



LATVIJAS REPUBLIKA
VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
VENTSPILS NOVADA BŪVVALDE

Skolas ielā 4, Ventspilī, LV-3601, reģ.nr. 90000052035, tālr. 63629456, 63629466, fakss 63622231
e-pasts : info@ventspilsnd.lv, www.ventspilsnd.lv

Ventspilī

Izsniegts 2011.gada 17.novembrī

Ventspils novada pašvaldība
Reģ.Nr. 90000052035
(kam izsniegts)

Būves nojaukšanas uzdevums Nr. 143

Ēku, būvju nojaukšana bijušā padomju armijas karaspēka pilsētiņā (agrākais nosaukums „Zvjozdočka”), Irbenē, Ances pagastā, Ventspils novadā
(būves nosaukums un adrese)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs	1) 9844 001 0088; 2) 9844 001 0089;
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	- Ventspils novada pašvaldības valdījums, Reģ.Nr. 90000052035;
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesību apliecinošs dokuments	- 15.11.2011. izdruka no „NINO” datu bāzes; - LR Ministru kabineta 1996.gada 24.aprīļa rīkojums Nr.131 „Par valsts zinātnisko bezpeļņas organizāciju SIA „Ventspils starptautiskais radioastronomijas centrs”; - Bijušās PSRS karaspēka daļas Nr.51429 objektu NODOŠANAS – PIENĒMŠANAS AKTS;
1.4.	Zemes gabala platība	1) 2,75 ha; 2) 9,89 ha;
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija	- objekti atrodas bijušā padomju armijas karaspēka pilsētiņā (agrākais nosaukums „Zvjozdočka”), Irbenē, Ances pagastā;
1.6.	Īpašie apstākļi	- -----
1.7.	Teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	- Dzīvojamā un darījuma iestāžu apbūve (DzD);
1.8.	Ierobežojumi	- pašvaldības autoceļa aizsargjosla;

2. Nojaukšanas projektēšanas nosacījumi

2.1.	Nojaukšanas pamatnosacījumi	
2.1.1.	Būves fiksācijas projekts	- nav nepieciešams;
2.1.2.	Būves fotoatēli	- iekļaut projekta sastāvā katras nojaucamās būves fotoattēlu, piesaistītu apzīmējumam ģenerālplānā;
2.1.3.	Tehniskās apsekošanas akts	- nav nepieciešams;

2.1.4	Ģeodēzisko zīmju nožogšana vai pārvietošana	- ja darbu veikšanas laikā tiek atklātas ģeodēziskās zīmes, veikt to aizsardzības pasākumus;
2.1.5	Inventarizācijas protokols par materiāliem	- nav nepieciešams;
2.1.6	Inventarizācijas ārpus būves, ieskaitot apbūves gabala zemi	- nav nepieciešama;
2.2.	Būves nojaukšanas atkritumi	
2.2.1	paredzamais nojaukšanas atkritumu apjoms (m ³)	- aptuvenu aprēķinu iekļaut projekta sastāvā;
2.2.2	prasības būves nojaukšanas atkritumu šķirošanai	- paredzēt atkritumu šķirošanu atkārtoti izmantojamos un neizmantojamos;
2.2.3	prasības atkritumu apsaimniekošanai	- slēgt līgumu ar fizisku vai juridisku personu, kura normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā saņēmusi <u>Atkritumu apsaimniekošanas atļauju</u> ;
2.3.	Teritorijas sakārtošanas nosacījumi	
2.3.1	apzaļumošana	- pēc demontāžas darbu veikšanas veikt teritorijas rekultivāciju. Projektā norādīt rekultivācijas darbu veikšanas robežas un darbu apjomus;
2.3.2	nožogšana	- nodrošināt teritoriju pret nepiederošu personu iekļūšanu darbu veikšanas zonā;
2.3.3	apgaismošana	- atbilstoši darbu veikšanas tehnoloģiskām prasībām;
2.3.4	vertikālā plānošana	- pēc darbu pabeigšanas veikt rekultivētās teritorijas planēšanu;
2.3.5	Brauktuvi un ietvi segums	- esošais;

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai).

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	- -----
3.2.	ielas un ceļi	- -----
3.3.	elektroapgāde	- A/S „Sadales tīkls” Rietumu reģiona Ventspils nodaļa, Pils 11, Ventspils;
3.4.	gāzes apgāde	- -----
3.5.	siltumapgāde	- -----
3.6.	elektroniskie sakari	- SIA „Lattelecom” Jūras ielā 9, Ventspilī, tālr. 63624424, 26513789;
3.7.	Citas komunikācijas (meliorācija, drenāža)	- Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Pils Nr.29, Ventspils; tel: 63620728;

4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

4.1.	kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	- Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Kurzemes reģionālā nodaļa, Baznīcas iela 9 – 10, Kuldīga, 63321955;
4.2.	pašvaldības institūciju prasības	- Ances pagasta pārvalde, „Ausmas”, Ances pagasts, Ventspils novads, tel. 63630196;
4.3.	citas prasības	1) demontāžas darbu veikšanas projekts ir jānoformē atbilstoši LBN 310-05 “Darbu veikšanas projekts” (LR Vispārīgo būvnoteikumu

		<p>p.135) un LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām;</p> <p>2) darbu veikšanas projektu ir jāapliecina sertificētam būvinženierim ar zvēresta spiedogu;</p> <p>3) akceptēšanai Ventspils novada būvvaldē iesniegt trīs gatavus ar 6.2. punktā minētajām personām saskaņotus projekta eksemplārus un vienu eksemplāru ierakstītu „CD” (ģenerālpilāns *dwg formātā). Ventspils novada būvvaldes arhīva eksemplāram jābūt iesietam cauršūtam cietos vākos. Projekta sastāvā iekļaujams Būves nojaukšanas uzdevums, projektētāju sertifikātu un būvkomersanta reģistrācijas apliecību kopijas, nekustamā īpašuma piederību apliecinoša dokumenta kopijas. Projekta atbilstību būvnormatīviem jāapstiprina sertificētam projektētājam ar Vispārīgos būvnormatīvos uzrādīto apliecinājumu;</p>
--	--	---

5. Papildus materiāli

5.1.	fotomateriāli	- skat. p.2.1.2.;
5.2.	citi materiāli	- _____

6. Projektēšanas saskaņošanas – akceptēšanas nosacījumi

6.1.	Projekta saskaņošana	– demontāžas projektu iesniegt akceptēšanai Ventspils novada būvvaldē, Skolas ielā 4, Ventspilī, pēc visu inženiertehnisko dienestu, kuri izsnieguši tehniskos noteikumus vai kuru īpašumā / valdījumā esošās inženierkomunikācijas atrodas darbu veikšanas zonā un Ances pagasta vecākā saskaņojuma.
6.2.	būvatļauju saņemt	– Ventspils novada būvvaldē, Skolas ielā 4, Ventspilī.

Būvvaldes vadītāja, arhitekta.....Digna Gerule

Arhitekta palīgs.....Normunds Māls

- Būves nojaukšanas uzdevums derīgs līdz 17.11.2013.
- Šo administratīvo aktu mēneša laikā var apstrīdēt Ventspils novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā.