LĪGUMS Nr. IE/2017/028

Ventspils,

2017.gada 22.martā

Ventspils novada pašvaldība, reģ.Nr.90000052035, juridiskā adrese: Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, kuras vārdā pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" rīkojas tās domes priekšsēdētājs Aivars Mucenieks, turpmāk tekstā saukts „Pasūtītājs", no vienas puses, un

PA "Lakalme&Akorda", (SIA "Lakalme" reģistrācijas Nr.40003379590 un SIA "Akorda" reģistrācijas Nr. 40003686472), adrese: Dzelzavas iela 117, Rīga, LV-1020, kuru uz vienošanās (21.12.2016. Nr. 01-21/12-2016) pamata pārstāv SIA "Akorda" valdes loceklis **Oskars Kupcis**, turpmāk tekstā saukts „Būvuzraugs", no otras puses, katrs atsevišķi un abi kopā saukti arī „Puses", bez viltus, spaidiem un maldiem, noslēdz sekojoša satura līgumu par tālāk minēto (turpmāk tekstā – Līgums):

I. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN DARBĪBAS TERMIŅŠ

1. Pasūtītājs uzdod Būvuzraugam un Būvuzraugs apņemas veikt Pasūtītāja iepirkuma **"Būvuzraudzība Zūru pamatskolas stadiona jaunbūvei"**, ietvaros objektā Skolas ielā 10, Ventavā, Vārves pagastā Ventspils novadā (turpmāk tekstā – Būvobjekts) paredzēto būvdarbu būvuzraudzību atbilstoši 2017.gada 22.martā noslēgtajam būvdarbu līgumam un kvalitātes prasībām, 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi" un citos spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvos aktos būvuzraugam noteiktajiem pienākumiem, kā arī saskaņā ar Pasūtītāja apstiprināto tehnisko projektu un šo Līgumu (turpmāk tekstā – Darbs).
2. Būvuzraugs izpilda Darbu personīgi, izmantojot savus materiālus, informāciju un tehniku. Būvuzraugs nav tiesīgs nodot Darba izpildi trešajām personām.
3. Darba izpildi Būvuzraugs apņemas veikt līdz pilnīgai Būvobjekta nodošanai ekspluatācijā.
4. Līgums stājas spēkā, kad to parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

II. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

5. Līguma kopējā summa, kuru Pasūtītājs apņemas samaksāt Būvuzraugam par izpildītu un Līgumā noteiktā kārtībā pieņemtu Darbu, **5048.16 EUR (pieci tūkstoši četrdesmit astoņi euro un 16 centi)**, kurā iekļauts PVN 21% (divdesmit viens procents) apmērā – 876.12 EUR (astoņi simti septiņdesmit seši euro un 12 centi) un samaksa par Darbu 4172.04 EUR (četri tūkstoši simts septiņdesmit divi euro un 04 centi), turpmāk tekstā saukta „Līguma summa" saskaņā ar Finansu piedāvājumu (Līguma pielikums Nr.1).
6. Līguma summā ir ietvertas transporta un darba izmaksas, kā arī visi ar Darba izpildi saistītie izdevumi. Līguma summa nedrīkst tikt grozīta.
7. Maksājumi tiek maksāti ik mēnesi 90 % apmērā no atbilstošajā mēnesī veiktajiem darbiem uz Būvuzrauga norādīto bankas kontu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvuzrauga iesniegtiem un Pasūtītāja apstiprinātiem veikto darbu aktiem, atbilstošā rēķina no Būvuzrauga un ikmēneša atskaites saņemšanas. Termiņu sāk skaitīt no pēdējā iesniegtā un akceptētā atbilstošā dokumenta iesniegšanas dienas.
8. Galīgo norēķinu par izpildītajiem darbiem Pasūtītājs, pamatojoties uz Būvuzrauga iesniegtu rēķinu, pārskaita Būvuzrauga norādītajā bankas kontā 10 (desmit) darba

dienu laikā pēc gala būvuzraudzības darbu atskaites iesniegšanas, Darba nodošanas-pieņemšanas akta (turpmāk tekstā – Akts) abpusējas parakstīšanas un Būvobjekta nodošanas ekspluatācijā.

9. Par samaksas dienu uzskatāma diena, kad Pasūtītāja banka ir pieņēmusi izpildei maksājuma uzdevumu (bankas spiedogs).
10. Būvuzraugs, parakstot Līgumu, apliecina, ka, veicot visu Darba izpildei nepieciešamo būvuzraudzības pakalpojumu atlīdzības aprēķinu, ir izvērtējis sniedzamo pakalpojumu apjomu, un Līgumā summā ir iekļauti visi normatīvajos aktos paredzētie nodokļi un maksājumi, kā arī pārējie izdevumi saistībā ar Darba veikšanu visā būvuzraudzības procesa posmu norises laikā līdz Būvobjekta nodošanas ekspluatācijā brīdim.
11. Gadījumā, ja būvniecības darbu kopējais ilgums no Būvuzrauga neatkarīgu iemeslu dēļ tiek pagarināts, attiecīgi tiek pagarināts būvuzraudzības darbu izpildes termiņš, par to neparedzot papildus samaksu Būvuzraugam.
12. Ja Līgumā noteikto darbu izpilde tiek pārtraukta no Būvuzrauga neatkarīgu iemeslu dēļ, tad Puses sastāda aktu par faktiski Līguma 1.punktā paredzētā Darba veikšanai izpildītajiem darbiem, fiksējot tajā Būvuzrauga izpildīto darbu apjomu proporcionāli uz šī Līguma pārtraukšanas brīdi izpildīto Būvobjekta būvdarbu apjomam. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas samaksā Būvuzraugam par faktiski veiktajiem darbiem saskaņā ar Pušu parakstīto aktu.
13. Gadījumā, ja Būvuzraugs nenodod Darbu Līgumā noteiktajā kārtībā, Būvuzraugs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (piecas desmitās daļas procenta) apmērā no Līguma summas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma kopējās summas.
14. Gadījumā, ja Līgumā noteiktajos termiņos Pasūtītājs neveic samaksu par Darbu, kas pieņemts ar Aktu, tad Pasūtītājs maksā Būvuzraugam nokavējuma naudu 0,5% (piecas desmitās daļas procenta) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no termiņā nenomaksātās summas.
15. Līgumsodu samaksa neatbrīvo Puses no saistību turpmākās izpildes.

III. DARBA NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

16. Izpildīto Darbu Būvuzraugam jānodod un Pasūtītājam jāpieņem, parakstot 2 (divos) eksemplāros Aktu, kas apliecina, ka Darbs ir veikts pienācīgā kvalitātē un noteiktajos termiņos, un Pasūtītājam nav pretenziju par Līguma 1.punktā minētā Darba izpildi, vai Pasūtītājam jāiesniedz Būvuzraugam rakstisku paziņojumu, kurā norādāmi iebildumi par konstatētajām nepilnības un neatbilstībām Līguma, spēkā esošo normatīvo aktu vai būvnormatīvu prasībām. Šādā gadījumā Puses vienojas par pasākumiem atklāto trūkumu novēršanai un to veikšanas termiņu.
17. Izpildītā Darba vai to daļas pieņemšanas laikā Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliecinātos par atbilstību Līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt veikto Darbu, ja konstatē, ka tas ir izpildīts nekvalitatīvi vai nepilnīgi un uzskatāms par neatbilstošu Līguma noteikumiem. Šādā gadījumā Pasūtītājs paziņo Būvuzraugam par atteikumu pieņemt Darbu, un Puses rīkojas Līguma 16. punktā noteiktajā kārtībā.

IV. PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN ATBILDĪBA

18. Būvuzrauga tiesības, pienākumi un atbildība:

18.1. norīko sertificētu personu, kurai ir tiesības veikt būvuzraudzību, un veic būvuzraudzību Būvobjektā atbilstoši saskaņotajam tehniskajam projektam, Latvijas būvnormatīviem, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem būvniecību vai būvuzraudzību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Visā Darba izpildes laikā Izpildītājs uzņemas atbildību, kas būvuzraugam ir noteikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem un Līguma noteikumiem;

18.2. nodrošina būvdarbu uzraudzību, **katru darba dienu vismaz četras stundas** (būvuzraugam vai būvuzrauga palīgam) atrodoties būvobjektā;

18.3. Darba izpildes gaitā pārbauda Būvobjektā lietoto tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību tehniskajam projektam, normatīvajiem aktiem un noslēgtajam būvniecības līgumam;

18.4. pārbauda, vai būvuzņēmēja rīcībā ir būvdarbu veikšanai Būvobjektā nepieciešamā dokumentācija un atļaujas;

18.5. ievēro vispārpieņemto praksi būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanā, kā arī izpilda Pasūtītāja norādījumus, ciktāl tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem vai šo Līgumu;

18.6. piedalās pie segto darbu veikšanas;

18.7.piedalās Pasūtītāja vai būvuzņēmēja rīkotajās ar Būvobjekta būvniecību saistītajās sanāksmēs, vienojoties ar būvuzņēmēju un Pasūtītāju par sanāksmju formu, biežumu un sasaukšanas kārtību. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma organizē un vada šādas sanāksmes. Būvuzraugs saskaņo un paraksta sanāksmju protokolus;

18.8. ierodas Būvobjektā ne vēlāk kā 3 (trīs) stundu laikā pēc Pasūtītāja rakstiska vai mutiska pieprasījuma;

18.9. Būvuzraugam ir tiesības pieprasīt no Pasūtītāja un būvuzņēmēja jebkurus ar būvdarbiem Būvobjektā saistītos un Darbam nepieciešamos dokumentus. Būvuzraugs nav atbildīgs par sekām, kas radušās nepatiesas informācijas sniegšanas rezultātā. Būvuzraugam ir pienākums pienācīgi un rūpīgi iepazīties ar tehnisko projektu un līgumu par būvdarbu veikšanu Būvobjektā;

18.10. iepazīstas un sniedz Pasūtītājam nepieciešamās konsultācijas vai palīdzību saistībā ar tehnisko projektu vai citas tehniskās dokumentācijas apstiprināšanas vai saskaņošanas laikā un iespējamo tehniskā projekta grozījumu gadījumā, piedalās neparedzēto būvdarbu, projekta risinājumu izmaiņu izvērtēšanā un sagatavo par šiem jautājumiem ieteikumus un komentārus, informējot un konsultējot Pasūtītāju, kā arī sniedz iespējamo problēmu risinājumus, nesaskaņu vai neskaidrību gadījumos starp Pasūtītāju un būvuzņēmēju;

18.11. uzrauga, lai būvuzņēmējs ievēro sanāksmēs un Līgumā par Būvobjekta būvniecību noteiktos darbu izpildes termiņus. Termiņu nokavējuma gadījumā nekavējoties rakstiski informē Pasūtītāju;

18.12. veic attiecīgus ierakstus būvdarbu žurnālā par Būvobjekta pārbaudēs konstatētiem trūkumiem būvdarbu laikā un kontrolē būvdarbu žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi, kā arī pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniedz Pasūtītājam rakstveida atskaiti par būvuzraudzības gaitu un Pasūtītāja interesējošiem jautājumiem saistībā ar uzdotā Darba izpildi;

18.13. tiesīgs pieprasīt, lai būvuzņēmējs novērstu būvuzraudzības procesā atklātos defektus, pārkāpumus vai atkāpes no tehniskā projekta, būvdarbu tāmes un

spēkā esošajiem Latvijas būvnormatīviem un uzrauga konstatēto defektu novēršanas izpildi;

18.14. nekavējoties rakstiski informē Pasūtītāju, ja būvdarbi tiek veikti nekvalitatīvi, vai ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai noslēgtā būvniecības līguma, vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības. Šādā gadījumā Būvuzraugam, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, ir tiesības iesniegt būvuzņēmējam rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus līdz konstatēto trūkumu novēršanai;

18.15. regulāri pārliecinās un uzrauga, vai būvuzņēmējs ievēro likumā noteiktās drošības un darba aizsardzības prasības;

