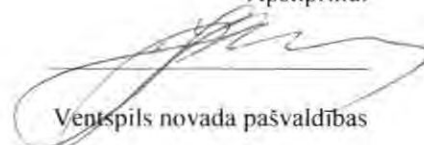


Apstiprinu:



Ventspils novada pašvaldības

izpilddirektora vietnieks

Inārs Bērtulsons

2015.gada 29. Septembrī

UZDEVUMS PUZES PAMATSKOLAS VIRTUVES BLOKA PĀRBŪVES PROJEKTĒŠANAI.

1. Objekta nosaukums.

Puzes pamatskolas ēdināšanas bloka un ar to saistīto inženierkomunikāciju pārbūve.

2. Objekta adrese.

„Skola”, Puzes pag., Ventspils novads, LV - 3613.

3. Zemesgabala kadastra apzīmējumi.

Būves kadastra apzīmējums – 98600050328001

4. Nekustamā īpašuma īpašnieks.

Ventspils novada pašvaldība, Reģ.Nr. 90000052035, Skolas iela 4, Ventspils.

5. Objekta funkcija, teritorijas lietošanas mērķis.

Skola, sabiedrisko un darījuma iestāžu apbūves teritorija.

6. Būves veids.

Pārbūve.

7. Projektēšanas stadijas.

Būvprojekts minimālā sastāvā	X
Būvprojekts	X
Idejas mets (sabiedrības informēšanas materiāli)	

8. Esošās situācijas / objekta apraksts.

Virtuves bloks atrodas esošajā skolas ēkā. Tajā nav veikti nekādi ievērojami uzlabojumi un pārbūves kopš padomju laikiem. Virtuves iekārtas, ventilācijas sistēma, inženierkomunikācijas ir novecojušas, telpas apdare ir stipri nolietojusies un neatbilstoša mūsdienu prasībām.

9. Projektēšanas uzdevumu mērķis, sasniedzamais rezultāts.

Izstrādāt kompleksu pārbūves projektu Puzes pamatskolas ēkas spārnā, kurā atrodas ēdināšanas bloks (pārbūves robežas skatīt plānos pielikumā). Pārbūves rezultātā jāiegūst mūsdienīga, visām uzraugošo institūciju prasībām atbilstoša skolas virtuve ar atbilstošām iekārtām, aprīkojumu, inženierkomunikācijām, ar nepieciešamajām palīgtelpām kā arī paredzēts sakārtot pārējās inženierkomunikācijas šajā ēkas daļā.

10. Projektēšanas darbu apjoms:

10.1. Virtuves bloka telpu pārplānošana, atbilstoši spēkā esošajām normatīvajām un tehnoloģiskajām prasībām.

10.2. Jaunas piespiedu ventilācijas sistēmas projektēšana virtuvē, virtuves palīgtelpās un ēdamzālē.

10.3. Tehnoloģiskās daļas izstrāde virtuves blokam, lai nodrošinātu darba vidi, kura atbilstu visām normatīvo aktu prasībām, lai sniegtu ēdināšanas pakalpojumus skolā (iekārtas un aprīkojumu saskaņot projektēšanas gaitā, ņemot vērā jau esošo situāciju un Pasūtītāja vēlmes).

10.4. Jāizstrādā interjera projekts virtuves telpām un ēdamzālei.

- 10.5. Apkures sistēmas pārbūves projektēšana visam ēkas spārnam, kurā atrodas virtuve (abos stāvos), sākot ar attiecīgajiem atzariem no siltummezgla.
- 10.6. Elektroapgādes iekšējo tīklu pārbūves projektēšana virtuves bloka daļā un ēdamzālē (pārējās telpās elektroapgādes tīklus skart tik cik tie ir saistīti ar pārbūvi virtuves blokā). Paredzēt esošo lielo veco elektrosadales skapju demontāžu (vai nomaiņu).
- 10.7. Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūves projektēšana visā ēkas spārnā (cauruļu nomaiņa arī uz otro ēkas stāvu). Apjomos iekļaut būvdarbus (apdares darbus), kas varētu būt nepieciešami telpās pēc cauruļu nomaiņas. Veikt kanalizācijas tīklu inspekciju un nepieciešamības gadījumā paredzēt cauruļu nomaiņu līdz pirmajai akai ēkas ārpusē.
- 10.8. Būvprojektam jāizstrādā vispārīgā daļa, arhitektūras daļa, inženierisinājumu daļa, tehnoloģiskā daļa, ekonomiskā daļa (IS, BA, T), darba organizēšanas projekts. Detalizācijas pakāpei projekta risinājumos jābūt tādi, lai darbu veicējam nerastos jautājumi par izpildāmo darbu un nebūtu iespējas patvaļīgi izvēlēties pielietojamos materiālus, veicamo darbu veidus un apjomus.

11. Dokumenti un izejmateriāli būvprojektēšanai.

Projekta pasūtītājs nodrošina izpildītāju ar :

- Īpašuma tiesības apliecinājošiem dokumentiem zemesgabalam/ objektam.
- Esošo ēkas inventarizācijas plānu.

12. Nosacījumi projektētājam.

- a) Būvprojektu minimālā sastāvā un būvprojektu izstrādāt un noformēt atbilstoši būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
- b) Ne retāk kā reizi divās nedēļās, projektētājs piedalās projektēšanas plānošanā Pasūtītāja telpās, risinājumu savlaicīgas saskaņošanas nodrošināšanai. Vienojoties ar Pasūtītāju, stadijā, kad konceptuāli projekta risinājumi ir saskaņoti, plānošanas iespējams samazināt uz reizi mēnesī, ja Pasūtītājs piekrīt.
- c) Izstrādātais Būvprojekts jāiesniedz Pasūtītājam 5 eksemplāros papīra formātā un 2 eksemplāros CD formātā.
- d) Izmaksu aprēķinu koptāmē iekļaut izdevumus ekspertīzes, autoruzraudzības u.c. paredzamiem izdevumiem, kas saistīti ar pilnvērtīgu projekta īstenošanu.

Komunālās nodaļas vecākais speciālists:

R. Millers.