

Ar \*\*\* apzīmēts teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**VENTSPILS NOVADA DOME**

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, reģ. Nr. 90000052035, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts: [info@ventspilsnd.lv](mailto:info@ventspilsnd.lv)  
[www.ventspilsnd.lv](http://www.ventspilsnd.lv)

---

**SĒDES PROTOKOLS**

Ventspils novadā

2012.gada 30.augustā

64

Nr. \_\_\_\_\_

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

**Sēdi vada -** Aivars Mucenieks, novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē -** Evija Ozoliņa, Kancelejas vadītāja

**Piedalās -**

Deputāti:

Mārtiņš Libkovskis

Andris Jaunsleinis

Dainis Veidemanis

Viesturs Ameļins

Gunita Ansonē

Gaidis Bože

Raitis Krūmiņš

Guntis Mačtams

Ilva Cērpa

Ginta Roderte

Aivars Čaklis

Administrācija: Dainis Valdmanis, pašvaldības izpilddirektors  
Gunita Treigūte, Juridiskās nodaļas vadītāja  
Natālija Pavlova, Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja p.i.  
Laima Zemture, galvenā grāmatvede

Nav ieradušies deputāti: Māris Dadzis  
Elita Kuģeniece  
Nelliņa Sileviča

A.Mucenieks atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

1. Par izmaiņām Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas sastāvā.
2. Par izmaiņām Ventspils novada domes Budžeta un finanšu komisijas sastāvā.
3. Par Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas - traktora „JUMZ 6KL”, reģ.Nr.T718LB, traktora „MTZ-80L”, reģ.Nr.T8789LD, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, reģ.Nr.CV5745, autobusa „Ford Transit”, reģ.Nr.CR8827, automašīnas „Opel Astra Caravan”, reģ.Nr. ER3725, automašīnas „Audi 80”, reģ.Nr.CE1863, izsoles rezultātu apstiprināšanu.

4. Par vispārīzglītojošo skolēnu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas maksu Ventspils novada vispārējās izglītības iestādēs.
5. Par ēdināšanas maksas pakalpojumiem izglītības iestāžu darbiniekiem Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs.
6. Par pirmsskolas vecuma bērnu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas maksu Ventspils novada pirmsskolas izglītības un vispārējās izglītības iestādēs.
7. Par patvaļīgas būvniecības seku novēršanu nekustamā īpašumā „Mežsētas“, \*\*\* pagastā, Ventspils novadā.
8. Par patvaļīgu būvniecību nekustamā īpašumā „Kaija, augļu dārzs Nr.57“, \*\*\* pagastā ventspils novadā.
9. Par nolikuma „Ventspils novada pašvaldības ceļu un ielu fonda nolikums” apstiprināšanu.
10. Par minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļas noteikšanu.
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pizes skola“, Tārgales pagastā, nodošanu atsavināšanai.
12. Par piekrišanu E.U. iegūt nekustamā īpašuma „Sauleskalni“ zemes vienību, Vārves pagastā.
13. Par piekrišanu iegūt LR nepilsoņa īpašumā zemes vienību „Kaija 26“, Tārgales pagastā.
14. Par nekustamā īpašuma „Zariņi“, Užavas pagastā, zemes vienības platības precizēšanu.
15. Par labojumu 26.07.2012. domes lēmumā „par nekustamā īpašuma „Romiji“, Ances pagastā, atsavināšanu nomas pirmtiesīgajai personai.
16. Par piekrišanu Itālijas pilsoni iegūt īpašumā nekustamā īpašuma „Straumēni“, Vārves pagastā, zemes domājamo daļu.
17. Par nekustamā īpašuma „Eglītes“, Usmas pagastā, nodošanu atsavināšanai dzīvojamās mājas īrniekam.
18. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Užavas** pagastā.
19. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Vārves** pagastā.
20. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Tārgales** pagastā.
21. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Tārgales** pagastā.
22. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Užavas** pagastā.
23. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Ugāles** pagastā.
24. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Ugāles** pagastā.
25. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Vārves** pagastā.
26. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Zlēku** pagastā.
27. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Zlēku** pagastā.
28. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Piltenes pilsētā**.
29. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu **Ances pagastā**.
30. Par pašvaldībai piekrītošu zemes nomas līguma izbeigšanu **Piltenē**.
31. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabala iznomāšanu **Piltenes pilsētā**.
32. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu **Vārves** pagastā.
33. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu **Popes** pagastā.
34. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Ances** pagastā.

35. Par zemes nomas pirmtiesību līguma izbeigšanu, **Tārgales** pagastā.
36. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Piltenes** pagastā.
37. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā. (26 lēmumi)
38. Par Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja iecelšanu amatā.
39. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā.

A.Mucenieks ierosina darba kārtību papildināt ar sekojošiem jautājumiem:

1. Par aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizēšanai. (Piltene)
2. Par aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizēšanai. (Usma)
3. Par medību tiesību iznomāšanu pašvaldības zemesgabalos Ances pagastā.
4. Par nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds”.
5. Par medību tiesību izsoli un nomu pašvaldības zemēs Ugāles pagastā.
6. Par medību tiesību izsoli un nomu pašvaldības zemēs Ugāles pagastā.
7. Par piekrišanu SIA „GRG” iegūt īpašumā zemes vienību Puzes pagastā.
8. Par telpu nomas līguma neatliekamās palīdzības brigādes vajadzībām izbeigšanu Ugāles pagastā.

Citu ierosinājumu, papildinājumu darba kārtībai nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

Apstiprināt šādu **2012.gada 30.augusta** domes sēdes **darba kārtību**:

1. Par izmaiņām Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas sastāvā.
2. Par izmaiņām Ventspils novada domes Budžeta un finanšu komisijas sastāvā.
3. Par Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas - traktora „JUMZ 6KL”, reģ.Nr.T718LB, traktora „MTZ-80L”, reģ.Nr.T8789LD, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, reģ.Nr.CV5745, autobusa „Ford Transit”, reģ.Nr.CR8827, automašīnas „Opel Astra Caravan”, reģ.Nr. ER3725, automašīnas „Audi 80”, reģ.Nr.CE1863, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par vispārizglītojošo skolēnu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas maksu Ventspils novada vispārējās izglītības iestādēs.
5. Par ēdināšanas maksas pakalpojumiem izglītības iestāžu darbiniekiem Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs.
6. Par pirmsskolas vecuma bērnu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas maksu Ventspils novada pirmsskolas izglītības un vispārējās izglītības iestādēs.
7. Par patvaļīgas būvniecības seku novēršanu nekustamā īpašumā „Mežsētas“, \*\*\* pagastā, Ventspils novadā.
8. Par patvaļīgu būvniecību nekustamā īpašumā „Kaija, augļu dārzs Nr.57“, \*\*\* pagastā ventspils novadā.
9. Par nolikuma „Ventspils novada pašvaldības ceļu un ielu fonda nolikums” apstiprināšanu.
10. Par minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļas noteikšanu.
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pizes skola“, Tārgales pagastā, nodošanu atsavināšanai.
12. Par piekrišanu E.U. iegūt nekustamā īpašuma „Sauleskalni” zemes vienību, Vārves pagastā.
13. Par piekrišanu iegūt LR nepilsoņa īpašumā zemes vienību „Kaija 26“, Tārgales pagastā.

14. Par nekustamā īpašuma „Zariņi“, Užavas pagastā, zemes vienības platības precizēšanu.
15. Par labojumu 26.07.2012. domes lēmumā „par nekustamā īpašuma „Romiji“, Ances pagastā, atsavināšanu nomas pirmtiesīgajai personai.
16. Par piekrišanu Itālijas pilsoni iegūt īpašumā nekustamā īpašuma „Straumēni“, Vārves pagastā, zemes domājamo daļu.
17. Par nekustamā īpašuma „Eglītes“, Usmas pagastā, nodošanu atsavināšanai dzīvojamās mājas īrniekam.
18. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Užavas** pagastā.
19. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Vārves** pagastā.
20. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Tārgales** pagastā.
21. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Tārgales** pagastā.
22. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Užavas** pagastā.
23. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Ugāles** pagastā.
24. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Ugāles** pagastā.
25. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Vārves** pagastā.
26. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Zlēku** pagastā.
27. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Zlēku** pagastā.
28. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas līgumu noslēgšanu par apbūvētām zemes vienībām **Piltenes pilsētā**.
29. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu **Ances pagastā**.
30. Par pašvaldībai piekrītošu zemes nomas līguma izbeigšanu **Piltenē**.
31. Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabala iznomāšanu **Piltenes pilsētā**.
32. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu **Vārves** pagastā.
33. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu **Popes** pagastā.
34. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Ances** pagastā.
35. Par zemes nomas pirmtiesību līguma izbeigšanu, **Tārgales** pagastā.
36. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesību līgumu noslēgšanu par neapbūvētām zemes vienībām **Piltenes** pagastā.
37. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā. Par Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja iecelšanu amatā.
38. Par grozījumiem Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā.
39. Par aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizēšanai. (Piltene)
40. Par aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizēšanai. (Usma)
41. Par medību tiesību iznomāšanu pašvaldības zemesgabalos Ances pagastā.
42. Par nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds”.
43. Par medību tiesību izsoli un nomu pašvaldības zemēs Ugāles pagastā.
44. Par medību tiesību izsoli un nomu pašvaldības zemēs Ugāles pagastā.
45. Par piekrišanu SIA „GRG” iegūt īpašumā zemes vienību Puzes pagastā.
46. Par telpu nomas līguma neatliekamās palīdzības brigādes vajadzībām izbeigšanu Ugāles pagastā.

**1. §**  
**PAR IZMAIŅĀM VENTSPILS NOVADA DOMES APBALVOŠANAS KOMISIJAS SASTĀVĀ**  
 (ziņo: A. Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Sakarā ar Ventspils novada pašvaldības administrācijas darbinieku maiņu, tiek ieteikts atbrīvot Andri Stepanoviču no Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas, viņa vietā ieceļot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejas vadītāju Eviju Ozoliņu.

Ventspils novada dome, vadoties no lietā esošiem materiāliem, konstatē, ka Andris Stepanovičs apstiprināts par Apbalvošanas komisijas locekli ar Ventspils novada domes 2011. gada 29. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 47, 3. §).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A. Mucenieks, V. Amelīns, G. Ansons, G. Bože, R. Krūmiņš, A. Čaklis, G. Mačtams, I. Cērpa, G. Roderte, A. Jaunsleinis, M. Libkovskis, D. Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Atbrīvot no Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Andri Stepanoviču.
2. Apstiprināt par Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijas locekli Eviju Ozoliņu.
3. Uzdot Kancelejai (E. Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Evijai Ozoliņai, Andrim Stepanovičam, Ventspils novada domes Apbalvošanas komisijai.

**2. §**  
**PAR IZMAIŅĀM VENTSPILS NOVADA DOMES BUDŽETA UN FINANŠU KOMISIJAS**  
**SASTĀVĀ**  
 (ziņo: A. Mucenieks)

A. Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011. gada 24. februāra Ventspils novada domes sēdē (protokols Nr. 35, 2. §) tika pieņemts lēmums „Par grozījumiem Ventspils novada domes 2009. gada 16. jūlija lēmumā (protokols Nr. 3, 4. §, 10. p) „Par novada domes komisiju izveidošanu”, ar kuru par Ventspils novada domes Budžeta un finanšu komisijas locekli apstiprināta Marika Bīdermane. Ņemot vērā, ka Marika Bīdermane ar 2012. gada 25. maiju nav Ventspils novada pašvaldības administrācijas darbinieks un, lai nodrošinātu pilnvērtīgu Ventspils novada domes Budžeta un finanšu komisijas darbību un locekļa pienākumu pildīšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 24. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās,

**atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atbrīvot no Ventspils novada domes Budžeta un finanšu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas Mariku Bīdermani.
2. Apstiprināt par Ventspils novada domes Budžeta un finanšu komisijas locekli Natāliju Pavlovu.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Natālijai Pavlovai.

### 3. §

**PAR VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS - TRAKTORA „JUMZ 6KL”, TRAKTORA „MTZ-80L”, KRAVAS PAŠIZGĀZĒJA „GAZ SAZ 3507”, AUTOBUSA „FORD TRANSIT”, AUTOMAŠĪNAS „OPEL ASTRA CARAVAN”, AUTOMAŠĪNAS „AUDI 80” - IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANU UN PĀRDOŠANU**

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2012.gada 26.jūnijā, atbilstoši Ventspils novada domes lēmumam „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (sēdes protokols Nr.57., 8.§), ir notikusi Ventspils novada pašvaldībai piederošo transportlīdzekļu - traktora „JUMZ 6KL”, reģ.Nr.T718LB, traktora „MTZ-80L”, reģ.Nr.T8789LD, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, reģ.Nr.CV5745, kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ 53A”, reģ.Nr.AP6594, autobusa „Ford Transit”, reģ.Nr.CR8827, automašīnas „Opel Astra Caravan”, reģ.Nr. ER3725, automašīnas „Audi 80”, reģ.Nr.CE1863 - mutiska izsole. Ņemot vērā izsoles rezultātus (26.06.2012. izsoles protokols Nr.1), un to, ka izsolītās kustamās mantas nosolītāji: Kristis Ālītis (personas kods 021085-11654), SIA„Marabella RN Group” (reģ.Nr.41203038341), SIA„RH Auto” (reģ.Nr.41203025633), IK„Jūra AK” (reģ.Nr.59202001401), Dzintars Indriksons (personas kods 180471-11636) – saskaņā ar Ventspils novada domes lēmumu „Par pamatlīdzekļu atsavināšanu” (sēdes protokols Nr.57., 8.§) apstiprināto izsoles noteikumu „Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas - traktora „JUMZ 6KL”, traktora „MTZ-80L”, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, kravas ugunsdzēsēju automašīnas „GAZ 53A”, autobusa „Ford Transit”, automašīnas „Opel Astra Caravan”, automašīnas „Renault Megane”, automašīnas „Audi 80” - izsoles noteikumi” 7.1.punktu, noteiktajā termiņā ir veikuši maksājumus par nosolītajiem transportlīdzekļiem, ko veido starpība starp nosolīto cenu un daļēji izsolē iemaksāto nodrošinājuma maksu, kā arī pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, 47., 48.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot 2009.gada 30.jūlija Noteikumu Nr.2 „Ventspils novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas darbības noteikumi” (apstiprināti ar Ventspils novada domes 30.07.2009. lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 5.§. 2.p.)) 47.punkta un Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” (sēdes protokols Nr.4, 2.§) 1.20., 5.33.punkta nosacījumus, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt 2012.gada 26.jūnijā notikušās Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas – traktora „JUMZ 6KL”, reģ.Nr.T718LB, traktora „MTZ-80L”, reģ.Nr.T8789LD, kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, reģ.Nr.CV5745, autobusa „Ford Transit”, reģ.Nr.CR8827, automašīnas „Opel Astra Caravan”, reģ.Nr. ER3725, automašīnas „Audi 80”, reģ.Nr.CE1863, izsoles rezultātus.
2. Noslēgt pirkuma līgumus ar Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas ieguvējiem:
  - 2.1. Kristu Ālīti (personas kods \*\*\*), adrese: \*\*\* – par traktora „JUMZ 6KL”, reģ.Nr.T718LB, pirkumu par nosolīto augstāko cenu **LVL 1950,00** (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit lati, 0 santīmi), t.sk. 22% PVN;
  - 2.2. SIA „Marabella RN Group” (reģ.Nr.41203038341), adrese: Sofijas iela 8-4, Ventspils – par traktora „MTZ-80L”, reģ.Nr.T8789LD, pirkumu par nosolīto augstāko cenu **LVL 1400,00** (viens tūkstotis četri simti lati, 0 santīmi), t.sk. 22% PVN;
  - 2.3. SIA „RH Auto” (reģ.Nr.41203025633), adrese: Maija iela 12-6, Piltene, Ventspils novads – par kravas pašizgāzēja „GAZ SAZ 3507”, reģ.Nr.CV5745, pirkumu par nosolīto augstāko cenu **LVL 460,00** (četri simti sešdesmit lati, 0 santīmi), t.sk. 22% PVN;
  - 2.4. IK „Jūra AK” (reģ.Nr.59202001401), adrese: „Kuģenieki”, Lapmežciems, Engures novads – par autobusa „Ford Transit”, reģ.Nr.CR8827, pirkumu par nosolīto augstāko cenu **LVL 1000,00** (viens tūkstotis latu, 0 santīmi), t.sk. 22% PVN;
  - 2.5. Dzintaru Indriksonu (personas kods \*\*\*), adrese: \*\*\* – par automašīnas „Opel Astra Caravan”, reģ.Nr. ER3725, pirkumu par nosolīto augstāko cenu **LVL 1235,00** (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit pieci lati, 0 santīmi), t.sk. 22% PVN;
  - 2.6. SIA „Marabella RN Group” (reģ.Nr.41203038341), adrese: Sofijas iela 8-4, Ventspils – par automašīnas „Audi 80”, reģ.Nr.CE1863, pirkumu par nosolīto augstāko cenu **LVL 210,00** (divi simti desmit lati, 0 santīmi), t.sk. 22% PVN.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai (G.Treigūte) septiņu dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot šā lēmuma 2.punktā norādītos pirkuma līgumus.
4. Ventspils novada Piltenes pilsētas pārvaldei (A.Kress), Puzes pagasta pārvaldei (V.Pudulis-Indāns), Vārves pagasta pārvaldei (A.Brālīte), Tārgales pagasta pārvaldei (M.Laksbergs), Usmas pagasta pārvaldei (G.Šķesters) nodrošināt izsolīto transportlīdzekļu nodošanu 2012.gada 26.jūnijā izsolītās Ventspils novada pašvaldības kustamās mantas ieguvējiem atbilstoši izsoles komisijas sagatavotajiem kustamās mantas nodošanas aktiem.
5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova) šā lēmuma 2.punktā norādītos transportlīdzekļus izslēgt no Ventspils novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē reģistrēto pamatlīdzekļu saraksta un kustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Ventspils novada pašvaldības budžetā.
6. Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas tā izrakstu nosūtīt (nodot) šā lēmuma 2.-5.punktā minētajām personām.

#### 4. §

### **PAR VISPĀRIZGLĪTOJOŠO SKOLĒNU ĒDINĀŠANAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS MAKSU VENTSPILS NOVADA VISPĀRĒJĀS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒS**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu pilnveidotā redakcijā.

Lai nodrošinātu izglītojamiem veselīgu un pilnvērtīgu uzturu, un lai īstenotu LR Ministru kabineta 13.03.2012. noteikumus Nr.172. „Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem”, kas nosaka enerģijas un uzturvielu normas izglītojamajiem, ikdienas ēdienkartē iekļaujamos un neiekļaujamos pārtikas produktus. Enerģijas un uzturvielu normas 1.-4.klašu skolēniem ir atšķirīgas no enerģijas un uzturvielu normām 5.-12.klašu skolēniem, arī porciju lielums ir atšķirīgs, tāpēc maksai par ēdināšanu jābūt diferencētai, atbilstoši izglītojamo vecumam. Ņemot vērā aprēķinus pēc pašreizējām pārtikas produktu cenām un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, un 15. panta pirmās daļas 4. punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 13.punktu, saskaņā ar Ventpils novada domes Finanšu komitejas 16.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventpils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt vispārizglītojošo skolēnu ēdināšanas sekojošas izmaksas (vienā dienā) novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs:
  - 1.1. no 1.-4.klasei Ls 0,55 apmērā;
  - 1.2. no 5.-12.klasei Ls 0,60 apmērā.
2. Ja ēdināšanas pakalpojumus nesniedz izglītības iestāde, bet cita juridiska persona, kuras ēdināšanas izmaksas pārsniedz pašvaldības noteiktās izmaksas uz 1 skolēnu, tad Ventpils novada administratīvajā teritorijā deklarētajiem skolēniem, papildus tiek piešķirti pašvaldības budžeta līdzekļi skolēnu ēdināšanai novada skolās, sedzot starpību starp pašvaldības aprēķināto maksas tarifu un pakalpojuma sniedzēja ēdināšanas izmaksām.
3. Finansējums tiek pārskaitīts pakalpojuma sniedzējam par ēdināšanas pakalpojuma sniegšanu iepriekšējā mēnesī, pakalpojuma sniedzējam iesniedzot attiecīgu rēķinu un abu pušu parakstītu salīdzināšanas aktu par pakalpojuma saņēmēju skaitu iepriekšējā mēnesī.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventpils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča).
5. Lēmums stājas spēkā 2012. gada 3.septembrī.
6. Noteikt, ka ar šā lēmuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Ventpils novada domes 25.08. 2011. lēmums „Par vispārizglītojošo skolēnu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas maksu Ventpils novada vispārējās izglītības iestādēs” (sēdes protokols Nr.45,5.§).
7. Uzdot Ventpils novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt šā lēmuma publicēšanu Ventpils novada domes informatīvajā izdevumā „Ventpils Novadnieks” un mājas lapā līdz 2012. gada 3.septembrim.
8. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei (A.Klimoviča), novada izglītības iestādēm, novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim.



**5. §**  
**PAR ĒDINĀŠANAS MAKSAS PAKALPOJUMIEM IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU DARBINIEKIEM**  
**VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒS**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz izmaiņām izglītojamo ēdināšanas maksas tarīfos un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu g)apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības ko sniedz pašvaldības iestādes, ņemot vērā Ventspils novada domes Finanšu komitejas 16.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas maksas pakalpojumu tarīfus izglītības iestāžu darbiniekiem (personālsastāvam) saskaņā ar šī lēmuma pielikumu Nr.1. (pielikums uz 1 lapas).
2. Ieņēmus no maksas pakalpojumiem ieskaitīt Ventspils novada pašvaldības pamatbudžeta kontā un novirzīt Ventspils novada pašvaldības izglītības iestāžu budžetu tāmēs.
3. Noteikt, ka ar šā lēmuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Ventspils novada domes 29.09.2011. lēmums „Par ēdināšanas maksas pakalpojumiem izglītības iestāžu darbiniekiem Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēs” (sēdes protokols Nr.47,12.§).
4. Lēmums stājas spēkā 2012.gada 3.septembrī
5. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem un Izglītības pārvaldes vadītājam Ainai Klimovičai.
6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus visām Ventspils novada pašvaldības izglītības iestādēm, Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, Ventspils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

**6. §**  
**PAR PIRMSSKOLAS VECUMA BĒRNU ĒDINĀŠANAS PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS**  
**MAKSU VENTSPILS NOVADA PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS UN VISPĀRĒJĀS IZGLĪTĪBAS**  
**IESTĀDĒS**

(ziņo: A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu izglītojamiem veselīgu un pilnvērtīgu uzturu, un lai īstenotu LR Ministru kabineta 13.03.2012. noteikumus Nr.172 „Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem”, kas nosaka enerģijas un uzturvielu normas izglītojamajiem, ikdienas ēdienkartē iekļaujamos un neiekļaujamos pārtikas produktus. Enerģijas un uzturvielu normas 1-3 gadus veciem bērniem ir atšķirīgas no enerģijas un uzturvielu normām 4-6 gadus veciem bērniem, arī porciju lielums ir atšķirīgs, tāpēc vecāku maksai par ēdināšanu jābūt diferencētai, atbilstoši bērnu vecumam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, un 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 13.punktu un saskaņā ar Ventspils novada domes Finanšu komitejas 16.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt pirmsskolas bērnu ēdināšanas izmaksas (vienā dienā) novada pašvaldības izglītības iestādēs saskaņā ar izmaksu aprēķinu pielikumā uz 1 lapas.
2. Lēmums stājas spēkā 2012. gada 3.septembrī.
3. Noteikt, ka ar šā lēmuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Ventspils novada domes 28.07.2011. lēmums „Par pirmsskolas vecuma bērnu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas maksu Ventspils novada pirmsskolas izglītības un vispārējās izglītības iestādēs” (sēdes protokols Nr.44..11.§).
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis) nodrošināt šī lēmuma publicēšanu pašvaldības vietējā laikrakstā un mājas lapā līdz 2012. gada 3.septembrim.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu novada Izglītības pārvaldei, novada izglītības iestādēm, novada pašvaldības Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību, novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim.

## 7. §

### PAR PATVALĪGAS BŪVNICĪBAS SEKU NOVĒRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „MEŽSĒTAS”, \*\*\* PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība Būvvalde 2012.gada 9.februārī apsekoja nekustamo īpašumu „Mežsētas”, kadastra numurs \*\*\*, \*\*\* pagastā, Ventspils novadā un konstatēja, ka dzīvojamās mājas rekonstrukcija, kūts, saimniecības ēkas un malkas šķūņa būvniecība veikta bez būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā izstrādāta, saskaņota un būvvaldē akceptēta būvprojekta un bez būvatļaujas. Patvaldīgo ēku lietotājs ir nekustamā īpašuma „Mežsētas”, \*\*\* pagastā, Ventspils novads, īpašnieks S.P. (personas kods \*\*\*). 2012.gada 1.martā Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektore Ingrīda Zandmane sastādīja S.P. Administratīvā pārkāpuma protokolu VD Nr.100125, kurā norādīts, ka pārkāpts Būvniecības likuma 13.pants, 17.pants un 1997.gada 1.aprīļa MK noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 112.pants.

2012.gada 1.marta Ventspils novada pašvaldības Būvvaldes sastādītais Administratīvā pārkāpuma protokols VD Nr.100125 tika izskatīts Ventspils novada domes Administratīvajā komisijas sēde 2012.gada 12.martā un kurā tika pieņemts lēmums Nr.13L-11 - par administratīvā soda uzlikšanu. Uzliktais sods samaksāts 2012.gada 26.martā, AS Swedbank.

2012.gada 1.martā S.P. iesniedza Ventspils novada pašvaldībā iesniegumu, ka vēlas sakārtot ēku dokumentāciju likumā noteiktajā kārtībā.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir kontrolēt kā būvniecības dalībnieki ievēro šā likuma un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībās, un nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā.

Būvniecības likuma 30.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt vienu no šādiem motivētiem lēmumiem:

- 1) lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai;
- 2) lēmumu par būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.).

Nemot vērā augstāk norādīto, ir secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums būvinspektora konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā tā ir dzīvojamās mājas rekonstrukcija, kūts, saimniecības ēkas un malkas šķūņa būvniecība bez būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā izstrādātas dokumentācijas. Šo ēku būvniecības turpināšanai nepieciešams plānošanas un arhitektūras uzdevums, tehniskie noteikumi un izsniegta būvatļauja.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma prasībām pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no lēmumiem:

- 1) par lietas izbeigšanu faktu trūkuma dēļ;
- 2) par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
- 3) par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz, ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Konkrētajā gadījumā administratīvā lieta ir ierosināta pamatojoties uz būvinspektora konstatēto patvaļīgo būvniecību nekustamā īpašumā „Mežsētas”, \*\*\* pagastā, Ventspils novadā, un tātad piemērojamās tiesību normas ir Būvniecības likums un citi būvniecību regulējošie normatīvie akti. Kā jau iepriekš tika minēts, Būvniecības likuma 30.panta piektajā daļā noteic, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt vai nu lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī lēmumu par būvniecības radīto seku novēršanu. Tātad piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei administratīvais lēmums ir jāizdod. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu leģitīmo mērķi; par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Šajā sakarā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada \*\*\* pagasta teritorijas plānojuma apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības.

Lai novērstu būvniecības radītās sekas atbilstoši būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām jāizstrādā, jāsaņem un jāakceptē plānošanas un arhitektūras uzdevums, tehniskie noteikumi un jāsaņem būvatļauja.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums, kura dēļ būtu aizliedzama plānotā būvniecības turpināšana. Tieši otrādi, atļaujot turpināt būvniecības procesu, sabiedrība iegūs sakārtotu vidi. Tātad no iepriekš minētā un konkrētās lietas materiālu un argumentu izvērtējuma ir secināms, ka Iesniedzējam ir visi nosacījumi būvniecības procesa turpināšanai un pabeigšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 5., 8., 9.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 4.punktu, 11.panta otro daļu, 30.panta piektās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atļaut turpināt būvju īpašnieci S.P. (personas kods \*\*\*), kas atrodas uz zemes gabala „Mežsētas”, kadastra Nr.\*\*\*, \*\*\* pagastā, Ventspils novads, būvniecību un līdz 2013.gada 1.jūlijam veikt šās teritorijas un apbūves sakārtošanu atbilstoši būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, atbilstoši Ventspils novada \*\*\* pagasta teritorijas plānojuma apbūves noteikumiem.
2. Kontroli par šā lēmuma izpildi veikt Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei (D.Gerule).
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu ierakstītā sūtījumā S.P., \*\*\*, un nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei (D.Gerule).

## 8. §

### **PAR PATVALĪGU BŪVNICĪBU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ „KAIJA, AUGĻU DĀRZS NR.57“, \*\*\* PAGASTĀ, VENTSPILS NOVADĀ**

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 21.jūnijā saņemta (reģistrācijas Nr.IN12560) novada pašvaldības Būvvaldes vēstule Nr.9.1.2.-459/12 ”Par patvalīgu būvniecību nekustamā īpašumā ”Kaija, augļu dārzs Nr.57”, \*\*\* pagastā, Ventspils novadā”, kurā informēts, ka novada pašvaldības Būvvaldes speciālisti konstatējuši patvaļīgas būvniecības pazīmes nekustamā īpašumā ”Kaija, augļu dārzs Nr.57”, kadastra numurs \*\*\*, \*\*\* pagastā, īpašnieks R.D., personas kods \*\*\*, kur patvaļīgi uzstādīts un pievienots inženierkomunikācijām angļu tipa dzīvojamais vagoniņš, uzbūvēta saimniecības ēka un siltumnīca.

2012.gada 1.martā nekustamā īpašuma īpašniekam R.D. tika sastādīts Administratīvo pārkāpumu protokols Nr.100126, pārkāpums tika izskatīts Ventspils novada domes Administratīvajā komisijā, kur tika pieņemts lēmums (Nr.13L-12) par administratīvā soda

uzlikšanu. Pēc Būvvaldes pieprasījuma ir izstrādāti būvju uzmērījuma rasējumi, samaksāts uzliktais sods (Swedbank AS, 22.03.2012.).

Pēc Būvvaldes pieprasījuma izstrādāti būvju uzmērījuma rasējumi un Būvvalde iesaka, ka uzbūvēto ēku var legalizēt ar nosacījumu, ka tiek veikti sekojoši uzlabojumi: ēku koka konstrukcijas tiek piesūcinātas ar antiseptiķiem un apstrādātas ar pretuguns sastāviem, ēkas tiek pārkrāsotas atbilstoši uzmērījuma rasējumu projekta sastāvā iekļautās krāsu pases norādījumiem. Būvvalde lūdz pašvaldību, atbilstoši Būvniecības likuma 30.panta 5.punkta prasībām, izskatīt jautājumu par patvaļīgo būvniecību zemes gabalā "Kaija, augļu dārzs Nr.57" un pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, veicot augstākminētos uzlabojumus.

Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka vietējo pašvaldību kompetencē ir kontrolēt kā būvniecības dalībnieki ievēro šā likuma un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības, un nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā. Būvniecības likuma 30.panta piektajā daļā noteikts, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt vienu no šādiem motivētiem lēmumiem:

1. lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai;
2. lēmumu par būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.).

Ņemot vērā augstāk minēto, secināms, ka pašvaldībai ir jāpieņem lēmums būvinspektora konstatētās patvaļīgās būvniecības lietā, konkrētajā gadījumā uzstādītā un inženierkomunikācijām pievienotā angļu tipa dzīvojamā vagoniņa un saimniecības ēkas un siltumnīcas būvniecība bez būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā izstrādātas dokumentācijas. Šo ēku būvniecības turpināšana nepieciešams plānošanas un arhitektūras uzdevums, tehniskie noteikumi un izsniegta būvatļauja.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma prasībām pēc nepieciešamo fakti konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās Ventspils novada domei ir jāizvērtē lietas apstākļi un jāpieņem viens no lēmumiem:

1. par lietas izbeigšanu faktu trūkuma dēļ;
2. par lietas izbeigšanu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošana nav lietderīga – ja piemērojamā tiesību norma piešķir iestādei tā izdošanas izvēles tiesības;
3. par administratīvā akta izdošanu – ja piemērojamā tiesību norma paredz ka administratīvais akts ir jāizdod vai arī piešķir iestādei izdošanas izvēles tiesības.

Konkrētajā gadījumā administratīvā lieta ir ierosināta pamatojoties uz būvinspektora konstatēto patvaļīgo būvniecību nekustamā īpašumā „Kaija augļu dārzs Nr.57”, zemes gabala kadastra numurs \*\*\*, \*\*\* pagastā, Ventspils novadā, un piemērojās tiesību normas ir Būvniecības likums un citi būvniecību regulējošie normatīvie akti. Kā jau iepriekš tika minēts, Būvniecības likuma 30.panta piektā daļa noteic, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus var pieņemt lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai arī par būvniecības radīto seku novēršanu. Piemērojamā tiesību norma paredz, ka iestādei ir jāizdod administratīvais akts.

Šajā gadījumā pašvaldībai jāpieņem lēmums par iespēju turpināt būvniecību ar nosacījumu, ka tiek izpildītas Ventspils novada Tārgales pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības.

Lai novērstu būvniecības radītās sekas atbilstoši būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, jāizstrādā, jāsaņem un jāakceptē plānošanas un arhitektūras uzdevums, tehniskie noteikumi un jāsaņem būvatļauja.

Izvērtējot lietas faktiskos materiālus konkrētajā lietā, piemērojot administratīvā procesa principus, Ventspils novada dome uzskata, ka nav konstatējams tāds nozīmīgs sabiedrības labums, kura dēļ būtu aizliedzama plānotā būvniecības turpināšana. Atļaujot turpināt būvniecības procesu, sabiedrība iegūs sakārtotu vidi.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu; 5.; 8.; 9.pantu; 63.panta pirmās daļas 1.punktu; 79.panta pirmo daļu; Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 4.punktu; 11.panta otro daļu; 30.panta piektās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Atļaut turpināt būvniecību nekustamā īpašumā „Kaija augļu dārzs Nr.57”, zemes gabala kadastra numurs \*\*\*, \*\*\* pagastā, Ventspils novadā, īpašnieks R.D., personas kods \*\*\*, atbilstoši būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām un Ventspils novada \*\*\* pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots šā lēmuma 1.punktā minētajam adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ventspils novada pašvaldības novada Būvvaldei (D.Gerule).
4. Uzdot Ventspils novada pašvaldības Kancelejai (E.Ozoliņa) triju dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības Būvvaldei, nosūtīt ierakstītā sūtījumā R.D., \*\*\*.

## 9. §

### PAR NOLIKUMA „VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS CEĻU UN IELU FONDA NOLIKUMS“ APSTIPRINĀŠANU

(ziņo:D.Valdmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.

D.Valdmanis informē par nolikuma projektu, norādot, ka saņemts auditoru ziņojums, tikuši pārbaudīti 3 gadu līdzekļu izlietojums. Konstatēts, ka līdzekļi izlietoti neparedzētiem mērķiem pagasta padomju laikā.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par nolikuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par autoceļiem” 12.panta astoto daļu, Ministru kabineta 2008.gada 11.marta noteikumiem Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Nolikuma projektu „Ventspils novada pašvaldības ceļu un ielu fonda nolikums” (Pielikumā uz 3 lapaspusēm).
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) sagatavot lēmuma pirmajā punkta minēto nolikumu parakstīšanai.

4. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam (D.Veidemanis), publicēt 1.punktā minēto nolikumu pašvaldības mājas lapā ([www.ventspilsnovads.lv](http://www.ventspilsnovads.lv)). un Ventspils novada pašvaldības laikrakstā „Ventspils novadnieks”.
5. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā, pēc Ventspils novada domes sēdes protokola un nolikuma parakstīšanas, nosūtīt nolikumu Ventspils novada pašvaldības pagastu/pilsētas pārvaldēm un nodot Komunālāi nodaļai (V.Akmentiņš), Sabiedrisko attiecību speciālistam D.Veidemanim, Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova).

## 10. §

### PAR MINIMĀLO DIVIDENDĒS IZMAKSĀJAMO PELŅAS DAĻAS NOTEIKŠANU

(ziņo:G.Treigūte, debatēs: D.Valdmanis)

A.Muceniks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

D.Valdmanis norāda, ka šāda lēmuma nepieciešamība ir Valsts kontroles prasība, uz ko ticis norādīts.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 3.panta otro daļu - *pašvaldības dome nosaka pašvaldības kapitālsabiedrībai un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošai kapitālsabiedrībai minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas), kā arī nosaka kārtību, kādā pašvaldības kapitālsabiedrība un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošs kapitālsabiedrība iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas)* un pamatojoties uz Komerclikuma 161. un 180.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 7.panta otro daļu, 14.panta pirmās daļas 1.punktu un 77.panta otro daļu, un ņemot vērā to, ka Ventspils novada pašvaldībai pieder kapitāldaļas Pašvaldības SIA „Ugāles nami”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Muceniks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ventspils novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ugāles nami” noteikt minimālās dividendes 10% apmērā no tīrās pārskata gada peļņas.
2. Noteikt, ka:
  - 2.1. konkrēto dividendēs izmaksājamo peļņas daļu saskaņā ar revidētiem gada pārskatiem nosaka kapitāla daļu turētāja pārstāvis, bet ne mazāku par lēmuma 1.punktā minēto dividendēs izmaksājamo peļņas daļas apmēru;
  - 2.2. pēc kapitālsabiedrības pārvaldes institūcijas tiesiski un ekonomiski pamatota priekšlikuma kapitāla daļu turētāja pārstāvis var noteikt atšķirīgu minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu par attiecīgo pārskata gadu, ja tas ir nepieciešams, lai novērstu draudus komercdarbības ilgtspējīgai attīstībai un konkurētspējas saglabāšanai;

- 2.3. nesadalītā peļņa tiek novirzīta iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai vai kapitālsabiedrības attīstībai, ja šādi ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumi nepieciešami kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai, ilgtspējīgai attīstībai un konkurētspējas saglabāšanai, ņemot vērā kapitālsabiedrības darbības stratēģijā vai darbības plānā noteiktos kapitālsabiedrības mērķus;
- 2.4. dividendes netiek noteiktas, aprēķinātas un izmaksātas, ja no gada pārskata izriet, ka kapitālsabiedrības pašu kapitāls ir mazāks par pamatkapitālu.
3. Noteikt, ka kapitālsabiedrības valdei, sagatavojot un iesniedzot kārtējai dalībnieku sapulcei priekšlikumu par peļņas izlietošanu, jānorāda konkrēti peļņas izlietošanas mērķi, kā arī jāiesniedz detalizēta informācija par iepriekšējā gada nesadalītās peļņas izlietošanu atbilstoši noteiktajiem mērķiem.
4. Dividendes ieskaitāmas Ventpils novada pašvaldības pamatbudžeta kontā ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no kārtējās dalībnieku sapulces lēmuma par peļņas sadali pieņemšanas dienas.
5. Noteikt, ka šajā lēmumā noteiktās dividendes piemēro, sākot ar 2011.gada pārskata gadu.
6. Lēmuma kontroli uzdot Ventpils novada pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.
7. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventpils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu izpilddirektoram (D.Valdmanim), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova), Novada pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim (M.Libkovskis) un PSIA „Ugāles nami”.

## 11. §

### **PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „PIZES SKOLA”, TĀRGALES PAGASTĀ, NODOŠANU ATSAVINĀŠANAI** (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventpils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa izskatot SIA „Buts”, reģistrācijas nr.4010300363, juridiskā adrese – Lāčplēša iela 125, Rīga, LV-1003, direktora P.Zaļmeža iesniegumu (reģistrēts ar nr.IN15115) ar izteiktu nodomu iegādāties no pašvaldības nekustamo īpašumu „Pizes skola”, Miķeļtornī, Tārgales pagastā, ierosina izskatīt jautājumu par iespēju atsavināšanai pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Pizes skola”, kadastra Nr.9866 003 0158, Tārgales pagastā, sakarā ar to, ka tas netiek izmantots pašvaldības vajadzībām un tajā esošās būves ir sliktā tehniskā stāvoklī. Lietai pievienotas dokumentu kopijas: zemesgrāmatu apliecība, izdruka no VZD kadastra kartes, izdruka no VZD NĪVKIS, zemes robežu plāns.

Izskatot lietā esošos dokumentus, datus Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS), Ventpils novada dome konstatē:

1) nekustamā īpašuma „Pizes skola”, kadastra Nr. 9866 003 0158, īpašumtiesības 11.05.2007. ierakstītas Tārgales pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000 0035 5640 uz Tārgales pagasta pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā (dati no VZD NĪVKIS uz 21.08.2012.) ietilpst: divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9866 003 0158, platība



0.79 ha, un 9866 003 0204, platība 1.35 ha, kā arī būves: vasaras nometnes ēka, kadastra apzīmējums 9866 003 0158 001, kopējā telpu platība 899.8 m<sup>2</sup>, sporta zāle, kadastra apzīmējums 9866 003 0204 011, kopējā telpu platība 182.3 m<sup>2</sup>, un piecas palīgēkas.

2) Pašvaldības un tās iestāžu vajadzībām nekustamais īpašums „Pizes skola” pašlaik netiek izmantots, tas nav iznomāts citām personām. Nekustamajā īpašumā esošās būves ir sliktā inženiertehniskā stāvoklī, to atjaunošanai un uzturēšanai būtu nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi, kādi pašvaldības budžetā nav plānoti. Tārgales pagasta pārvaldes vadītājs M.Laksbergs ierosinājis augstākminēto nekustamo īpašumu atsavināt. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 2.daļas nosacījumiem: „Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”; 5.panta 1.daļas nosacījumiem: atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, respektīvi – pašvaldības dome; 3.panta 2.daļas nosacījumiem: „Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta 1.daļas 1. punktu, 2.daļu, 4.panta 2.daļu, 5.panta 1.daļu, 5.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot atsavināšanai atklātā izsolē pašvaldības nekustamo īpašumu „Pizes skola”, kadastra Nr. 9866 003 0158, Tārgales pagastā, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9866 003 0158, platība 0.79 ha, un 9866 003 0204, platība 1.35 ha, un uz tām esošām būvēm – vasaras nometnes ēkas, kadastra apzīmējums 9866 003 0158 001, kopējā telpu platība 899.8 m<sup>2</sup>, sporta zāles, kadastra apzīmējums 9866 003 0204 011, kopējā telpu platība 182.3 m<sup>2</sup> un piecām palīgēkām.
2. Uzdot pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) ierakstīt šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz Ventspils novada pašvaldības vārda, veikt nepieciešamās darbības un kārtot dokumentus saistībā ar šī nekustamā īpašuma novērtēšanu un sagatavošanu atsavināšanai.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
  - 3.1. Nekustamo īpašumu nodaļai;
  - 3.2. Tārgales pagasta pārvaldei.

## 12. §

### PAR PIEKRIŠANU E.U. IEGŪT NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „SAULESKALNI” ZEMES VIENĪBU, VARVES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

## 13. §

### PAR PIEKRIŠANU IEGŪT LR NEPILSONA ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU „KAJJA 26”, TĀRGĀLES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**14. §**  
**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ZARINI”, UŽAVAS PAGASTĀ, ZEMES VIENĪBAS**  
**PLATĪBAS PRECIZĒŠANU**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**15. §**  
**PAR LABOJUMU 26.07.2012. DOMES LĒMUMĀ**  
**„PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ROMIJI”, ANCES PAGASTĀ,**  
**ATSAVINĀŠANU NOMAS PIRMTIESĪGAJAI PERSONAI”**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**16. §**  
**PAR PIEKRIŠANU ITĀLIJAS PILSONEI IEGŪT ĪPAŠUMĀ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA**  
**„STRAUMĒNI”, VĀRVES PAGASTĀ, ZEMES DOMĀJAMO DALU**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**17. §**  
**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „EGLĪTES”, USMAS PAGASTĀ, NODOŠANU**  
**ATSAVINĀŠANAI DZĪVOJAMĀS MĀJAS ĪRNIKAM**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**18. §**  
**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS**  
**PIRMTIESĪBU LĪGUMU ANOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU UŽAVAS**  
**PAGASTĀ**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**19. §**  
**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS**  
**PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM VĀRVES**  
**PAGASTĀ**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**20. §**  
**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS**  
**PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM TĀRGALES**  
**PAGASTĀ**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**21. §**

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM**

**TĀRGALES PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**22. §**

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU UŽAVAS**

**PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**23. §**

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM UGĀLES**

**PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**24. §**

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM UGĀLES**

**PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**25. §**

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM VĀRVES**

**PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**26. §**

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM ZLĒKU**

**PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**27. §**

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM ZLĒKU**

**PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**28. §****PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR APBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM PILTENES PILSĒTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**29. §****PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU ANCES PAGASTĀ**

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no I.R., personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*, (reģistrācijas Nr.IN15135, 02.08.2012.) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu (mazdārziņš Nr.35, 0.0288 ha). Ventspils novada pašvaldība izskatot iesniegumu konstatē, ka Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 10.martā noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-N-9844-004, par zemes gabala „Amaranti” (mazdārziņš Nr.34, Nr.35), Ances pagastā, kadastra Nr.9844 007 0216, ar kopējo platību 0.073 ha (730 m<sup>2</sup>), personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, ar līguma darbības termiņu līdz 2015.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nomniekiem ir tiesības izbeigt līgumus, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Izbeigt ar 01.09.2012.** zemes nomas līgumu, ar **I.R.**, uz zemes gabalu „Amaranti” (mazdārziņš Nr.35), ar kadastra Nr.**9844 007 0216**, Ances pagastā, aptuveni **0.0288 ha** (288 m<sup>2</sup>) platībā, sakarā ar nomnieka atteikšanos nomāt zemi.

2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:

3.1. I.R., \*\*\*;

3.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam;

3.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;

3.4. Ances pagasta pārvaldei;

3.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

**30. §**  
**PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU PILTENĒ**  
(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no I.G., personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*, (reģistrācijas Nr.IN14934, 31.07.2012.) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu. Ventspils novada pašvaldība izskatot iesniegumu konstatē, ka ar I.G. Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 18.aprīlī noslēgusi pilsētas zemes nomas līgumu Nr.87, par zemes gabala Ķiršu iela 16, Piltenē, kadastra Nr.9833 007 0136, 0.0064 ha (64 m<sup>2</sup>) platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, ar līguma darbības termiņu līdz 2015.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nomniekiem ir tiesības izbeigt līgumus, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Izbeigt ar 01.09.2012.** zemes nomas līgumu, ar **I.G.**, uz zemes gabalu **Ķiršu iela 16**, ar kadastra Nr.**9833 007 0136**, Piltenē, aptuveni **0.0064 ha** (64 m<sup>2</sup>) platībā, sakarā ar nomnieka atteikšanos nomāt zemi.

2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:

3.1. I.G., \*\*\*;

3.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam;

3.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;

3.4. Piltenes pilsētas pārvaldei;

3.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

**31. §**  
**PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠU ZEMES GABALA IZNOMĀŠANU PILTENES PILSĒTĀ**  
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi no D.I., pers.k.\*\*\*, adrese: \*\*\* (reģ. Nr. IN15853, 15.08.2012.,) iesniegumu ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu Ķiršu iela 16, Piltenē, 0.0064 ha (64 m<sup>2</sup>) platībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" nosacījumiem, ievērojot iepriekš minēto iesniegumu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 21.06.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansones, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Noslēgt zemes nomas līgumu ar D.I.**, par zemes gabala **Ķiršu iela 16**, kadastra **Nr.9833 007 0136**, Piltenē, aptuveni **0.0064 ha (64 m<sup>2</sup>)** platībā, izmantošanu personīgās palīgsaimniecības vajadzībām uz laiku no 01.09.2012. līdz 31.08.2017., ar nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā Ls 5.00 gadā (pamatojoties uz Saistošajiem noteikumiem Nr.10 (protokols Nr.39), nosakot zemes iznomāšanas mērķi: *0101– zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*;

2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) sagatavot 1.punktā minētai personai zemes nomas līgumu.

3. Minētai personai 1 mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža Ventspils novada pašvaldībā, Skolas ielā 4, Ventspilī, noslēdzams zemes nomas līgums.

Gadījumā, ja persona neizpilda 3.punktā minētos noteikumus, uzskatāms, ka tā atteikusies slēgt nomas līgumu un attiecīgais zemes gabals iznomājams citai personai.

4. Uzdot Piltenes pilsētas pārvaldes vadītājam (J.Abakukam) 10 darba dienu laikā no protokola izraksta saņemšanas brīža, veikt D.I. nomai paredzēto zemes gabala ierādīšanu dabā, to fiksējot zemes gabala izvietojuma shēmā.

5. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstus:

6.1. D.I., \*\*\*;

6.2. Piltenes pilsētas pārvaldei;

- 6.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 6.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam;
- 6.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

**32. §**  
**PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU VĀRVES PAGASTĀ**  
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no K.K., personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*, (reģistrācijas Nr.IN16007, 17.08.2012.) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu. Ventspils novada pašvaldība izskatot iesniegumu konstatē, ka ar K.K. Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 21.februārī noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-N-9884-020, par zemes gabala „Vārvenieki”, Vārves pagastā, kadastra Nr.9884 007 0125, 0.015 ha (150 m<sup>2</sup>) platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, ar līguma darbības termiņu līdz 2015.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nomniekiem ir tiesības izbeigt līgumus, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Izbeigt ar 01.09.2012.** zemes nomas līgumu, ar **K.K.**, uz zemes vienību „**Vārvenieki**”, ar kadastra apzīmējumu **9884 007 0125**, Vārves pagastā, aptuveni **0.015 ha** (150 m<sup>2</sup>) platībā, sakarā ar nomnieka atteikšanos nomāt zemi.

2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:

- 3.1. K.K., \*\*\*,
- 3.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam;
- 3.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;
- 3.4. Vārves pagasta pārvaldei;
- 3.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

**33. §**  
**PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU POPES PAGASTĀ**  
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no S.K., personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*, (reģistrācijas Nr.IN15815, 14.08.2012.) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu. Ventspils novada pašvaldība izskatot iesniegumu konstatē, ka ar S.K. Ventspils novada pašvaldība 2012.gada 4.jūnijā noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8-N-9856-057, par zemes gabala „Barakas”, Popes pagastā, kadastra Nr.9856 003 0253, 0.05 ha (500 m<sup>2</sup>) platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, ar līguma darbības termiņu līdz 2017.gada 31.aprīlim.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nomniekiem ir tiesības izbeigt līgumus, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu; likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 16.panta 5.daļu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumiem; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Izbeigt ar 01.09.2012.** zemes nomas līgumu, ar **S.K.**, uz zemes gabalu „**Barakas**”, ar kadastra Nr.**9856 003 0253**, Popes pagastā, aptuveni **0.05 ha** (500 m<sup>2</sup>) platībā, sakarā ar nomnieka atteikšanos nomāt zemi.

2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepājā, LV – 3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:

3.1. S.K., \*\*\*;

3.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam;

3.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;

3.4. Popes pagasta pārvaldei;

3.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.



**34. §**  
**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS**  
**PIRMTIESĪBU LĪGUMA NOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTU ZEMES VIENĪBU ANCES**  
**PAGASTĀ**  
(ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

**35. §**  
**PAR ZEMES NOMAS PIRMTIESĪBU LĪGUMA IZBEIGŠANU, TĀRGALES PAGASTĀ**  
(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldība saņēmusi A.Z., personas kods \*\*\*, adrese: \*\*\*, iesniegumu (23.07.2012., reģ.Nr.IN14400), ar lūgumu izbeigt zemes nomas pirmtiesību līgumu par zemes gabalu „Kamārce 135” ar kadastra apzīmējumu 9866 014 1735, 0.025 ha (2500 m<sup>2</sup>) platībā.

Ventspils novada pašvaldība 2011.gada 24.februārī noslēgusi zemes nomas pirmtiesību līgumu, Nr.8-9866-078 ar A.Z. par zemes gabala „Kamārce 135” ar kadastra apzīmējumu 9866 014 1735, ar aptuveno platību 0.25 ha.

Augstāk minētā persona iesniegumā izteikusi lūgumu izbeigt nomas līgumu. Saskaņā ar 2005.gada 30.augusta MK noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, nomniekiem ir tiesības izbeigt līgumus, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz 2005.gada 30.augusta MK noteikumi Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un ņemot vērā iesniedzēja izteikto gribu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. **Izbeigt** ar 01.09.2012. zemes nomas pirmtiesību līgumu, ar **A.Z.**, par zemes gabala „**Kamārce 135**”, kadastra apzīmējumu 9866 014 1735, ar aptuveno platību 0.25 ha (2500 m<sup>2</sup>), lietošanu sakarā ar nomnieka atteikšanos lietot zemi.
2. Lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu:
  - 3.1. A.Z., \*\*\*;
  - 3.2. Tārgales pagasta pārvaldei;
  - 3.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;

- 3.4. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam;  
 3.5. Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību.

### 36. §

**PAR ZEMES PASTĀVĪGO LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU UN ZEMES NOMAS  
 PIRMTIESĪBU LĪGUMU NOSLĒGŠANU PAR NEAPBŪVĒTĀM ZEMES VIENĪBĀM  
 PILTENES PAGASTĀ**  
 (ziņo:M.Libkovskis)

\*\*\*

### 37. §

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PAMATPARĀDA UN NOKAVĒJUMA NAUDAS  
 PIEDZINU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ**  
 (ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par 26 lēmumu projektiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmumu projektiem.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem 26 lēmumu projektiem, deputāti, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt iesniegtos 26 lēmuma projektus.
2. Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 44 lapām.

### 38. §

**PAR FINANŠU NODALAS AR CENTRALIZĒTO GRĀMATVEDĪBU  
 VADĪTĀJA IECEĻŠANU AMATĀ**  
 (ziņo:D.Valdmanis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.

D.Valdmanis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Lai nodrošinātu Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadību, profesionālu un mērķtiecīgu pašvaldības finanšu politikas izstrādāšanu un koordinēšanu, pašvaldības budžeta izstrādāšanu un budžeta līdzekļu izlietošanas kontroli un analīzi, pašvaldības grāmatvedības uzskaites organizāciju un pašvaldībai paredzēto nodokļu administrēšanu, ar Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību galvenā grāmatveža vietnieci Natāliju Pavlovu 2012.gada 24.maijā tika noslēgta Vienošanās Nr.2 par grozījumiem 2010.gada 30.decembra Darba līgumā Nr.236/2010. Ar 2012.gada 25.maija Rīkojumu Nr.271-pers „Par grozījumiem darba līgumā ar Natāliju Pavlovu”, N.Pavlova tika norīkota par Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja pienākuma izpildītāju. Rīkojums stājās spēkā 2012.gada 28.maijā.

Natālijas Pavlovas izglītība un iepriekšējā darba pieredze ļauj sekmīgi pildīt Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja amata pienākumus.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ventspils novada domes 2010.gada 28.oktobra nolikuma Nr. 12 „Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību Nolikums” (protokols Nr.28, 22.§) 9.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Iecelt Natāliju Pavlovu (personas kods \*\*\*) Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību vadītāja amatā ar 2012.gada 1.septembri.
2. Uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim noslēgt vienošanos ar Natāliju Pavlovu par grozījumiem darba līgumā.
3. Uzdot Ventspils novada pašvaldības administrācijas Kancelejai (E.Ozoliņai) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Ventspils novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlovai), Ventspils novada pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim, Ventspils novada pašvaldības administrācijas Personāla nodaļai (I.Stradiņa).

### 39. §

#### **PAR GROZĪJUMIEM VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS**

#### **AMATU UN AMATALGU SAKASTĀ**

(ziņo:D.Valdmanis, debatēs: L.Zemture)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu pašvaldības izpilddirektoram Dainim Valdmanim.

D.Valdmanis informē par lēmuma projektu.

L.Zemture norāda, ka nepieciešams sadalīt darbinieku atbildības pakāpes par darba norisi, rezultātu un pieņemtajiem lēmumiem.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 14.augustā saņemts Ventspils novada pašvaldības Finanšu nodaļas ar centralizēto grāmatvedību iesniegums ar lūgumu veikt izmaiņas Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta sēdē apstiprinātā Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā, sadaļā Finanšu nodaļa ar centralizēto grāmatvedību.

Pamatojoties uz *Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma* 7.panta otro daļu un Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta nolikumu Nr. 9. „*Ventspils novads pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums*” 43.punktu, lai sadalītu darba darītāju atbildības pakāpes, ņemot vērā darbinieka atbildību par darba norisi, rezultātu un pieņemtiem lēmumiem, ieteicams četrām amatu vienībām mainīt nosaukumu- „grāmatvedis” uz „Vecākais grāmatvedis”, nosakot minimālo mēnešalgas likmi LVL 550,00 (pieci simti piecdesmit lati 00 santīmi) un maksimālo mēnešalgas likmi LVL 650,00 (seši simti piecdesmit lati 00 santīmi) .

2012.gada 16.augustā Ventspils novada domes Finanšu komiteja pieņēma lēmumu (protokols Nr.26, 8.§) veikt grozījumus Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta sēdē apstiprinātajā Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā, sadaļā Finanšu nodaļā ar centralizētu grāmatvedību.

Izvērtējot Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstu un, lai sadalītu darbinieku atbildības pakāpes par darba norisi, rezultātu un pieņemtajiem lēmumiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13. punktu, Ventspils novada domes 2009.gada 30.jūlija Saistošo noteikumu Nr.1 “*Ventspils novada pašvaldības nolikums*” 3.3. un 9.10. punktu, *Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma* 7.panta otro daļu, Ventspils novada domes 2010.gada 25.marta nolikumu Nr.9. „*Ventspils novads pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums*” 43.punktu, un Ventspils novada domes 2012.gada 16.augusta Finanšu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr. 26, 8.§), **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Grozīt 2010.gada 25.marta nolikuma Nr.9 „*Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums*” pielikumu “*Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu saraksts*”, saskaņā ar pielikumu Nr.1 (1.lapa).
2. Grozījumi 2010.gada 25.marta nolikuma Nr.9 „*Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums*” pielikumā “*Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu saraksts*” stājas spēkā 2012.gada 1.septembrī.
3. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) veikt grozījums 2010.gada 25.marta nolikuma Nr.9 „*Ventspils novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums*” pielikumā “*Ventspils novada pašvaldības amatu un amatalgu saraksts*”.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu izpilddirektoram (D.Valdmanis), Personāla daļai (I.Stradiņa), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova).

#### 40. §

#### **PAR AIZNĒMUMU NO VALSTS KASES ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PROJEKTA REALIZĒŠANAI**

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 18.oktobrī tika noslēgts līgums ar CFLA par projekta „**Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība, 1. kārtā**” (Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/076/004) realizēšanu. Iepirkuma procedūras rezultātā ir noskaidroti būvdarbu ( SIA „Ostas celtnieks”- 42055,11 Ls bez PVN), būvuzraudzības ( SIA „FIRMA L4” – 6480,00 Ls bez PVN) un autoruzraudzības ( SIA „FIRMA L4” – 499,00 Ls bez PVN) veicēji. Lai varētu nodrošināt veiksmīgu projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases projekta „**Ventspils novada Piltenes pilsētas ūdenssaimniecības attīstība, 1. kārtā**” (Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/076/004) realizācijas nodrošināšanai **līdz LVL 368 283,00** (trīs simti sešdesmit astoņi tūkstoši divi simti astoņdesmit trīs latu 00 santīmu) apmērā.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar **2014.gada 1. janvāri** no novada domes pamatbudžeta. Aizņēmuma atmaksu veikt 20 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N. Pavlovai) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz **2012.gada 18.septembrim**.
4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova).

#### 41. §

#### PAR AIZNĒMUMU NO VALSTS KASES ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PROJEKTA

#### REALIZĒŠANAI

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2011.gada 31.oktobrī tika noslēgts līgums ar CFLA par projekta „**Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Usmas pagasta Usmas ciemā**” (Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/065/014) realizēšanu. Iepirkuma procedūras rezultātā ir noskaidroti būvdarbu ( SIA „Ostas celtnieks”- 487500,70 Ls bez PVN) un būvuzraudzības ( SIA „AKORDA” – 6452,00 Ls bez PVN) un autoruzraudzības ( SIA „Inženiertehniskie projekti”- 414,00 Ls bez PVN) veicēji. Lai varētu nodrošināt veiksmīgu projekta realizāciju plānotajā apjomā un termiņā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases projekta „**Ūdenssaimniecības attīstība Ventspils novada Usmas pagasta Usmas ciemā**” (Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/065/014) realizācijas nodrošināšanai līdz LVL 449 000,00 (četri simti četrdesmit deviņi tūkstoši latu 00 santīmu) apmērā.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt ar **2014.gada 1.janvāri** no novada domes pamatbudžeta. Aizņēmuma atmaksu veikt 20 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ventspils novada Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N. Pavlovai) sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus atbilstoši Ministru kabineta

2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem“ 15.punkta nosacījumiem. Sagatavotos dokumentus iesniegt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē līdz **2012.gada 18.septembrim**.

4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) triju darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma izrakstu Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (N.Pavlova).

#### 42. §

#### PAR MEDĪBU TIESĪBU IZNOMĀŠANU PAŠVALDĪBAS ZEMESGABALOS

#### ANCES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 30.07.2012. ir saņemts mednieku biedrības „Rinda”, reģ.Nr.40008029644, juridiskā adrese: Dzintaru iela 48, Ventspils, valdes locekļa Ruslana Nikolajenko iesniegums (reģ.Nr.IN14752) ar lūgumu iznomāt medību tiesības Ventspils novada Ances pagastā pašvaldības valdījumā esošos astoņos zemesgabalos un noslēgt par tiem medību nomas līgumu. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: zemes gabalu izvietojuma shēmas (4 lapas).

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē, ka iesniegumā minētās 8 (astoņas) zemes vienības – ar kadastra apzīmējumiem 9844 002 0044, platība 4.6 ha, 9844 005 0010, platība 3.5 ha, 9844 006 0045, platība 1.9 ha, 9844 006 0046, platība 2.4 ha, 9844 007 0146, platība 31.4 ha, 9844 007 0158, platība 32.6 ha, 9844 007 0216, platība 7.4 ha, un 9844 010 0105, platība 4.6 ha, ir Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas zemes vienības. No tām trīs zemes vienības - ar kadastra apzīmējumiem 9844 007 0146, platība 31.4 ha, 9844 007 0158, platība 32.6 ha, un 9844 005 0010, platība 3.5 ha, Ventspils novada pašvaldība ir nodevusi nomā lauksaimniecības vajadzībām Ances pagasta iedzīvotājiem - fiziskām personām, kā arī pagasta teritorijā reģistrētai juridiskai personai. Lai šajās (lauksaimniecības vajadzībām iznomātajās) zemes vienībās pašvaldība trešajai personai iznomātu medību tiesības, nepieciešama šo zemju nomnieku rakstiska piekrišana. Pārējās iesniegumā minētās piecas zemes vienības nav iznomātas un medību tiesības par tām iespējams iznomāt.

Saskaņā ar LR Medību likuma 1.panta 9.punktu - *medību tiesības* - tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 1.panta 10.punktu, - *medību tiesību lietotājs* ir zemes īpašnieks vai lietotājs, kura īpašumā vai lietošanā esošajā zemes gabalā ietilpst šajā likumā noteiktajām prasībām atbilstošas medību platības, vai persona, kurai zemes īpašnieks vai lietotājs likumā noteiktajā kārtībā uz līguma pamata nodevis savas medību tiesības. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļas nosacījumiem - pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā, tādēļ par medību tiesību nomu nosakāma nomas maksa. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, - tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos; 21.panta pirmās daļas 14.a)punktu - pašvaldība var noteikt, ja tas nav

aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu). Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.a)punktu, 27.punktu; Medību likuma 1.panta 9., 10.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Noslēgt nomas līgumu ar mednieku biedrību „Rinda”, reģ.Nr.40008029644, uz laiku no 01.09.2012. līdz 31.08.2017. par medību tiesību izmantošanu pašvaldībai piekriņīgajās zemēs Ances pagastā 20,9 ha kopplatībā, tai skaitā:
  - 1.1. zemes vienībā ar kad. apz. 9844 002 0044, platība 4,6 ha,
  - 1.2. zemes vienībā ar kad. apz. 9844 006 0045, platība 1,9 ha,
  - 1.3. zemes vienībā ar kad. apz. 9844 006 0046, platība 2,4 ha,
  - 1.4. zemes vienībā ar kad. apz. 9844 007 0216, platība 7,4 ha,
  - 1.5. zemes vienībā ar kad. apz. 9844 010 0105, platība 4,6 ha.
2. Noteikt medību tiesību nomas maksu LVL 0.30 (trīsdesmit santīmu) par 1 (vienu) hektāru gadā.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) divu nedēļu laikā no domes sēdes protokolola parakstīšanas dienas sagatavot medību tiesību nomas līgumu ar mednieku biedrību „Rinda”.
4. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja mednieku biedrības „Rinda” pārstāvis mēneša laikā no lēmuma izraksta saņemšanas nav ieradies pašvaldībā un parakstījis sagatavoto medību tiesību nomas līgumu.
5. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmums adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
  - 6.1. Mednieku biedrībai „Rinda”, adrese: Dzintaru iela 48, Ventspils, LV-3601;
  - 6.2. Nekustamo īpašumu nodaļai;
  - 6.3. Ances pagasta pārvaldei.

### 43. §

#### PAR NODIBINĀJUMU „ZLĒKU ATTĪSTĪBAS FONDS“

(ziņo:G.Treigūte)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu Juridiskās nodaļas vadītājai Gunitai Treigūtei.

G.Treigūte informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

2007.gada 29.martā Zlēku pagasta padome pieņēma lēmumu (protokols Nr.3, 4.) „Par fonda izveidi”, līdz ar ko tika dibināts nodibinājums „Zlēku attīstības fonds” (turpmāk – Fonds) ar mērķi sakārtot Zlēku pagasta vidi tūrisma attīstībai, izveidot tūrisma centru un muzeju.

2007.gada 9.jūlijā LR Uzņēmumu reģistrs pieņēma lēmumu Nr.6-24/61129 “Par ierakstīšanu biedrību un nodibinājuma reģistrā”, līdz ar ko pamatojoties uz likumu „Par Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistru“ 2.10 pantu, 18.<sup>1</sup>panta trešo daļu un 18.<sup>2</sup>panta pirmo daļu tika nolemts ierakstīt biedrību un nodibinājuma reģistrā nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds“, piešķirot vienoto nodokļu maksātāja reģistrācijas numuru 40008116903, apstiprināti Fonda statūti un iecelti trīs valdes locekļi ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi (Asne Elita, Kaže Iveta, Okmans Gatis). 30.05.2008. LR Finanšu ministrija pieņēma lēmumu Nr.95 „Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds““, pamatojoties uz Sabiedriskā labuma organizācijas likuma 5.panta pirmo daļu. Kā arī Fonds ir reģistrēts Lauku atbalsta dienesta klientu reģistrā ar numuru 08600312. Sasknā ar Fonda Bilances shēmu 2011.gadam – Fonda bilancē ir Ls 4.00 (četri lati 00 santīmi).

14.05.2012. un 20.08.2012. Ventspils novada pašvaldībā tika saņemts nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” iesniegumi, kurā tiek lūgts veikt izmaiņas nodibinājuma statūtos un valdes sastāvā. Lūgums pamatots ar nepieciešamību papildināt Fonda uzdevumus, lai varētu piedalīties ES projektos. Iesniegumam klāt pievienots 10.05.2012. Fonda Valdes sēdes protokols Nr.1, kurā nolemts apstiprināt Fonda statūtus jaunā redakcijā un apstiprināt izmaiņas valdes sastāvā. Fonds savos iepriekš minētajos iesniegumos ir norādījis, ka 2009.gadā Fonds ir realizējis Zlēku Karātavu kalnā projekta 1.kārtu, 2011.gadā veicis Zlēku pagasta vēstures izpēti, 2012.gada otrajā pusē tiks īstenots Fonda ietvaros apstiprinātais projekts „Lūcijas Garūtas 110.gadu jubilejas koncerts Zlēku baznīcā”. Fonds vienlaicīgi savos iesniegumos lūdz līdzfinansēt tā darbību, jo ir nepieciešams segt izmaksas Uzņēmumu reģistrā pieteikuma iesniegšanai, lai būtu iespējas iesaistīties Zlēku pagasta attīstības projektos (Zlēku pagasta iedzīvotāju sociālekonomiskās labklājības celšanai – izveidot Sociālo centru, uzstādīt trenāžierus pagastā pie dīķa).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Ventspils novada pašvaldība ir visas attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju un iestāžu finanšu lietas, mantas, tiesības un saistības pārņēmusi, līdz ar ko Ventspils novada pašvaldība ir dibinātāja nodibinājumam „Zlēku attīstības fonds”, reģ.Nr.40008116903, juridiskā adrese: „Pūcītes”, Zlēku pagasts, Ventspils novads, LV-3617.

Izskatot lietā esošos materiālus, Ventspils novada dome konstatē, ka līdz šā lēmuma pieņemšanas brīdim, Ventspils novada pašvaldība kā Fonda dibinātāja nav veikusi darbības, lai iekļautu nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds” Ventspils novada domes 30.07.2009. saistošos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums” 1.10.punktā un noteikusi, ka pašvaldība ir dalībnieks nodibinājumā „Zlēku attīstības fonds”, līdz ar ko ir veicami grozījumi iepriekš minētajos saistošajos noteikumos.

Saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likuma 90.panta pirmās daļas 10.punktu – *nodibinājuma statūtos norāda statūtu grozījumu izdarīšanas gadījumus un kārtību*, 101.panta pirmo daļu - *pēc nodibinājuma ierakstīšanas reģistrā izdarīt grozījumus statūtos var tikai valde. Valde drīkst izdarīt grozījumus statūtos tikai statūtos paredzētajos gadījumos vai ja grozījumu nepieciešamība pamatota ar to, ka mainījušies apstākļi, no kuriem izrietēja nodibinājuma darbības mērķi*, un otro daļu - *statūtos var paredzēt, ka statūtu grozījumu izdarīšanai nepieciešama citas pārvaldes institūcijas piekrišana*. Saskaņā ar 29.03.2007. nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” statūtu 9.1.punktu – valde nav tiesīga izdarīt grozījumus Fonda statūtos, ja mainās Fonda mērķi un mainās Fonda valdes locekļi, to skaitliskais sastāvs. Līdz ar to, ka 10.05.2012. Fonda Valdes sēdē Nr.1 tika nolemts apstiprināt Fonda statūtus jaunā redakcijā, kas paredz papildināt Fonda darbības mērķus, mainīt valdes locekļu skaitlisko sastāvu, tad Ventspils novada domei ir jāpieņem lēmums par Fonda statūtu apstiprināšanu jaunā redakcijā.

Saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likuma 93.panta pirmo daļu – *nodibinājuma pārvaldes institūcija ir valde*, 94.panta trešo daļu – *valdē jābūt vismaz trim valdes locekļiem*, 95.panta otro daļu – *lēmumu par turpmākajām izmaiņām valdes sastāvā, kā arī valdes locekļu atsaukšanu*



pieņem statūtos noteiktajā kārtībā, 90.panta pirmās daļas 7.punktu – nodibinājuma statūtos valdes locekļu iecelšanas un atcelšanas kārtību, viņu skaitlisko sastāvu, pārstāvības tiesības un darbības termiņu. Saskaņā ar 29.03.2007. nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” statūtu 7.1.punktu – valde sastāv no trīs valdes locekļiem, kurus uz 3 gadiem ieceļ Fonda dibinātāji.

2007.gada 9.jūlijā LR Uzņēmumu reģistrs pieņēma lēmumu Nr.6-24/61129 “Par ierakstīšanu biedrību un nodibinājuma reģistrā”, līdz ar ko ir izdarīts ieraksts, ka valde sastāvā ir:

- 1) Asne Elita, personas kods \*\*\*, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi;
- 2) Kaģe Iveta, personas kods \*\*\*, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi;
- 3) Okmans Gatis, personas kods \*\*\*, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.

No Fonda stūtiem izriet, ka valdes locekļus ieceļ amatā uz trīs gadiem, līdz ar ko secināms, ka valdes locekļiem (Asnei Elitai, Kaģei Ivetai un Okmanim Gatim) 2010.gada jūlijā beidzās valdes locekļu pilnvaru termiņš un domei ir jāpieņem lēmums par jaunas valdes iecelšanu. Saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likuma 95.panta trešo un ceturto daļu - 20.08.2012. Okmanis Gatis ir iesniedzis paziņojumu par valdes locekļa amata atstāšanu, Laimdotas Dzidras Trautmanes (personas kods \*\*\*) un Pārslas Božes (personas kods \*\*\*) rakstveida piekrišana būt par valdes locekli.

Izskatot lietā esošos materiālus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt nodibinājumus; 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Biedrību un nodibinājumu likuma 21., 95., 101., 45.panta otro un sesto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt pašvaldības nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” statūtus jaunā redakcijā, paredzot valdes sastāvā četrus valdes locekļus un papildinot Fonda mērķus un uzdevumus (pielikumā uz četrām lapām).
2. Atzīt par spēku zaudējušus 2007.gada 29.martā apstiprinātos „Zlēku attīstības fonds” statūtus.
3. Atcelt Okmani Gati, personas kods \*\*\*, no nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amata.
4. Iecelt Kaģi Ivetu, personas kods \*\*\*, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
5. Iecelt Asni Elitu, personas kods \*\*\*, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
6. Iecelt Laimdotu Dzidru Trautmani, personas kods \*\*\*, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
7. Iecelt Pārslu Boži, personas kods \*\*\*, nodibinājuma „Zlēku attīstības fonds” valdes locekļa amatā uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pārstāvēt nodibinājumu atsevišķi.
8. Nodibinājumam „Zlēku attīstības fonds” (Laimdota Dzidra Trautmane) ne vēlāk kā četrpadsmit dienu laikā, pēc šā lēmuma pieņemšanas dienas, veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pieteikuma iesniegšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, par ieraksta izmaiņām reģistrā saskaņā ar šā lēmuma 1., 3., 4., 5., 6. un 7.punktu (pievienojot šā lēmuma izrakstu, personu piekrišanas iesniegumus būt valdes locekļiem, valdes locekļa paziņojums par amata atstāšanu, apstiprinātus statūtus jaunā redakcijā).
9. Uzdot Juridiskai nodaļai (G.Treigūte) sagatavot un iesniegt apstiprināšanai 2012.gada 27.septembra domes sēdē grozījumus Ventspils novada domes 30.07.2009. saistošos noteikumos Nr.1 „Ventspils novada pašvaldības nolikums”, paredzot papildināt 1.10.punktu ar 1.10.11.apakšpunktu iekļaujot tajā nodibinājumu „Zlēku attīstības fonds”.

10. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots Asnei Elitai, Kaģei Ivetai, Okmanim Gatim, Laimdotai Dzidrai Trautmanei, Pārslai Božei, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
11. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Okmanim Gatim (adrese: \*\*\*), Kaģei Ivetai (adrese: \*\*\*), Asnei Elitai (adrese: \*\*\*), Laimdotai Dzidrai Trautmanei (adrese: \*\*\*), Pārslai Božei (adrese: \*\*\*) un nodibinājumam „Zlēku attīstības fonds” (adrese: „Pūcītes”, Zlēku pagasts, Ventspils novads, LV-3617).

#### 44. §

#### PAR MEDĪBU TIESĪBU IZSOLI UN NOMU PAŠVALDĪBAS ZEMĒS

#### UGĀLES PAGASTĀ

(ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 16.aprīlī ir saņemts Adra Plūksnas, personas kods \*\*\* norādītā adrese: \*\*\*, iesniegums (reģ.Nr.IN7320) ar lūgumu iznomāt medību tiesības Ventspils pašvaldības valdījumā esošās zemes vienībās Ugāles pagastā – ar kadastra apzīmējumiem 9870 012 0094, 9870 012 0076 un 9870 004 0202, un noslēgt medību tiesību nomas līgumu. Iesniegumam pievienoti dokumenti – izdrukas no VZD kadastra kartes ar zemes vienību izvietojuma shēmu (3 gab.). 2012.gada 23.maijā no Adra Plūksnas ir saņemti papildus dokumenti - Ziemeļkurzemes virsmežniecības lēmums par medību iecirkņa reģistrēšanu, informācija par zemesgabaliem, uz kuriem noslēgti medību tiesību nomas līgumi. 2012.gada 26.jūnijā no Adra Plūksnas ir saņemta medību iecirkņa „Dziras” shēma.

2012.gada 13.jūlijā pašvaldībā ir saņemts SIA „Mednieku kluba „Mētras 1””, reģistrācijas Nr.4120300, reģistrācijas adrese: „Jaunuzoli”, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, valdes priekšsēdētāja Aivara Mačtama iesniegums (reģ.Nr.IN13997) ar lūgumu iznomāt medību tiesības Ventspils pašvaldības valdījumā esošās zemes vienībās Ugāles pagastā – ar kadastra apzīmējumiem 9870 006 0128, 9870 003 0056, 9870 012 0145, 9870 012 0094 un 9870 004 0202, un noslēgt medību tiesību nomas līgumu, jo minētās platības tieši piekļaujas mednieku kluba esošajai medību teritorijai. Iesniegumam pievienoti dokumenti – izdrukas no VZD kadastra kartes ar zemes vienību izvietojuma shēmu (5 gab.) un medību iecirkņa „Mētras 1” shēma.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, - tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos; 21.panta pirmās daļas 14.a)punktu - pašvaldība var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu). Saskaņā ar „Medību likuma” 1.panta 9.punktu - *medību tiesības* - tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 1.panta 10.punktu, - *medību tiesību lietotājs* ir zemes īpašnieks vai lietotājs, kura īpašumā vai lietošanā esošajā zemes gabalā ietilpst šajā likumā noteiktajām prasībām atbilstošas medību platības, vai persona, kurai zemes īpašnieks vai lietotājs likumā noteiktajā kārtībā uz līguma pamata nodevis savas medību tiesības. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību finansu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļas nosacījumiem - pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības

lietošanā, tādēļ par medību tiesību nomu nosakāma nomas maksa; 3.panta 1.daļas 2.punkta nosacījumiem - pašvaldībai jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir - manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Ventspils novada dome konstatē, ka abu personu iesniegumos minētās 6 (sešas) zemes vienības ir Ventspils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas zemes vienības. No tām trīs zemes vienības - ar kadastra apzīmējumiem 9870 003 0056, platība 2.1ha, 9870 006 0128, platība 22.2ha, un 9870 012 0145, platība 11.8ha, Ventspils novada pašvaldība ir nodevusi nomā lauksaimniecības vajadzībām Ugāles pagasta iedzīvotājiem - fiziskām personām, kā arī pagasta teritorijā reģistrētai juridiskai personai. Lai šajās (lauksaimniecības vajadzībām iznomātajās) zemes vienībās pašvaldība iznomātu medību tiesības trešajai personai, nepieciešama šo zemju nomnieku rakstiska piekrišana, kura uz lēmuma sagatavošanas dienu (27.08.2012.) nav saņemta. Izvērtējot lietderības apsvērumus saskaņā ar APL 66.panta nosacījumiem, secināms, ka šajās trīs zemes vienībās Ugāles pagastā iznomāt medību tiesības trešajai personai bez šo zemes vienību esošo nomnieku rakstiskas piekrišanas nav lietderīgi. Pārējās abu personu minētās trīs zemes vienības nav nodotas nomas lietošanā citām personām un medību tiesības tajās var iznomāt. No tām zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 9870 012 0094, platība 24,1ha, un 9870 004 0202, platība 11,0ha, medību tiesības ir lūguši iznomāt gan A.Plūksna, gan SIA „Mednieku klubs „Mētras 1””, tādēļ par medību tiesību nomu šajās zemes vienībās rīkojama izsole. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.a)punktu, 27.punktu; "Medību likuma" 1.panta 9., 10.punktu; likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 3.panta 1.daļas 2.punktu, 5.panta 1.daļu; Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. Organizēt 2012.gada 23.oktobrī rakstisku izsoli par medību tiesību izmantošanu, nosakot izsoles sākumcenu Ls 0,30 par 1 ha gadā un nomas termiņu 5 gadi, šādās pašvaldībai piekritisīgās zemes vienībās Ugāles pagastā:
  - 1.1. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 004 0202, platība 11,0 ha,
  - 1.2. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 012 0094, platība 24,1 ha.
2. Noslēgt nomas līgumu ar Adri Plūksnu uz laiku no 01.09.2012. līdz 31.08.2017. par **medību tiesību** izmantošanu pašvaldībai piekritisīgajā zemes vienībā ar kad. apz. 9870 012 0076, platība 0,9 ha, Ugāles pagastā.
3. Noteikt, ka medību tiesību nomas līgums ar SIA „Mednieku klubs „Mētras 1””, reģ.Nr.41203005177, noslēdzams **ar nosacījumu**, ja līdz 08.10.2012. pašvaldībā tiek iesniegta esošo zemes nomnieku rakstiska piekrišana, par šādām pašvaldībai piekritisīgajām zemēm Ugāles pagastā 36,1 ha kopplatībā, tai skaitā:
  - 3.1. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 003 0056, platība 2,1 ha,
  - 3.2. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 006 0128, platība 22,2 ha,
  - 3.3. zemes vienībā ar kad. apz. 9870 012 0145, platība 11,8 ha.
4. Noteikt medību tiesību nomas maksu šī lēmuma 2. un 3. punktā iznomātajās zemes vienībās - LVL 0.30 (trīsdesmit santīmu) par 1 (vienu) hektāru gadā.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis) desmit darbdienu laikā no domes sēdes protokola parakstīšanas dienas izstrādāt medību tiesību nomas rakstiskas izsoles noteikumus par šī lēmuma 1.punktā minētajām zemes vienībām un nodot tos publicēšanai Ventspils novada interneta mājas lapā, un bezmaksas izdevumā "Novadnieks", kā arī izvietojšanai Ugāles pagasta pārvaldes ēkā.

6. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai (G.Landmanis):
  - 6.1. desmit darbdienu laikā no domes sēdes protolola parakstīšanas dienas sagatavot medību tiesību nomas līgumu ar A.Plūksnu par šī lēmuma 2.punktā minēto zemes vienību;
  - 6.2. Pēc nomnieku rakstiskas piekrišanas saņemšanas desmit darbdienu laikā sagatavot medību tiesību nomas līgumu ar SIA „Mednieku klubs „Mētras 1”” par šī lēmuma 3.punktā minētajām zemes vienībām.
7. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresēts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.
8. Noteikt, ka lēmums zaudē spēku, ja medību nav ieradušies pašvaldībā un noslēguši medību tiesību nomas līgumu.
9. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:
  - 9.1. A.Plūksnam, adrese - \*\*\*;
  - 9.2. Mednieku klubam „Mētras 1”, adrese - „Jaunuzoli”, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads, LV-3615;
  - 9.3. Nekustamo īpašumu nodaļai;
  - 9.4. Ugāles pagasta pārvaldei.

**45. §**  
**PAR PIEKRIŠANU SIA „GRG” IEGŪT ĪPAŠUMĀ ZEMES VIENĪBU**  
**PUZES PAGASTĀ**  
 (ziņo:M.Libkovskis)

A.Mucenieks ziņojuma sniegšanai dod vārdu deputātam Mārtiņam Libkovskim.

M.Libkovskis informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 31.jūlijā ir saņēmusi SIA „GRG”, reģistrācijas Nr.51203018811, juridiskā adrese – Sarkanmuižas dambis 22-46, Ventspils, LV-3601, valdes locekļa Nikolaja Guseva, personas kods \*\*\*, iesniegumu (reģ. Nr. IN14910) ar lūgumu atļaut iegūt SIA „GRG” īpašumā Puzes pagastā esošā nekustamā īpašuma „Evas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9860 003 0035, platība 1.5 ha. Iesniegumam pievienotas dokumentu kopijas: 04.07.2012. notariāli apliecināts Pirkuma līgums, noslēgts starp Vadimu Ivanovu un SIA „GRG” par nekustamā īpašuma „Evas” atsavināšanu (4 lapas), N.Guseva pase, zemesgrāmatu apliecība. Nekustamo īpašumu nodaļa lietai pievienojusi dokumentus: izdrukā no VZD NĪVKIS kadastra kartes.

No lietā esošiem materiāliem Ventspils novada dome konstatē: nekustamā īpašuma „Evas”, kadastra Nr. 9860 003 0035, īpašuma tiesības reģistrētas Puzes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0008 4128 uz Vadima Ivanova, personas kods 310147-11674, vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9860 003 0035, platība 1.5 ha, un uz tās esošas 2 (divas) būves - *gateris*, kadastra apzīmējums 9860 003 0035 001, un *šķūnis*, kadastra apzīmējums 9860 003 0035 002. Par nekustamā īpašuma „Evas” pārdošanu V.Ivanovs 04.07.2012. noslēdzis notariālu aktu - pirkuma līgumu ar SIA „GRG”, valdes locekļa Nikolaja Guseva personā. N.Guseva 31.07.2012. iesniegumā minētais zemes

vienības „Evas” izmantošanas mērķis - būvju uzturēšana. Atbilstoši SIA „GRG” 2012.g. 21.maija dalībnieku sapulces protokolā Nr.2 norādītājai informācijai - SIA „GRG” ar pamatkapitālu Ls 2000 vienīgais dalībnieks ir – Nikolajs Gusevs, kurš ir Latvijas Republikas nepilsonis.

Saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.panta pirmās daļas 3. a) punkta nosacījumiem: „Zemi var iegūt īpašumā saskaņā ar Civillikumu un citiem likumiem ... Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta statūtsabiedrība, kuras pamatkapitālā vairāk nekā puse pieder Latvijas Republikas pilsoņiem, valstij vai pašvaldībai, katram atsevišķi vai vairākiem šiem subjektiem kopā.” SIA „GRG”, reģistrācijas Nr.51203018811, kuras daļas pieder Latvijas nepilsonim, atbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļā minētajai personu kategorijai, kas var iegūt zemi īpašumā ar ierobežojumiem, kuri noteikti šī likuma 29.pantā. Ievērojot likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta 1.daļu un 2.daļu, domei ir jāizskata jautājumu par zemes vienības „Evas” iegūšanu SIA „GRG” īpašumā.

Zemes vienība „Evas”, kadastra apzīmējums 9860 003 0035, ir apbūvēta, uz tās atrodas rūpnieciskās ražošanas ēkas - gateris un šķūnis. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta (VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem zemes vienībai „Evas” noteiktais lietošanas mērķis ir: *Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve* (NĪLM kods - 1001). Saskaņā ar spēkā esošo Puzes pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība izvietota zonējumā: *Ražošanas objektu un tehniskās apbūves teritorija*. Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta 2.daļas 4.punktā noteikts, ka nepilsoņi, citu valstu pilsoņi un Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrētas statūtsabiedrības, kuru pamatkapitālā vairāk nekā puse nepieder Latvijas Republikas pilsoņiem, nevar iegūt īpašumā lauksaimniecības un meža zemi, kā arī zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam. Tā kā apbūvētā zemes vienība „Evas” atrodas zonējumā, kurā ir paredzēta ražošanas objektu apbūve atbilstoši Puzes pagasta teritorijas plānojumam un tās lietošanas mērķim, konstatēts, ka pašvaldības dome var piekrist zemes vienības „Evas” iegūšanai SIA „GRG” īpašumā, jo uz to neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta 2.daļā minētie ierobežojumi.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 4.daļu; 29.panta 2.daļas 4.punktu un 30.panta 1.daļu, 2.daļu, Ventspils novada domes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un komunālo jautājumu komitejas 27.08.2012. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansons, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa, G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist, ka SIA „GRG”, reģistrācijas Nr.51203018811, juridiskā adrese – Sarkanmuižas dambis 22-46, Ventspils, LV-3601, iegūst īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma „Evas”, Puzes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9860 003 0035, platība 1.5 ha.

2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā brīdī, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Uzdot Nekustamo īpašumu un zemes ierīcības speciālistam (G.Landmanis) trīs darba dienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas sagatavot izziņu par piekrišanu SIA „GRG” iegūt īpašumā zemes vienību „Evas”, kadastra apzīmējums 9860 003 0035, platība 1.5 ha.

4. Uzdot Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbdienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šī lēmuma izrakstu:

4.1. Nikolajam Gusevam, adrese – \*\*\*;

4.2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Ventspils birojam.

#### 46. §

### **PAR TELPU NOMAS LĪGUMA NEATLIEKAMĀS PALĪDZĪBAS BRIGĀDES VAJADZĪBĀM IZBEIGŠANU UGĀLES PAGASTĀ**

(ziņo:A.Mucenieks)

A.Mucenieks informē par lēmuma projektu.

Priekšlikumu un iebildumu nav.

Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par lēmuma projektu.

Ventspils novada pašvaldībā 2012.gada 22.augustā saņemta un ar Nr.16342 reģistrēta Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta, vienotais reģistrācijas Nr.90009029104, vēstule „Par līguma izbeigšanu”, ar kuru:

1. saskaņā ar līguma 6.14.punktu uzteikts 2009.gada 1.oktobrī noslēgtais „Telpu nomas līgumu neatliekamās medicīniskās palīdzības brigādes vajadzībām” adresē: „Ūdri”, Ugāle, Ugāles pag., Ventspils nov., jo Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienests (turpmāk MMP dienests) neatliekamās medicīniskās palīdzības sniegšanas funkciju nodrošināšanai 2012.gada 29.jūnijā ir noslēdzis ar Ventspils novada pašvaldību jaunu līgumu par nedzīvojamo telpu nomu adresē: „Ugāles pagasta nams”, Ugāle, Ugāles pag., Ventspils nov.;
2. saskaņā ar līguma 6.10.punktu lūgts pieņemt atbrīvotās telpas.  
Ventspils novada dome konstatē:
  1. NMP dienests ir veselības ministra pakļautībā esoša tiešās pārvaldes iestāde, kas izveidota saskaņā ar Ministru kabineta 29.01.2009 rīkojumu Nr.75 „Par tiešās pārvaldes iestādes "Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienests" izveidošanu” un tā darbību nosaka Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumi Nr.1480 „Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta nolikums”.
  2. 2009.gada 1.oktobra Telpu nomas līgums neatliekamās medicīniskās palīdzības brigādes vajadzībām noslēgts starp Ventspils novada domi un PSIA „Ventspils slimnīca”, reģ. Nr.40003246194. SIA „Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca”, reģ. Nr.40003246194, kā nomnieks, Neatliekamās palīdzības dienests, reģ. Nr.90009029104, kā „Tiesību un saistību pārņēmējs”, Ventspils novada dome, reģ. Nr.90000052035, kā Iznomātājs, 2010.gada 30.jūnijā noslēguši vienošanos „Par telpu „Ūdri”, Ugāles pagastā, Ventspils novadā nomas līguma pārjaunošanu” ar 1.pielikumu „Telpu nomas līgums neatliekamās medicīniskās palīdzības brigādes vajadzībām”.
  3. „Telpu nomas līgums neatliekamās medicīniskās palīdzības brigādes vajadzībām” 6.14.punktā noteikts, ka Nomniekam ir tiesības jebkurā laikā uzteikt nomas līgumu, ja Iznomātājs ir rakstveidā brīdināts vienu mēnesi iepriekš, izņemot šī līguma 6.15.minēto gadījumu (šajā gadījumā 6.15.punktā noteiktais gadījums nav iestājies).
  4. „Telpu nomas līgums neatliekamās medicīniskās palīdzības brigādes vajadzībām” 6.10.punktā noteikts, ka, izbeidzoties nomas attiecībām, puses sastāda nodošanas-pieņemšanas aktu, kurā fiksē telpu faktisko stāvokli nomas tiesisko attiecību izbeigšanas brīdī.

Nemot vērā Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta iesniegumu, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, 2009.gada 1.oktobra Telpu nomas līgumu neatliekamās medicīniskās palīdzības brigādes vajadzībām 6.10. un 6.15.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 balsis (A.Mucenieks, V.Ameļins, G.Ansone, G.Bože, R.Krūmiņš, A.Čaklis, G.Mačtams, I.Cērpa,

G.Roderte, A.Jaunsleinis, M.Libkovskis, D.Veidemanis), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Ventspils novada dome **n o l e m j**:

1. **Izbeigt** 2012.gada 20.septembrī telpu nomas līgumu neatliekamās medicīniskās palīdzības brigādes vajadzībām adresē: „Ūdri”, Ugāle, Ugāles pagasts, Ventspils novads.
2. **Uzdot** Ugāles pagasta pārvaldes vadītājam (Helēnai Boitmanei) pēc lēmuma 1.punktā minēto telpu atbrīvošanas tās pieņemt, sastādot nodošanas- pieņemšanas aktu, un 5 dienu laikā to iesniegt Nekustamo īpašumu nodaļā.
3. **Uzdot** Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību veikt galīgo aprēķinu par lēmuma 1.punktā minēto telpu nomu.
4. **Uzdot** Kancelejai (E.Ozoliņa) trīs darbadienu laikā pēc Ventspils novada domes sēdes protokola parakstīšanas:
  - 4.1. nosūtīt šā lēmuma izrakstu LR Veselības ministrijas Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam, Kr.Valdemāra iela 118, Rīga, LV-1013;
  - 4.2. nodot Ugāles pagasta pārvaldei, Ventspils novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai (Gatim Landmanim), Finanšu nodaļai ar centralizēto grāmatvedību (Ilzei Zīvertei, Evitai Slaņķei).
5. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātam, bet ne vēlāk kā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Lēmumu adresāts un trešās personas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3400, viena mēneša laikā, skaitot no tā spēkā stāšanās dienas.

=====

Sēdi slēdz plkst. 11.20

Sēdi vadīja

A.Mucenieks \_\_\_\_\_

Sēdi protokolēja

E.Ozoliņa \_\_\_\_\_