18.16. konsekventi aizstāv Pasūtītāja intereses visā Līguma izpildes laikā;

18.17. nekavējoties informē Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas var neparedzēti ietekmēt būvdarbu sekmīgu veikšanu Būvobjektā vai tā ekspluatāciju;

18.18. pārbauda un izvērtē būvuzņēmēja sagatavotos būvdarbu izpildes aktus, akceptējot tos ar savu parakstu vai pamatoti rakstveidā noraidot, par savu lēmumu turpmāko 5 (piecu) darba dienu laikā no aktu saņemšanas brīža nekavējoties informējot Pasūtītāju, kā arī paraksta citu dokumentāciju atbilstoši normatīvajiem aktiem;

18.19. apstiprina tikai to būvdarbus pieņemšanu, kas izpildīti atbilstoši tehniskajam projektam un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;

18.20. kontrolē būvdarbu izmaksu atbilstību Pasūtītāja apstiprinātajām izmaksu tāmēm un pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniedz Pasūtītājam atskaites par izmaksām;

18.21. ar savu darbību/bezdarbību nepieļauj neplānotus un nepamatotus būvdarbu pārtraukumus;

18.22. ir atbildīgs par Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies Būvuzrauga vainas dēļ;

18.23. pēc būvdarbu pabeigšanas, bet pirms Būvobjekta pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas, apseko Būvobjektu, lai konstatētu iespējamos defektus un nepilnības, veiktu to iemeslu un cēloņu noskaidrošanu, pieprasītu no būvuzņēmējam atklāto trūkumu novēršanas pasākumu un termiņu noteikšanu līdz nodošanai ekspluatācijā, kā arī, ja nepieciešams, ierosina Pasūtītājam attiecīgu līgumsodu uzlikšanu būvuzņēmējam par līguma saistību nepildīšanu;

18.24. līdz Būvobjekta nodošanai ekspluatācijā iesniedz Pasūtītājam pilnu atskaiti par faktiski padarīto būvdarbu apjomu un faktiski izlietoto naudas līdzekļu apjomu, pamatojot atskaitē minētos datus ar esošo dokumentāciju (darbu izpildes akti, pavadzīmes, rēķini, vienošanās u.c.);

18.25. piedalās komisijas darbā, pieņemot Būvobjektu ekspluatācijā;

18.26. pēc Darba nodošanas un līdz Līguma izpildes termiņa beigām nodod Pasūtītājam visu ar Būvobjektu saistīto dokumentāciju;

18.27. Būvuzraugam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. Pasūtītājs šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai šajā Līgumā noteikto darbu veikšanai. Būvuzraugs apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar Būvobjekta būvdarbu veikšanu vai uzraudzību;

18.28. ja Būvuzraugs ilgāk par 5 (piecām) dienām nevar pildīt no Līguma izrietošos pienākumus, viņš par to paziņo Pasūtītājam, kurš ir tiesīgs Darba veikšanai norīkot citu būvuzraugu;

18.29. tiesīgs saņemt samaksu par Pasūtītāja pieņemtu Darbu vai tā daļu atbilstoši Līguma nosacījumiem.

19. Pasūtītāja tiesības, pienākumi un atbildība:

19.1. savlaicīgi izsniedz Būvuzraugam visus dokumentus un ziņas, kas nepieciešamas Būvuzraugam Darba izpildei, kā arī pienācīgi un noteiktajā termiņā pilda citas no Līguma izrietošās savas saistības;

19.2. garantē sniegtās informācijas patiesumu un tās atbilstību pēc satura un apjoma Būvuzrauga prasībām;

19.3. ir tiesīgs saņemt informāciju no Būvuzrauga par Darba izpildes gaitu un Pasūtītāja interesējošiem jautājumiem saistībā ar būvuzraudzības procesa norisi, kā arī pieprasīt atskaites un paskaidrojumus par būvuzraudzības gaitu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un šī Līguma noteikumiem;

19.4. nodrošina netraucētu Būvuzraugam uzdotā Darba izpildi, un garantē Līguma priekšmeta attiecībā uz Būvuzraugu negrozīšanu;

