



Latvijas Republika
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
KOMUNĀLĀ NODAĻA

Ventspilī

28.05.2013. Nr.1.12./ 12/1119

Ventspils novada pašvaldība
Skolas iela 4, Ventspilī, LV-3601

TEHNISKIE NOTEIKUMI
KANALIZĀCIJAS PROJEKTĒŠANAI

PASŪTĪTĀJS: Ventspils novada pašvaldība

OBJEKTS: Sadzīves kanalizācijas sūkņu stacijas un spiedvada izbūve Blāzmas ciemā, Puzes pagastā, Ventspils novadā

1. Projektējamo objektu pievienot:

a) pie esošās sadzīves kanalizācijas DN 200 mm (keramika) un esošām notekūdeņu attīrīšanas iekārtām (NAI).

2. Pasūtītājam nepieciešams izbūvēt:

Sadzīves kanalizācija

2.1. Demontēt esošo notekūdeņu septiku un esošās pašteses kanalizācijas skatakas posmā no demontējamā septika līdz esošām NAI, noslēdzot cauruļvadu aizbetonējot.

2.2. Demontēt esošo kanalizācijas sūkņu staciju, atslēgt un noslēgt esošo spiedvadu caurules aizbetonējot.

2.3. Izbūvēt jaunu kanalizācijas sūkņu staciju (KSS) pašvaldībai piederošā zemes gabalā (kad. Nr.98600050244). KSS jaudu noteikt projektēšanas gaitā veicot aprēķinu.

2.4. Izbūvēt jaunu kanalizācijas spiedvadu esošā (atslēdzamā) pašteses kanalizācijas kolektora aizsargjoslā no projektējamās KSS līdz esošām notekūdeņu attīrīšanas iekārtām. Spiedvada cauruļu materiāls PE. Cauruļu diametru noteikt projektēšanas gaitā veicot aprēķinu.

2.5. Pārbūvēt esošo pašteses kanalizācijas tīklu DN 200 mm (keramika), lai to varētu pieslēgt pie projektējamās KSS. Nepieciešamās vietās izbūvēt skatakas. Cauruļu materiāls PP. Cauruļu diametru noteikt projektēšanas gaitā veicot aprēķinu.

2.6. Pārbūvēt esošo pašteses kanalizāciju NAI teritorijā no projektējamās kanalizācijas spiedvada spiediena dzēšanas akas līdz ieplūdei NAI iekārtā. Cauruļu materiāls PP. Cauruļu diametru noteikt projektēšanas gaitā veicot aprēķinu.

3. Papildus prasības:

3.1. Projekta izstrādē ievērot LBN 223 – 99 un MK noteikumu Nr.1069 prasības.

3.2. Projekta dokumentāciju saskaņot ar Ventspils novada pašvaldību.

4. Tehniskie noteikumi derīgi divus gadus no to izdošanas dienas.

Nodaļas vadītājs

I. Bērtulsons



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
VENTSPILS NOVADA BŪVVALDE

Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629456, 63629466, fakss 63622231
e-pasts : info@ventspilsnd.lv, www.ventspilsnd.lv

Ventspilī

Izsniegts 2013.gada 13.maijā

Ventspils novada pašvaldība

Nr.90000052035

(kam izsniegts)

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.48

Sadzīves kanalizācijas sūkņu stacijas un spiedvada izbūve Blāzmas ciemā,
Puzes pagastā, Ventspils novadā

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs	1) „Attīrīšanas iekārtas”, 9860 005 0228; 2) „Mežvidi”, 9860 005 0127; 3) „Dzeņi”, 9860 005 0029; 4) „Griezes”, 9860 005 0189; 5) „Valkarāji”, 9860 005 0175; 6) „Pie autopieturas”, 9860 005 0244; 7) „Slokas”, 9860 005 0177; 8) „Mežvidi”, 9860 005 0128; 9) „Ruta”, 9860 005 0251; 10) „Sīļi”, 9860 005 0057; 11) „Vaivari”, 9860 005 0191;
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	1) „Attīrīšanas iekārtas”, Ventspils novada pašvaldība, reģ.Nr.90000052035; 2) „Mežvidi”, SIA „KURSA MRU”, reģ.Nr.41203004909; 3) „Dzeņi”, 9860 005 0029, Rudīte Izašare, p.k.020757-11640; 4) „Griezes”, Haralds Justelis, p.k.211163-11648; 5) „Valkarāji”, Vizma Galdiņa, p.k.170748-11641; 6) „Pie autopieturas”, Ventspils novada pašvaldība, reģ.Nr.90000052035; 7) „Slokas”, Edīte Justele, p.k.250159-11634; 8) „Mežvidi”, SIA „KURSA MRU”, reģ. Nr. 41203004909; 9) „Ruta”, ZS „Ruta”, reģ.Nr.41201004016; 10) „Sīļi”, AS „VIRŠI-A”, reģ.Nr.40003242737; 11) „Vaivari”, Jurijs Kuba, p.k.030354-11664;
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesību apliecinājošs dokuments	1) „Attīrīšanas iekārtas”, 02.05.2013.izdruka no NINO; 2) „Mežvidi”, 9860 005 0127, 02.05.2013.izdruka no NINO; 3) „Dzeņi”, 9860 005 0029, 02.05.2013.izdruka no NINO; 4) „Griezes”, 9860 005 0189, 06.09.1999. Zemesgrāmatas nod. Nr.303; 5) „Valkarāji”, 27.02.2006. Zemesgrāmatas nod.Nr.100000205194; 6) „Pie autopieturas”, 02.05.2013.izdruka no NINO; 7) „Slokas”, 02.05.2013.izdruka no NINO; 8) „Mežvidi”, 02.05.2013.izdruka no NINO;

