes „Projektēšanas nosacījumi izpildīti” saņemšanu būvatļaujā.</p> <p>Izstrādātajā projektā jāietver šādu sadaļu risinājumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vispārīgā daļa – AA, FF</li> <li>2. Arhitektūras daļa – TS, ĢP, AR</li> <li>3. Inženierisīnājumu daļa – BK,</li> <li>4. Ekonomikas daļa – IS, BA, T</li> </ol>
2.	<p>Būvprojektā izstrādāt risinājumus šādiem veicamajiem būvdarbiem: Izstrādāt pludmales un piekrītošās teritorijas labiekārtojumu (skatīt pielikumā orientējošu izvietojuma shēmu), kurā iekļaut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) esošo piebraucamo ceļu atjaunošanu, pārbūvi (esošo brauktuvju segumu pastiprināšanu, iespējams, arī kāda jauna posma izbūve),</li> <li>2) automašīnu stāvlaukuma ierīkošanu (paredzēt, lai automašīnas nebraukātu pa atpūtniekiem paredzēto zonu),</li> <li>3) nobraucamā ceļa līdz Ventai ierīkošana. Ceļš paredzēts, lai pa to līdz upei varētu pievest un nolaist ūdenī peldlīdzekļus, paredzēt, ka šo ceļu varēs izmantot arī VUGD tehnika, lai vajadzības gadījumā izmantotu kā ūdens ņemšanas vietu (jāparedz tam nepieciešamā infrastruktūra),</li> <li>4) Laipu un pontonu ierīkošana laivu piestātnei,</li> <li>5) Krasta joslas sakārtošana (attīrīšana no niedrēm) visā pludmales</li> </ol>

	<p>garumā, (patreiz uz apmēram 80m garo pludmales zonu ir tikai pāris vietas pa kurām var nokļūt ūdenī, pārējais krasts ir aizaudzis ar niedrēm 3- 5 m platumā),</p> <p>6) Pludmales volejbola laukuma ierīkošana,</p> <p>7) Pārgērbšanās kabīņu un tuales ierīkošana (pārgērbšanās kabīnes stacionāras, tualetes – pārvietojamās),</p> <p>8) Bērnu rotaļu laukuma ierīkošana ar 3 – 5 elementiem,</p> <p>9) Atsevišķu atpūtas vietu ierīkošana (ugunskura vieta, soliņš, galdiņš), apmēram 3 komplekti,</p> <p>10) Skatu laukuma platformas ierīkošana (vēlamais izpildījums – koka platforma uz metāla balstiem) nogāzē pie piebraucamā ceļa aiz pludmales,</p> <p>11) Teritorijas labiekārtojums (zālājs, stādījumi, mazās arhitektūras formas, u.tml.)</p>
3.	<p>Dokumenti un izejmateriāli būvprojektēšanai</p> <p>Projekta pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Īpašuma tiesības apliecinājošiem dokumentiem zemesgabalam/objektam;</li> <li>- Zemes gabala topogrāfisko uzmērījumu;</li> <li>- Tehniskajiem noteikumiem no valsts un pašvaldības institūcijām, inženierkomunikāciju un inženiertīklu ekspluatācijas institūcijām;</li> <li>- projektējamo būvju grupa - II</li> </ul>
4.	<p>Nosacījumi projektētājam</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ne retāk kā reizi divās nedēļās, projektētājs piedalās projektēšanas plānošanā Pasūtītāja telpās, risinājumu savlaicīgas saskaņošanas nodrošināšanai. Vienojoties ar Pasūtītāju, stadijā, kad konceptuāli projekta risinājumi ir saskaņoti, plānošanas iespējams samazināt uz reizi mēnesī, ja Pasūtītājs piekrīt;</li> <li>- izstrādās būvprojektu atbilstoši būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem, saņemtajiem tehniskajiem noteikumiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem;</li> <li>- saskaņos būtiskākos risinājumus ar pasūtītāju un būvvaldi;</li> <li>- projektēšanas laikā izstrādās un iesniegs pēc Pasūtītāja pieprasījuma kontroltāmes (aprēķinās paredzamās izmaksas), lai nodrošinātu, ka paredzētie projekta risinājumi nepārsniedz pieejamos finanšu resursus;</li> <li>- veiks būvprojekta saskaņošanu Ventspils novada pašvaldības būvvaldē;</li> <li>- izstrādātais Būvprojekts jāiesniedz Pasūtītājam 6 eksemplāros papīra formātā un 2 eksemplāros CD formātā (DWG; PDF);</li> <li>- darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs Pasūtītājs un Izpildītājs. Projekta izstrādes termiņš (laiks) tiks norādīts līgumā; (orientējoši 4 mēneši)</li> <li>- Projektēšanas organizācija ir atbildīga par jebkuru piesaistīto apakšuzņēmēju un konsultācijām ar jebkuru citu uzņēmumu vai ekspertu.</li> </ul>