19.5. ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas iepriekš paziņo Būvuzraugam par lēmumu izdarīt izmaiņas Būvobjekta tehniskā projektā vai būvniecības līgumā, vai par lēmumu apturēt būvdarbus Būvobjektā, kā arī nekavējoties sniegt citas informāciju, kas var ietekmēt un attiecas uz Darbu;

19.6. Pasūtītājam ir tiesības rakstiski izteikt savas vēlmes, ierosinājumus un norādījumus par būvuzraudzības gaitu, kas ir saistoši Būvuzraugam, ja tie nav pretrunā ar tehnisko projektu, būvniecības līgumu un normatīvajiem aktiem, kā arī par patstāvīgi atklātajiem objekta būvdarbu defektiem, pārkāpumiem un atkāpēm no Līguma, būvniecības līguma un/vai Latvijā spēkā esošajiem būvnormatīviem;

19.7. norīko atbildīgo pārstāvi par Darba pieņemšanu un citu Līguma saistību ievērošanas uzraudzību un izpildi: **Vārves pagasta pārvaldes vadītāja Gunita Ansone, tālruņa nr. – 29394653, e-pasts – *gunita.ansone@ventspilsnd.lv*.**

19.8. maksā Būvuzraugam par paveikto un pieņemto Darbu Līgumā noteiktajā norēķinu kārtībā.

V. LĪGUMA GROZĪŠANAS UN PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANA

20. Visi Līguma grozījumi, papildinājumi, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamas rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
21. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti vai daļas.
22. Līgumu var izbeigt Pusēm par to savstarpēji vienojoties. Gadījumā, ja Puses vienojas par Līguma izbeigšanu pirms tā izpildes, tiek sastādīts abpusējs akts, ar kuru tiek fiksētas uz šī Līguma pārtraukšanas brīdi Būvuzrauga faktiski izdarītais Darbs vai tā daļa, kas Līgumā noteiktā kārtībā pieņemts, pamatojoties uz ko Pasūtītājs veic norēķinu ar Būvuzraugu, ievērojot Līguma 12.punkta nosacījumus.

23. Būvuzraugam ir tiesības vienpusēji lauzt šo Līgumu pirms tā izpildes, rakstiski brīdinot par to Pasūtītāju, gadījumā, ja Pasūtītājs nepilda no Līguma izrietošās saistības un nav pārtraucis/turpina savu darbību/bezdarbību ilgāk par 15 (piecpadsmit) dienām pēc Būvuzrauga iesniegtā Pasūtītājam rakstveida paziņojuma par pienākumu pienācīgu un/vai savlaicīgu nepildīšanu. Šādā gadījumā Būvuzraugs ir atbildīgs par Darba izpildi un būvuzraudzības veikšanu Būvobjektā līdz Līguma laušanas dienai. Līguma laušana neatbrīvo Pasūtītāju no apmaksas par faktiski veikto būvuzraudzību Līguma 12.punktā paredzētajā kārtībā.
24. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt šo Līgumu pirms tā izpildes, rakstiski brīdinot par to Būvuzraugu, ja Būvuzraugs nekvalitatīvi veic vai nepilda pilnā apmērā Līguma paredzētos pienākumus, un nav pārtraucis/turpina savu darbību/bezdarbību ilgāk par 15 (piecpadsmit) dienām pēc Pasūtītāja iesniegtā Būvuzraugam rakstveida paziņojuma par pienākumu pienācīgu un/vai savlaicīgu nepildīšanu vai gadījumos, kad Būvuzraugs LR likumdošanā paredzētajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai ja tiesā ir iesniegts pieteikums par Būvuzrauga atzīšanu par maksātnespējīgu. Šādā gadījumā savstarpējais norēķins veicams saskaņā ar Līguma 12.punkta nosacījumiem.
25. Līguma laušana neierobežo Pušu tiesības uz līgumsodu un/vai zaudējumu atlīdzību.

VI. NEPĀRVARAMA VARA (Force majeure)

26. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja šī neizpilde radusies nepārvaramu ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kurus puses nevarēja paredzēt, novērst, ietekmēt un par kuru rašanos nenes atbildību.
27. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei 2 (divu) dienu laikā vai nekavējoties tiklīdz radusies objektīvu apstākļu nekavēta izdevība. Ziņojumā ir jānorāda, kādā termiņā, pēc Puses uzskata, ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
28. Līguma darbība var tikt apturēta uz laiku, kurā darbojas nepārvarama vara. Pēc nepārvaramas varas darbības izbeigšanās šī Līguma darbība atjaunojas.
29. Ja nepārvarama vara darbojas ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi, Līgums var tikt lauzts, Pusēm savstarpēji vienojoties.
30. Ja Līguma izbeigšanas pamats ir nepārvarama vara, nevienai no Pusēm nav tiesību prasīt zaudējumu atlīdzību, kas radušies Līguma saistību neizpildes dēļ.

VII. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

31. Puses ir pilnā mērā savstarpēji atbildīgas par viena otrai nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem, kas kādai no Pusēm radušies sakarā ar to, ka otra Puse nav pildījusi vai nepienācīgi ir pildījusi savas no Līguma izrietošās saistības, vai kas kādai no Pusēm radušies attiecīgās otras Puses nepatiesas vai nepilnīgas informācijas nodošanas rezultātā, rupjas neuzmanības vai ļaunprātīgas rīcības dēļ atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un šī Līguma noteikumiem.
32. No Līguma izrietošās Pušu attiecības un jautājumus, kas nav reglamentēti šajā Līgumā, Puses risina saskaņā ar spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

33. Visas domstarpības, kas radušies šī Līguma izpildes gaitā, Puses cenšas atrisināt vienojoties sarunu ceļā. Ja vienošanās nav iespējama, tad strīdi tiek risināti Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā tiesā.
34. Pušu juridisko adrešu, bankas vai citu rekvizītu nomaiņas gadījumā Puses viena otru rakstiski brīdina par notikušajām izmaiņām ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā. Gadījumā, ja netiek ievērots šis nosacījums un paziņojums par izmaiņām nav nosūtīts, Pusēm ir tiesības uzskatīt, ka ar Līgumu uzņemto saistību izpilde ir veikta pamatojoties uz Līgumā iekļauto vai tā darbības laikā un noteikumu paredzētajā kārtībā iegūto informāciju.
35. Ja kāda no Pusēm ir nosūtījusi otrai Pusei dokumentu rakstveidā, tad uz šādu dokumentu ir jāsniedz atbilde rakstveidā, kā arī gadījumos, kad to paredz Līguma noteikumi. Visi paziņojumi, kas Līgumā paredzētajos gadījumos nogādāti uz Līgumā norādītajām adresēm personīgi vai nosūtīti ar ierakstītu pasta sūtījumu tiek uzskatīti par iesniegtiem.
36. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Līgums ir saistošs Pušu tiesību un pienākumu pārņēmējiem.
37. Līgums ir sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz 7 (septiņām) lapām, ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens – pie Būvuzrauga.

VIII. LĪGUMA PIELIKUMI

38. Pielikums Nr.1 - „Finanšu piedāvājums"
39. Pielikums Nr.2 – "Tehniskā specifikācija"

IX. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS
Ventspils novada pašvaldība
Reģ.Nr.90000052035
Adrese: Skolas iela 4,
Ventspils, LV-3601
Tālrunis 63629451, fakss 63622231
Bankas rekvizīti:
Banka: Valsts kase
Kods: TRELLV22
Konta Nr. LV49TREL9802014012000

Domes priekšsēdētājs

z.v. /A.Mucenieks/

BŪVUZRAUGS
PA "Lakalme&Akorda"
Reģistrācijas Nr. 40003686472
Adrese: Dzelzavas iela 117,
Rīga, LV-1020
Telefons 29132140, fakss 67288705
Bankas rekvizīti:
Banka: A/S Swedbank
Kods:HABALV22
Konta Nr. LV85HABA0551021057866

SIA "Akorda" valdes loceklis

/O.Kupcis/

z.v.