		11) „Vaivari”, 02.05.2013.izdruka no NINO;
1.4.	Zemes gabala platība	1) „Attīrīšanas iekārtas”, 2 ha; 2) „Mežvidi”, 0,4 ha; 3) „Dzeņi”, 0,8 ha; 4) „Griezes”, 6,8 ha; 5) „Valkarāji”, 1,38 ha; 6) „Pie autopieturas”, 0,2 ha; 7) „Slokas”, 1,15 ha; 8) „Mežvidi”, 2,8 ha; 9) „Ruta”, 1,2 ha; 10) „Sīļi”, 0,9 ha; 11) „Vaivari”, 0,72 ha;
1.5.	Inženiertīklu garums	- ~ 400 m;
1.6.	Zemes gabala novietnes situācijas apraksts, tā teritorijā esošās ēkas un būves	- objekts atrodas Blāzmas ciema centrā;
1.7.	Īpašie apstākļi	1) Stendes upes aizsargjosla; 2) Stendes upes 10 m tauvas josla;
1.8.	Teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	- neattiecas uz konkrēto objektu;
1.9.	Ierobežojumi	1) elektrisko tīklu un sadales iekārtu aizsargjosla; 2) elektronisko sakaru tīklu aizsargjosla; 3) vietējas nozīmes valsts autoceļa V1311 Ugāle – Blāzma – Ance aizsargjosla; 4) pašvaldības autoceļa aizsargjosla;

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	- jaunbūve;
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	- tehniskais projekts;
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.3.1	projektējamie objekti	1) sadzīves kanalizācijas sūkņu stacija; 2) sūkņu stacijas elektroapgāde; 3) piebraucamais ceļš un saimnieciskais laukums sūkņu stacijai; 4) sadzīves kanalizācijas spiedvads;
2.3.2	maksimālais apbūves blīvums	- neattiecas uz konkrēto objektu;
2.3.3	maksimālais stāvu skaits	- neattiecas uz konkrēto objektu;
2.3.4	autostāvvietu skaits	- nav paredzētas;
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.4.1	būves bloķēšana	- -----
2.4.2	apbūves līnija	- nav atļauts būvēt Stendes upes 10m aizsargjoslā;
2.4.3	augstuma ierobežojumi	- neattiecas uz konkrēto objektu;
2.4.4	iebrauktuves un ieejas	- paredzēt piebraucamo ceļu un saimniecisko laukumu projektējamai sadzīves kanalizācijas sūkņu stacijai;
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	

2.5.2	nesošās konstrukcijas	- atbilstoši projekta koncepcijai un spēkā esošajiem normatīviem;
2.5.3	tehniskās apsekošanas akts	- -----
2.6.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.6.1	apzaļumošana	- paredzēt demontēto segumu atjaunošanu pēc rakšanas darbu pabeigšanas; projektā parādīt atjaunojamo segumu zonas un konstrukciju;
2.6.2	nožogošana	- -----
2.6.3	apgaismošana	- -----
2.6.4	vertikālā plānošana	- -----
2.6.5	brauktuvju un ietvju segums	- atjaunot demontētos segumus darbu veikšanas vietā;
2.6.6	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	- slēgt līgumu ar fizisku vai juridisku personu, kura normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā saņēmusi <u>Atkritumu apsaimniekošanas atļauju</u> ;
2.6.7	prasības atkritumu apsaimniekošanai	- skat. 2.7.6 punktu;
2.7.	Vides pieejamības prasības	
2.7.1	teritorija	- -----
2.7.2	iekšelpas	- -----

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai).

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	- Ventspils novada pašvaldības Komunālā nodaļa, Skolas iela 4, Ventspils;
3.2.	ielas un ceļi	1) VAS „Latvijas valsts ceļi Ziemeļkurzemes reģiona Ventspils nodaļa”, Kustes dambis 20, Ventspils, t.6363410371; 2) Ventspils novada pašvaldības Komunālā nodaļa, Skolas iela 4, Ventspils;
3.3.	elektroapgāde	- A/S „Sadales tīkls” Rietumu reģiona Ventspils nodaļa, Pils 11, Ventspils;
3.4.	gāzes apgāde	- -----
3.5.	siltumapgāde	- -----
3.6.	elektroniskie sakari	- -----
3.7.	citas komunikācijas (meliorācija, drenāža)	- Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Pils Nr.29, Ventspils; tel: 63620728;

4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

4.1.	vides un dabas aizsardzības prasības	- -----
4.2.	higiēnas prasības	- -----
4.3.	ugunsdrošības prasības	- atbilstoši LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”, projektā norādīt ugunsdrošības kategoriju;
4.4.	konstrukciju drošības prasības	- -----
4.5.	kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	- -----
4.6.	Veterinārais dienests	- -----

4.7.	citas prasības	<p>1) saskaņā ar 22.12.09. MK not. Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” norādīt būves galveno lietošanas veidu atbilstoši būvju klasifikatoram. Klasifikatora kodu norādīt vispārīgo datu vai ģenerālplāna lapā, kopā ar būves tehniski – ekonomiskajiem rādītājiem;</p> <p>2) tehniskā projekta sastāvā jāiekļauj sekojošas sadaļas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vispārīgā daļa (p.89.1. Vispārīgie būvnoteikumi); - Inženierisrīnājumu daļa (p.89.3. Vispārīgie būvnoteikumi); - Ekonomikas daļa (p.89.5. Vispārīgie būvnoteikumi); - Būvdarbu organizācija (p.89.6. Vispārīgie būvnoteikumi); - Ugunsdrošības pasākumu pārskats (p.89.7. Vispārīgie būvnoteikumi); <p>3) būvprojektā ir jāparāda demontējamās inženierkomunikācijas;</p> <p>4) akceptēšanai Ventspils novada būvvaldē iesniegt trīs gatavus ar 6.2. punktā minētajām personām saskaņotus projekta eksemplārus. Ventspils novada būvvaldes arhīva eksemplāram jābūt iesietam cauršūtam cietos vākos. Projekta sastāvā iekļaujams Plānošanas un arhitektūras uzdevums, projektētāju sertifikātu un būvkomersanta reģistrācijas apliecību kopijas, nekustamā īpašuma piederību apliecinošu dokumentu kopijas par visiem zemes gabaliem, kuros paredzēta darbu veikšana. Projekta atbilstību būvnormatīviem jāapstiprina sertificētam projektētājam ar Vispārīgos būvnormatīvos uzrādīto apliecinājumu;</p>
4.8.	koku ciršanas atļauja	- -----
4.9.	citas atļaujas	- -----

5. Papildus materiāli publiskai būvniecības apspriešanai

5.1.	makets	- -----
5.2.	fotomateriāli	- -----
5.3.	perspektīvie skati	- -----
5.4.	interjera projekts	- -----
5.5.	citi materiāli	- -----

6. Būvprojektēšanas saskaņošanas – akceptēšanas nosacījumi

6.1.	skiču projekta saskaņošana	- -----
6.2.	tehniskā projekta saskaņošana	- tehnisko projektu, pēc pozitīva būvekspertīzes slēdziena saņemšanas, iesniegt akceptēšanai Ventspils novada būvvaldē, Skolas ielā 4, Ventspilī, iepriekš to saskaņojot ar Pasūtītāju, tiem inženiertīklu ekspluatācijas dienestiem, kas izsnieguši tehniskos noteikumus vai kuru īpašumā esošās inženierkomunikācijas atrodas darbu veikšanas zonā, Puzes pagasta pārvaldes vadītāju un Ventspils novada pašvaldības Komunālo nodaļu;
6.3.	būvatļauju saņemt	- Ventspils novada būvvaldē Skolas ielā 4, Ventspilī;

Būvvaldes vadītāja, arhitekta..... Digna Gerule

Arhitekta palīgs..... Normunds Māls

- Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 13.05.2015.
- Šo administratīvo aktu mēneša laikā var apstrīdēt Ventspils novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā.