

ZIŅOJUMS PAR LĒMUMA PIENĒMŠANU.

Ventspili

30.11.2018.

1.Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs: Ventspils novada pašvaldība,

Reģ. Nr. 90000052035

Adrese: Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601

Iepirkuma priekšmets : "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas nojaukšana Rūpnīcas ielā 7, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā"

Iepirkuma identifikācijas Nr.: VND 2018/56

Nolikuma apstiprināšanas protokols (17.10.2018. Nr.2018/56/1, plkst. 10:00līdz 10:50)

Paziņojums par līgumu publicēts internetā (www.iub.gov.lv): 22.10.2018.

Iepirkumu komisija izveidota ar Ventspils novada domes 2017. gada 20. jūnija lēmumu (prot. Nr. 1)

Iepirkumu komisijas sastāvs:

Māris Dadzis	- komisijas priekšsēdētājs,
Alfrēds Paulāns	- komisijas priekšsēdētāja vietnieks,
Mārtiņš Birzenbergs	- komisijas loceklis,
Juris Krilovskis	- komisijas loceklis,
Ginta Roderte	- komisijas locekle,
Andris Šlangens	- komisijas loceklis,
Mārtiņš Libkovskis	- komisijas loceklis

2.Pretendenta kvalifikācijas prasības (nolikuma 8.punkts)

8.1. Prasības attiecībā uz Pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai

8.1.1. Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.

8.1.2. Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas veiks Būvdarbus:

- ir reģistrēts būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai Pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu, un
- gadījumā, ja ar Pretendentu tiek noslēgts iepirkuma līgums, apņemas apdrošināt savu civiltiesisko atbildību atbilstoši iepirkumā noteiktajām prasībām (attiecas tikai uz pretendentu).

8.1.3. Pretendenta piedāvātajam:

- a) atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanas jomā;
- b) ceļu būvdarbu vadītājam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts elektroietaišu izbūves darbu vadīšanā;
- c) Ārvalstu būvdarbu vadītājs atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai būvdarbu vadītājs iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā.

8.2. Prasības attiecībā uz Pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli

8.2.1. Pretendenta iepriekšējo darbības gadu laikā vidējam finanšu apgrozījumam būvniecības jomā par iepriekšējiem trīs gadiem (2015., 2016. un 2017.) jābūt vismaz EUR 100 000,00, neieskaitot PVN.

8.3. Prasības attiecībā uz Pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām

8.3.1. Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā ir veicis būvdarbus kur:

- a) vismaz 1 (vienā) būvdarbu līgumā veikti nojaukšanas būvdarbi ēkai, kuras apbūves laukums ir ne mazāk kā 500 m²;
- b) vismaz 1 (vienā) būvdarbu līgumā veikti teritorijas labiekārtošanas darbi, kuru ietvaros veikti zāliena atjaunošanas darbi ar kopējo platību ne mazāk kā 900 m²;
- c) vismaz 1 (vienā) būvdarbu līgumā veikti asfaltbetona seguma vai bruģa seguma būvdarbi ar kopējo platību ne mazāk kā 500 m²;
- d) par visu 8.3.1. punkta apakšpunktos norādīto būvdarbu izpildi ir saņēmis pozitīvas pasūtītāja, ar kuru bijis noslēgts līgums par atsauksmē minēto darbu veikšanu, atsauksmes.

8.3.2. Pretendents var nodrošināt šādus galvenos speciālistus:

8.3.2.1. Atbildīgo ēku būvdarbu vadītāju, kurš atbilst šādām prasībām:

- a) iepriekšējo 5 (piecu) gadu (2013., 2014., 2015., 2016., un 2017. gads) laikā, kā atbildīgais būvdarbu vadītājs, ir vadījis ēkas vai ēku nojaukšanas būvdarbus vismaz 1 (vienā) būvdarbu līgumā;
- b) ir ieguvis sertifikāciju atbilstoši LR normatīvajos aktos noteiktajam būvniecības jomā būvdarbu vadīšanā, ārvalstu būvdarbu vadītājam ir izsniegta licence, sertifikāts vai cits dokuments attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) un būvdarbu vadītājs atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai būvdarbu vadītājs iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā;
- c) ēku būvdarbu vadītāja profesionālās kvalifikācijas sertifikātiem ir jābūt spēkā esošiem.

8.3.2.2. Ceļu būvdarbu vadītāju, kurš atbilst šādām prasībām:

- a) iepriekšējo 5 (piecu) gadu (2013., 2014., 2015., 2016., un 2017. gads) laikā ir vadījis bruģa seguma vai asfaltbetona seguma būvdarbus vismaz 1 (vienā) būvdarbu līgumā;
- b) ir ieguvis sertifikāciju atbilstoši LR normatīvajos aktos noteiktajam būvniecības jomā būvdarbu vadīšanā, ārvalstu būvdarbu vadītājam ir izsniegta licence, sertifikāts vai cits dokuments attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) un būvdarbu vadītājs atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai būvdarbu vadītājs iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā;
- c) ceļu būvdarbu vadītāja profesionālās kvalifikācijas sertifikātiem ir jābūt spēkā esošiem.

8.3.3. Pretendents var nodrošināt Tehniskajās specifikācijās noteiktajām minimālajām prasībām atbilstošu tehnisko aprīkojumu.

8.3.4. Pretendents Būvdarbu veikšanai var piesaistīt apakšuzņēmējus. Pretendents var balstīties uz apakšuzņēmēju iespējām, lai izpildītu Prasības attiecībā uz Pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai, Prasības attiecībā uz Pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli, kā arī Prasības attiecībā uz Pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām.

3. Finanšu piedāvājums (nolikuma 12.punkts)

12.1. Finanšu piedāvājumā jānorāda līgumcena - kopējā cena, par kādu tiks veikti Būvdarbi (Būvdarbu kopējā cena), kā arī vienības cenas un izmaksu pozīcijas izmaksas. Finanšu piedāvājumu jāsgatavo atbilstoši Finanšu piedāvājuma veidnei (D7 pielikums).

12.2. Finanšu piedāvājumā cenas jānorāda euro (EUR) bez PVN. Atsevišķi jānorāda Būvdarbu kopējā cena ar PVN (iepirkuma līguma summa).

12.3. Cenās jāiekļauj visas izmaksas, kas ir saistītas ar Būvdarbu veikšanu, t.sk., garantiju izmaksas, **būvtafeles izgatavošanas un uzstādīšanas izmaksas.**

4. Piedāvājumu izvērtēšana (nolikuma 13.punkts)

13.1 Pēc piedāvājumu atvēršanas iepirkuma komisija pārbauda, vai Pretendenta Pieteikums dalībai Iepirkuma procedūrā atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām. Ja Pieteikums dalībai Iepirkuma procedūrā nav ietverts Pretendenta piedāvājumā vai neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām, Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts.

13.2. Iepirkuma komisija pārbauda Pretendentu, kā arī to pieaicināto apakšuzņēmēju atbilstību Nosacījumiem Pretendenta dalībai Iepirkuma procedūrā un atlasa Pretendentus, pārbaudot Pretendentu, kā arī to pieaicināto apakšuzņēmēju atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām. Pretendentu, kuri vai kuru pieaicinātie apakšuzņēmēji:

- a. nav iesnieguši dokumentus, kas apliecina atbilstību Nosacījumiem Pretendenta dalībai Iepirkuma procedūrā, vai neatbilst Nosacījumiem Pretendenta dalībai Iepirkuma procedūrā vai

- b. nav iesnieguši Pretendenta kvalifikācijas dokumentus vai neatbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām vai
- c. ir snieguši nepatiesu informāciju viņa kvalifikācijas novērtēšanai, piedāvājumi tiek noraidīti.

13.3. Iepirkumu komisija pārbauda atlasīto Pretendentu Tehnisko piedāvājumu un Finanšu piedāvājumu atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām. Piedāvājumi, kuru Tehniskie piedāvājumi vai Finanšu piedāvājumi neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām, tiek noraidīti.

