



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
VENTSPILS NOVADA BŪVVALDE

Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629456, 63629466, fākss 63622231
e-pasts : info@ventspilsnd.lv, www.ventspilsnd.lv

Ventspilī

Izsniegts 2012.gada 19.jūlijā

Ventspils novada pašvaldība
Reģ.Nr. 90000052035
(kam izsniegts)

Pārdošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 97

Ventavas ciema ceļu renovācija un rekonstrukcija, elektriskā apgaismojuma jaunbūve
Vārves pagastā, Ventspils novadā

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs	1) Upes iela - 9884 014 0270; 2) Ventas iela - 9884 014 0271; 3) Ceļš Nr.8 - 9884 014 0274; 4) Ceļš Nr.9 - 9884 014 0268; 5) Liepu iela - 9884 014 0272; 6) Ceļš Nr.5 (Vecais Kuldīgas ceļš) - 9884 014 0266; 7) Skolas 5 piekrietoša – 9884 014 0207; 8) Ventas iela 6 – 9884 014 0065;
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	1) Upes iela - Ventspils novada pašvaldības tiesiskais valdījums; 2) Ventas iela - Ventspils novada pašvaldības tiesiskais valdījums; 3) Ceļš Nr.8 - Ventspils novada pašvaldības tiesiskais valdījums; 4) Ceļš Nr.9 - Ventspils novada pašvaldības tiesiskais valdījums; 5) Liepu iela - Ventspils novada pašvaldības tiesiskais valdījums; 6) Ceļš Nr.5 (Vecais Kuldīgas ceļš) - Ventspils novada pašvaldības tiesiskais valdījums; 7) Skolas 5 piekrietoša – Ventspils novada pašvaldība; 8) Ventas iela 6 – Ventspils novada pašvaldība;
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesību apliecināošs dokuments	1) Upes iela – 19.07.2012. izdruka no NINO datu bāzes; 2) Ventas iela - 19.07.2012. izdruka no NINO datu bāzes; 3) Ceļš Nr.8 - 19.07.2012. izdruka no NINO datu bāzes; 4) Ceļš Nr.9 - 19.07.2012. izdruka no NINO datu bāzes; 5) Liepu iela - 19.07.2012. izdruka no NINO datu bāzes; 6) Ceļš Nr.5 (Vecais Kuldīgas ceļš) - 19.07.2012. izdruka no NINO datu bāzes; 7) Skolas 5 piekrietoša – 19.07.2012. izdruka no NINO datu bāzes; 8) Ventas iela 6 – 23.08.2007. Zemesgrāmatas nodaļums Nr.227;
1.4.	Ceļu elektriskā apgaismojuma tīklu garums	- ceļi ~ 2,7 km; - elektriskais apgaismojums ~ 3,7 km;
1.5.	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija	- objekts atrodas Ventavas ciema centrālajā daļā;
1.6.	Īpašie apstākļi	-

	plānotā (atļautā) izmantošana	
1.8.	Ierobežojumi	1) elektrisko tīklu aizsargjosla; 2) elektronisko sakaru komunikāciju aizsargjosla; 3) ūdensvada, kanalizācijas tīklu aizsargjosla.
1.9.	Papildus prasības	- -----

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	- renovācija un rekonstrukcija;
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	- skīču projekts, tehniskais projekts;
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.3.1	Projektējamie objekti	1) Ventas ielas posmā līdz ēkai Ventas ielā 11 un ceļa Nr.5 (Vecais Kuldīgas ceļš) posmā līdz Ventavas skolai - esošā asfaltbetona seguma renovācija. 2) Upes ielas, Ventas ielas, Liepu ielas grants seguma rekonstrukcija; 3) Upes ielas, Ventas ielas, Liepu ielas, ceļu Nr.5, 8, 9 elektriskā apgaismojuma izbūve; Objektu novietnes shēma pielikumā uz 1 lapas.
2.3.2	Teritorijas labiekārtojuma prasības	1) projektēt LVAŠ prasībām atbilstoša platuma asfaltbetona seguma ceļu ar grants nomalēm un iebrauktuvēm nekustamos īpašumos; 2) projektēt racionālu virsmas ūdeņu novadišanu; 3) projektēt ielas apgaismojumu uz cinkotiem metāla balstiem ar energoefektīviem gaismas ķermeņiem;
2.4.	Pārējie noteikumi	- projektēšana veicama atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu, tehnisko noteikumu, Vārves pagasta teritorijas plānojuma un Apbūves noteikumu un Pasūtītāja projektēšanas uzdevuma prasībām;

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai).

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	- Vārves pagasta pārvalde, Skolas iela 1, Ventavas ciems, tel. 63630644;
3.2.	Ielas un ceļi	1) VAS „Latvijas valsts ceļi Ziemeļkurzemes reģiona Ventspils nodaļa”, Kustes dambis 20, Ventspils, t.6363410371; 2) Ventspils novada pašvaldības „Komunālā nodaļa”;
3.3.	elektroapgāde	- a/s "Sadales tīkls", Pils ielā 11, Ventspilī, tālr. 68020400;
3.4.	gāzes apgāde	- -----
3.5.	siltumapgāde	- -----
3.6.	elektroniskie sakari	- SIA „Lattelecom” Jūras ielā 9, Ventspilī, tālr. 177;
3.7.	citas komunikācijas	- -----

4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

4.1.	vides un dabas aizsardzības prasības	- -----
4.2.	higiēnas prasības	- -----
4.3.	ugunsdrošības prasības	- atbilstoši LBN 201-07 „Būvju ugunsdrošība”, projektā norādīt ugunsdrošības kategoriju;
4.4.	konstrukciju drošības prasības	- atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
4.5.	kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	- -----

4.6.	citas prasības	<ol style="list-style-type: none"> 1) saskaņā ar 22.12.09. MK not. Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” norādīt būves galveno lietošanas veidu atbilstoši būvju klasifikatoram. Klasifikatora kodu norādīt vispārīgu datu vai ģenerālplāna lapā, kopā ar būves tehniski ekonomiskajiem rādītājiem; 2) projekta sastāvā iekļaut renovējamo, rekonstruējamo ceļu novietnes kopplānu un ģenerālplānu katram izbūvējamam ceļam atsevišķi; 3) būvprojekts izstrādājams digitālā formā, LKS – 92TM koordinātu sistēmā, Baltijas augstumu sistēmā; 4) būvprojekta izstrādei izmantot LBN 005-99 atbilstošu topogrāfisko uzņēmumu, kurā parādītas apakšzemes inženierkomunikācijas, zemesgabala robežas, servitūtu zonas un visas aizsargjoslas. Topogrāfisko plānu iesniegt Ventspils novada pašvaldībai 13.09.2010. saistošo noteikumu Nr.30 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ventspils novadā” noteiktajā kārtībā. Saskaņoto topogrāfijas plānu iekļaut būvprojekta sastāvā; 5) akceptēšanai Ventspils novada būvvaldē iesniegt trīs gatavus, saskaņotus projekta eksemplārus un vienu eksemplāru ierakstītu „CD” (ģenerālplāns un savietotais inženiertīklu kopplāns *dwg failu formātā”). Ventspils novada būvvaldes arhīva eksemplāram jābūt iesietam, caursūtā cietos vākos;
4.7.	koku ciršanas atļauja	-
4.8.	citas atļaujas	-

5. Papildus materiāli publiskai būvniecības apspriešanai

5.1.	makets	-
5.2.	fotomateriāli	-
5.3.	perspektīvie skati	-
5.4.	interjera projekts	-
5.5.	citi materiāli	-

6. Būvprojektēšanas saskaņošanas – akceptēšanas nosacījumi

6.1.	skicē projekta saskaņošana	- skicē projekta sastāvā iekļaut galvenos ģenerālplāna risinājumus un inženiertehnisko dienestu izsniegtos tehniskos noteikumus;
6.2.	tehniskā projekta saskaņošana	- tehnisko projektu iesniegt akceptēšanai Ventspils novada būvvaldē, Skolas ielā 4, Ventspilī, iepriekš to saskaņojot ar Pasūtītāju, Vārves pagasta pārvaldes vadītāju un visiem inženiertehniskajiem dienestiem, kuri izsnieguši tehniskos noteikumus vai kuru īpašumā/valdījumā esošās inženierkomunikācijas atrodas darbu veikšanas zonā;
6.3.	būvatļauju saņem	- Ventspils novada būvvaldē Skolas ielā 4, Ventspilī, 7. kabinetā, LR vispārīgo būvnoteikumu 116.p. noteiktajā kārtībā;

Būvvaldes vadītāja v.i.

