

		4) piebūves demontāža; 5) iekštelpu pārplānošana trīs atsevišķās funkcijās; 6) iekštelpu interjera koncepcija 7) iekšējo inženierkomunikāciju rekonstrukcija; 8) palīgēkas jumta seguma nomaiņa; 9) palīgēkas fasādes remonts; 10) izstrādāt GP;AR;BK;In;AVK;ELT;UK sadaļas
2.3.2	maksimālais apbūves blīvums	- esošais;
2.3.3	autostāvvietu skaits	- atbilstoši projekta koncepcijai, automašīnu novietošanu risināt zemes gabala robežās;
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	- projektēšana veicama atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu, tehnisko noteikumu, Vārves pagasta teritorijas plānojuma un apbūves noteikumu prasībām;
2.4.1	būves bloķēšana	- brīvstāvoša ēka;
2.4.2	apbūves līnija	- saglabājama esošā;
2.4.3	augstuma ierobežojumi	- viens stāvs;
2.4.4	iebrauktuves un ieejas	- no Skolas ielas, būvprojektā parādīt risinājumu piebrauktuvei, saimniecības laukumam, gājēju plūsmai;
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.5.1	ugunsnoturības pakāpe	- saskaņā ar LBN 201-07 „Būvju ugunsdrošība” un citiem normatīviem dokumentiem;
2.5.2	nesošās konstrukcijas	- atbilstoši projekta koncepcijai un spēkā esošajiem normatīviem;
2.5.3	tehniskās apsekošanas akts	- Pievienot sertificēta būvinženiera nesošo konstrukciju apsekošanas aktu
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.6.1	sienas	1) brīva materiālu izvēle, atbilstoši projekta koncepcijai; 2) izstrādāt un projekta sastāvā iekļaut ēkas krāsu risinājuma pasi (ĒKP);
2.6.2	jumta veids un iesegums	1) atbilstoši projekta koncepcijai; 2) ieseguma materiālam brīva izvēle izņemot azbestu saturošus; krāsojuma tonis – atbilstoši ĒKP norādītajam;
2.6.3	logi un vītrīnas	1) atbilstoši projekta koncepcijai; 2) var būt pakešu tipa, koka, Al. vai PVC rāmju konstrukcijā; krāsojuma tonis – atbilstoši ĒKP norādītajam;
2.6.4	durvis	1) atbilstoši projekta koncepcijai; 2) krāsojuma tonis – atbilstoši ĒKP norādītajam;
2.7.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.7.1	apzaimošana	- izstrādāt teritorijas labiekārtojuma plānu ar mazo arh. formu piesaisti (solīņi, atkritumu urnas, velosipēdu turētāji, uc ) ;
2.7.2	nožogošana	- neparedzēt;
2.7.3	apgaismošana	- paredzēt teritorijas un ēkas fasāžu izgaismojumu;
2.7.4	Vertikālā plānošana	- izstrādāt visā apgūstamajā teritorijā, veicot esošā reljefa planēšanu, lai novadītu virszemes ūdeņus no ēkas pamatiem uz tai piegulošām zālajām zonām;
2.7.5	brauktuvju un ietvju segums	- betona bruģa segums;
2.7.6	būvgružu utilizācija, pārsīrāde vai aļauja izmantot izgāztuvi	- slēgt līgumu ar fizisku vai juridisku personu, kura normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā saņēmusi Atkritumu apsaimniekošanas aļauju;