13.4. Piedāvājumi, kuri neatbilst Nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām var tikt noraidīti, ja to neatbilstība Nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska.

13.5. No piedāvājumiem, kas atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām, iepirkuma komisija izvēlas piedāvājumu ar zemāko līgumcenu.

13.6. Par visiem aritmētisko kļūdu labojumiem Iepirkumu komisija paziņo pretendentam, kura piedāvājumā labojumi izdarīti. Vērtējot piedāvājumus, kuros bijušas aritmētiskās kļūdas, Iepirkumu komisija ņem vērā labojumus.

13.7. Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājums ar viszemāko cenu nav nepamatoti lēts.

5.Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: Piedāvājums jāiesniedz EIS e-konkursu apakšsistēmā <http://www.eis.gov.lv> līdz **2018.gada 13.novembrī, plkst. 10:00**.

6. Par skaidrojuma sniegšanu.

Protokols Nr.2018/56/2 , 31.10.2018. plkst.10:00 līdz 10:30

7. Piedāvājumu atvēršana (EIS e-konkursu apakšsistēmā <http://www.eis.gov.lv>).

Protokols Nr.2018/56/3, 13.11.2018. plkst.10:00 līdz 10:00)

Saņemtie piedāvājumi **“Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas nojaukšana Rūpnīcas ielā 7,**

Ugālē, Ugāles pagastā, Ventspils novadā” (iepirkuma identifikācijas Nr. VND 2018/56).

Nr. p.k	Pretendents (juridiskai personai - nosaukums, fiziskai personai - vārds, uzvārds)	Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks	Piedāvātā cena EUR bez PVN
1.	SIA “AB BŪVNICĪBA”	13.11.2018. 09:47	207 079,70
2.	SIA “SANTA-ALIANSE”	12.11.2018. 17:03	115 705,88
3.	SIA “TM CAPITAL CONSTRUCTION”	12.11.2018. 21:55	124 451,00

8.Piedāvājumu vērtēšanas sanāksmes

1)Protokols Nr.2018/56/4 (27.11.2018. plkst.09:00līdz 09:55)

Pieprasīt sniegt skaidrojumu pretendentam SIA”SANTA- ALIANSE”

2)Protokols Nr.2018/56/5 (28.11.2018. plkst.11:30 līdz 12:35)

Vērtēšana, lēmuma pieņemšana.

9.Pretendenti, kuru iesniegtie atlases dokumenti neatbilda atklāta konkursa nolikuma izvirzītajām prasībām:

<u>Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs</u>	<u>Noraidīšanas pamatojums</u>
-	-

10. Piedāvājumi neatbilda atklāta konkursa tehniskajās specifikācijās izvirzītajām prasībām:

<u>Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs</u>	<u>Noraidīšanas pamatojums</u>
-	-

11. Piedāvājumi neatbilda atklāta konkursa finanšu piedāvājumā izvirzītajām prasībām:

<u>Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs</u>	<u>Noraidīšanas pamatojums</u>
SIA "TM Capital Construction"	Finanšu piedāvājums nav sagatavots atbilstoši MK 03.05.2017. noteikumiem Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība", atbilstoši atklāta konkursa nolikuma 13.3 punktam ir noraidāms.

12. Pretendents, ar kuru nolemts slēgt līgumu:

Atklātā konkursa "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas nojaukšana Rūpnīcas ielā 7, Ugālē, Ugāles pagastā, Ventpils novadā" ar identifikācijas Nr. VND2018/56, par uzvarētāju atzīts un līgumslēgšanas tiesības piešķirtas SIA "SANTA- ALIANSE" (Reģ. Nr. 41203005285) ar piedāvāto līgumcenu EUR 115 705,88 (bez PVN).

Komisijas priekšsēdētājs

Māris Dadzis
(vārds, uzvārds)



(paraksts)

Sagatavoja
G. Punkstiņa