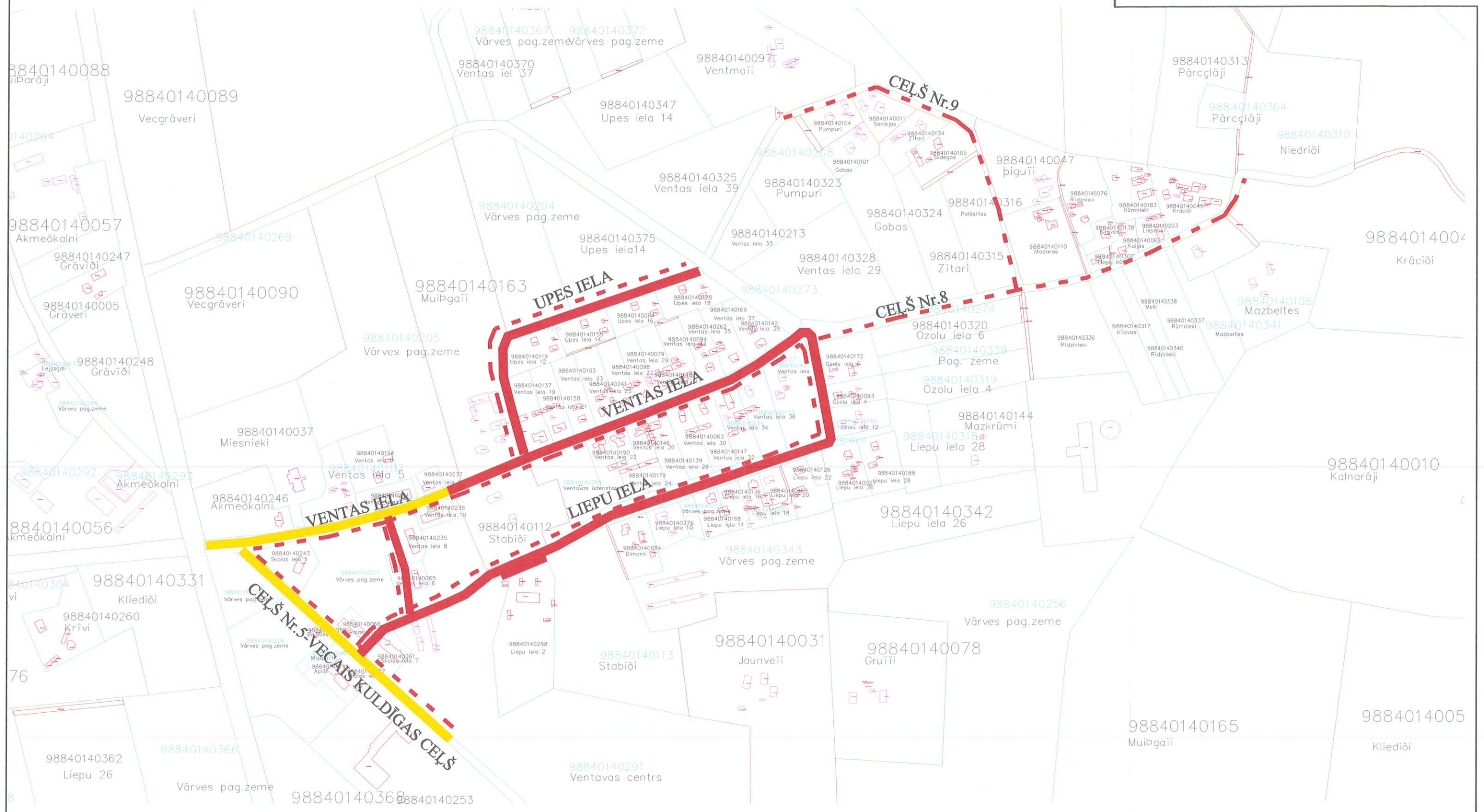
Arhitekta paraksts



Stef

Normunds Māls

- Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 19.07.2014.
- Šo administratīvo aktu mēneša laikā var apstrīdēt Ventspils novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā.



- RENOVĒJAMĀIS CEĻA SEGUMS
- REKONSTRUĒJAMĀIS CEĻA SEGUMS
- JAUNBŪVĒJAMĀIS IELAS ELEKTRISKAIS APGAISMOJUMS